



3 KV 2024 KVARTALSRAPPORT BYGGMA GROUP



Innholdsfortegnelse

Introduksjon	3
Highlights.....	6
Konsernsjefen har ordet.....	8
Konsern	10
Segmentinformasjon.....	14
Bærekraft / ESG	20
Miljø og Klima	23
Mennesker og samfunn.....	26
Utsiktene fremover	28
Resultatregnskap.....	31
Balanse	32
Endring i egenkapital	33
Kontantstrømoppstilling.....	34
Noter konsern	35
Definisjoner / Alternative resultatmål.....	39
Eiendommer.....	40
Kontaktinformasjon.....	41

Introduksjon

Byggma ASA har sitt hovedkontor på Vennesla i Agder. Byggmakonsernet består av produksjons- og handelsbedriftene Forestia AS, Huntonit AS, Uldal AS, Masonite Beams AB, Smartpanel AS, Masonite Beams AS, Aneta Lighting AS og Aneta Lighting AB. I tillegg inngår eiendomsselskapene Byggma Eiendom AS, Forestia Eiendom AS, Huntonit Eiendom AS og Byggma Eiendom Lyngdal AS som eier industrieiendom. Byggma ASA er notert på Oslo Børs med ticker BMA.

Byggmas visjon er å være en av de ledende leverandører av byggevareløsninger i Norden. Se følgende link for digital konsernpresentasjon: [Byggma ASA konsernpresentasjon](#).

Vår visjon skal nås via følgende mål:

1. Konsernet skal nå en omsetning på minimum 3 000 MNOK kroner.
2. Resultatgrad skal være minimum 5 %.
3. Konsernets virksomhet skal være basert på bærekraftige produkter og effektiv ressursutnyttelse.
4. Konsernet skal være innovativt og bygge sterke merkevarer.
5. Vi skal ha høy kundetilfredshet.
6. Vi skal skape lønnsomme og trygge arbeidsplasser gjennom fokus på HMS, medarbeiderutvikling og trivsel.
7. Byggma skal være et attraktivt investeringsobjekt.

Innovasjon og teknologiutvikling er en viktig del av konsernets vekststrategi, og det er en sterk vilje til å investere i nødvendig utstyr og kompetanse for å være en ledende aktør i nordisk byggevaremarked også i fremtiden.

I hovedtrekk vil Byggma allokere sine investeringer mot digitalisering og automasjon i produksjonsprosessene, samt miljø- og bærekraft. Forventet konsernomsetning i 2024 er 2 200 MNOK og konsernet har ca. 690 ansatte. Konsernets visjon skal søkes oppnådd via selskapets grunnleggende verdier, nærmere beskrevet som INA:

I – Inkluderende

Vise interesse, respekt og forståelse overfor kolleger, kunder og leverandører. Åpen og direkte kommunikasjon som gir mulighet for innflytelse og medbestemmelse som skaper engasjement. Bidra til å gjøre menneskene rundt deg enda bedre enn de er i dag (vi er ikke bedre enn det svakeste leddet).

N – Nyskapende

Nysgjerrig og på søken etter fremtidens utfordringer. Alltid løsningsorientert og på søken etter muligheter og de gode ideene. Stimulere til utvikling og kommersialisering av de gode ideene på tvers av konsernet.

A – Ansvarlig

Kontinuerlig fokus på HMS, herunder kontinuerlig fokus på opplæring og kompetanseutvikling. Opptre med integritet og samtidig stå for alt vi sier og gjør. Vise omtanke for miljø, helse og bærekraftig utvikling ved utøvelse av vår virksomhet.

Merkevarebygging og posisjonering


Byggma er en merkevareprodusent. Flere av våre merkevarer er tungt innarbeidet i byggevarebransjen gjennom mange år. Dette gir forutsigbarhet, gjenkjennelse og trygghet som er viktige drivere for at Byggmas produkter skal bli foretrukket av våre kunder. Vår samlede posisjon som en av de ledende leverandørene av byggevareløsninger er styrket gjennom året. Det gleder meg og trygger våre arbeidsplasser. Styrkingen bekrefter også at det jobbes riktig i alle ledd av selskapet.

Innovasjon

Hvert produkt har en livssyklus. I dag har Byggma mange produkter som er godt etablert i markedet. For å sikre en stabil produktportefølje jobber vi kontinuerlig med produktutvikling og innovasjon. Gjennom produktforbedringer og nylanseringer har vi de siste årene sikret økt inntekt og lønnsomhet. Innovasjon og produktutvikling er høyt prioritert i vår strategi, og det vil det være også i fremtiden.

Bærekraft / ESG

Skog binder betydelige mengder karbon, og en god forvaltning av denne ressursen handler for oss om å skape gode produkter som lagrer karbon i mange tiår. Byggmas klimaregnskap viser at det bindes vesentlig mer karbon i Byggmas produkter enn det som slippes ut fra vår virksomhet. I Byggma har vi tradisjon for å jobbe med produktivitet og kontinuerlig forbedring. Bærekraft er på mange måter en videreutvikling av dette arbeidet. Med bærekraft vil vi gjennom involverte ansatte og samarbeidspartnere utnytte ressursene effektivt, samtidig som vi sikrer arbeidsplasser og en virksomhet som skaper verdier for samfunnet.



**“Det bindes vesentlig
mer karbon i
Byggmas produkter
enn hva som slippes ut
fra vår virksomhet.”**

Highlights

Salgsinntekt og resultat

Hittil i år er salgsinntektene redusert fra MNOK 1651,6 i 2023 til MNOK 1 593,0 i 2024, tilsvarende en nedgang på MNOK 58,6 (3,5%). Hittil i år er justert driftsresultat redusert fra MNOK 171,4 i 2023 til MNOK 98,9 i 2024.

Byggmakonsernet er lønnsomt under krevende markedsforhold

Byggevarerbransjen opplever nå det svakeste markedet siden 2. verdenskrig. En viktig indikator på endring i markedets størrelse er boligprodusentenes publisering av antall solgte og igangsatte boliger. I de siste tolv månedene utgjør disse størrelsene henholdsvis 14.466 og 14.036 boliger. Det offisielle boligbehovet i Norge er 30.000 per år. Som for mange bransjer er det også i vår mange faktorer som internasjonal uro, renteøkninger og kraftig inflasjon som gjør at mange utsetter bygging av bolig. Det positive i dette bildet er at det underliggende behovet for boenheter er økende. Dette betyr at vi når vi har lavt salg av boliger som er langt under behovet, så øker den teoretiske ordreserven kraftig. Dette vil på et senere tidspunkt gi et kraftig løft i bransjen. Vi synes det er et styrketegn med Byggmakonsernet at til tross for svært krevende markedsforhold så har konsernet en sunn lønnsomhet i kvartalet.

Aneta Lighting har styrket sin lønnsomhet og posisjon i belysningsmarkedet

Aneta Lighting vokser stadig i det norske elektro- og installatørmarkedet, tar markedsandeler og opplever kraftig salgsvekst i et synkende marked. I 3. kvartal 2024 hadde Belysningssegmentet en salgsinntekt på MNOK 30,5 mot MNOK 25,0 i samme periode i fjor, og et driftsresultat på MNOK 3,1 mot MNOK 1,0 i samme periode i fjor. Aneta oppnår med dette en salgsvekst på 22 % og driftsmargin på 10 % i kvartalet, og er et godt eksempel på at man kan slå markedet ved å jobbe smartere og hardere enn konkurrentene.

Made in Norway

Huntonit og Forestia er to av verdens 22 første bedrifter som tar i bruk det offisielle opphavsmerket Made in Norway. Opphavsmerket er utviklet etter både norske og internasjonale forbilder som Swiss Made, New Zealand Made og Seafood from Norway, og skal gjennom å assosiere til positive norske verdier som bærekraft, ansvarlighet, like vilkår og vakker natur gi drahjelp i markedsføring og salg av norske produkter. Les mer om ordningen på [Innovasjon Norge](#).

Norske Skog ASA

Pr. 30.09.2024 eier Byggma ASA og søsterselskapet Drangslund Kapital AS 26,8 % av aksjekapitalen. Vi ønsker å være en langsiktig eier i Norske Skog. Når det gjelder prosessutstyr, råvarer, logistikk, produktutvikling og miljø er det synergieffekter mellom Norske Skog og Byggma.

Suksess for nytt logistikkcenter på Forestia

Forestia investerte i 2022 i et 4.000 kvm stort nytt logistikkcenter på Braskereidfoss. Med dette kan våre kunder bestille og få spon-, OSB- og kryssfinérplater på samme ordre og last. Tallenes tale og tilbakemeldinger fra våre kunder viser at dette er verdiøkende for Forestia og kundene i tillegg miljøgevinsten gjennom mer effektiv transport av varer. Salget av OSB og kryssfinér er økende, og dette bekrefter at denne løsningen vi tilbyr er attraktiv hos våre kunder.

Produktinnovasjon

Våre innovasjoner Huntonit Proff Vegg, Forestia Premium Ceiling og Forestia Ergospon opplever stadig økende salg i markedet. Disse dekorative interiørproduktene har høye enhetspriser og det økende salget av disse produktene er derfor lønnsomhetsforsterkende for konsernet. Se flere av produktene brukt i praksis i sesong 9 og 10 av TV-programmet Eventyrlig Oppussing.

Bærekraft

Konsernet identifiserer stadig nye verdifulle bærekraftprosjekter som reduserer utslipp til både luft og vann, og som samtidig er bedriftsøkonomisk lønnsomme for Byggma. I 3. kvartal øker Byggma satsningen på bærekraft og har blant annet ansatt en Bærekraftsdirektør. Se eget kapittel for [bærekraft](#) i denne kvartalsrapporten.

Forestia Carbon Sink

I Forestia har vi som tidligere beskrevet jobbet frem et prosjekt hvor vi kan rense rivningsvirke av tre og gjøre det om til flis av industrikvalitet hvor vi kan lage nye produkter av treavfallet. 8. april 2022 ble Forestia meddelt av finansminister, Trygve Slagsvold Vedum, og næringsminister, Jan Christian Vestre, at styret i Innovasjon Norge hadde vedtatt å tildele Forestia MNOK 80,0 i støtte til å bygge et renseanlegg for rivningsvirke. Bedriftsøkonomisk er denne investeringen fornuftig og prosjektet vil gjøre sponplater fra Forestia enda mer sirkulære gjennom at treavfall materialgjenvinnes og lagrer CO₂ fremfor energigjenvinnes hvor CO₂ hadde blitt sluppet ut i atmosfæren gjennom forbrenning. Dette vil bidra til en bedre råstoffutnyttelse i tråd med kaskadeprinsippet for biomasse. Investeringen er også risikoavlastende for Forestia fordi den gjør oss mindre avhengig av råstofforsyninger fra sagbrukene. Det er nå iverksatt gode prosesser mot leverandørene av råstoff for å få gode, stabile og lange forsyningsavtaler til prosjektet.

Konsernsjefen har ordet

“If we can make it now, we can make it anytime” – en tilpasset anvendelse av Frank Sinatras strofe fra “Theme From New York, New York”. Byggevaremarkedet er fortsatt preget av historisk lav aktivitet og dette gjenspeiles også i våre økonomiske resultater. Likevel går Byggma med overskudd i en periode med den laveste byggeaktiviteten kanskje siden 2. verdenskrig, og det er tegn til at bunnen er nådd i markedet. Dette er et tydelig tegn på robusthet og vitner om at alle ansatte i Byggma er sitt ansvar bevisst, drar opp ermene og drar ekstra hardt i samme retning når det trengs. Det skal vi være stolte av!

Økt satsning på bærekraft i Byggma. I 3. kvartal 2024 har Byggma økt satsningen på bærekraft og blant annet ansatt en Bærekraftsdirektør som er dedikert til oppdraget.

Bærekraft vektlegges stadig mer av Byggmas interessenter, blant annet egne ansatte, kunder og det offentlige. Dette er en positiv utvikling for Byggma som har en produktportefølje med overvekt av produkter som er laget av fornybare materialer, nemlig tre. Derfor kan vi utnytte dette til å styrke vår konkurransekraft i markedet.

I Byggmas klimaregnskap fremkommer det at det bindes vesentlig mer karbon i Byggmas produkter enn det som slippes ut i vår virksomhet. Byggma har et mål om å brukes mest mulig sertifisert trevirke. I 2023 brukte vi 93,6 % virke sertifisert og fra bærekraftig skogbruk, og andelen er økende.



Det er viktig at vi bygger mer med trebaserte byggevarer og mindre med andre materialer som ikke er fornybare. Da bindes karbonet i bygg i mange år. Alternativet er at karbonet i skogen slippes ut i atmosfæren ved at hogstmoden skog blir stående og råtne, blir brent eller ødelagt av naturkatastrofer. Ifølge SBB står det nå 33 % mer skog i Norge enn for 15 år siden. Dette er en farlig trend. Når et nytt tre vokser opp “spiser” det CO₂ og halvparten av treets tørrvekt er rent karbon. Ubenyttet stående hogstmoden skog kan fortrenge tilvekst av ny skog og kan hindre denne naturlige karbonfangsten.

Byggteknisk forskrift (TEK17) gjør at aktører tar feil miljøvalg. Skal man som boligbygger eller entreprenør i dag utarbeide klimaregnskap i tråd med TEK17 må man legge til grunn prinsippet om umiddelbar oksidasjon for biobaserte byggevarer. Dette betyr at man antar at karbonet i treet slippes ut i atmosfæren når treet hogges og ikke bindes videre i den trebaserte byggevaren. Dette stemmer ikke med virkeligheten, gjør at trebaserte byggematerialer kommer dårligere ut, og aktører kan komme til skade for å velge ikke-fornybare byggevarer fremfor fornybare. Det skjer dessverre i dag at aktører heller vil følge TEK17 enn å gjøre det beste for klima. Det grenser mot grønnvasking. Her må myndighetene på banen og oppdatere byggteknisk forskrift.

Veien videre. Vi kan ikke styre markedet, men vi kan styre våre egne prioriteringer og handlinger, og derigjennom gjøre det bedre enn markedet og øke våre markedsandeler. Mens det i Norden nå bygges vesentlige færre boliger enn det er behov for bygges det opp en teoretisk ordresreserve i form av at det må bygges enda flere boliger den kommende tiden for å ta igjen etterslepet. De siste månedene har solgte boenheter oversteget igangsatte boenheter, og dette pleier å være en ledende indikator på at byggeaktiviteten vil ta seg opp fremover. Det er stadig flere tegn på at bunnen i markedet er nådd, men hvor raskt markedet normalisere seg er vanskelig å spå. Mens markedet tar sin tid på å komme tilbake gjør vi det vi kan for å forbedre oss og gjøre våre virksomheter klare for den oppgangen i etterspørsel som sannsynligvis vil komme.

Vi har mange gode maskiner og utstyr i Byggma, men det er menneskene som er den viktigste ressursen. Uten dere hadde ikke Byggma hatt den posisjonen vi har i dag. Takk for innsatsen hittil i 2024. Jeg gleder meg til å fortsette og jobbe sammen med dere fremover!



Med vennlig hilsen



Conrad Lehne Drangslund
Konsernsjef

Konsern

Hovedtall

NOK millioner	3. kv. 2024	3. kv. 2023*	pr. 3. kv. 2024	pr. 3. kv. 2023*	2023
Salgsinntekter	503,1	470,2	1 593,0	1 651,6	2 223,0
EBITDA *)	58,5	47,4	163,6	237,5	293,3
Justert driftsresultat *)	38,2	25,4	98,9	171,4	203,1
Justert resultat før skatt *)	10,1	2,3	28,4	110,5	109,9

*3 Kvartal 2023 er omarbeidet

Byggmakonsernets salgsinntekter i 3. kvartal ble MNOK 503,1 mot MNOK 470,2 i 3. kvartal 2024 som er MNOK 32,9 (7,0%) bedre enn samme periode i fjor. Salgsinntektene pr.3. kvartal 2024 ble MNOK 1 593,0 mot MNOK 1 651,6 pr. 3. kvartal 2023 tilsvarende en nedgang på MNOK 58,6 (3,5 %).

Konsernet oppnådde en EBITDA*) pr 3. kvartal 2024 på MNOK 163,6 mot MNOK 237,5 i samme periode i fjor.

I 3. kvartal 2024 ble justert driftsresultat MNOK 38,2 mot MNOK 25,4 i samme periode i 2023. Pr. 3. kvartal 2024 ble justert driftsresultat MNOK 98,9 mot MNOK 171,4 i samme periode i 2023. Driftsresultatet inneholder spesielle poster, se avstemming av justert driftsresultat i egen tabell under alternative resultatmål etter notene til kvartalsregnskapet

Fra 09.03.2023 klassifiseres konsernets investering i Norske Skog ASA som investering i tilknyttet selskap og behandles regnskapsmessig etter egenkapitalmetoden i tråd med IAS 28. Se note 12 i kvartalsrapporten for mer informasjon. Andel av resultat fra tilknyttet selskap var pr. 3. kvartal 2024 MNOK -48,7.

Justert resultat før skatt ble i 3. kvartal MNOK 10,1 mot MNOK 2,3 i samme periode i 2023. Konsernet oppnådde et justert resultat før skatt pr. 3. kvartal 2024 på MNOK 28,4 mot MNOK 110,5 i samme periode i 2023.

Netto finans pr. 3. kvartal 2024 ble kostnad på MNOK 70,5 som er MNOK 9,5 høyere enn i 2023. Hovedårsakene til endring i netto finanskostnader er økte renter og endring i markedsverdi av renteswap. Spesifikasjon av netto finans kan ses i note 3.

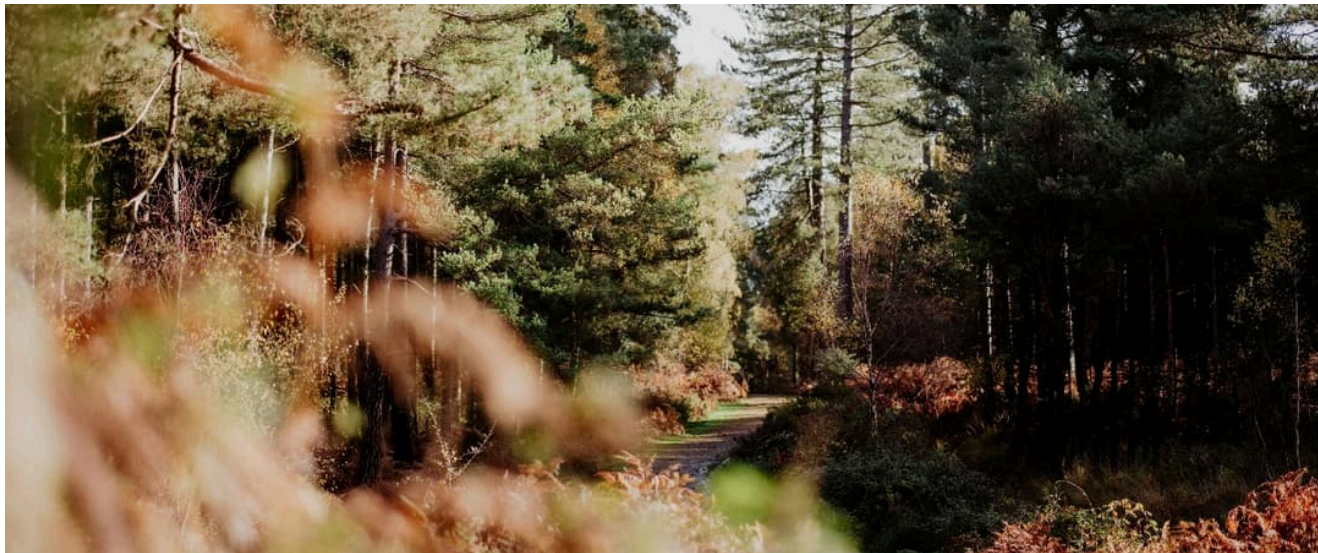
Likviditetsreserven var pr. 30.09.2024 på MNOK 150,1 som er en reduksjon på MNOK 117,4 fra 1.1.2024. Styrets fokus på kapital- og kostnadseffektivisering vil bli opprettholdt.

Netto rentebærende gjeld er økt fra MNOK 1 375,7 pr. 1.1.2024 til MNOK 1 399,9 pr. 30.09.2024. Det er pr. 3. kvartal 2024 gjennomført låneopptak på MNOK 0,6.

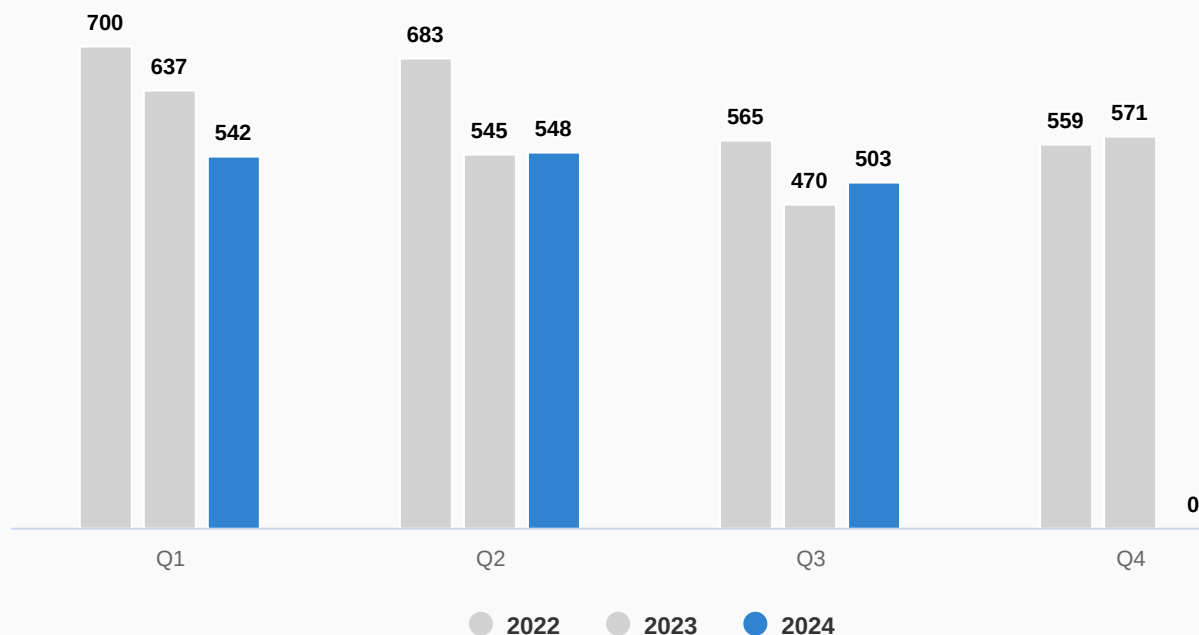
Gjennomførte investeringer i varige driftsmidler og immaterielle eiendeler pr. 3. kvartal 2024 er til sammen MNOK 27,3 hvilket er MNOK 29,7 lavere enn i samme periode i 2023.

Totalkapitalen er redusert fra MNOK 3 240,6 pr. 1.1.2024 til MNOK 3 100,4 pr. 30.09.2024.

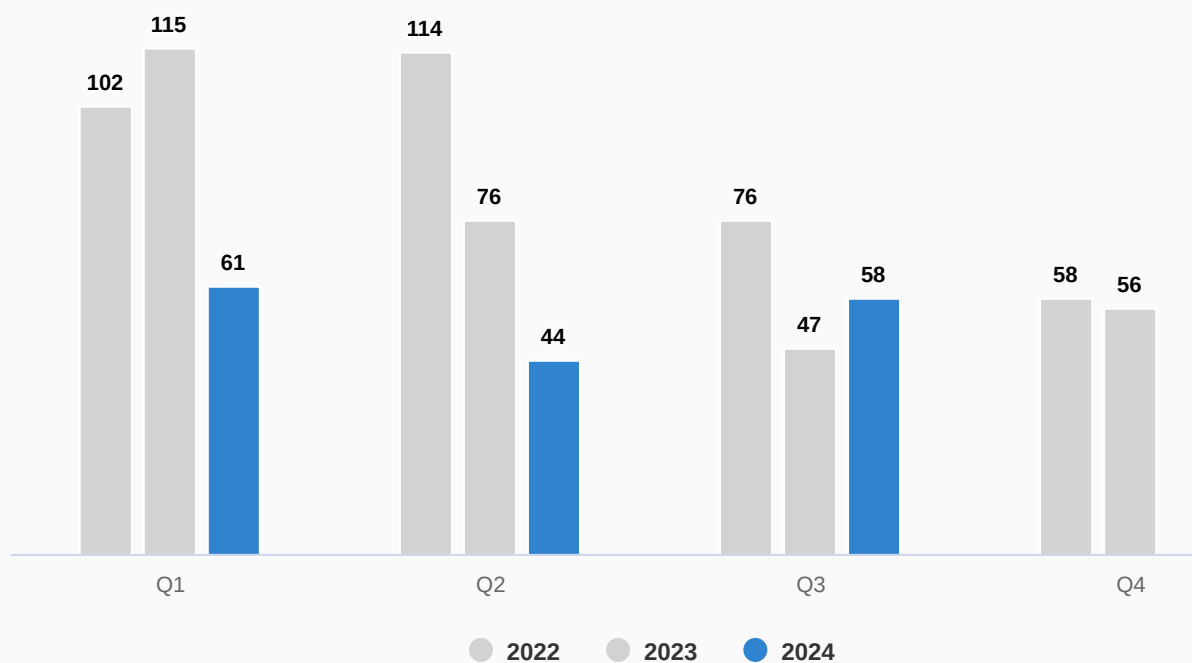
Bokført egenkapital var pr. 30.09.2024 MNOK 1 101,0 (35,5 %), hvilket er en reduksjon på MNOK 28,1 i forhold til 01.01.2024 (34,8 %). Årsakene til endring i egenkapitalen er årets resultat på MNOK -75,2, positiv omregningsdifferanse på MNOK 5,2 og andel av utvidet resultat fra tilknyttet selskap på MNOK 42,7.

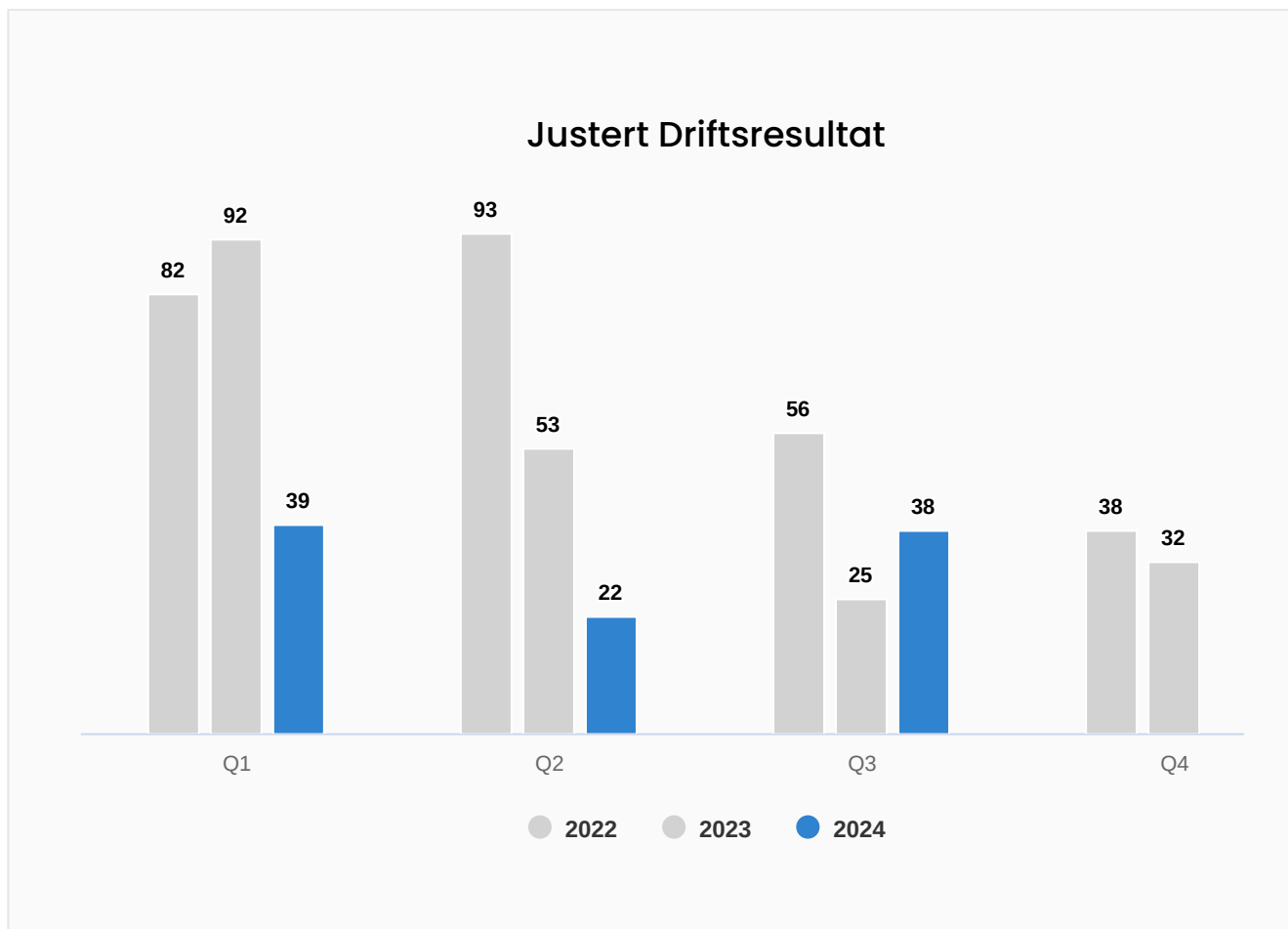


Salgsinntekter



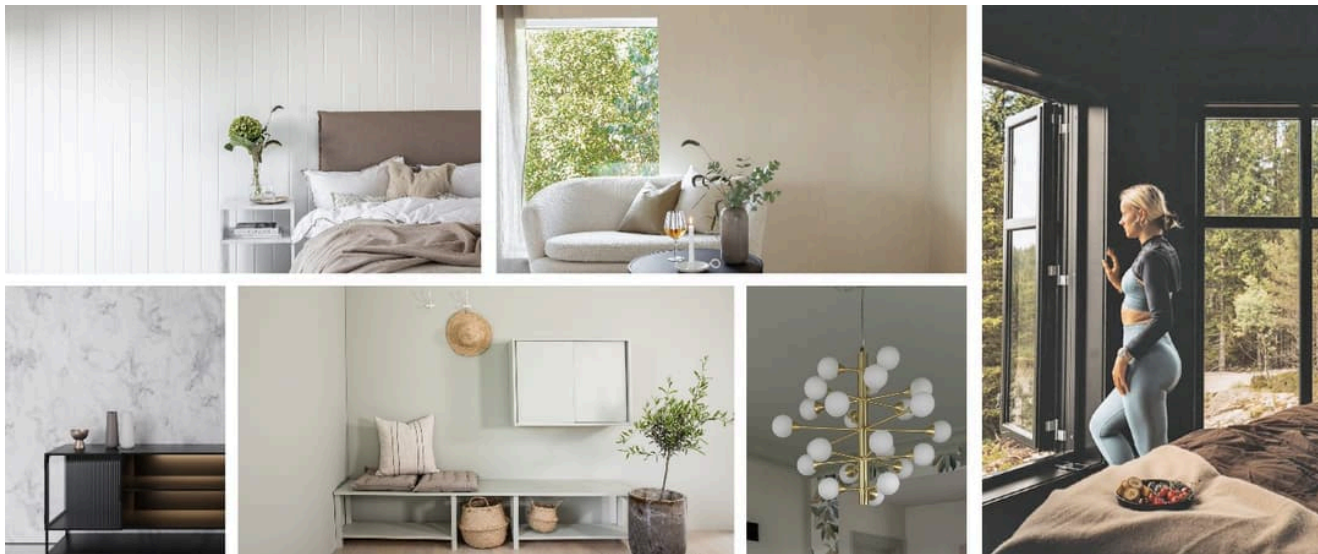
EBITDA





EBITDA og Justert Driftsresultat i figuren over er som omarbeidet for 2023 og 2022.

Segmentinformasjon



Plater



NOK millioner	3.kv. 2024	3.kv. 2023	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Salgsinntekter	346,3	321,1	1151,0	1135,1	1522,8
Driftsresultat	16,6	-46,2	22,2	-124,0	-96,1
Endring virkelig verdi strømkontrakter (inntekt «-» - kostnad «+»)	5,0	52,5	62,1	234,3	191,9
Nedskrivning av eiendeler (inntekt «-» - kostnad «+»)					29,0
Justert driftsresultat	21,6	6,3	84,3	110,3	124,8

Platesegmentet består av selskapene Huntonit AS, Forestia AS og Smartpanel AS.

I 2023 ble AS Byggform fusjonert inn i Forestia AS.

Regnskapstall pr. 3 kvartal 2023 er omarbeidet i forbindelse med endret regnskapsførsel av strømvavtaler. Se børsmelding datert 05.02.2024 for mer informasjon.

Platesegmentet hadde i 3. kvartal 2024 høyere salgssinntekter samt høyere justert driftsresultat sammenlignet med tilsvarende periode i 2023. Det jobbes kontinuerlig med å rasjonalisere driften og opprettholde god disiplin i innkjøpsprosessen. Etterspørselen etter produkter innen platesegmentet er variabel mellom produktgrupper.

Styret er tilfreds med salg og resultat i 3. kvartal 2024. Styret er innforstått med at den kraftige nedgangen i markedet gjør at Platesegmentet ikke oppnår tilsvarende resultat som foregående år. Ledelsen har løpende fokus på forbedringsprosjekter, herunder salgs- og kostnadsutviklingen. Under de rådende markedsvilkår er det særdeles viktig at salgsorganisasjonen bearbeider det profesjonelle markedet og at produktene presenteres på best mulig måte i alle byggevareutsalg.

Bjelke



NOK millioner	3.kv. 2024	3.kv. 2023	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Salgsinntekter	60,3	61,7	185,8	241,2	311,1
Driftsresultat	7,1	8,1	2,5	30,8	34,1
Endring virkelig verdi strømkontrakter (inntekt «-» - kostnad «+»)	0,2	0	0,1	0	0
Justert driftsresultat	7,3	8,1	2,6	30,8	34,1

Bjelkesegmentet består av selskapene Masonite Beams AB og Masonite Beams AS.

Bjelkesegmentet har hatt økende markedsandel i de fleste markeder og vi opplever større aksept for I-Bjelke som konstruksjonsmateriale.

Salgsinntektene og driftsresultatet i 3. kvartal 2024 er marginalt lavere enn tilsvarende periode i 2023. Det er fokus på effektiv drift for å tilpasse seg denne perioden med lavere aktivitet i markedet for nye boliger.

Styret tar salg og resultat i 3. kvartal 2024 til etterretning. Styret er innforstått med at salg av I-bjelker er direkte rammet av nedgangen i boligbyggeaktiviteten. Ledelsen og styret har sterkt fokus på å skape økt salg i eksisterende og nye markeder og gjennom det bedre kapasitetsutnyttelse og bedre lønnsomhet.

Vindu



NOK millioner	3.kv. 2024	3.kv. 2023	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Salgsinntekter	66,0	62,4	176,0	203,1	279,9
Driftsresultat	-0,2	3,2	-6,7	4,3	8,1

Segmentet vindu består av selskapet Uldal AS.

Vindusegmentet hadde i 3. kvartal 2024 bedring i salgsinntektene sammenlignet med samme periode i 2023. Vindusegmentet opplever fortsatt sterk konkurranse og prispress.

Etterspørselen etter aluminiumskledde vinduer er økende og Uldal tilpasser seg dette ved å øke sin produksjonskapasitet av denne produktgruppen. Dette gjøres blant annet gjennom investering i en klipsmaskin. Prosjektet frigjør også årsverk og fasiliterer en mer effektiv produksjon.

Styret er ikke tilfreds med salg og resultat i 3. kvartal 2024, men noterer at det er betydelig bedring fra 1. halvår. Styret er innforstått med at salget er direkte rammet av nedgangen i vindusmarkedet medfører lavere inntekter for Uldal. Ledelsen vil fortsatt ha fokus på salgs- og kostnadsutviklingen.

Belysning



NOK millioner	3.kv. 2024	3.kv. 2023	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Salgsinntekter	30,5	25,0	80,3	72,2	109,2
Driftsresultat	3,1	1,0	0,4	-2,6	2,7

Belysningssegmentet består av selskapene Aneta Lighting AS, Scan Lamps VTA AS i Norge og Aneta Lighting AB i Sverige.

Belysning hadde i 3. kvartal 2024 høyere salgsinntekter og driftsresultat sammenlignet med tilsvarende periode i 2023.

Belysningssegmentet begynner å se noe effekt av den nye satsningen innen elektro/installasjonsmarkedet. Det er forventet å se større effekt av dette fremover.

Styret er tilfreds med utviklingen i salg og resultat i 3. kvartal 2024 innen belysningssegmentet. Ledelsen vil fortsatt ha fokus på salgs- og kostnadsutviklingen.

Eiendom



NOK millioner	3.kv. 2024	3.kv. 2023	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Leieinntekter	13,2	12,6	39,5	37,9	50,4
*herav konsernintern husleie	9,9	9,5	29,8	28,4	37,3
Driftsresultat	11,4	10,7	34,1	32,1	25,0
Verdiendring investeringseiendom (inntekt «-» - kostnad «+»)					18,0
Justert driftsresultat	11,4	10,7	34,1	32,1	43,0

Eiendomssegmentet består av Byggma Eiendom AS, Huntonit Eiendom AS, Forestia Eiendom AS, Byggma Eiendom Lyngdal AS, og Grammarholmen Fastighets AB.

Segmentets leieinntekter er basert på leieavtale med konsernets driftsselskaper med unntak av leieinntekter i Byggma Eiendom Lyngdal AS som har leieavtale med ekstern leietaker.

Se vår portefølje av eiendommer i eget kapittel i kvartalsrapporten.

Bærekraft / ESG

Skog binder betydelige mengder karbon, og en god forvaltning av denne ressursen handler for oss om å skape gode produkter som lagrer karbon i mange tiår. I flere av våre virksomheter vil den karbonlagringen vi bidrar til betydelig overstige utslippene fra virksomheten.



I Byggma er det tradisjon for å jobbe med produktivitet og kontinuerlig forbedring. Bærekraft er på mange måter en videreutvikling av dette arbeidet. Med bærekraft vil Byggma gjennom involverte ansatte og samarbeidspartnere utnytte ressursene effektivt, samtidig som det sikrer arbeidsplasser og en virksomhet som skaper verdier for samfunnet. I 2024 er det gjennomført aktiviteter på følgende områder.

Byggma

Klimaregnskap

I 2024 har Byggma gitt ut sin Bærekraftsrapport for 2023. For 2023 har Byggma for første gang utarbeidet klimaregnskap i henhold til GHG-protokollen. Her kommer det tydelig fram at det bindes vesentlig mer karbon i Byggmas produkter enn det som slippes ut fra vår virksomhet. Vi kan dermed si at Byggmas virksomhet medvirker til fjerning av CO₂ fra atmosfæren og er en viktig bidragsyter i å løse klimautfordringene fremover. Summerer vi alt karbon som er lagret i en årsproduksjon av Byggma sine trebaserte produkter snakker vi om en lagring på 425 tusen tonn CO₂-ekvivalenter.

Tonn CO ₂ -ekvivalenter		2023
	Diesel (Trucker og hjullastere)	931
	LNG	1 519
Scope 1 totalt	(Utslipp i selskapet)	2 450
	Bark	22 477
	Rivningsvirke	18 062
	Fra egen produksjon	24 605
Utenfor scope	Direkte biobasert utslipp	65 143
	Elektrisitet	703
Scope 2 totalt	(Utslipp relatert elektrisitetsforbruk)	703
	Transport til kunde lastebil	9 451
	Transport til kunde båt	110
	Arbeidsrelaterte flyreiser innenlands	76
	Arbeidsrelaterte flyreiser utenlands	33
	Arbeidsrelatert biltransport	211
Scope 3 totalt	(Utslipp utenfor selskapet)	9 880
Totalt utslipp	(Scope 1, scope 2 og scope 3)	13 033

Les mer om dette i Byggmas [Bærekrafts rapport](#).

Byggma ASA

Styrker satsingen på bærekraft med nyopprettet stilling i konsernet

Byggma ASA styrker satsingen på bærekraft og har ansatt en bærekraftsdirektør i konsernet. Den nyopprettede stillingen er en del av vår langsiktige strategi for å integrere bærekraft i alle deler av virksomheten. Bærekraftsdirektøren vil ha ansvar for å lede og koordinere konsernets bærekraftsarbeid på tvers av alle våre selskaper, og sikre at vi oppfyller våre miljømessige, sosiale og styringsmessige (ESG) mål. Dette initiativet er ikke bare et viktig ledd i å styrke vårt samfunnsoppdrag, men også en nøkkel til å øke vår konkurransekraft i markedet. Ved å fokusere på bærekraftige løsninger og innovasjoner, ønsker vi å bidra til en mer bærekraftig fremtid, samtidig som vi skaper verdi for våre aksjonærer, kunder og samfunnet som helhet.

Miljø og Klima

Huntonit AS og Forestia AS optimaliserer emballasjen på flere produkter

Optimalisering av emballasje har over tid vært et satsingsområde for Byggma. Huntonit AS har nå lagt om emballasjen på Huntonit veggplater og produktserien Focus, fra bruk av trefiberplater til papp. Dette har resultert i redusert mengde avfall på byggeplassen og bedre utnyttet transport med en reduksjon på omtrent 225 tonn hittil i 2024 for Huntonit, tilsvarende 13,5 tonn CO₂ -ekv.

Forestia AS hadde en vellykket overgang fra sponplater til papp på Walls2Paint, og har i 2024 også innført pappemballasje på følgende produkter: Ergospon, Proffgulv og eliteX. Denne overgangen gir ikke bare besparelser i transportvekt og utslipp, samt avfall på byggeplass, men fristiller også råstoff hos Forestia til produksjon av ferdigvarer. Endelig kalkulering av besparelser sees ved utgangen av 2024.



Forestia AS har faset ut bruken av ammoniakk i produksjonen

Forestia har i løpet av 2024 faset ut ammoniakk fra produksjonsprosessen. Utfasing av ammoniakk er et betydelig bidrag til reduksjon av kjemikalier og tilsetningsmidler, og har også et positivt bidrag i våre totale utslipp av CO₂.

Utslipsreduksjonen, basert på LCA-analyse og produksjonsvolumet i 2023, viser at Forestia reduserer CO₂-utslipp med 135 tonn CO₂-ekv. årlig. Reduksjonen er relatert til produksjonen av ammoniakk inkludert transport fra produsent og til Forestia.

Masonite Beams AB arbeider for å utvikle fremtidens helsebygg



Målet med prosjektet er å være med på å utvikle fremtidens sykehus som skal kunne bygges i tre. Flere leverandører av bæresystemer i tre er med i prosjektet, og man fokuserer på å finne løsninger på hvordan man skal bygge flere typer helsebygg og sykehus med trekonstruksjon. Aspekter som lyd, brann, stabilitet m.m. vurderes. Masonite Beams er med i prosjektet, og det vurderes nå hvilke sykehusavdelinger og bygningsdeler som kan bygges med Masonite Byggsystem.

Masonite Beams AB deltar i et prosjekt for fundamenter med lavere klimabelastning

Bygninger med trekonstruksjon har generelt lavt klimaavtrykk, men fundamentet utgjør ofte en betydelig andel av den totale klimabelastningen fordi det benyttes betongplate på mark. I dette prosjektet analyseres flere typer fundamenter for å se hvordan man kan redusere klimabelastningen. Masonite Beams undersøker fire ulike alternative fundamenter til et fire-etasjes hus for å demonstrere hvordan klimabelastningen kan reduseres ytterligere. For å møte markedets krav til fleksibilitet og gjenbruk, analyseres også mulighetene for å demontere og flytte de ulike fundamenttypene.

Forestia AS har spart over 100 tonn CO₂ -ekv på endring i transport

Forestia har i 2024 gjort endringer i transport fra Wismar i Tyskland til Braskereidfoss for innkjøpte handelsvarer. Transport som tidligere utelukkende ble gjort på lastebil er flyttet over til intermodal frakt med lastebil – båt – tog – lastebil. Dette gir en besparelse i CO₂-utslipp på transport på 65 % sammenlignet med biltransport. Fra oppstart i april til og med Q3 2024 har vi beregnet besparelse på til sammen 109,98 tonn CO₂ -ekv.

Smartpanel AS vil vurdere muligheter for bruk av elektriske lastebiler og båt

For å redusere utslippene fra transport, har vi i dag krav om at alle kjøretøy skal være minst EURO 6-sertifisert. Smartpanel ser på muligheten for å benytte elektriske lastebiler for leveranser i Østfold og Sverige. Overgangen til elektriske kjøretøy vil ikke bare redusere karbonutslippene, men også forbedre luftkvaliteten og skape et mer miljøvennlig transportsystem.

Smartpanel vil i uke 49 gjøre en test ved å levere varer til en kundes sentrallager i Danmark med båt i stedet for lastebiler. Det tilsvarer 16 fulle lastebiler, og er et viktig ledd i å redusere vår negative miljøpåvirkning.

Smartpanel AS arbeider for å redusere miljøpåvirkningen fra rengjøringsprosess av maling

I den nåværende rengjøringsprosessen for malingsutstyr har Smartpanel ikke mulighet til å separere malingspartiklene fra vannet. Derfor vurderer vi nå et flokkeringsanlegg, som gjør at de små malingspartiklene binder seg sammen til større klumper. Denne prosessen gjør at vi kan skille ut malingspartiklene fra vannet, og bruke vannet om igjen i vaskeprosessen.

Mennesker og samfunn

Uldal AS samarbeider med NAV Birkenes for å sysselsette seks mennesker fra Ukraina

Uldal AS har i flere år hatt et godt samarbeid med NAV Birkenes. Sammen har de nå engasjert seks menn fra Ukraina i produksjonen. Det handler om mer enn å ta et samfunnsansvar, det handler om å se verdien i mennesker. Derfor legges det ned mye tid fra NAV og Uldal for å finne de riktige kandidatene, med mål om videre arbeid i bedriften etter at samarbeidet med lønnstilskudd er over.



Bildet viser fra venstre: Torbjørn Vik, leder av NAV Birkenes, Sada Majcic, rekrutteringsrådgiver i NAV Birkenes, Tronn Tellefsen produksjonssjef ved Uldal, og tre av de nyansatte - Ivan Maiko (32), Andrii Zakharov (25) og Yevhenii Pasmaiev (40).

Bilde hentet fra Birkenesavisa.

Aneta AS styrker VTA-tilbudet for mennesker med spesielle behov

I Byggma er vi stolte av Anetas datterselskap Scan Lamps VTA. En VTA-bedrift (varig tilrettelagt arbeid) som gir mennesker med spesielle behov en arbeidsplass hos oss, med alt det medfører av mulighet for mestringsfølelse, selvstendighet og sosial utvikling. Nå pågår det et omfattende arbeid med kvalitetsforbedring av VTA-tiltaket vårt, blant annet med fokus på utvidet brukermedvirkning i form av deltakelse og tett oppfølging av handlingsplaner, målsetninger og hyppigere allmøter. Siste kvartal har fire nye unge ansatte begynt hos oss.

Her produseres det blant annet tennbriketter, laget på gjenbruk av aviser og stearinglysrester.

Forestia tiltrekker seg lærlinger og samarbeider med vekstbedrifter

En stor utfordring har vært å mobilisere ungdom til å velge yrkesfaglig retning, spesielt til produksjonsteknikkfaget. Det er derfor svært gledelig at Forestia har tiltrukket seg tre nye lærlinger i dette faget. Sammen med to nye lærlinger i industrimekanikerfaget, har vi til sammen åtte lærlinger på Forestia. Disse er fremtidens produksjonsteknikere, elektrikere og industrimekanikere. Det er vi stolte av.

Forestia bidrar også i inkluderings-dugnaden. Blant annet ved å gi ungdom arbeidspraksis gjennom Våler Vekst AS. Våler Vekst AS er i tillegg leverandør av kantineløsningen hos Forestia. Her serveres førsteklases mat og møtemat, mens det gir god arbeidspraksis til deltakerne. Dette samarbeidet gjør at vi i dag også har fått en dyktig medarbeider fra Ukraina som er på språktrening i vår kantine. Vi anser dette som en vann-vann-situasjon, og et samarbeid vi er stolte av.

Utsiktene fremover

Byggma ASA overvåker markedet fortløpende. Vi opplever fortsatt svært lav aktivitet i deler av markedet, men samtidig økende salg av de nye produktlanseringene som er introdusert i markedet. Totalt i markedet for nye boliger er det de siste 12 måneder solgt 14.466 og igangsatt (IG) 14.036 enheter. Det offisielle boligbehovet i Norge er på ca. 30.000 enheter per år. Når salg og IG er under dette nivået kan det medføre langsiktige konsekvenser for boligforsyningen i Norge om trenden fortsetter og det hopes opp et behov for flere boliger som vil bli produsert på et senere tidspunkt. Markedet opplever fortsatt god aktivitet på næringsbygg og offentlig bygg. I ROT-markedet forventes det en vekst da markedet i større grad preges av at folk ikke bytter bolig.

Kraftig økte råvarekostnader og reguleringer er de viktigste forklaringsfaktorene for lavere salg og IG av nye boliger. I tillegg kan renteutviklingen påvirke aktiviteten i nybygg- og ROT-markedet. Krigen i Ukraina kan også påvirke markedet med faktorer som tilgang på råstoff, energi og økte priser på import. Flere råvarer viser imidlertid nå tegn til å stabilisere seg fremover, blant annet trelast. Ved lavere materialkostnader kan salg og igangsettelse av nye boliger ta seg opp igjen. Dette understøttes av oppjusteringen av boligbehovet til ca. 30.000 enheter per år. Dette kan øke etterspørselen etter Byggma ASAs produkter på mellomlang og lang sikt. Vi opplever tilsvarende markedsutvikling som i Norge for Byggmas sine produkter utenfor Norge.

Markedsutviklingen har ført til at innsatsfaktorer til flere av segmentene blir betydelig dyrere. Byggma har gjennomført prisøkninger de siste årene for å opprettholde en markedsmessig margin.

Konsernledelsen følger situasjonen løpende for å kunne gjennomføre kostnadsreduksjoner og rasjonalisere driften som følge av et eventuelt lavere aktivitetsnivå.

Styret vurderer løpende mulighetene for ulike former for strukturelle tilpasninger, herunder ulike former for allianser eller transaksjoner. Målsetningen er å styrke Byggma sin posisjon i det nordiske byggevaremarkedet.

For å sikre videre vekst er satsing på salg av konsernets produkter utenfor Norge en viktig del av Byggma sin strategi. Innovasjon og teknologiutvikling er en viktig del av konsernets vekststrategi, og det er en sterk vilje til å investere i nødvendig utstyr og kompetanse for å være en ledende aktør i nordisk byggevaremarked også i fremtiden. Byggmakonsernet søker kontinuerlig etter effektivitet, dominans og lønnsomhet.

Byggma er langt fremme i sine forbedringsprosesser med tanke på å bli en effektiv produsent av byggevarer. Det er gjennomført flere tunge investeringer som effektiviserer våre arbeidsprosesser. Det er også vedtatt nye investeringer i utstyr som vil effektivisere oss ytterligere. I hovedtrekk vil Byggma allokere sine investeringer mot digitalisering og automasjon i produksjonsprosessene, samt miljø og bærekraft.

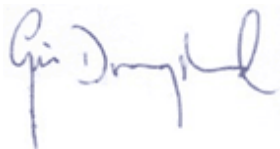
Per 06.11.2024 eier Byggma ASA ca. 20,6 % av aksjekapitalen i Norske Skog ASA. Sammen med søsterselskapet Drangslund Kapital AS kontrollerer Byggma over 26,8 % av aksjekapitalen og stemmene i Norske Skog.

Tidligere konsernsjef i Byggma, Geir Drangslund, tiltrådte stillingen som konsernsjef i Norske Skog med virkning fra 01.09.2023, og fratrådte samtidig som styreleder i Norske Skog. Geir Drangslund er valgt som styreleder i Byggma. Conrad Lehne Drangslund tiltrådte som konsernsjef i Byggma 01.04.2024 og Henry Gundersen tiltrådte som økonomidirektør 01.04.2024.

Det er en viktig del av Byggmas strategi å styrke posisjonen som ledende merkevareprodusent av miljøvennlige og bærekraftige produkter i det nordiske byggevaremarkedet. Gjennomførte omstillinger og kostnadsreduksjoner innebærer etter styrets oppfatning at konsernet er godt posisjonert og velforbereid i forhold til fremtidige utfordringer.

Konsernet har en stabil og meget kompetent bemanning. Tilgangen på arbeidskraft er god. Byggmakonsernet ønsker å være en attraktiv arbeidsgiver. Vi vil videreføre vårt fokus på at alle ansatte i konsernet får mulighet til å få realisert sitt menneskelige potensiale gjennom sitt arbeid i Byggma.

Vennesla 06.11.2024
Styret for BYGGMA ASA



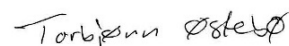
Geir Drangland
Styreleder



Dagfinn Eriksen



Kenneth Berntsen



Torbjørn Østebø



Terje Gunnulfsen



Liv Anne
Drangland Holst



Hege Aarli Klem



Terje Sagbakken



Conrad Lehne Drangland
Konsernsjef

Resultatregnskap

NOK mill.	Note nr.	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023*	IFRS 2023
Salgsinntekter	<u>11</u>	503,1	470,2	1 593,0	1 651,6	2 223,0
Andre inntekter		6,2	6,0	18,7	18,0	25,1
Varekostnader og tilvirkningskostnader		-278,2	-256,1	-839,2	-881,2	-1 094,6
Lønnskostnader		-97,1	-98,7	-354,8	-346,7	-483,9
Avskrivninger og nedskrivninger	<u>2</u>	-20,3	-22,0	-64,7	-66,1	-119,3
Frakt- og reklamasjonskostnader		-36,7	-34,4	-120,8	-119,7	-167,0
Markedsføringskostnader		-19,2	-17,9	-56,0	-61,9	-102,0
Andre tap/gevinster - netto	<u>12, 13</u>	2,1	-42,3	-39,6	-160,6	-127,9
Andre driftskostnader		-27,0	-31,8	-99,9	-96,4	-189,2
Driftsresultat	<u>11</u>	33,0	-27,1	36,7	-63,0	-35,9
Andel av resultat fra tilknyttet selskap	<u>12</u>	-31,6	53,9	-48,7	46,6	160,4
Netto finans (inntekt "+" - kostnad "-")	<u>3</u>	-28,1	-23,1	-70,5	-60,8	-93,2
Resultat før skattekostnad		-26,8	3,7	-82,4	-77,2	31,3
Skattekostnad	<u>5</u>	-1,0	11,1	7,3	29,3	29,7
Resultat		-27,8	14,8	-75,2	-47,9	61,0
Utvidet resultat						
Sum resultat		-27,8	14,8	-75,2	-47,9	61,0
Omregningsdifferanser		1,4	1,5	5,2	0,0	-3,7
Gevinst (+) / tap (-) på finansielle investeringer	<u>12</u>	0,0	0,0	0,0	-11,0	-11,0
Andel av utvidet resultat fra tilknyttet selskap	<u>12</u>	30,4	-34,9	42,7	8,4	5,1
Årets totalresultat/periodens totalresultat		4,0	-18,6	-27,2	-50,5	51,4
Tilordnet:						
Aksjonærer		4,0	-18,6	-27,2	-50,5	51,4
Minoritetsinteresser		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total tilordnet aksjonærer og minoritetsinteresser		4,0	-18,6	-27,2	-50,5	51,4
Resultat pr. aksje (NOK pr. aksje):						
Resultat pr. aksje tilordnet selskapets aksjonærer		-0,40	0,21	-1,08	-0,69	0,87
Utvannet resultat pr. aksje tilordnet selskapets aksjonærer		-0,40	0,21	-1,08	-0,69	0,87
Totalresultat pr. aksje tilordnet selskapets aksjonærer		0,06	-0,27	-0,39	-0,72	0,74

* pr. 3.kv. 2023 er omarbeidet

Balanse

NOK mill.	Note nr.	IFRS 30.09.2024	IFRS 30.09.2023*	IFRS 31.12.2023
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler	<u>2</u>	785,9	848,3	819,4
Investerings eiendom		157,0	175,0	157,0
Immaterielle eiendeler	<u>2</u>	18,7	20,1	20,4
Utsatt skattefordel	<u>5</u>	1,7	1,2	1,4
Langsiktige derivater og strømkontrakter	<u>6</u>	47,6	83,7	78,0
Investering i tilknyttet selskap (finansiell investering før 09.03.2023)	<u>12</u>	1 311,2	1 218,3	1 317,2
Andre langsiktige fordringer		0,4	0,3	0,2
Sum anleggsmidler		2 322,6	2 346,8	2 393,7
Omløpsmidler				
Varer		372,0	366,8	349,6
Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer		353,4	365,2	376,4
Kortsiktige derivater og strømkontrakter	<u>6</u>	23,4	16,5	57,6
Kontanter og kontantekvivalenter		29,1	32,3	63,2
Sum omløpsmidler		777,9	780,9	846,8
Sum eiendeler		3 100,4	3 127,7	3 240,6
EGENKAPITAL				
Egenkapital tilordnet selskapets aksjonærer				
Aksjekapital og overkurs	<u>4</u>	52,7	52,7	52,7
Annen egenkapital ikke resultatført		31,9	-10,1	-16,0
Opptjent egenkapital		1 016,4	983,6	1 092,4
Sum egenkapital		1 101,0	1 026,1	1 129,1
GJELD				
Langsiktig gjeld				
Langsiktige lån	<u>10</u>	745,4	791,3	785,7
Langsiktige leasingforpliktelser	<u>10</u>	49,5	63,3	62,8
Utsatt skatt	<u>5</u>	118,0	132,1	127,9
Sum langsiktig gjeld		912,8	986,7	976,4
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld		446,4	483,0	514,8
Betalbar skatt	<u>5</u>	6,0	7,2	29,9
Kortsiktige lån	<u>10</u>	612,0	604,3	568,7
Kortsiktige leasingforpliktelser	<u>10</u>	22,2	20,4	21,7
Sum kortsiktig gjeld		1 086,6	1 114,9	1 135,1
Sum gjeld		1 999,4	2 101,6	2 111,5
Sum egenkapital og gjeld		3 100,4	3 127,7	3 240,6
Netto rentebærende gjeld inkl. leasingforpliktelser og forpliktelse fra sale/leaseback	<u>10</u>	1 399,9	1 447,0	1 375,7
Netto rentebærende gjeld eksl. leasingforpliktelser og forpliktelse fra sale/leaseback	<u>10</u>	1 097,8	1 143,2	1 065,4

* pr. 3.kv. 2023 er omarbeidet

Endring i egenkapital

Egenkapital tilordnet selskapets aksjonærer

NOK mill.	Note nr.	Aksjekapital og overkurs	Annen egenkapital ikke resultatført	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31. desember 2022		52,7	-6,4	1 031,4	1 077,7
Omregningsdifferanser		0,0	-1,1	0,0	-1,1
Årsresultat		0,0	0,0	-47,9	-47,9
Gevinst (+) / tap (-) på finansielle investeringer	<u>12</u>	0,0	-11,0	0,0	-11,0
Andel av utvidet resultat fra tilknyttet selskap		0,0	8,4	0,0	8,4
Egenkapital 30. september 2023		52,7	-10,1	983,5	1 026,1
Omregningsdifferanser		0,0	-2,6	0,0	-2,6
Årsresultat		0,0	0,0	108,9	108,9
Andel av utvidet resultat fra tilknyttet selskap		0,0	-3,3	0,0	-3,3
Egenkapital 31. desember 2023		52,7	-16,0	1 092,5	1 129,1
Omregningsdifferanser		0,0	5,2	0,0	5,2
Årsresultat		0,0	0,0	-75,2	-75,2
Andel av utvidet resultat fra tilknyttet selskap	<u>12</u>	0,0	42,7	0,0	42,7
Egenkapital 30. september 2024		52,7	32,0	1 016,4	1 101,0

Kontantstrømpstilling

NOK mill.	Note nr.	IFRS 30.09.2024	IFRS 30.09.2023	IFRS 31.12.2023
Kontantstrømmer fra driften				
Kontantstrømmer fra driften		89,7	224,9	336,1
Betalte renter		-75,1	-69,5	-104,8
Mottatte renter		17,8	12,5	22,9
Betalte skatter		-24,0	-39,9	-40,5
Netto kontantstrømmer fra driften		8,3	128,0	213,7
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
Kjøp av varige driftsmidler	2	-22,3	-54,8	-52,9
Salg av varige driftsmidler		0,0	0,3	1,0
Kjøp av immaterielle eiendeler	2	-1,4	-2,1	-3,8
Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap	12	0,0	0,0	11,7
Kjøp av finansielle investeringer (tilknyttet selskap)	12	0,0	-87,2	-87,2
Lån ytet til nærstående parter		0,0	-0,1	0,5
Netto kontantstrømmer brukt til investeringsaktiviteter		-23,7	-143,9	-130,6
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
Endring av Kassekredit		89,8	101,8	69,6
Opptak av lån		0,6	14,9	0,7
Nedbetaling av lån		-109,5	-105,9	-132,9
Lån fra nærstående parter		0,0	0,0	4,6
Netto kontantstrømmer brukt til finansieringsaktiviteter		-19,1	10,7	-58,0
Endring i kontanter, kontantekvivalenter		-34,5	-5,2	25,1
Kontanter, kontantekvivalenter 1. januar.		63,2	37,1	37,1
Valutagevinst/(-tap) på kontanter og kontantekvivalenter		0,4	0,5	1,0
Kontanter, kontantekvivalenter		29,1	32,3	63,2
Denne består av:				
Bankinnskudd og lignende		19,5	20,8	47,3
Bundne bankinnskudd		9,7	11,6	15,9
Kontanter, kontantekvivalenter		29,1	32,3	63,2
Ubenyttet kassekredit/trekkrettigheter		130,7	187,7	220,2
Likviditetsreserve		150,1	208,5	267,6

Resultat konsern før skatt pr. kvartal

NOK mill.	Note nr.	IFRS 2024	IFRS 2023*	IFRS 2022*	IFRS 2021	IFRS 2020
Resultat 1. kvartal		-113,9	-122,3	98,9	54,3	26,2
Resultat 2. kvartal		58,3	41,5	280,7	49,7	28,0
Resultat 3. kvartal		-26,8	3,8	321,2	54,2	46,2
Resultat 4. kvartal			108,5	-171,4	65,9	59,4
SUM		-82,4	31,3	529,4	224,1	159,7

*Tall for 2023 og 2022 er omarbeidet ifm endret regnskapsførsel av strømkontrakter. Tidligere år er gjengitt som tidligere rapportert.

Noter konsern

Note 1 Generell informasjon

Byggma ASA er hjemmehørende i Norge. Hovedkontoret er i Vennesla. Byggma ASA er notert på Oslo Børs. Konsernets hovedvirksomhet er produksjon og salg av byggevarer til de skandinaviske og nord- europeiske markeder. I Norge selges produktene gjennom eget landsdekkende salgsapparat, i utlandet ivaretas salgsarbeidet dels av datterselskaper og dels av distributører. Produktsortimentet produseres hovedsakelig av konsernets sju produksjonsenheter. Disse produksjonsenhetene er lokalisert i Norge og Sverige. I tillegg til produkter som produseres innen konsernet selger Byggma ASA også handelsprodukter.

Byggmakonsernet rapporterer i henhold til IFRS Accounting Standards® som godkjent av EU. Denne kvartalsrapporten er utarbeidet i henhold til IFRS standard for delårs rapportering (IAS34). Rapporten bør sees i sammenheng med årsrapporten for 2023 og det henvises til regnskapsprinsipper som er spesifisert i den. Kvartalsrapporten er ikke revidert.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler (NOK mill.)

	pr. 3.kv. 2024	pr. 3.kv. 2023	2023
Investeringer	27,3	56,9	77,2
Avskrivninger og nedskrivninger	-64,7	66,1	-119,3

Nedskrivninger utgjør pr 4. kvartal 2023 ca. NOK 29,0 mill. Dette relaterer seg til nedskrivning av anleggsmidler ved Smartpanel AS.

Note 3 Netto finans (NOK mill)

	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023	IFRS 2023
Endring markedsverdi derivater	-3,4	0,0	-2,5	4,6	-2,5
Mottatt (+) / betalt (-) renteswap	1,6	1,4	5,0	3,5	5,3
Rentekostnad leieavtaler	-0,8	-0,8	-2,4	-2,5	-3,4
Netto renteinntekt (+) / rentekostnad (-)	-25,0	-23,1	-70,7	-66,5	-91,9
Andre finansinntekter (+) / finanskostnader (-)	-0,6	-0,6	0,1	0,0	-0,7
Netto finans (inntekt (+) / kostnad (-))	-28,1	-23,1	-70,5	-60,8	-93,2

Note 4 Aksjekapital (NOK mill)

	Antall aksjer (i tusen)	Ordinære aksjer	Overkurs	Egne aksjer	Sum
Pr. 31. desember 2022	69 819	18,2	34,6	0,0	52,7
Pr. 30. september 2023	69 819	18,2	34,6	0,0	52,7
Pr. 31. desember 2023	69 819	18,2	34,6	0,0	52,7
Pr. 30. september 2024	69 819	18,2	34,6	0,0	52,7

Note 5 Skattebeskrivelse

For hele år viser vi til skattenoten og regnskapsprinsippene i årsregnskapet, mens for delårsregnskapene bruker vi nominelle skattesatser pr. selskap pr land. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er basert på skattesats i de aktuelle land.

Note 6 Finansielle derivater (NOK. mill)

	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023
Eiendeler			
Renteswapper - langsiktige	9,7	18,2	11,9
Strømkontrakter - langsiktige	37,9	65,5	66,1
Renteswapper - kortsiktige	1,3	2,1	1,5
Strømkontrakter - kortsiktige	22,1	14,4	56,1
Sum finansielle derivater eiendeler	71,0	100,2	135,6

Note 7 Betingede hendelser

Avsetninger som er gjort i regnskapet som er basert på betingede hendelser etter balansedagen er uvesentlige.

Note 8 Nærstående parter

Geir Drangland og nærstående kontrollerer pr. 06.11.2024, 88,70 % av aksjekapitalen i Byggma ASA.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det foreligger ingen vesentlige hendelser etter balansedagen.

Note 10 Lån (NOK mill)

	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023
Langsiktige lån			
Banklån	468,1	528,1	513,1
Ansvarlig lån	46,8	43,1	46,8
Langsiktig forpliktelse fra sale/leaseback*	230,5	220,1	225,8
Leieforpliktelser	49,5	63,3	62,8
Sum langsiktige lån	794,9	854,6	848,5
Kortsiktige lån			
Kassekreditt	249,7	192,0	159,9
Banklån	350,6	401,5	397,1
Ansvarlig lån	11,7	10,8	11,7
Leieforpliktelser	22,2	20,4	21,7
Sum kortsiktige lån	634,2	624,7	590,4
Sum lån	1 429,1	1 479,3	1 438,9

* Langsiktig forpliktelse fra sale/leaseback relaterer seg til salg av Birkeland Eiendom AS og Masonite Fastighet AB. De ble solgt høsten 2022 og det er innregnet en forpliktelse da det er sannsynlig at eiendomsselskapene kjøpes tilbake høsten 2042 gjennom en put/call-struktur. Transaksjonen er behandlet i tråd med reglene om salg og tilbakekjøp i IFRS 9. Eiendommene i de solgte selskapene videreføres i konsernet.

Byggma ASAs datterselskaper Uldal AS og Masonite Beams AB leier fabrikk eiendommene i henholdsvis Birkeland Eiendom AS og Masonite Fastighet AB for henholdsvis sin produksjon av vinduer og I-bjelker. Leiekontraktene er på 20 år og Uldal AS og Masonite Beams AB har mulighet til å forlenge leien med 10 år om gangen deretter. Husleien klassifiseres som rentekostnad tilhørende tilbakekjøpsforpliktelsen i konsernet.

Note 11 Segmentinformasjon (NOK mill)

Netto salgsinntekter

	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023	IFRS 2023
Plater salg til eksterne kunder	346,3	321,1	1 151,0	1 135,1	1 522,8
Bjelker salg til eksterne kunder	60,3	61,7	185,8	241,2	311,1
Vindu salg til eksterne kunder	66,0	62,4	176,0	203,1	279,9
Belysning salg til eksterne kunder	30,5	25,0	80,3	72,2	109,2
NETTO SALGSINTEKTER KONSERN	503,1	470,2	1 593,0	1 651,6	2 223,0

Driftsresultat

	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023	IFRS 2023
Plater	16,6	-46,2	22,2	-124,0	-96,1
Bjelker	7,1	8,1	2,5	30,8	34,1
Vindu	-0,2	3,2	-6,7	4,3	8,1
Belysning	3,1	1,0	0,4	-2,6	2,7
Eiendom	11,3	10,7	34,1	32,1	25,0
Byggma felles/elimineringer	-5,0	-3,8	-15,8	-3,6	-9,5
DRIFTSRESULTAT KONSERN	33,0	-27,1	36,7	-63,0	-35,9

Geografisk fordeling av netto salgsinntekter

	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023	IFRS 2023
Norge	342,8	337,2	1 046,0	1091,4	1 459,5
Storbritannia	2,7	4,6	12,1	30,2	35,5
Sverige	98,9	72,7	327,7	295,3	428,4
Finland	2,7	2,3	9,7	8,4	11,0
Danmark	18,1	19,6	60,2	72,1	92,8
Nederland	14,7	16,8	68,7	69,5	95,2
Andre	23,2	17,0	68,6	84,7	100,5
NETTO SALGSINTEKTER KONSERN	503,1	470,2	1 593,0	1 651,6	2 223,0

Note 12 Tilknyttet selskap (NOK mill)

Norske Skog ASA	Norske Skog ASA 3. kv. 2024	Norske Skog ASA pr. 3. kv. 2024
Eierandel	20,55 %	20,55 %
Resultatregnskap og utvidet resultat		
Driftsinntekter	3 006,0	8 911,0
EBITDA*	91,0	637,0
Resultat etter skatt	-153,0	-236,0
Utvidet resultat	148,0	207,0
Totalresultat	-5,0	-29,0
Andel av resultat etter skatt (fra og med 09.03.2023)	-31,4	-48,5
Innvanningsgevinst	0,0	0,0
Andel av resultat fra tilknyttet selskap i resultatregnskapet	-31,4	-48,5
Andel av utvidet resultat (fra og med 09.03.2023)	30,4	42,5
Andel av totalresultat (fra og med 09.03.2023)	-1,0	-6,0

*EBITDA som definert i Norske Skog ASAs Alternative Resultatmål

Balanse Norske Skog ASA	IFRS 30.09.2024
Anleggsmidler	10 132
Omløpsmidler	4 692
Langsiktig gjeld	5 739
Kortsiktig gjeld	2 952
Netto eiendeler (egenkapital)	6 133
Andel av netto eiendeler (egenkapital)	1 260
Goodwill	52
Verdi av investering i Norske Skog ASA som tilknyttet selskap i Byggma ASAs konsernbalanse	1 311

I 2023 oppnådde Byggma betydelig innflytelse i Norske Skog ASA og endret dermed regnskapsførsel fra finansiell investering iht IFRS 9 til egenkapitalmetoden iht IAS 28. Se Byggmas årsrapport for 2023 for mer informasjon.

Note 13 Andre tap/gevinster - netto (NOK mill)

	IFRS 3.kv. 2024	IFRS 3.kv. 2023	IFRS pr. 3. kv. 2024	IFRS pr. 3.kv. 2023	IFRS 2023
Endring virkelig verdi terminkontrakt valuta	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Omklassifisering agio/disagio	-0,2	3,8	-0,4	-1,9	1,1
Kjøp av tilknyttet selskap til gunstige vilkår	0,0	0,0	0,0	9,1	9,1
Endring virkelig verdi investeringseiendom	0,0	0,0	0,0	0,0	-18,0
Endring virkelig verdi strømkontrakter	-5,2	-52,5	-62,2	-234,3	-191,9
Realisert gevinst sikring av strøm	7,4	6,3	23,0	66,5	71,8
Andre tap/gevinster - netto (NOK mill.)	2,1	-42,3	-39,6	-160,6	-127,9

Definisjoner / Alternative resultatmål

Alternative resultatmål anvendes for å gi brukerne av regnskapsrapporten konsistent informasjon av operasjonelle resultater samt andre relevante måltall som normalt benyttes av interessenter.

Nøkkel tall	Definisjon				
EBITDA	Driftsresultat før avskrivninger, nedskrivninger, restruktureringskostnader, gevinst/tap på terminkontrakt knyttet til aksjekjøp og endring i virkelig verdi av strømkontrakter og investeringseiendom				
Justert driftsresultat	Driftsresultat justert for spesielle poster for å gi en bedre og mer normalisert gjenspeiling av underliggende driftsresultat og verdiskapning				
Justert resultat før skatt	Justert driftsresultat etter netto finans				
Likviditetsreserve	Bankinnskudd (eks. skattetrekk) + ubenyttet trekkrettighet				
Resultatgrad	Resultat etter skatt dividert på salgsinntekter				
Rentebærende gjeld	Rentebærende lån + leieforpliktelser + opptrekk kassekreditt				
Netto rentebærende gjeld	Rentebærende lån + leieforpliktelser + opptrekk kassekreditt - kontanter og kontantekvivalenter				

NOK millioner	3. kv. 2024	3. kv. 2023*	pr. 3. kv. 2024	pr. 3. kv. 2023*	2023
Rapportert driftsresultat	33,0	(27,1)	36,7	(63,0)	(35,9)
Endring i virkelig verdi av strømkontrakter (inntekt «-» - kostnad «+»)	5,2	52,5	62,2	234,4	191,9
Nedskrivning av eiendeler (inntekt «-» - kostnad «+»)	-	-	-	-	29,0
Verdiendring investeringseiendom (inntekt «-» - kostnad «+»)	-	-	-	-	18,0
Justert driftsresultat	38,2	25,4	98,9	171,4	203,1

NOK millioner	3. kv. 2024	3. kv. 2023*	pr. 3. kv. 2024	pr. 3. kv. 2023*	2023
Justert driftsresultat	38,2	25,4	98,9	171,4	203,1
Avskrivning (inntekt «-» - kostnad «+»)	20,3	22,0	64,7	66,1	90,2
EBITDA	58,5	47,4	163,6	237,5	293,3

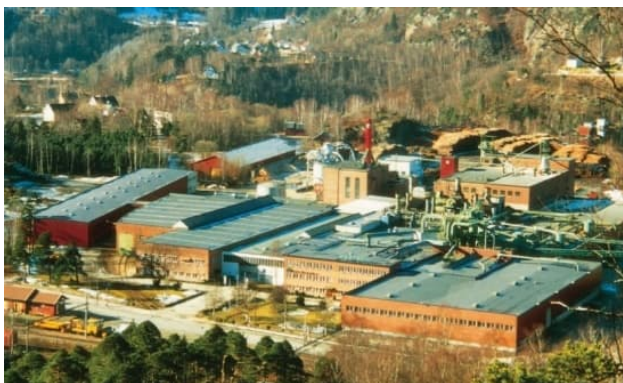
NOK millioner	3. kv. 2024	3. kv. 2023*	pr. 3. kv. 2024	pr. 3. kv. 2023*	2023
Justert driftsresultat	38,2	25,4	98,9	171,4	203,1
Netto finans (inntekt «+» - kostnad «-»)	(28,1)	(23,1)	(70,5)	(60,9)	(93,2)
Justert resultat før skatt	10,1	2,3	28,4	110,5	109,9

*Tall for 2023 er omarbeidet ifm endret regnskapsførsel av strømkontrakter.

Eiendommer

Byggma ASA eier per i dag ca 115,000 m² bygningsmasse. En markant andel av Byggmas eiendeler består av bygninger og fabrikker. Eierskap medfører ansvarlighet. Vi stiller strenge krav til oss selv når det gjelder forvaltning av bygningene – både for å opprettholde verdiene bygningene representerer, og for å holde dem i best mulig stand.

Byggma gruppen vil ta godt vare på alle eiendommene og omgivelsene – nå og i fremtiden.



Huntonit Eiendom AS
Årlig Leieinntekt (tusen NOK): 16,768
Produksjonslokaler: 19,664 m²
Lagringskapasitet: 8,100 m²
Kontorer: 1,430 m²
Eiendomsareal eiet: 78,112 m²
Gulvareal: 30,171 m²
Byggeår: 1948–1988 og 2016
Kommune: Vennesla, Norge



Forestia Eiendom AS
Årlig leieinntekt (tusen NOK): 22,360
Produksjonslokaler: 21,079 m²
Lagringskapasitet: 18,655 m²
Kontorer: 3,961 m²
Eiendomsareal eiet: 321,460 m²
Gulvareal: 43,695 m²
Byggeår: 1969–1987 og 1997
Kommune: Våler, Norge



Byggma Eiendom Lyngdal AS
Årlig leieinntekt (tusen NOK): 13,020
Produksjons og lagerlokale: 16.397 m²
Kontorer: 1,666 m²
Eiendomsareal eiet: 37,377 m²
Gulvareal: 18.063 m²
Byggeår: 2007 og 2017
Kommune: Lyngdal, Norge

Kontaktinformasjon

HUNTONIT

Huntonit AS

Postboks 21, 4701 Vennesla
Tlf. +47 38 13 71 00 [E-post](mailto:info@huntonit.no)
Foretaksnr. 914 801 958 huntonit.no

FORESTIA

Forestia AS

Braskereidfoss, 2435 Braskereidfoss
Tlf. +47 38 13 71 00 [E-post](mailto:info@forestia.no)
Foretaksnr. 981 393 961 forestia.no

smartpanel®

Smartpanel AS

Habornveien 50, 1630 Gamle Fredrikstad Tlf.
+47 69 92 19 20 [E-post](mailto:info@smartpanel.no)
Foretaksnr. 921 075 197 smartpanel.no

ULDAL

Uldal AS

Postboks 98, 4795 Birkeland
Tlf. +47 38 13 71 00 [E-post](mailto:info@uldal.no)
Foretaksnr. 947 895 788 uldal.no



Masonite Beams AS

Håndverkerogata 3, 8610 Mo i Rana
Tlf. +47 38 13 71 00 [E-post](mailto:info@masonite.no)
Foretaksnr. 925 357 065 masonite.no



Masonite Beams AB

Box 5, 914 29 Rundvik, Sverige
Tlf. +46 (0)930 142 00 [E-post](mailto:info@masonitebeams.se)
Foretaksnr. 556288-8060 masonitebeams.se



Aneta Lighting AB

Lagergatan 3, Box 3064, 350 33 VÄXJÖ Sverige
Tlf. +46 (0)470 778400 [E-post](mailto:info@aneta.se)
Foretaksnr. 556291-0264 aneta.se



Aneta Lighting AS

Postboks 4663 Grim, 4673 Kristiansand
Tlf. +47 38 13 71 00 [E-post](mailto:info@aneta.no)
Foretaksnr. 953 832 488 aneta.no

MENNESKER
GRØNN INNOVASJON
TEKNOLOGI



Byggma ASA Postboks 21, 4701 Vennesla
Tlf.+47 38 13 71 00 - E-post: byggma@byggma.no - Foretaksnr. 979 165 285

WWW.BYGGMA.NO