



# RAMADA

INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

Sociedade Aberta

Divulgação dos resultados do 1º Semestre de 2023  
(informação não auditada)

Sede: Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto  
Capital social: 25.641.459 Euros

## INTRODUÇÃO

A Ramada Investimentos é a sociedade-mãe de um conjunto de empresas que, no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) segmento Indústria, que inclui as atividades Aços especiais e Trefilaria, assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário; e ii) segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de ativos imobiliários.

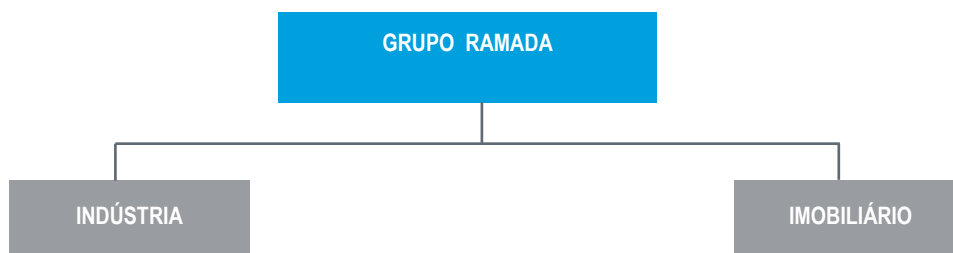
A atividade Aços especiais é desenvolvida pela Ramada Aços, Universal Afir e Planfuro Global que se dedicam à distribuição de aços especiais, aços para moldes, à produção de aços estirados, e à prestação de serviços, nomeadamente, Maquinação e Tratamentos Térmicos, para duas principais áreas de aplicação, designadamente, metalomecânica e moldes e ferramentas.

Em junho de 2023, o Grupo adquiriu a empresa Blau Stahl, Lda. (anteriormente designada por Voestalpine High Performance Metals Portugal), cuja atividade se foca no Corte e Maquinação de Aço, bem como numa forte competência no fabrico de estruturas customizadas e montadas. Esta aquisição vem dotar a atividade dos Aços especiais de maior capacidade de resposta nestas áreas de atuação.

A atividade Trefilaria é desenvolvida pela Socitrel que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas, designadamente indústria, agricultura e construção civil.

Na atividade de gestão de investimentos financeiros, entre outros investimentos em carteira detidos pelo Grupo, destacam-se as participações na CEV, S.A. e na Físio Share – Gestão de Clínicas, S.A..

O segmento Imobiliário inclui a atividade de gestão de ativos imobiliários (compostos por ativos florestais e imóveis do Grupo) e é desenvolvido pela empresa F. Ramada II - Imobiliária, S.A..



### DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DE RESULTADOS POR NATUREZAS

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia (IFRS – UE).

A principal informação e indicadores da atividade consolidada do Grupo Ramada pode ser apresentada da seguinte forma:

Valores em milhares de Euros	1S 2023	1S 2022	Var. %
Receitas Totais	79 047	112 175	-29,5%
Custos Totais	(68 765)	(96 461)	-28,7%
<b>EBITDA</b>	<b>10 281</b>	<b>15 714</b>	-34,6%
<b>margem EBITDA</b>	<b>13,0%</b>	<b>14,0%</b>	<b>- 1,0 p.p.</b>
Amortizações e depreciações	(2 380)	(2 290)	3,9%
<b>EBIT</b>	<b>7 902</b>	<b>13 424</b>	<b>-41,1%</b>
<b>margem EBIT</b>	<b>10,0%</b>	<b>12,0%</b>	<b>- 2,0 p.p.</b>
Resultados relativos a investimentos	187	252	-25,7%
Gastos Financeiros	(1 404)	(565)	148,6%
Rendimentos Financeiros	115	61	88,9%
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>6 800</b>	<b>13 172</b>	<b>-48,4%</b>
Imposto sobre o rendimento do exercício	(1 401)	(3 161)	-55,7%
<b>Resultado Líquido Consolidado do período</b>	<b>5 399</b>	<b>10 011</b>	<b>-46,1%</b>
Resultado Líquido Consolidado atribuível a acionistas da empresa mãe	5 399	10 011	-46,1%

As receitas totais do Grupo Ramada no primeiro semestre de 2023 ascenderam a 79.047 milhares de Euros, apresentando um decréscimo de 29,5% face às receitas totais registadas em igual período de 2022.

Os custos totais ascenderam a 68.765 milhares de Euros, registando uma redução de 28,7% face ao mesmo período do ano anterior.

O EBITDA atingiu o montante de 10.281 milhares de Euros, inferior em 34,6% ao registado no primeiro semestre de 2022. A margem EBITDA ascendeu a 13,0% apresentando um decréscimo de 1,0 pontos percentuais face ao mesmo período do ano anterior.

O EBIT, no montante de 7.902 milhares de Euros, registou um decréscimo de 41,1% face aos 13.424 milhares de Euros nos primeiros seis meses de 2022.

Os Resultados financeiros no montante de 1.289 milhares de Euros negativos, registaram uma subida de 155,8% face ao mesmo período do ano anterior.

O resultado líquido consolidado registado no primeiro semestre de 2023 no valor de 5.399 milhares de Euros, apresentou um decréscimo de 46,1% face ao resultado líquido do período homólogo.

**INDÚSTRIA**

Valores em milhares de Euros	1S 2023	1S 2022	Var. %
Receitas Totais	74 953	108 134	-30,7%
Custos Totais	(67 931)	(95 388)	-28,8%
EBITDA	7 022	12 745	-44,9%
Margem EBITDA	9,4%	11,8%	- 2,4 p.p.
EBIT	4 874	10 627	-54,1%
Margem EBIT	6,5%	9,8%	- 3,3 p.p.
Resultados relativos a investimentos	187	252	-25,7%
Resultados Financeiros	(695)	(289)	140,5%
Resultado antes de impostos	4 366	10 590	-58,8%
Imposto sobre o rendimento	(866)	(2 606)	-66,8%
Resultado Líquido do período	3 500	7 984	-56,2%

No primeiro semestre de 2023 as receitas totais do segmento Indústria ascenderam a 74.953 milhares de Euros, registando um decréscimo de 30,7% face às receitas totais do período homólogo de 2022.

No primeiro semestre de 2023 os Aços especiais registaram uma redução do volume de negócios face ao período homólogo de 2022.

A reestruturação da indústria automóvel a nível mundial, seguida da pandemia e da guerra na Ucrânia, criou grandes dificuldades à indústria de moldes em Portugal. O ano de 2023 iniciou com uma queda acentuada do nível de atividade neste setor, o que se refletiu numa redução do volume de negócios dos Aços especiais, que se encontra muito dependente do comportamento desta indústria. No entanto, a referida quebra de atividade não foi acompanhada na mesma medida pela redução das Receitas Totais, dada a capacidade em manter os preços médios de venda em níveis superiores aos praticados no período homólogo.

No setor da metalomecânica, nos primeiros meses do ano, também se verificou uma quebra de atividade, embora o semestre encerre com algumas melhorias, assinalando-se ainda um aumento da procura na área dos cunhos e matrizes, tanto na venda de materiais, como na prestação de serviços.

No primeiro semestre de 2023, as vendas da atividade de Aços especiais para o mercado externo representaram 9,0%, sendo que, em igual período de 2022, as exportações representaram 8,7% das vendas. O mercado espanhol manteve o destaque, representando 80% do volume de vendas. Os mercados francês e marroquino continuam a ganhar relevância, essencialmente na área dos cunhos e matrizes para a indústria automóvel. O Grupo continua a apostar no crescimento da exportação e no aumento da carteira de clientes para garantir menor dependência futura do mercado nacional.

O nível elevado de *stocks* combinado com a baixa procura levam a que as taxas de permanência dos produtos sejam muito elevadas. Apesar de terem existido reduções de preços, em resultado das evidentes reduções nos custos da energia, a perceção é de que os preços praticados se mantêm elevados. Este facto, associado a níveis de atividade residual que as siderurgias apresentam, não geram ainda a confiança necessária para que existam reforços dos *stocks*.

O excesso de *stocks* associado a níveis de procura baixos, coloca alguma pressão no mercado para a redução dos preços. Em particular, os preços dos aços para moldes, que até então estavam relativamente estáveis, tiveram uma maior instabilidade no final do semestre, decorrente da baixa procura que é cada vez mais notória no mercado.

Tendo em conta esta instabilidade do mercado durante o primeiro semestre, o foco da atuação do Grupo foi em acompanhar o desenvolvimento da indústria automóvel, a gestão de *stocks*, a rentabilidade das vendas e a posição do Grupo no mercado. No segundo trimestre de 2023 verificou-se ainda uma redução relevante das necessidades de fundo de maneio do Grupo.

No seguimento do desenvolvimento de uma cultura *Lean* nos diversos projetos *Kaizen* realizados nos últimos 2 anos, e do trabalho desenvolvido pelas nossas equipas com a equipa *Kaizen*, a Ramada Aços, foi reconhecida com uma menção honrosa na categoria *Analytics* na 12ª Edição do *KAIZEN™ Awards Portugal* que, desde 2011, distinguem entidades nacionais que se destacam na implementação de processos de melhoria contínua, com obtenção de resultados e ganhos de rentabilidade e crescimento.

A Ramada Aços foi ainda distinguida com o Estatuto Inovadora COTEC pela COTEC Portugal, Associação para a Inovação, que visa reconhecer empresas que aliam a adequada solidez financeira, investimento tecnológico e a aposta na Inovação para aumentar o potencial competitivo e os resultados económicos, o que vem reforçar a posição do Grupo Ramada.

No primeiro semestre de 2023 a atividade de Trefilaria, registou uma queda no volume de negócios face ao período homólogo, em resultado da desaceleração acentuada da atividade e da diminuição dos preços médios praticados nos diversos produtos e mercados.

A atividade de Trefilaria opera essencialmente para o mercado externo, que, no primeiro semestre de 2023, representou 63,3% do volume de negócios. Em igual período de 2022, as exportações representaram 75,4% do volume de negócios.

O EBITDA do segmento Indústria ascendeu a 7.022 milhares de Euros, apresentando uma variação negativa de 44,9% face aos 12.745 milhares de Euros atingidos no primeiro semestre de 2022. A margem EBITDA ascendeu a 9,4%, registando uma redução de 2,4 pontos percentuais face a igual período de 2022.

O EBIT, no montante de 4.874 milhares de Euros, registou um decréscimo de 54,1% face aos 10.627 milhares de Euros atingidos em igual período de 2022.

O resultado líquido do segmento Indústria registado no primeiro semestre de 2023, no valor de 3.500 milhares de Euros, apresentou um decréscimo de 56,2% face ao resultado líquido do período homólogo de 2022.

## IMOBILIÁRIO

Valores em milhares de Euros	1S 2023	1S 2022	Var. %
Receitas totais	4 094	4 041	1,3%
Custos totais	(835)	(1 073)	-22,2%
EBITDA	3 260	2 969	9,8%
EBIT	3 028	2 797	8,3%
Resultados Financeiros	(594)	(215)	176,5%
Resultado antes de impostos	2 434	2 582	-5,8%
Imposto sobre o rendimento	(535)	(555)	-3,6%
Resultado Líquido do período	1 898	2 027	-6,4%

No primeiro semestre de 2023, as receitas totais do segmento Imobiliário foram de 4.094 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 1,3% face a igual período de 2022.

O EBITDA do segmento Imobiliário nos primeiros seis meses de 2023 ascendeu a 3.260 milhares de Euros, 9,8% superior ao valor registado no período homólogo do ano anterior.

O EBIT ascendeu a 3.028 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 8,3% face ao período homólogo de 2022.

No primeiro semestre de 2023, os resultados financeiros do segmento Imobiliário foram negativos em 594 milhares de Euros, tendo apresentado um crescimento 176,5% face aos 215 milhares de Euros negativos registados no período homólogo de 2022.

O resultado líquido do segmento Imobiliário ascendeu a 1.898 milhares de Euros e registou um decréscimo de 6,4% relativamente ao primeiro semestre de 2022.

## INVESTIMENTOS E ENDIVIDAMENTO

Os investimentos realizados pelo Grupo Ramada durante o primeiro semestre de 2023 ascenderam a aproximadamente 770 milhares de Euros.

O endividamento nominal líquido do Grupo Ramada, em 30 de junho de 2023, ascendia a, aproximadamente 30 milhões de Euros. Em 31 de dezembro de 2022, o endividamento nominal líquido foi de, aproximadamente, 26 milhões de Euros.

### PERSPETIVAS FUTURAS

A instabilidade no mercado e os *stocks* muito elevados ao longo da cadeia de distribuição antecipam um segundo semestre com condições externas ainda mais desafiantes do que as verificadas no primeiro semestre.

A atividade de Aços especiais concluiu a instalação de duas Unidades de Produção para Autoconsumo (UPAC) com uma potência solar instalada conjunta de 0,5 MWp (adicional à UPAC com capacidade de 1MWp, cuja instalação foi iniciada no decurso de 2022), e a atividade Trefilaria iniciou a instalação de 1 MWp (adicional aos 3 MWp que já se encontram instalados), tendo sido concluída no mês de julho de 2023.

Apesar da conjuntura desafiante que atravessamos, continuaremos o nosso caminho de melhoria contínua na procura da maior eficiência, atentos, por um lado, aos movimentos da indústria automóvel e por outro, à gestão das vendas e do *stock*.

Porto, 27 de julho de 2023

O Conselho de Administração

### Glossário

Custos Totais: Custo das vendas e variação da produção + Fornecimentos e serviços externos + Custos com o pessoal + Outros gastos + Provisões e Perdas por imparidade

EBIT: EBITDA + Amortizações e depreciações

EBITDA: Resultados antes de impostos, Resultados financeiros, Amortizações e depreciações e Resultados relativos a investimentos

Endividamento nominal líquido: Empréstimos bancários (a valores nominais) + Outros empréstimos (a valores nominais) – Caixa e equivalentes de caixa

Investimentos: Aquisições no exercício de ativos fixos tangíveis e intangíveis relacionados com a atividade operacional dos segmentos da Indústria e Imobiliária

Margem EBIT: EBIT / Receitas Totais

Margem EBITDA: EBITDA / Receitas Totais

Receitas Totais: Vendas e prestação de serviços + Outros rendimentos

Resultados financeiros: Rendimentos financeiros - Gastos financeiros





Shaping industry

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto PORTUGAL

[www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)