



SOCIETE  
DE LA  
TOUR EIFFEL

iX C A M P U S

## LA SOCIETE DE LA TOUR EIFFEL ET IXCAMPUS S'ASSOCIENT POUR CREER LE CAMPUS EUROPEEN DE REFERENCE EN NANOTECHNOLOGIES

**La Société de la Tour Eiffel et iXcampus, opérateur de campus technologiques dédiés à la deeptech, annoncent le lancement d'iXcampus Paris-Saclay, un projet emblématique consacré aux nouveaux matériaux, aux nanotechnologies, à la photonique intégrée et au quantique.**

Situé sur le plateau de Saclay, au cœur d'un écosystème académique et industriel d'envergure européenne, le campus, composé de bureaux, de locaux d'activités et de salles blanches, sera implanté sur le parc « Parc Eiffel Paris-Saclay » de La Société de La Tour Eiffel (près de 39 000 m<sup>2</sup>) et se déploiera à terme sur 18 000 m<sup>2</sup> avec une première phase livrée en 2028 permettant d'accompagner les besoins croissants des acteurs de la deeptech.

### Un écosystème unique pour l'industrie du futur

En partenariat avec des acteurs académiques et scientifiques du domaine, iXcampus Paris-Saclay a pour ambition de devenir le point d'ancrage européen du passage à l'échelle industrielle des nanotechnologies.

En s'appuyant sur le réseau international d'iXcampus, déjà présent à Saint-Germain-en-Laye (France), Sherbrooke (Canada) et Delft (Pays-Bas), ce nouveau site ambitionne de devenir le point d'ancrage européen du passage à l'échelle industrielle des nanotechnologies. Il offrira :

- Des salles blanches et des laboratoires répondant aux plus hauts standards industriels (dalle anti vibratile, fluides spéciaux, extractions...)
- Une infrastructure complète incluant énergies, fluides spéciaux, logistique intégrée et maintenance 24/7,
- Une ligne pilote et des équipements partagés pour la micro-électronique, la photonique intégrée et le quantique.

### Accélérer le passage à l'échelle industrielle de technologies de ruptures

iXcampus Paris-Saclay proposera un modèle inédit permettant aux start-up, PME et industriels de passer à l'échelle sans à avoir à engager un investissement initial grâce à des plateaux techniques « clés en main », des coûts d'exploitation mutualisés et à l'accès à un réseau mondial de partenaires industriels et académiques.

Implanté au cœur du cluster Paris-Saclay, ce nouveau campus s'inscrit dans une vision intégrée de développement durable et d'attractivité économique portée par la Société de la Tour Eiffel. Il incarne la convergence entre immobilier d'innovation et souveraineté industrielle.

« Avec iXcampus Paris-Saclay, nous confirmons notre engagement à développer des infrastructures immobilières durables et stratégiques au service des technologies de rupture. Ce campus illustre parfaitement la convergence entre immobilier d'innovation et souveraineté industrielle, et traduit notre volonté d'élargir nos domaines d'intervention à de nouveaux usages et typologies d'actifs, dans le cadre de notre stratégie de diversification. » — Christel Zordan Directrice Générale de la Société de la Tour Eiffel.

« Notre ambition est d'offrir aux start-up et industriels des nanotechnologies une plateforme unique en Europe, leur permettant de dérisquer et d'industrialiser plus vite leurs innovations technologiques. » — Julien Lalanne, Directeur général et co-fondateur d'iXcampus.

---

## contacts

Relations Presse Société de la Tour Eiffel

**Laetitia Baudon**

Directrice Conseil - Agence Shan

**+ 33 6 16 39 76 88**

[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

Relations Presse iXcampus

**Clara Doly**

Responsable relations presse

**+ 33 7 63 45 81 17**

[clara.doly@ixcampus.eu](mailto:clara.doly@ixcampus.eu)

Relations Investisseurs Société de la Tour Eiffel

**Aliénor Kuentz**

Directrice de Clientèle - Agence Shan

**+33 6 28 81 30 83**

[alienor.kuentz@shan.fr](mailto:alienor.kuentz@shan.fr)

---

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,6Md€, est une foncière intégrée à forte culture de services. Agile, elle opère sur différentes classes d'actifs (bureaux, logistique urbaines, résidentiel géré, commerces) dans le Grand Paris et dans les grandes métropoles régionales. Active sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses locataires, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs. En matière de RSE, la Société de la Tour Eiffel déploie une démarche volontaire et transverse qui s'inscrit pleinement dans ses orientations stratégiques.

La Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)

---

### À propos d'iXcampus

iXcampus conçoit et exploite des campus d'innovation dédiés à l'émergence de start-up et à l'industrialisation de solutions hautement technologiques dans les domaines de la deeptech (nanotechnologies, photonique et quantique). Ses campus accueillent étudiants, chercheurs, entrepreneurs et industriels au sein d'écosystèmes collaboratifs et offrent des plateaux techniques uniques par leur dimension dans ces secteurs d'avenir.

[www.ixcampus.eu](http://www.ixcampus.eu)