

Innhold

1. Forord.....	3
2. Økonomisk oversikt etter art – drift.....	4
3. Bevillingsoversikter drift del 1	6
4. Bevillingsoversikter drift del 2	8
5. Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner drift.....	10
6. Bevillingsoversikter investering del 1	11
7. Bevillingsoversikter investering del 2	13
8. Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner investering.....	26
9. Balanseregnskapet.....	27
10. Regnskapsprinsipper	30
11. NOTER TIL REGNSKAPET 2024	33
Note 1 Kasse, bank og postgiro	33
Note 2 Kundefordringer	33
Note 3 Fordringer og gjeld mot kommunale foretak/interkommunale selskap	33
Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser revisor	34
Note 5 Pensjonskostnader	35
Note 6 Aksjer, andeler	39
Note 7 Sandnes Tomteselskap KF/Sandnes kommune – Sandnes Havn KF.....	41
Note 8 Utlån	41
Note 9 Konserninterne utlån	42
Note 10 Anleggsmidler	43
Note 11 Langsiktig gjeld.....	44

Note 12 Selvkostfond.....	46
Note 13 Kapitalkonto.....	49
Note 14 Fond.....	51
Note 15 Garantiansvar	53
Note 16 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler.....	55
Note 17 Endring i arbeidskapital	55
Note 18 Minimumsavdrag	56

1. Forord

Kommunedirektøren presenterer med dette årsregnskapet for Sandnes kommune.

Årsregnskapet inneholder de obligatoriske hovedoversiktene samt hovedtall og noteopplysninger, og gir en oversikt over den økonomiske utviklingen de siste årene.

For mer utfyllende informasjon om virksomheten i kommunen vises det til årsrapporten.

Bodil Sivertsen
kommunedirektør

Anders Lauvås
regnskapssjef

2. Økonomisk oversikt etter art – drift

Økonomiske oversikter

Økonomisk oversikt art - drift (§5-6)

	Note	Regnskap 2024	Reg. budsjett 2024	Oppr.budsjett 2024	Politisk vedtatt budsjett 2024	Regnskap 2023	Konsolidert 2024	Konsolidert 2023
Driftsinntekter								
1 Rammetilskudd		2 529 564	2 467 250	2 433 000	2 467 250	2 340 265	2 529 564	2 340 265
2 Inntekts- og formuesskatt		3 190 249	3 217 000	3 297 000	3 217 000	3 112 833	3 190 249	3 112 833
3 Eiendomsskatt		75 856	77 000	71 000	77 000	73 026	75 856	73 026
4 Andre skatteinntekter		33 106	31 500	31 500	31 500	31 556	33 106	31 556
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten		305 163	271 590	227 679	257 679	242 612	305 163	242 612
6 Overføringer og tilskudd fra andre		857 028	345 330	276 542	276 542	796 361	857 041	796 361
7 Brukerbetalinger		199 734	181 936	201 696	191 696	214 060	199 734	214 060
8 Salgs- og leieinntekter		874 183	826 906	762 583	771 890	795 188	894 837	816 026
9 Sum driftsinntekter		8 064 882	7 418 512	7 301 000	7 290 557	7 605 899	8 085 549	7 626 737
Driftsutgifter								
10 Lønnsutgifter	4	3 983 799	3 791 491	3 747 619	3 754 974	3 718 580	3 985 405	3 720 654
11 Sosiale utgifter		989 107	1 021 984	1 029 106	1 012 201	903 036	989 729	903 792
12 Kjøp av varer og tjenester		2 231 424	2 098 422	1 966 871	2 029 403	2 059 288	2 239 583	2 066 723
13 Overføringer og tilskudd til andre		581 744	415 025	329 138	391 914	506 520	581 744	506 520
14 Avskrivninger		433 170	393 000	400 141	400 141	434 804	445 126	446 393
15 Sum driftsutgifter		8 219 244	7 719 923	7 472 874	7 588 633	7 622 229	8 241 588	7 644 082
16 Brutto driftsresultat		-154 362	-301 410	-171 874	-298 076	-16 330	-156 038	-17 344
Finansinntekter								
17 Renteinntekter		174 568	190 500	220 500	190 500	168 611	178 271	171 663
18 Utbytter		154 809	154 097	156 570	156 097	216 690	154 809	216 690
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler		52 496	700	700	700	43 080	52 496	43 080
20 Renteutgifter		280 940	294 921	294 921	294 921	224 221	280 950	224 221
21 Avdrag på lån		284 609	284 609	284 609	284 609	284 634	284 609	284 634

Årsregnskap og noter 2024

22 Netto finansutgifter	-183 676	-234 233	-201 760	-232 233	-80 473	-179 983	-77 421
23 Motpost avskrivninger	433 170	399 990	400 000	400 000	434 804	445 126	446 393
24 Netto driftsresultat	95 132	-135 653	26 366	-130 309	338 001	109 105	351 627
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:						0	
25 Overføring til investering	-81 838	-81 838	-124 118	-79 268	-297 836	-81 838	-303 236
26 Avsetninger til bundne driftsfond	-65 220	-26 517	-11 500	-11 500	-40 084	-65 220	-33 237
27 Bruk av bundne driftsfond	15 969	14 153	4 000	4 000	59 172	15 969	59 172
28 Avsetninger til disposisjonsfond	-221 148	-17 669	-2 000	-7 455	-319 894	-235 121	-328 121
29 Bruk av disposisjonsfond	257 104	247 524	107 252	224 532	260 642	257 104	253 794
30 Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	0	0		
31 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	-95 132	135 653	26 366	130 309	-338 001	-109 105	-351 627
32 Fremført til inndeckning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0	0	0

3. Bevilningsoversikter drift del 1

Bevilgningsoversikt - drift (regnskap) (§5-4 1. ledd)	Regnskap 2024	Reg. budsjett 2024	Oppr.budsjett 2024	Politisk vedtatt budsjett 2024	Regnskap 2023	Konsolidert regnskap2024	Konsolidert regnskap 2023
1 Rammetilskudd	-2 529 564	-2 467 250	-2 433 000	-2 467 250	-2 340 265	-2 529 564	-2 340 265
2 Inntekts- og formueskatt	-3 190 249	-3 217 000	-3 297 000	-3 217 000	-3 112 833	-3 190 249	-3 112 833
3 Eiendomsskatt	-75 856	-77 000	-71 000	-77 000	-73 026	-75 856	-73 026
4 Andre generelle driftsinntekter	-285 466	-254 330	-224 330	-254 330	-224 544	-306 134	-245 382
5 Sum generelle driftsinntekter	-6 081 136	-6 015 580	-6 025 330	-6 015 580	-5 750 667	-6 101 803	-5 771 505
6 Sum bevilgninger drift, netto	5 802 328	5 923 990	5 797 063	5 913 515	5 332 193	5 812 715	5 342 457
7 Avskrivninger	433 170	393 000	400 141	400 141	434 804	445 126	446 393
8 Sum netto driftsutgifter	6 235 498	6 316 990	6 197 204	6 313 656	5 766 997	6 257 841	5 788 850
9 Brutto driftsresultat	154 362	301 410	171 874	298 076	16 330	156 038	17 344
10 Renteinntekter	-174 568	-190 500	-220 500	-190 500	-168 611	-178 271	-171 663
11 Utbytter	-154 809	-154 097	-156 570	-156 097	-216 690	-154 809	-216 690
12 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	-52 496	-700	-700	-700	-43 080	-52 496	-43 080
13 Renteutgifter	280 940	294 921	294 921	294 921	224 221	280 950	224 221
14 Avdrag på lån	284 609	284 609	284 609	284 609	284 634	284 609	284 634
15 Netto finansutgifter	183 676	234 233	201 760	232 233	80 473	179 983	77 421
16 Motpost avskrivninger	-433 170	-399 990	-400 000	-400 000	-434 804	-445 126	-446 393
17 Netto driftsresultat	-95 132	135 653	-26 366	130 309	-338 001	-109 105	-351 627
Disponering eller dekning av netto driftsresultat							
18 Overføring til investering	81 838	81 838	124 118	79 268	297 836	81 838	303 236
19 Avsetninger til bundne driftsfond	65 220	26 517	11 500	11 500	40 084	65 220	40 084
20 Bruk av bundne driftsfond	-15 969	-14 153	-4 000	-4 000	-59 172	-15 969	-59 172
21 Avsetninger til disposisjonsfond	221 148	17 669	2 000	7 455	319 894	235 121	328 121
22 Bruk av disposisjonsfond	-257 104	-247 524	-107 252	-224 532	-260 642	-257 104	-260 642
23 Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	0	0	0	0
24 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	95 132	-135 653	26 366	-130 309	338 001	109 105	351 627

Årsregnskap og noter 2024

25 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---

4. Bevilningsoversikter drift del 2

Bevilgningsoversikter § 5-4. 2. ledd

	Regnskap	Årsbudsjett	Avvik
Kultur og oppvekst Barn og unge	423 521	423 076	-445
Kultur og oppvekst Barnehage	377 565	378 880	1 315
Kultur og oppvekst felles	536 692	522 109	-14 582
Kultur og oppvekst Kultur	115 350	122 021	6 671
Kultur og oppvekst Skole	1 270 966	1 276 313	5 348
Enhet for funksjonshemmede	450 409	453 353	2 944
Enhet for hjemmetjenester og rehabilitering	279 906	279 906	0
H&V felles og samordningstjenester	143 863	120 434	-23 429
Helse og rehabiliteringstjenester	499 796	490 296	-9 500
Sosiale tjenester	304 234	298 634	-5 600
Sykehjemstjenester	506 403	506 403	0
Samfunn, plan og bygg	39 923	40 744	821
B&T felles, Geodata, miljø og utbygging	15 099	23 576	8 478
Eiendom	395 032	396 401	1 369
Kommunalteknisk infrastruktur (selvkost)	-39 395	-2 701	36 693
Kommunalteknisk infrastruktur (skattefinansiert)	139 181	137 922	-1 259
Organisasjon	131 191	140 928	9 737
Økonomi	51 038	52 799	1 761
Politisk virksomhet	27 663	28 277	613
Kommunedirektørens stab	36 182	39 170	2 988
Kommunens fellesutgifter	298 841	360 282	61 441
Skatt og rammetilskudd, særtilskudd, renter og avdrag	-57 960	-59 500	-1 540
Sum bevilgninger drift, netto	5 945 499	6 029 323	83 823

Årsregnskap og noter 2024

Avsetninger til bundne driftsfond	17 373	23 314	5 941
Avsetninger til disposisjonsfond	55 556	0	-55 556
Avskrivninger	85 733	84 129	-1 604
Bruk av bundne driftsfond	-4 325	-425	3 900
Bruk av disposisjonsfond	-9 457	-208	9 249
Herav:	0	0	0
Motpost avskrivninger	0	10	10
Netto renteutgifter og -inntekter	-1 710	-1 488	222
Korrigert sum bevilgninger drift, netto	5 802 328	5 923 990	121 662

5. Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner drift

Sandnes Kommune

Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner

(Tall i tusen kroner)

Regnskap 2024

Driftsregnskapet:

Netto driftsresultat	-95 132
Avsetning til bundne driftsfond	65 220
Bruk av bundne driftsfond	-15 969
Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	81 838
Avsetninger til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	17 669
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-247 524
Budsjettert dekning av tidligere års merforbruk	
Årets budsjettavvik (mer eller mindreforbruk før strykninger)	-193 899
Strykning av bruk av disposisjonsfond	-9 580
Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	-203 479
Avsetning av mindreforbruk etter strykningertil disposisjonsfond	203 479
Fremføring til inndekning i senere år (merforbruk)	0

6. Bevilgningsoversikter investering del 1

	Regnskap 2024	Reg. budsjett 2024	Oppr.budsjett 2024	Politisk vedtatt budsjett 2024	Regnskap 2023	Konsolidert regnskap 2024	Konsolidert regnskap 2023
Bevilgningsoversikt - invest. (regnskap)							
1 Investeringer i varige driftsmidler	966 969	1 274 454	1 412 705	1 269 451	811 092	982 183	815 746
2 Tilskudd til andres investeringer	2 183	0	0	0	14 843	2 183	14 843
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	24 894	24 891	25 223	24 891	24 363	24 894	24 363
4 Utlån av egne midler	122	0	0	0	78 276	122	78 276
5 Avdrag på lån	0	0	0	0	0	0	0
6 Sum investeringsutgifter	994 169	1 299 346	1 437 928	1 294 342	928 573	1 009 383	933 228
7 Kompensasjon for merverdiavgift	90 148	140 647	180 094	-140 557	89 349	90 148	89 349
8 Tilskudd fra andre	113 787	89 357	27 367	-86 924	75 972	114 006	75 972
9 Salg av varige driftsmidler	94 991	92 002	99 549	-92 002	111 437	111 955	111 437
10 Salg av finansielle anleggsmidler	0	0	0	0	0	1 200	0
11 Utdeling fra selskaper	0	0	0	0	0	0	0
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	28 493	27 342	27 342	-27 342	19 862	28 493	19 862
13 Bruk av lån	422 067	705 350	806 458	-705 440	313 475	422 067	313 475
14 Sum investeringsinntekter	749 486	1 054 699	1 140 810	-1 052 265	610 095	767 870	610 095
15 Videreutlån	135 891	240 000	240 000	240 000	150 939	135 891	150 939
16 Bruk av lån til videreutlån	135 891	240 000	240 000	-240 000	150 939	135 891	150 939
17 Avdrag på lån til videreutlån	139 165	150 000	150 000	150 000	137 136	139 165	118 811
18 Mottatte avdrag på videreutlån	143 100	150 000	150 000	-150 000	124 887	143 100	124 887
19 Netto utgifter videreutlån	-3 935	0	0	0	12 249	-3 935	-6 076
20 Overføring fra drift	81 838	81 838	124 118	79 268	297 836	81 838	303 236
21 Avsetninger til bundne investeringsfond	-4 944	1 044	0	-1 044	0	-4 944	0
22 Bruk av bundne investeringsfond	0	0	0	0	6 280	0	6 280

Årsregnskap og noter 2024

23 Avsetninger til ubundne investeringsfond	0	0	0	0	0	-3 169	-19 071
24 Bruk av ubundet investeringfond	163 853	163 853	173 000	163 853	26 613	163 853	26 613
25 Dekning av tidligere års udekket beløp	0	0	0	0	0	0	0
26 Sum overføring fra drift og netto avsetninger	240 747	244 647	297 118	242 077	330 728	237 578	317 057
27 Fremført til inndekning i senere år(udekket beløp)	0	0	0	0	0	0	0

7 Bevilgningsoversikter investering del 2

Bevilgningsoversikt investering §5.5 2. ledd

Prosjektnavn	Regnskap 2024	Budsjett 2024
Kultur og oppvekst Skole		
Digital satsing - Trådløs infrastruktur	23	23
Utskiftning av digitale enheter i Sandnesskolen	11 337	11 400
Oppgradering utendørsanlegg skoler	3 319	4 110
Oppgradering bygningsmasse skolebygg	104	759
Sløydsal Ganddal skole	0	350
Bogafjell ungdomsskole	0	382
Kleivane skole og idrettshall	0	68
Utvidelse og oppgradering Skeiene ungdomsskole, U21-skole	0	0
Altona skole og ressursenter nye lokaler	0	0
Malmheim skole utvidelse B7-skole	0	2 503
Ombygging/utvidelse Sviland skole	-194	283
Utvidelse Sandved skole, B28	1 127	1 455
Høyland ungdomsskole, ny flerbrukshall	1 306	962
Vurdering skoler Sentrum	0	0
Nye Hommersåk skole, b35	15 152	18 481
Varslingsanlegg, skoler	4 546	4 569
Nye Trones skole	107	3 532
Trones skole, avlastningsskole	0	950

Årsregnskap og noter 2024

Sørbø skole utvidelse	24 602	25 932
Branntekniske tiltak Trones skole	149	3 500
Branntekniske tiltak Stangeland	22	2 500
Utredning forsterket avdeling Lundehaugen	0	1 000
Utredning Stangeland skole	0	1 000
Langgata 72 helsestasjon	149	4 850
BFE samlokalisering inventar og utstyr	0	0
Sum Kultur og oppvekst Skole	61 749	88 610
Kultur og oppvekst Barnehage		
Brueland barnehagebrakker	15	15
Oppgradering utendørsanlegg barnehage	4 707	9 123
Oppgradering bygningsmasse barnehage	1 353	4 515
Brueland bhg planlegging ombygg og utvielse	0	156
Barnehage Figgjo vurdering	994	18 990
Kjøp av tomter barnehageformål	0	2 000
Barnehager branntekniske tiltak	0	137
Rabalder bhg oppgradering	0	147
Nye barnehageplasser i sentrum	415	1 095
Langgata barnehage masseutglidning	0	0
Sandvedhaugen og Varatun bhg, utred. paviljonger	0	950
Nye barnehageplasser på Ganddal	8	8
Forsand barnehage, vogn/soveskur	238	1 250
Smeaheia barnehage, skur	0	400
Sum Kultur og oppvekst Barnehage	7 729	38 785
Kultur og oppvekst Barn og unge		
Lydskjerming, Langgata 54	0	1 000
Sum Kultur og oppvekst Barn og unge	0	1 000
Enhet for funksjonshemmede		
EFF-boliger Olsokveien	440	440

Årsregnskap og noter 2024

Omsorgsboliger Øvre Espedal	1 170	4 222
Bofellesskap unge funksjonshemmede, Sørbø Hove	15 169	40 253
Foreldreinitiativet III	51 710	86 614
Skarabakken aktivitetssenter	5 513	15 195
Nybygg Åsveien 156	2 586	3 916
Oppgradering boliger med fellesareal, EFF	395	1 254
Branntekniske tiltak EFF-boliger	0	1 350
Sum Enhet for funksjonshemmede	76 982	153 245
H&V felles og samordningstjenester		
Sykesenger, møblering	0	0
Sum H&V felles og samordningstjenester	0	0
Helse og rehabiliteringstjenester		
Utstyr Mestringsenheten (flytting Jærveien 33)	7 919	8 204
Sum Helse og rehabiliteringstjenester	7 919	8 204
Sosiale tjenester		
Kommunale boliger rehabilitering	16 321	5 859
Boligsosial handlingsplan - fremskaffelse av boliger	241 260	266 955
Boliger for vanskeligstilte, boliger med robust utforming	5 121	14 301
Boliger for vanskeligstilte, småhus	2	2 702
Luragata 31	0	0
Ombygging Skeianegt. 14	0	18
Soma rusvern, nytt hovedbygg (21014)	0	476
Ombygging boligrigg på Soma	0	1 502
NAV innleid bygg, inventar og utstyr	0	0
Lutsiveien 181 botiltak, gapahauk	0	0
Strømmålere omsorgsboliger	129	3 150
Inventar innleid bygg SLS/FBU/Flyktningenheten	0	0
Sum Sosiale tjenester	262 834	294 963
Sykehjemstjenester		

Årsregnskap og noter 2024

Sykesignalanlegg boas	1 936	2 911
Utstyr, bo- og aktivitetssenter	2 662	866
Oppgradering bygningsmasse omsorgsbygg	5 614	4 241
Bo- og aktivitetssenter, Lunde	26	2 061
Ombygging første etasje Åse bo- og aktivitetssenter	0	0
Reservestrøm boas	0	0
Oppgradering trådløst nett, bo- og aktivitetssentre	2 496	3 028
Sørbø bo- og aktivitetssenter	73 675	71 231
Bo- og aktivitetssenter, Hana gamle skole - Privat / ideel tilbyder	1	2 000
Åseheimen borettslag oppgradering	147	3 263
Botiltak for senior+	0	1 000
Branntekniske tiltak helsebygg	2 856	3 627
Kommunalt legekantor	1 544	5 400
Sum Sykehjemstjenester	90 956	99 628
Kultur og oppvekst Kultur		
Kinokino sal 1 oppgradering	212	212
Kinokino utstyr	408	612
Fritids- og kulturbygg oppgradering publikumsnett	34	744
Sandnes kulturhus teknisk utstyr, foaje	406	500
Kinokino sal 3 filmvisningsutstyr	962	1 000
Sandnes kulturhus, utstyr	275	300
Skatepark Bogafjell	0	378
Kunstnerisk utsmykning	1 517	2 272
Oppgradering bygningsmasse kulturbygg	0	3 703
Kulturhuset - rehabilitering	0	0
Kulturhuset foaje oppgradering	0	31
Sandnes kulturhus lysrigg	464	364
Havremølla oppgradering sprinkleranlegg	0	175
Kinokino: Tiltak for videre brukstillatelse	6 053	7 971

Kinokino: Totalrenovering – gjenstående tiltak	184	0
Sum Kultur og oppvekst Kultur	10 517	18 262
B&T felles, Geodata, miljø og utbygging		
Bredbånd og mobilnett (BMN)	1 230	2 380
Boligtomter, Sørbøhagane HUP1	1 066	-139
Boligtomter Sørbøhagane B11	13 228	15 064
Tronsholen	0	0
Boligtomter Kleivane B3/B4	93	93
Boligtomter Kleivane B1	2	0
Boligtomter Øygarden	5 010	5 010
Boligtomter Åsveien	8	0
Boligtomter Sviland	250	500
Mulighetsvurdering bolig Høle	2 119	100
Boligtomter Hommersandslia	10	11 128
Trekanten, skoletomt	7	7
Boligtomter Marta's Hage, Hommersåk	249	273
Boligtomter Annas Hage, Hommersåk	716	450
Havneparken, inkludert senkekasser	0	500
Næringstomter Stangelandshøyden	2	0
Næringstomt Folkvordveien	2	2
Flytting hestesport, Foss Eikeland	1 311	12 766
Ledig tomt, Foss Eikeland	267	252
Næringsutvikling Sviland	244	292
Næringstomt Hesthammer, Hommersåk	235	0
Næringsområde Gøysamyra, Forsand	85	-5
Næringstomt Bergekrossen, Forsand	42	-23
Offentlig tomt, Sørbøhagane HUP1	5	-3
Offentlige tomter Skårli AU06	12 772	3 490
Høyland Gravlund	208	0

Årsregnskap og noter 2024

Tomteselskapet KF periode 1-6 (2023)	0	0
Ny dobbel idrettshall	0	1 000
Prosjektstyringsverktøy	14	14
Sentrumstiltak, generelt	0	8 000
Oppfølgingstiltak KDP sentrum (GASS)	0	1 789
Område rundt Ruten, oppgradering og ferdigstillelse	-274	1 668
Oppgradering av sentrumsarealer	128	1 538
Grunnerverv for sikring til friluftsmål i Sandnesmarka	0	500
Utbyggingsavtaler	-8	0
Opparbeidelse av Kleivane etappe 1	406	0
Adm.avtale for Maudlandsveien - plan 2008106	190	0
Havneparken Sandnes, 1. etappe	19 738	0
Nullstilling av prosjekt	2 140	0
Administrasjonsavtaler	9 368	0
Adm.avtale Vagle næringspark	2 313	0
Avtale om anleggsbidrag Hana B3.1	0	0
Kleivane B3 og B4	0	0
Sørbø B01 og B03	708	0
Sørbøhagane HUP1	1 063	0
Kleivane B2 og G2	0	0
Bogafjell G4	147	0
Boligfelt Leite	7 758	0
Adm.avtale Hana B4	234	0
Anleggsbidrag Sandved, plan 2014134, gnr42 bnr 72 m.fl.	352	0
Sørbøhagene B11	23	0
Anleggsbidrag Sandved, plan 2014134, gnr 42 bnr 72 m.fl	15 543	0
Anleggsbidrag Hove Park (plan 201710)	15 525	0
Kabling 132 kV Jærveien-Asheimveien	135	123
Sum B&T felles, Geodata, miljø og utbygging	114 664	66 769

Kommunalteknisk infrastruktur (skattefinansiert)

Lura - tomt og aktivitetshus	0	1 490
Oppgradering bygningsmasse gravplass	2 616	5 457
Figgjohallen strakstiltak	11 126	9 547
Oppgradering bygningsmasse idrettsbygg	1 438	1 253
Austrått svømmehall	1 383	433
Giskehallen, rehab svømmehallen	-586	547
Ishall	0	3 500
Oppgradering Giskehallen 1	19	0
Gjøysamyra ferdigstillelse infrastruktur	0	0
Maskinpark, biler	8 150	14 091
Maskinpark, biler (fra 2024)	2 553	0
Utskiftning av utrangerte gatelys	0	0
Gatelys	54	165
Trafikksikkerhet eksisterende veinett, strakstiltak	948	1 482
Trafikksikring - Aksjon skolevei	847	869
Folkehelse, sykkelveinett	1 021	-114
Vei- Sikring kommunale broer	958	1 887
Ras Haukalivegen	0	0
Trafikksikring, samarbeidsprosjekt	29	-521
Hjem,jobb,hjem - elbysyssel oppstart fase 2	0	868
Bypakke gange 2018	0	-5 113
Bymiljøpakke	0	-497
Bypakke gange 2020	2 509	-4 390
Bymiljøpakke trafikksikkerhet ungdomsskoler	2 103	-162
Bymiljøprosjekter	643	0
Etablere kulvert som erstatning for Kyrkjevegen bru	1	1
Trafikksikkerhet og sykkeltiltak	122	122
Fortau Figgjenveien	3 597	7 298

Årsregnskap og noter 2024

PIV - Bratteli kai gjenoppbygging	1 120	1 334
PIV - Kallali kai stabiliserende tiltak	1 696	3 472
Åsveien rehabilitering vei	2 801	2 810
Hugins, Munins og Odins gate grunnerverv og opparbeidelse	41	452
Haakon 7. gate opparbeidelse	11 059	27 221
Elvegata opparbeidelse, plan 201907	0	0
Sikker skolevei Hommersåk - ny undergang Hommersåkveien	0	2 000
Gang- og sykkelvei, Løwenstrase	0	1 100
Kryssutbedring, Høleveien/Ryfylkeveien, Apalstøveien	0	1 100
Robotgressklippere	663	569
Figvedveien bru rehabilitering	372	2 545
Utskiftning av Bråstein bru	7	1 320
Rehabilitering bro over jernbanen Brugata	5 866	6 000
Utskiftning av konvensjonelle gatelys til LED	18 594	19 309
Utskiftning av Songesand bru	30	1 000
Tømming dam Smeaheia	837	7 620
Flytte gatelysstyring ut av nettstasjon	0	200
Statlig sikring av eiendommer på Fjogstad, til landbruk- og friluftsfomål	0	0
Oppgradering vei	6 817	7 000
Idrettsplasser og løkker, generelt	6 871	7 130
Oppgradering lysanlegg fotballbaner	1 896	1 832
Grunnerverv idrettsanlegg	13	3 525
Skifte av kunstgress	66	605
Tiltak for å oppfylle nye miljøkrav til kunstgressbaner	608	3
Tilpasse idrettshaller til kortbanehåndball	15	23
Monitorering av bruk av idrettshallene	0	0
PIV - Tiltakspakke 2020	0	0
Austrått svømmehall badeleker	121	133
Rekkefølgetiltak Iglemyr idrettspark (vei, adkomst og parkering)	0	0

Årsregnskap og noter 2024

Parker og grønntanlegg, generelt	1 596	6 386
Bystrand Luravika, planarbeid/prosjektering	411	3 581
Benker sentrum, parker og gravplasser	86	354
Opparbeidelse av Gamlaverket leke- og aktivitetsområde	12 608	15 766
Etablering av parkdrag langs Storåna i Sandvedparken	0	0
Planlegging/prosjektering, åpning Storåna inkludert Elveparken	5 832	8 218
Komprimerbare bossdunker sentrum	0	0
Hundeluftepark Helgelandsskogen (inngjerdet område)	1 395	1 500
St. Olavs gate og Langgata - regulering	1 039	1 500
Grøntplan	1	500
Flytte hundeluftingsområde Varatun	1 134	1 300
Friluftsområder, generelt	2 212	3 135
PIV - Naturforvaltning	1 179	321
Folkehelse, oppgradering og sammenkobling av turveinettet	976	1 356
Frøylandsvatnet, turvei med lys. Utredning og tiltak	217	1 419
Ras Sandvedparken, akutt tiltak	321	656
Innløsning av områder regulert til offentlige friområder og lekeplasser	26	1 607
Fjellsikring Hommersåk terrasse, akutt tiltak	3	1 300
Lekeplasser, generelt	5 318	6 283
Sandnes idrettspark	74	739
Oppgradering av gravlunder	1 361	1 788
Bevaring og forvaltningsplan for gravplassene	418	1 222
Kjøp av areal - parkering Sviland gravkapell	331	400
Ny gravplass i Sandnes øst	0	353
Utvidelse og opparbeidelse av doble gravsteder på Soma gravlund	1 667	2 285
Forsand kyrkjegard regulering gravfelt	0	0
Omregulering av eksisterende graver på Gand gravlund	0	500
Oppfølging av tiltaksplan for parkdraget langs Storåna	24	802
Planlegging opparbeidelse av Kydnavegen	0	0

Sum Kommunalteknisk infrastruktur (skattefinansiert)	137 251	199 788
Kommunalteknisk infrastruktur (selvkost)		
Demning Frøylandsvatnet	0	1 391
Tiltak på grunn av økt vannføring i Frøylandsbekken	0	0
Lurabekken kulvert VA	0	0
Kulvert Stangelandsåna	0	0
Klimatilpasning	0	0
ENØK-tiltak tekniske installasjoner	1 853	7 077
Teknisk utstyr VA-nett; pumping, slamsuging osv.	0	320
Forsand – hovedavløpsledninger	0	0
Sanering Sleipnersgate - Odinsgate med flere	27 062	24 864
Bussveien flytting og oppgradering av VA-ledninger	55 813	49 824
Hoveveien med tilgrensende nedslagsfelt VA-ledninger	1 053	-65
Omlegging avløpsnett sentrum, Ålgårdskloakken	0	0
Oppgradering kommunalt nett utløst av eksterne utbyggere	1 883	12 468
Olav Vs plass oppgrad ledningsnett ifm bussveiutbygg	3 681	2 481
Oalsgata oppgradering VA-ledninger	0	0
Etablering biokullanlegg med tilhørende bygg	5 694	5 915
Kommunal egenandel miljøtiltak	1	900
Hove-Osli	153	8 000
Ventilkammer Eskemyrveien	0	0
InnoVann	1 621	1 820
Generelle tiltak iht. hovedplan vann	0	0
Åsveien med sidegater, oppgradering og driftsoptimalisering tekniske installasjoner	17 337	17 928
Oppfølging avløpsstrategi spredt bebyggelse	0	0
Etablering VA ledninger Usken	0	0
Riska - Li, etablering av vann- og avløpsledninger	0	500
Oppgradering kulvert Lurabekken - Seljeveien	20 661	36 829
Fornyning/utskifting renovasjonsbeholdere	4 362	4 300

Årsregnskap og noter 2024

Tiltak på nedlagt deponi Varatun	193	2 000
Kommunale returpunkt	0	0
Sum Kommunalteknisk infrastruktur (selvkost)	141 368	176 553
Organisasjon		
Oppgradering av EpiServer	0	0
Digitalisering arkiv hos BFE og PPT	0	0
DigiBarnevern	0	2 250
Et mer fleksibelt dokumenthåndteringssystem	0	0
Lydtette fokusrom, rådhuset	53	1 000
Sum Organisasjon	53	3 250
Eiendom		
Langgata 76 - utskift. tak, utvendig rehab	109	0
Sandnes kulturhus teknisk utstyr	1 530	1 703
Adgangskontroll medisinrom boas	221	1 293
Varatun psykiatriske	0	2 000
Skeiane ungdomsskole – gymbygg	360	8 700
Oppgradering/utskift av gjerder, skoler/barnehager	0	715
Miljøtiltak kommunale bygg	84	1 472
ITV-anlegg kameraovervåking	0	754
Innemiljø øvrige kommunale bygg, oppgradering	0	1 008
Omlegging intern kommunikasjon for teknisk styresystemer	858	934
Adgangskontroll	1 423	2 465
Risikovurdering og oppgradering av varmetekniske anlegg i kommunens formålsbygg	0	1 486
Nedgravde søppelcontainere	200	1 374
Programvare og programmering fagservere kommunens formålsbygg	455	2 393
Universell utforming	2 751	5 475
Radontiltak bygg med for høye bq-verdier	0	1 185
Oppgradering brannvarslingsanlegg, merking, tiltaksplaner for byggene	0	750
Merking p-plasser, skoler og barnehager	0	0

Årsregnskap og noter 2024

Regulering	429	8 084
Digitalisering brann- og FDV-dokumentasjon	354	848
Brannteknisk tilstandsvurdering kontorbygg	507	2 286
Riving gamle bygg og brakker	0	3 810
Ballbinger, utskifting av kunstgress på uteanlegg formålsbygg	0	349
Oppgraderinger av kommunale bygg	13 431	18 167
Oppgradering dusjanlegg for å hindre legionella	2 645	1 752
Energieffektivisering	210	14 563
Garderobeanlegg Vagleleiren	799	2 288
Kjøp og oppgradering Høylandsgata 4	641	1 338
Sum Eiendom	27 006	87 195
Kommunens fellesutgifter		
Investeringer IKT	437	571
Inn-Digi - Prosessoptimalisering og kontinuerlig forbedring	547	1 426
Nettverk- kommune felles	3 911	902
Utskiftning av stemmeavlukker	0	0
Nytt utstyr for elektronisk løsning for politiske dokumenter	160	443
Ladepunkt El-biler for tjenestebiler	3 166	2 500
Kommune felles - Oppgradering møterom	175	216
Gøysamyra næringsareal	0	0
Opparbeidelse ekstern infrastruktur Skeiane/rådhuset, rekkefølgekrav	1 826	4 376
Salg av rådhusmarka	51	0
Forskuttering SIAS, rekkefølgekrav	15 000	15 000
Nytt administrasjonsbygg og parkering på S1	6	1
Nytt OPS S1 - Offentlig privat kontorbygg og parkering	0	1 000
Ny brannstasjon	0	830
Ruten - teknisk plan og offentlig byrom	2 349	5 108
Offentlige arealer (alle formål)	313	5 829
Sum Kommunens fellesutgifter	27 941	38 203

Årsregnskap og noter 2024**Prosjekt mangler**

Sum	3	0
------------	---	---

Investeringer i varige driftsmidler	966 969	1 274 454
--	---------	-----------

8 Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner investering

Sandnes Kommune

Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner

(Tall i tusen kroner)

Regnskap 2024

Investeringsregnskapet:

Sum utgifter og inntekter eksklusive bruk av lån	798 706
Avsetninger til bundne investeringsfond	4 944
Bruk av bundne investeringsfond	0
Budsjettert bruk av lån	-945 350
Overføring fra drift i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-81 838
Avsetninger til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-163 853
Årets budsjettavvik	387 391
Strykning av overføring fra drift	0
Strykning av bruk av lån	-387 391
Udisponert beløp etter strykninger	0
Fremføring til inndekning i senere år (udekket beløp)	0

9 Balanseregnskapet

Oversikt - balanse	Noter	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Noter	Konsolidert 2024	Konsolidert 2023
EIENDELER						
A. Anleggsmidler		25 248 715	24 139 679		25 610 922	24 524 162
I. Varige driftsmidler		14 491 346	14 014 759		14 840 646	14 360 807
1. Faste eiendommer og anlegg	10	14 159 115	13 676 386	10	14 494 254	14 007 104
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	10	332 231	338 373	10	346 392	353 703
II. Finansielle anleggsmidler		2 660 156	2 670 559		2 660 449	2 671 252
1. Aksjer og andeler	6	470 623	445 729	6	470 916	446 422
2. Obligasjoner		0	0		0	0
3. Utlån	7,8,9	2 189 533	2 224 831	7,8,9	2 189 533	2 224 831
III. Immaterielle eiendeler						
IV. Pensjonsmidler	5	8 097 213	7 454 361	5	8 109 828	7 466 578
B. Omløpsmidler		3 086 779	3 188 418		3 160 884	3 265 418
I. Bankinnskudd og kontanter	1	1 381 538	1 699 824		1 450 052	1 771 815
II. Finansielle omløpsmidler		492 241	300 718		492 241	300 718
1. Aksjer og andeler	16	244 049	180 142	16	244 049	180 142
2. Obligasjoner	16	248 192	120 577	16	248 192	120 577
3. Sertifikater		0	0		0	0
4. Derivater		0	0		0	0
III. Kortsiktige fordringer		1 213 000	1 187 876		1 218 590	1 192 885
1. Kundefordringer	2,3	497 128	471 257		501 307	475 025
2. Andre kortsiktige fordringer		82 798	65 128		82 798	65 128
3. Premieavvik	5	633 074	651 491		634 485	652 732
Sum eiendeler		28 335 494	27 328 098		28 771 806	27 789 579
EGENKAPITAL OG GJELD						
C. Egenkapital		11 733 002	11 632 693		12 198 302	12 079 914

Årsregnskap og noter 2024

I. Egenkapital drift		1 090 096	1 076 802		1 161 872	1 131 205
1. Disposisjonsfond	14	884 287	920 243		956 063	974 646
2. Bundne driftsfond	14	205 809	156 559		205 809	156 559
3. Merforbruk i driftsregnskapet		0	0		0	0
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	14	0	0		0	0
II. Egenkapital investering		130 704	289 613		147 544	308 684
1. Ubundet investeringsfond	14	20 966	184 819		37 806	203 890
2. Bundne investeringsfond	14	109 738	104 794		109 738	104 794
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet		0	0		0	0
III. Annen egenkapital		10 512 202	10 266 278		10 888 886	10 640 025
1. Kapitalkonto	13	10 513 428	10 267 504	13	10 890 112	10 640 251
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	11	-1 226	-1 226		-1 226	-1 226
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		0	0		0	0
D. Langsiktig gjeld		15 296 562	14 381 160		15 282 086	14 391 895
I. Lån		7 579 274	7 392 439		7 553 750	7 392 439
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 079 274	3 728 439	11	2 053 750	3 702 915
2. Obligasjonslån		2 895 000	1 155 000		2 895 000	1 155 000
3. Sertifikatlån	11	2 605 000	2 509 000	11	2 605 000	2 509 000
II. Pensjonsforpliktelse	5	7 717 288	6 988 720	5	7 728 190	6 995 455
E. Kortsiktig gjeld		1 305 930	1 314 245		1 291 418	1 317 770
I. Kortsiktig gjeld		1 305 930	1 314 245		1 291 418	1 317 770
1. Leverandørgjeld		0	0		1 309	1 097
2. Likviditetslån		0	0		0	0
3. Derivater		0	0		0	0
4. Annen kortsiktig gjeld		1 305 930	1 314 245		1 290 109	1 316 673
5. Premieavvik		0	0		0	0
Sum egenkapital og gjeld		28 335 494	27 328 098		28 771 806	27 789 579
F. Memoriakonti		0	0		0	0
I. Ubrukte lånemidler		561 025	508 734		561 025	508 734

Årsregnskap og noter 2024

II. Andre memoriakonti		-930	0		-930	0
III. Motkonto for memoriakontiene		-561 955	-508 734		-561 955	-508 734
Garantier	15	1 408 329	1 337 094	15	1 408 329	1 337 094

10 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er satt opp i henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning av 07. juni 2019 med hjemmel i lov av 22. juni 2018 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven).

Regnskapet føres etter bruttoprinsippet. Det betyr at det ikke gjøres fradrag i inntekter for tilhørende utgifter og heller ikke fradrag i utgifter for tilhørende inntekter.

Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter og inntekter i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året, enten de er betalt eller ikke.

I den grad enkelte utgifter, utbetalinger, inntekter eller innbetalinger ikke kan fastsettes eksakt ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen, registreres et anslag i årsregnskapet (beste estimat).

For lån er kun den delen av lånet som faktisk er brukt i løpet av året ført i investeringsregnskapet. Den delen av lånet som ikke er brukt, er registrert som memoriapost.

Konsolidert regnskap

Regnskapet er satt opp i henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning av 07. juni 2019 med hjemmel i lov av 22. juni 2018 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven).

Det konsoliderte årsregnskapet består av årsregnskap for Sandnes kommune og Sandnes Havn KF. Interne transaksjoner mellom enhetene er eliminert slik det følger av KRS 14: Konsolidert årsregnskap.

Omløpsmidler

Utestående fordringer

Utestående fordringer blir vurdert til pålydende verdi med fradrag for mulige tap. Retningslinjene for tapsavskrivning går i hovedsak ut på at det årlig skal foretas en gjennomgang av kundemassen og konstaterte tap skal utgiftsføres. I tillegg foretas en konkret gjennomgang av kundemassen for å kunne foreta en avsetning på kunder hvor risikoen for tap er størst. Det foretas også en generell avsetning (jf. note 2).

Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler inngår i en handelsportefølje og er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Urealisert gevinst behandles i tråd med Finansreglement.

Anleggsmidler

Investeringer i faste eiendommer og anlegg, utstyr og transportmidler som er utgiftsført i investeringsregnskapet føres opp som anleggsmiddel i balansen. Det er i henhold til budsjett- og regnskapsforskriftene gjort et skille mellom drifts- og kapitalutgifter. Anskaffelse av utstyr, maskiner og transportmidler skal kun føres i investeringsregnskapet og aktiveres i balansen dersom:

- utgiftene gjelder kjøp av driftsmidler med økonomisk levetid fra tre år og oppover.
- anskaffelseskost er på kr 100 000 eller mer

I balansen avskrives anleggsmidlene over forventet levetid. Investeringer føres brutto i henhold til anbefaling fra GKRS (god kommunal regnskapsskikk).

Utlån av husbankmidler (startlån) er redusert med tapsavsetning. Jf. note 8.

Utlån

Utlån er oppført til anskaffelseskost. Unntak her er lån til Lyse AS, som står bokført til kommunens andel av selskapets lån. Ekstraordinære innbetalinger på utlån vedr. startlån, blir nyttet til nedbetaling el. innfrielse av innlån til kommunen.

Utlånsmassen er gjennomgått og det er gjort avsetning for påregnelig og forventet tap pr. 31.12.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler er oppført til anskaffelseskost. Dette gjelder ikke aksjer i Lyse AS, som er bokført til andel av aksjekapital i selskapet.

Anlegg under utførelse

Prosjekter som ikke er endelig avsluttet pr. 31.12. er midlertidig aktivert på kapittel 2.27 «Anlegg under utførelse». Etter hvert som prosjektene avsluttes, blir endelig beløp overført til kapittel 2.28 «Faste eiendommer og anlegg».

Merverdiavgift

Kommunen følger reglene i merverdiavgiftsloven for de tjenestoområdene som er omfattet av loven. For kommunens øvrige virksomheter, eksklusiv de som er i konkurranse med andre, krever kommunen inn merverdiavgiftskompensasjon.

11 NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Kasse, bank og postgiro

Innestående på kasse og bank pr. 31.12.24 er kr 1 381 537 720. Av dette er kr 150 595 149 bundne skattetrekksmidler.

Note 2 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for mulige tap. Denne delkredereavsetningen (tapsavsetningen) utgjør kr 20 359 000. Totalt er det utgiftsført tap i driftsregnskapet i 2024 på Kr 2 328 258.

Økning avsetning tap på krav	1 260 000
Konstaterte tap	1 068 258
SUM	2 328 258

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende verdi.

Note 3 Fordringer og gjeld mot kommunale foretak/interkommunale selskap

	Fordringer	Gjeld
Sandnes havn KF	808 268	0
Renovasjonen IKS	0	0
Rogaland brann og redning IKS	227 685*	159 460
IVAR IKS	14 848	22 092 121
Multihallen og Storhallen IKS	0	0

Sørmarka Flerbrukshall IKS	0	0
Opera Rogaland IKS	0	0
Rogaland Revisjon IKS	0	592 694
Interkommunalt Arkiv i Rogaland IKS	0**	2 100

* Sandnes kommune har betalt faktura i 2024 fra Rogaland Brann og Redning IKS til en verdi av 20 millioner kroner for tjenester som skal leveres i 2025 (beløp ikke inkludert i sum fordringer)

** Sandnes kommune har betalt faktura i 2024 fra Interkommunalt Arkiv Rogaland IKS til en verdi av 3 millioner kroner for 2025 (beløp ikke inkludert i sum fordringer)

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser revisor

	2023	2024
Lønnsutgifter	3 718 580 117	3 983 799 313
Arbeidsgiveravgift	533 600 340	573 263 132
Pensjonsutgifter	369 436 075	415 844 352
Sum sosiale utgifter	903 036 415	989 107 484

Ytelser til ledende personer

	Ordfører	Kommunedirektør
Lønn	1 290 262	1 689 958
Andre ytelser	35 000	5 262
Pensjonsutgifter	162 721	178 575

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende

Regnskapsrevisjon kr 2 207 093

Forvaltningsrevisjon, rådgivning, attestering kr 2 318 350

Note 5 Pensjonskostnader
Pensjonskostnader Sandnes kommune:

Pensjonskostnader	Pensjonskasser			
	SKP	KLP	SPK	SUM
Årets opptjening	282 279 463	46 439 197	65 560 133	394 278 793
Rentekostnad	212 281 577	46 469 725	27 829 505	286 580 807
Brutto pensjonsutgifter	494 561 040	92 908 922	93 389 638	680 859 600
Forventet avkastning	-266 448 414	-57 303 768	-18 384 839	-342 137 021
Netto pensjonskostnad	228 112 626	35 605 154	75 004 799	338 722 579
Sum amortisert premieavvik	84 779 799	27 018 050	3 749 809	115 547 658
Administrasjonskostnad	20 810 786	2 388 272	2 523 711	25 722 769
Samlet kostnad (inkl adm.)	333 703 211	65 011 476	81 278 320	479 993 007*

* Herav trekk ansette kr 72 270 652. Bokført kostnad kr 412 281 379.

Premieavvik	Pensjonskasser			
	SKP	KLP	SPK	SUM
Forfalt premie:	322 911 790	53 847 564	89 645 476	466 404 830
Administrasjonskostnad:	-20 810 786	-2 388 272	-2 523 711	-25 722 769
Netto pensjonskostnad:	-228 112 626	-35 605 154	-75 004 799	-338 722 579
Premieavvik:	73 988 378	15 854 138	12 116 966	101 959 482
Arb.giv.avgift av premieavvik:	10 432 361	2 235 433	1 708 492	14 376 286

Pensjonsforpliktelse		Pensjonskasser		
01.01.2024	SKP	KLP	SPK	SUM
Pensjonsforpliktelse:	5 119 922 311	1 077 989 074	722 985 012	6 920 896 397
Pensjonsmidler:	5 684 018 581	1 259 363 321	476 391 836	7 419 773 738
Netto pensjonsforpliktelse:	-564 096 270	-181 374 247	246 593 176	-498 877 341
Arb.giv.avgift av netto p.forpl			34 769 638	34 769 638

Pensjonsforpliktelse		Pensjonskasser		
31.12.2024 balanse				
ESTIMAT	SKP	KLP	SPK	SUM
Pensjonsforpliktelse:	5 707 450 939	1 182 983 618	789 127 271	7 679 561 828
Pensjonsmidler:	6 244 425 264	1 331 221 268	-521 566 686	809 654 582
Netto pensjonsforpliktelse:	-536 974 325	-148 237 650	267 560 586	-417 651 389
Arb.giv.avgift av netto p.forpl.:			37 726 043	37 726 043

Spesifikasjon av estimatavvik		Pensjonskasser		
		SKP	KLP	SPK
Faktisk pensjonsforpliktelse:		5 401 188 940	1 140 533 126	695 737 633
Estimert forpliktelse		5 119 922 311	1 077 989 074	-722 985 012
Estimatavvik forpliktelse IB 01.01.		281 266 629	62 544 052	-27 247 379

Estimerte pensjonsmidler	-5 684 018 581	-1 259 363 321	-416 060 082
Faktiske pensjonsmidler	5 864 174 887	1 272 916 638	476 391 836
Estimatavvik midler IB 01.01.	-180 156 306	13 553 317	60 331 754

Akkumulert og amortisert premieavvik (inkl. arbeidsgiveravgift)		Sum
Akkumulert premieavvik 01.01.2024		651 491 143
Årets premieavvik		116 335 769
Sum amortisert premieavvik		-134 753 397
Akkumulert premieavvik 31.12.2024		633 073 514
Herav arbeidsgiveravgift		79 132 500

Beregningsforutsetninger		
	2024	2023
Årlig avkastning (i %)	4,50	4,00
Diskonteringsrente (risikofri rente i %)	4,00	3,50
Årlig lønnsvekst (i %)	2,97	2,48
Årlig vekst i folketrygdens grunnbeløp	2,97	2,48
Årlig vekst i pensjonsregulering (i %)	2,20	1,71

Sandnes kommune har tariffestede kollektive tjenestepensjonsordninger for sine ansatte og frikjøpte folkevalgte. Pensjonsordningene er ytelsesbaserte og leveres av Statens Pensjonskasse (SPK) for lærere, og Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap (KLP) og

Sandnes kommunale pensjonskasse (SKP) for sykepleiere og øvrige yrkesgrupper. Pensjonsordningene omfatter alders-, uføre-, ektefelle- og barnepensjon samt AFP/tidligpensjon. Pensjonene fra KLP/SPK/SKP samordnes med utbetalingene fra folketrygden i de tilfeller regelverket krever det.

Forskjellen mellom betalt netto pensjonspremie og beregnet netto pensjonskostnad er premieavviket. Årets positive premieavvik reduserer pensjonskostnaden og balanseføres. Premieavviket opparbeidet i årene 2002-2010 amortiseres over 15 år, premieavvik i årene 2011-2013 amortiseres over 10 år. Premieavvik opparbeidet f.o.m 2014 amortiseres over 7 år.

Kommunen tar inn estimerte brutto pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser i balansen. Det foretas ny beregning av de pensjonsmidlene/pensjonsforpliktelsene som ble balanseført i foregående års regnskap. Forskjellen mellom avlagte tall for pensjonsmidlene/pensjonsforpliktelsene i foregående år og ny beregning kalles årets estimatavvik. Estimataavviket for pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser balanseføres i sin helhet.

Pensjonskostnader konsolidert regnskap:

	2024
Samlet kostnad (inkl adm.)**	480 372
Årets pensjonspremier	466 934

	31.12.2024
Balanseførte pensjonsmidler	8 109 828
Balanseførte pensjonsforpliktelser	7 728 190

*Tall i 1000 kroner

** Herav trekk ansatte 72 301. Bokført kostnad kr 412 618.

Note 6 Aksjer, andeler

	Antall aksjer/andeler	Eierandel i %	Bokført verdi
Lyse Energi AS	197 061	19,53	79 000 000
Forus Næringspark AS	7 400	49	118 302
Odeon Kino Stavanger/Sandnes	178 500	17,85	3 571 001
Allservice AS	3 050	10	305 000
Sandnes Pro-Service	100	83,33	100 000
Riskafjord AS			10 000
Attende AS		14,6	25 000
Sandnes Parkeringsdrift AS			110 000
Biblioteksentralen			8 100
Lysefjorden Utvikling AS		22,63	451 200
Forus Sportssenter AS	23	23	21 147 771
Avanti Ryfylke AS		10	89 000
Rehabiliteringssenter AS			1 000
SIAS	118 226	65,05	3 166 015
Filmkraft Rogaland AS	320	20	427 393
Kommunekraft AS	1		1 000
Blue Planet AS		2,5	50 000
Det norske teater		0,02	800
Vagle Næringspark AS	2 000 924	20	1 318 113
Sørbø Hove AS	2 000	36	1 520 225
Kleivane Utviklingsselskap AS	5 000	93,5	26 400 000
Austrått Utvikling AS	910 000	6,68	607 880
Bogafjell Utvikling AS	250	60	1 500 000
Hammaren Utvikling AS	3 000	78	5 070 000
Jæren Recovery AS		11,43	3 429

Sum			145 001 229
-----	--	--	-------------

Egenkapital innskudd kommunale foretak og IKS:		Eierandel i %	Bokført verdi
IVAR IKS		22,674	5 539 532
Rogaland kontrollutvalgssekretariat IS		35	210 000
Rogaland revisjon IKS		14,53	1 418 159
Rogaland Brann og Redning IKS		24,78	1 205 000
Renovasjonen IKS		50	600 000
Sørmarka Flerbrukshall IKS		30,76	141 300
Storhallen og Multihallen IKS		30,76	195 000
Interkommunalt Arkiv IKS		18,99	0
Opera Rogaland IKS			500 000
Folkehallene IKS		30,76	1 568 760
Sum			11 377 751

Egenkapital innskudd i kommunale pensjonskasser:			Bokført verdi
KLP			49 037 194
Sandnes kommunale pensjonskasse			265 207 000
Sum			314 244 194

Sum aksjer, andeler			470 623 174
---------------------	--	--	-------------

Aksjer konsolidert regnskap

Sum aksjer, andeler jf. ovenfor			470 623 174
---------------------------------	--	--	-------------

Aksjer eid av Sandnes Havn KF

Sandnes Havneterminal AS	200 aksjer	20 %	200 000
Sandnes kommunale pensjonskasse	EK innskudd		93 000

Sum aksjer, andeler konsolidert regnskap			470 916 174
---	--	--	--------------------

Note 7 Sandnes Tomteselskap KF/Sandnes kommune – Sandnes Havn KF

Sandnes Tomteselskap KF førte regnskap etter regnskapsloven fram til regnskapet ble innfusjonert i Sandnes kommune i 2023.

Det foreligger avtale med Sandnes Havn KF om at fremtidig overskudd av salg knyttet til tomteområde i Havneparken skal fordeles 60/40 mellom Sandnes Havn KF og Sandnes Tomteselskap KF, nå Sandnes kommune. Det er pr i dag mottatt inntekt og oppgjør på kr 28 049 352. Den andelen som tilfalt Sandnes Tomteselskap KF er inntektsført i 2014, 2015 og 2020. Det i regnskapet til Sandnes Tomteselskap KF avsatt 60 % av overskudd fra salg i perioden 2014-2020 der andel som tilfaller Sandnes Havn er avsatt som gjeld for Sandnes Tomteselskap KF med kr 16 829 611. Fordringen forfaller til betaling når hele området er solgt i samsvar med kontrakt. Dette forholdet har ikke vært bokført i Sandnes Havn KF.

Sandnes Havn KF har i 2024 inntektsført kr 16 829 611 og bokført fordring mot Sandnes kommune. Mellomværende elimineres ved konsolidering av regnskapene til Sandnes Kommune og Sandnes Havn KF.

Note 8 Utlån

	2023	2024
Sosiale lån	4 677 954	4 959 966
Utlån husbankmidler, startlån	1 792 645 595	1 795 436 729
Ansvarlig lån Lyse Energi AS	371 084 500	343 741 100
Sandnes Ulf Arena AS	45 009 141	45 131 333
Bergebakkane	4 782 744	4 782 744
Austrått Utvikling AS	2 030 720	2 030 720

Forus Sportssenter AS	4 600 000	3 450 000
Sum utlån	2 224 830 654	2 189 532 591

Utlån av husbankmidler (startlån) er redusert med en en-block avsetning (tapsavsetning) på kr 10 000 000.

Ansvarlig lån til Lyse Energi AS nedbetales over 30 år (oppstart 2009). Årlig avdrag vil være kr 19 531 000. Lånet renteberegnes etter 3 måneders NIBOR +2 prosentpoeng. Det er i 2023 ytt et nytt lån til Lyse Energi AS på kr 78 120 000. Lånet løper i 10 år fra 21.04.2023, med årlig like avdrag og har forfallsfrist 30. april 2033. Lånet forrentes med 3 måneders NIBOR + 2.16%.

Sandnes kommune stiller til disposisjon for Sandnes Ulf Arena AS et beløp pålydende kr 45 131 333. Lånet nedbetales ved motregning over 40 år (oppstart 2019) og både renter og avdrag vil totalt utgjøre samme beløp som inflasjonsjustert leie gjennom den samlede leieperioden. Lånet forrentes med en fast rente på 3,89 % og betales etterskuddsvis.

Sandnes kommune har som konsekvens av garantiansvar kjøpt deler av gjeld som Forus Flerbrukshaller AS og Forus Folkehelsesenter AS har hatt ovenfor Kommunalbanken. Lånet er nå hos Forus Sportssenter AS (etter fusjon).

Utlån Bergebakkane, ved salg av tomter innbetales kr 100 tusen som avdrag. Restgjeld forfaller til betaling 29.04.2028. Lånet er rentefritt. Lån Austrått Utvikling AS skal ikke renteberegnes. Lånet skal stå tilbake for annen kreditorgjeld hos låntaker (jfr. dekningsloven §9-7 nr. 2).

Konsolidert regnskap utlån:

	2024
Utlån Sandnes kommune	2 189 532 591
Utlån Konsolidert	2 189 532 591

Note 9 Konserninterne utlån

	2023	2024
Lån fra Sandnes Havn KF til Sandnes Kommune	25 524 039	25 524 039

Avtalen som regulerer nedbetaling er inngått mellom Sandnes Havn KF og tidligere Sandnes Tomteselskap KF. Avtalen ble inngått i forbindelse med at Sandnes Tomteselskap KF (nå kommunen) har oppdrag om å selge tomteområde for Sandnes Havn KF og skal nedbetales i takt med salg.

Note 10 Anleggsmidler

Sandnes kommune:

	Inventar, utstyr, transportmidler	Fast eiendom anlegg	Tomter og eiendeler uten avskrivning	Anlegg u/utførelse	Totalt
Bokført verdi 01.01	338 373 051	11 891 005 839	1 076 197 020	709 182 788	14 014 758 699
Tilgang	62 974 791	503 518 104	52 499 449	959 869 175	1 578 861 518
Avgang			-62 393 266	-606 710 869	-669 104 135
Årets avskrivninger	-69 116 510	-364 053 298			-433 169 807
Bokført verdi 31.12	332 231 333	12 030 470 645	1 066 303 203	1 062 341 093	14 491 346 275
Årets avskrivninger i %	5-20 %	2-2,5 %			

* Tomter og eiendeler uten avskrivning. Tilgang inkluderer «tilbakekjøp av barnehage tomt Skårli med kr 9 280 000». Tomten ble bokført solgt fra Sandnes Tomteselskap KF. I ettertid er salget omgjort og tilbakeført kommunen.

Konsolidert regnskap:

	Inventar, utstyr, transportmidler	Fast eiendom anlegg	Tomter og eiendeler uten avskrivning	Anlegg u/utførelse	Totalt
Bokført verdi 01.01	363 171 566	12 133 544 887	1 153 017 128	711 073 718	14 360 807 300
Tilgang	63 852 318	504 174 173	52 499 449	973 542 704	1 594 068 643
Avgang			-62 393 266	-606 710 869	-669 104 135
Årets avskrivninger	-71 883 691	-373 242 290			-445 125 981
Bokført verdi 31.12	355 140 194	12 264 476 770	1 143 123 311	1 077 905 552	14 840 645 827
Årets avskrivninger i %	5-20 %	2-2,5 %			

Note 11 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Lån til selvkost (vann, avløp, renovasjon)	1 123 718	1 032 497
Husbanklån	2 053 750	2 042 915
Andre lån	4 376 282	4 317 027
Total langsiktig gjeld	7 553 750	7 392 439

* Tall i 1000 kroner

* I tillegg har kommunen et internt langsiktig lån fra Sandnes Havn KF med kr 25 524 039

Tabellen under viser sertifikatlånene per 31.12.2024.

Beløp	Forfallsdato	Rente (%)	Løpetid (mnd)	Lånesituasjon
199 000	15.01.2025	4,8930	8	SEB
191 000	29.01.2025	4,9220	9	SEB
220 000	07.02.2025	4,8430	8	SEB
112 000	20.02.2025	4,8750	9	DNB
169 000	14.03.2025	4,8770	9	DNB
180 000	21.03.2025	4,8650	7	SB1 Markets
249 000	28.03.2025	4,8120	5	SB1 Markets
171 000	04.04.2025	4,7290	7	DNB
173 000	29.04.2025	4,8250	6	Handelsbanken
150 000	09.05.2025	4,6600	8	DNB
245 000	09.05.2025	4,8080	7	DNB
170 000	23.05.2025	4,6250	8	SB1 Markets
176 000	13.06.2025	4,8820	7	SB1 Markets
200 000	19.09.2025	4,8240	10	SEB

Av langsiktig gjeld på kr 7 553 750 403 utgjør kr 2 605 000 000 (34 %) sertifikatlån som forfaller til betaling innenfor ett år.

Obligasjonslån/gjeldsbrevlån

Beløp	Forfallsdato	Rente (%)	Løpetid (mnd)	Lånesituasjon	Renteform
210 000	16.01.2025	2,1500	5 år	Kommunalbanken	Fast
149 000	16.10.2025	1,0000	5 år	Kommunalbanken	Fast
500 000	22.01.2026	2,4920	10 år	Kommunalbanken	Fast
280 000	15.04.2026	5,0640	2 år	SEB	3 MND NIBOR + påslag
200 000	09.09.2026	2,1180	10 år	DNB	Fast

364 000	26.01.2028	1,4690	7 år	SEB	Fast
201 000	08.03.2029	2,6070	10 år	KLP	Fast
200 000	23.08.2029	2,0100	10 år	Kommunalbanken	Fast
200 000	02.10.2030	1,3600	10 år	Kommunalbanken	Fast
201 000	14.08.2030	1,4040	10 år	SB1 Markets	Fast
190 000	07.05.2031	2,0530	10 år	Swedbank	Fast
200 000	09.09.2031	1,8710	10 år	KLP	Fast
2 895 000					

Startlån

Beløp	Rente	Renteform	Forfall fastrente
1 878 548	4,6800 %	Flytende	
46 875	2,0040 %	Fast	01.06.2031
128 328	2,6030 %	Fast	01.01.2037
2 053 751			

Det vises til finansforvaltningsrapporten hvor lånestrategi og risiko er nærmere beskrevet.

Note 12 Selvkostfond

Kommunale gebyrer vedrørende vann, avløp, renovasjon, slamtømming og feiing skal i henhold til vedtak dekke alle driftsutgifter og kapitalkostnader som kan henføres til de enkelte formål. Dette betyr at det legges til grunn et selvkostprinsipp.

Både vann, avløp og renovasjon går med et overskudd i 2024. Vann hadde et fremførbart underskudd fra 2023, men på grunn av overskudd i 2024 er nå selvkostfondet positivt. Avløp og Renovasjon hadde begge positive fond fra 2023, som ble økt ytterligere i 2024. Slamtømming hadde et underskudd i 2024, som ble dekket opp av midler fra selvkostfond. Feiing hadde et overskudd i 2024, som bidro til reduksjon i det negative fondet fra 2023. Selvkostreglene forutsetter at over- og underskudd normalt skal tilbakeføres eller dekkes inn i løpet av fem år.

Etterkalkyle 2024

Etterkalkyle selvkost 2024	Vann	Avløp	Renovasjon	Slamtømming	Totalt
Direkte driftsutgifter	110 903 044	127 550 429	121 317 581	3 142 841	362 922 895
Avskrivningskostnad	12 085 481	27 047 088	-296 988	0	38 835 583
Kalkulatorisk rente (4,35 %)	16 415 435	30 074 674	407 437	0	46 897 546
Indirekte driftsutgifter (netto)	1 541 044	2 043 220	574 658	139 246	4 298 168
Sjablommessig indir. kap.kostnad (5 % av ind.dr.kostn.)	77 052	102 161	28 733	6 962	214 908
Driftskostnader	141 022 055	186 826 572	122 031 424	3 289 049	453 169 101
+/- Gevinst/tap ved salg/utringering av anleggsmiddel	0	-540 000	0	0	-540 000
- Øvrige driftsinntekter	-2 000 492	-1 869 683	-4 936 304	-492 961	-9 299 440
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	139 021 563	185 496 889	117 095 120	2 796 088	444 409 661
Gebyrinntekter	145 478 161	197 501 280	129 275 269	2 428 891	474 683 601
Resultat	6 456 598	12 004 391	12 180 149	-367 197	30 273 940
Finansiell dekningsgrad i %	105 %	106 %	110 %	87 %	107 %
Selvkostfond 01.01	-3 674 292	15 500 511	3 961 151	735 035	16 522 405
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	6 456 598	12 004 391	12 180 149	-367 197	30 273 940
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	-19 401	935 368	437 228	23 987	1 377 183
Selvkostfond 31.12	2 762 905	28 440 270	16 578 528	391 826	48 173 528

I henhold til kommunelov er framføring av underskudd ikke lov for gebyrbelagte tjenester som er hjemlet i plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova. Dette betyr at dersom det ikke er midler på selvkostfondet, kan et underskudd ikke framføres til senere år. Underskuddet må da finansieres av kommunen selv, med mindre kommunen allerede har opparbeidet et selvkostfond. Regelen skal ivareta at gebyrpliktige i slike saker ikke skal finansiere tidligere underskudd og dermed betale mer enn det tjenesten koster. Kommunen må for 2024 dekke underskudd på reguleringsplaner med 0,3 millioner kroner og et underskudd på Bygge- og delesaksbehandling med 0,6 millioner kroner. Oppmåling har et overskudd som avsettes til fond.

Etterkalkyle selvkost 2024	Feiing	Reguleringsp laner	Bygge- og delesaksbeha ndling	Oppmåling	Totalt
Direkte driftsutgifter	5 886 250	8 088 426	19 854 303	5 748 507	39 537 486
Indirekte driftsutgifter (netto)	152 069	319 392	1 326 559	381 571	2 179 591
Sjablongmessig indir. kap.kostnad (5 % av ind.dr.kostn.)	7 603	15 970	66 328	19 079	108 980
Driftskostnader	6 025 922	8 403 788	21 247 190	6 149 157	41 826 056
- Øvrige driftsinntekter	1 702	-197 258	-1 154 593	-393 584	-1 743 733
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	6 027 624	8 206 530	20 092 597	5 755 573	40 082 324
Subsidiering	0	307 165	615 631	0	0
Gebyrinntekter	8 358 475	7 899 365	19 383 432	6 728 327	42 369 599
Resultat	2 330 851	0	-93 534	972 754	2 287 275
Finansiell dekningsgrad i %	139 %	96 %	96 %	117 %	106 %

Selvkostfond 01.01	-3 173 498	0	93 534	0	-3 079 964
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	2 330 851	0	-93 534	972 754	3 210 071
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	-87 351	0	0	21 157	-86 194
Selvkostfond 31.12	-929 998	0	0	993 912	63 913

Etterkalkyle selvkost 2024		Eierseksjoner ing	Utslippstillate lser		Totalt
Direkte driftsutgifter		482 093	196 304		678 397
Indirekte driftsutgifter (netto)		41 039	15 770		56 808
Sjablongmessig indir. kap.kostnad (5 % av ind.dr.kostn.)		2 052	788		2 840
Driftskostnader		525 183	212 862		738 045
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)		525 183	212 862		738 045
Subsidiering		11 908	0		1 476 091
Gebyrinntekter		513 275	196 304		709 579
Resultat		0	-16 558		-16 558
Finansiell dekningsgrad i %		98 %	92 %		48 %

Selvkostfond 01.01		0	28 999		28 999
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond		0	-16 558		-16 558
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond		0	901		901
Selvkostfond 31.12		0	13 342		13 342

Note 13 Kapitalkonto

Sandnes kommune:

BALANSEN	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Anleggsmidler	25 248 715	24 139 679	1 109 036
Langsiktig gjeld	-15 296 562	-14 381 160	-915 402
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)	561 024,72	508 734,16	52 291
Netto endring	10 513 178	10 267 253	245 925

Tall i 1000

Debetposter i året:		Kreditposter i året:	
		01.01.24 Balanse (kapital)	10 267 503 739
Avskrivning og nedskrivning fast eiendom	364 053 288	Aktivering av fast eiendom og anlegg	856 676 399
Avskrivning av utstyr, maskiner og transportmidler	69 116 510	Aktivering av utstyr, maskiner og transportmidler	62 974 791
Salg av utstyr, maskiner og transportmidler		Aktivering av tomter	52 499 448
Salg av tomter	62 393 265		
Nedskrivning aksjer/andeler		Kjøp av aksjer og andeler	24 894 393
Pensjonsforpliktelse/midler	85 715 574		
Avskrivning på utlån	380 246		
Avdrag på utlån	143 100 107	Utlån	135 891 241
Avdrag på utlån	28 493 400	Avdrag på eksterne lån	423 774 044
Sosiale lån	990 131	Utlån sosiale lån	1 292 560
Bruk av midler fra eksterne lån	557 958 612	Andre utlån	122 192
31.12.24 Balanse (kapital)	10 513 427 673		
SUM DEBIT	11 825 628 806	SUM KREDIT	11 825 628 806

Konsolidert regnskap kapitalkonto:

BALANSEN	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Anleggsmidler	25 610 922	24 524 162	1 086 760
Langsiktig gjeld	-15 282 086	-14 391 895	-890 191
Endring ubrukte lånemidler	561 025	508 734	52 291
Netto endring	10 889 861	10 641 001	248 860

* Tall i 1000 kr

Note 14 Fond

(1000 kr)	2024	2023
Disposisjonsfond		
Disposisjonsfond pr. 1.1.	920 243	860 991
Avsatt i driftsregnskapet	221 148	319 894
Bruk i investeringsregnskapet		
Bruk til endring i regnskapsprinsipp	-	-
Bruk i driftsregnskapet	- 257 104	- 260 642
Disposisjonsfond pr. 31.12.	884 287	920 243
Ubundne investeringsfond		
Ubundne investeringsfond pr. 1.1.	184 819	211 431
Avsatt til i investeringsregnskapet	-	-
Bruk i investeringsregnskapet	- 163 853	- 26 613
Ubundne investeringsfond pr. 31.12.	20 966	184 819
Bundne investeringsfond		
Bundne investeringsfond pr. 1.1.	104 794	111 074
Avsatt til i investeringsregnskapet	4 944	0
Bruk i investeringsregnskapet	-	- 6 280
Bundne investeringsfond pr. 31.12.	109 738	104 795
Bundne driftsfond		
Bundne driftsfond pr. 1.1.	156 559	175 646
Avsatt i driftsregnskapet	65 220	40 084
Bruk av i driftsregnskapet	- 15 969	- 59 172
Bundne driftsfond pr. 31.12.	205 809	156 559
Endring i regnskapsprinsipp (drift)*		
Endring i regnskapsprinsipp 1.1	- 1 226	- 1 226
Bruk av disp. fond	-	-
Endring i regnskapsprinsipp 31.12	- 1 226	- 1 226

Konsolidert regnskap fond:

	Konsolidert regnskap	Sandnes kommune	Sandnes Havn KF
Disposisjonsfond	956 063	884 287	71 776
Bundet driftsfond	205 809	205 809	
Ubundet investeringsfond	37 806	20 966	16 840
Bundet investeringsfond	109 738	109 738	

Note 15 Garantiansvar

Garantien er stilt for	Formål	Type garanti	Vedtatt garantiramme (eksl. tillegg)	Saldo 31.12	Utløper
Diverse foreninger og lag:					
Bogafjellbakken Naturbarnehage BA (25/6-02)	Finansiering av bygging av barnehagebygg	Simpel kausjon	10 948 000	2 439 010	2033
Brannvesenet Sør-Rogaland IKS		IKS-loven § 3	7 250 000	62 500	2025
Buggeland barnehage BA	Finansiering av bygging av barnehagebygg	Simpel kausjon	15 985 000	5 961 930	2035
Håbafjell Idrettsbarnehage BA (tidl Grasdalen Foreldrelagsbarnehage BA)			6 430 000	1 125 243	2030
Håholen barnehage	Finansiering av bygging av paviljon og div oppgadering	Simpel kausjon	1200000/600000	393 224	2025/2033

Lundegård barnehage BA (28/8-02)	Finansiering av bygging av barnehagebygg	Simpel kausjon	7 722 000	1 825 815	2033
Ormaskogen Barnehage BA (4/3-04) (tidl Trones foreldrelagsbh)	Finansiering av fire avdelingsbarnehage	Simpel kausjon	15 154 000	3 915 820	2034
Espira Taremareby BA (tidl Sandnes foreldrebarnehage (17/6-95)			4 640 000	188 635	2025
Sandnes kirkelige fellesråd	Gand søyler		6 600 000	5 625 219	2048
Sandnes kirkelige fellesråd	Rentekompensasjon		41 265 000	14 901 102	2029
Sandnes kirkelige fellesråd	Bogafjell kirke			43 173 849	2038
Skaarlia barnehage(19/12-00)	Finansiering av tre avdelingsbarnehage	Simpel kausjon	8 661 000	2 507 421	2031
Læringsverksstedet Strutsen Naturbarnehage AS	Utvidelse av bhg med fire avdelinger	Simpel kausjon	9 900 000	2 662 336	2028
Trollhaugen foreldrelagsbarnehage BA (23/01-04)	Finansiering av tre avdelingsbarnehage	Simpel kausjon	11 502 000	4 011 779	2034
Private lånetakere:					
Avanti Ryfylke AS (10 % av lånet)	Lån til kjøp og istandsetting av bygg på Tungland, Jørpeland	Selvskyldnergaranti	1 400 000	700 000	2034
Forus Utvikling AS (40% av 110 millioner)	Lån til utbyggingen av kollektivakse/rekkefølgetiltak gjennom Forus Næringspark	Selvskyldnergaranti	44 000 000	28 600 000	2031
IVAR IKS		IKS-loven § 3		1 267 634 732	2054
Sandnes Ulf Arena AS	Lån bygging av Østerhus Arena (80% av lånet)	Selvskyldnergaranti	23 920 000	22 600 000	2040

SUM ALLE GARANTIER				1 408 328 615	

Det er ikke innfridd noen garantier i 2024.

Note 16 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Fondene er vurdert til virkelig verdi (markedsverdi) per 31.12.2024.

Aktivaklasse	Anskaffelseskost	Markedsverdi 1.1	Resultatført verdiendring	Markedsverdi 31.12
Rentepapirer	241 673 137	120 576 781	10 974 845	248 192 426
Aksjefond	190 199 222	180 141 645	41 517 727	244 048 569
Sum	431 872 359	300 718 426	52 492 572	492 240 995

Investeringer i rentepapirer og aksjefond er langsiktige midler som skal forvaltes med lang tidshorisont og om følger regler gitt i kommunens finansreglement. Det vises til kommunens finansforvaltningsrapport hvor plasseringsstrategi og risiko er nærmere beskrevet.

Anskaffelseskost inneholder opprinnelig kostpris for aksjefondene og rentefondene som kommunen eier per 31.12.2024.

Note 17 Endring i arbeidskapital

Sandnes kommune:

BALANSEN	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Omløpsmidler	3 086 778 729	3 188 418 425	-101 639 696
Kortsiktig gjeld	1 305 929 635	1 314 244 671	-8 315 036
Arbeidskapital	1 780 849 094	1 874 173 754	-93 324 660

DRIFTS- OG INVESTERINGSREGNSKAPET (bevilgningsoversikter)

	2024
Netto driftsresultat	95 131 819
Netto utgifter/inntekter i investering	240 747 037
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)	52 290 559
Endring arbeidskapital i drifts- og investeringsregnskapet	-93 324 660
Differanse i endring arbeidskapital balanse og drift og investering	0

Konsolidert regnskap:

Balansen	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Omløpsmidler	3 160 884	3 265 418	-104 534
Kortsiktig gjeld	1 291 418	1 317 770	-26 352
Arbeidskapital	1 869 466	1 947 648	-78 182

* Tall i 1000 kr

Note 18 Minimumsavdrag
Sandnes kommune:

Minimumsavdrag	Beløp
Beregnet minimumsavdrag etter kommuneloven §14-18, 1. ledd	179 808
Korrigerings for mottatte avdrag videreutlån til avdrag andre lån	
Betalte avdrag	284 609
Differanse mellom beregnet, korrigerende og betalte avdrag	-104 801

Avskrivninger	
Bokført verdi avskrivbare anleggsmidler 01.01	12 229 379
Bokført verdi lånegjeld 01.01	5 076 381
Avskrivninger	433 170

* Tall i 1000 kroner

Konsolidert regnskap:

Minimumsavdrag	Beløp
Beregnet minimumsavdrag etter kommuneloven §14-18, 1. ledd	180 151
Korrigerings for mottatte avdrag videreutlån til avdrag andre lån	
Betalte avdrag	284 609
Differanse mellom beregnet, korrigerende og betalte avdrag	-104 458

Avskrivninger	
Bokført verdi avskrivbare anleggsmidler 01.01	12 479 883
Bokført verdi lånegjeld 01.01	5 050 858
Avskrivninger	445 126

* Tall i 1000 kroner