

# Kvartalsrapport

3. 2024



## DELÅRSRAPPORT PR. 30. SEPTEMBER 2024

### Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Forskrift om årsregnskap for banker, kreditforetak og finansieringsforetak («årsregnskapsforskriften»). Banken har valgt å utarbeide regnskapet etter årsregnskapsforskriften § 1-4, 2. ledd b) hvilket innebærer at regnskapet utarbeides i samsvar med IFRS med mindre annet følger av forskriften.

### Resultat (tallene gjelder perioden 01.01.24 - 30.06.24)

Grue Sparebank oppnådde ved utgangen av 3. kvartal 2024 et resultat før skattekostnad på 63,9 mill. kr, som er 11,3 mill. kr høyere enn på tilsvarende tidspunkt i fjor. Målt mot gjennomsnittelig forvaltningskapital (GFK) utgjør resultatet før skattekostnad 1,43 % mot 1,34 % på samme tidspunkt i fjor. Etter beregnet skattekostnad utgjør resultatet 47,1 mill.kr (1,06 %) mot 40,1 mill.kr (1,02 %) i fjor. Totalresultat for perioden er på 40,2 mill. kr. mot 36,9 mill. kr. samme periode ifjor, en økning på 3,2 mill. kr.

Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter (rentenettoen) utgjorde 1,98 % av GFK mot 1,94 % på samme tidspunkt i fjor.

Sum driftskostnader utgjorde ved utgangen av 3. kvartal 58,3 mill. kr (1,31 % av GFK) mot 54,6 mill. kr (1,39 %) for tilsvarende periode i fjor.

Ved utgangen av 3. kvartal er det bokført 0,6 mill. kr. på tap på utlån, tilsvarende 0,01 % av GFK. På samme tidspunkt i fjor hadde banken bokført tap med 0,8 mill. kr, tilsvarende 0,02 % av GFK, det vil si en reduksjon på 0,2 mill. kr.

### Forvaltningskapitalen

Bankens forvaltningskapital var ved utgangen av 3. kvartal 2024 på 4.591,8 mill. kr, som er en økning på 611,8 mill. kr fra samme tidspunkt i fjor. Dette gir en årsvekst i forvaltningskapitalen på 15,4 %. Siden forrige årsskifte har forvaltningskapitalen økt med 409,4 mill. kr. eller 9,8 %.

Bankens forretningskapital, dvs summen av bankens forvaltningskapital og formidlede utlån via Eika Boligkreditt AS (EBK), utgjorde ved utgangen av 3. kvartal 5.787,3 mill. kr mot 5.400,7 mill. kr på samme tidspunkt i fjor.

### Kundeinnskudd / funding / likviditet

Innskudd fra kunder er i løpet av de siste 12 månedene økt med 459,6 mill. kr, tilsvarende 15,6 %, og utgjorde ved kvartalsskiftet 3.411,9 mill kr. Innskuddsdekningen har i samme periode blitt redusert med 0,4 % fra 93,1 % til 92,7 %.

Ved utgangen av 3. kvartal 2024 hadde banken 5 obligasjonslån pålydende totalt 453,5 mill. kr ute i markedet. Dette representerer en økning på 51,4 mill. kr i løpet av de siste 12 månedene. Gjennomsnittlig rentesats på obligasjonsfundingen var ved utgangen av kvartalet beregnet til 5,62 %.

Banken har et ansvarlig lån på 70,7 mill. kr. hvor rentesats er 7,25 % og en fondsobligasjon på 40,0 mill. kr. hvor rentesats er 9,65 %

Ulike nøkkeltall i tilknytning til innskudd/funding/likviditet fremgår av egen nøkkeltallsoppstilling og notene til regnskapet i delårsrapporten.

### Utlån og garantier til kunder

Brutto utlån på bankens egen balanse har økt med 505,7 mill. kr (16,0 %) fra samme periode i fjor, og endte på 3.669,6 mill. kr ved utgangen av 3. kvartal 2024. Boliglån formidlet via Eika Boligkreditt er redusert med 225,2 mill. kr i samme periode, og utgjorde 1.195,5 mill. kr ved kvartalsskiftet. Siden forrige årsskifte er brutto utlån på egen balanse økt med 355,9 mill. kr (10,7 %). Bankens samlede utlånsvekst er fra nyttår + 4,7 % og siste 12 måneder + 6,2 %

Overføringsgraden til EBK (kun PM-lån) utgjorde ved kvartalsskiftet 26,4 % mot 33,0 % for ett år siden.

Individuelle nedskrivninger på utlån er i løpet av det siste året økt med 6,2 mill. kr fra 1,4 mill. kr til 7,6 mill. kr. IFRS nedskrivninger på utlån er i samme periode blitt redusert med 1,5 mill. kr fra 6,1 mill. kr til 4,6 mill. kr. Totale nedskrivninger i forhold til brutto utlån utgjør nå 0,33 % mot 0,24 % på samme tidspunkt i fjor.

Utlån på bankens balanse fordeler seg mellom privat- og næringskunder med henholdsvis 90,5 % og 9,5 % ved utgangen av 3. kvartal 2024. Tilsvarende fordeling for ett år siden var på 90,9 % og 9,1 %.

Netto misligholdte engasjement er i løpet av det siste året økt med 23,4 mill.kr til 27,9 mill.kr. I samme periode er netto tapsutsatte, ikke misligholdte engasjement redusert med 7,6 mill.kr til 17,0 mill.kr.

Garantiansvaret overfor bankens kunder er på 5,8 mill.kr som er en økning på 0,7 mill.kr de siste 12 måneder. Siden årsskiftet er garantiansvaret økt med 0,7 mill.kr. Garantiansvaret overfor Eika Boligkreditt utgjør nå 12,0 mill.kr, som er en reduksjon på 3,8 mill.kr siden utgangen av 3. kvartal i fjor og en reduksjon på 1,3 mill.kr siden årsskiftet.

Banken har ikke innvilget noen lån med statsgaranti fra GIEK.

### Verdipapirer

Bankens obligasjonsbeholdning er bokført til 514,3 mill. kr ved utgangen av 3. kvartal 2024. På samme tidspunkt i fjor utgjorde obligasjonsbeholdningen til sammenligning 526,4 mill. kr. Beholdningen betraktes som omløpsmidler, og er i sin helhet bokført til markedsverdi.

Ved utgangen av 3. kvartal 2024 hadde banken en beholdning av pengemarkedsfond på 45,7 mill. kr og obligasjonsfond på 49,6 mill. kr i bokført verdi. På tilsvarende tidspunkt i fjor hadde banken en beholdning av pengemarkedsfond på 0,0 mill kr og obligasjonsfond på 31,3 mill. kr. Beholdningen er klassifisert som omløpsmidler til markedsverdi.

Bankens aksjebeholdning var ved utgangen av 3. kvartal 2024 bokført til markedsverdi på 190,6 mill. kr, og betraktes i sin helhet som anleggsmidler. Hovedtyngden i aksjeporteføljen utgjøres av aksjer i Eika Boligkreditt AS og Eika Gruppen AS.

Bankens aksjer i Grue Næringssselskap AS er i regnskapsoppstillingen skilt ut fra den øvrige aksjebeholdningen og bokført som eierinteresser i tilknyttet selskap.

### Kapitaldekning og soliditet

Bankens kapitaldekning, henholdsvis ren kjernekapitaldekning, kjernekapitaldekning og kapitaldekning, er ved utgangen av 3. kvartal 2024 blitt beregnet til 18,6 %, 20,5 % og 23,9 %. På samme tidspunkt i fjor utgjorde de tilsvarende størrelsene 18,0 %, 20,0 % og 22,1 %.


Med virkning f.o.m. 01.01.2018 ble det innført krav om beregning av konsolidert kapitaldekning basert på forholdsmessig konsolidering av eierandeler i finansforetak i samarbeidende grupper. For Grue Sparebank sin del vil finansforetak i samarbeidende gruppe være Eika Boligkreditt AS og Eika Gruppen AS. Grue Sparebank har en eierandel på 1,35 % i Eika Boligkreditt AS og 1,30 % i Eika Gruppen AS.

Konsolidert kapitaldekning med samarbeidsgruppen utgjør henholdsvis 19,0 %, 20,8 % og 23,8 %.

Kirkenær, 30. september 2024 / 24. oktober 2024

  
Hanne H Rolsdorph  
Styrelleder

  
Helge Hartz

  
Bernt Kristian Snapa  
Banksjef

  
Anne Gudrid Tomterstad

  
Kari Nordset Birkeby

  
Jeanette Bjørndalen

  
Vegard Herlyng

**RESULTATREGNSKAP**

| Ordinært resultat - Tall i tusen kroner                                     | Note | 3. kvartal 2024 | 3. kvartal 2023 | 30.09.2024    | 30.09.2023    | 31.12.2023     |
|---|------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|----------------|
| Renteinntekter og lignende inntekter beregnet etter effektivrentemetoden    |      | 58.720          | 43.532          | 170.303       | 119.317       | 170.093        |
| Renteinntekter på eiendeler vurdert til virkelig verdi                      |      | 7.348           | 6.963           | 20.859        | 16.198        | 22.258         |
| Rentekostnader og lignende kostnader  |      | 36.056          | 22.356          | 102.712       | 59.238        | 86.346         |
| <b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>                           |      | <b>30.012</b>   | <b>28.138</b>   | <b>88.450</b> | <b>76.276</b> | <b>106.005</b> |
| Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester                          |      | 8.627           | 6.899           | 27.258        | 23.294        | 30.243         |
| Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester                          |      | 331             | 322             | 1.194         | 1.287         | 1.692          |
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter                       |      | 90              | 68              | 4.531         | 7.088         | 6.939          |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter     |      | 1.430           | 1.430           | 2.393         | 960           | 2.003          |
| Andre driftsinntekter   |      | 452             | 458             | 1.308         | 1.739         | 2.095          |
| <b>Netto andre driftsinntekter</b>  |      | <b>10.268</b>   | <b>8.534</b>    | <b>34.297</b> | <b>31.794</b> | <b>39.587</b>  |
| Lønn og andre personalkostnader   |      | 11.753          | 8.911           | 27.571        | 24.722        | 35.816         |
| Andre driftskostnader   |      | 9.717           | 10.605          | 28.583        | 27.869        | 39.000         |
| Av-/nedskrivninger og gevinst tap på ikke-finansielle eiendeler             |      | 705             | 711             | 2.124         | 2.042         | 2.753          |
| <b>Sum driftskostnader</b>  |      | <b>22.176</b>   | <b>20.228</b>   | <b>58.278</b> | <b>54.633</b> | <b>77.569</b>  |
| <b>Resultat før tap</b>   |      | <b>18.104</b>   | <b>16.444</b>   | <b>64.468</b> | <b>53.437</b> | <b>68.023</b>  |
| Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer                 | 2    | -521            | -533            | 560           | 794           | 6.128          |
| <b>Resultat før skatt</b>   |      | <b>18.625</b>   | <b>16.977</b>   | <b>63.909</b> | <b>52.643</b> | <b>61.895</b>  |
| Skatt på ordinært resultat  |      | 5.338           | 4.605           | 16.797        | 12.520        | 15.077         |
| <b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>                                |      | <b>13.287</b>   | <b>12.372</b>   | <b>47.112</b> | <b>40.123</b> | <b>46.818</b>  |
| Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat |      | -               | -               | -6.948        | -3.198        | 12.124         |
| <b>Sum utvidet resultat</b>   |      | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-6.948</b> | <b>-3.198</b> | <b>12.124</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>13.287</b>   | <b>12.372</b>   | <b>40.164</b> | <b>36.925</b> | <b>58.943</b>  |

**BALANSE - Eiendeler**

| Regnskapspost (tall i hele tusen)                           | Note  | 30.09.2024       | 30.09.2023       | 31.12.2023       |
|---|-------|------------------|------------------|------------------|
| Kontanter, kontantekvivalenter og sentralbanken             |       | 34.155           | 32.390           | 34.528           |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner             |       | 55.883           | 18.867           | 133.288          |
| Netto utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost | 2,3,4 | 3.669.564        | 3.163.815        | 3.313.622        |
| Rentebærende verdipapirer                                   | 6     | 514.266          | 526.423          | 444.488          |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter            | 6     | 285.911          | 206.060          | 226.165          |
| Eierinteresser i tilknyttede selskaper                      |       | 758              | 907              | 758              |
| Varige driftsmidler   |       | 27.265           | 26.194           | 25.483           |
| Andre eiendeler   |       | 3.967            | 5.263            | 4.062            |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |       | <b>4.591.770</b> | <b>3.979.920</b> | <b>4.182.394</b> |


**BALANSE - Gjeld og egenkapital**

| Regnskapspost (tall i hele tusen)            | Note | 30.09.2024       | 30.09.2023       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|------------------|
| Innlån fra kredittinstitusjoner              |      | -                | -0               | -                |
| Innskudd fra kunder                          |      | 3.411.949        | 2.952.398        | 3.078.877        |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 7    | 453.533          | 402.141          | 452.958          |
| Annen gjeld                                  |      | 21.327           | 11.869           | 14.400           |
| Avsetninger                                  |      | 22.901           | 16.698           | 18.795           |
| Ansvarlig lånekapital                        | 7    | 70.677           | 40.195           | 40.201           |
| <b>Sum gjeld</b>                             |      | <b>3.980.387</b> | <b>3.423.301</b> | <b>3.605.232</b> |
| Fondsobligasjonskapital                      |      | 40.000           | 40.000           | 40.000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>              |      | <b>40.000</b>    | <b>40.000</b>    | <b>40.000</b>    |
| Fond for urealiserte gevinster               |      | 75.375           | 63.251           | 75.375           |
| Opptjent egenkapital - Sparebankens fond     |      | 452.287          | 411.384          | 452.287          |
| Gavefond                                     |      | 6.500            | 6.000            | 9.500            |
| Annen egenkapital                            |      | -9.892           | -4.139           | -                |
| Periodens udisponerte resultat etter skatt   |      | 47.112           | 40.123           | -                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>              |      | <b>571.383</b>   | <b>516.619</b>   | <b>537.162</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                       |      | <b>611.383</b>   | <b>556.619</b>   | <b>577.162</b>   |
| <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>              |      | <b>4.591.770</b> | <b>3.979.920</b> | <b>4.182.394</b> |

Kirkenær, 30. september 2024 / 24. oktober 2024


Hanne H Rolsdorph  
Styreleder


Helge Hartz


Bernt Kristian Snapa  
Banksjef


Anne Gudrid Tomterstad



Kari Nordset Birkely



Jeanette Bjørndalen



Vegard Herlyng

## EGENKAPITALOPPSTILLING

|                                    | Innskutt egenkapital |                   | Opptjent egenkapital |                                |                                | Sum egenkapital |
|------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|                                    | Fondsobligasjon      | Sparebankens fond | Gavefond             | Fond for vurderingsforskjeller | Fond for urealiserte gevinster | Sum egenkapital |
| <i>Tall i tusen kroner</i>         |                      |                   |                      |                                |                                |                 |
| <b>Sum egenkapital 01.01.2024</b>  | <b>40.000</b>        | <b>452.287</b>    | <b>9.500</b>         | <b>-</b>                       | <b>75.375</b>                  | <b>577.162</b>  |
| Resultat etter skatt               |                      | 47.112            | -                    |                                |                                | 47.112          |
| Verdiendring tilgjengelig for salg |                      | -6.948            |                      |                                |                                | -6.948          |
| Utdeling fra gavefond              |                      |                   | -3.000               |                                |                                | -3.000          |
| Opptak fondsobligasjon             |                      |                   |                      |                                |                                | -               |
| Rente fondsobligasjon              | 32                   | -2.976            |                      |                                |                                | -2.943          |
| <b>Sum egenkapital 30.09.2024</b>  | <b>40.032</b>        | <b>489.475</b>    | <b>6.500</b>         | <b>-</b>                       | <b>75.375</b>                  | <b>611.383</b>  |
| <b>Egenkapital 01.01.2023</b>      | <b>0</b>             | <b>411.384</b>    | <b>8.300</b>         | <b>-</b>                       | <b>63.251</b>                  | <b>482.935</b>  |
| Resultat etter skatt               |                      | 40.123            |                      |                                |                                | 40.123          |
| Verdiendring tilgjengelig for salg |                      | -3.198            |                      |                                |                                | -3.198          |
| Utdeling fra gavefond              |                      |                   | -2.300               |                                |                                | -2.300          |
| Opptak fondsobligasjon             | 40.000               |                   |                      |                                |                                | 40.000          |
| Rente fondsobligasjon              | 32                   | -974              |                      |                                |                                | -941            |
| <b>Sum egenkapital 30.09.23</b>    | <b>40.032</b>        | <b>448.309</b>    | <b>6.000</b>         | <b>-</b>                       | <b>63.251</b>                  | <b>556.619</b>  |

## NØKKELTALL (mor)

|  |                   |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Nøkkeltall mot gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)</b>          | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter (annualisert)                 | 2,65 %            | 2,58 %            | 2,67 %            |
| Netto andre driftsinntekter (annualisert)                                | 1,03 %            | 1,08 %            | 1,00 %            |
| Sum driftskostnader (annualisert)  | 1,74 %            | 1,85 %            | 1,95 %            |
| Tap på utlån, garantier m.v. (annualisert)                               | 0,02 %            | 0,03 %            | 0,15 %            |
| <b>Resultat av ordinær drift før skatt (annualisert)</b>                 | <b>1,91 %</b>     | <b>1,78 %</b>     | <b>1,56 %</b>     |
| Skatt på ordinært resultat (annualisert)                                 | 0,50 %            | 0,42 %            | 0,38 %            |
| <b>Resultat av ordinær drift etter skatt (annualisert)</b>               | <b>1,41 %</b>     | <b>1,36 %</b>     | <b>1,18 %</b>     |
| <b>Nøkkeltall resultat</b>   | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Driftskost i % av inntekter (inkl. utbytte og verdiendring verdipapirer) | 47,5 %            | 50,6 %            | 53,3 %            |
| Driftskost i % av inntekter (ekskl. verdiendring verdipapirer)           | 48,4 %            | 51,0 %            | 54,0 %            |
| Kostnadsvekst siste 12 mnd   | 6,7 %             | 8,7 %             | 11,3 %            |
| Egenkapitalrentabilitet før skatt, % (annualisert)                       | 14,7 %            | 13,8 %            | 11,8 %            |
| Egenkapitalrentabilitet etter skatt, % (annualisert)                     | 10,6 %            | 10,4 %            | 8,8 %             |
| <b>Nøkkeltall soliditet</b>  | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Ren kjernekapitaldekning   | 18,6 %            | 18,0 %            | 19,0 %            |
| Kjernekapitaldekning   | 20,5 %            | 20,0 %            | 20,9 %            |
| Kapitaldekning   | 23,9 %            | 22,1 %            | 22,8 %            |
| Leverage ratio (uvektet kjernekapital)                                   | 9,0 %             | 9,8 %             | 10,6 %            |
| <b>Nøkkeltall likviditet</b>   | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| LCR - Liquidity Coverage Ratio   | 124,3 %           | 196,3 %           | 263,4 %           |
| NSFR - Net Stable Funding Ratio  | 143,6 %           | 138,0 %           | 144,3 %           |
| <b>Nøkkeltall innskudd og utlån</b>                                      | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Innskuddsdekning (bank)  | 92,7 %            | 93,1 %            | 92,6 %            |
| Innskuddsdekning (bank + EBK)  | 70,1 %            | 64,4 %            | 66,3 %            |
| Utlån til kunder - Andel PM - Bankens egen balanse                       | 90,5 %            | 90,9 %            | 90,9 %            |
| Utlån til kunder - Andel BM - Bankens egen balanse                       | 9,5 %             | 9,1 %             | 9,1 %             |
| Utlån til kunder - Andel PM - Bank + EBK                                 | 92,8 %            | 93,7 %            | 93,5 %            |
| Utlån til kunder - Andel BM - Bank + EBK                                 | 7,2 %             | 6,3 %             | 6,5 %             |
| Overføringsgrad til boligkreditt (kun PM)                                | 26,4 %            | 33,0 %            | 30,6 %            |

## NOTER TIL DELÅRSREGNSKAPET

### Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIKTIGE ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

#### Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet omfatter perioden 01.01. - 30.09.2024. Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak kapittel 8, herunder IAS 34 Delårsrapportering. Det er i forskriften gitt unntak for kravet om å utarbeide kontantstrømoppstilling, og banken har anvendt dette unntaket. Kvartalsregnskapet er forøvrig utarbeidet i henhold til gjeldende IFRS standarder og IFRIC fortolkninger. Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2023.

#### Viktige regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger

Utarbeidelse av regnskap i overensstemmelse med generelt aksepterte regnskapsprinsipper krever at ledelsen i en del tilfeller tar forutsetninger og må anvende estimater og skjønnsmessige vurderinger. Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende, og er basert på historiske erfaringer og forutsetninger om fremtidige hendelser som anses sannsynlige på balansetidspunktet. Det er knyttet usikkerhet til de forutsetninger og forventninger som ligger til grunn for anvendte estimater og skjønnsmessige vurderinger. I årsregnskapet er det redegjort nærmere for kritiske estimater og vurderinger vedrørende bruk av regnskapsprinsipper.

Alle tall er i hele tusen om ikke annet er angitt. Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta er NOK.

#### IFRS 16

Banken implementerte IFRS 16 fra 1. januar 2021. Ved implementeringen av IFRS 16 måles leieforpliktelsen til nåverdien av fremtidige leiebetalinger og bruksretteiendelen settes lik leieforpliktelsen.

For leieavtaler som iverksettes etter implementeringen 1. januar 2021 vil bruksretteiendelen måles til anskaffelseskost. I etterfølgende perioder vil leieforpliktelsen økes for å gjenspeile renten mens utførte leiebetalinger reduserer balanseført verdi av leieforpliktelsen. Rentene innregnes i resultatregnskapet som rentekostnader. Bruksretteiendelen avskrives over leieperioden. Banker har leie av kontorlokaler som ble balanseført ved innføring av IFRS 16 1. januar 2021.

Banken benytter følgende prinsippvalg i standarden:

Unntak for leieavtaler med lav verdi og unntak for leieavtaler med kort tidshorisont (Kortsiktige leieavtaler under 12 måneder). Leiebetingene innregnes da som en kostnad lineært over leieperioden.

### Bankens regnskapsføring av forventet kredittap - 3. kvartal 2024

Ved vurdering av forventet kredittap skal bankene ta høyde for de aktuelle forholdene på rapporteringstidspunktet og forventningene til den økonomiske utviklingen. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper (PD og LGD). Utover dette tillegges konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som enda ikke har fått effekt på den nevnte risikoklassifisering vekt ved vurdering av nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av "Expected credit losses" (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling.

Banken yter pantelån hvor verdien av sikkerhetsobjektene i form av fast eiendom er et vesentlig kritisk estimat ved beregning av forventet kredittap. Utviklingen i verdien på pantobjektene på kort og lang sikt er forbundet med stor usikkerhet. Banken har ved beregningen av forventet kredittap vurdert engasjementer som er mest utsatt for verdifall grunnet blant annet pantobjektets beskaffenhet og beliggenhet. Banken har hatt særlig fokus på vurdering av engasjementer i den del av utlånsmassen som har høyest gjeldsgrad og/eller er mest utsatt for bortfall av betjeningssevne.

I de tilfeller engasjementet er vurdert for å ha forhøyet kredittisiko, eller er merket "forberance", er engasjementet migrert til steg 2. I tilfeller hvor det er avdekket objektive tegn på verdifall er engasjementet migrert til steg 3.

### Misligholdsdefinisjon

Fra og med 1.1.2021 ble ny definisjon av mislighold innført, det følger av disse reglene at en kunde vil bli klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

- Kunden har et overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1% av kundens samlede eksponeringer.  
For PM-kunder er den absolutte krensen lik 1.000 kroner og BM-kunder er den absolutte grensen lik 2.000 kroner.
- Det er vurdert som sannsynlig at kunden ikke vil kunne innfri sine kredittforpliktelser overfor banken (unlikely to pay - U)
- Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over.

### Virkelig verdi for finansielle instrumenter

Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter. I verdsettelsen kreves det utstakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittisiko, likviditetsrisiko og volatilitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet. Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettelsen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3.

## Note 2 - NEDSKRIVNINGER OG TAP

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregnings-tidspunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

| 30.09.2024  | Steg 1<br>12 mnd. tap | Steg 2<br>Livstid tap | Steg 3<br>Livstid tap | Totalt           |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet</b>                      |                       |                       |                       |                  |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024   | 626                   | 1.550                 | 4.800                 | 6.977            |
| Overføringer til steg 1   | 898                   | -645                  | -252                  | -                |
| Overføringer til steg 2   | -55                   | 55                    | -                     | -                |
| Overføringer til steg 3   | -1                    | -109                  | 110                   | -                |
| Netto endring   | -927                  | 352                   | 856                   | 281              |
| Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året                                     | 205                   | 194                   | 108                   | 507              |
| Utlån som er fraregnet i perioden   | -121                  | -214                  | -1.357                | -1.692           |
| Endring i risikomodel/parametere  | -                     | -                     | -                     | -                |
| Andre endringer   | -                     | -                     | -                     | -                |
| <b>Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.09.2024</b>                             | <b>625</b>            | <b>1.183</b>          | <b>4.264</b>          | <b>6.072</b>     |
| <b>30.09.2024</b>   | <b>Steg 1</b>         | <b>Steg 2</b>         | <b>Steg 3</b>         |                  |
| <b>Brutto utlån til kunder - personmarkedet</b>                                 | <b>12 mnd. tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Totalt</b>    |
| Brutto utlån pr. 01.01.2024   | 2.710.681             | 267.395               | 45.651                | 3.023.726        |
| Overføringer til steg 1   | 117.905               | -117.653              | -252                  | -0               |
| Overføringer til steg 2   | -115.884              | 115.884               | -                     | -                |
| Overføringer til steg 3   | -2.492                | -15.144               | 17.636                | -                |
| Netto endring   | -68.992               | -4.518                | -6.371                | -79.880          |
| Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året                                     | 809.741               | 51.189                | 2.456                 | 863.387          |
| Utlån som er fraregnet i perioden   | -431.805              | -33.289               | -9.054                | -474.148         |
| Endring i risikomodel/parametere  | -                     | -                     | -                     | -                |
| Andre endringer   | -                     | -                     | -                     | -                |
| <b>Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.09.2024</b>                           | <b>3.019.155</b>      | <b>263.865</b>        | <b>50.065</b>         | <b>3.333.085</b> |
| <b>30.09.2024</b>   | <b>Steg 1</b>         | <b>Steg 2</b>         | <b>Steg 3</b>         |                  |
| <b>Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet</b>                    | <b>12 mnd. tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Totalt</b>    |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024   | 543                   | 1.560                 | 3.609                 | 5.712            |
| Overføringer til steg 1   | 107                   | -107                  | -                     | -                |
| Overføringer til steg 2   | -29                   | 29                    | -                     | -                |
| Overføringer til steg 3   | -2                    | -1                    | 3                     | -                |
| Netto endring   | -106                  | 125                   | 384                   | 403              |
| Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året                                     | 37                    | 0                     | 0                     | 38               |
| Utlån som er fraregnet i perioden   | -26                   | -1                    | -2                    | -30              |
| Endring i risikomodel/parametere  | -                     | -                     | -                     | -                |
| Andre endringer   | -                     | -                     | -                     | -                |
| <b>Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.09.2024</b>                           | <b>525</b>            | <b>1.604</b>          | <b>3.994</b>          | <b>6.123</b>     |
| <b>30.09.2024</b>   | <b>Steg 1</b>         | <b>Steg 2</b>         | <b>Steg 3</b>         |                  |
| <b>Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet</b>                               | <b>12 mnd. tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Totalt</b>    |
| Brutto utlån pr. 01.01.2024   | 261.007               | 25.574                | 16.004                | 302.584          |
| Overføringer til steg 1   | 15.229                | -15.229               | -                     | -                |
| Overføringer til steg 2   | -6.733                | 6.733                 | -                     | -                |
| Overføringer til steg 3   | -572                  | -49                   | 621                   | -                |
| Netto endring   | 9.578                 | -369                  | -7.518                | 1.690            |
| Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året                                     | 84.116                | 1                     | 1                     | 84.118           |
| Utlån som er fraregnet i perioden   | -36.585               | -94                   | -3.039                | -39.718          |
| Endring i risikomodel/parametere  | -                     | -                     | -                     | -                |
| Andre endringer   | -                     | -                     | -                     | -                |
| <b>Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.09.2024</b>                         | <b>326.040</b>        | <b>16.567</b>         | <b>6.068</b>          | <b>348.675</b>   |
| <b>30.09.2024</b>   | <b>Steg 1</b>         | <b>Steg 2</b>         | <b>Steg 3</b>         |                  |
| <b>Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier</b>                      | <b>12 mnd. tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Livstid tap</b>    | <b>Totalt</b>    |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024   | 32                    | 46                    | -                     | 78               |
| Overføringer til steg 1   | 23                    | -23                   | -                     | -                |
| Overføringer til steg 2   | -2                    | 2                     | -                     | -                |
| Overføringer til steg 3   | -0                    | -0                    | 0                     | -                |
| Netto endring   | -28                   | 11                    | 34                    | 17               |
| Nedskrivninger på nye kreditter og garantier                                    | 8                     | -                     | -                     | 8                |
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden | -3                    | -7                    | -                     | -9               |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre               | -                     | -                     | -                     | -                |
| Andre endringer   | -                     | -                     | -                     | -                |
| <b>Nedskrivninger pr. 30.09.2024</b>  | <b>30</b>             | <b>29</b>             | <b>35</b>             | <b>94</b>        |

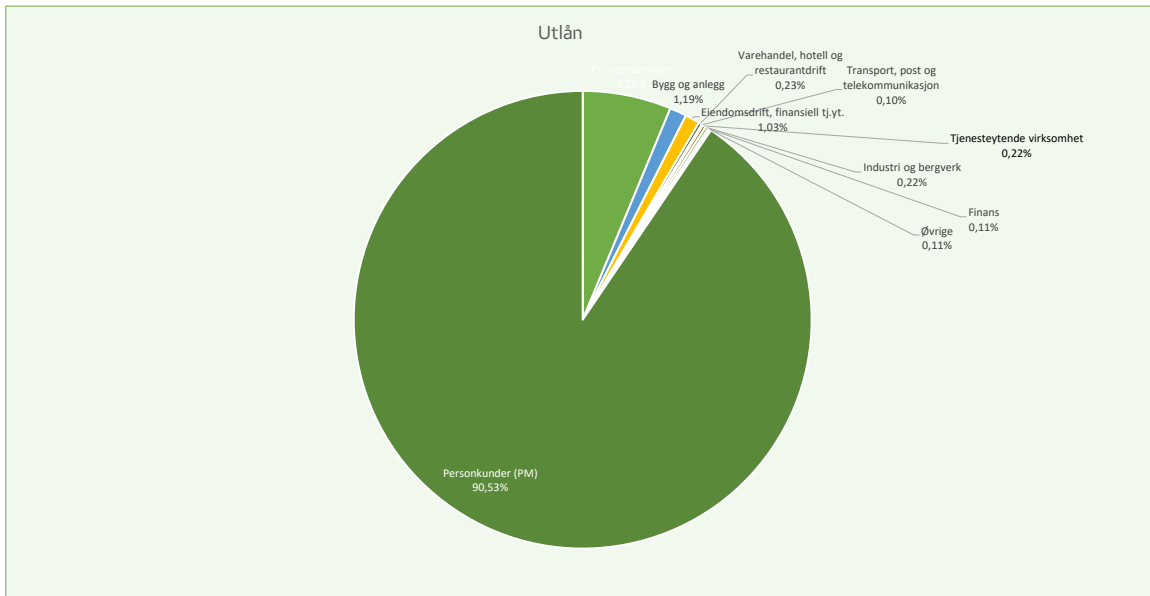
| 30.09.2024  | Steg 1            | Steg 2            | Steg 3            |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ubenyttede kreditter og garantier   | 12 mnd. tap       | Livstid tap       | Livstid tap       | Totalt            |
| Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024                                    | 230.598           | 6.886             | 626               | 238.110           |
| Overføringer til steg 1   | 5.317             | -5.317            | -                 | -                 |
| Overføringer til steg 2   | -2.766            | 2.766             | -                 | -                 |
| Overføringer til steg 3   | -118              | -1                | 120               | -                 |
| Netto endring   | 269.034           | -2.219            | -30               | 266.785           |
| Nedskrivninger på nye kreditter og garantier                                      | 66.229            | -                 | -                 | 66.229            |
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden   | -16.767           | -782              | -                 | -17.550           |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre                 | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Andre endringer   | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Ubenyttede kreditter og garantier pr. 30.09.2024</b>                           | <b>551.526</b>    | <b>1.333</b>      | <b>716</b>        | <b>553.575</b>    |
| <b>Individuelle nedskrivninger på utlån og garantier</b>                          |                   |                   | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> |
| Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden                           |                   |                   | 8.490             | 1.569             |
| Økte individuelle nedskrivninger i perioden                                       |                   |                   | 2.478             | 329               |
| Nye individuelle nedskrivninger i perioden  |                   |                   | 428               | 364               |
| Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder               |                   |                   | -2.826            | -958              |
| Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet                                |                   |                   | -311              | -323              |
| <b>Individuelle nedskrivninger ved slutten av perioden</b>                        |                   |                   | <b>8.258</b>      | <b>980</b>        |
| <b>Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier</b>                         | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> |                   | <b>31.12.2023</b> |
| Endring i perioden i steg 3 på utlån  | -231              | -589              |                   | 6.921             |
| Endring i perioden i steg 3 på garantier  | 35                | -                 |                   | -                 |
| Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2                                    | -361              | 751               |                   | -426              |
| Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3 | 311               | 323               |                   | 323               |
| Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3      | -                 | -42               |                   | -42               |
| Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger                           | 841               | 351               |                   | -648              |
| <b>Tapskostnader i perioden</b>   | <b>560</b>        | <b>794</b>        |                   | <b>6.128</b>      |

### Note 3 - KREDITTFORRINGEDE ENGASJEMENTER

| Misligholdte engasjement  | 30.09.2024        | 30.09.2023        | 31.12.2023        |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet                  | 27.391            | 3.783             | 10.352            |
| Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet                | 459               | 714               | 714               |
| Nedskrivninger i steg 3   | 2.342             | 268               | 1.206             |
| <b>Netto misligholdte engasjement</b>                             | <b>25.508</b>     | <b>4.229</b>      | <b>9.860</b>      |
| <b>Tapsutsatte, ikke misligholdte engasjement</b>                 | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet       | 21.731            | 21.815            | 29.605            |
| Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet     | 5.538             | 2.719             | 9.135             |
| Nedskrivninger i steg 3   | 5.916             | 1.354             | 7.203             |
| <b>Netto andre kredittforringede engasjement</b>                  | <b>21.353</b>     | <b>23.180</b>     | <b>31.537</b>     |
| <b>Sum netto misligholdte andre kredittforringede engasjement</b> | <b>46.861</b>     | <b>27.409</b>     | <b>41.397</b>     |

#### Note 4 - FORDELING AV UTLÅN TIL KUNDER

| Utlån til kunder fordelt etter sektor og næring    | 30.09.2024       | 30.09.2023       | 31.12.2023       |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Primærnæringer                                     | 230.323          | 188.221          | 205.772          |
| Bygg og anlegg                                     | 43.781           | 15.513           | 19.157           |
| Eiendomsdrift, finansiell tj.yt.                   | 38.101           | 35.218           | 34.404           |
| Varehandel, hotell og restaurantdrift              | 8.561            | 23.216           | 20.304           |
| Transport, post og telekommunikasjon               | 3.837            | 3.927            | 3.800            |
| Tjenesteytende virksomhet                          | 7.927            | 7.221            | 5.521            |
| Industri og bergverk                               | 8.163            | 7.746            | 5.997            |
| Finans   | 3.931            | 1.076            | 942              |
| Øvrige   | 4.052            | 6.606            | 6.689            |
| <b>Sum utlån til næringskunder (BM)</b>            | <b>348.675</b>   | <b>288.744</b>   | <b>302.585</b>   |
| <b>Sum utlån til personkunder (PM)</b>             | <b>3.333.085</b> | <b>2.882.483</b> | <b>3.023.726</b> |
| <b>Brutto utlån til kunder (banken)</b>            | <b>3.681.760</b> | <b>3.171.227</b> | <b>3.326.311</b> |
| Nedskrivning steg 1                                | -1.150           | -1.175           | -1.169           |
| Nedskrivning steg 2                                | -2.787           | -4.271           | -3.110           |
| Nedskrivning steg 3                                | -8.258           | -1.966           | -8.409           |
| <b>Netto utlån til kunder (banken)</b>             | <b>3.669.564</b> | <b>3.163.815</b> | <b>3.313.622</b> |
| <b>Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)</b> | <b>1.195.503</b> | <b>1.420.732</b> | <b>1.333.576</b> |
| <b>Totale netto utlån inkl. EBK-porteføljen</b>    | <b>4.865.068</b> | <b>4.584.547</b> | <b>4.647.198</b> |



## Note 5 - SEGMENTINFORMASJON

| Resultat                                    | 3. kvartal 2024 |              |                 |               | 3. kvartal 2023 |              |                 |               |
|---|-----------------|--------------|-----------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|
|   | PM              | BM           | Ufordelt        | Total         | PM              | BM           | Ufordelt        | Total         |
| Renteinntekter                              | 145.080         | 17.400       | 28.682          | 191.162       | 101.039         | 13.416       | 21.060          | 135.514       |
| Rentekostnader                              | 62.409          | 13.520       | 26.783          | 102.712       | 33.256          | 7.241        | 18.742          | 59.238        |
| <b>Netto renteinntekter</b>                 | <b>82.671</b>   | <b>3.880</b> | <b>1.899</b>    | <b>88.450</b> | <b>67.783</b>   | <b>6.174</b> | <b>2.318</b>    | <b>76.276</b> |
| Utbytte/resultat andel tilkn. selskap       |                 |              | 4.531           | 4.531         |                 |              | 7.088           | 7.088         |
| Netto provisjonsinntekter                   | 3.481           | 474          | 22.109          | 26.064        | 2.939           | 401          | 18.668          | 22.008        |
| Inntekter verdipapirer                      |                 |              | 2.393           | 2.393         |                 |              | 960             | 960           |
| Andre inntekter                             |                 |              | 1.308           | 1.308         |                 |              | 1.739           | 1.739         |
| <b>Sum andre driftsinntekter</b>            | <b>3.481</b>    | <b>474</b>   | <b>30.342</b>   | <b>34.297</b> | <b>2.939</b>    | <b>401</b>   | <b>28.455</b>   | <b>31.794</b> |
| Personalkostnader                           |                 |              | 27.571          | 27.571        |                 |              | 24.722          | 24.722        |
| Avskrivninger                               |                 |              | 2.124           | 2.124         |                 |              | 2.042           | 2.042         |
| Andre driftskostnader                       |                 |              | 28.583          | 28.583        |                 |              | 27.869          | 27.869        |
| <b>Sum driftskostnader før tap på utlån</b> | <b>-</b>        | <b>-</b>     | <b>58.278</b>   | <b>58.278</b> | <b>-</b>        | <b>-</b>     | <b>54.633</b>   | <b>54.633</b> |
| Tap på utlån                                | -163            | 722          | -               | 560           | 538             | 256          | 0               | 794           |
| <b>Resultat før skatt</b>                   | <b>86.314</b>   | <b>3.632</b> | <b>-26.037</b>  | <b>63.909</b> | <b>70.184</b>   | <b>6.319</b> | <b>-23.860</b>  | <b>52.643</b> |
| <b>Balanse</b>                              | <b>PM</b>       | <b>BM</b>    | <b>Ufordelt</b> | <b>Total</b>  | <b>PM</b>       | <b>BM</b>    | <b>Ufordelt</b> | <b>Total</b>  |
| Utlån og fordringer på kunder               | 3.333.085       | 348.675      | -               | 3.681.760     | 2.882.483       | 288.744      | -               | 3.171.227     |
| Innskudd fra kunder                         | 2.749.729       | 662.220      | -               | 3.411.949     | 2.365.789       | 586.609      | -               | 2.952.398     |

## Note 6 - VERDIPAPIRER

| 3. kvartal 2024   | Nivå 1   | Nivå 2         | Nivå 3         | Sum            |
|---|----------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.</b> |          |                |                |                |
| Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet                   |          | 514.266        |                | 514.266        |
| Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet              |          | 95.295         |                | 95.295         |
| Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader       |          |                | 190.616        | 190.616        |
| <b>Sum</b>  | <b>-</b> | <b>609.561</b> | <b>190.616</b> | <b>800.177</b> |

### Avstemming av nivå 3

|  |  |  |                |  |
|--|--|--|----------------|--|
| Inngående balanse 01.01                          |  |  | 192.311        |  |
| Realisert gevinst/tap                            |  |  | -0             |  |
| Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet       |  |  | -              |  |
| Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat |  |  | -6.948         |  |
| Investering                                      |  |  | 5.253          |  |
| Salg   |  |  | -              |  |
| <b>Utgående balanse</b>                          |  |  | <b>190.616</b> |  |

### Virkelig verdimalinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunktet i en verddivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verddivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen. Til sammen utgjør disse aksjene 182,9 mill. kroner av totalt 190,6 mill. kroner i nivå 3.

| 3. kvartal 2023   | Nivå 1   | Nivå 2         | Nivå 3         | Sum            |
|---|----------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.</b> |          |                |                |                |
| Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet                   |          | 526.423        |                | 526.423        |
| Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet              |          | 31.290         |                | 31.290         |
| Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader       |          |                | 174.771        | 174.771        |
| <b>Sum</b>  | <b>-</b> | <b>557.712</b> | <b>174.771</b> | <b>732.483</b> |

### Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter

|  |  |  |                |  |
|--|--|--|----------------|--|
| Inngående balanse 01.01                          |  |  | 184.470        |  |
| Realisert gevinst/tap                            |  |  | 0              |  |
| Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet       |  |  | -              |  |
| Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat |  |  | -3.198         |  |
| Investering                                      |  |  | -              |  |
| Salg   |  |  | -6.501         |  |
| <b>Utgående balanse</b>                          |  |  | <b>174.771</b> |  |

## Note 7 - VERDIPAPIRGJELD

| Lånetype/ISIN  | Låneopptak | Siste forfall | Pålydende      | Bokført verdi  |                |            | Rentevilkår        |
|--|------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------|--------------------|
|  |            |               |                | 30.09.2024     | 30.09.2023     | 31.12.2023 |                    |
| <b>Sertifikat- og obligasjonslån</b>                     |            |               |                |                |                |            |                    |
| NO0010904535   | 03.11.2020 | 03.11.2023    | 100.000        |                | 100.881        | -          | 3 mnd. NIBOR+0,78% |
| NO0011036733   | 28.06.2021 | 19.06.2024    | 100.000        |                | 100.029        | 100.044    | 3 mnd. NIBOR+0,50% |
| NO0011094740   | 13.09.2021 | 13.09.2024    | 30.000         | -              | 100.245        | 100.251    | 3 mnd. NIBOR+0,42% |
| NO0012507922   | 25.04.2022 | 25.04.2025    | 100.000        | 101.031        | 100.986        | 101.022    | 3 mnd. NIBOR+0,77% |
| NO0013049445   | 20.10.2023 | 20.10.2025    | 50.000         | 50.543         |                | 50.538     | 3 mnd. NIBOR+0,97% |
| NO0013049452   | 20.10.2023 | 20.10.2026    | 100.000        | 101.109        |                | 101.104    | 3 mnd. NIBOR+1,19% |
| NO0013246983   | 28.05.2024 | 28.05.2027    | 100.000        | 100.410        |                |            |                    |
| NO0013320002   | 26.08.2024 | 26.11.2027    | 100.000        | 100.440        |                |            |                    |
| <b>Sum sertifikater og obligasjoner + påløpte renter</b> |            |               | <b>453.533</b> | <b>402.141</b> | <b>452.958</b> |            |                    |

| Lånetype/ISIN  | Låneopptak | Siste forfall | Pålydende      | Bokført verdi  |               |               | Rentevilkår        |
|--|------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|--------------------|
|  |            |               |                | 30.09.2024     | 30.09.2023    | 31.12.2023    |                    |
| <b>Ansvarlig lånekapital og fondsobligasjon</b>                      |            |               |                |                |               |               |                    |
| NO0010853617   | 05.06.2019 | 13.05.2024    | 40.000         | -              | 40.195        | 40.201        | 3 mnd. NIBOR+2,30% |
| NO0013225771   | 13.05.2024 | 13.08.2029    | 70.000         | 70.677         | -             | -             | 3 mnd. NIBOR+2,53% |
| NO0012949009   | 27.06.2023 | 27.06.2028    | 40.000         | 40.032         | 40.032        | 40.000        | 3 mnd. NIBOR+4,90% |
| <b>Sum ansvarlig lånekapital og fondsobligasjon + påløpte renter</b> |            |               | <b>110.709</b> | <b>110.709</b> | <b>80.227</b> | <b>80.201</b> |                    |

| Endringer i verdipapirgjeld i perioden                  | Balanse        |                | Forfalt/innløst  |            | Balanse 30.09.2024 |
|---|----------------|----------------|------------------|------------|--------------------|
|   | 31.12.2023     | Emitert        | Øvrige endringer |            |                    |
| Obligasjonsgjeld  | 452.958        | 200.000        | -200.000         | 575        | 453.533            |
| <b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b> | <b>452.958</b> | <b>200.000</b> | <b>-200.000</b>  | <b>575</b> | <b>453.533</b>     |
| Ansvarlige lån og fondsobligasjon                       | 80.201         | 70.000         | -40.000          | 507        | 110.709            |
| <b>Sum ansvarlig lån og fondsobligasjoner</b>           | <b>80.201</b>  | <b>-</b>       | <b>-40.000</b>   | <b>507</b> | <b>110.709</b>     |



**Note 8 - KAPITALDEKNING**

| <b>Beregning av ansvarlig kapital</b>   | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sparebankens fond   | 449.344           | 411.384           | 452.287           |
| Gavefond  | 6.500             | 6.000             | 9.500             |
| Fond for urealiserte gevinster  | 75.375            | 63.251            | 75.375            |
| Fond for vurderingsforskjeller  | -                 | -                 | -                 |
| Fradrag   | -147.031          | -131.619          | -140.092          |
| <b>Sum ren kjernekapital</b>  | <b>384.188</b>    | <b>349.016</b>    | <b>397.071</b>    |
| Fondsobligasjon   | 40000             | 40000             | 40000             |
| <b>Sum kjernekapital</b>  | <b>424.188</b>    | <b>389.016</b>    | <b>437.071</b>    |
| Ansvarlig lånekapital   | 70.000            | 40.000            | 40.000            |
| Fradrag for ansvarlig kapital i andre finansinstitusjoner                             | -                 | -                 | -                 |
| Sum tilleggskapital   | 70.000            | 40.000            | 40.000            |
| <b>Sum netto ansvarlig kapital</b>  | <b>494.188</b>    | <b>429.016</b>    | <b>477.071</b>    |
| <b>Beregningsgrunnlag (risikovektet verdi / standardmetoden)</b>                      | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Stater og sentralbanker   | -                 | -                 | -                 |
| Lokale/reg. myndigheter   | 22.333            | 24.331            | 25.142            |
| Offentlig eide foretak  | -                 | -                 | -                 |
| Institusjoner   | 59.803            | 50.729            | 30.946            |
| Foretak   | 21.322            | 17.433            | 20.637            |
| Massemarked   | 258.098           | -                 | -                 |
| Pant i fast eiendom   | 1.297.266         | 1.529.679         | 1.607.208         |
| Forfalte engasjementer  | 49.628            | 27.886            | 42.848            |
| Obligasjoner med fortrinnsrett  | 25.579            | 12.583            | 12.594            |
| Institusjoner og foretak med kortsiktig kredittvurdering                              | 11.177            | 3.773             | 26.657            |
| Andeler i verdipapirfond  | 25.549            | 8.588             | 10.835            |
| Egenkapitalposisjoner   | 53.218            | 49.351            | 54.787            |
| Øvrige engasjementer  | 37.082            | 56.637            | 54.905            |
| <b>Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko</b>                                       | <b>1.861.053</b>  | <b>1.780.992</b>  | <b>1.886.557</b>  |
| Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko  | 203.719           | 160.026           | 203.719           |
| <b>Samlet beregningsgrunnlag</b>  | <b>2.064.772</b>  | <b>1.941.017</b>  | <b>2.090.276</b>  |
| <b>Ren kjernekapitaldekning %</b>   | <b>18,6 %</b>     | <b>18,0 %</b>     | <b>19,0 %</b>     |
| <b>Kjernekapitaldekning %</b>   | <b>20,5 %</b>     | <b>20,0 %</b>     | <b>20,9 %</b>     |
| <b>Kapitaldekning %</b>   | <b>23,9 %</b>     | <b>22,1 %</b>     | <b>22,8 %</b>     |
| <b>Leverage ratio (uvektet kjernekapital)</b>   | <b>9,0 %</b>      | <b>9,8 %</b>      | <b>10,6 %</b>     |
| <b>Konsolidert kapitaldekning samarbeidende grupper (banken + EBK - Eika Gruppen)</b> | <b>30.09.2024</b> | <b>30.09.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Banken har eierandel på 1,30 % i Eika Gruppen AS og på 1,35 % i Eika Boligkreditt AS  |                   |                   |                   |
| Ren kjernekapital   | 510.762           | 459.630           | 514.095           |
| Kjernekapital   | 559.827           | 511.439           | 563.102           |
| Ansvarlig kapital   | 642.032           | 563.435           | 615.236           |
| Beregningsgrunnlag  | 2.694.888         | 2.534.066         | 2.690.547         |
| <b>Ren kjernekapitaldekning %</b>   | <b>19,0 %</b>     | <b>18,1 %</b>     | <b>19,1 %</b>     |
| <b>Kjernekapitaldekning %</b>   | <b>20,8 %</b>     | <b>20,2 %</b>     | <b>20,9 %</b>     |
| <b>Kapitaldekning %</b>   | <b>23,8 %</b>     | <b>22,2 %</b>     | <b>22,9 %</b>     |
| <b>Leverage ratio (uvektet kjernekapital)</b>   | <b>8,8 %</b>      | <b>9,0 %</b>      | <b>9,6 %</b>      |

**Note 9 - HANDLINGER ETTER BALANSEDAGEN**

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggspolysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet utover det som fremkommer i kvartalsrapporten.

# GRUE *spare*BANK



## **Kirkenær**

Postboks 93  
Solørveien 1048  
2261 Kirkenær

## **Flisa**

Kaffegata 9  
2270 Flisa

## **Elverum**

Lundgaardvegen 13  
2408 Elverum

Telefon 62 94 91 00  
[epost@gruesparebank.no](mailto:epost@gruesparebank.no)

Telefaks 62 94 91 01  
[www.gruesparebank.no](http://www.gruesparebank.no)

GRUE  
*spare*BANK



En alliansebank i eika.