

Resultatregnskap 4. kvartal 2022

SpareBank 1 Næringskreditt

Innholdsfortegnelse

Styrets kvartalsberetning 4. kvartal 2022

Resultatregnskap.....	10
Totalresultat	11
Balanse.....	11
Endring i egenkapital.....	13
Kontantstrømoppstilling	13
Resultat- og balanseutvikling	14

Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon.....	16
Note 2 Netto renteinntekter	16
Note 3 Provisjonskostnader	17
Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter.....	17
Note 5 Andre driftskostnader	18
Note 6 Lån med pant i næringseiendom	18
Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon	19
Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	19
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter	21
Note 10 Finansielle derivater	21
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter	22
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi	23
Note 13 Andre forpliktelser.....	24
Note 14 Beløpsmessig balanse.....	24
Note 15 Kapitaldekning	25
Note 16 Opplysninger om nærstående parter	27
Kontaktinformasjon	28

Styrets beretning i SpareBank 1 Næringskreditt AS, 4. kvartal 2022

SpareBank 1 Næringskreditts virksomhet

SpareBank 1 Næringskreditt AS ('Næringskreditt' eller 'Foretaket') er et kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) med konsesjon gitt av Finanstilsynet. Foretaket drives i henhold til bestemmelsen i finansforetaksloven¹.

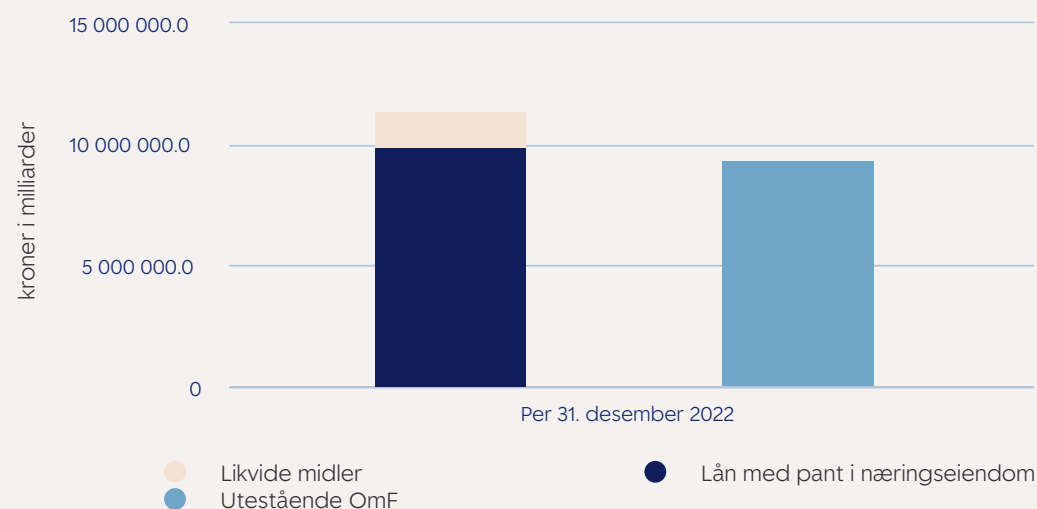
Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne i SpareBank 1-alliansen ved å kjøpe næringseiendoms lån med en belåningsgrad opp til 60 prosent fra disse, og finansiere denne virksomheten gjennom utstedelse av Obligasjoner med fortrinnsrett (OmF). Foretaket er lokalisert i Stavanger.

Det er inngått en forvaltningsavtale med hver av eierbankene som gjelder kjøp av næringseiendoms lån. Eierbankene mottar en provisjon fra Foretaket, som er beregnet som utlånsmarginen Næringskreditt oppnår mellom kunderente og innlånsrente, fratrasket planlagte operasjonelle og finansielle kostnader. Egenkapital tilføres fra eierbankene etter behov i Foretaket.

Moody's Ratings Service gir kredittrating av obligasjonene som utstedes, den er AAA.

Sikkerhetsmassen

SpareBank 1 Næringskreditts sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett er satt sammen som vist i illustrasjonen nedenfor².



¹ Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og tilhørende forskrifter, som er endret per juli 2022 iht Directive (EU) 2019/2162.

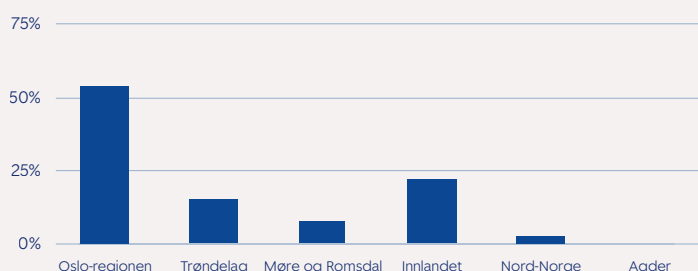
² Kilde for illustrasjonen er noten for beløpsmessig balanse i regnskapet per 30.09.2022. Prinsippet for presentasjon er endret per 3. kvartal 2022 til nominelle verdier eller pari for obligasjoner.

Derivater brukes utelukkende for å rente- og valutasikre innlån, mens beholdningen av likvide midler etter definerte regler skal dekke kommende forfall av egen gjeld. Slik likviditetsbeholdning skal minimum utgjøre full dekning av alle innlån 180 dager før forventet forfallstidspunkt. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen var 21,9 prosent per 31. desember 2022, og var ellers som gjengitt i tabellen nedenfor. Her inkluderes kun kvalifiserende eiendeler (dvs. hvis en andel av et næringseiendoms lån representerer en belåningsgrad utover 60 prosent, så er en slik andel ekskludert).

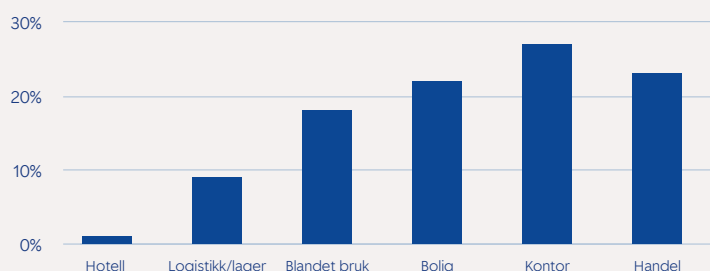
Nøkkeltall

	4. kv. 2022	3.kv. 2022	2. kv. 2022	1. kv. 2022	4. kv. 2021
Antall lån i porteføljen	204	203	198	208	216
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill.)	48,4	49,7	48,9	47	45
Antall låntakere	170	176	176	176	176
Vekted gjennomsnitt LTV portfolio	38,2 %	39,6 %	39,9 %	40,1 %	41,9 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	21,90 %	21,30 %	21,20 %	22,10 %	21,30 %

Geografisk fordeling av lånevolum til næringseiendom



Fordeling etter type lånevolum til næringsbygg



Som vist over befinner en stor andel av lånene i Foretaket seg i Oslo og områder i nærheten (ca. 54 prosent). 22 prosent relaterer seg til den del av boliglånssegmentet som utgjøres av fellesgjelden i sameier og borettslag.

Sentrale hendelser i 2022

Et OmF-innlån ble utvidet med 400 millioner kroner i 2. kvartal, og igjen med 350 millioner i 3. kvartal. I 4. kvartal ble 1 415 milliarder kroner utstedt. Kredittpremien for disse utstedelsene er, sammen med det generelle markedet, økt for Næringskreditt. Volumet av næringseiendoms lån som Foretaket finansierer er stort sett stabilt på rundt 10 mrd. kroner.

I Norge er OmF-lovgivningen endret i henhold til EUs direktiv om harmonisering av covered bond-loverket i de ulike medlemslandene, sammen med endringer i CRR (Capital Requirement Regulation). Dette innebærer ingen betydelige endringer for Næringskredits sikkerhetsmasse eller drift. Lovendringen innebærer at Foretakets regulatoriske overpantsettelse nå må være minimum 5 prosent, men Næringskreditt har hatt større overpantsettelse enn dette i lang tid. Dette skyldes at kravet fra ratingbyrå ligger høyere enn kravet, samt at Foretakets egenkapital (som per definisjon representerer overpantsettelse) gir ovennevnte resultat.

Regnskap 4. kvartal 2022

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU og publisert av International Accounting Standards Board (IASB). Tall i parentes nedenfor referer til forrige år (2021) for sammenligning.

Totalkapitalen ved utgangen av fjerde kvartal 2022 var 11,6 (11,7) milliarder kroner, og består overveiende av lån med pant i næringseiendom, samt Foretakets likvide midler. I tillegg kommer markedsverdien av derivater. Disse instrumentene (swaps) sikrer utelukkende valuta- og renterisiko for innlånene, eller medfører at en fastrenteeksposering i et obligasjonsinnlån endres til flytende rente for Foretaket. Brutto utlån i Foretaket var på 9,9 (9,8) milliarder kroner ved utløpet av 4. kvartal. Beholdningen av kontanter og andre likvide instrumenter utgjorde 1 416 (1 171) millioner kroner. Foretaket har hatt et relativt stabilt samlet utlånsvolum over en lengre periode, selv om det er en andel lån som løpende går ut og kommer inn i Foretaket.

Foretaket hadde netto renteinntekter på 186 (168) millioner kroner for 2022. Dette reflekterer i gjennomsnitt både et marginalt økt lånevolum og en marginalt redusert utlånsmargin. Provisjoner til bankene som har solgt lån til Foretaket var 129 (88) millioner kroner. Økningen i provisjoner skyldes bortfallet av B-aksjer (som er blitt A-aksjer), og dermed medfører bortfall av behovet for å reservere beløp til et spesielt utbytte for de tidligere B-aksjene. Provisjoner som betales til eierbankene som solgte lånene til Foretaket, utgjør beløp som er nær Foretakets netto rentemargin, fratrasket Næringskredits administrasjonskostnader.

Resultateffekten av kursendringer på finansielle posisjoner var -10,0 (-12,6) millioner kroner. Dette skyldes overveiende utgang i kredittpremier for papirer som Foretaket holder i sin likviditetsportefølje, og som oppstår grunnet generelle markedsbevegelser. Det er særlig i løpet av første halvår at kredittpremier er økt og negative kursendringer dermed har oppstått, med motsatt bevegelse mot utgangen av 4. kvartal.

Driftskostnadene, som i hovedsak representerer IT-systemkostnader, kostnader for utstedelse av obligasjoner, samt personellkostnader, var på 12,2 (11,5) millioner kroner. Tap på utlånsporteføljen beregnet etter krav i IFRS 9, er økt med 8,5 (reduisert med 1,8) millioner i årets første tre kvartaler, etter at mer utfordrende økonomiske utsikter blir lagt til grunn fremover. Ingen konstaterte tap eller mislighold av lån er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt er 26,3 (57) millioner kroner for året 2022, hvor reduksjonen i resultatet i hovedsak skyldes bortfallet av reserverte beløp for utbytte til de tidligere B-aksjene. Dette betales nå som provisjon til SpareBank 1-bankene som har overført lån med pant i næringseiendom til Foretaket.

Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

Kredittrisiko defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at Styret legger til grunn at kredittrisikoen er moderat til lav.

Markedsrisiko er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Foretaket utsteder i overveiende grad obligasjoner pålydende i NOK. Alle innlån (og investeringer) i en annen valuta enn NOK, eller med fastrentebetingelser, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrømmen tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket hadde per årsskiftet moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

Likviditetsrisiko er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller ikke kan finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av Styret, som baseres på den endrede OmF-forskriftens krav til likviditet. Foretaket skal ha en likviditetsreserve på minimum alle forfall 6 måneder frem i tid, eller i henhold til krav til NSFR. Styret vurderer at likviditetssituasjon er god.

Operasjonell risiko inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller som følger av driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet, er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderer Styret som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til note 21 og 22 i årsrapporten for 2021 for mer utfyllende informasjon.

Makroøkonomisk utvikling og utsikter³:

Etter økningen i renter og energipriser er det en forventning om lavere økonomisk vekst i 2023. Mens SSB ikke har en resesjon i sin prognose, som er gjengitt i tabellen nedenfor, har andre kilder en mild resesjon inkludert i 2023. Privatkonsumet blir sett som utfordrende i et vekstperspektiv, og det samme er tilfelle for bedriftenes investeringer på fastlandet, samt boliginvesteringer. Husholdningene opplevde negativ inntektsvekst i 2022, og også i 2023 blir KPI antatt å øke mer enn lønnsveksten. Arbeidsledigheten er prognostisert kun moderat høyere i 2023.

Driftsbalansen målt som en andel av BNP har et solid overskudd i 2022, hele 28 prosent. Dette skyldes i stor grad de høye olje- og gassprisene som også medfører at investeringer i olje- og gassindustrien forventes å øke i 2023.

Innen næringseiendom var omsetningen av bygg rekordhøy i 2021, mens i 2022 har dette bremsset opp betydelig med 54 % av omsetningen i fjoråret (i henhold til Akershus Eiendoms statistikk for Norge). Med økte markedsrenter (NIBOR og swaprenter har likevel falt litt tilbake mot slutten av 2022) er løpende avkastning (yield) i statistikken for næringseiendom så langt ikke økt mye i et historisk perspektiv. Oslo prime yield for kontorbygg er på 3,75 % mot 4,75 % og 4,5 % i Bergen og Trondheim i januar 2023. Dette er økninger fra rundt 0,5 % sammenlignet med første halvdel av 2022. Forventningen er at verdien av næringseiendom vil bli redusert (det har vært få transaksjoner den siste tiden). Med strengere krav til utvalg (belåningsgrad, utnyttelse og beliggenhet) av finansierte eiendommer, samt 20 % av utlånsvolumet i boligsegmentet, er Næringskredits portefølje relativt godt posisjonert.

Nedenfor vises makroøkonomiske nøkkeltall sammen med prognoser fra SSB:

Siste datamåling og prognose (%)	2019	2020	2021	2022	2023
BNP vekst, fastland	2,3	-2,8	4,1	3,8	1,2
Husholdningenes konsum	1,0	-6,2	4,5	6,8	0,8
Investeringer	9,5	-4,1	-1,2	4,7	0,3
Arbeidsledighetsrate (AKU)	3,9	4,7	4,4	3,3	3,7
KPI vekst	2,2	1,3	3,5	5,8	4,9
Årlig lønnsvekst	3,5	3,1	3,5	3,8	4,4
Driftsbalansen til BNP	3,8	1,1	13,5	27,8	18,4

Kilde: Statistisk Sentralbyrå, 9. desember 2022

³Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk Sentralbyrå per 9. desember 2022. Markedsutvikling næringseiendom er med kilde fra Akershus Eiendom.

Foretakets utsikter

Foretakets utlånsportefølje har en geografisk spredning som reflekterer at Oslo er det største markedet for kontorbygg. Ca. 54 prosent av Foretakets samlede utlånsvolum er i Oslo og omliggende områder i Viken fylke. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er nå under 40 prosent. Dette er godt under maksimum grense i lovgivningen på 60 prosent. Det er ingen konstaterte tap, og ingen lån med forsinket betaling i porteføljen.

Næringskreditt har kun ren kjernekapital, og kapitaldekningen var 24,6 prosent per 31.12.2022. Innføringen av 'SMB rabatt' med 'bankpakken' tidligere i år, løftet kapitaldekningen for Næringskreditt. Kapitaldekningen er høyere enn totalt kapitalkrav inklusive alle buffere (og pilar 2) på 16,0 prosent. En managementbuffer i tillegg på 0,4 prosentpoeng, betyr at Foretakets operasjonelle krav blir 16,4 prosent. Det motsykliske bufferkravet på 2 prosent øker til 2,5 prosent ved utgangen av mars 2023. Systemrisiko-bufferen, som ved årsslutt var planlagt å øke fra 3 til 4,5 prosent, forblir på 3 prosent ut 2023.

Andelen nedbetalingslån med innvilget tidsbegrenset avdragsfrihet (som også kan være innvilget innenfor regulære rammer ved oppstarten av et nytt lån) er 16 prosent av volumet av utlånsporteføljen ved utgangen av 2022. Denne andelen er redusert fra 33 prosent sammenlignet med for ett år siden. Ingen lån i Foretaket er i dag – eller har vært – av problematisk karakter eller i mislighold.

Styret i SpareBank 1 Næringskreditt vurderer Foretaket som stabilt og sikkert. Dette skyldes den lave risikoprofilen for utlån, lave belåningsgrader for finansiert næringseiendom, samt Foretakets høye kapitalbuffer. Foretakets eierbanker er godt kapitaliserte, og har lånereserver som vil kunne kvalifisere for overføring til Foretakets sikkerhetsmasse. Utlånsvolumet har vært stabilt de siste årene, men forventes fortsatt å kunne øke moderat på mellomlang sikt, dette etter en IRB-godkjenning.

* * *

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet for 2022. Regnskapet med noter avlegges under forutsetning av fortsatt drift.

Stavanger, 10. februar 2023
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



/s/ Bengt Olsen
styrets leder



/s/ Trond Søråas



/s/ Geir-Egil Bolstad



/s/ Merete N. Kristiansen



/s/ Knut Oscar Fleten



/s/ Heidi Aas Larsen



/s/ Steinar Enge

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Erklæring fra styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet for 2022 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU.

Etter styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 31.12.2022.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til Foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer Foretaket står overfor.

Stavanger, 10. februar 2023

/s/ Bengt Olsen
styrets leder

/s/ Trond Søråas

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/Steinar Enge

/s/Arve Austestad
administrerende direktør

Resultatregnskap 4. kvartal 2022

NOK 1 000	Note	4. kv 2022	4. kv 2021	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
Renteinntekter	2	136 763	66 128	395 928	252 264
Rentekostnader	2	-85 153	-24 450	-209 515	-84 006
Netto renteinntekter		51 610	41 678	186 413	168 258
Provisjoner til SpareBank 1-banker	3	-32 007	-32 000	-129 042	-88 938
Netto provisjoner		-32 007	-32 000	-129 042	-88 938
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	4	331	-8 037	-10 321	-12 595
Sum andre driftsinntekter		331	-8 037	-10 321	-12 595
Sum driftsinntekter		19 933	1 641	47 051	66 725
Lønn, honorar og andre personalkostnader		-953	-400	-4 059	-3 223
Andre driftskostnader	5	-1 869	-1 833	-8 188	-8 272
Sum driftskostnader		-2 821	-2 232	-12 247	-11 495
Driftsresultat før tap på utlån		17 112	-592	34 804	55 230
Tap på utlån		-4 171	4 770	-8 472	1 808
Driftsresultat før skatt		12 941	4 179	26 332	57 038
Skattekostnad		-2 847	-919	-5 793	-12 548
Periodens resultat		10 094	3 259	20 539	44 490

Oppstilling av totalresultat for 4. kvartal 2022

NOK 1 000	1.1.2022- 31.12.2022	1.1.2021- 31.12.2021
Periodens resultat	20 539	44 490
Totalresultat	20 539	44 490
Disponeringer		
Avsatt utbytte	20 619	44 457
Annen EK	(80)	33
Sum disponeringer	20 539	44 490

Balanse 4. kvartal 2022

NOK 1 000	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner		74 192	462 702
Sertifikater og obligasjoner	11	1 416 785	1 171 427
Lån med pant i næringseiendom	6	9 942 439	9 756 057
Finansielle derivater	10	181 500	333 126
Andre eiendeler		30	154
Sum eiendeler		11 614 946	11 723 466
Egenkapital og gjeld			
Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	9 506 722	9 527 881
Sikkerheter i derivattransaksjoner	9	-	82 063
Finansielle derivater	10,12	33 717	-
Utsatt skatt		4 881	7 073
Betalbar skatt		7 986	18 783
Andre forpliktelser	13	11 542	13 651
Sum gjeld		9 564 848	9 649 450

NOK 1 000	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Aksjekapital	7	1 623 556	1 623 556
Overkursfond		405 889	405 889
Opptjent egenkapital		34	114
Avsatt utbytte		20 619	44 457
Periodens resultat		-	-
Sum egenkapital		2 050 098	2 074 016
Sum gjeld og egenkapital		11 614 946	11 723 466

Stavanger den 10.02.2023

/s/ Bengt Olsen
styreleder

/s/ Trond Søråas

/s/ Geir-Egil Bolstad
nestleder

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/Steinar Enge

/s/Arve Austestad
administrerende direktør

Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkursfond	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse per 31. desember 2020	1 623 556	405 889	59 364	81	2 088 890
Betalt utbytte 20.04.2021			(59 364)		(59 364)
Resultat for perioden			44 457	33	44 490
Balanse per 31. desember 2021	1 623 556	405 889	44 457	114	2 074 016
Utbytte forrige år overført til annen gjeld			(44 457)		(44 457)
Resultat for perioden			20 619	(80)	20 539
Balanse per 31. desember 2022	1 623 556	405 889	20 619	34	2 050 098

Kontantstrømoppstilling

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Innbetaling av renter	356 654	249 161
Utbetaling av provisjoner	-129 934	-85 072
Utbetaling til drift	-15 793	-12 173
Betalt skatt	-18 783	-18 996
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	192 145	132 920
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Netto utbetaling ved kjøp av utlån	-156 138	684 418
Netto utbetaling ved investering i statssertifikater	49 935	-23 738
Netto utbetaling ved investering i obligasjoner	-303 224	-602 250
Netto investering i immaterielle eiendeler	0	0
Netto investering i varige driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-409 427	58 430

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto innbetaling utstedelse av obligasjonslån	132 387	157 654
Netto innbetaling ved opptak ansvarlig lånekapital	0	0
Netto innbetaling ved låneopptak i kredittinstitusjoner	-82 311	-104 528
Innbetalt egenkapital	0	0
Utbetalt utbytte	-44 457	-59 364
Netto utbetaling av renter på finansieringsaktiviteter	-176 847	-77 207
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-171 228	-83 446
Netto kontantstrømmer for perioden	-388 510	107 904
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB	462 702	354 798
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	-388 510	107 904
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB	74 192	462 702

Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert.

Resultatregnskap

NOK 1 000	4. kvartal 2022	3. kvartal 2022	2. kvartal 2022	1. kvartal 2022	4. kvartal 2021
Renteinntekter	136 763	97 835	85 170	76 160	66 128
Rentekostnader	-85 153	-50 915	-41 487	-31 960	-24 450
Netto renteinntekter	51 610	46 921	43 684	44 200	41 678
Provisjoner til SpareBank 1-banker	-32 007	-33 250	-31 186	-32 598	-32 000
Netto provisjoner	-32 007	-33 250	-31 186	-32 598	-32 000
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	331	-1 961	-2 990	-5 701	-8 037
Sum driftsinntekter	19 933	11 709	9 507	5 901	1 641
Lønn, honorarer og andre personalkostnader	-953	-1 207	-815	-1 084	-400
Andre driftskostnader	-1 869	-2 173	-1 767	-2 379	-1 833
Sum driftskostnader	-2 821	-3 380	-2 582	-3 464	-2 232
Driftsresultat før tap på utlån	17 112	8 329	6 926	2 438	-592
Tap på utlån	-4 171	-8 135	7 438	-3 604	4 770
Driftsresultat før skatt	12 941	195	14 364	-1 167	4 179
Skattekostnad	-2 847	-43	-3 160	257	-919
Periodens resultat	10 094	152	11 204	-910	3 259

Balanse

NOK 1 000	31.12.2022	30.9.2022	30.6.2022	31.3.2022	31.12.2021
Eiendeler					
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner	74 192	177 264	353 651	247 414	462 702
Sertifikater og obligasjoner	1 416 785	1 063 960	1 320 968	827 719	1 171 427
Lån med pant i næringseiendom	9 942 439	10 243 634	9 723 111	10 162 520	9 756 057
Finansielle derivater	181 500	199 552	196 169	207 715	333 126
Andre eiendeler	30	476	978	68	154
Sum eiendeler	11 614 946	11 684 886	11 594 877	11 445 435	11 723 466
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 506 722	9 551 976	9 448 462	9 313 663	9 527 881
Sikkerheter i derivattransaksjoner	0	40 753	52 780	14 774	82 063
Finansielle derivater	33 717	31 403	27 270	13 258	0
Utsatt skatt	4 881	7 073	7 073	7 073	7 073
Betalbar skatt	7 986	2 946	2 690	9 028	18 783
Andre forpliktelser	11 542	10 731	16 751	58 991	13 651
Sum gjeld	9 564 848	9 644 883	9 555 025	9 416 787	9 649 450
Egenkapital					
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond	405 889	405 889	405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital	34	114	114	114	114
Avsatt til utbytte	20 619	0	0	0	44 457
Resultat	0	10 445	10 293	-910	0
Sum egenkapital	2 050 098	2 040 004	2 039 852	2 028 648	2 074 016
Sum gjeld og egenkapital	11 614 946	11 684 886	11 594 877	11 445 435	11 723 466

Note 1 Generell informasjon

1.1 Generell informasjon

Regnskapet for SpareBank 1 Næringskreditt AS har blitt utformet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS). Regnskapet er også i samsvar med IAS 34 som omhandler rapportering for et del år.

Funksjonell valuta som er presentert i regnskapet er norske kroner (NOK). Alle beløp er i tusen NOK hvis ikke annet er henvist til.

Delårsregnskap er ikke revidert.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt AS, og felles kostnader faktureres til Næringskreditt med 20 prosent, som tilsvarer omtrent faktisk ressursbruk. Som for Boligkreditt, er selskapet lokalisert i Stavanger. SpareBank 1 Næringskreditt er som Boligkreditt støttet av forretningsfunksjoner i SpareBank 1 SMN, Trondheim og SpareBank 1 Gruppen, Oslo.

1.2 Segmenter

Foretaket har ett segment, som er utlån for å finansiere næringseiendom, herunder utlån som representerer fellesgjelden i et sameie eller boligbyggerlag. Alle lån som Næringskreditt finansierer har blitt kjøpt fra de långivende bankene i SpareBank 1 Alliansen, som også er eierne av Foretaket.

1.3 Estimer

Utformingen av finansiell informasjon involverer ledelsens estimer som gjennom regnskapsprinsippene påvirker verdier for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimer har blitt beskrevet i notene.

Regnskapet for 4. kvartal 2022 er godkjent av styret 10.02.2023.

Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Renteinntekter		
Renteinntekter utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	5 450	155
Renteinntekter lån med pant i næringseiendom	364 815	240 591
Renteinntekter på sertifikater og obligasjoner	25 663	11 518
Sum renteinntekter	395 928	252 264

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Rentekostnader		
Renter og lignende på kredittinstitusjoner	90	105
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	207 519	82 230
Krisetiltaksfond *	1 906	1 672
Annen rentekostnad	-	84 006
Sum rentekostnader	209 515	168 011
Sum netto renteinntekter	186 413	168 258

* Fra 2019 ble SpareBank 1 Næringskreditt innlemmet som bidragsyter til det norske Krisetiltaksfond

Note 3 Provisjonskostnader

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Provisjonskostnader		
Provisjoner betalt til SpareBank 1-banker	129 042	88 938
Sum provisjonskostnader	129 042	88 938

Provisjoner er kostnader til SpareBank 1 Næringskreditt AS sine eierbanker, som overfører sine lån til Foretaket. Beløpene kalkuleres ved å trekke gjennomsnittet av Foretakets finansieringskostnader fra hvert låns rentesats for perioden. I tillegg blir også SpareBank 1 Næringskreditts estimerte driftskostnader trukket fra.

Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld til virkelig verdi	122 840	253 296
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater sikret mot obligasjoner (gjeld)	-124 912	-257 575
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	-8 249	-8 316
Netto gevinster (tap)	-10 321	-12 595

Foretaket sikrer utstedte faste renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente. Sikrede utstedelser (obligasjoner) føres til amortisert kost justert for verdiendring på sikret valuta- og eller renteelement. Derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rente fixing-nivået på flytende ben i sikringsswapper. Obligasjoner blir også utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

Note 5 Driftskostnader

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Driftskostnader utenom IT	4 063	3 375
Databehandling og IT-drift	3 689	4 121
Lønn, honorarer og andre personalkostnader	4 059	3 223
Andre driftskostnader	287	575
Avskrivning av driftsmidler og immat. eiendeler	149	201
Sum	12 247	11 495

Note 6 Lån med pant i næringseiendom

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Nedbetalingslån	9 881 664	9 725 526
Ikke utbetalte påløpte renter	78 238	39 523
Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger	9 959 902	9 765 049
Tapsavsetning IFRS 9 Level 1	-8 823	-3 042
Tapsavsetning IFRS 9 Level 2	-8 640	-5 949
Tapsavsetning IFRS 9 Level 3 (mislighold)	0	0
Sum netto utlån og fordringer på kunder	9 942 439	9 756 057
Misligholdte utlån		
Mislighold *	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %
Netto misligholdte utlån	0,00 %	0,00 %
Tapsutsatte lån		
Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,00 %	0,00 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %
Netto tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %

* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonæroversikt per 31.12.2022

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BN BANK	5 563 659	34,27 %	34,27 %
SPAREBANK 1 SMN	2 640 198	16,26 %	16,26 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	2 542 115	15,66 %	15,66 %
SPAREBANK 1 SØRØST-NORGE	1 684 924	10,38 %	10,38 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	1 292 533	7,96 %	7,96 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	1 261 760	7,77 %	7,77 %
SPAREBANK 1 NORDMØRE	499 441	3,08 %	3,08 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	439 923	2,71 %	2,71 %
SPAREBANK 1 SØRE SUNNMØRE	249 103	1,53 %	1,53 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	61 904	0,38 %	0,38 %
Sum	16 235 560	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av 16 235 560 aksjer, hver pålydende kr 125. Aksjekapital betales inn av den banken som overfører lån for finansiering av Foretaket. Aksjeandelene rebalanseres mellom eierne periodisk, og som regel hvert år, i henhold til de relative andelene av lån for næringseiendom overført til Foretaket blant eierbankene.

Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

NOK 1 000	Nominelle beløp* 31.12.2022	Nominelle beløp* 31.12.2021
Obligasjoner med fortrinnsrett	9 292 480	9 132 730
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-	-
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 292 480	9 132 730

* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK)

NOK 1 000	Bokført verdi 31.12.2022	Bokført verdi 31.12.2021
Obligasjoner med fortrinnsrett	9 429 787	9 474 761
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-	-
Balanseførte kostnader i forbindelse med låneutstedelser	-924	-244
Påløpte, ikke betalte renter	77 859	53 363
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 506 722	9 527 881

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol)

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett

År	Nominelle beløp* 31.12.2022	Nominelle beløp* 31.12.2021
2021	-	-
2022	-	1 223 250
2023	1 018 000	1 800 000
2024	2 599 480	2 599 480
2025	1 200 000	200 000
2026	2 000 000	1 250 000
2027	415 000	-
2028	1 650 000	1 650 000
2029	410 000	410 000
Sum	9 292 480	9 132 730
Totalt	9 292 480	9 132 730

* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved årsslutt)

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
NOK	8 852 682	7 925 392
SEK	-	977 215
EUR	654 040	625 274
Sum	9 506 722	9 527 881

Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1 000	31.12.2021	Tilbakebetaling av lån	Verdijustering	Andre endringer	31.12.2022
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 527 881	107 250	-152 224	23 816	9 506 722
Gjeld til kredittinstitusjoner	82 063	-82 063	0	0	0
	9 609 943	25 187	-152 224	23 816	9 506 722

Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Rentekontrakter		
Renteswap		
Kontraktsum	2 815 000	2 400 000
Eiendel	40 952	158 696
Forpliktelse	33 717	-
Valutakontrakter		
Valutaswap		
Kontraktsum	509 480	1 425 730
Eiendel	140 548	174 430
Forpliktelse	-	-
Totalt finansielle derivater		
Kontraktsum	3 324 480	3 825 730
Eiendel	181 500	333 126
Forpliktelse	33 717	-

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål

Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	31.12.2022
Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	74 192	74 192
Sertifikater og obligasjoner	1 416 785	-	1 416 785
Lån med pant i næringseiendom	-	9 942 439	9 942 439
Finansielle derivater	181 500	-	181 500
Sum eiendeler	1 598 284	10 016 631	11 614 916
Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	9 506 722	9 506 722
Derivater	33 717	-	33 717
Sikkerheter i derivattransaksjoner	-	0	0
Sum gjeld	33 717	9 506 722	9 540 439

* Av utstedte verdipapirer verdsettes 3 491 mill. til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi*	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost**	31.12.2021
Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	462 702	462 702
Sertifikater og obligasjoner	1 171 427	-	1 171 427
Lån med pant i næringseiendom	-	9 756 057	9 756 057
Finansielle derivater	333 126	-	333 126
Sum eiendeler	1 504 552	10 218 760	11 723 312
Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	9 527 881	9 527 881
Sikkerheter i derivattransaksjoner	-	82 063	82 063
Sum gjeld	-	9 609 943	9 609 943

* Av utstedte verdipapirer verdsettes 4.165 mill til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

Metoder for å fastsette virkelig verdi

Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi-vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR-kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer ved neddiskoterte kontanstrømmer til observerte markedsrenter.

Utstedte obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom neddiskontering av kontanstrømmer i henhold til observerte markedsrenter.

Sertifikater og obligasjoner (eiendeler)

Verdsettes i henhold til observerbare markedspriser.

Presentasjon av virkelig verdimålinger per nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer i nivå 1 (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.12.2022

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1 416 785	-	-	1 416 785
Finansielle derivater	-	181 500	-	181 500
Sum eiendeler	1 416 785	181 500	-	1 598 284
Finansielle derivater	-	33 717	-	33 717
Sum forpliktelser	-	33 717	-	33 717

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.12.2021

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1 171 427	-	-	1 171 427
Finansielle derivater	-	333 126	-	333 126
Sum eiendeler	1 171 427	333 126	-	1 504 552
Finansielle derivater	-	-	-	-
Sum forpliktelser	-	-	-	-

* Regnskapsført til virkelig verdi i forhold til markedsrente- og valutaelementet.

Note 13 Andre forpliktelser

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Provisjoner til SpareBank 1-banker	9 316	5 711
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS	350	305
Øvrige påløpte kostnader	1 877	3 593
Sum andre forpliktelser	11 542	9 609

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet.

Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht. finansforetaksloven § 11-4. Ved lån som har en belåningsgrad over 60 % avkortes tilhørende sikkerhet slik at bare et maksimumslån tilsvarende en verdi på 60 % av sikkerheten er inkludert. I beløpsmessig balanse brukes markedsverdien. I tillegg ekskluderes lån som er i mislighold, det vil si at krav er forfalt i mer enn 90 dager. (Det har ikke vært noen tilfeller av misligholdte lån i foretaket siden oppstart.)

Presentasjonen av beløpsmessig balanse er endret fra 30.09.2022 til et nominelt prinsipp. Dette innebærer at både utstedte obligasjoner med fortrinnsrett, boliglån og likvide midler vises til nominell verdi, eller til 100 prosent av pålydende. Lån i SpareBank 1 Næringskreditt er alle til flytende rente, og det er derfor ingen reell endring i verdsettelsesprinsippet fra tidligere perioder. Fordi verdien av de utstedte obligasjonene med fortrinnsrett nå vises til pari, inkluderer denne nominelle obligasjonsverdien verdien av sikringsderivater (FX og rentebytteavtaler) og reflekterer valutakursen på tidspunktet for obligasjonsutstedelse i tilfelle obligasjoner utenom NOK.

NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Obligasjon med fortrinnsrett	9 292 480	9 132 730
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	9 292 480	9 132 730
Lån med pant i næringseiendom	9 846 955	9 618 728
Obligasjoner stat/statsgarantert	40 000	598 800
ReverseRepo/depo mindre enn 100 dager	73 669	375 418
Obligasjoner med fortrinnsrett	1 365 000	460 000
Derivater	0	0
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	11 325 624	11 052 946
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	121,88 %	121,03 %
Fyllingssikkerhet		
Boliglån	9 846 955	9 846 954 986
Fyllingssikkerhet	1 478 669	1 478 668 526
Sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	11 325 624	11 325 623 512
Andel fyllingssikkerhet	13,1 %	13,1 %

Liquidity Coverage Ratio (LCR)	31.12.2022	31.12.2021
Likviditetsreserve	47 017	96 537
Netto utbetalinger neste 30 dager	49 788	37 586
LCR (%)	843.9 %	256.8 %

Net Stable Funding Ratio (NSFR)	31.12.2022	31.12.2021
Poster som gir stabil finansiering	10 504 825	10 031 793
Poster som krever stabil finansiering	8 725 800	9 874 386
NSFR	115,2 %	98,4 %

Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Pålagt totalkapitalkrav fra Myndighetene per 31. desember 2022 er 15,5%. I tillegg beregner selskapet et Pilar II-krav på 0,5%, og en Management Buffer på 0,5%.

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på minimum regulatorisk nivå, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556
Overkurs	405 889	405 889
Annen egenkapital	34	44 571
Avsatt til utbytte	0	-44 457
Justeringer i ren kjernekapital (AVA)	-1 417	-915
Immaterielle eiendeler	0	-149
Sum ren kjernekapital	2 028 062	2 028 495
Fondsobligasjon	-	-
Sum kjernekapital	2 028 062	2 028 495
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	-	-
Sum tilleggskapital	-	-
Netto ansvarlig kapital	2 028 062	2 028 495

Beregningsgrunnlag i NOK 1000	31.12.2022	31.12.2021
Derivater og eksponering mot banker	67 886	155 407
Foretak	4 742 097	5 327 556
Massemarkedsengasjementer	43 392	37 863
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	2 852 147	3 206 737
Obligasjoner med fortrinnsrett	137 476	46 372
Øvrige engasjementer	30	5
Sum kredittrisiko standardmetoden	7 843 028	8 773 940

Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.12.2022	31.12.2021
Markedsrisiko	-	-
Operasjonell risiko	163 227	158 774
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	235 181	246 885
Totalt beregningsgrunnlag	8 241 436	9 179 599

Kapitaldekning	31.12.2022	31.12.2021
Risiko-vekted kapitalgrunnlag	8 241 436	9 179 599
Kapitaldekning (16,0 %)	24,61 %	22,10 %
Kjernekapitaldekning (14,0 %)	24,61 %	22,10 %
Ren kjernekapitaldekning (12,5 %)	24,61 %	22,10 %
Leverage ratio (krav 3 %)	17,51 %	17,33 %

Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Foretaket har kjøpt lån fra SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Østlandet, SpareBank 1 Sørøst-Norge, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 Østfold Akershus, SpareBanken 1 Nordvest, SpareBank 1 Søre Sunnmøre, SpareBank 1 Ringerike Hadeland, SpareBank 1 Hallingdal Valdres og BN Bank. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SMN. Det er inngått en SLA mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 SMN. I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS enkelte IT-løsninger og tjenester fra BN Bank ASA og SpareBank 1 Utvikling.

SpareBank 1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank 1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank 1 Næringskreditt AS skal 20 % av administrative kostnader i SpareBank 1 Boligkreditt AS belastes SpareBank 1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank 1 Boligkreditt AS.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har i 2022 beregnet provisjon på 129,0 millioner kroner, og skyldig ikke betalt provisjon per 31.12.2022 er 9,3 millioner kroner.

Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Postadresse:
SpareBank 1 Næringskreditt
Postboks 250
4066 Stavanger

Besøksadresse:
Børehaugen 1
4006 Stavanger



administrerende direktør
Arve Austestad
tlf: +47 51 50 94 11



finansdirektør og IR
Eivind Hegelstad
tlf: +47 51 50 93 67



driftsdirektør
Henning Nilsen
tlf: +47 51 50 94 12