

## COMUNICADO

### PARTICIPAÇÃO QUALIFICADA

Nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 17.º do Código dos Valores Mobiliários, a VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A. (VAA – Vista Alegre Atlantis) informa ter recebido da CR7, S.A., na presente data, a notificação de participação qualificada reproduzida em anexo.

Ílhavo, 14 de junho de 2024  
VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.

## **CR7, S.A.**

Capital social: 500.000,00 EUR

Pessoa coletiva nº 513 972 323

Sede: Avenida Engenheiro Duarte Pacheco, Torre II, 8.º, sala 10, Lisboa

### **COMUNICAÇÃO**

#### **PARTICIPAÇÃO QUALIFICADA**

CR7, S.A informa, nos termos e para os efeitos do disposto no número 1 do artigo 16º do Código dos Valores Mobiliários, ter adquirido, na presente data, uma participação de 10% dos direitos de voto correspondentes ao capital social da sociedade VAA – Vista Alegre Atlantis SGPS, S.A., nos termos descritos *infra*.

Lisboa, 14 de junho de 2024

<b>1. Identidade do emitente ou do emitente subjacente das ações existentes às quais estão associados direitos de voto:</b>				
VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A. com sede no Lugar da Vista Alegre, 3830-292 Ílhavo, com o número único de matrícula junto da Conservatória do Registo Comercial e de pessoa coletiva 500 978 654, e com o capital social no montante de 134.120.048,00 EUR (cento e trinta e quatro milhões, cento e vinte mil e quarenta e oito euros).				
<b>2. Razão da notificação (assinale a caixa ou caixas adequadas)</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Uma aquisição ou alienação de direitos de voto <input type="checkbox"/> Uma aquisição ou alienação de instrumentos financeiros <input type="checkbox"/> Um acontecimento que altera a repartição dos direitos de voto <input type="checkbox"/> Outro (por favor especifique)				
<b>3. Detalhes da pessoa sujeita à obrigação de notificação:</b>				
CR7, S.A. com sede social sita na Avenida Engenheiro Duarte Pacheco, Torre II, 8º, sala 10, 1070-102, Campo de Ourique, Lisboa, com o número único de matrícula junto da Conservatória do Registo Comercial e de pessoa coletiva 513 972 323, e com o capital social no montante de 500.000,00 EUR (quinhentos mil euros) (“CR7”).				
<b>4. Nome completo do(s) acionista(s)</b> (se diferente do mencionado no ponto 3):				
<b>5. Data em que o limiar de participação foi ultrapassado ou atingido:</b>				
14 de junho de 2024				
<b>6. Posição total da(s) pessoa(s) sujeitas à obrigação ou atingido:</b>				
	% de direitos de voto inerentes às ações (total de 7.A)	% de direitos de voto inerentes a instrumentos financeiros (total de 7.B.1 + 7.B.2)	Total em % (7.A + 7.B)	Número total de direitos de voto do emitente
Situação na data em que o limite de participação foi ultrapassado ou atingido	A CR7, S.A. adquiriu diretamente à Visabeira Indústria, SGPS, S.A. 10% dos direitos de voto da VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.	N/A	A CR7, S.A. adquiriu diretamente à Visabeira Indústria, SGPS, S.A. 10% dos direitos de voto da VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.	16.765.006
Posição da notificação anterior (se aplicável)	N/A	N/A	N/A	N/A

**7. Detalhes notificados da situação à data em que o limite de participação foi ultrapassado ou atingido:**

**A: Direitos de voto inerentes às ações**

Classe/tipo de ações		Número de direitos de voto		% de direitos de voto	
		Direto (Art 9 da Diretiva 2004/109/EC)	Indireto (Art 10 da Diretiva 2004/109/EC)	Direto (Art 9 da Diretiva 2004/109/EC)	Indireto (Art 10 da Directive 2004/109/EC)
Código ISIN (se possível)	(se possível)				
Ações escriturais nominativas		1.676.500,6	N/A	10% dos direitos de voto da VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.	N/A
<b>SUBTOTAL A</b>					

**B 1: Instrumentos Financeiros de acordo com o Art 13(1) da Diretiva 2004/109/EC**

Tipo de instrument financeiro	Data de caducidade	Período de Exercício/Conversão	Número de Direitos de Voto que poderão ser adquiridos se o instrumento for exercido/convertido.	% de direitos de voto
<b>SUBTOTAL B.1</b>				

**B 2: Instrumentos Financeiros com efeitos económicos semelhantes de acordo com o Art. 13(1)(b) da Diretiva 2004/109/EC**

<b>Tipo de Instrumento Financeiro</b>	<b>Data de caducidade</b>	<b>Período de Exercício/Conversão</b>	<b>Liquidação física ou financeira</b>	<b>Número de Direitos de voto</b>	<b>% de direitos de voto</b>
			<b>SUBTOTAL B.2</b>		

**8. Informação referente à entidade sujeita à obrigação de notificação** (se aplicável assinale a caixa adequada):

A entidade sujeita à obrigação de notificação não é controlada por nenhuma pessoa singular ou coletiva e não controla nenhuma outra empresa detentora direta ou indiretamente de um interesse no referido emitente.

Cadeia das empresas controladas através das quais os direitos de voto e/ou os instrumentos financeiros são efetivamente detidos iniciando com a pessoa individual final ou a entidade legal:

<b>Nome</b>	<b>% de direitos de voto se for igual ou maior do que o limite notificado</b>	<b>% de direitos de voto através de instrumentos financeiros se for igual ou maior do que o limite notificado</b>	<b>Total se for igual ou maior do que o limite notificado</b>

**10. Informação adicional:**

A CR7, S.A. (detida a 99,9% por Cristiano Ronaldo dos Santos Aveiro) adquire 16.765.006 ações ordinárias, escriturais, representativas de 10% do capital social da VAA -Vista Alegre Atlantis, SGPS S.A.

**9.No caso de voto por procuração: [nome do representante] deixará de deter [% e número] direitos de voto à data [data].**

