

## Care Property Invest

Société anonyme  
Société immobilière réglementée publique de droit belge  
Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten  
Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)  
(ci-après également dénommée « Société »)

## PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Schoten, Belgique - vendredi 8 novembre 2024

Le 7 novembre 2024, Care Property Invest a reçu une notification de transparence.

Suite à la cession de titres ou de droits de vote, le pourcentage global de droits de vote exerçables par BlackRock, Inc. a encore tombé en dessous de 3% le 6 novembre 2024.

Conformément à l'article 18 §1<sup>o</sup> article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 7 novembre 2024 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification** : Franchissement vers le bas du seuil de 3 % à la suite de la cession de titres ou de droits de vote.
- **Notification par** : Une société mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personne(s) tenue(s) à notification** :

**Nom (et forme juridique pour les personnes morales)**

**Adresse (pour les personnes morales)**

BlackRock, Inc.

50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.

- **Date de franchissement vers le bas du seuil**: 6 Novembre 2024
- **Seuil franchi** : 3 %.

*L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.*

- **Dénominateur** : 36 988 833.
- **Détails de la notification** :

## A. Droits de vote

Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	566.065	559.489		1,51%	
BlackRock Advisors, LLC	59.178	47.903		0,13%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	14.376	14.381		0,04%	
BlackRock Fund Advisors	93.643	93.643		0,25%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	248.424	229.565		0,62%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	19.535	19.535		0,05%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	104.443	104.443		0,28%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.688	1.688		0,00%	
<b>Sous-total</b>	<b>1.107.353</b>	<b>1.070.647</b>		<b>2,89%</b>	

## B. Instruments financiers assimilés

Instruments financiers assimilés	Après la transaction						
	Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote	Livraison
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent				920	0,00%	physical
BlackRock Asset Management Canada Limited	Securities Lent				36.189	0,10%	physical
<b>Total</b>					<b>37.109</b>	<b>0,10%</b>	

(par rapport à toutes les dates d'échéance)

Total	# droits de vote	% de droits de vote
<b>(A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés</b>		
	<b>1.107.756</b>	<b>2,99%</b>

- **Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues (les cas échéant) :**

BlackRock, Inc.	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Institutional Trust Company, National Association
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock (Singapore) Holdco Pte. Ltd.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock HK Holdco Limited	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Lux Finco S.a.r.l.	BlackRock Holdco 4, LLC
BlackRock Japan Holdings GK	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock Japan Co., Ltd.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
	BlackRock Fund Advisors
BlackRock, Inc.	
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Holdco 3, LLC	BlackRock Canada Holdings ULC
BlackRock Cayman 1 LP	BlackRock Asset Management Canada Limited
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited	BlackRock, Inc.
BlackRock Cayman West Bay IV Limited	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Group Limited	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Finance Europe Limited	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Investment Management (UK) Limited	BlackRock Capital Holdings, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock Advisors, LLC
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Australia Holdco Pty. Ltd.	BR Jersey International Holdings L.P.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	BlackRock Holdco 3, LLC
	BlackRock Cayman 1 LP
BlackRock, Inc.	BlackRock Cayman West Bay Finco Limited
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Cayman West Bay IV Limited
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Group Limited
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Finance Europe Limited
BlackRock Holdco 4, LLC	BlackRock Advisors (UK) Limited

- **Information supplémentaire :** La notification est née du fait que la part totale des droits de vote de BlackRock, Inc. tombée en dessous de 3 %.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse).

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat).

Pour toute information complémentaire



**Filip Van Zeebroeck**

CFO - Administrateur exécutif

[filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be](mailto:filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be)

T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93

Horstebaan 3, 2900 Schoten

[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)

[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**

CEO - Administrateur exécutif

[peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be](mailto:peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be)

T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67

Horstebaan 3, 2900 Schoten

[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)

[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

**À propos de Care Property Invest**

Care Property Invest SA est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Cotée sur Euronext Brussels depuis près de 30 ans, elle investit dans des biens immobiliers de qualité destinés aux personnes âgées et handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove des biens immobiliers de soins de santé de haute qualité (des centres de services de soins et de logement, des groupes de logements à assistance et des complexes résidentiels pour personnes handicapées...) et les met, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finals, ensuite à la disposition d'opérateurs de soins de santé solides sur la base d'un contrat à long terme.

La Société a développé un portefeuille international de 150 projets de soins de santé, situés en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 07/11/2024 était d'environ 451 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

<b>Ticker :</b>	CPINV
<b>Code Isin :</b>	BE0974273055
<b>Inclusions indices :</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- FTSE EPRA Nareit Global Index</li><li>- FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index</li><li>- Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>- Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts )</li></ul>
<b>EPRA :</b>	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2024, elle a reçu son huitième prix EPRA BPR Gold Award.
<b>Site web :</b>	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .