



RAMADA

INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

Divulgação dos resultados do 3º Trimestre de 2025
(informação não auditada)

Sede: Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818
4100-320 Porto
Capital social: 25.641.459 Euros

DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DE RESULTADOS POR NATUREZAS

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia (IFRS – UE).

No primeiro semestre de 2025, e conforme comunicado pelo Grupo Ramada ao mercado, concretizou-se a transação de venda da subsidiária Socitrel e suas subsidiárias.

A principal informação e indicadores da atividade consolidada do Grupo Ramada referente aos primeiros nove meses de 2025 pode ser apresentada da seguinte forma:

Valores em milhares de Euros	9M 2025	9M 2024	Var. %
Receitas Totais	8 422	7 700	9,4%
Custos Totais	(1 348)	(1 517)	-11,1%
EBITDA	7 074	6 183	14,4%
margin EBITDA	84,0%	80,3%	+3,7 p. p.
Amortizações e depreciações	(206)	(363)	-43,3%
EBIT	6 868	5 820	18,0%
margin EBIT	81,5%	75,6%	+6,0 p. p.
Resultados relativos a investimentos	-	701	-100,0%
Gastos Financeiros	(41)	(1 448)	-97,2%
Rendimentos Financeiros	97	271	-64,2%
Resultado antes de impostos das operações continuadas	6 924	5 344	29,6%
Imposto sobre o rendimento do exercício	(2 489)	(974)	155,5%
Resultado depois de impostos das operações continuadas	4 435	4 370	1,5%
Resultado depois de impostos das operações descontinuadas	2 531	22 520	-88,8%
Resultado Líquido Consolidado do período	6 966	26 890	-74,1%
Resultado Líquido Consolidado atribuível a acionistas da empresa mãe	6 966	26 890	-74,1%

- Concretização da transação de venda da subsidiária Socitrel e suas subsidiárias**

Em 6 de junho de 2025, o Grupo Ramada, celebrou um contrato com a 1 Thing, Investments, S.A. para a alienação da totalidade das ações representativas do capital social e dos direitos de voto da subsidiária Socitrel e respetivas subsidiárias. A 1 Thing, Investments, S.A. é uma sociedade titular de uma participação qualificada correspondente a 10,004% do capital social e dos direitos de voto da Ramada Investimentos e o respetivo Presidente do Conselho de Administração, Senhor Dr. Pedro Borges de Oliveira, é administrador da Ramada Investimentos. Por essa razão, a deliberação do Conselho de Administração da Ramada Investimentos de alienação da Socitrel à 1 Thing, Investments, S.A. observou os termos do disposto no número 2 do artigo 397.º do Código das Sociedades Comerciais, no número 2 do artigo 29.º-S do Código dos Valores Mobiliários e, bem assim, no Regulamento sobre Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesses em vigor na sociedade, tendo merecido o parecer prévio favorável do Conselho Fiscal.

- **Concretização da transação de venda da participação na Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A.**

Em 11 de julho de 2025, concretizou-se a transação de venda da participação na Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A..

O conjunto destas duas transações representou um encaixe financeiro de, aproximadamente, 23,75 milhões de euros e uma mais-valia de 2,1 milhões de euros.

- **Operações continuadas**

As receitas totais do Grupo Ramada nos primeiros nove meses de 2025 ascenderam a 8.422 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 9,4% face às receitas totais registadas em igual período de 2024.

Os custos totais ascenderam a 1.348 milhares de Euros, registando uma redução de 11,1% face ao mesmo período do ano anterior.

O EBITDA atingiu o montante de 7.074 milhares de Euros, superior em 14,4% ao registado em igual período de 2024. A margem EBITDA ascendeu a 84,0%, apresentando um aumento de 3,7 pontos percentuais face ao mesmo período do ano anterior.

O EBIT, no montante de 6.868 milhares de Euros, registou um crescimento de 18,0% face aos 5.820 milhares de Euros em igual período de 2024.

Os Resultados financeiros no montante de 54 milhares de Euros, registaram uma variação de 104,8% face ao mesmo período do ano anterior.

O resultado líquido consolidado das operações continuadas registado nos primeiros nove meses de 2025, no valor de 4.435 milhares de Euros, apresentou um crescimento de 1,5% face ao resultado líquido de igual período de 2024.

ENDIVIDAMENTO

A 30 de setembro de 2025, o montante de caixa e equivalentes de caixa totaliza 18,5 milhões de Euros. O endividamento nominal líquido do Grupo Ramada, em 31 de dezembro de 2024, ascendia a, aproximadamente, 980 milhares de Euros.

EVENTOS SUBSEQUENTES

Em 6 de outubro de 2025, foi efetuado o pagamento da distribuição de Reservas Livres, no montante de 16.666.948,35 Euros, na sequência da deliberação da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas, adotada no dia 12 de setembro de 2025.

Porto, 21 de novembro de 2025

O Conselho de Administração

Glossário

Custos Totais: Custo das vendas e variação da produção + Fornecimentos e serviços externos + Custos com o pessoal + Outros gastos + Provisões e Perdas por imparidade

EBIT: EBITDA + Amortizações e depreciações

EBITDA: Resultados antes de impostos das operações continuadas, Resultados financeiros, Amortizações e depreciações e Resultados relativos a investimentos

Endividamento nominal líquido: Empréstimos bancários (a valores nominais) + Outros empréstimos (a valores nominais) – Caixa e equivalentes de caixa

Margem EBIT: EBIT / Receitas Totais

Margem EBITDA: EBITDA / Receitas Totais

Receitas Totais: Vendas e prestação de serviços + Outros rendimentos

Resultados financeiros: Rendimentos financeiros - Gastos financeiros



Shaping industry

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818
4100-320 Porto PORTUGAL

www.ramadainvestimentos.pt