

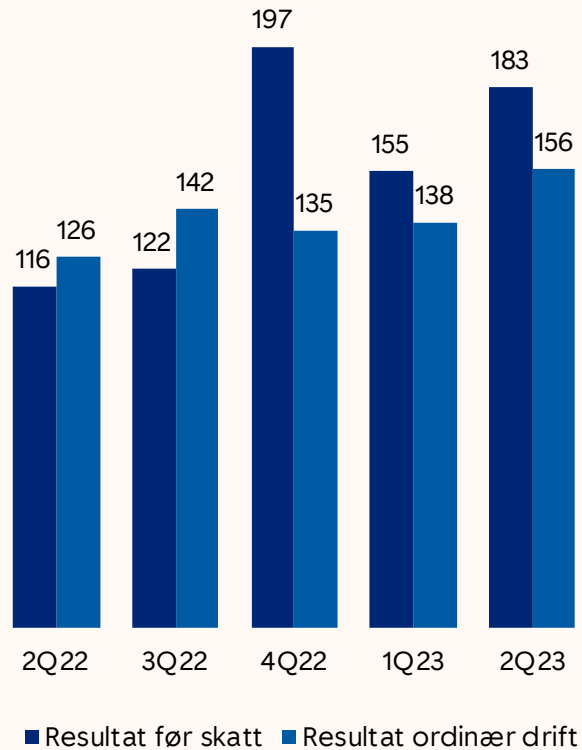
2. Kvartal og første halvår 2023

Et finanskonsern i et av landets mest attractive områder

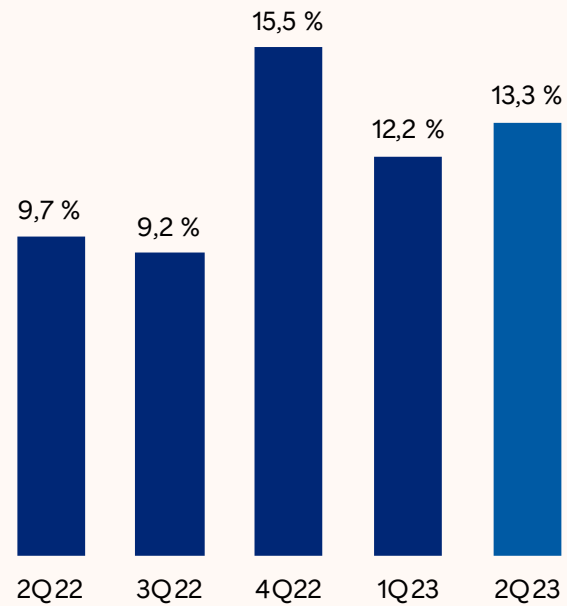


Nøkkeltall: kvartal for kvartal

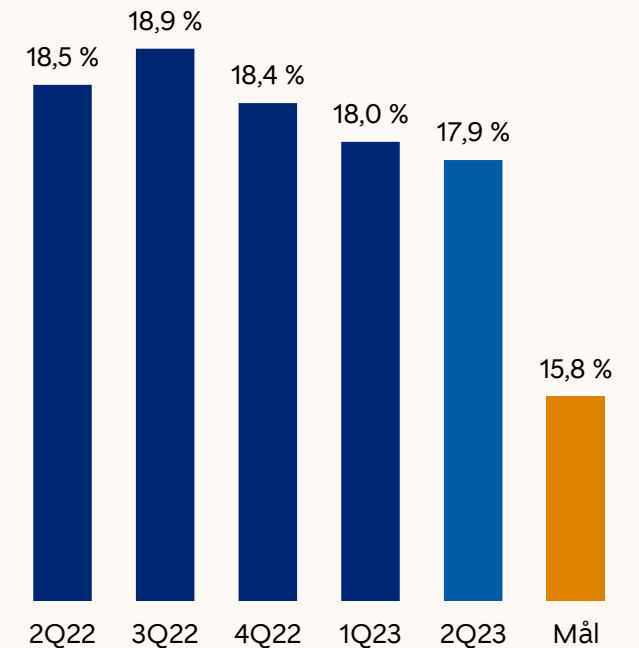
Resultatutvikling



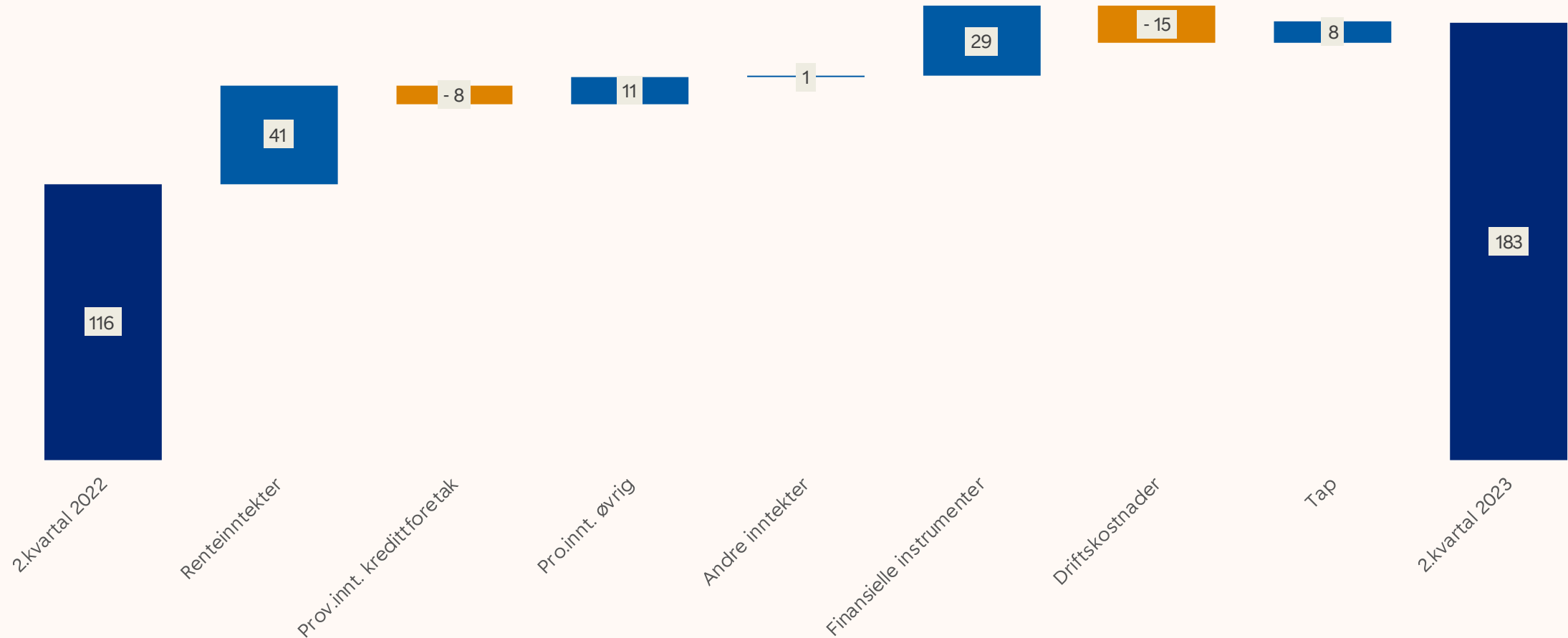
Egenkapitalavkastning



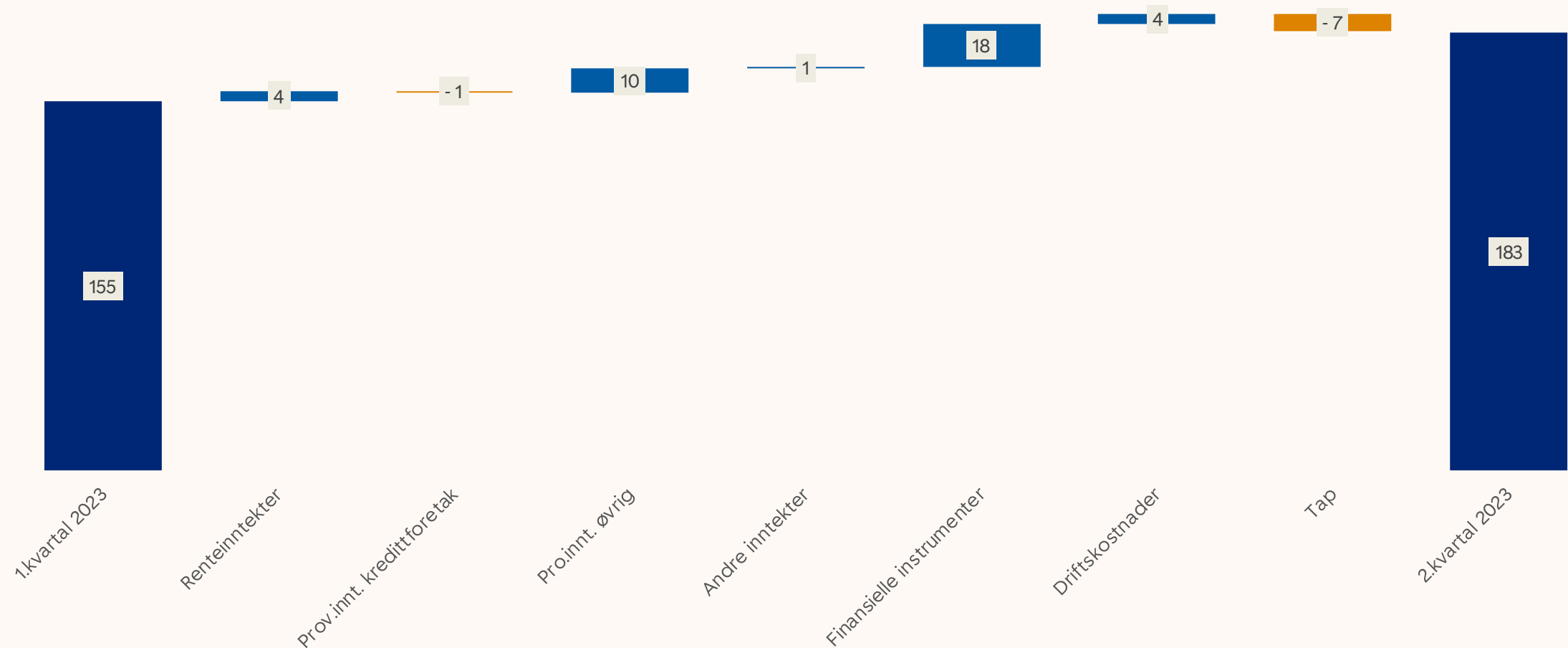
Ren kjernekapitaldekning



Resultat før skatt: Kvartalet mot tilsvarende i fjor

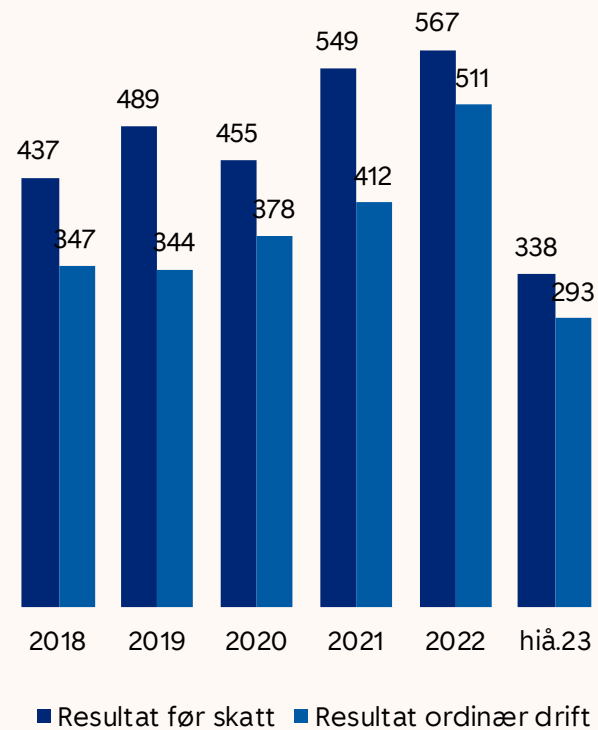


Resultat før skatt: Kvartalet mot foregående

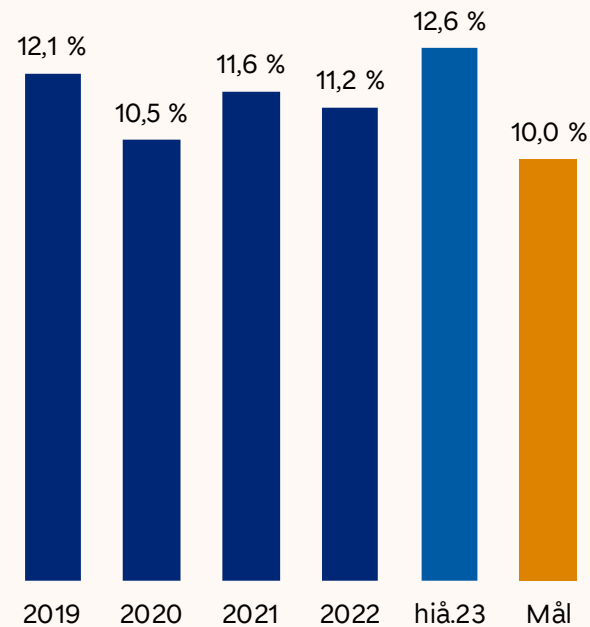


Nøkkeltall: år for år

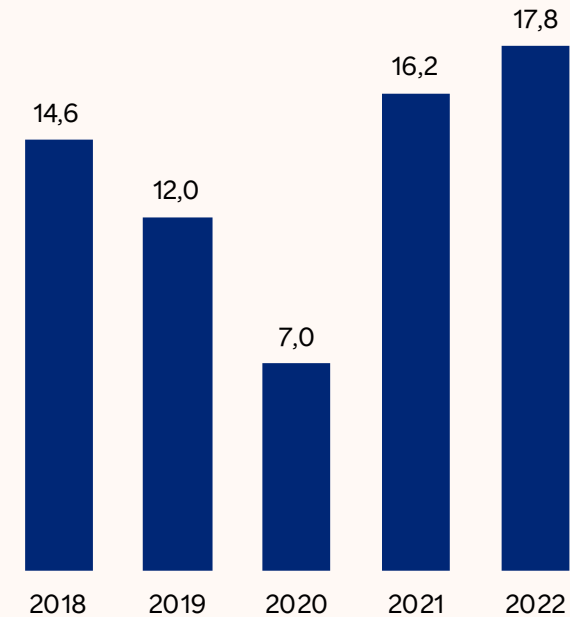
Resultatutvikling



Egenkapitalavkastning

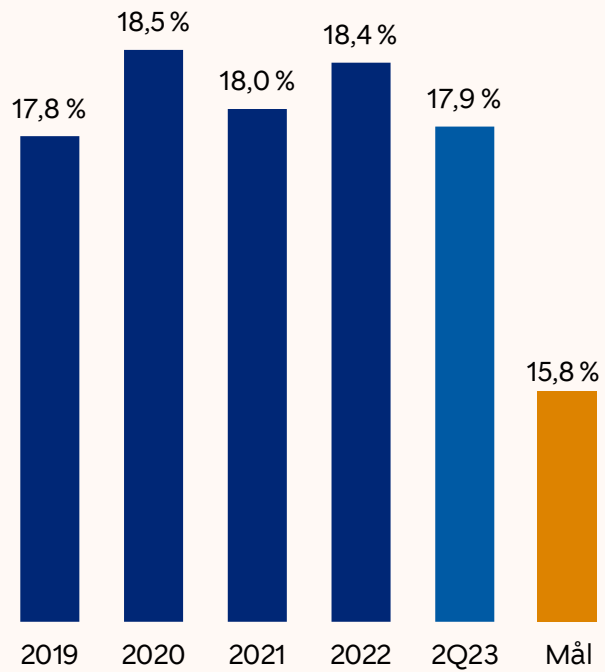


Utbytte

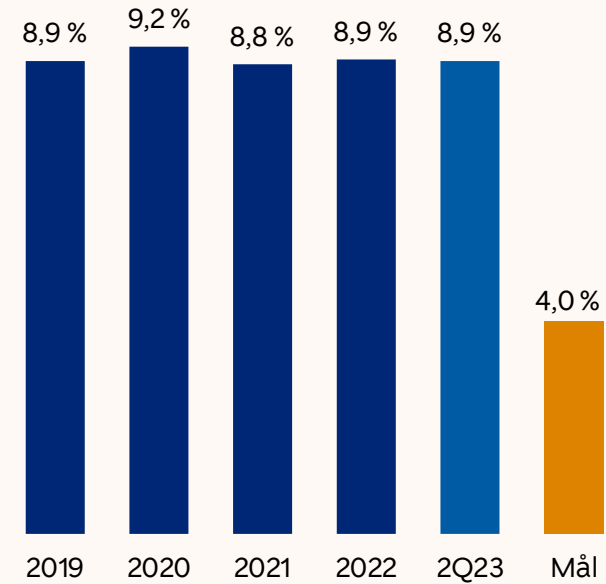


God soliditet

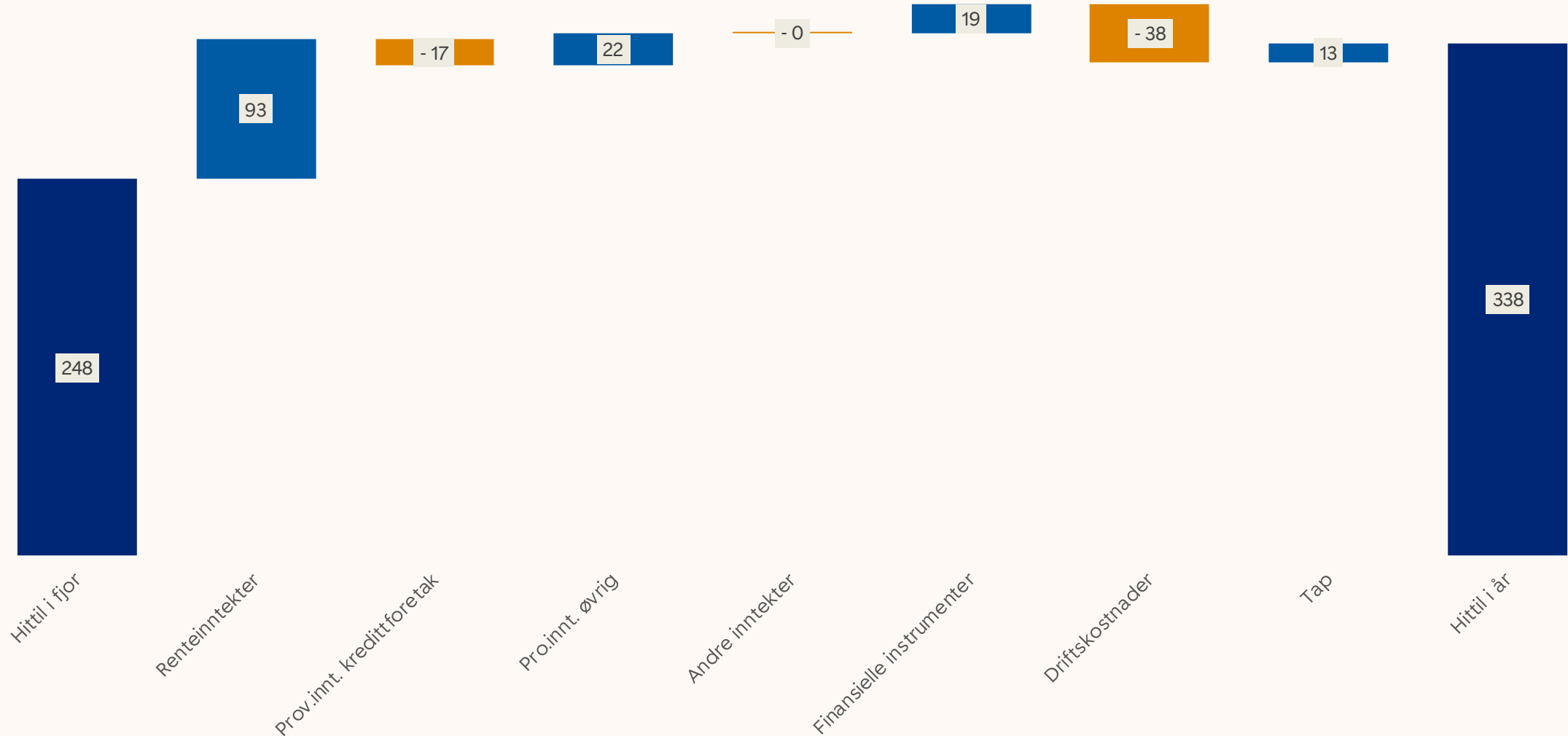
Ren kjernekapitaldekning



Uvektet kjernekapitalandel

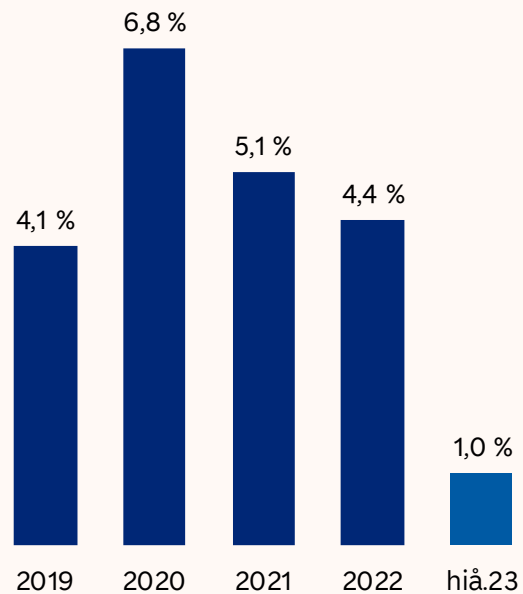


Resultat før skatt: hittil i år vs hittil i fjor

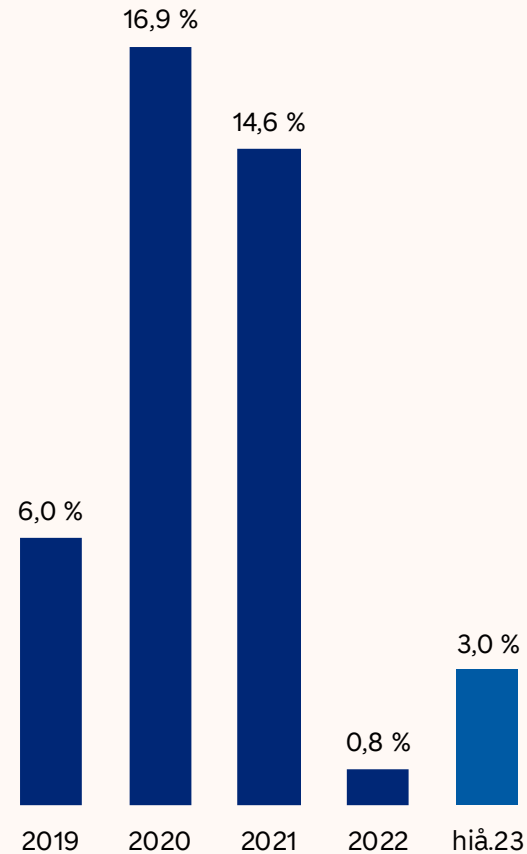


Balanseutvikling

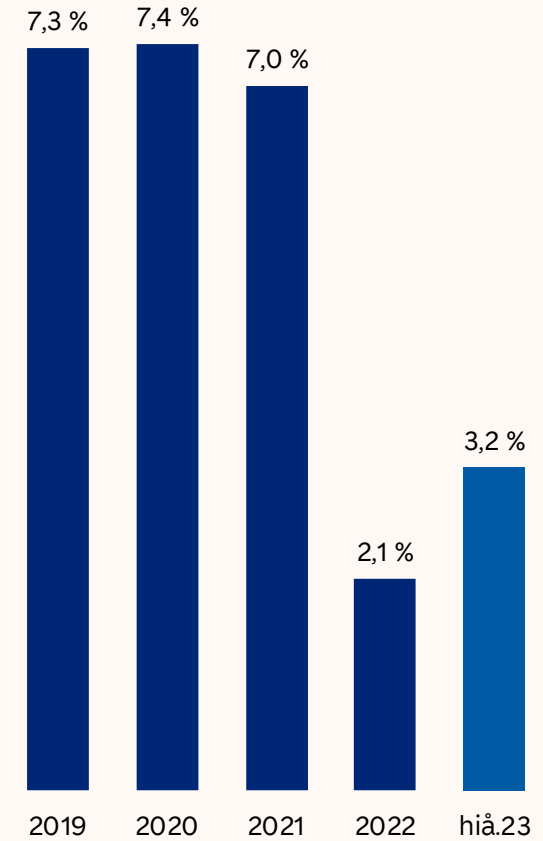
Utlån PM



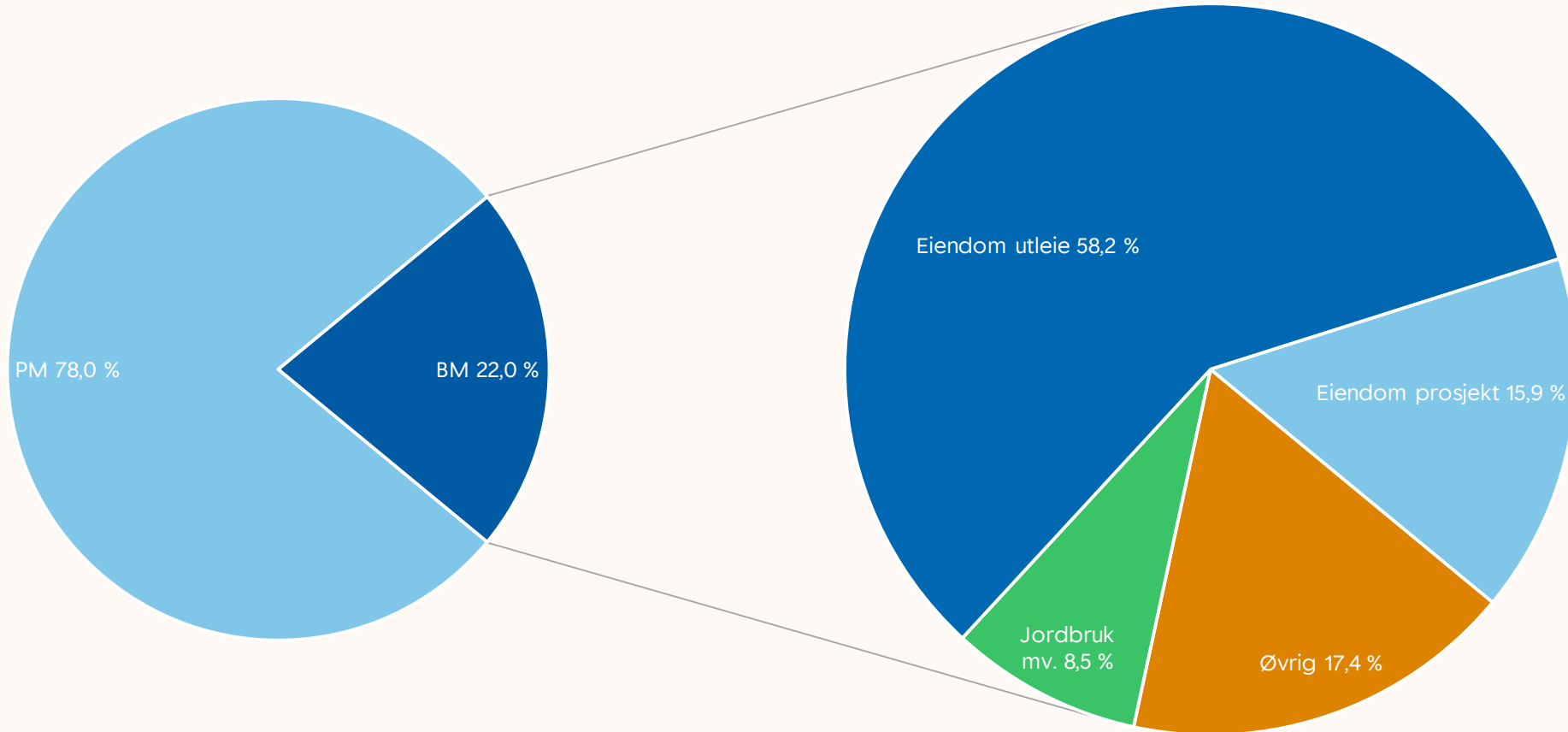
Utlån BM



Innskudd

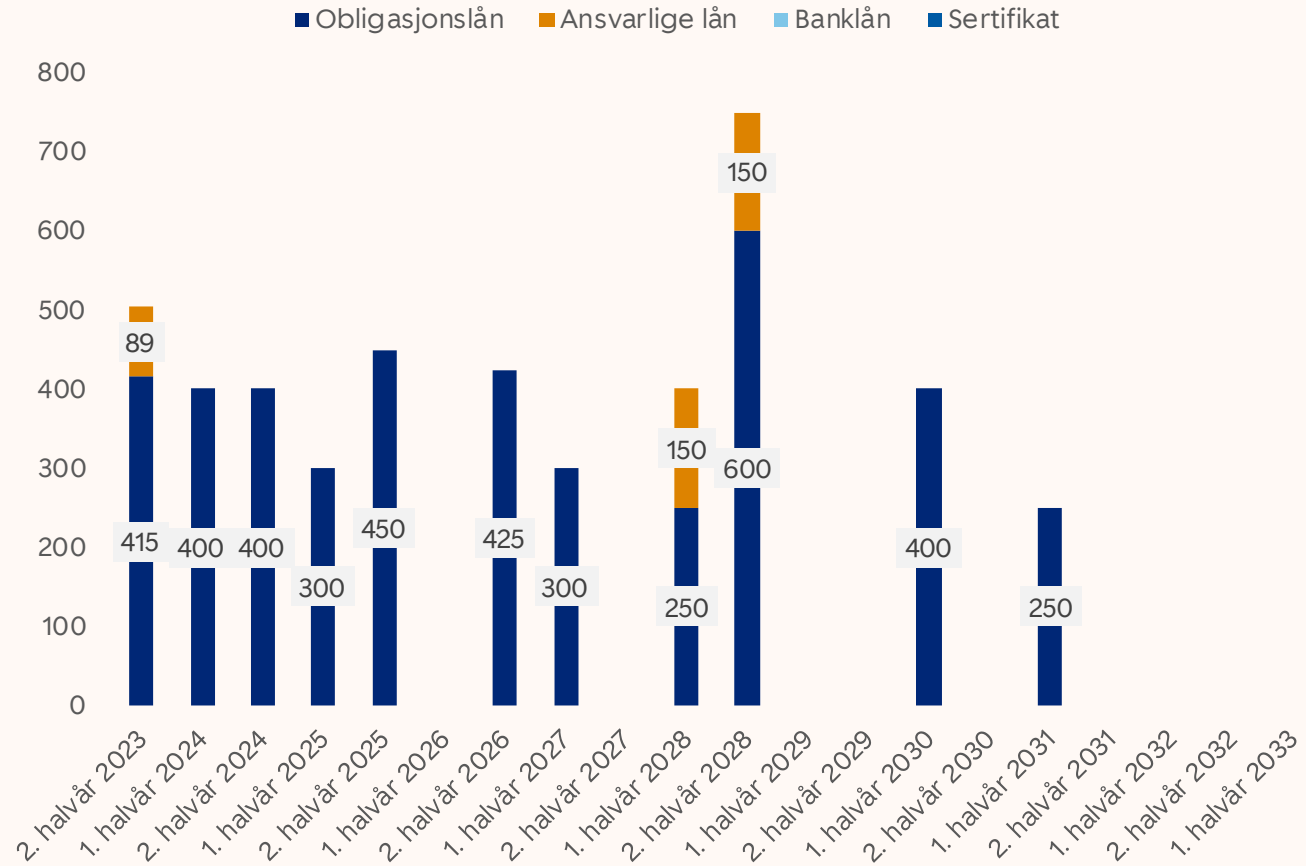


Utlånsporteføljen – høy andel privatmarked

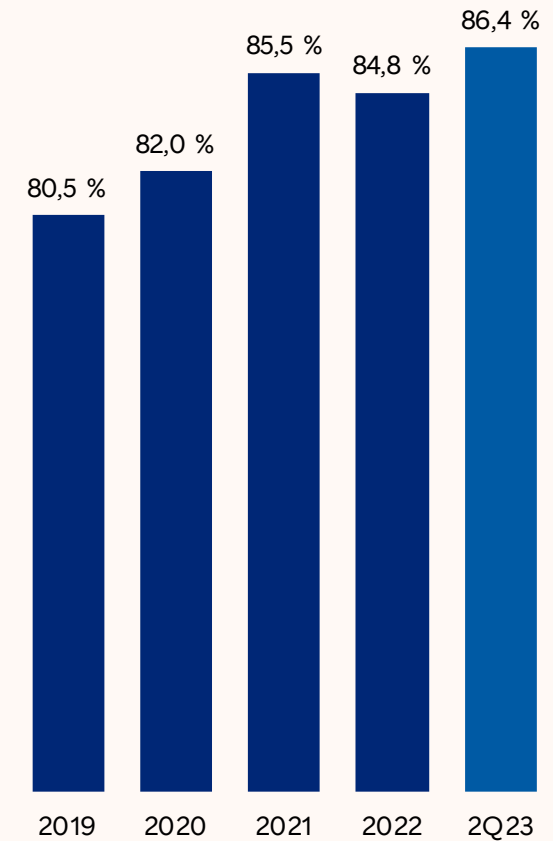


Finansiering

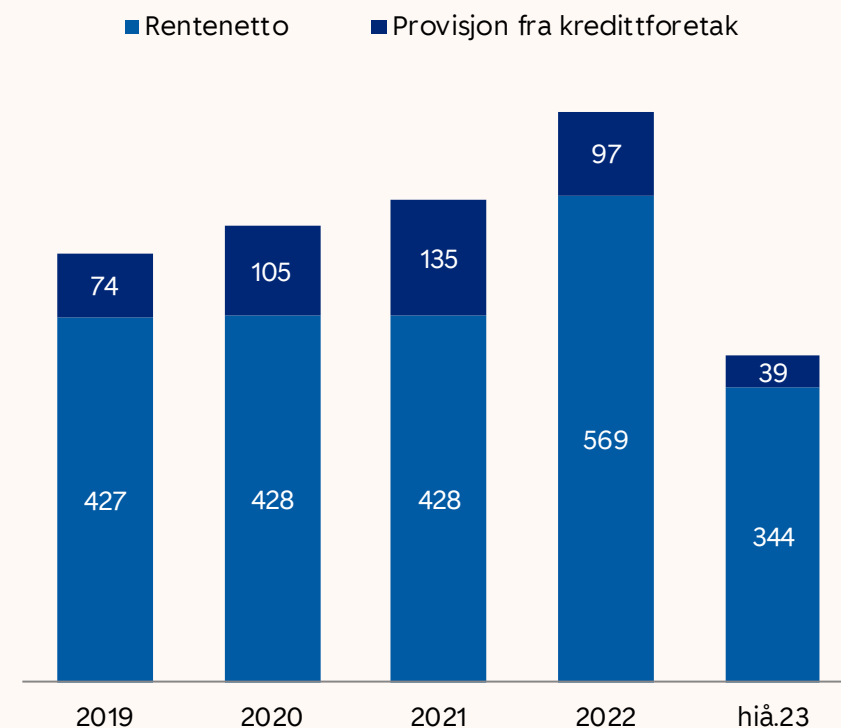
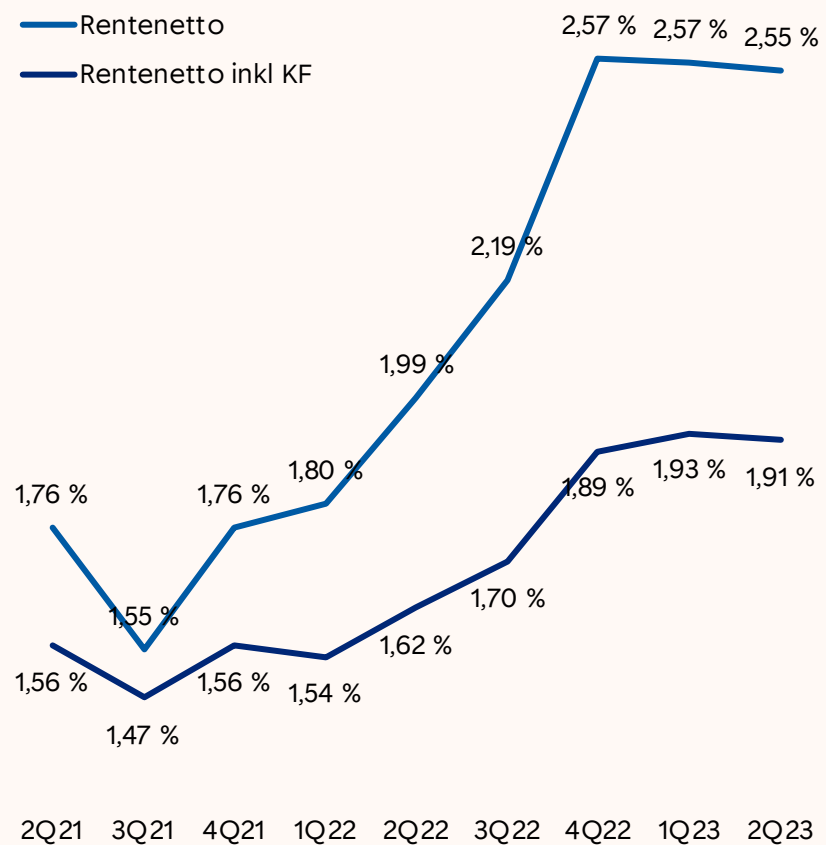
Forfallsstruktur ekstern funding



Innskuddsdekning

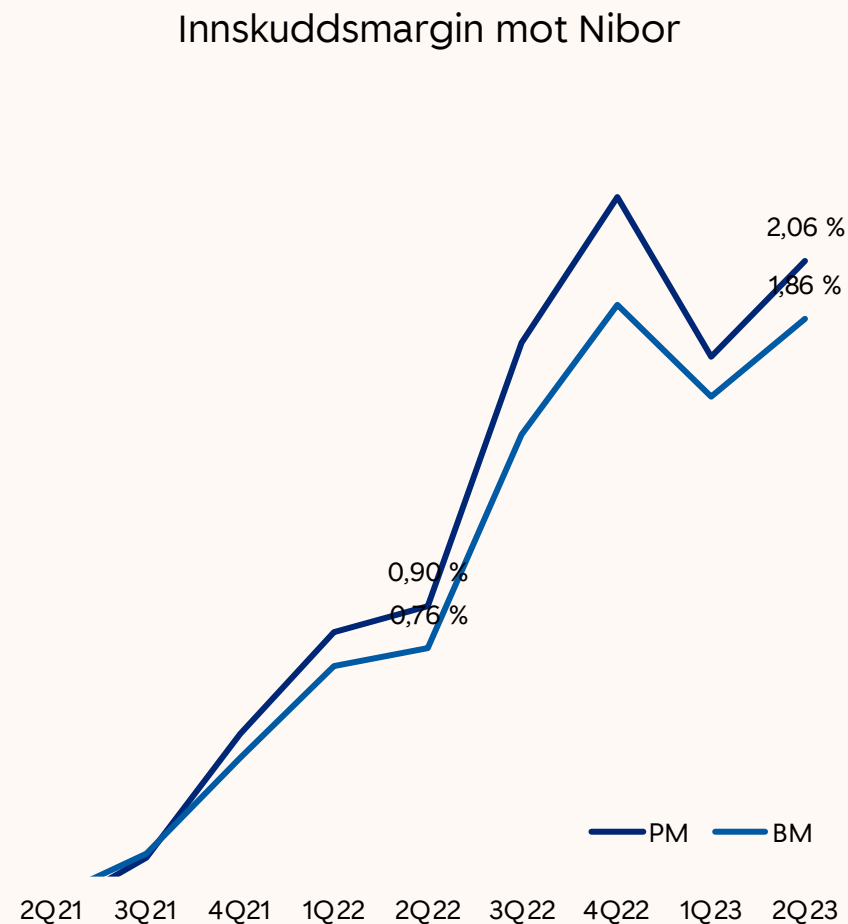
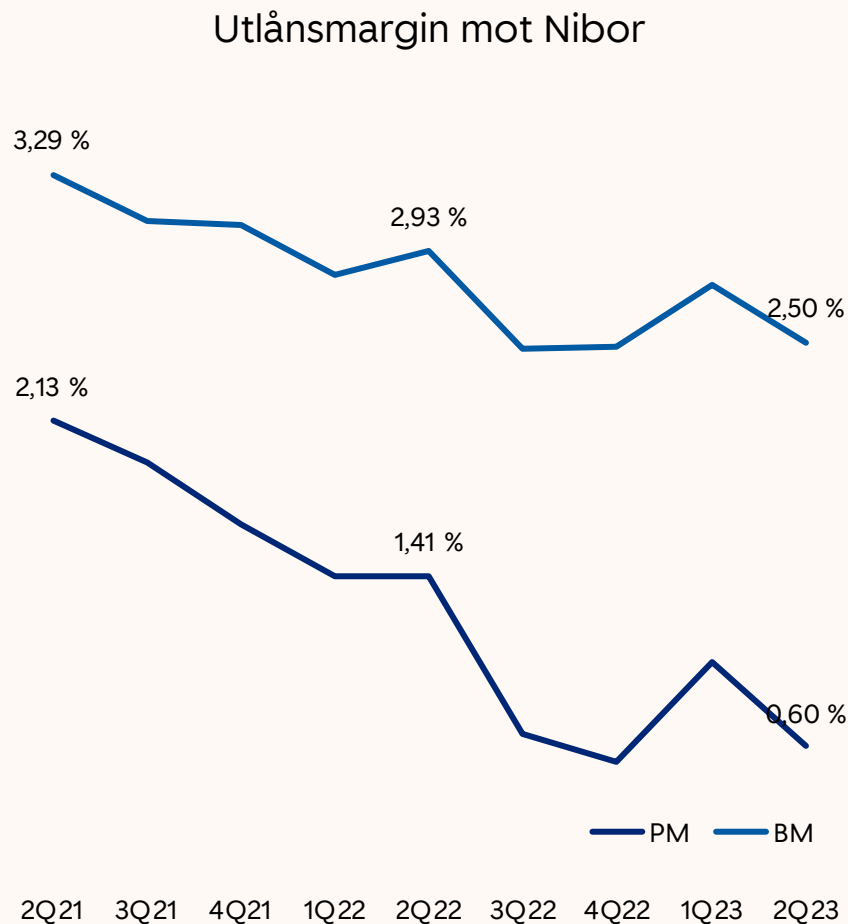


Rentenetto øker



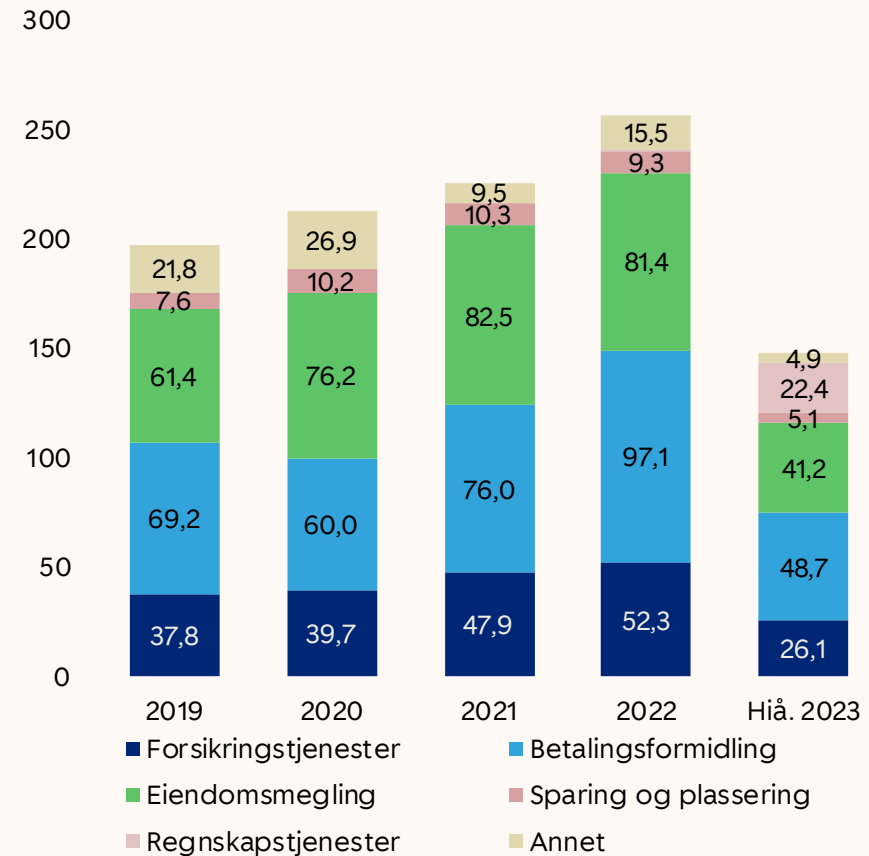
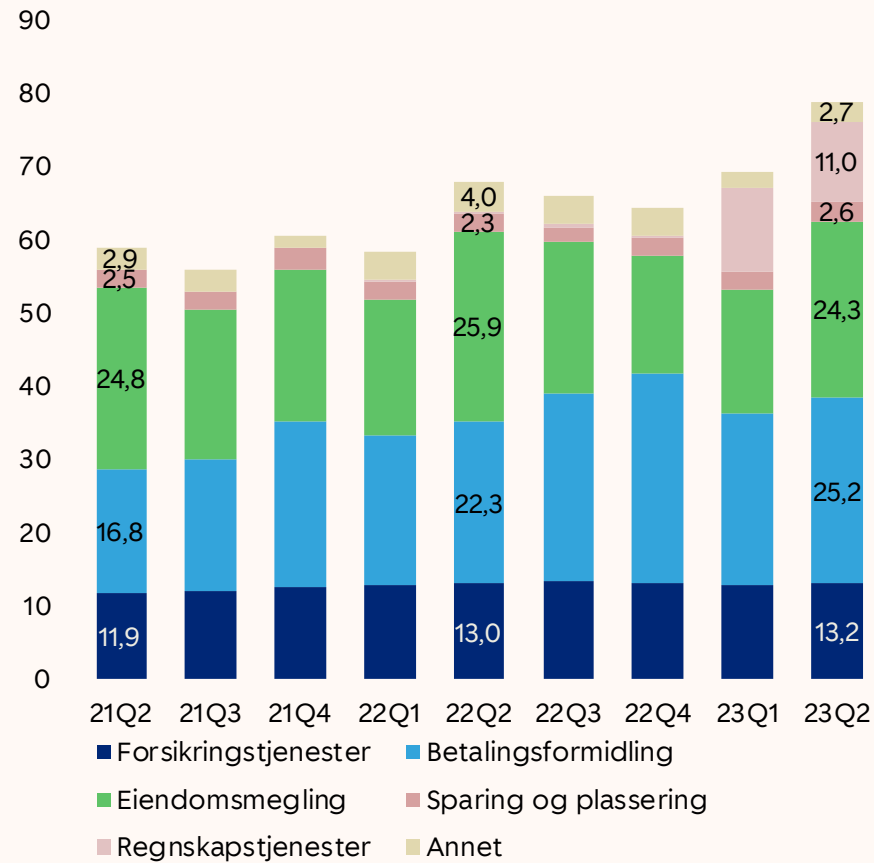
*inkluderer kredittforetak

Rentemargin – store endringer i marginbildet



* Margin er beregnet som differansen mellom gjennomsnittlig regnskapsført kunderente i kvartalet (dvs. inkludert amortisering av gebyr) og gjennomsnitt av 3mnd Nibor i kvartalet, sistnevnte basert på månedsgjennomsnitt oppgitt av offisiell myndighet. Gjennomsnittlig kunderente gjelder kun volum på egen balanse.

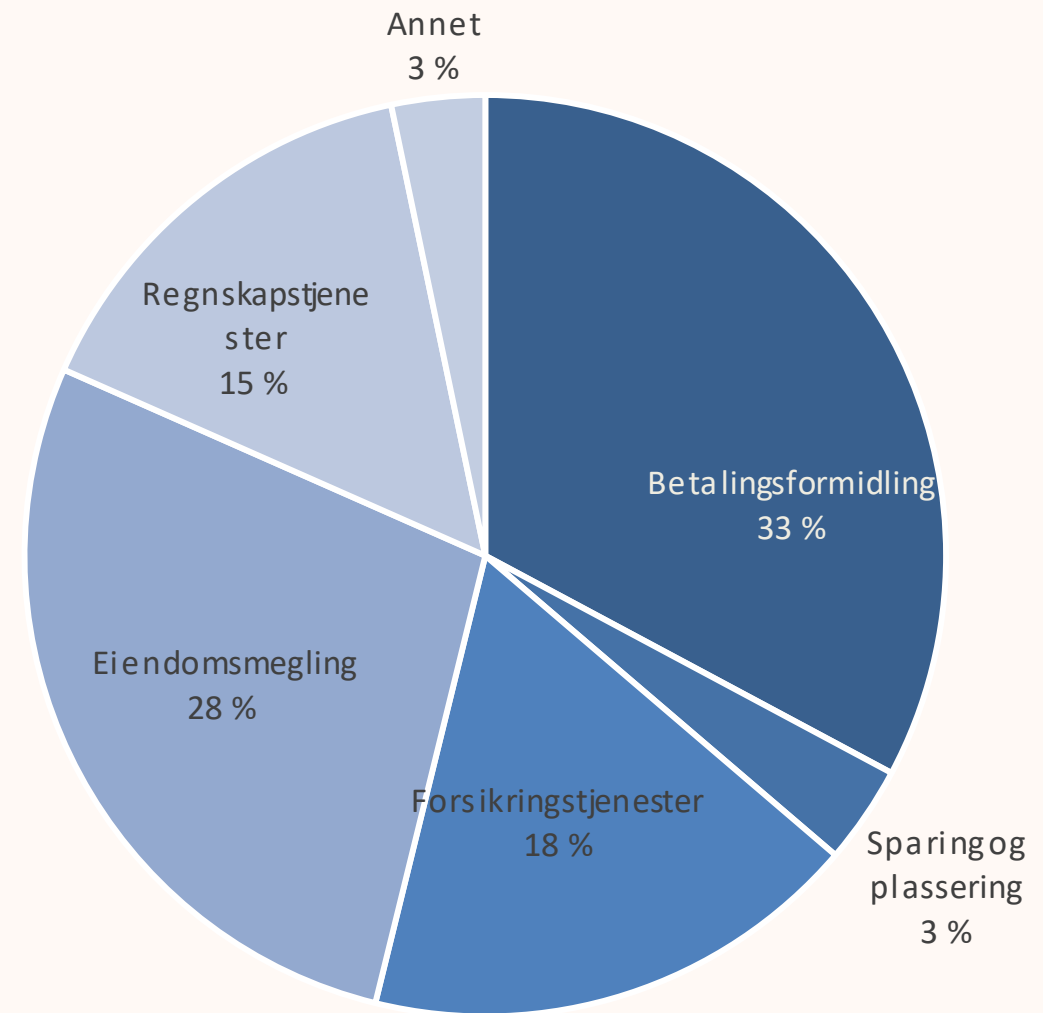
Provisjonsinntekter og andre inntekter*



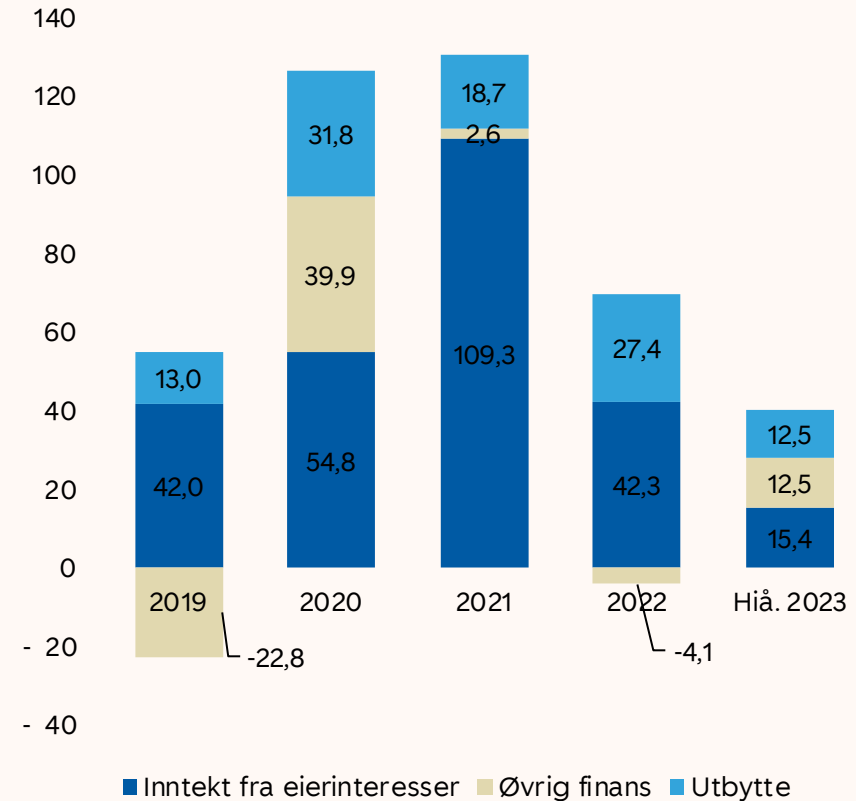
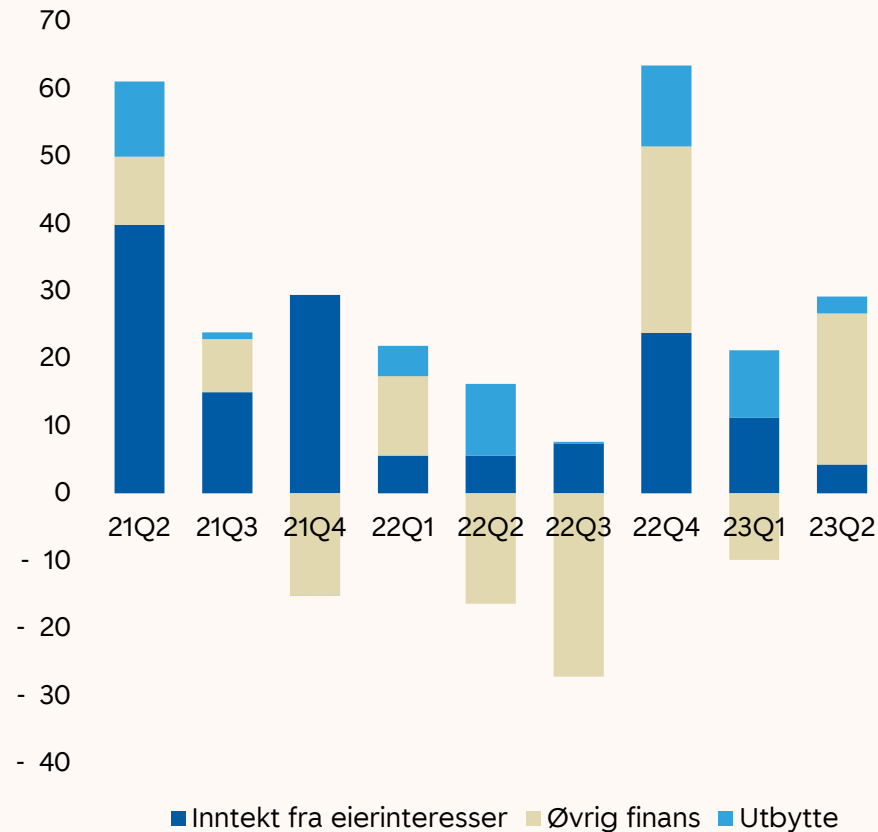
*ekskluderer kredittforetak

Provisjonsinntekter og andre inntekter* - øker med kjøp av regnskapskontor

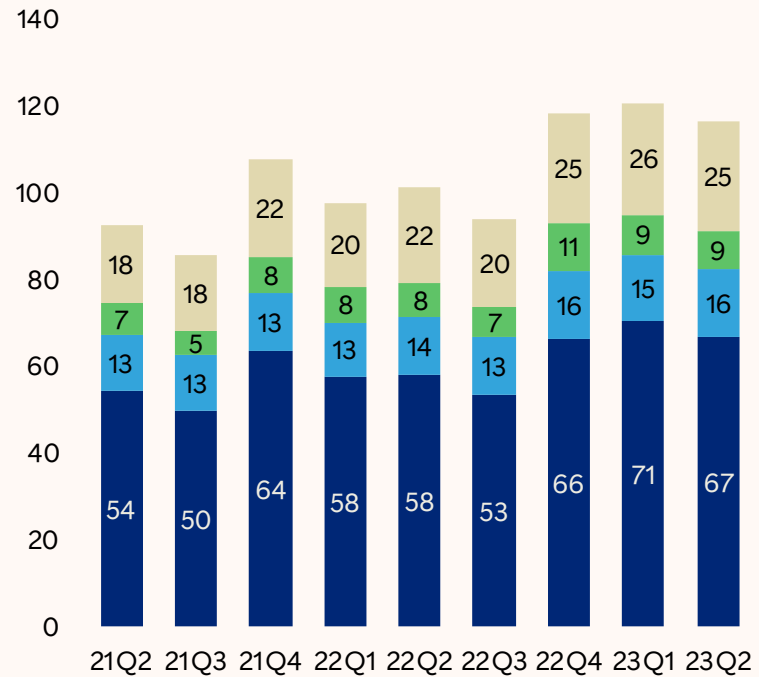
	Hiå. 2023	Hif. 2022	Endring
Betalingsformidling	48,7	42,7	14 %
Sparing og plassering	5,1	4,8	6 %
Forsikringstjenester	26,1	25,8	1 %
Eiendomsmegling	41,2	44,6	-8 %
Regnskapstjenester	22,4	0,6	
Annet	4,9	7,9	-38 %
Sum netto provisjons- og andre driftsinntekter	148	127	17 %



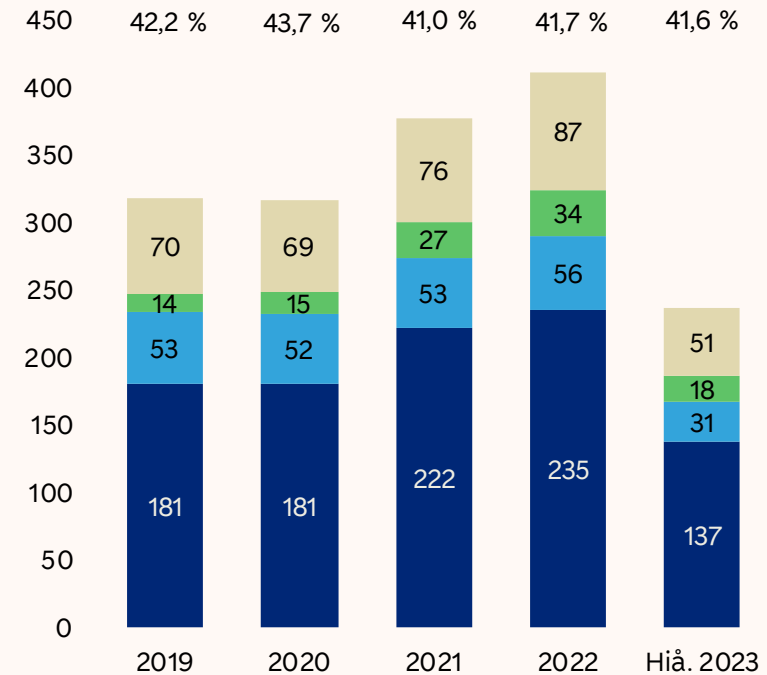
Finansielle instrumenter – betydelige svingninger i markedene



Kostnadene øker med oppkjøp av regnskapskontor



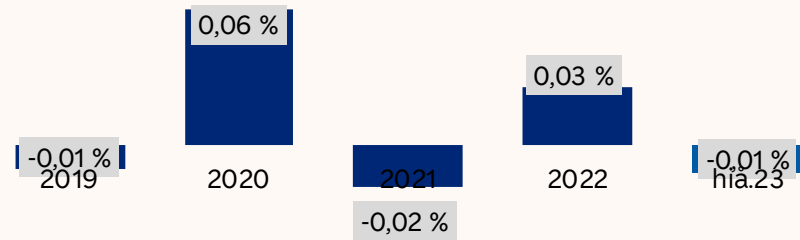
■ Personalkostnader ■ IT ■ Lokaler/avskrivning ■ Annet



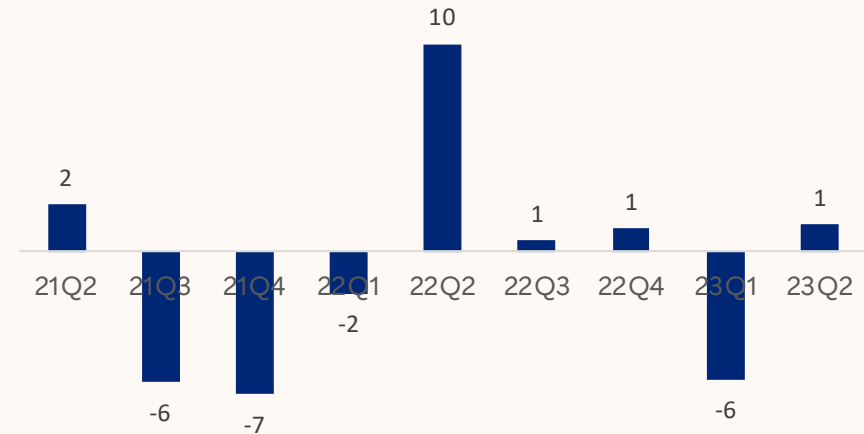
■ Personalkostnader ■ IT ■ Lokaler/avskrivning ■ Annet

Fortsatt lave tap - IFRS 9-modellen er revidert

Tapsprosent

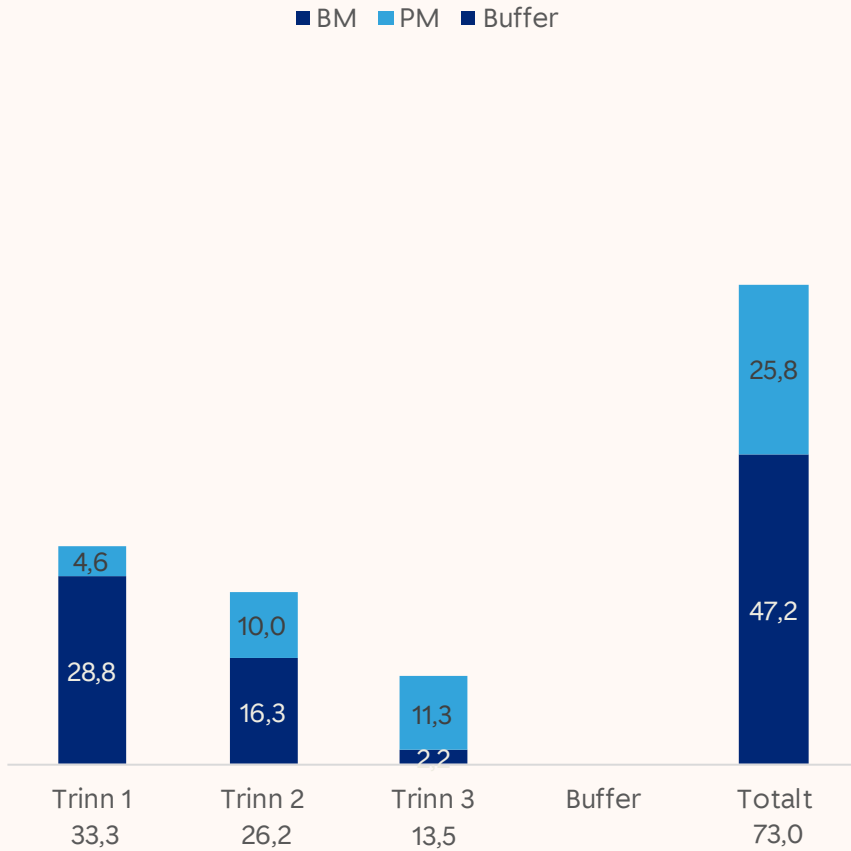


Tap (mill. Kr)

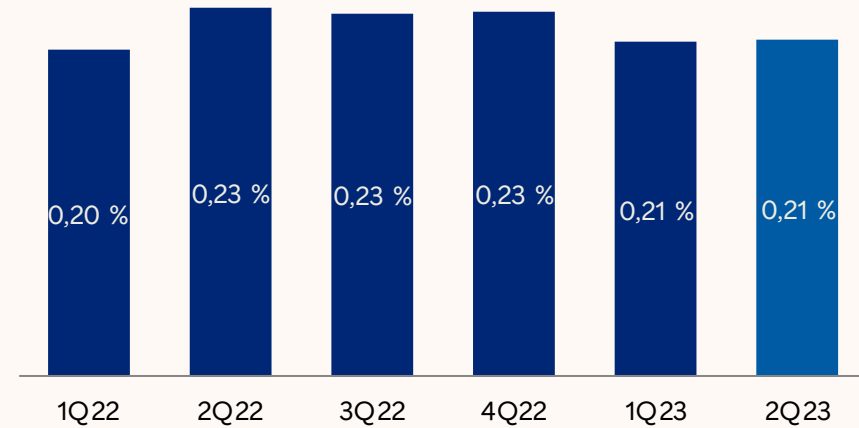


Tapsavsetningens fordeling på trinn etter IFRS 9

Tapsavsetning (mill. kr)



Tapsavsetning i % av
brutto utlån inkl. kredittforetak



1. halvår 23 oppsummert:

- Godt resultat, egenkapitalavkastning på 12,6 %
 - Drevet av god underliggende drift
- God soliditet, ren kjernekapitaldekning på 17,9 %
- God vekst i bedriftsmarkedet, lav vekst i privatmarkedet
- Lave tap og lav misligholds sannsynlighet i porteføljen
- Kjøp av Vigres AS og satsning på regnskapshus
 - Døtrene fusjoneres i 3. kvartal





Utsiktene fremover

Utsiktene fremover

- I tillegg til våre dedikerte ansatte er vår største verdi vår geografi, midt mellom Oslo og EU.
- Regionen har attraktiv beliggenhet, gunstige boforhold og høy tilflytting, forventer fortsatt vekst i markedsområdet og stor konkurranse om privatkundene
- Usikkerhet knyttet til utviklingen i boligmarkedet som følge av høye renter og høy inflasjon
- Siste renteendring fra juni 2023 får effekt på boliglån i begynnelsen av august og på innskudd i begynnelsen av september
- Forespørsel om avdragsutsettelse og overhopp i privatmarkedet har stabilisert seg i første halvår
- Tett kontakt med kundene i bedriftsmarkedet
- God lønnsomhet og soliditet gjør banken godt rustet for usikre markedsutsikter
- Ny SREP-gjennomgang varslet i 2023
- Vi fortsetter det viktige arbeidet knyttet til implementering av bærekraft i produkter, tjenester og som en del av rådgivningen



Vedlegg

Et finanskonsern i et av landets mest attraktive markedsområder

- Hovedkontoret vårt ligger i Moss, og vi er med våre datterselskaper, 264 ansatte fordelt på 258 årsverk.
- Vi har bankkontor i Vestby, Askim, Moss, Sarpsborg, Fredrikstad og Halden.
- Konsernet består av morbanken og våre heleide datterselskaper:
 - EiendomsMegler 1 Østfold Akershus AS,
 - Nekor Gårdselskap AS
 - SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS
 - Varnaveien 43 E Kontor AS
 - Vigres AS
- Vi har til sammen 81 000 bankkunder*
 - 59 100 privatkunder
 - 6 700 bedriftskunder
 - 15 200 alliansekunder

* Tall fra utgangen av 2022



Visjon og verdier

Visjonen vår:

SpareBank 1 Østfold Akershus skal være regionens anbefalte finanshus – fordi vi bryr oss

Å bli anbefalt stiller store krav til hvordan vi oppleves av våre kunder, og *vi bryr oss* når vi leverer på kundeløftene våre:

- Best for folk og bedrifter flest
- Alltid personlig
- Mest nyttige innovasjoner
- Sterk engasjert lokal partner

Våre verdier:



Bedre
Sammen
Tett på

Strategisk mål:

- Egenkapitalavkastning: $> 10 \%$
- Ren kjernekapitaldekning: $\geq 15,8 \%$
- Kjernekapitaldekning: $\geq 17,6 \%$
- Kapitaldekning: $\geq 20 \%$

Finanskonsernet SpareBank 1 Østfold Akershus

Datterselskaper – fullkonsolidert

EiendomsMegler 1 Østfold Akershus AS

Nekor Gårdselskap AS

Varnaveien 43 E Kontor AS

SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Vigres AS

Tilknyttede og felleskontrollerte selskaper – egenkapitalmetoden

Samarbeidende Sparebanker AS (16,45 %)

(indirekte eierskap i SpareBank 1 Gruppen på 3,21 %)

SamSpar Utvikling DA (15,81 %)

(eierskap i SpareBank 1 Utvikling DA på 2,78 %)

SpareBank 1 Samspare AS (16,49 %)

BN Bank ASA (2,52 %)

(tilknyttet selskap)

Direkte eide selskaper – virkelig verdi

SpareBank 1 Boligkreditt AS (4,85 %)

SpareBank 1 Næringskreditt AS (7,77 %)

SpareBank 1 Kreditt AS (4,51 %)

SpareBank 1 Finans Midt-Norge AS (4,90 %)

SpareBank 1 Finans Østlandet AS (5,00 %)

SpareBank 1 Betaling AS (3,11 %)

Sparebank 1 Markets (1,47 %)

SpareBank 1 Forvaltning AS (2,22 %)

SpareBank 1 Gjeldsinformasjon AS (4,07 %)

SpareBank 1 Bank og Regnskap AS (3,37 %)



Investorkontakter

Arild Bjørn Hansen

Administrerende direktør

Telefon 911 98 211

arildbjorn.h@sparebank1oa.no



Lillian Lundberg

Viseadministrerende direktør/CFO/Investorkontakt

Telefon 480 44 469

lillian.l@sparebank1oa.no



Henry Tvete

Finanssjef

Telefon 918 40 809

henry.t@sparebank1oa.no

