

KVARTALSRAPPORT Q3 2025

Søgne og Greipstad Sparebank



STATUS PER TREDJE KVARTAL 2025	3
RESULTATREGNSKAP	6
BALANSE	7
ENDRING I EGENKAPITAL	8
NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER	9
NOTE 2 REGNSKAPSESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER	9
NOTE 3 SEGMENTER.....	9
NOTE 4 TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER MV.	10
NOTE 5 MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE ENGASJEMENTER	11
NOTE 6 UTLÅN TIL KUNDER	12
NOTE 7 FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI	13
NOTE 8 GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER	14
NOTE 9 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL	15
NOTE 10 FONDSOBLIGASJON	15
NOTE 11 LEIEAVTALER.....	15
NOTE 12 KAPITALDEKNING	16
NOTE 13 VIRKELIG VERDI AV FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSE	17
NOTE 14 HENDELSER ETTER BALANSEDAG OG BETINGEDE UTFALL	17
NOTE 15 NØKKELTALL	17
ERKLÆRING FRA STYRET OG DAGLIG LEDER	18

STATUS PER TREDJE KVARTAL 2025

Søgne og Greipstad Sparebank kan rapportere et resultat på 47,8 millioner kroner per tredje kvartal 2025, en reduksjon fra 49,2 millioner kroner i samme periode i 2024. Resultatet tilsvarer 1,10 % av gjennomsnittlig forvaltningskapital, sammenlignet med 1,19 % året før. Egenkapitalavkastningen (RoE) etter skatt eks. fondsobligasjon er 8,2 %, sammenlignet med 9,2 % for tredje kvartal 2024.

RESULTATREGNSKAP

Netto renteinntektene er på 95,4 millioner kroner, mot 95,6 millioner kroner året før, noe som gir en rentenetto på 2,19 %. Banken har per Q3 2025 lavere rentemarginer enn tilsvarende periode foregående år, som følge av vedvarende høy konkurranse og generell endring i rentemarkedet.

Provisjonsinntektene økte fra 19,7 millioner kroner til 22,5 millioner kroner. Provisjonsinntektene består i hovedsak av inntekter fra boligkredittforetak, betalingsformidling, kort, forsikring og fond.

Utbytte og andre inntekter av kapitalinstrumenter økte fra 5,7 millioner kroner til 8,4 millioner kroner. Netto verdiendringer på finansielle instrumenter var 8,2 millioner kroner, økt fra 6,1 millioner kroner. Postene utgjør verdiendringer på bankens obligasjoner og aksjer, samt utbytte knyttet til eierandelene i bankens strategiske samarbeidsselskaper.

Driftskostnadene før nedskrivninger og tap økte til 70,8 millioner kroner fra 64,2 millioner kroner, drevet av økte andre driftskostnader. Driftskostnadene utgjorde 1,63 % av gjennomsnittlig forvaltningskapital. Banken gjennomfører en vesentlig renovering av bankens hovedkontor i Søgne og det er således noe ekstrakostnader som kostnadsføres løpende i 2025.

Kostnadsført kredittap på utlån og garantier er nå 3,5 millioner kroner, grunnet økte individuelle nedskrivninger. Resultatet før skatt er 57,6 millioner kroner, mot 61,2 millioner kroner i samme periode i fjor, og utgjør 1,32 % av gjennomsnittlig forvaltningskapital.

BALANSE

Per tredje kvartal har Søgne og Greipstad Sparebank en forvaltningskapital på 6.030,3 millioner kroner, opp fra 5.627,7 millioner kroner. Banken har overført en boliglånportefølje til Verd Boligkreditt på 2.140,9 millioner kroner, og total forretningskapital er dermed på 8.171,2 millioner kroner. Netto utlån til kunder er 4.974,6 millioner kroner, en økning på 314,9 millioner kroner det siste året. Den totale utlånsveksten siste 12 måneder, inkludert lån overført til Verd Boligkreditt, er 468,2 millioner kroner, noe som tilsvarer 7,0 %.

Beholdningen av rentebærende verdipapirer er tilnærmet uendret på 240,2 millioner kroner, mens beholdningen av aksjer og andre verdipapirer har økt til 279,3 millioner kroner, opp fra 260,6 millioner kroner.

Varige driftsmidler har økt fra 16,4 millioner kroner til 46,0 millioner kroner. Økningen skyldes aktivering av kostnader knyttet til renovering av bankens hovedkontor i Søgne. Renoveringen er en totalrenovering både innvendig og utvendig og bygget fremstår som et tilnærmet nytt bygg. Vi forventer å ta bygget i full bruk i løpet av Q4 2025.

Innskudd fra kunder er økt til 3.792,3 millioner kroner, fra 3.699,0 millioner kroner, og gjeld knyttet til utstedelse av verdipapirer er 1.157,1 millioner kroner, opp fra 905,3 millioner kroner. Innskuddsveksten det siste året har vært positiv med 93,2 millioner kroner, tilsvarende 2,5 %.

LIKVIDITET OG FINANSIERING

Bankens likviditet vurderes som solid, med en LCR på 394 % og en NSFR på 130 %. Innskuddsdekningen, som er forholdet mellom kundeinnskudd og brutto utlån, utgjør 76 %. Banken har utstedt seniorobligasjoner, notert på Nordic ABM for totalt 1.150 millioner kroner. Banken har i tillegg lån innlån fra kredittinstitusjoner, hvorav 150 millioner kroner er fra Kredittforeningen for sparebanker.

TAP OG MISLIGHOLD

Beregnet forventet tap er angitt i note 5, og det er ikke gjort vesentlige endringer i modellen. Sum kredittforringede engasjement utgjør 77,8 millioner kroner, hvorav 19,9 millioner kroner er misligholdt i mer enn 90 dager. Misligholdte lån over 90 dager utgjør 0,4 % av brutto utlån, en økning fra 0,34 %. For de fleste av disse sakene er restansene små, og sikkerheten for lånene vurderes som god. Foretatte tapsavsetninger anses som tilstrekkelige, og banken har opprettholdt en forsiktig risikoprofil i kredittgivningen.

EGENKAPITAL OG KAPITALDEKNING

Egenkapitalen utgjør nå 847,2 millioner kroner, opp fra 785,1 millioner kroner, hvorav fondsobligasjonskapitalen utgjør 47,0 millioner kroner. Den konsoliderte rene kjernekapitaldekningen har økt til 20,4 %, sammenlignet med 18,7 % for tredje kvartal 2024. Konsoliderte ansvarlige kapitaldekningen er 24,5 %, sammenlignet med 22,6 % for tredje kvartal 2024. Årsak til vesentlig økning av kapitaldekning er nye kapitaldekningsregler som totalt sett gir banken lavere beregningsgrunnlag og dermed økt kapitaldekning. Den uvektede konsoliderte kapitaldekningen er 8,9 %.

RATING

Søgne og Greipstad Sparebank har i tredje kvartal gjennomført sin første offisielle ratingprosess der det ble benyttet ratingselskapet Nordic Credit Rating (NCR). Nordic Credit Rating gav banken en "BBB+ long term rating" med "stable outlook". Fullstendig rating-dokumentasjon er tilgjengelig på NCR sine nettsider.

STRATEGISKE SAMARBEIDSPARTNERE

Søgne og Greipstad Sparebank, sammen med 15 andre banker, inngår nå i Lokalbanksamarbeidet. Banken har tro på at samarbeidet vil gi kundene bedre tjenester, videreføre sparebanktradisjonen og sikre kostnadseffektiv drift. Banken har i tillegg viktig samarbeid og eierskap i Verd Boligkreditt AS, Frende Holding AS, Brage Finans AS, Balder Betaling AS, Norne Securities og Exbo Holding AS.

UTSIKTENE FOR RESTEN AV ÅRET

Norges Bank satt ned styringsrenten med ett rentekutt juni og september og beholdt renten uendret på 4 % i november. Norges Bank signaliserer at styringsrenten forventes å kunne settes ned med ett rentekutt i året de neste tre årene i deres prognoser. I bankens markedsområde er arbeidsledigheten lav og boligmarkedet velfungerende. Det forventes at renteendringene reduserer bankens rentemarginer noe. Høy grad av konkurranse i markedet, tilsier også press på bankens rentemarginer.

Banken forventer å opprettholde en god utlånsvekst gjennom året, ha god likviditet og tilfredsstillende soliditet, noe som gjør at banken er godt rustet til å håndtere uforutsigbare situasjoner og samtidig opprettholde ordinære virksomhet.

Søgne, 12. november 2025

Styret i Søgne og Greipstad Sparebank

Geir Tønnesland

(styrets leder)

Per Sigurd Sørensen

(styrets nestleder)

Ragnhild Mørner Fidjestøl

(styremedlem)

Ellen Katrine Nyhus

(styremedlem)

Christina Byberg Olsen

(styremedlem ansattrepresentant.)

Rolf Stig Prestvold

(styremedlem)

Vidar Skaaland

(administrerende banksjef)

(elektronisk signert)

RESULTATREGNSKAP

(NOK 1 000)	Note	30.09 2025	30.09 2024	3. kv. 2025	3. kv. 2024	31.12. 2024
Renteinntekter og lignende inntekter		242 615	236 402	81 694	81 550	318 614
Rentekostnader og lignende kostnader		147 210	140 778	49 301	48 409	188 082
Netto renteinntekter		95 405	95 624	32 393	33 141	130 532
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		22 551	19 677	8 385	6 912	26 603
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		2 848	2 918	981	1 013	4 149
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		8 372	5 725	0	24	8 442
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og fin. instrumenter		8 150	6 114	5 321	6 028	15 088
Andre driftsinntekter		222	373	12	-23	754
Netto andre driftsinntekter		36 446	28 971	12 738	11 929	46 739
Lønn og andre personalkostnader		36 593	35 760	13 315	12 598	47 809
Andre driftskostnader		33 422	27 640	10 676	9 879	37 527
Av-/nedskrivninger, verdiendringer og gevinst/tap på ikke-fin		766	758	268	245	998
Sum driftskostnader		70 781	64 158	24 260	22 722	86 333
Kredittap på utlån, garantier mv. og rentebærende verdipap	4	3 498	-780	1 106	236	3 022
Resultat før skatt fra videreført virksomhet		57 573	61 217	19 765	22 112	87 915
Skatt på resultat fra videreført virksomhet		10 000	12 300	3 500	3 630	15 922
Resultat før andre inntekter og kostnader		47 573	48 917	16 265	18 482	71 993
Andre inntekter og kostnader		270	302	26	55	-73
Totalresultat for regnskapsperioden		47 843	49 219	16 291	18 537	71 920

BALANSE

(NOK 1 000)	Note	3. kv 2025	3. kv 2024	2024
E I E N D E L E R				
Konter og kontantekvivalenter		86 502	84 927	84 517
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		364 408	329 853	324 334
Utlån til og fordringer på kunder	4,5,6	4 974 637	4 659 709	4 638 653
Rentebærende verdipapirer	7	240 177	240 077	239 715
Finansielle derivater		334	1 731	1 251
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	7	279 286	260 596	267 956
Eierinteresser i tilknyttede selskaper		22 199	21 667	23 533
Varige driftsmidler		45 997	16 438	16 198
Andre eiendeler		16 762	12 742	12 424
SUM EIENDELER		6 030 302	5 627 740	5 608 580
G J E L D O G E G E N K A P I T A L				
G J E L D				
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak		151 291	152 826	153 343
Innskudd og andre innlån fra kunder		3 792 286	3 699 043	3 609 199
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	1 157 063	905 272	956 342
Finansielle derivater		0	0	0
Annen gjeld		22 900	19 661	15 817
Avsetninger		9 563	15 885	17 534
Ansvarlig lånekapital	9	50 000	50 000	50 000
SUM GJELD		5 183 104	4 842 688	4 802 234
E G E N K A P I T A L				
Innskutt egenkapital				
Fondsobligasjonskapital	10	46 994	47 851	50 151
Sum innskutt egenkapital		46 994	47 851	50 151
Opptjent egenkapital				
Fond for urealiserte gevinster		69 760	55 163	69 760
Sparebankens fond		679 197	630 241	679 197
Gavefond		3 404	2 578	7 237
Annen egenkapital		47 843	49 219	0
Sum opptjent egenkapital		800 204	737 201	756 194
SUM EGENKAPITAL		847 198	785 052	806 346
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 030 302	5 627 740	5 608 580

ENDRING I EGENKAPITAL

(NOK 1 000)	Hybrid kapital	Udisponert resultat	Fond for urealiserte gevinster	Sparebankens fond	Gavefond	Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024			55 163	630 242	6 200	691 604
Resultat før andre inntekter og kostnader	0			71 993		71 993
Andre inntekter og kostnader				73		73
Disponert til gavefondet				-5 000	5 000	0
Renter hybridkapital				-3 367		-3 367
Emisjon hybridkapital	50 000					50 000
Andre egenkapitaltransaksjoner	151		14 597	-14 744	-3 963	-3 958
Egenkapital pr. 31.12.2024	50 151	0	69 760	679 197	7 237	806 345
Resultat før andre inntekter og kostnader		47 843				47 843
Andre inntekter og kostnader						0
Belastet gavefond					-3 834	-3 834
Renter hybridkapital	-3 157					-3 157
Andre egenkapitaltransaksjoner						0
Egenkapital pr. 30.09.2025	46 994	47 843	69 760	679 197	3 404	847 198

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Delårsrapporten er utarbeidet i samsvar med IAS 34, samt IFRS som fastsatt i Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak. Det gjennomføres en forenklet revisjonskontroll av kvartalsregnskapet. Delårsrapporten omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2024.

Regnskapsprinsippene er beskrevet i bankens årsregnskap.

Banken unnlater å gi følgende notekrav etter IFRS:

- 1) IFRS 13. Det gis i stedet opplysninger om virkelig verdi i samsvar med forskriftens § 7-3
- 2) IFRS 15.113-128
- 3) IAS 19.135 litra c og IAS 19.145-147

Alle tall er i hele tusen om ikke annet er angitt. Presentasjonsvaluta er norske kroner.

NOTE 2 REGNSKAPSESTIMATER OG SKJØNNMESSIGE VURDERINGER

Bankens regnskapsavleggelse vil i noen grad være basert på estimer og skjønnsmessige vurderinger. Disse er basert på historisk erfaring og forventninger om fremtidige hendelser som anses å være sannsynlige på balansedagen. De regnskapsmessige estimatene vil sjelden være fullt ut i samsvar med endelig utfall, og representerer en risiko for fremtidige vesentlige endringer i balanseført verdi på finansielle instrumenter og immaterielle eiendeler.

En beskrivelse av vesentlige regnskapsestimer og områder som krever skjønnsmessige vurderinger fremkommer av note 2 til årsregnskapet for 2024.

NOTE 3 SEGMENTER

Ut fra bankens størrelse og satsingsområder er alle kredittaktiviteter samlet i en kredittavdeling. Søgne og Greipstad Sparebank styrer og følger opp kredittaktivitetene som et samlet forretningsområde.

NOTE 4 TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER MV.

Tabellen viser endringen i tapsavsetningen

	Trinn 1 - 12 mnd tap	Trinn 2 - livstidstap	Trinn 3 - livstidstap	Totalt
Tapsavsetning totalt				
Tapsavsetninger pr 01.01.2025	6 090	3 034	11 445	20 569
Overført til trinn 1	874	-870	-4	0
Overført til trinn 2	-392	405	-13	0
Overført til trinn 3	-11	-43	54	0
Netto endring	-672	528	1 855	1 711
Nye tap	2 499	427	5	2 931
Fraregnet tap	-1 598	-554	-330	-2 482
Endring i risikomodell/parametre	0	0	0	0
Andre endringer	15	0	0	15
Tapsavsetning per 30.09.2025	6 806	2 927	13 013	22 745
Verdijustert over OCI (VV trinn 1)	-3 522			-3 522
Balanseført tap pr 30.09.2025	3 284	2 927	13 013	19 224
Hvorav tap på ubenyttet kreditter	445	65	5	515
Hvorav tap på utlån	2 840	2 862	13 007	18 709
Kredittap på utlån, garantier mv. og rentebærende verdipapirer			Q3 2025	2024
Endring i nedskrivninger			3 096	1 972
Periodens konstaterte tap			1 201	415
Inngang på tidligere konstaterte tap			-554	-321
Andre korreksjoner, tilbakeført konstatering, amortisering			-418	988
Sum kredittap på utlån			3 326	3 055
Kredittap på garantier mv som ikke måles til virkelig verdi over resultat			172	-32
Sum kredittap på utlån, garantier mv. og rentebærende verdipapirer			3 498	3 023

NOTE 5 MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE ENGASJEMENTER

Summen av kredittforringede engasjement utgjør porteføljen i trinn 3 for utlån til kunder, garantier og ubenyttede kredittrammer.

Kredittforringede engasjement (NOK 1 000)	Q3-2025	Q3-2024	2024
Brutto misligholdte engasjement over 90 dg	19 895	15 895	7 931
Øvrige kredittforringede engasjement	57 897	85 118	90 449
Sum kredittforringende engasjement (trinn 3)	77 792	101 013	98 381
Trinn 3 nedskrivninger	-13 013	-9 443	-11 445
Netto kredittforringende engasjement	64 779	91 570	86 935
Avsetningsgrad	17%	9%	11,6%
Misligholdte engasjement over 90 dager i % av brutto utlån	0,40%	0,34%	0,17%

NOTE 6 UTLÅN TIL KUNDER

Utlån totalt	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Brutto utlån 01.01.2025	3 913 043	645 478	96 910	4 655 430
Overført til trinn 1	165 282	-163 411	-1 871	0
Overført til trinn 2	-253 198	256 747	-3 550	0
Overført til trinn 3	-3 342	-13 259	16 602	0
Netto overført	-91 453	502	-6 051	-97 002
Nye tap	1 734 144	108 499	2 294	1 844 937
Fraregnet tap	-1 211 980	-170 225	-27 798	-1 410 003
Endring i risikomodell/parametre	0	0	0	0
Andre endringer	-16	0	0	-16
Brutto utlån 30.09.2025	4 252 480	664 332	76 536	4 993 347

Fordeling av utlån fordelt på sektor og næring	Q3 2025	Q3 2024	2024
Jordbruk og tilknyttede tjenester	41 961	44 489	48 595
Skogbruk og tilknyttede tjenester	417	7 546	7 658
Fiske og fangst	6 197	6 636	6 582
Bergverksdrift og utvinning	5 638	5 166	5 007
Industri	16 049	19 804	14 143
Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	1 725	1 380	1 336
Utvikling av byggeprosjekter	268 239	285 854	254 506
Bygge- og anleggsvirksomhet	165 737	158 636	167 647
Varehandel, reparasjon av motorvogner	68 041	56 708	68 530
Transport ellers og lagring	9 175	9 247	8 679
Overnattings - og serveringsvirksomhet	4 171	5 516	5 431
Informasjon og kommunikasjon	521	947	11 293
Omsetning og drift av fast eiendom	452 364	449 692	438 224
Faglig og finansiell tjenesteyting	15 636	21 983	23 686
Forretningsmessig tjenesteyting	3 906	2 422	4 915
Tjenesteytende næringer ellers	65 445	50 136	46 926
Sum utlån til næringskunder	1 125 221	1 126 161	1 113 159
Utlån til personkunder	3 868 126	3 548 286	3 542 547
Sum utlån totalt	4 993 347	4 674 447	4 655 706
Tapsavsetninger trinn 1	2 825	2 423	2 577
Tapsavsetninger trinn 2	2 878	2 871	2 975
Tapsavsetninger trinn 3	13 007	9 443	11 501
Netto utlån til kunder	4 974 637	4 659 709	4 638 653
Utlån overført til Verd Boligkreditt	2 140 928	1 987 627	2 125 790
Netto utlån til kunder inkl. porteføljen i boligkredittforetak	7 115 565	6 647 336	6 764 443

Note 7 Finansielle instrumenter til virkelig verdi

Banken benytter følgende verdsettelseshierarki ved beregning av virkelig verdi for finansielle instrumenter:

- Nivå 1: Noterte priser i et aktivt marked for gjeldende eiendeler eller forpliktelser.
- Nivå 2: Noterte priser i et aktivt marked for lignende eiendeler eller forpliktelser, eller annen verdsettelsesmetode hvor all vesentlig input er basert på observerbare markedsdata.
- Nivå 3: Verdsettelsesteknikker som i hovedsak ikke er basert på observerbare markedsdata. Typiske metoder kan da være bruk av ulike multipler, kontantstrømsanalyser, sammenlignbare transaksjoner og lignende.

Nedenforstående tabell viser bankens klassifisering av verdivurdering etter pålitelighet i benyttet informasjon.

30.09.2025	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
Verdipapirer til virkelig verdi over resultat				
Sertifikater og obligasjoner		240 177		240 177
Finansielle derivater			334	334
Aksjer og andeler	7 167		272 119	279 286
Utlån til kunder over andre inntekter og kostnader			4 001 946	4 001 946
Sum	7 167	240 177	4 274 399	4 521 743

31.12.2024	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
Verdipapirer til virkelig verdi over resultat				
Sertifikater og obligasjoner		239 715		239 715
Finansielle derivater			1 251	1 251
Aksjer og andeler	5 917		262 038	267 956
Utlån til kunder over andre inntekter og kostnader			3 702 063	3 702 063
Sum	5 917	239 715	3 965 353	4 210 985

NOTE 8 GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

Utstedt lån	Kortnavn	Valuta	Rente	Forfall	Q3 2025	2024
NO0010917958	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 0,62 %	18.03.2025	-	150 000
NO0012903477	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 1,15 %	28.04.2026	250 000	250 000
NO0013052910	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 1,10 %	20.10.2026	250 000	250 000
NO0013099853	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 0,96 %	15.12.2026	150 000	150 000
NO0013185801	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 0,81 %	22.03.2027	150 000	150 000
NO0013479980	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 0,62 %	14.02.2028	250 000	-
NO0013671172	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 0,60 %	29.09.2028	100 000	-
Sum obligasjonsgjeld,					1 150 000	950 000
Herav egne obligasjoner, nominell verdi					0	0
Påløpte renter					7 225	6 263
Justering til amortisert kost					-162	79
Sum obligasjonsgjeld					1 157 064	956 342
Endringer i løpet av året					Q3 2025	2024
Balanse IB					956 342	1 026 061
Nye låneopptak i perioden					350 000	200 000
Innfrielse, nedkvittering i perioden					-150 000	-270 000
Tilbakekjøp egne obligasjon i perioden					0	0
Andre endringer (påløpte renter, kursendring)					722	281
Balanse UB					1 157 064	956 342

Bankens obligasjonslån har flytende rente som blir regulert hver 3. måned og er notert på Nordic ABM.

NOTE 9 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Utstedt lån (NOK 1 000) ISIN						Q3 2025	2024
Kortnavn	Valuta	Rente	Calldato				
NO0012883117	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 3,2 %	31.03.2028		50 000	50 000
Sum ansvarlig lån, nominell verdi						50 000	50 000
Påløpte renter						0	0
Justering til amortisert kost						0	0
Sum ansvarlig lån						50 000	50 000
Endringer i løpet av året						Q3 2025	2024
Balanse IB						50 000	50 022
Nye låneopptak i perioden						0	0
Innfrielse, nedkvikting i perioden						0	0
Andre endringer (påløpte renter, kursendring)						0	-22
Balanse UB						50 000	50 000

Lånet har 10 års løpetid med innløsningsrett (calldato) 5 år fra utstedelsesdato.

NOTE 10 FONDSOBLIGASJON

Utstedt lån (NOK 1 000) ISIN						Q3 2025	2024
Kortnavn	Valuta	Rente	Calldato				
NO0013181511	BANK	NOK	3 mnd. NIBOR + 3,7 %	18.03.2029		50 000	50 000
Sum fondsobligasjon, nominell verdi						50 000	50 000
Påløpte renter						133	151
Betalte renter						-3 138	0
Justering til amortisert kost						0	0
Sum fondsobligasjon						46 994	50 151
Endringer i løpet av året						Q3 2025	2024
Balanse IB						50 151	-
Nye låneopptak i perioden						0	50 000
Innfrielse, nedkvikting i perioden						0	0
Andre endringer (renter, kursendring)						-3 157	151
Balanse UB						46 994	50 151

Lånet har innløsningsrett (calldato) 5 år fra utstedelsesdato.

NOTE 11 LEIEAVTALER

Banken har i ut fra en vesentlighetsvurdering ikke innarbeidet IFRS 16 i kvartalsregnskapet.

NOTE 12 KAPITALDEKNING

	Bank	Bank	Konsolidert	Konsolidert
	Q3 2025	Q3 2024	Q3 2025	Q3 2024
Ansvarlig kapital				
Sparebankens fond	679 197	630 241		
Gavefond	3 404	2 578		
Hybridkapital fondsobligasjon	46 994	47 851		
Fond for urealiserte gevinster	69 760	55 163		
Resultat hittil i år	47 843	49 219		
Sum egenkapital	847 198	785 052	880 910	741 890
Delårsresultat som ikke er revidert	-47 843	0	-47 843	0
Fradrag for forsv. verdsettelse ved bruk av virk. verdi på eiendeler	-4 520	-4 195	-4 830	-4 431
Overfinansiert pensjonsforpliktelse	-1 120	-802	-1 120	-904
Immaterielle eiendeler	0	0	-1 204	-802
Hybridkapital fondsobligasjon	-46 994	-47 851	-55 967	
Fradrag misligholdte lån	-1	0	-127	0
Fradrag i ren kjernekapital (eierposter i fin.inst., avsetning gavefond)	-205 623	-192 174	-10 094	-10 094
Sum ren kjernekapital	541 097	540 029	759 726	725 659
Fondsobligasjoner	46 994	47 851	71 645	72 723
Fradrag i kjernekapital	0	0	0	0
Sum kjernekapital	588 091	587 880	831 371	798 382
Ansvarlig lånekapital	50 000	50 000	81 340	80 644
Sum ansvarlig kapital	638 091	637 880	912 711	879 026
Vektet beregningsgrunnlag	Q3 2025	Q3 2024	Q3 2025	Q3 2024
Stater og sentralbank	0	0	30	-
Lokale og regional myndighet	6 020	2	19 091	7 014
Offentlige virksomheter	0	0	32	10
Institusjoner	78 679	80 133	43 371	51 326
Foretak	106 723	55 747	297 992	215 297
Massemarked (Retail)	780 947	293 495	1 105 533	444 020
Pantsikkerhet eiendom	1 211 017	1 619 002	1 722 805	2 459 855
Forfalte engasjementer	57 970	87 398	71 628	93 121
Engasjement definert som høyrisik (eiendomsutvikling m.m)	0	174 747	0	174 747
Obligasjoner med fortrinnsrett	20 006	20 986	42 405	39 232
Andeler verdipapirfond	0	0	417	135
Egenkapitalposisjoner	95 862	93 542	89 935	81 181
Øvrige engasjementer	51 094	23 598	60 980	28 296
Sum kredittrisiko etter standardmetode	2 408 318	2 448 649	3 454 220	3 594 232
Operasjonell risiko etter basismetode	240 753	259 643	274 535	288 674
Sum risikovektet beregningsgrunnlag	2 649 072	2 708 292	3 728 756	3 882 906
Kapitaldekning	24,09 %	23,55 %	24,48 %	22,64 %
- herunder kjernekapitaldekning	22,20 %	21,71 %	22,30 %	20,56 %
- herunder ren kjernekapitaldekning	20,43 %	19,94 %	20,37 %	18,69 %
Kapitalkrav			Q3 2025	Q3 2024
Gjeldende kapitalkrav til ren kjernekapital			14,00 %	14,00 %
Pilar 2 krav samlet på 2,5 % hvorav 1,41 % ren kjerne og 1,88 % på kjernekapital.			1,41 %	1,41 %
Sum krav til ren kjernekapital			15,41 %	15,41 %
Overskudd av ren kjernekapital (margin til kapitalkrav)			4,96 %	3,28 %
Uvektet kapitaldekning	Q3 2025	Q3 2024	Q3 2025	Q3 2024
Uvektet kapitaldekning	9,86 %	10,67 %	8,85 %	9,47 %

NOTE 13 VIRKELIG VERDI AV FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSE

Virkelig verdi av finansielle eiendeler og forpliktelser tilsvarer bokførte verdier.

NOTE 14 HENDELSER ETTER BALANSEDAG OG BETINGEDE UTFALL

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.

NOTE 15 NØKKELTALL

RESULTATANALYSE (i % gjennomsnittlig forvaltningskapital)	Q3 2025	Q3 2024	2024
Renteinntekter og lignende inntekter	5,57	5,71	5,74
Rentekostnader og lignende kostnader	-3,38	-3,40	-3,39
Netto renteinntekter	2,19	2,31	2,35
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	0,52	0,48	0,48
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-0,07	-0,07	-0,07
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0,19	0,14	0,15
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	0,19	0,15	0,27
Andre driftsinntekter	0,01	0,01	0,01
Netto andre driftsinntekter	0,84	0,70	0,84
Lønn og andre personalkostnader	-0,84	-0,86	-0,86
Andre driftskostnader	-0,77	-0,67	-0,68
Av-/nedskrivn, verdiendr og gevinst/tap på ikke finansielle eiendeler	-0,02	-0,02	-0,02
Sum driftskostnader	-1,63	-1,55	-1,55
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-0,08	0,02	-0,05
Resultat før skatt på videreført virksomhet	1,32	1,48	1,58
Skatt på resultat fra videreført virksomhet	-0,23	-0,30	-0,29
Resultat før andre inntekter og kostnader	1,09	1,18	1,30
Andre inntekter og kostnader	0,01	0,01	0,00
Totalresultat for regnskapsperioden	1,10	1,19	1,29
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	5 821 549	5 530 394	5 555 574
Nøkkeltall	Q3 2025	Q3 2024	2024
Likviditetsreserve-LCR	394 %	244 %	247 %
Langsiktig stabil finansiering-NSFR	130 %	131 %	116 %
EK Rentabilitet etter skatt eksl. Fondsobligasjonskapital (RoE)	8,2 %	9,2 %	9,9 %

ERKLÆRING FRA STYRET OG DAGLIG LEDER

Vi erklærer etter beste overbevisning at kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.

Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at styrets beretning gir en rettviseende oversikt over utviklingen og stillingen i selskapet og konsernet, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står overfor.

Søgne, 12. november 2025

Søgne og Greipstad Sparebank

Geir Tønnesland
(styrets leder)

Per Sigurd Sørensen
(styrets nestleder)

Ragnhild Mørner Fidjestøl
(styremedlem)

Ellen Katrine Nyhus
(styremedlem)

Christina Byberg Olsen
(styremedlem ansattrepresentant.)

Rolf Stig Prestvold
(styremedlem)

Vidar Skaaland
(administrerende banksjef)

(elektronisk signert)

Søgne og Greipstad Sparebank
Rådhusveien 39
Postboks 1034
N-4642 Søgne
Telefon: +47 38 05 32 00
E-post: post@sgsparebank.no
Internett: www.sgsparebank.no