

## Déclaration au titre de l'article L. 233-8 II du Code de commerce et de l'article 223-16 du Règlement général de l'Autorité des marchés financiers

### Information relative au nombre total d'actions et de droits de vote composant le capital au 31 octobre 2025

Date	Nombre d'actions composant le capital	Nombre théorique de droits de vote <sup>1</sup>
31 octobre 2025	14.435.918	14.465.325

Place de cotation : Euronext Paris (compartiment C)

Code ISIN : FR0000031973

### À propos du Groupe FSDV (ex-Groupe BMG)

*Le Groupe FSDV (Euronext Paris : FR0000031973), industriel de l'immobilier – anciennement Groupe BMG, est une entreprise familiale indépendante qui développe une stratégie innovante et intégrée au service des entreprises et des territoires.*

*À la croisée de la performance environnementale et de l'évolution des usages du bâtiment, FSDV intervient sur l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière : depuis l'acquisition du foncier jusqu'à la gestion locative, la location d'espaces de travail, en passant par la conception, la construction et l'animation des lieux.*

*Son modèle repose sur trois métiers complémentaires :*

- 1. La foncière BMG, qui gère un patrimoine de 800 000 m<sup>2</sup> répartis sur 160 sites et développe des projets neufs ou requalifiés ;*
- 2. La construction hors site, portée par CIR PREFA, filiale experte en préfabrication béton depuis 70 ans ;*

---

<sup>1</sup> Le nombre brut de droits de vote est calculé sur la base de l'ensemble des actions auxquelles sont attachés des droits de vote, y compris les actions privées de droit de vote (article 223-11 du Règlement général de l'Autorité des marchés financiers).

3. *Le coworking et les bureaux opérés, avec la marque B'CoWorker, présente dans 22 sites en France, proposant des solutions flexibles et clés en main.*

*Présent dans la plupart des régions métropolitaines, le groupe s'appuie sur un important maillage territorial, avec des implantations à Bordeaux (Le Spi, Le Bridge), Sophia-Antipolis (Arcole), Lille (Imaginarium), Marseille (Parc de la Renardière), Strasbourg (Le Twins), ou encore Angers (Le Trigone).*

**Contacts presse :**

**FSDV – Image7 :**

*Nathalie Feld – 06 30 47 18 37 – [nfeld@image7.fr](mailto:nfeld@image7.fr)*

*Anatole Flahault – 01 53 70 74 26 – [aflahault@image7.fr](mailto:aflahault@image7.fr)*