



# Delårsrapport

for Landkreditt Bank

3. kvartal 2023



# STYRETS BERETNING

## 3. KVARTAL 2023

### Virksomheten Landkreditt Bank konsern

Resultat før skatt i bankkonsernet per tredje kvartal 2023 utgjør 278 millioner kroner. Dette er en økning på 128 millioner kroner fra tilsvarende periode i 2022. Økningen kommer som følge av utlånsvekst, høy innskuddsdekning og økt rentemargin i starten av året.

Kapitaldekningen i bankkonsernet utgjør 23,75 prosent (22,99 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen er beregnet til 20,69 prosent (19,89 prosent). Uvektet kjernekapitalandel utgjør 8,88 prosent (8,96 prosent). Konsernet og morselskapet er godt kapitalisert for videre vekst.

Liquidity Coverage Ratio (LCR) er beregnet til 386 prosent (324 prosent) og konsernet har god likviditet. Videre utgjør Net Stable Funding Ratio (NSFR) 151 prosent (150 prosent) for bankkonsernet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 82 prosent (78 prosent). Veksten i innskudd de siste 12 måneder utgjør 10,4 prosent (5,8 prosent). Likviditeten i bankkonsernet påvirkes i stor grad av likviditeten i landbruket som følger et fast mønster hvert år, der likviditeten er høyest

i februar etter utbetaling av produksjonstilskudd til landbruket, og lavest like etter årsskiftet.

Utlånsveksten på årsbasis i bankkonsernet utgjør 4,2 prosent (7,2 prosent). Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (48 prosent) og næringslån (52 prosent). Sistnevnte i det alt vesentlige lån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en betydelig andel boligpant. Begge porteføljene består av utlån til kunder med god betjeningsevne og sikkerhet, og har historisk hatt lave tap selv under turbulente tider. Kredittrisikoen anses å være lav. Ved avleggelsen av regnskapet per tredje kvartal 2023 er det ingen tegn til at porteføljene er utsatt for vesentlige tap.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 251 millioner kroner (201 millioner kroner). Det er netto kostnadsført 1,5 millioner kroner (inntektsført 4,6 millioner kroner) i tap på utlån per tredje kvartal 2023.

Den gode innskuddsdekning bidrar til en høy andel stabil finansiering og den er et viktig styringsverktøy for å ha kontroll på

rentemarginen. Det er lagt vekt på å ha en god forfallstruktur på alle innlån som er tatt opp i markedet. Høy innskuddsdekning basert på et stort antall mindre kunder og en god forfallstruktur på obligasjonsinnlån bidrar til at likvidetsrisikoen er lav. Konsernets høye innskuddsdekning over tid er en bevisst strategi.

Landkreditt Bank er ratet A- av Scope Ratings med «stable outlook». Tilsvarende er Landkreditt Boligkreditt ratet AAA, også med «stable outlook».

Markedsrisikoen er hovedsakelig knyttet til investeringer i verdipapirer og fond. Investeringene er i stor grad rettet inn mot å ha en forsvarlig likvidetsrisiko, og består primært av investeringer i norske stats- og kommuneobligasjoner, samt obligasjoner med fortrinnsrett. Det er også investert noe i fondsobligasjoner utstedt av norske banker, samt aksje- og rentefond. Bankens portefølje har en konservativ investeringsprofil, og har gitt en avkastning på 3,7 prosent per tredje kvartal.

### Landkreditt Bank

Resultat før skatt hittil i 2023 utgjør 263 millioner kroner. Dette er en økning på 124 millioner kroner sammenlignet med tredje kvartal 2022. Kapitaldekningen er beregnet til 24,96 prosent (24,28 prosent) og ren kjernekapitaldekning utgjør 21,57 prosent (20,83 prosent). Uvektet kjernekapitaldekning er beregnet til 9,48 prosent (9,72 prosent).



### Landkreditt Boligkreditt

Resultat før skatt hittil i 2023 utgjør 17 millioner kroner. Dette er en økning på 2 millioner kroner fra tilsvarende periode i 2022. Kapitaldekningen er beregnet til 30,48 prosent (30,75 prosent). All egenkapital er ren kjernekapital. Uvektet kjernekapitalandel utgjør 10,89 prosent (11,01 prosent). Selskapet har per tredje kvartal 2023 netto overtatt 4,612 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Dette utgjør omtrent 33 prosent av bankkonsernets utlån til privatkunder. Gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør 41 prosent. Alle utlån er nedbetalingslån eller boligkreditter med flytende rente. Overpantsettelsen per tredje 2023 utgjør 17 prosent (17 prosent). Den videre veksten er avhengig av utlånsveksten i Landkreditt Bank innen privatmarkedssegmentet. Overføring av utlån mellom Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Bank er regulert i en egen avtale. Overføringen av utlån skjer til markedsverdier.

### Landkreditt Eiendom

Selskapet har spesialkompetanse innen omsetning av landbruk-, skog- og næringseiendommer med kontorer i Vestfold og Telemark, Viken (Østfold), Innlandet (Oppland), Rogaland og Trøndelag. Selskapet har etter overtagelsen i 2020 vært gjennom en utviklingsfase for å sikre vekst og økt lønnsomhet. Hittil i år preges resultatet av kostnader knyttet til disse tiltakene.

Landkreditt Bank har i perioden tilført 5 millioner kroner i ny egenkapital til Landkreditt Eiendom. Resultatet før skatt hittil i år utgjør -2 millioner kroner (-3 millioner kroner).

### Egenkapital

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid utgjøre minimum summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent. I kapitalframskrivningene er det tatt høyde for den varslede økningen i systemrisikobufferen fra 31. desember 2023. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er godt innenfor gjeldende og kommende formelle krav, samt interne minimumskrav.

### Framtidig økonomisk utvikling og framtidsutsikter

Til tross for en periode med høy inflasjon, økende renter, svekket valutakurs og usikkerhet knyttet til fremtidig økonomisk utvikling, går norsk økonomi godt. Inflasjonen fortsetter å være betydelig over sentralbankens målsetning og det forventes videre økning av styringsrenten. Lav arbeidsledighet og et høyt sparenivå de siste årene motvirker den negative utviklingen for husholdningene, og medfører at det ikke er tegn

til en økonomisk utvikling som vil gi vesentlige utlånstap. Samtidig vil økte renter sammen med vedvarende høy kostnadsvekst på varer og tjenester, kunne påvirke betjeningsevnen til norske lånekunder generelt, samt påvirke prisingen av eiendomsmarkedet.

Bankkonsernet har meget gode kapitalbuffer og kunder som har god betjeningsevne og sikkerhet. Dette bidrar til at virksomheten er godt rustet til å møte et eventuelt mer krevende makroøkonomisk bilde.

Bankkonsernet arbeider primært med å oppfylle formålet til konsernet om å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene i Landkreditt SA og øvrige kunder.

I henhold til vedtatte planer skal selskapet ha en god vekst de nærmeste årene, men dette vil tilpasses de rådende markedsforhold. Utlånsveksten skal finansieres med en kombinasjon av innskudd og opptak av nye obligasjonsinnlån, slik at innskuddsdekningen bevares på dagens nivå.

Oslo, 30. september 2023  
1. november 2023



# Nøkkeltall

## Konsern

|                                          | 30.09.2023 | 30.09.2022 | 31.12.2022 |
|------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Forvaltningskapital (mill. kr.)          | 34 486     | 32 433     | 32 238     |
| Utlånsvekst (%), 12 mnd                  | 4,19       | 7,22       | 7,81       |
| Periodens resultat før skatt (mill. kr.) | 278        | 150        | 244        |
| Egenkapital (mill. kr.)                  | 3 541      | 3 265      | 3 375      |
| Liquidity Coverage Ratio (%)             | 386        | 324        | 241        |
| Net Stable Funding Ratio (%)             | 151        | 150        | 146        |
| Ren kjernekapitaldekning (%)             | 20,69      | 19,89      | 21,61      |
| Uvektet kjernekapitalandel (%)           | 8,88       | 8,96       | 9,66       |

## Landkreditt Bank

|                                                                 | 30.09.2023 | 30.09.2022 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Forvaltningskapital (mill. kr.)                                 | 30 689     | 28 394     | 27 892     |
| Periodens resultat før skatt (mill. kr.)                        | 263        | 138        | 228        |
| Egenkapital (mill. kr.)                                         | 3 314      | 3 052      | 3 160      |
| Liquidity Coverage Ratio (%)                                    | 348        | 270        | 216        |
| Net Stable Funding Ratio (%)                                    | 161        | 160        | 155        |
| Ren kjernekapitaldekning (%)                                    | 21,57      | 20,83      | 22,84      |
| Uvektet kjernekapitalandel (%)                                  | 9,48       | 9,72       | 10,63      |
| Utlånsvekst (%), 12 mnd                                         | 4,29       | 10,91      | 8,76       |
| Innskuddsvekst (%), 12 mnd                                      | 10,39      | 5,81       | 1,70       |
| Innskuddsdekning (%)                                            | 97,52      | 92,13      | 88,77      |
| Tapsprosent (%)                                                 | 0,01       | -0,02      | -0,02      |
| Misligholdsprosent (%)                                          | 1,01       | 0,55       | 1,03       |
| Gjennomsnittlig belåningsgrad boliglån (%)                      | 53,70      | 56,00      | 55,10      |
| Overføringsgrad boliglån til Landkreditt Boligkreditt (%)       | 32,40      | 33,20      | 36,30      |
| Tellende sikkerhetsmasse i prosent av total sikkerhetsmasse (%) | 100,00     | 74,40      | 100,00     |



### Landkreditt Boligkreditt

|                                          | 30.09.2023 | 30.09.2022 | 31.12.2022 |
|------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Forvaltningskapital (mill. kr.)          | 4 692      | 4 495      | 4 873      |
| Periodens resultat før skatt (mill. kr.) | 17         | 15         | 20         |
| Egenkapital (mill. kr.)                  | 586        | 568        | 572        |
| Liquidity Coverage Ratio (%)             | 376        | 254        | 284        |
| Net Stable Funding Ratio (%)             | 106        | 112        | 112        |
| Ren kjernekapitaldekning (%)             | 30,48      | 30,75      | 29,29      |
| Uvektet kjernekapitalandel (%)           | 10,89      | 11,01      | 10,51      |
| Tapsprosent (%)                          | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| Misligholdsprosent (%)                   | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)        | 41         | 42         | 42         |
| Overpantsettelse (%)                     | 17         | 17         | 17         |
| Lovpålagt overpantsettelse (%)           | 5          | 5          | 5          |
| Frivillig overpantsettelse (%)           | 12         | 12         | 12         |

### Landkreditt Eiendom

|                                          |    |       |    |
|------------------------------------------|----|-------|----|
| Omsetning (mill. kr.)                    | 18 | 12,50 | 19 |
| Periodens resultat før skatt (mill. kr.) | -2 | -2,8  | -4 |



# Landkreditt Bank Konsern

## Resultatregnskap

|                                                                                | 3. kvartal<br>2023 | 3. kvartal<br>2022 | 1.1-30.9<br>2023 | 1.1-30.9<br>2022 | 2022           |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------|
| Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner                  | 16 740             | 5 659              | 38 928           | 10 502           | 19 572         |
| Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost                           | 224 206            | 132 165            | 613 846          | 346 104          | 517 793        |
| Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat      | 239 846            | 71 628             | 386 605          | 180 034          | 280 631        |
| Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet | 18 175             | 10 146             | 67 905           | 31 230           | 46 145         |
| <b>Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden</b>                      | <b>498 968</b>     | <b>219 600</b>     | <b>1 107 284</b> | <b>567 871</b>   | <b>864 141</b> |
| Øvrige renteinntekter                                                          | 5 840              | 3 532              | 16 264           | 8 553            | 12 848         |
| <b>Sum renteinntekter og lignende inntekter</b>                                | <b>504 808</b>     | <b>223 131</b>     | <b>1 123 548</b> | <b>576 423</b>   | <b>876 989</b> |
| Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner                 | 2                  | 2                  | 2                | 4                | 5              |
| Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder                             | 186 747            | 59 433             | 462 710          | 136 704          | 240 009        |
| Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer                         | 154 088            | 38 331             | 211 965          | 94 255           | 153 985        |
| Renter på ansvarlig lånekapital                                                | 4 036              | 2 107              | 10 673           | 5 315            | 8 156          |
| <b>Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden</b>                      | <b>344 872</b>     | <b>99 872</b>      | <b>685 351</b>   | <b>236 278</b>   | <b>402 155</b> |
| Øvrige rentekostnader                                                          | 6 541              | 5 278              | 18 274           | 15 861           | 19 985         |
| <b>Sum rentekostnader og lignende kostnader</b>                                | <b>351 414</b>     | <b>105 150</b>     | <b>703 625</b>   | <b>252 138</b>   | <b>422 140</b> |
| <b>Netto renteinntekter</b>                                                    | <b>153 394</b>     | <b>117 981</b>     | <b>419 924</b>   | <b>324 285</b>   | <b>454 850</b> |



|                                                                         | 3. kvartal<br>2023 | 3. kvartal<br>2022 | 1.1-30.9<br>2023 | 1.1-30.9<br>2022 | 2022           |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------|
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter                   | 0                  | 0                  | 0                | 92               | 2 270          |
| Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester                      | 26 809             | 12 482             | 41 225           | 37 462           | 57 157         |
| Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester                      | 1 728              | 988                | 5 071            | 2 970            | 7 058          |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter | 9 914              | -6 838             | 17 832           | -45 029          | -23 498        |
| Andre driftsinntekter                                                   | 6 838              | 5 717              | 22 461           | 17 782           | 24 691         |
| <b>Sum andre driftsinntekter</b>                                        | <b>41 833</b>      | <b>10 374</b>      | <b>76 447</b>    | <b>7 337</b>     | <b>53 562</b>  |
| Lønn og andre personalkostnader                                         | 51 167             | 38 363             | 119 396          | 106 176          | 152 351        |
| Driftskostnader                                                         | 32 372             | 22 181             | 78 381           | 62 861           | 91 549         |
| <b>Sum lønn og driftskostnader</b>                                      | <b>83 539</b>      | <b>60 544</b>      | <b>197 777</b>   | <b>169 037</b>   | <b>243 900</b> |
| Avskrivninger                                                           | 6 829              | 6 427              | 18 624           | 16 944           | 22 759         |
| Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer              | -1 650             | -1 287             | 1 502            | -4 613           | -1 992         |
| <b>Resultat før skatt</b>                                               | <b>106 510</b>     | <b>62 671</b>      | <b>278 468</b>   | <b>150 253</b>   | <b>243 745</b> |
| Skattekostnad                                                           | 26 102             | 16 795             | 67 679           | 40 549           | 58 988         |
| <b>Periodens resultat</b>                                               | <b>80 407</b>      | <b>45 876</b>      | <b>210 788</b>   | <b>109 704</b>   | <b>184 757</b> |



### TOTALRESULTAT

|                                                                                             |               |               |                |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Periodens resultat                                                                          | 80 407        | 45 876        | 210 788        | 109 704        | 184 757        |
| Estimatavvik pensjoner                                                                      | 0             | 0             | 0              | 0              | 12 549         |
| Skatt av innregnede kostnader                                                               | 0             | 0             | 0              | 0              | -3 137         |
| <b>Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>9 412</b>   |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi                                                       | 142           | 78            | 224            | -4             | -168           |
| Skatt av innregnede poster                                                                  | -29           | -17           | -49            | 1              | -5             |
| <b>Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt</b> | <b>113</b>    | <b>62</b>     | <b>175</b>     | <b>-3</b>      | <b>-174</b>    |
| <b>Periodens utvidede resultat</b>                                                          | <b>80 520</b> | <b>45 938</b> | <b>210 963</b> | <b>109 701</b> | <b>193 995</b> |

### DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

|                                          |               |               |                |                |                |
|------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Utbytte                                  | 0             | 0             | 0              | 0              | 4 335          |
| Overført til annen egenkapital           | 80 520        | 45 938        | 210 963        | 109 701        | 189 660        |
| <b>Sum disponeringer og overføringer</b> | <b>80 520</b> | <b>45 938</b> | <b>210 963</b> | <b>109 701</b> | <b>193 995</b> |





# Balanse

## Eiendeler

|                                                          | 30. september 2023 | 30. september 2022 | 31. desember 2022 |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Konter og fordringer på sentralbanker                    | 73 610             | 77 305             | 123 371           |
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner              | 1 770 641          | 1 515 621          | 1 010 394         |
| Utlån og fordringer på kunder                            | 29 321 971         | 28 143 322         | 28 478 697        |
| Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi | 3 121 377          | 2 505 809          | 2 432 492         |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter         | 63 062             | 52 002             | 57 190            |
| Andre immaterielle eiendeler                             | 39 639             | 29 480             | 34 273            |
| Goodwill                                                 | 31 172             | 31 172             | 31 172            |
| Utsatt skattefordel                                      | 0                  | 2 742              | 0                 |
| Varige driftsmidler                                      | 42 760             | 55 416             | 51 561            |
| Andre eiendeler                                          | 22 041             | 20 359             | 18 881            |
| <b>Sum eiendeler</b>                                     | <b>34 486 273</b>  | <b>32 433 228</b>  | <b>32 238 031</b> |



## Gjeld og egenkapital

|                                                                             | 30. september 2023 | 30. september 2022 | 31. desember 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost | 267                | 267                | 266               |
| Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost                     | 24 086 555         | 21 818 319         | 20 986 828        |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost            | 6 441 253          | 6 922 363          | 7 425 839         |
| Annen gjeld                                                                 | 144 651            | 146 169            | 171 250           |
| Forpliktelser ved utsatt skatt                                              | 1 999              | 0                  | 2 244             |
| Andre avsetninger                                                           | 14 566             | 14 821             | 22 007            |
| Pensjonsforpliktelser                                                       | 4 613              | 15 338             | 2 946             |
| Ansvarlig lånekapital til amortisert kost                                   | 251 805            | 251 197            | 251 591           |
| <b>Sum gjeld</b>                                                            | <b>30 945 708</b>  | <b>29 168 472</b>  | <b>28 862 972</b> |
| Selskapskapital                                                             | 1 380 000          | 1 380 000          | 1 380 000         |
| Fondsobligasjonskapital                                                     | 198 950            | 199 150            | 232 950           |
| Annen egenkapital                                                           | 1 961 617          | 1 685 606          | 1 762 110         |
| <b>Sum egenkapital</b>                                                      | <b>3 540 567</b>   | <b>3 264 756</b>   | <b>3 375 060</b>  |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>                                             | <b>34 486 273</b>  | <b>32 433 228</b>  | <b>32 238 031</b> |



# Landkreditt Bank AS

## Resultatregnskap

|                                                                                | 3. kvartal<br>2023 | 3. kvartal<br>2022 | 1.1-30.9<br>2023 | 1.1-30.9<br>2022 | 2022           |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------|
| Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner                  | 20 888             | 6 283              | 43 077           | 11 858           | 21 864         |
| Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost                           | 224 327            | 132 188            | 613 967          | 346 189          | 517 887        |
| Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat      | 89 229             | 44 887             | 235 988          | 111 537          | 173 080        |
| Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet | 28 179             | 10 713             | 77 908           | 32 514           | 47 391         |
| <b>Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden</b>                      | <b>362 623</b>     | <b>194 071</b>     | <b>970 940</b>   | <b>502 098</b>   | <b>760 221</b> |
| Øvrige renteinntekter                                                          | 5 840              | 3 532              | 16 264           | 8 553            | 12 848         |
| <b>Sum renteinntekter og lignende inntekter</b>                                | <b>368 463</b>     | <b>197 602</b>     | <b>987 204</b>   | <b>510 650</b>   | <b>773 069</b> |
| Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner                 | 35                 | 2                  | 35               | 5                | 7              |
| Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder                             | 186 751            | 59 435             | 462 715          | 136 706          | 240 016        |
| Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer                         | 37 081             | 18 561             | 94 959           | 46 617           | 73 294         |
| Renter på ansvarlig lånekapital                                                | 4 036              | 2 107              | 10 673           | 5 315            | 8 156          |
| <b>Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden</b>                      | <b>227 903</b>     | <b>80 105</b>      | <b>568 381</b>   | <b>188 643</b>   | <b>321 473</b> |
| Øvrige rentekostnader                                                          | 5 584              | 4 975              | 17 316           | 14 878           | 18 790         |
| <b>Sum rentekostnader og lignende kostnader</b>                                | <b>233 487</b>     | <b>85 080</b>      | <b>585 698</b>   | <b>203 521</b>   | <b>340 262</b> |
| <b>Netto renteinntekter</b>                                                    | <b>134 977</b>     | <b>112 523</b>     | <b>401 506</b>   | <b>307 130</b>   | <b>432 806</b> |



|                                                                         | 3. kvartal<br>2023 | 3. kvartal<br>2022 | 1.1-30.9<br>2023 | 1.1-30.9<br>2022 | 2022           |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------|
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter                   | 0                  | 0                  | 0                | 92               | 2 270          |
| Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester                      | 9 146              | 6 962              | 23 563           | 25 068           | 36 175         |
| Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester                      | 1 720              | 985                | 5 063            | 2 965            | 7 052          |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter | 10 396             | -5 623             | 18 314           | -42 935          | -21 641        |
| Andre driftsinntekter                                                   | 7 548              | 5 885              | 23 172           | 18 273           | 25 261         |
| <b>Sum andre driftsinntekter</b>                                        | <b>25 371</b>      | <b>6 238</b>       | <b>59 985</b>    | <b>-2 468</b>    | <b>35 013</b>  |
| Lønn og andre personalkostnader                                         | 41 071             | 34 817             | 109 300          | 96 818           | 137 952        |
| Driftskostnader                                                         | 24 211             | 20 418             | 70 221           | 57 869           | 83 821         |
| <b>Sum lønn og driftskostnader</b>                                      | <b>65 283</b>      | <b>55 235</b>      | <b>179 521</b>   | <b>154 687</b>   | <b>221 774</b> |
| Avskrivninger                                                           | 5 924              | 6 047              | 17 720           | 16 250           | 21 835         |
| Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer              | -1 535             | -1 275             | 1 618            | -4 505           | -4 125         |
| <b>Resultat før skatt</b>                                               | <b>90 675</b>      | <b>58 754</b>      | <b>262 633</b>   | <b>138 230</b>   | <b>228 335</b> |
| Skattekostnad                                                           | 22 613             | 15 932             | 64 190           | 37 900           | 54 595         |
| <b>Periodens resultat</b>                                               | <b>68 062</b>      | <b>42 822</b>      | <b>198 444</b>   | <b>100 330</b>   | <b>173 740</b> |



### TOTALRESULTAT

|                                                                                             |               |               |                |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Periodens resultat                                                                          | 68 062        | 42 822        | 198 444        | 100 330        | 173 740        |
| Estimatavvik pensjoner                                                                      | 0             | 0             | 0              | 0              | 12 549         |
| Skatt av innregnede kostnader                                                               | 0             | 0             | 0              | 0              | -3 137         |
| <b>Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>9 412</b>   |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi                                                       | 258           | 90            | 340            | 104            | -192           |
| Skatt av innregnede poster                                                                  | -54           | -20           | -75            | -23            | 0              |
| <b>Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt</b> | <b>203</b>    | <b>70</b>     | <b>265</b>     | <b>81</b>      | <b>-192</b>    |
| <b>Periodens utvidede resultat</b>                                                          | <b>68 265</b> | <b>42 892</b> | <b>198 709</b> | <b>100 411</b> | <b>182 960</b> |

### DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

|                                          |               |               |                |                |                |
|------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Utbytte                                  | 0             | 0             |                | 0              | 4 335          |
| Overført til annen egenkapital           | 68 265        | 42 892        | 198 709        | 100 411        | 178 625        |
| <b>Sum disponeringer og overføringer</b> | <b>68 265</b> | <b>42 892</b> | <b>198 709</b> | <b>100 411</b> | <b>182 960</b> |



# Balanse

## Eiendeler

|                                                          | 30. september 2023 | 30. september 2022 | 31. desember 2022 |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Kontanter og fordringer på sentralbanker                 | 73 610             | 77 305             | 123 371           |
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner              | 1 910 515          | 1 615 259          | 1 182 249         |
| Utlån og fordringer på kunder                            | 24 699 834         | 23 683 549         | 23 644 340        |
| Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi | 3 445 311          | 2 471 269          | 2 392 057         |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter         | 63 062             | 52 002             | 57 190            |
| Eierinteresser i konsernselskaper                        | 396 513            | 391 513            | 391 513           |
| Andre immaterielle eiendeler                             | 39 567             | 29 375             | 34 176            |
| Utsatt skattefordel                                      | 0                  | 1 606              | 0                 |
| Varige driftsmidler                                      | 38 886             | 51 760             | 48 127            |
| Andre eiendeler                                          | 21 735             | 19 894             | 18 644            |
| <b>Sum eiendeler</b>                                     | <b>30 689 033</b>  | <b>28 393 532</b>  | <b>27 891 666</b> |



## Gjeld og egenkapital

|                                                                             | 30. september 2023 | 30. september 2022 | 31. desember 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost | 2 415              | 671                | 584               |
| Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost                     | 24 087 270         | 21 820 603         | 20 988 116        |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost            | 2 881 425          | 3 107 460          | 3 311 241         |
| Annen gjeld                                                                 | 134 279            | 132 567            | 154 996           |
| Forpliktelser ved utsatt skatt                                              | 790                | 0                  | 790               |
| Andre avsetninger                                                           | 12 853             | 13 907             | 21 055            |
| Pensjonsforpliktelser                                                       | 4 613              | 15 338             | 2 946             |
| Ansvarlig lånekapital til amortisert kost                                   | 251 805            | 251 197            | 251 591           |
| <b>Sum gjeld</b>                                                            | <b>27 375 449</b>  | <b>25 341 743</b>  | <b>24 731 318</b> |
| Selskapskapital                                                             | 1 380 000          | 1 380 000          | 1 380 000         |
| Fondsobligasjonskapital                                                     | 198 950            | 199 150            | 232 950           |
| Opptjent egenkapital                                                        | 1 734 635          | 1 472 640          | 1 547 398         |
| <b>Sum egenkapital</b>                                                      | <b>3 313 585</b>   | <b>3 051 790</b>   | <b>3 160 348</b>  |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>                                             | <b>30 689 033</b>  | <b>28 393 532</b>  | <b>27 891 666</b> |



# Kontantstrømoppstilling

## LANDKREDITT BANK AS

## KONSERN

| 2022           | 2023             |                                                                                 | 2023             | 2022           |
|----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
|                |                  | <b>Operasjonelle aktiviteter</b>                                                |                  |                |
| -1 917 849     | -1 034 516       | Netto utbetaling av lån til kunder                                              | -817 235         | -1 702 177     |
| 442 784        | 831 729          | Innbetaling av renter fra kunder                                                | 981 372          | 510 362        |
| 1 049 243      | 2 658 809        | Netto innbetaling av innskudd fra kunder                                        | 2 658 809        | 1 049 243      |
| -17 877        | -37 843          | Utbetaling av renter til kunder                                                 | -37 843          | -17 877        |
| 176            | -                | Netto inn-/ utbetaling av lån til og fra kredittinstitusjoner                   | -1 277           | -33 096        |
| 11 853         | 38 592           | Netto inn-/ utbetaling av renter til kredittinstitusjoner                       | 33 990           | 10 362         |
| 1 393 661      | -1 034 041       | Netto utbetaling ved salg av finansielle eiendeler til investeringsformål       | -671 210         | 1 231 265      |
| 41 746         | 87 848           | Innbetaling av renteinntekter, verdipapirer                                     | -39 495          | -2 638         |
| 22 491         | 18 500           | Netto innbetaling av provisjonsinntekter                                        | 33 400           | 32 866         |
| -137 296       | -182 401         | Utbetaling til drift                                                            | -207 271         | -149 230       |
| -49 980        | -55 989          | Betalt skatt                                                                    | -58 390          | -58 311        |
| -6 537         | 9                | Annen utbetaling                                                                | -3 752           | -6 503         |
| <b>832 415</b> | <b>1 290 698</b> | <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>                         | <b>1 871 100</b> | <b>864 263</b> |
|                |                  | <b>Investeringsaktiviteter</b>                                                  |                  |                |
| -5 411         | -11 662          | Netto utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler                                | -11 517          | -5 483         |
| -5 000         | -5 000           | Netto inn-/utbetaling ved kjøp eller salg av langsiktige investeringer i aksjer | -                | -              |
| 294            | 194              | Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer                                  | 194              | 294            |
| <b>-10 117</b> | <b>-16 468</b>   | <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>                           | <b>-11 323</b>   | <b>-5 189</b>  |





## LANDKREDITT BANK AS

## KONSERN

| 2022             | 2023             |                                                                      | 2023              | 2022             |
|------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                  |                  | <b>Finansieringsaktiviteter</b>                                      |                   |                  |
| 50 000           | 700 000          | Innbetaling ved utstedelse av obligasjons- og sertifikatgjeld        | 1 100 000         | 600 000          |
| -400 000         | -816 000         | Utbetaling ved forfall av obligasjons- og sertifikatgjeld            | -1 398 000        | -1 144 000       |
| -42 023          | -93 465          | Utbetaling av renter på obligasjons- og sertifikatgjeld              | -88 030           | -42 404          |
| -121 000         | -316 000         | Endring beholdning av egne utstedte verdipapirer til amortisert kost | -693 000          | 65 000           |
| -                | -                | Innbetaling ved opptak av ansvarlig lånekapital                      | -                 | -                |
| -                | -275             | Tilbakebetaling av ansvarlig lånekapital                             | -275              | -                |
| -3 833           | -10 459          | Utbetaling av renter på ansvarlig lånekapital                        | -10 459           | -3 833           |
| -                | -34 000          | Innbetaling ved opptak av fondsobligasjoner                          | -34 000           | -                |
| -6 867           | -11 590          | Utbetaling av renter på fondsobligasjoner                            | -11 590           | -6 867           |
|                  |                  | Innbetaling av aksjekapital                                          | -                 | -                |
| -8 629           | -9 601           | Leiebetalinger                                                       | -9 601            | -8 629           |
| -4 440           | -4 335           | Utbetaling av konsernbidrag                                          | -4 335            | -4 440           |
|                  |                  | Utbetaling av utbytte                                                | -                 | -                |
| <b>-536 792</b>  | <b>-595 726</b>  | <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>               | <b>-1 149 291</b> | <b>-545 173</b>  |
| <b>285 506</b>   | <b>678 505</b>   | <b>Sum kontantstrøm</b>                                              | <b>710 486</b>    | <b>313 901</b>   |
| 1 407 058        | 1 305 620        | Konter pr 01.01                                                      | 1 133 765         | 1 279 025        |
| 285 506          | 678 505          | Netto inn-/ utbetaling av konanter                                   | 710 486           | 313 901          |
| <b>1 692 564</b> | <b>1 984 125</b> | <b>Konter pr 30.09</b>                                               | <b>1 844 252</b>  | <b>1 592 926</b> |



# Konsern

## Endring i egenkapital

|                                                             | SELSKAPSKAPITAL  | ANNEN EGENKAPITAL | FONDSOBLIGASJONSKAPITAL | SUM              |
|-------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022                                      | 1 380 000        | 1 582 606         | 199 150                 | 3 161 756        |
| Periodens resultat                                          | 0                | 184 757           | 0                       | 184 757          |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 0                | 9 238             | 0                       | 9 238            |
| Renter betalt på fondsobligasjoner i 2022                   | 0                | -10 159           | 0                       | -10 159          |
| Innløst og reklassifisert fondsobligasjonsskapital          | 0                | 0                 | 0                       | 0                |
| Utstedelse fondsobligasjonsskapital                         | 0                | 0                 | 33 800                  | 33 800           |
| Andre justeringer                                           | 0                | 3                 | 0                       | 3                |
| Konsernbidrag utbetalt i 2022                               | 0                | -4 335            | 0                       | -4 335           |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b>                               | <b>1 380 000</b> | <b>1 762 110</b>  | <b>232 950</b>          | <b>3 375 060</b> |

|                                                             | SELSKAPSKAPITAL  | ANNEN EGENKAPITAL | FONDSOBLIGASJONSKAPITAL | SUM              |
|-------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023                                      | 1 380 000        | 1 762 110         | 232 950                 | 3 375 060        |
| Periodens resultat                                          | 0                | 210 788           |                         | 210 788          |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 0                | 175               |                         | 175              |
| Renter betalt på fondsobligasjoner i 2023                   | 0                | -11 471           |                         | -11 471          |
| Innløst og reklassifisert fondsobligasjonsskapital          | 0                | 0                 | -34 000                 | -34 000          |
| Andre justeringer                                           | 0                | 14                |                         | 14               |
| Konsernbidrag utbetalt i 2023                               | 0                | 0                 |                         | 0                |
| <b>Egenkapital 30.09.2023</b>                               | <b>1 380 000</b> | <b>1 961 617</b>  | <b>198 950</b>          | <b>3 540 567</b> |



# Landkreditt Bank

## Endring i egenkapital

|                                                                      | SELSKAPSKAPITAL  | ANNEN EGENKAPITAL | FONDSOBLIGASJONSKAPITAL | SUM              |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022                                               | 1 380 000        | 1 378 932         | 199 150                 | 2 958 082        |
| Periodens resultat                                                   | 0                | 173 740           | 0                       | 173 740          |
| Endringer i estimatavvik pensjoner                                   | 0                | 12 549            | 0                       | 12 549           |
| Skatt av estimatavvik pensjoner                                      | 0                | -3 137            | 0                       | -3 137           |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat          | 0                | -192              | 0                       | -192             |
| Skatt på verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 0                | 0                 | 0                       | 0                |
| Renter betalt på fondsobligasjoner 2022                              | 0                | -10 159           | 0                       | -10 159          |
| Emisjon egne utstedte fondsobligasjoner                              | 0                |                   | 33 800                  | 33 800           |
| Konsernbidrag                                                        | 0                | -4 335            | 0                       | -4 335           |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b>                                        | <b>1 380 000</b> | <b>1 547 398</b>  | <b>232 950</b>          | <b>3 160 348</b> |

|                                                             | SELSKAPSKAPITAL  | ANNEN EGENKAPITAL | FONDSOBLIGASJONSKAPITAL | SUM              |
|-------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023                                      | 1 380 000        | 1 547 398         | 232 950                 | 3 160 348        |
| Periodens resultat                                          | 0                | 198 444           |                         | 198 444          |
| Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 0                | 265               |                         | 265              |
| Innløst og reklassifisert fondsobligasjonskapital           | 0                | 0                 | -34 000                 | -34 000          |
| Utstedelse fondsobligasjonskapital                          | 0                | 0                 |                         | 0                |
| Renter betalt på fondsobligasjoner i 2023                   | 0                | -11 471           |                         | -11 471          |
| Konsernbidrag                                               | 0                | 0                 |                         | 0                |
| <b>Egenkapital 30.09.2023</b>                               | <b>1 380 000</b> | <b>1 734 636</b>  | <b>198 950</b>          | <b>3 313 585</b> |



# Regnskapsprinsipper

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30 september 2023 er avlagt i henhold til IAS 34.

Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med unntak av finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene "Renter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner" og "Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost" og "Renteinntekter av utlån til kunder til virkelig verdi over utvidet resultat".

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten "Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet".

Renteinntekter fra andeler i rentefond til virkelig verdi over resultatet inngår sammen med andre renteinntekter i posten "Øvrige renteinntekter".

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank eier datterselskapene Landkreditt Boligkreditt AS (100 %) og Landkreditt Eiendom AS (100 %).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.



# Kapitaldekning

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Eiendom AS.

|                                                                   | KONSERN          |                  | LANDKREDITT BANK |                  |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                   | 30.09.2023       | 30.09.2022       | 30.09.2023       | 30.09.2022       |
| <b>Ansvarlig kapital</b>                                          | <b>3 494 079</b> | <b>3 338 692</b> | <b>3 314 898</b> | <b>3 167 469</b> |
| <b>Kjernekapital</b>                                              | <b>3 242 274</b> | <b>3 087 495</b> | <b>3 063 094</b> | <b>2 916 272</b> |
| <b>Ren kjernekapital</b>                                          | <b>3 043 324</b> | <b>2 888 345</b> | <b>2 864 144</b> | <b>2 717 122</b> |
| <b>Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital</b> | <b>1 380 000</b> | <b>1 380 000</b> | <b>1 380 000</b> | <b>1 380 000</b> |
| Innbetalt aksjekapital                                            | 1 380 000        | 1 380 000        | 1 380 000        | 1 380 000        |
| Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater           | 1 750 639        | 1 587 046        | 1 535 927        | 1 378 933        |
| Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital        | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre  | -16 504          | -15 308          | -12 216          | -10 830          |
| Andre immaterielle eiendeler                                      | -70 810          | -63 394          | -39 567          | -30 980          |
| Overfinansiering pensjonsforpliktelser                            | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Evigvarende fondsobligasjoner                                     | 198 950          | 199 150          | 198 950          | 199 150          |
| Ansvarlig lånekapital                                             | 251 805          | 251 197          | 251 805          | 251 197          |



|                                                                         |                   |                   |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Samlet beregningsgrunnlag</b>                                        | <b>14 709 490</b> | <b>14 520 197</b> | <b>13 281 046</b> | <b>13 047 276</b> |
| <b>Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko</b> | <b>13 789 925</b> | <b>13 629 382</b> | <b>12 460 188</b> | <b>12 245 681</b> |
| Institusjoner                                                           | 551 627           | 483 271           | 591 120           | 516 940           |
| Regionale myndigheter                                                   | 32 280            | 0                 | 32 280            | 0                 |
| Foretak                                                                 | 7 272             | 42 687            | 7 272             | 42 687            |
| Massemarkedsengasjementer                                               | 3 662 146         | 4 288 397         | 3 646 970         | 4 150 844         |
| Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom                               | 8 641 637         | 8 025 647         | 6 869 264         | 6 365 146         |
| Forfalte engasjementer                                                  | 303 672           | 271 034           | 303 672           | 271 034           |
| Obligasjoner med fortrinnsrett                                          | 185 988           | 151 229           | 223 267           | 151 229           |
| Andeler i verdipapirfond                                                | 323 051           | 301 531           | 323 051           | 301 532           |
| Øvrige engasjementer                                                    | 82 251            | 65 587            | 463 290           | 446 271           |
| <b>Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Valuta                                                                  | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko</b>                       |                   |                   |                   |                   |
| Basismetode                                                             | 919 565           | 890 816           | 820 859           | 801 595           |
| <b>Kapitaldekning</b>                                                   |                   |                   |                   |                   |
| Ren kjernekapitaldekning                                                | 20,69             | 19,89             | 21,57             | 20,83             |
| Kjernekapitaldekning                                                    | 22,04             | 21,26             | 23,06             | 22,35             |
| Kapitaldekning                                                          | 23,75             | 22,99             | 24,96             | 24,28             |
| Uvektet kjernekapitalandel                                              | 8,88              | 8,96              | 9,48              | 9,72              |



# Endringer i nedskrivninger på finansielle instrumenter

## Landkreditt Bank

30.09.2023

|                                                                           | TRINN 1                                                      | TRINN 2                                                           | TRINN 3                                                                                     | TOTALT        |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                           | Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån. | Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring | Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap |               |
|                                                                           | Forventet tap over 12 måneder                                | Forventet tap over levetiden til instrumentet                     | Forventet tap over levetiden til instrumentet                                               |               |
| <b>TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER</b>                                 |                                                              |                                                                   |                                                                                             |               |
| Tapsavsetning pr. 01.01.2023                                              | 13 089                                                       | 7 932                                                             | 51 724                                                                                      | 72 745        |
| Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene: |                                                              |                                                                   |                                                                                             |               |
| Overført til trinn 1                                                      | 934                                                          | -837                                                              | -98                                                                                         | 0             |
| Overført til trinn 2                                                      | -505                                                         | 611                                                               | -106                                                                                        | 0             |
| Overført til trinn 3                                                      | -35                                                          | -65                                                               | 100                                                                                         | 0             |
| <b>Netto overført</b>                                                     | <b>394</b>                                                   | <b>-291</b>                                                       | <b>-104</b>                                                                                 | <b>0</b>      |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet              | -1 212                                                       | 843                                                               | -850                                                                                        | -1 218        |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                             | 2 735                                                        | 346                                                               | 5 003                                                                                       | 8 083         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                         | -1 609                                                       | -966                                                              | -3 286                                                                                      | -5 861        |
| Konstaterte tap                                                           | 0                                                            | 0                                                                 | 0                                                                                           | 0             |
| Endringer i modell/risikoparametere                                       | 0                                                            | 38                                                                | 54                                                                                          | 93            |
| Andre justeringer                                                         | 0                                                            | 0                                                                 | 0                                                                                           | 0             |
| <b>Tapsavsetninger pr. 30.09.2023</b>                                     | <b>13 397</b>                                                | <b>7 903</b>                                                      | <b>52 542</b>                                                                               | <b>73 842</b> |
| Herav:                                                                    |                                                              |                                                                   |                                                                                             |               |
| Tapsavsetning på utlån til amortisert kost                                | 9 978                                                        | 7 130                                                             | 39 190                                                                                      | 56 298        |
| Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat           | 3 418                                                        | 773                                                               | 13 352                                                                                      | 17 544        |



| TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE                            | TRINN 1    | TRINN 2    | TRINN 3   | TOTALT     |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|------------|
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2023       | 2 215      | 795        | 7         | 3 017      |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2023       | 2 392      | 962        | 1         | 3 355      |
| <b>Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer</b> | <b>177</b> | <b>167</b> | <b>-6</b> | <b>338</b> |

30.09.2022

## TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER

|                              | TRINN 1 | TRINN 2 | TRINN 3 | TOTALT |
|------------------------------|---------|---------|---------|--------|
| Tapsavsetning pr. 01.01.2022 | 15 074  | 7 564   | 54 560  | 77 198 |

Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:

|                       |            |             |           |          |
|-----------------------|------------|-------------|-----------|----------|
| Overført til trinn 1  | 701        | -658        | -43       | 0        |
| Overført til trinn 2  | -568       | 598         | -29       | 0        |
| Overført til trinn 3  | -16        | -130        | 146       | 0        |
| <b>Netto overført</b> | <b>117</b> | <b>-191</b> | <b>74</b> | <b>0</b> |

|                                                              |               |              |               |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -694          | 1 308        | -3 533        | -2 919        |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                | 2 550         | 447          | 9             | 3 005         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden            | -1 387        | -629         | -88           | -2 104        |
| Konstaterte tap                                              | 0             | 0            | 0             | 0             |
| Endringer i modell/risikoparametere                          | -2 470        | -1 027       | -284          | -3 781        |
| Andre justeringer                                            | 0             | 0            | 0             | 0             |
| <b>Tapsavsetninger per. 30.09.2022</b>                       | <b>13 189</b> | <b>7 472</b> | <b>50 739</b> | <b>71 400</b> |

Herav:

|                                                                 |       |       |        |        |
|-----------------------------------------------------------------|-------|-------|--------|--------|
| Tapsavsetning på utlån til amortisert kost                      | 9 812 | 6 863 | 38 254 | 54 928 |
| Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 3 377 | 609   | 12 485 | 16 472 |





| TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE                            | TRINN 1     | TRINN 2    | TRINN 3   | TOTALT      |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|-------------|
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2022       | 2 825       | 719        | 19        | 3 563       |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2022       | 2 456       | 900        | 12        | 3 368       |
| <b>Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer</b> | <b>-370</b> | <b>181</b> | <b>-7</b> | <b>-196</b> |

## Resultatførte tap på utlån og finansielle forpliktelser

|                                                     | 30.09.2023 |            |            |              | 30.09.2022    |           |               |               |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|---------------|-----------|---------------|---------------|
|                                                     | Trinn 1    | Trinn 2    | Trinn 3    | Totalt       | Trinn 1       | Trinn 2   | Trinn 3       | Totalt        |
| Endringer i IFRS 9 nedskrivninger                   | 485        | 138        | 812        | 1 435        | -2 255        | 89        | -1 845        | -4 011        |
| Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger        | 0          | 0          | 0          | 0            | 0             | 0         | 0             | 0             |
| Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger       | 0          | 0          | 0          | 0            | 0             | 0         | 0             | 0             |
| Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger     | n/a        | n/a        | n/a        | -465         | 0             | 0         | 0             | -503          |
| Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger | n/a        | n/a        | n/a        | 649          | n/a           | n/a       | n/a           | 9             |
| <b>Tap på utlån, garantier m.v.</b>                 | <b>485</b> | <b>138</b> | <b>812</b> | <b>1 619</b> | <b>-2 255</b> | <b>89</b> | <b>-1 836</b> | <b>-4 506</b> |



# Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

30.09.2023

|                                                                            | TRINN 1                       | TRINN 2                                       | TRINN 3                                       | TOTALT            |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                                                            | Forventet tap over 12 måneder | Forventet tap over levetiden til instrumentet | Forventet tap over levetiden til instrumentet |                   |
| <b>ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER</b>                                 |                               |                                               |                                               |                   |
| Brutto utlån pr. 01.01.2023                                                | 20 445 456                    | 2 981 976                                     | 286 557                                       | 23 713 989        |
| Overføringer :                                                             |                               |                                               |                                               |                   |
| Overføringer til trinn 1                                                   | 319 335                       | -280 397                                      | -38 938                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 2                                                   | -746 026                      | 787 302                                       | -41 276                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 3                                                   | -59 457                       | -26 535                                       | 85 992                                        | 0                 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet               | -611 492                      | -102 398                                      | 6 648                                         | -707 241          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                              | 5 064 652                     | 190 114                                       | 13 743                                        | 5 268 509         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                          | -3 104 328                    | -375 955                                      | -24 036                                       | -3 504 319        |
| Andre justeringer                                                          | -9                            | 0                                             | 0                                             | -9                |
| Fremleiekontrakter                                                         | -670                          | 0                                             | 0                                             | -670              |
| <b>Brutto utlån pr. 30.09.2023</b>                                         | <b>21 307 461</b>             | <b>3 174 108</b>                              | <b>288 689</b>                                | <b>24 770 258</b> |
| Herav:                                                                     |                               |                                               |                                               |                   |
| Utlån til amortisert kost                                                  | 13 113 242                    | 2 659 229                                     | 227 547                                       | 16 000 018        |
| Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat                             | 8 194 219                     | 514 879                                       | 61 142                                        | 8 770 240         |
| <b>Avstemming mot balanse</b>                                              |                               |                                               |                                               | <b>30.09.2023</b> |
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder                                   |                               |                                               |                                               | 24 770 258        |
| Tapsavsetninger utlån til amortisert kost                                  |                               |                                               |                                               | -56 298           |
| Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat             |                               |                                               |                                               | -17 544           |
| Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat |                               |                                               |                                               | 3 418             |
| <b>Utlån til og fordringer på kunder</b>                                   |                               |                                               |                                               | <b>24 699 835</b> |



30.09.2022

|                                                              | TRINN 1                       | TRINN 2                                       | TRINN 3                                       | TOTALT            |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                                              | Forventet tap over 12 måneder | Forventet tap over levetiden til instrumentet | Forventet tap over levetiden til instrumentet |                   |
| Brutto utlån pr. 01.01.2022                                  | 19 166 126                    | 2 363 027                                     | 284 760                                       | 21 813 912        |
| Overføringer :                                               |                               |                                               |                                               |                   |
| Overføringer til trinn 1                                     | 211 814                       | -199 317                                      | -12 497                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 2                                     | -676 001                      | 684 821                                       | -8 820                                        | 0                 |
| Overføringer til trinn 3                                     | -25 976                       | -39 837                                       | 65 813                                        | 0                 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -603 800                      | -91 421                                       | -9 498                                        | -704 720          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                | 4 938 734                     | 171 285                                       | 4 652                                         | 5 114 672         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden            | -2 218 853                    | -216 619                                      | -36 246                                       | -2 471 718        |
| Andre justeringer                                            | 0                             | 0                                             | 0                                             | 0                 |
| Fremleiekontrakter                                           | -576                          | 0                                             | 0                                             | -576              |
| <b>Brutto utlån per. 30.09.2022</b>                          | <b>20 791 468</b>             | <b>2 671 939</b>                              | <b>288 164</b>                                | <b>23 751 571</b> |
| Herav:                                                       |                               |                                               |                                               |                   |
| Utlån til amortisert kost                                    | 12 813 241                    | 2 350 039                                     | 229 627                                       | 15 392 907        |
| Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat               | 7 978 227                     | 321 901                                       | 58 536                                        | 8 358 664         |

**Avstemming mot balanse**

|                                                                            | 30.09.2022        |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder                                   | 23 751 571        |
| Tapsavsetninger utlån til amortisert kost                                  | -54 928           |
| Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat             | -16 472           |
| Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat | 3 377             |
| <b>Utlån til og fordringer på kunder</b>                                   | <b>23 683 548</b> |



# Endringer - Finansielle forpliktelser

|                                                                                 | TRINN 1          | TRINN 2        | TRINN 3      | TOTALT           |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
| <b>Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2022</b> | 2 922 211        | 197 687        | 4 740        | 3 124 638        |
| Overføringer :                                                                  |                  |                |              |                  |
| Overføringer til trinn 1                                                        | 24 471           | -23 225        | -1 246       | 0                |
| Overføringer til trinn 2                                                        | -52 377          | 52 377         | 0            | 0                |
| Overføringer til trinn 3                                                        | 0                | -305           | 305          | 0                |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet                    | 252 598          | 58 947         | 600          | 312 144          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                                   | 187 592          | 3 650          | 24           | 191 266          |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                               | -77 136          | -7 929         | -400         | -85 465          |
| <b>Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering per. 30.09.2022</b>  | <b>3 257 359</b> | <b>281 202</b> | <b>4 022</b> | <b>3 542 584</b> |
| <b>Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2023</b> | 2 963 062        | 267 665        | 1 950        | 3 232 677        |
| Overføringer :                                                                  |                  |                |              |                  |
| Overføringer til trinn 1                                                        | 19 933           | -19 877        | -56          | 0                |
| Overføringer til trinn 2                                                        | -64 389          | 65 649         | -1 259       | 0                |
| Overføringer til trinn 3                                                        | -1 052           | -366           | 1 418        | 0                |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet                    | 175 361          | 16 831         | -1 454       | 190 739          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                                   | 440 081          | 6 525          | 0            | 446 606          |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                               | -195 939         | -9 616         | -52          | -205 608         |
| <b>Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering per. 30.09.2023</b>  | <b>3 337 057</b> | <b>326 811</b> | <b>547</b>   | <b>3 664 414</b> |



# Endringer i nedskrivninger på finansielle instrumenter Konsern

30.09.2023

|                                                                           | TRINN 1                                                     | TRINN 2                                                          | TRINN 3                                                                                    | TOTALT        |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                           | Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån | Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring | Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap |               |
|                                                                           | Forventet tap over 12 måneder                               | Forventet tap over levetiden til instrumentet                    | Forventet tap over levetiden til instrumentet                                              |               |
| <b>TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER</b>                                 |                                                             |                                                                  |                                                                                            |               |
| Tapsavsetning pr. 01.01.2023                                              | 15 130                                                      | 7 932                                                            | 53 835                                                                                     | 76 896        |
| Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene: |                                                             |                                                                  |                                                                                            |               |
| Overført til trinn 1                                                      | 934                                                         | -837                                                             | -98                                                                                        | 0             |
| Overført til trinn 2                                                      | -513                                                        | 620                                                              | -106                                                                                       | 0             |
| Overført til trinn 3                                                      | -35                                                         | -65                                                              | 100                                                                                        | 0             |
| <b>Netto overført</b>                                                     | <b>386</b>                                                  | <b>-282</b>                                                      | <b>-104</b>                                                                                | <b>0</b>      |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet              | -1 375                                                      | 838                                                              | -848                                                                                       | -1 384        |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                             | 2 823                                                       | 341                                                              | 5 001                                                                                      | 8 166         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                         | -1 636                                                      | -965                                                             | -3 286                                                                                     | -5 886        |
| Konstaterte tap                                                           | 0                                                           | 0                                                                | 0                                                                                          | 0             |
| Endringer i modell/risikoparametere                                       | 0                                                           | 38                                                               | 54                                                                                         | 93            |
| Andre nedskrivninger/-justeringer                                         | 0                                                           | 0                                                                | 0                                                                                          | 0             |
| <b>Tapsavsetninger per. 30.09.2023</b>                                    | <b>15 329</b>                                               | <b>7 903</b>                                                     | <b>54 653</b>                                                                              | <b>77 884</b> |
| Herav:                                                                    |                                                             |                                                                  |                                                                                            |               |
| Tapsavsetning på utlån til amortisert kost                                | 9 979                                                       | 7 130                                                            | 41 301                                                                                     | 58 409        |
| Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat           | 5 350                                                       | 773                                                              | 13 352                                                                                     | 19 476        |



TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE

|                                                                 |       |     |    |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|-----|----|-------|
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2023 | 2 656 | 796 | 6  | 3 457 |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2023 | 2 825 | 962 | 1  | 3 788 |
| Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer  | 169   | 167 | -5 | 330   |

30.09.2022

|  | TRINN 1                                                     | TRINN 2                                                          | TRINN 3                                                                                    | TOTALT |
|--|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  | Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån | Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring | Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap |        |
|  | Forventet tap over 12 måneder                               | Forventet tap over levetiden til instrumentet                    | Forventet tap over levetiden til instrumentet                                              |        |

TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER

|                                                                           |        |        |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Tapsavsetning pr. 01.01.2022                                              | 17 092 | 7 564  | 54 560 | 79 215 |
| Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene: |        |        |        |        |
| Overført til trinn 1                                                      | 701    | -658   | -43    | 0      |
| Overført til trinn 2                                                      | -574   | 603    | -29    | 0      |
| Overført til trinn 3                                                      | -16    | -130   | 146    | 0      |
| Netto overført                                                            | 111    | -186   | 74     | 0      |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet              | -894   | 1 302  | -3 533 | -3 124 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                             | 2 944  | 447    | 9      | 3 400  |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                         | -1 458 | -629   | -88    | -2 174 |
| Konstaterte tap                                                           | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Endringer i modell/risikoparametere                                       | -2 489 | -1 027 | -284   | -3 800 |
| Andre justeringer                                                         | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Tapsavsetninger pr. 30.09.2022                                            | 15 306 | 7 472  | 50 739 | 73 517 |
| Herav:                                                                    |        |        |        |        |
| Tapsavsetning på utlån til amortisert kost                                | 9 811  | 6 863  | 38 254 | 54 927 |
| Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat           | 5 495  | 609    | 12 485 | 18 590 |


**TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSER**

|                                                                       |           |            |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2022       | 2 825     | 719        | 19        | 3 563      |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2022       | 2 898     | 900        | 12        | 3 810      |
| <b>Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer</b> | <b>73</b> | <b>181</b> | <b>-7</b> | <b>246</b> |

# Resultatførte tap på utlån og finansielle forpliktelser

|                                                     | 30.09.2023 |            |            |              | 30.09.2022    |           |               |               |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|---------------|-----------|---------------|---------------|
|                                                     | Trinn 1    | Trinn 2    | Trinn 3    | Totalt       | Trinn 1       | Trinn 2   | Trinn 3       | Totalt        |
| Endringer i IFRS 9 nedskrivninger                   | 368        | 138        | 813        | 1 319        | -1 713        | 89        | -2 495        | -4 119        |
| Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger        | 0          | 0          | 0          | 0            | 0             | 0         | 0             | 0             |
| Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger       | 0          | 0          | 0          | 0            | 0             | 0         | 0             | 0             |
| Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger     | n/a        | n/a        | n/a        | -465         | n/a           | n/a       | n/a           | -503          |
| Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger | n/a        | n/a        | n/a        | 649          | n/a           | n/a       | n/a           | 9             |
| <b>Tap på utlån, garantier m.v.</b>                 | <b>368</b> | <b>138</b> | <b>813</b> | <b>1 502</b> | <b>-1 713</b> | <b>89</b> | <b>-2 495</b> | <b>-4 613</b> |



# Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

30.09.2023

|                                                                            | TRINN 1                       | TRINN 2                                       | TRINN 3                                       | TOTALT            |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                                                            | Forventet tap over 12 måneder | Forventet tap over levetiden til instrumentet | Forventet tap over levetiden til instrumentet |                   |
| <b>ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER</b>                                 |                               |                                               |                                               |                   |
| Brutto utlån pr. 01.01.2023                                                | 25 281 924                    | 2 981 975                                     | 286 556                                       | 28 550 454        |
| Overføringer :                                                             |                               |                                               |                                               |                   |
| Overføringer til trinn 1                                                   | 319 335                       | -280 397                                      | -38 938                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 2                                                   | -765 672                      | 806 948                                       | -41 276                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 3                                                   | -59 457                       | -26 535                                       | 85 992                                        | 0                 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet               | -1 004 260                    | -119 179                                      | 8 066                                         | -1 115 373        |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                              | 5 272 493                     | 186 253                                       | 12 325                                        | 5 471 071         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                          | -3 113 736                    | -374 958                                      | -24 036                                       | -3 512 731        |
| Andre justeringer                                                          | -9                            | 0                                             | 0                                             | -9                |
| Andre kundefordringer og fremleiekontrakter                                | 1 134                         | 0                                             | 0                                             | 1 134             |
| <b>Brutto utlån pr. 30.09.2023</b>                                         | <b>25 931 752</b>             | <b>3 174 107</b>                              | <b>288 688</b>                                | <b>29 394 547</b> |
| Herav:                                                                     |                               |                                               |                                               |                   |
| Utlån til amortisert kost                                                  | 13 125 267                    | 2 659 228                                     | 227 546                                       | 16 012 042        |
| Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat                             | 12 806 484                    | 514 879                                       | 61 142                                        | 13 382 505        |
| <b>Avstemming mot balanse</b>                                              |                               |                                               |                                               | <b>30.09.2023</b> |
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder                                   |                               |                                               |                                               | 29 394 547        |
| Tapsavsetninger utlån til amortisert kost                                  |                               |                                               |                                               | -58 409           |
| Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat             |                               |                                               |                                               | -19 476           |
| Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat |                               |                                               |                                               | 5 309             |
| <b>Utlån til og fordringer på kunder</b>                                   |                               |                                               |                                               | <b>29 321 971</b> |





30.09.2022

|                                                                            | TRINN 1                       | TRINN 2                                       | TRINN 3                                       | TOTALT            |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                                                            | Forventet tap over 12 måneder | Forventet tap over levetiden til instrumentet | Forventet tap over levetiden til instrumentet |                   |
| <b>ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER</b>                                 |                               |                                               |                                               |                   |
| Brutto utlån pr. 01.01.2022                                                | 23 841 154                    | 2 363 026                                     | 284 759                                       | 26 488 940        |
| Overføringer :                                                             |                               |                                               |                                               |                   |
| Overføringer til trinn 1                                                   | 211 814                       | -199 317                                      | -12 497                                       | 0                 |
| Overføringer til trinn 2                                                   | -688 644                      | 697 464                                       | -8 820                                        | 0                 |
| Overføringer til trinn 3                                                   | -25 976                       | -39 837                                       | 65 813                                        | 0                 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet               | -998 302                      | -104 064                                      | -9 498                                        | -1 111 865        |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                              | 5 318 079                     | 171 285                                       | 4 652                                         | 5 494 018         |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                          | -2 407 274                    | -216 619                                      | -36 246                                       | -2 660 139        |
| Andre justeringer                                                          | 0                             | 0                                             | 0                                             | 0                 |
| Andre kundefordringer og fremleiekontrakter                                | 86                            | 0                                             | 0                                             | 86                |
| <b>Brutto utlån pr. 30.09.2022</b>                                         | <b>25 250 937</b>             | <b>2 671 939</b>                              | <b>288 163</b>                                | <b>28 211 039</b> |
| Herav:                                                                     |                               |                                               |                                               |                   |
| Utlån til amortisert kost                                                  | 12 819 644                    | 2 350 038                                     | 229 627                                       | 15 399 309        |
| Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat                             | 12 431 293                    | 321 901                                       | 58 536                                        | 12 811 730        |
| <b>Avstemming mot balanse</b>                                              |                               |                                               |                                               | <b>30.09.2022</b> |
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder                                   |                               |                                               |                                               | 28 211 039        |
| Tapsavsetninger utlån til amortisert kost                                  |                               |                                               |                                               | -54 927           |
| Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat             |                               |                                               |                                               | -18 590           |
| Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat |                               |                                               |                                               | 5 801             |
| <b>Utlån til og fordringer på kunder</b>                                   |                               |                                               |                                               | <b>28 143 322</b> |



# Endringer - Finansielle forpliktelser

|                                                                                 | TRINN 1          | TRINN 2        | TRINN 3      | TOTALT           |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
| <b>Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2022</b> | 3 939 055        | 197 687        | 4 740        | 4 141 483        |
| Overføringer :                                                                  |                  |                |              |                  |
| Overføringer til trinn 1                                                        | 24 471           | -23 225        | -1 246       | 0                |
| Overføringer til trinn 2                                                        | -58 054          | 58 054         | 0            | 0                |
| Overføringer til trinn 3                                                        | 0                | -305           | 305          | 0                |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet                    | 237 519          | 53 270         | 600          | 291 389          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                                   | 204 952          | 3 650          | 24           | 208 626          |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                               | -63 189          | -7 929         | -400         | -71 517          |
| <b>Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2022</b>   | <b>4 284 755</b> | <b>281 202</b> | <b>4 022</b> | <b>4 569 980</b> |

|                                                                                 |                  |                |            |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------|------------------|
| <b>Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2023</b> | 3 997 217        | 267 665        | 1 950      | 4 266 832        |
| Overføringer :                                                                  |                  |                |            |                  |
| Overføringer til trinn 1                                                        | 19 933           | -19 877        | -56        | 0                |
| Overføringer til trinn 2                                                        | -66 844          | 68 103         | -1 259     | 0                |
| Overføringer til trinn 3                                                        | -1 052           | -366           | 1 418      | 0                |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet                    | 184 850          | 14 377         | -1 454     | 197 773          |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt                                   | 430 937          | 6 525          | 0          | 437 462          |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden                               | -197 763         | -9 616         | -52        | -207 432         |
| <b>Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2023</b>   | <b>4 367 278</b> | <b>326 811</b> | <b>547</b> | <b>4 694 635</b> |



# Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

## LANDKREDITT BANK

## KONSERN

| 31.12.2022       | 30.09.2022       | 30.09.2023       | Nominelle verdier                                       | 30.09.2023       | 30.09.2022       | 31.12.2022       |
|------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3 563 000        | 3 563 000        | 3 299 000        | Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1        | 7 406 000        | 7 378 000        | 7 378 000        |
| 500 000          | 50 000           | 700 000          | Utstedelse av nye verdipapirinnlån                      | 1 100 000        | 600 000          | 1 350 000        |
| 1 251 000        | 400 000          | 816 000          | Netto innfrielser                                       | 1 398 000        | 1 144 000        | 1 995 000        |
| -487 000         | 121 000          | 316 000          | Endring egenbeholdning                                  | 693 000          | -65 000          | -673 000         |
| <b>3 299 000</b> | <b>3 092 000</b> | <b>2 867 000</b> | <b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b> | <b>6 415 000</b> | <b>6 899 000</b> | <b>7 406 000</b> |



# Ansvarlig lånekapital og fondsobligasjonskapital

## LANDKREDITT BANK

| 31.12.2022     | Forfalt/innløst | Emittert       | Endring<br>egenbeholdning | 30.09.2023     | Nominelle verdier             | 30.09.2023     | Endring<br>egenbeholdning | Emittert       | Forfalt/innløst | 31.12.2022     |
|----------------|-----------------|----------------|---------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|---------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| 250 000        | -175 000        | 175 000        | 0                         | 250 000        | Ordinær ansvarlig lånekapital | 250 000        | 0                         | 175 000        | -175 000        | 250 000        |
| 234 000        | -84 000         | 50 000         | 0                         | 200 000        | Fondsobligasjonskapital       | 200 000        | 0                         | 50 000         | -84 000         | 234 000        |
| <b>484 000</b> | <b>-259 000</b> | <b>225 000</b> | <b>0</b>                  | <b>450 000</b> | <b>Sum tilleggskapital</b>    | <b>450 000</b> | <b>0</b>                  | <b>225 000</b> | <b>-259 000</b> | <b>484 000</b> |

## KONSERN

# Finansielle eiendeler og forpliktelser

Konsernet har ingen finansielle instrumenter pr 30.09.2023.



# Eiendeler og forpliktelser målt til virkelig verdi

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i stats- og kommunesertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

## Konsern

| 30.09.2023                                                    | NIVÅ 1         | NIVÅ 2           | NIVÅ 3            | TOTALT            |
|---------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler:</b>                                             |                |                  |                   |                   |
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet |                |                  |                   |                   |
| - Verdipapirer til virkelig verdi                             | 966 693        | 2 214 262        | 3 485             | 3 184 439         |
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI        |                |                  |                   |                   |
| - Utlån til virkelig verdi                                    | 0              | 0                | 13 371 442        | 13 371 442        |
| <b>Sum eiendeler</b>                                          | <b>966 693</b> | <b>2 214 262</b> | <b>13 374 927</b> | <b>16 555 881</b> |
| <b>Sum forpliktelser</b>                                      | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.



### Avstemming Nivå 3

|                                                               |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| Inngående balanse 01.01.2023                                  | 12 638 037        |
| Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet | 0                 |
| Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI  | 736 890           |
| <b>Utgående balanse 30.09.2023</b>                            | <b>13 374 926</b> |

| 30.09.2022                                                    | NIVÅ 1         | NIVÅ 2           | NIVÅ 3            | TOTALT            |
|---------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler:</b>                                             |                |                  |                   |                   |
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet |                |                  |                   |                   |
| - Verdipapirer til virkelig verdi                             | 861 893        | 1 692 433        | 3 485             | 2 557 811         |
| - Utlån til virkelig verdi                                    | 0              | 0                | 12 793 140        | 12 793 140        |
| <b>Sum eiendeler</b>                                          | <b>861 893</b> | <b>1 692 433</b> | <b>12 796 625</b> | <b>15 350 951</b> |
| <b>Sum forpliktelser</b>                                      | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

### Avstemming Nivå 3

|                                                               |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| Inngående balanse 01.01.2022                                  | 11 378 370        |
| Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet | 0                 |
| Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI  | 1 418 255         |
| <b>Utgående balanse 30.09.2022</b>                            | <b>12 796 625</b> |



## Landkreditt Bank

30.09.2023

## Eiendeler:

Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet

- Verdipapirer til virkelig verdi

NIVÅ 1

NIVÅ 2

NIVÅ 3

TOTALT

917 833

2 587 055

3 485

3 508 373

Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI

- Utlån til virkelig verdi

0

0

8 759 177

8 759 177

## Sum eiendeler

917 833

2 587 055

8 762 662

12 267 550

## Sum forpliktelser

0

0

0

0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

## Avstemming Nivå 3

Inngående balanse 01.01.2023

7 812 594

Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet

0

Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI

950 068

## Utgående balanse 30.09.2023

8 762 662



| 30.09.2022                                                    | NIVÅ 1         | NIVÅ 2           | NIVÅ 3           | TOTALT            |
|---------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler:</b>                                             |                |                  |                  |                   |
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet |                |                  |                  |                   |
| - Verdipapirer til virkelig verdi                             | 827 353        | 1 692 433        | 3 485            | 2 523 272         |
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI        |                |                  |                  |                   |
| - Utlån til virkelig verdi                                    | 0              | 0                | 8 342 192        | 8 342 192         |
| <b>Sum eiendeler</b>                                          | <b>827 353</b> | <b>1 692 433</b> | <b>8 345 677</b> | <b>10 865 464</b> |
| <b>Sum forpliktelser</b>                                      | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          |

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

### Avstemming Nivå 3

|                                                               |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Inngående balanse 01.01.2022                                  | 6 710 607        |
| Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet | 0                |
| Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI  | 1 635 070        |
| <b>Utgående balanse 30.09.2022</b>                            | <b>8 345 677</b> |





# Eiendeler og forpliktelser målt til amortisert kost

## Konsern

|                                                                  | Balanseført verdi | Virkelig verdi   | Balanseført verdi | Virkelig verdi   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                                  | 30.09.2023        | 30.09.2023       | 30.09.2022        | 30.09.2022       |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost | 6 441 253         | 6 433 027        | 6 922 363         | 6 883 021        |
| Ansvarlig lånekapital                                            | 251 805           | 250 433          | 251 197           | 249 901          |
| <b>Sum gjeld</b>                                                 | <b>6 693 057</b>  | <b>6 683 461</b> | <b>7 173 560</b>  | <b>7 132 922</b> |

## Landkreditt Bank

|                                                                  | Balanseført verdi | Virkelig verdi   | Balanseført verdi | Virkelig verdi   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                                  | 30.09.2023        | 30.09.2023       | 30.09.2022        | 30.09.2022       |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost | 2 881 425         | 2 884 950        | 3 107 460         | 3 695 697        |
| Ansvarlig lånekapital                                            | 251 805           | 250 433          | 251 197           | 249 901          |
| <b>Sum gjeld</b>                                                 | <b>3 133 229</b>  | <b>3 135 383</b> | <b>3 358 657</b>  | <b>3 945 598</b> |

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak samt innskudd og andre innlån fra kunder er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2

