



# RAMADA

INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

**RAMADA INVESTIMENTOS E  
INDÚSTRIA, S.A.**

**RELATÓRIO E CONTAS 2022**

Sede: Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto  
Capital social: 25.641.459 Euros

# Shaping industry

Do aço  
a soluções de engenharia  
as nossas marcas refletem  
o nosso know-how.



**80 ANOS**  
A investir na indústria

## **Formato eletrónico único europeu (ESEF) e versão PDF**

Este documento constitui uma versão não oficial e não auditada em formato PDF do Relatório Anual 2022 da Ramada Investimentos e Indústria, S.A.. Esta versão foi preparada para facilitar o seu uso e não inclui informação conforme o disposto na norma técnica de regulamentação (RTS) do ESEF (Regulamento Delegado (UE) 2019/815). A versão oficial do relatório ESEF está disponível no website da CMVM e foi submetida a 6 de abril de 2023. Este documento é uma cópia integral da referida informação financeira. Em caso de discrepâncias entre esta versão e o relatório oficial do ESEF, prevalece o último.



**Shaping industry**

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto PORTUGAL

[www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)

**ÍNDICE**

(SECÇÕES INCLUÍDAS NO PRESENTE DOCUMENTO)

*RELATÓRIO DE GESTÃO*

*RELATÓRIO DE GOVERNO DA SOCIEDADE que inclui o RELATÓRIO DE  
REMUNERAÇÕES*

*RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE*

*DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS E NOTAS ANEXAS*

*DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS SEPARADAS E NOTAS ANEXAS*

*CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS E RELATÓRIO DE AUDITORIA*

*PARECER DO CONSELHO FISCAL*



**ÍNDICE**

<i>INTRODUÇÃO</i> .....	6
<i>ENQUADRAMENTO ECONÓMICO</i> .....	8
<i>EVOLUÇÃO BOLSISTA</i> .....	9
<i>ATIVIDADE DO GRUPO</i> .....	11
<i>ANÁLISE FINANCEIRA</i> .....	13
<i>GESTÃO DE RISCO</i> .....	16
<i>PERSPETIVAS FUTURAS</i> .....	16
<i>PROPOSTA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO PARA APLICAÇÃO DO RESULTADO LÍQUIDO INDIVIDUAL</i> .....	18
<i>DISPOSIÇÕES LEGAIS</i> .....	17
<i>CONSIDERAÇÕES FINAIS</i> .....	19
<i>ANEXOS AO RELATÓRIO DE GESTÃO</i> .....	21

## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

Senhores acionistas

O Conselho de Administração da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. (daqui em diante “Ramada Investimentos”, “Sociedade” ou “Grupo Ramada”), em observância das disposições legais e estatutárias aplicáveis, apresenta o Relatório e Contas relativo ao exercício de 2022, tendo, ao abrigo do número 6 do art.º 508.º – C do Código das Sociedades Comerciais (C.S.C.), optado por apresentar um Relatório de Gestão Único, que dando cumprimento a todas as exigências legais aplicáveis, permitirá uma análise completa prática e integrada da informação aí disponibilizada.

### INTRODUÇÃO

A Ramada Investimentos foi constituída em 2008 no âmbito de uma operação de reestruturação do Grupo Ramada. A totalidade das ações que representam o seu capital social estão admitidas à negociação em mercado regulamentado, na *Euronext Lisbon*.

A Ramada Investimentos é a sociedade-mãe de um conjunto de empresas que, no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) Segmento Indústria, que inclui a atividade dos aços especiais e trefilaria, assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário; e ii) Segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de ativos imobiliários.

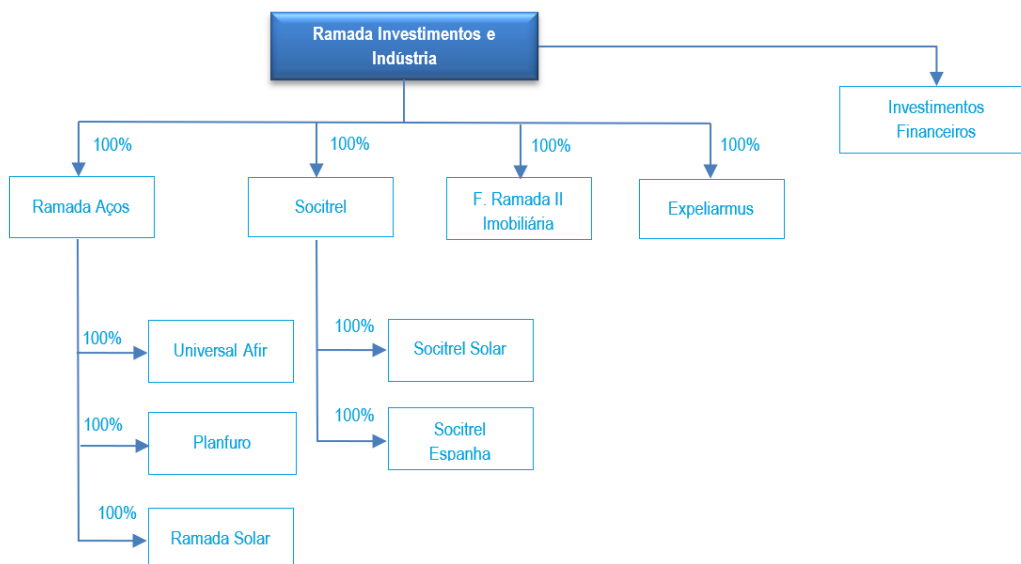
A atividade dos Aços especiais que se desenvolve, sobretudo, ao nível do subsegmento de aços para moldes, com uma posição de destaque no mercado nacional, é desenvolvida por três Empresas: a Ramada Aços, a Universal Afir e a Planfuro Global. A atividade de trefilaria é desenvolvida pela Socitrel que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas de atividade, designadamente indústria, agricultura e construção civil. A aquisição da Socitrel permitiu à Ramada Investimentos diversificar a sua atividade industrial, entrando numa nova área de negócio.

Na atividade de gestão de investimentos financeiros, entre outros investimentos em carteira detidos pelo Grupo, destaca-se a participação na CEV, S.A. e na Físio Share – Gestão de Clínicas, S.A..

O segmento Imobiliário inclui a atividade de gestão de ativos imobiliários (compostos por ativos florestais e imóveis do grupo) e é desenvolvido pela empresa F. Ramada II - Imobiliária, S.A.

## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

A estrutura das participações do Grupo Ramada, tendo por referência a data de 31 de dezembro de 2022, pode ser representada como segue:



## ENQUADRAMENTO ECONÓMICO

No ano de 2022, assistimos, de um modo geral, a um agravamento significativo das condições económicas globais. Nas primeiras semanas do ano, experienciamos um aparente final da pandemia do Covid-19, na medida em que reduziram significativamente as medidas restritivas em vários países a nível mundial. O aproximar do fim da pandemia indiciava que se aproximava uma fase de recuperação económica global, dado que a maior parte das economias mundiais já tinham regressado a níveis de atividade pré-pandémicos. No entanto, a 24 de fevereiro de 2022, ocorreu o início do conflito armado entre a Rússia e a Ucrânia, tendo este evento provocado uma estagnação no ciclo de crescimento que se vinha a sentir até então.

O início da guerra gerou um enorme desafio para as empresas e para as pessoas, assistindo-se a uma forte subida de preços em resultado dos graves estrangimentos ao nível das cadeias de abastecimento, tendo levado a que a inflação tivesse atingido níveis acima de 10% na Zona Euro, EUA e Reino Unido. Para combater o cenário de crescente inflação, os bancos centrais subiram as taxas de juro de referência, com o objetivo de desacelerar o consumo, através do aumento dos custos sensíveis às variações das taxas de juro. O Banco Central Europeu (BCE) subiu as taxas de referência pela primeira vez em mais de dez anos, com quatro subidas das taxas em 2022, num total de 250 pontos base. Ao nível do mercado laboral, os aumentos salariais não acompanharam a inflação, reduzindo os rendimentos reais das famílias, mesmo com o apoio das medidas tomadas pelos governos para suavizar os impactos da subida dos preços.

As projeções da variação anual do PIB global a preços constantes (em %) da economia mundial andam maioritariamente na ordem dos 2% a 3% para 2023: 1,7% do Banco Mundial, 2,5% da Comunidade Europeia, 2,9% do Fundo Monetário Internacional e 2,2% da OCDE, valores que andam abaixo das taxas de crescimento previstas antes da pandemia. Quanto à inflação, as previsões são para que desça para valores à volta dos 4% nas Economias Avançadas.

Segundo os dados do Eurostat, na Zona Euro, durante o ano de 2022, verificou-se um crescimento de 3,5%, o que aparentemente seria um crescimento positivo. No entanto, tendo em conta que se estimava que o crescimento fosse muito mais forte caso não se tivesse ocorrido a guerra na Ucrânia, já que a economia estava em fase de recuperação após a pandemia, este valor já não se mostra tão otimista. Quanto à inflação, esta terminou o ano de 2022 nos 8,4% na Zona Euro, e está previsto que desça para valores à volta dos 6% a 7% em 2023, à medida que a política monetária mais restritiva produza efeitos e as pressões da procura diminuam. É possível que o pico de inflação já tenha sido atingido, tendo em conta que já se tem observado uma evolução favorável dos preços da energia. Relativamente ao desemprego, a previsão é que a taxa de desemprego na Zona Euro suba ligeiramente para 7,1% em 2023, face aos 6,8% de 2022.

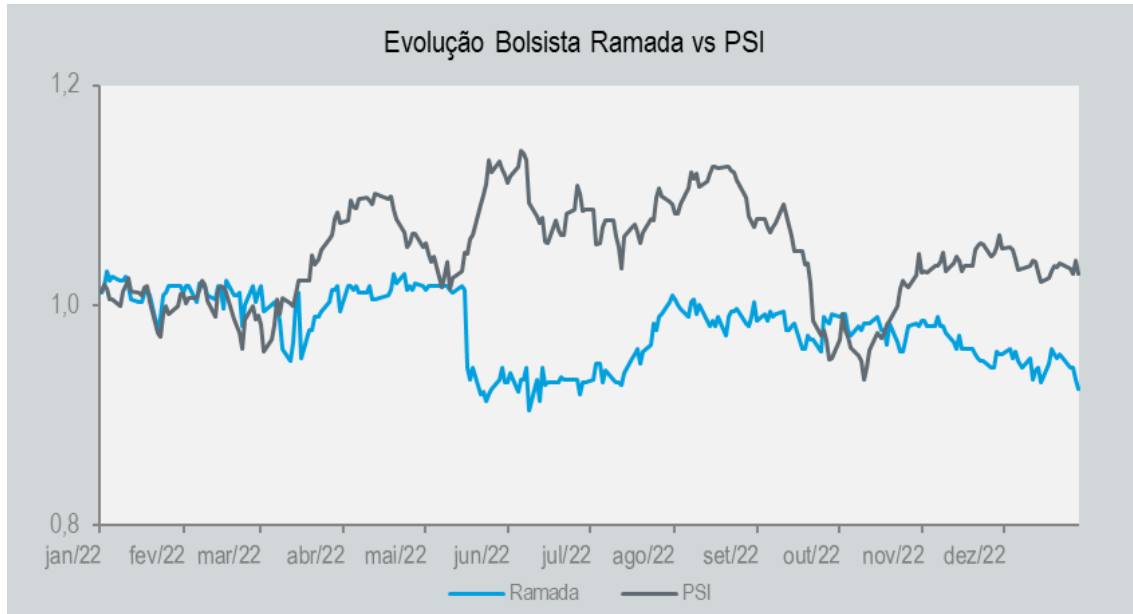
Relativamente à economia Portuguesa, a inflação, que já vinha em trajetória ascendente desde o final de 2021, atingiu máximos históricos em 2022, tendo chegado a atingir níveis acima de 10%. A inflação média em 2022 situou-se nos 7,8%, a mais alta desde 1992. Esta subida de preços contribuiu para uma contração do consumo, dada a redução no rendimento disponível dos consumidores. Segundo o Banco de Portugal, em 2023, a inflação deverá abrandar para 5,8% e 2,4% em 2024, à medida que os preços se estabilizarem. Quanto ao crescimento, segundo a OCDE, é esperado que atinja 1,0% em 2023 e 1,2% em 2024.

Fonte: IMF - Informação de Mercados Financeiros, Relatório de Enquadramento Macroeconómico em 2022 e Cenário para 2023, 27 de fevereiro de 2023



**EVOLUÇÃO BOLSISTA**

(Nota: O PSI foi considerado como um índice com valor inicial idêntico ao do título em análise, de forma a possibilitar uma melhor comparação das variações das cotações)



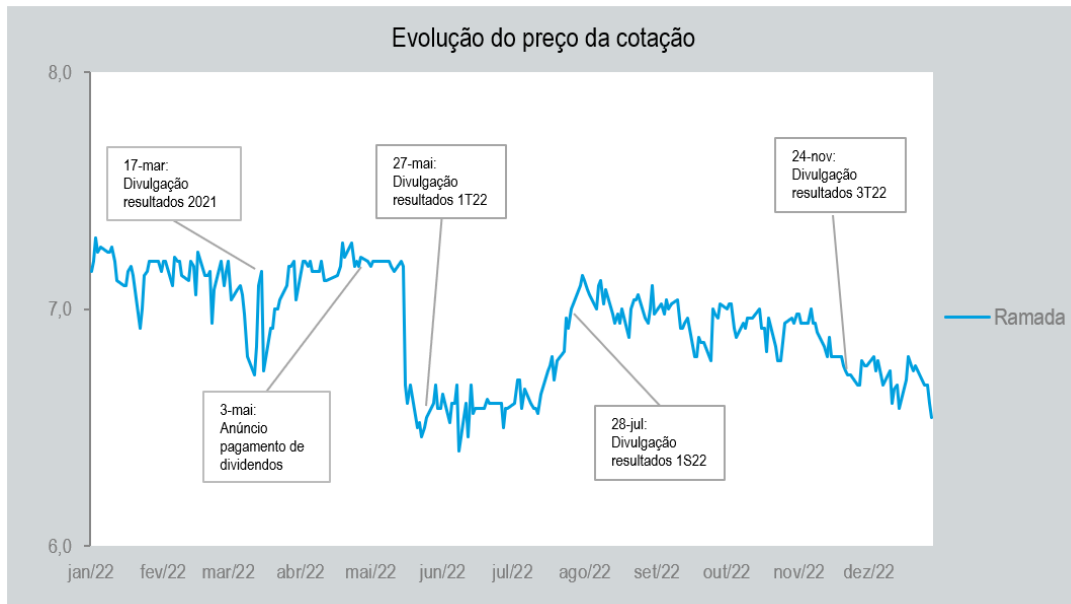
A cotação bolsista do Grupo Ramada encerrou o ano de 2022 nos 6,54 Euros por ação, o que equivale a uma capitalização bolsista de cerca de 167,7 milhões de Euros.

Em 2022, as ações do Grupo Ramada foram transacionadas a uma cotação máxima de 7,30 Euros por ação e a mínimos de 6,40 Euros por ação. No total, foram transacionadas cerca de 2,1 milhões de ações do Grupo Ramada durante 2022.

## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

### Evolução da cotação das ações da Ramada Investimentos

Seguem-se os principais eventos que marcaram a evolução da cotação das ações do Grupo Ramada durante 2022:



- Através de comunicado efetuado em 17 de março de 2022, o Grupo anunciou a sua performance financeira relativamente ao exercício de 2021, tendo o resultado líquido consolidado atingido cerca de 15,1 milhões de Euros. Por sua vez, as receitas totais atingiram os 144,9 milhões de Euros e o EBITDA consolidado cifrou-se em cerca de 22,2 milhões de Euros;
- No comunicado efetuado a 3 de maio de 2022, o Grupo Ramada informou o mercado sobre os dividendos relativos ao exercício de 2021, correspondentes a 0,60 Euros por ação, a serem pagos a partir do dia 20 de maio;
- A 27 de maio de 2022, foram comunicados ao mercado os resultados do Grupo Ramada relativos ao primeiro trimestre de 2022, tendo-se fixado o resultado líquido consolidado em cerca de 5,0 milhões de Euros, o que corresponde a um aumento de 73,3%, relativamente ao ano anterior. O EBITDA consolidado atingiu 7,7 milhões de Euros e as receitas totais ascenderam a 54,1 milhões de Euros;
- No dia 28 de julho de 2022 foram comunicados ao mercado os resultados do Grupo Ramada relativos ao primeiro semestre de 2022, cifrando-se o resultado líquido consolidado em cerca de 10,0 milhões de Euros. Por sua vez, as receitas totais atingiram os 112,2 milhões de Euros e o EBITDA consolidado cifrou-se em cerca de 15,7 milhões de Euros;
- Através de comunicado efetuado a 24 de novembro de 2022, o Grupo anunciou a sua performance financeira relativamente aos primeiros nove meses do ano de 2022, cifrando-se o resultado líquido consolidado em cerca de 16,1 milhões de Euros. O EBITDA consolidado cifrou-se em cerca de 24,8 milhões de Euros, tendo a margem EBITDA atingido 15,6%. As receitas totais atingiram os 159,3 milhões de Euros.

## ATIVIDADE DO GRUPO

A Ramada Investimentos é a sociedade-mãe de um conjunto de empresas que, no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos:

- **Indústria**, que inclui a atividade de Aços, a atividade de Trefilaria assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário;
- **Imobiliária**, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, dos quais se destaca um importante conjunto de terrenos florestais.

Com mais de 80 anos de existência, a atividade de Aços tem uma posição de destaque no mercado nacional. Os aços comercializados pelo Grupo destinam-se maioritariamente à construção de máquinas e seus componentes e à produção de ferramentas (cunhos, cortantes e moldes), tendo como principais mercados de destino a indústria de fabrico de moldes para plástico, de componentes para a indústria automóvel, de bens de equipamento e de componentes para eletrodomésticos e eletrónica.

Os primeiros meses do ano de 2022 foram muito positivos, e essa tendência foi uma constante na primeira metade do ano com um crescimento de atividade e preços em todos os negócios do Grupo. Ainda assim, o mercado evoluiu a duas velocidades diferentes: uma para o setor dos moldes e outra para o setor da metalomecânica.

No setor dos moldes, o ano arrancou em aceleração e a procura foi significativa. Esta situação alavancou os serviços da maquinação, tanto na vertente convencional como na customizada.

A contrastar com a aceleração de atividade no setor de moldes, o setor da metalomecânica esteve em velocidade moderada, onde a procura foi estável e o crescimento face ao período homólogo foi realizado pelo preço.

Os custos elevados da energia que se verificaram ao longo do ano atingiram níveis preocupantes. O Grupo sentiu a necessidade de fazer ajustes de preço, principalmente nos Tratamentos Térmicos, onde o consumo de energia tem um peso relevante no negócio.

Com a incerteza causada pela guerra na Ucrânia, os custos dispararam e mantiveram-se em alta sem previsões quanto à sua evolução futura. A possibilidade de fecho temporário de siderurgias, por incapacidade do mercado em aceitar pagar as taxas energéticas ou até a possibilidade de ser decretado o fecho de empresas de alto consumo energético para racionar o consumo, era uma ameaça presente. Esta situação não chegou a acontecer, mas houve empresas siderúrgicas que fecharam algumas instalações produtivas na Europa em resposta ao aumento dos preços da energia.

O ano iniciou ainda com uma procura muito acentuada e dificuldade das fábricas em cumprir com as encomendas, levando a aumentos nos prazos de entrega.

A guerra da Ucrânia iniciou-se em fevereiro e desde logo se verificou que o impacto seria significativo ao nível dos *stocks* e dos preços dos produtos siderúrgicos. Muitos produtos destinados à área da Metalomecânica ficaram retidos na Ucrânia, Rússia e Bielorrússia, criando falhas de fornecimento a muitos intervenientes no mercado. A procura por alternativas levou a que países como Turquia, Índia e China tivessem de aumentar preços, para regular a procura.

Para o mercado da chapa industrial o impacto foi muito superior, pois além da entrega de chapa laminada, a Ucrânia e Rússia eram responsáveis por cerca de 45% das SLABS relaminadas na Europa. A procura por fontes de fornecimento alternativas e escassez de oferta, levou a que a chapa fosse comercializada por preços recorde.

Na segunda metade do ano, com a estabilização das fontes de fornecimento e dos custos de transporte, verificamos uma correção ligeira dos preços e melhoria dos prazos de entrega.

A gestão de *stocks* foi um dos pilares de atuação em 2022, obrigando a uma atenção constante das movimentações do mercado. O principal desafio da gestão de *stocks* aconteceu no final do ano. Os níveis elevados de *stocks* na

## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

Europa provocaram um abrandamento das encomendas junto dos fornecedores. A corrida pelo escoamento de matérias-primas levou a uma quebra acentuada dos preços no mercado. Com a indústria da construção na China com dificuldades de recuperação, a incerteza do mercado manteve-se, sendo que os preços da Metalomecânica continuaram a baixar.

A atividade de Aços registou um volume de negócios superior ao do ano anterior, sendo relevante o contributo do setor de moldes, que se destacou com índices de crescimento acentuados. Em 2022, as vendas da atividade de Aços para o mercado externo representaram 7,6% do volume de negócios, registando um crescimento de 23,9% comparativamente com o ano de 2021, sendo Espanha e França os principais destinos.

A atividade de Trefilaria também registou um crescimento acentuado de vendas face ao ano anterior, em resultado de aumentos significativos de preços. A atividade de Trefilaria opera essencialmente no mercado externo, que em 2022 representou 71,3% do volume de negócios. As exportações deste setor registaram um crescimento de 35,3% face a 2021. Os principais destinos das exportações foram os Estados Unidos e Espanha que representam 28,4% e 27,4% das vendas, respetivamente.



## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

### ANÁLISE FINANCEIRA

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia (IFRS – UE).

### DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DE RESULTADOS POR NATUREZAS

A principal informação e indicadores da atividade consolidada do Grupo Ramada pode ser apresentado da seguinte forma:

<i>Valores em milhares de Euros</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Var. %</b>
Receitas Totais	194 480	144 910	34,2 %
Custos Totais	(165 302)	(122 759)	34,7 %
<b>EBITDA</b>	<b>29 178</b>	<b>22 151</b>	<b>31,7 %</b>
<b>margem EBITDA</b>	<b>15,0 %</b>	<b>15,3 %</b>	<b>- 0,3 p.p.</b>
Amortizações e depreciações	(3 337)	(3 221)	3,6 %
<b>EBIT</b>	<b>25 841</b>	<b>18 930</b>	<b>36,5 %</b>
<b>margem EBIT</b>	<b>13,3 %</b>	<b>13,1 %</b>	<b>+ 0,2 p.p.</b>
Resultados relativos a investimentos	392	285	37,3 %
Gastos Financeiros	(1 709)	(965)	77,0 %
Rendimentos Financeiros	498	84	496,5 %
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>25 022</b>	<b>18 333</b>	<b>36,5 %</b>
Imposto sobre o rendimento do exercício	(4 988)	(3 244)	53,7 %
<b>Resultado Líquido Consolidado do período</b>	<b>20 034</b>	<b>15 089</b>	<b>32,8 %</b>
Resultado Líquido Consolidado atribuível a acionistas da empresa mãe	20 034	15 089	32,8 %

Em 2022, o Grupo Ramada apresenta um volume de negócios superior ao do ano anterior, em resultado da subida de preços e de atividade, atingindo receitas totais de 194.480 milhares de Euros, com um crescimento de 34,2% face às receitas totais de 2021.

Os custos totais ascenderam a 165.302 milhares de Euros, registando um crescimento de 34,7% face ao ano anterior.

O EBITDA atingiu o montante de 29.178 milhares de Euros, superior em 31,7% ao registado em 2021. A margem EBITDA ascendeu a 15,0% apresentando um decréscimo de 0,3 pontos percentuais face ao ano anterior.

O EBIT, no montante de 25.841 milhares de Euros, registou um crescimento de 36,5% face aos 18.930 milhares de Euros em 2021.

Os Resultados financeiros no montante de 1.211 milhares de Euros negativos, registaram um crescimento de 37,3% face ao ano anterior.

O resultado líquido consolidado atingiu 20.034 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 32,8% face ao resultado líquido do ano anterior.

Relatório e Contas 2022  
Relatório de Gestão

**INDÚSTRIA**

Valores em milhares de Euros	2022	2021	Var. %
Receitas totais	186 654	137 290	36,0%
Custos totais	(161 114)	(121 171)	33,0%
EBITDA	25 539	16 119	58,4%
Margem EBITDA	13,7%	11,7%	+ 2,0 p.p.
EBIT	22 550	13 074	72,5%
Margem EBIT	12,1%	9,5%	+ 2,6 p.p.
Resultados relativos a investimentos	392	285	37,3%
Resultados Financeiros	(763)	(390)	95,8%
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>22 179</b>	<b>12 970</b>	<b>71,0%</b>
Imposto sobre o rendimento	(4 305)	(1 968)	118,8%
<b>Resultado Líquido do período</b>	<b>17 874</b>	<b>11 002</b>	<b>62,5%</b>

Em 2022, as receitas totais do segmento Indústria ascenderam a 186.654 milhares de Euros, registando um crescimento de 36,0% face às receitas totais de 2021.

O EBITDA do segmento Indústria ascendeu a 25.539 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 58,4% face aos 16.119 milhares de Euros atingidos em 2021. A margem EBITDA ascendeu a 13,7%, registando um crescimento de 2,0 pontos percentuais face a 2021.

O EBIT, no montante de 22.550 milhares de Euros, registou um crescimento de 72,5% face aos 13.074 milhares de Euros de 2021.

Os Resultados financeiros, no montante de 763 milhares de Euros negativos, registaram um crescimento de 95,8% face ao ano anterior.

O resultado líquido do segmento Indústria, no valor de 17.874 milhares de Euros, apresentou um crescimento de 62,5% face ao resultado líquido do ano anterior.

Relatório e Contas 2022  
Relatório de Gestão

**IMOBILIÁRIO**

Valores em milhares de Euros	2022	2021	Var. %
Receitas totais	7 826	7 620	2,7%
Custos totais	(4 188)	(1 588)	163,8%
EBITDA	3 639	6 032	-39,7%
EBIT	3 290	5 856	-43,8%
Resultados Financeiros	(448)	(492)	-9,0%
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>2 842</b>	<b>5 364</b>	<b>-47,0%</b>
Imposto sobre o rendimento	(683)	(1 277)	-46,5%
<b>Resultado líquido do período</b>	<b>2 159</b>	<b>4 087</b>	<b>-47,2%</b>

Em 2022 as receitas totais do segmento Imobiliário foram de 7.826 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 2,7% face a 2021.

O EBITDA do segmento Imobiliário em 2022 ascendeu a 3.639 milhares de Euros, 39,7% inferior ao valor registado no ano anterior.

O EBIT ascendeu a 3.290 milhares de Euros, apresentando uma variação negativa de 43,8% face a 2021.

Em 2022 a variação na rubrica “Custos totais”, é essencialmente explicada pelo reconhecimento de uma indemnização pelo término antecipado de um contrato de arrendamento, no montante de 2.688 milhares de Euros.

Os resultados financeiros do segmento Imobiliário foram negativos em 448 milhares de Euros, tendo apresentado uma melhoria de 9,0% face aos 492 milhares de Euros negativos de 2021.

O resultado líquido do segmento Imobiliário ascendeu a 2.159 milhares de Euros, 47,2% inferior ao resultado líquido do ano anterior.

**ENDIVIDAMENTO**

O endividamento nominal líquido do Grupo Ramada, em 31 de dezembro de 2022, ascendeu a 25.208 milhares de Euros. Em 31 de dezembro de 2021, o valor do endividamento ascendeu a 11.107 milhares de Euros.

Relatório e Contas 2022  
Relatório de Gestão

**ATIVIDADE DESENVOLVIDA PELOS MEMBROS NÃO EXECUTIVOS DO  
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

Durante o exercício de 2022, os administradores não executivos da Sociedade desenvolveram regular e efetivamente as funções que lhes são legalmente atribuídas e que consistem no acompanhamento e avaliação da atividade dos membros executivos.

Em 2022, os membros não executivos do Conselho de Administração participaram ativamente e de forma regular nas reuniões do Conselho de Administração, tendo discutido as matérias em análise e manifestado a sua posição relativamente a diretrizes estratégicas do Grupo e a áreas de negócio específicas. Sempre que se revelou necessário, aqueles membros mantiveram um contacto estreito e direto com os responsáveis operacionais e financeiros do Grupo. No exercício de 2022, e no desenrolar das reuniões do Conselho de Administração, os Administradores executivos prestaram todas as informações que foram requeridas pelos demais membros do Conselho de Administração.

**GESTÃO DE RISCO**

A Gestão do Risco tem um papel vital na estrutura de gestão do Grupo. É nosso entendimento que a gestão do risco é um potenciador da criação de valor.

Para uma descrição mais abrangente dos riscos relacionados com as atividades do Grupo, consulte o Relatório de Governo da Sociedade, Demonstrações Financeiras Consolidadas e notas anexas, Demonstrações Financeiras Separadas e notas anexas e Relatório de Informação Não Financeira.

**PERSPETIVAS FUTURAS**

Em praticamente todos os setores de atividade do Grupo Ramada, viveu-se, nos últimos meses de 2022, uma situação de arrefecimento do mercado.

A inflação, a guerra e a crise de construção na China começaram a ter efeito na libertação de novos projetos. A discussão final da posição da União Europeia sobre a nova norma Euro 7 e o quadro regulador das emissões para a indústria automóvel, é um assunto em reflexão pelos construtores que aguardam estes indicadores para perceber como agir e como o mercado irá evoluir.

O Grupo irá continuar a monitorizar os desenvolvimentos e os impactos na sua cadeia de valor, atento ao seu caminho e objetivos de aumento de produtividade e ganhos de eficiência.

Remetemos para as considerações divulgadas na Nota 40. Eventos Subsequentes no anexo às demonstrações financeiras consolidadas.



Relatório e Contas 2022  
Relatório de Gestão

**PROPOSTA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO PARA APLICAÇÃO DO  
RESULTADO LÍQUIDO INDIVIDUAL**

A Ramada Investimentos e Indústria, S.A., na qualidade de *holding* do Grupo, registou nas suas Contas Separadas preparadas de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia, um resultado líquido de 24.329.205 Euros, para o qual, nos termos legais e estatutários, o Conselho de Administração propõe à Assembleia Geral a seguinte aplicação:

Distribuição de Dividendos	21 025 996
Reservas livres	3 303 209

A distribuição de lucros do exercício ora proposta implicará o pagamento de um dividendo bruto de 0,82 Euros por ação.

**DISPOSIÇÕES LEGAIS**

**Ações próprias**

Nos termos e para os efeitos do disposto no art.º 66, número 5, alínea d) do Código das Sociedades Comerciais, informa-se que em 31 de dezembro de 2022 a Ramada Investimentos não detinha ações próprias, bem como não adquiriu nem alienou quaisquer ações próprias durante o exercício.

**Ações detidas pelos órgãos sociais**

Nos termos e para os efeitos do disposto no art.º 447.º do Código das Sociedades Comerciais informa-se que em 31 de dezembro de 2022, os administradores da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detinham as seguintes ações:

João Manuel Matos Borges de Oliveira <sup>(a)</sup>	5 300 000
Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça <sup>(b)</sup>	4 845 383
Paulo Jorge dos Santos Fernandes <sup>(c)</sup>	4 009 402
Domingos José Vieira de Matos <sup>(d)</sup>	3 118 408

<sup>(a)</sup> as 5.300.000 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas pela sociedade CADERNO AZUL, S.A., da qual o administrador João Manuel Matos Borges de Oliveira é administrador e acionista dominante.

<sup>(b)</sup> as 4.845.383 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas pela sociedade PROMENDO INVESTIMENTOS, S.A., da qual a administradora Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça é administradora e acionista dominante.

<sup>(c)</sup> as 4.009.402 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas pela sociedade ACTIUM CAPITAL, S.A., da qual o administrador Paulo Jorge dos Santos Fernandes é administrador e acionista dominante.

<sup>(d)</sup> as 3.118.408 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas pela sociedade LIVREFLUXO, S.A., da qual o administrador Domingos José Vieira de Matos é administrador e acionista dominante.

Em 31 de dezembro de 2022, o Revisor Oficial de Contas, os membros do Conselho Fiscal e da Mesa da Assembleia Geral não possuíam ações representativas do capital social da Ramada Investimentos.

## Relatório e Contas 2022 Relatório de Gestão

### Participação no Capital da Sociedade

Em 31 de dezembro de 2022 e de acordo com as notificações recebidas pela Sociedade, nos termos e para os efeitos do disposto nos Artigos 16.º, 20.º e 29.º-R do Código de Valores Mobiliários, informa-se que as Sociedades e/ou pessoas singulares que detêm uma participação social qualificada que ultrapasse os 5%, 10%, 15%, 20%, 25%, 33%, 50%, 66% e 90% dos direitos de voto, são como segue:

<b>1 Thing, Investments, S.A.</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Diretamente (a)	2 565 293	10,00%
<b>Total imputável</b>	<b>2 565 293</b>	<b>10,00%</b>

(a) as 2.565.293 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas diretamente pela sociedade 1 Thing, Investments, S.A. cujo conselho de administração integra o administrador Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

<b>Domingos José Vieira de Matos</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Livrefluxo, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	3 118 408	12,16%
<b>Total imputável</b>	<b>3 118 408</b>	<b>12,16%</b>

<b>Paulo Jorge dos Santos Fernandes</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Actium Capital, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	4 009 402	15,64%
<b>Total imputável</b>	<b>4 009 402</b>	<b>15,64%</b>

<b>Ana Rebelo Carvalho Menéres de Mendonça</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Promendo Investimentos, S.A. (da qual é acionista dominante e administradora)	4 845 383	18,90%
<b>Total imputável</b>	<b>4 845 383</b>	<b>18,90%</b>

<b>João Manuel Matos Borges de Oliveira</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Caderno Azul, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	5 300 000	20,67%
<b>Total imputável</b>	<b>5 300 000</b>	<b>20,67%</b>

A Ramada Investimentos não foi notificada de quaisquer participações acima de 25% dos direitos de voto.

### Informação não Financeira

Conforme imposto pela Diretiva 2014/95/UE do Parlamento Europeu e do Conselho, transposta pelo direito nacional pelo Decreto-Lei n.º 89/2017 de 28 de julho, o Grupo deve prestar informação sobre matérias não financeiras. Tal informação deverá ser suficiente para uma compreensão da evolução, do desempenho, da posição e do impacto das suas atividades, referentes, no mínimo, às questões ambientais, sociais e relativas aos trabalhadores, à igualdade entre mulheres e homens, à não discriminação, ao respeito dos direitos humanos, ao combate à corrupção e às tentativas de suborno.

A informação não financeira prevista no Decreto-Lei n.º 89/2017 está incluída no Relatório de Sustentabilidade referente ao período de 2022.

**CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Não queremos concluir sem agradecer aos vários parceiros do Grupo pela confiança demonstrada na nossa organização. Por fim, gostaríamos de expressar o nosso reconhecimento a todos os nossos colaboradores pela dedicação e empenho.



**SHAPPING  
INDUSTRY**

MAIS DO QUE UM  
COMPROMISSO É UM  
ORGULHO



**80 ANOS**  
A investir na indústria



## **ANEXOS AO RELATÓRIO DE GESTÃO**

### **DECLARAÇÃO NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO NÚMERO 1 DO ARTIGO 29 G DO CÓDIGO DE VALORES MOBILIÁRIOS**

Os signatários individualmente declaram que, tanto quanto é do seu conhecimento, o Relatório de Gestão, as Demonstrações Financeiras Consolidadas e Separadas e demais documentos de prestação de contas exigidos por lei ou regulamento foram elaborados em conformidade com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (“IFRS”) tal como adotadas pela União Europeia, dando uma imagem verdadeira e apropriada do ativo e passivo, da situação financeira e dos resultados consolidados e individuais da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. e das empresas incluídas no perímetro de consolidação, e que o Relatório de Gestão expõe fielmente a evolução dos negócios, do desempenho e da posição financeira da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. e das empresas incluídas no perímetro de consolidação, e contém uma descrição dos principais riscos e incertezas com que se defrontam.

### **DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

Os membros do Conselho de Administração da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. declaram assumir a responsabilidade pela presente informação e asseguram que os elementos nela inscritos são verídicos e que não existem omissões que sejam do seu conhecimento.

Nos termos do art.º 210.º do Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial de Segurança Social (aprovado pela Lei n.º 110/2009, de 16 de setembro), informamos que não existem dívidas vencidas perante o Estado, nomeadamente perante a Segurança Social.

**TRANSAÇÕES DE DIRIGENTES**

**Artigo 447.º do Código das Sociedades Comerciais e Artigo 19.º do Regulamento (UE) n.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 de Abril**

Divulgação de ações e outros títulos detidos por membros do Conselho de Administração e por Dirigentes, bem como por pessoas com estes estreitamente relacionadas, nos termos do Artigo 29.º-R do Código dos Valores Mobiliários, e de transações sobre os mesmos efetuados no decurso do exercício:

Membro do Conselho de Administração	Nº ações detidas em 31-dez-2021	Aquisições	Alienações	Nº ações detidas em 31-dez-2022
João Manuel Matos Borges de Oliveira (imputação via CADERNO AZUL, S.A.)	5 300 000	—	—	5 300 000
Paulo Jorge dos Santos Fernandes (imputação via ACTIUM CAPITAL, S.A.)	4 009 402	—	—	4 009 402
Domingos José Vieira de Matos (imputação via LIVREFLUXO, S.A.)	3 118 408	—	—	3 118 408
Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça (imputação via PROMENDO INVESTIMENTOS, S.A.)	4 845 383	—	—	4 845 383
Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira (imputação via 1 THING, INVESTMENTS, S.A.)	2 565 293	—	—	2 565 293

**GLOSSÁRIO**

**Custos Totais:** Custo das vendas e variação da produção + Fornecimentos e serviços externos + Custos com o pessoal + Outros gastos + Provisões e Perdas por imparidade

**EBIT:** EBITDA + Amortizações e depreciações

**EBITDA:** Resultados antes de impostos, Resultados financeiros, Amortizações e depreciações e Resultados relativos a investimentos

**Endividamento nominal líquido:** Empréstimos bancários (a valores nominais) + Outros empréstimos (a valores nominais) – Caixa e equivalentes de caixa

**Investimentos:** Aquisições no exercício de ativos fixos tangíveis e intangíveis relacionados com a atividade operacional dos segmentos da Indústria e Imobiliária

**Margem EBIT:** EBIT / Receitas Totais

**Margem EBITDA:** EBITDA / Receitas Totais

**Receitas Totais:** Vendas e prestação de serviços + Outros rendimentos

**Resultados financeiros:** Rendimentos financeiros - Gastos financeiros

RELATÓRIO DO GOVERNO DA SOCIEDADE

*Há 80  
Anos  
a Investir*

## GOVERNO DA SOCIEDADE

A RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. (daqui em diante abreviadamente designada por “**RAMADA INVESTIMENTOS**” ou “**Sociedade**”) apresenta, de seguida, aos seus Acionistas, clientes, fornecedores e demais *stakeholders* e à sociedade em geral, o Relatório de Governo da Sociedade (“**Relatório**”).

O modelo de Relatório é o que consta do Regulamento da Comissão do Mercado de Valores Mobiliários (**CMVM**) número 4/2013, e a informação dele constante cumpre todas as exigências legais aplicáveis, nomeadamente, mas sem limitar, o artigo 29º-H do Código dos Valores Mobiliários (**CVM**).

Com equipas dimensionadas, às quais proporciona elevados níveis de formação e que consciencializa, permanentemente, para que assentem a tomada das decisões em critérios de sustentabilidade, as equipas trabalham, em uníssono, com o foco no alcance dos objetivos.

A RAMADA INVESTIMENTOS continuará a prosseguir a sua estratégia de negócio, assente numa gestão rigorosa e transparente, para continuar a ser merecedora da confiança que, até hoje, os seus acionistas, demais *stakeholders* e o mercado em geral, lhe têm dado e com a qual muito se congratula.

## GOVERNO DA SOCIEDADE

### PARTE I – INFORMAÇÃO SOBRE ESTRUTURA ACIONISTA, ORGANIZAÇÃO E GOVERNO DA SOCIEDADE

#### A. ESTRUTURA ACIONISTA

##### I. Estrutura de capital

#### 1. Estrutura de capital

O capital social da RAMADA INVESTIMENTOS é de € 25.641.459, integralmente subscrito e realizado e está representado por 25.641.459 ações, ordinárias, escriturais e nominativas, com o valor nominal de um Euro cada.

A distribuição do capital e respetivos direitos de voto pelos acionistas titulares de participações qualificadas encontra-se espelhada em detalhe no ponto II.7.

A totalidade das ações representativas do capital social está admitida à negociação no mercado regulamentado Euronext Lisbon, gerido pela Euronext Lisbon – Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados, S.A.

#### 2. Restrições à transmissibilidade das ações e à titularidade de ações

As ações da Sociedade não têm qualquer restrição quanto à sua transmissibilidade ou titularidade, uma vez que não existem acionistas titulares de direitos especiais. Assim, as ações da Ramada Investimentos são livremente transmissíveis de acordo com as normas legais aplicáveis.

#### 3. Ações próprias

A Sociedade não detém quaisquer ações próprias em carteira, por referência a 31 de dezembro de 2022.

#### 4. Acordos significativos de que a sociedade seja parte e que entrem em vigor, sejam alterados ou cessem em caso de mudança de controlo da sociedade na sequência de uma oferta pública de aquisição, bem como os efeitos respetivos

Não existem acordos significativos celebrados pela RAMADA INVESTIMENTOS que incluam quaisquer cláusulas de mudança de controlo (inclusivamente na sequência de uma oferta pública de aquisição), i.e., que entrem em vigor, sejam alterados, determinem pagamentos, assunção de encargos ou cessem nessas circunstâncias ou em caso de mudança da composição do órgão de administração, assim como não existem quaisquer condições específicas que limitem o exercício de direitos de voto pelos acionistas da Sociedade, suscetíveis de interferir no êxito de Ofertas Públicas de Aquisição.

Alguns contratos de financiamento das subsidiárias da RAMADA INVESTIMENTOS, e apenas destas, contêm as normais cláusulas tipo de reembolso antecipado em caso de alteração de controlo acionista das mesmas.

#### 5. Regime a que se encontre sujeita a renovação ou revogação de medidas defensivas, em particular aquelas que prevejam a limitação do número de votos suscetíveis de detenção ou de exercício por um único acionista de forma individual ou em concertação com outros acionistas

A RAMADA INVESTIMENTOS não adotou quaisquer medidas defensivas.

#### 6. Acordos parassociais que sejam do conhecimento da sociedade e possam conduzir a restrições em matéria de transmissão de valores mobiliários ou de direitos de voto

Desconhece-se a existência de quaisquer acordos parassociais tendo por objeto a Sociedade.



**II. Participações Sociais e Obrigações detidas**

**7. Participações qualificadas**

Em 31 de dezembro de 2022, nos termos e para os efeitos do disposto nos Artigos 16º, 20º e 29º-R do Código de Valores Mobiliários, informa-se que as sociedades e/ou pessoas singulares que têm uma participação social qualificada que ultrapasse os 5%, 10%, 15%, 20%, 25%, 33%, 50%, 66% e 90% dos direitos de voto, e de acordo com as notificações recebidas pela Sociedade, são como segue:

<b>1 Thing, Investments, S.A.</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Diretamente <sup>(a)</sup>	2 565 293	10,00 %
<b>Total imputável</b>	<b>2 565 293</b>	<b>10,00 %</b>

(a) - as 2.565.293 ações correspondem ao total das ações da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. detidas diretamente pela sociedade 1 Thing, Investments, S.A. cujo conselho de administração integra o administrador Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

<b>Domingos José Vieira de Matos</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Livrefluxo, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	3 118 408	12,16%
<b>Total imputável</b>	<b>3 118 408</b>	<b>12,16%</b>

<b>Paulo Jorge dos Santos Fernandes</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Actium Capital, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	4 009 402	15,64%
<b>Total imputável</b>	<b>4 009 402</b>	<b>15,64%</b>

<b>Ana Rebelo Carvalho Menéres de Mendonça</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Promendo Investimentos, S.A. (da qual é acionista dominante e administradora)	4 845 383	18,90%
<b>Total imputável</b>	<b>4 845 383</b>	<b>18,90%</b>

<b>João Manuel Matos Borges de Oliveira</b>	<b>Nº ações detidas em 31-dez-2022</b>	<b>% capital social com direito de voto</b>
Através da sociedade Caderno Azul, S.A. (da qual é acionista dominante e administrador)	5 300 000	20,67%
<b>Total imputável</b>	<b>5 300 000</b>	<b>20,67%</b>

A Ramada Investimentos não foi notificada de quaisquer participações acima de 25% dos direitos de voto.

Esta matéria encontra-se igualmente tratada no Relatório Anual de Gestão.

A informação atualizada sobre participações qualificadas está acessível em [http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/estrutura-accionista/estrutura-accionista\\_.html](http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/estrutura-accionista/estrutura-accionista_.html)

**8. Número de ações e obrigações detidas por membros dos órgãos de administração e de fiscalização, nos termos do n.º 5 do art.º 447º do Código das Sociedades Comerciais (CSC)**

As ações e obrigações detidas pelos membros dos órgãos de administração e fiscalização na Sociedade e em sociedades em relação de domínio ou de grupo com a Sociedade, diretamente ou através de pessoas relacionadas, encontram-se divulgadas em anexo ao Relatório Anual de Gestão nos termos exigidos pelo artigo 447.º do Código das Sociedades Comerciais (CSC) e pelo artigo 19.º do Regulamento (UE) N.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho de 16 de abril de 2014.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **9. Poderes do Conselho de Administração relativos a aumentos do capital**

O Conselho de Administração não dispõe de quaisquer poderes especiais, tendo as competências e poderes que lhe são conferidos pelo CSC e pelos Estatutos da Sociedade.

Note-se que o artigo 4.º dos Estatutos da Sociedade, na redação que lhe foi dada pela última Assembleia Geral Anual da Sociedade (30 de abril de 2021), atribuiu ao Conselho de Administração a possibilidade de deliberar o aumento do capital social, por uma ou mais vezes, até ao limite de 35 milhões de Euros, estabelecendo nessa deliberação as condições de subscrição e as categorias de ações a emitir, de entre as existentes.

Esta disposição estatutária, nos termos da alínea b) do número 2 do artigo 456.º do CSC, vigorará pelo prazo de cinco anos, pelo que a 30 de abril de 2026 cessará a sua vigência, data a partir da qual tal competência passará a residir, exclusivamente, na Assembleia Geral, caso não seja deliberada a renovação daquela cláusula estatutária.

### **10. Relações significativas de natureza comercial entre os titulares de participações qualificadas e a Sociedade**

No ano de 2022 não foram realizados negócios ou transações comerciais significativos entre a Sociedade e os titulares de participações qualificadas notificadas à Sociedade, exceto os que, fazendo parte da atividade normal desta, foram realizados em condições normais de mercado para operações semelhantes. Refira-se, no entanto, que os montantes envolvidos não são materiais.

A informação sobre os negócios entre a Sociedade e as partes relacionadas pode ser consultada na nota 35 do Anexo às Contas Consolidadas e na nota 24 do Anexo às Contas Separadas da Sociedade referentes a transações com partes relacionadas.

## **B. ÓRGÃOS SOCIAIS E COMISSÕES**

### **I. ASSEMBLEIA GERAL**

#### a) Composição da mesa da assembleia geral

#### **11. Identificação e cargo dos membros da mesa da assembleia geral e respetivo mandato**

A mesa da Assembleia Geral da Ramada Investimentos é constituída, em observância do disposto no artigo 11.º dos Estatutos da Sociedade e do artigo 374.º do CSC, por um presidente e por um secretário eleitos em Assembleia Geral pelos acionistas da Sociedade, para cada mandato correspondente a três anos, coincidente com o mandato dos órgãos sociais.

A 31 de dezembro de 2022, a Mesa da Assembleia Geral era composta pelos seguintes membros, em exercício do segundo mandato:

Presidente: Manuel Eugénio Pimentel Cavaleiro Brandão

Secretária: Maria Conceição Henriques Fernandes Cabaços

O mandato teve início em 2020 e o seu termo em 2022.

#### b) Exercício do direito de voto

#### **12. Eventuais restrições em matéria de direito de voto**

Na Ramada Investimentos não existem quaisquer limitações estatutárias ao exercício do direito de voto.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

O capital social da Sociedade é integralmente representado por uma única categoria de ações, correspondendo a cada ação um voto, não existindo, assim, limitações ao número de votos que podem ser detidos ou exercidos por qualquer acionista.

A Sociedade não emitiu ações preferenciais sem direito a voto.

A participação dos acionistas em Assembleia Geral depende da comprovação da qualidade de acionista por referência à “Data do Registo” nos termos legais aplicáveis e definidos no Aviso Convocatório não estabelecendo a Sociedade qualquer exigência adicional face às exigências impostas por lei.

Importa ainda referir que, em linha com o disposto no número 2 do artigo 23.º-C do CVM, o exercício dos direitos de participação e votação em Assembleia Geral não é prejudicado pela transmissão das ações em momento posterior à data de registo, nem depende do bloqueio das mesmas entre aquela data e a data da Assembleia Geral.

Os acionistas individuais e as pessoas coletivas poderão fazer-se representar por quem designarem para o efeito mediante documento de representação escrito, dirigido ao Presidente da Mesa da Assembleia Geral, por carta entregue na sede social até ao final do terceiro dia útil anterior à data da Assembleia Geral.

Um acionista pode ainda, nos termos legais aplicáveis, designar diferentes representantes em relação às ações de que seja titular em diferentes contas de valores mobiliários, sem prejuízo do princípio da unidade de voto e da votação em sentido diverso legalmente prevista para os acionistas a título profissional.

Os acionistas da Sociedade podem votar por correspondência em relação a todas as matérias sujeitas à apreciação da Assembleia Geral, por declaração escrita, com a identificação do acionista, quando pessoa singular, pelo envio de cópia certificada do respetivo cartão de cidadão, o que é solicitado em observância do número 2 do artigo 5.º da Lei 7/2007, de 5 de fevereiro na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 61/2021, de 19 de agosto e, quando pessoa coletiva, pela assinatura devidamente reconhecida, nos termos legais aplicáveis.

De acordo com os Estatutos da Sociedade:

- Sem prejuízo da prova da qualidade de acionista em observância dos termos e dos prazos previstos na lei, só serão admitidos os votos por correspondência enviados por correio registado para a sede da Sociedade, dirigidos ao Presidente da Mesa da Assembleia Geral, e recebidos por este até ao final do terceiro dia útil anterior à data da Assembleia Geral.
- A declaração de voto deverá ser assinada pelo titular das ações ou por quem, legalmente, o represente, devendo o acionista, caso seja pessoa singular, acompanhar a declaração de voto de cópia certificada do seu documento de identificação e, caso seja pessoa coletiva, ser a sua assinatura reconhecida na qualidade e com poderes para o ato.
- As declarações de voto deverão (i) indicar o ponto ou pontos da ordem de trabalhos a que respeita, (ii) indicar a proposta concreta a que se destina, com indicação do dos proponentes, bem como (iii) conter a indicação precisa e incondicional do sentido de voto para cada proposta.
- Os votos emitidos por correspondência contam para a verificação do quórum constitutivo da Assembleia Geral, sendo o resultado da votação por correspondência relativamente a cada ponto da ordem de trabalhos divulgado no ponto a que disser respeito.
- Considera-se revogado o voto por correspondência emitido, no caso da presença, na Assembleia Geral, do acionista que o emitiu ou de representante por ele designado.
- Caso as declarações de voto omitam o sentido de voto em relação a propostas apresentadas anteriormente à data em que esses mesmos votos tenham sido emitidos, considerar-se-á que esse acionista se abstém relativamente a essas propostas.
- Os votos exercidos por correspondência valem como votos negativos relativamente a propostas de deliberação apresentadas posteriormente à data em que esses mesmos votos tenham sido emitidos.

Cabe ao Presidente da Mesa da Assembleia Geral verificar da conformidade das declarações de voto por correspondência, valendo como não emitidos os votos correspondentes às declarações não aceites.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Sem prejuízo de monitorizar em permanência a adequação do seu modelo e de dar resposta imediata a qualquer solicitação que lhe seja dirigida em sentido diverso, a RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a incentivar a participação física dos seus acionistas, por si diretamente ou através de representantes, nas suas assembleias gerais por considerar que as mesmas são o momento, por excelência, para o contacto entre os seus Acionistas com a equipa de gestão, aproveitando a presença dos membros que integram os demais órgãos sociais, nomeadamente o Conselho Fiscal e o Revisor Oficial de Contas, bem como os membros da Comissão de Remunerações. Esta interação tem-se revelado profícua no seio da Sociedade.

Neste sentido, a Sociedade não implementou os mecanismos necessários ao exercício do direito de voto por via eletrónica, nem à participação dos acionistas na assembleia por meios telemáticos. Estas modalidades de voto e de participação nunca foram solicitadas à Sociedade por qualquer Acionista, pelo que se considera que a ausência de tais formas de votação e de participação não consubstanciam qualquer constrangimento ou restrição ao exercício do direito de voto e de participação em Assembleia Geral.

De referir, ainda, que a Sociedade divulga, dentro dos prazos legais aplicáveis, e em todos os locais impostos por lei, a convocatória das Assembleias Gerais, que contém informação sobre a forma de habilitação dos acionistas para participação e exercício do direito de voto, bem como sobre procedimentos a adotar para o exercício do voto por correspondência ou para designação de representante.

A Sociedade divulga ainda, nos termos legais aplicáveis, as propostas de deliberação, as informações preparatórias exigidas por lei, as minutas de carta de representação e de boletins de voto para o exercício do voto por correspondência, tudo no sentido de garantir, promover e incentivar a participação dos acionistas, por si ou por representantes por si designados, nas Assembleias Gerais.

Neste contexto, a Sociedade está convicta de que o modelo vigente promove e incentiva, nos termos amplamente descritos neste Relatório, a participação dos Acionistas em Assembleia Geral.

### **13. Percentagem máxima dos direitos de voto que podem ser exercidos por um único acionista ou por acionistas que com aquele se encontrem em alguma das relações do n.º 1 do art.º 20.º do Código dos Valores Mobiliários**

Não existe qualquer limitação no número de votos que pode ser detido ou exercido por um único acionista ou grupo de acionistas.

### **14. Deliberações acionistas que, por imposição estatutária, só podem ser tomadas com maioria qualificada**

De acordo com os Estatutos da Sociedade, as deliberações sociais são tomadas por maioria dos votos emitidos, seja qual for a percentagem do capital social representado na assembleia, exceto quando seja exigida por lei uma diferente maioria.

Numa segunda convocatória, a Assembleia Geral pode deliberar independentemente do número de acionistas presentes e do capital social que representem.

O quórum deliberativo da Assembleia Geral está em conformidade com o disposto no CSC.

## II. ADMINISTRAÇÃO E SUPERVISÃO

### a) Composição

#### **15. Identificação do modelo de governo adotado**

A RAMADA INVESTIMENTOS adota o modelo de governo denominado monista reforçado, que contempla um Conselho de Administração e um Conselho Fiscal, conforme disposto na alínea a) do número 1 do artigo 278.º do CSC e de um Revisor Oficial de Contas, em observância do disposto na alínea a) do número 2 do artigo 413.º do CSC, por remissão do número 3 já mencionado artigo 278.º.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

O Conselho de Administração é, assim, o órgão responsável pela gestão dos negócios da Sociedade na prossecução do objeto social, determinando a sua orientação estratégica, sem prejuízo do acompanhamento e avaliação da gestão pelo Conselho Fiscal, no âmbito das suas competências.

A Sociedade monitoriza em permanência a adequação do modelo adotado, o qual se tem revelado perfeitamente adequado e base essencial à boa performance do Grupo, garantindo um adequado fluxo de informação entre os vários órgãos da sociedade.

Em matéria de política de diversidade nos órgãos sociais, importa referir que é um tema que não é novo para o Grupo RAMADA INVESTIMENTOS.

Na verdade, e tendo em consideração que a atividade desenvolvida pelas empresas do Grupo é uma atividade industrial onde há uma predominância histórica do género masculino, a Sociedade, desde cedo, potenciou a assunção de cargos de topo por mulheres, como é exemplo a eleição, em maio de 2009, da Dra. Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça, tendo sido eleita em 2020 a Dra. Laurentina da Silva Martins, num conselho composto por 6 membros, onde um terço do órgão de administração da Sociedade é constituído por mulheres.

Num período temporal em que não existia qualquer imposição legal, já a RAMADA INVESTIMENTOS se encontrava a trilhar um caminho de evolução crescente, tendo uma representatividade de género considerada expressiva na sua organização.

E é assim porque a RAMADA INVESTIMENTOS assenta a sua cultura em critérios de meritocracia.

Adicionalmente, a RAMADA INVESTIMENTOS publicou, durante o ano de 2022, o Plano para a Igualdade de Género, a implementar durante o ano de 2023, e que tem como objetivo fundamental, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 7.º, n.º 1, da Lei n.º 62/2017, de 1 de agosto, contribuir, ainda mais, para alcançar uma efetiva igualdade de tratamento e de oportunidades entre mulheres e homens, promovendo a eliminação da discriminação em função do sexo e fomentando a conciliação entre a vida pessoal, familiar e profissional.

De igual forma, a RAMADA INVESTIMENTOS prosseguiu a sua atuação em observância estrita das imposições legais, nomeadamente aquando da eleição de novos membros para integrarem os órgãos sociais, a propósito do início de um novo mandato, o que aconteceu na Assembleia Geral Anual, realizada em 30 de abril de 2020.

Os membros que integram o Conselho de Administração e que se encontram em exercício de funções têm revelado e têm já provas dadas nesse sentido, serem titulares das características individuais (nomeadamente competência, independência, integridade, disponibilidade e experiência, como já referido) para o exercício pleno e cabal das funções que lhes estão atribuídas de uma forma alinhada com os interesses da Sociedade e dos seus Acionistas, desde logo pela sua senioridade e experiência.

Por outro lado, mas não menos relevante, a RAMADA INVESTIMENTOS considera que o equilíbrio de género no seio do seu órgão de gestão, e que é anterior à entrada em vigor da Lei, demonstra que a política de diversidade não é um tema novo no Grupo que, fiel a princípios de meritocracia, desde há largos anos que atribui cargos de topo na sua gestão, a mulheres.

### **16. Regras estatutárias sobre requisitos procedimentais e materiais aplicáveis à nomeação e substituição dos membros, consoante aplicável, do Conselho de Administração**

A eleição de membros para integrarem o Conselho de Administração da Sociedade cabe aos Acionistas, por deliberação tomada em Assembleia Geral. Os membros são eleitos para mandatos correspondentes a períodos de três anos, podendo a sua reeleição ser deliberada por uma ou mais vezes. O Conselho de Administração é constituído por um número par ou ímpar de membros, no mínimo de três e no máximo de doze, eleitos em Assembleia Geral.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

O posicionamento de mercado que o Grupo tem vindo a conquistar e os resultados apresentados ao mercado comprovam que a equipa de gestão da Sociedade tem realizado as suas funções com rigor e competência.

Ainda em matéria de eleição de membros para integrarem o Conselho de Administração, importa referir a regra estatutária constante do artigo 15.º do Estatutos, nos termos da qual na Assembleia Geral eleitoral um administrador poderá ser eleito, entre pessoas propostas em listas subscritas por grupos de acionistas desde que nenhum desses grupos possua ações representativas de mais de vinte por cento e de menos de dez por cento do capital social. Havendo propostas nesse sentido, a eleição será efetuada isoladamente antes da eleição dos demais administradores. Cada uma das listas referidas anteriormente deverá propor pelo menos duas pessoas elegíveis por cada um dos cargos a preencher. Nenhum acionista poderá subscrever mais do que uma das referidas listas. Se numa eleição isolada forem apresentadas listas por mais de um grupo, a votação incide sobre o conjunto dessas listas.

A Assembleia Geral não poderá proceder à eleição de quaisquer outros administradores enquanto não tiverem sido eleito um administrador, em conformidade com o acima exposto, salvo se não forem apresentadas tais listas. Faltando administrador eleito, nos termos anteriores, será chamado o respetivo suplente e, na falta deste, realizar-se-á nova eleição, à qual serão aplicadas, com as necessárias adaptações, as regras acima descritas. No entanto, o disposto no artigo 15.º dos Estatutos só será aplicável se, em alguma circunstância, a Sociedade vier a ser considerada de subscrição pública, concessionária do Estado ou de entidade a ele equiparada.

### 17. Composição do Conselho de Administração

O Conselho de Administração, composto atualmente por seis membros, é o órgão responsável pela gestão dos negócios da Sociedade na prossecução do objeto social, determinando a sua orientação estratégica, atuando sempre da forma que considerar que melhor defende os interesses da Sociedade, na criação permanente de valor para os seus acionistas e demais stakeholders.

Em 31 de dezembro de 2022 este órgão era composto pelos seguintes elementos:

- João Manuel Matos Borges de Oliveira – Presidente
- Paulo Jorge dos Santos Fernandes – Vogal
- Domingos José Vieira de Matos – Vogal
- Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira – Vogal
- Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça – Vogal (não executiva)
- Laurentina da Silva Martins – Vogal (não executiva)

Todos os membros do Conselho de Administração foram eleitos na Assembleia Geral realizada no dia 30 de abril de 2020 para o triénio que se iniciou em 2020 e que terá o seu termo em 2022.

NOME	PRIMEIRA NOMEAÇÃO	DATA DE TERMO DO MANDATO
João Manuel Matos Borges de Oliveira	junho de 2008	31 de dezembro de 2022
Paulo Jorge dos Santos Fernandes	junho de 2008	31 de dezembro de 2022
Domingos José Vieira de Matos	junho de 2008	31 de dezembro de 2022
Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira	maio de 2009	31 de dezembro de 2022
Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça	maio de 2009	31 de dezembro de 2022
Laurentina da Silva Martins	abril de 2020	31 de dezembro de 2022



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **18. Distinção dos membros executivos e não executivos do Conselho de Administração e, relativamente aos membros não executivos, identificação dos membros que podem ser considerados independentes**

Em 31 de dezembro de 2022, o Conselho de Administração, composto por seis membros, incluía quatro membros executivos: João Manuel Matos Borges de Oliveira, Paulo Jorge dos Santos Fernandes, Domingos José Vieira de Matos e Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira e duas administradoras não executivas: Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça e Laurentina da Silva Martins.

O número de administradores executivos, ao longo do ano de 2022, correspondeu a 66% dos membros do Conselho de Administração, sendo este número, quando comparado com o número total de membros que integram o órgão, adequado e equilibrado face à natureza e dimensão da Sociedade.

Esta conclusão resulta, em particular, da ponderação da experiência, percurso, perfil e conhecimento dos administradores executivos, incluindo as competências específicas de cada um dos administradores executivos, considerando-se que este número de membros, à luz dos riscos e exigências inerentes à sua atividade, é adequado para assegurar uma gestão eficaz, eficiente e prudente da Sociedade.

A atividade dos administradores executivos é desenvolvida em articulação com o trabalho dos demais membros que integram o Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS (ou seja, os administradores não executivos), os quais, também considerando o seu perfil pessoal, o percurso e a experiência profissional, são em número suficiente, adequado e equilibrado à natureza e dimensão da Sociedade.

Na verdade, a RAMADA INVESTIMENTOS considera que dois administradores não executivos é suficiente para garantir um acompanhamento efetivo, bem como uma verdadeira supervisão e fiscalização, à atividade desenvolvida pelos executivos, sobretudo tendo em conta que a Sociedade desenvolveu mecanismos tendentes a permitir aos administradores não executivos, tomadas de decisão independentes e informadas, tais como:

- Disponibilidade dos administradores executivos para o fornecimento, às administradoras não executivas, de toda a informação adicional que esta entenda relevante ou necessária, bem como para proceder a estudos e análises mais aprofundados em relação a todas as matérias que sejam objeto de deliberação ou que, não o sendo, estejam em análise, de alguma forma, na Sociedade;
- Envio prévio e atempado, a todos os membros que integram o Conselho de Administração, das convocatórias das reuniões daquele órgão, incluindo ordem de trabalhos, mesmo que provisória, da reunião, acompanhadas da demais informação e documentação relevante;
- Disponibilização permanente dos livros da Sociedade e subsidiárias, nomeadamente, dos livros de atas, livros de registo de ações, contratos e demais documentação de suporte às operações realizadas pela Sociedade ou pelas subsidiárias, para examinação, bem como, disponibilização e promoção de um canal direto de obtenção de informação junto dos administradores e responsáveis operacionais e financeiros das várias empresas que integram o Grupo, sem que seja necessária qualquer intervenção dos administradores executivos nesse processo.

A Sociedade tal como noutras, nesta matéria, também leva a cabo em permanência uma avaliação à adequação do modelo vigente, tendo concluído que o mesmo se tem vindo a revelar adequado e eficiente.

O relatório de gestão da Sociedade inclui a “Atividade desenvolvida pelos membros não-executivos do Conselho de Administração”, uma descrição da atividade desenvolvida por estes durante o exercício de 2022.

### **19. Qualificações profissionais dos membros do Conselho de Administração**

A informação curricular dos membros que integram o Conselho de Administração é apresentada no Anexo I do Relatório de Governo.



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **20. Relações familiares, profissionais ou comerciais, habituais e significativas, dos membros do Conselho de Administração com acionistas a quem seja imputável participação qualificada superior a 2% dos direitos de voto**

Em 31 de dezembro de 2022, o Presidente do Conselho de Administração João Manuel Matos Borges de Oliveira é administrador e acionista dominante da CADERNO AZUL, S.A., sociedade detentora de uma participação de 20,67% no capital da RAMADA INVESTIMENTOS. Adicionalmente, aquele administrador é irmão do administrador Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira que é Presidente do Conselho de Administração da sociedade 1 THING, INVESTMENTS, S.A., sociedade detentora de uma participação de 10,004% no capital da RAMADA INVESTIMENTOS.

O administrador Paulo Jorge dos Santos Fernandes é administrador e acionista dominante da ACTIUM CAPITAL, S.A., sociedade detentora de uma participação de 15,64% no capital da RAMADA INVESTIMENTOS.

A sociedade PROMENDO INVESTIMENTOS, S.A., detentora de 18,90% do capital da RAMADA INVESTIMENTOS, tem como administradora e acionista dominante Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça, administradora não executiva da RAMADA INVESTIMENTOS.

O administrador Domingos José Vieira de Matos é administrador e acionista dominante da LIVREFLUXO, S.A., sociedade detentora de uma participação de 12,162% no capital da RAMADA INVESTIMENTOS.

Na RAMADA INVESTIMENTOS existe uma política de prevenção de situações de conflito de interesses, política essa que se encontra consagrada no Regulamento de Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesses, aprovado inicialmente pelo Conselho de Administração no dia 19 de novembro de 2020 e revisto no dia 24 de novembro de 2022, tendo obtido os respetivos pareceres prévios favoráveis do Conselho Fiscal da Sociedade. Existe, adicionalmente, um Código de Ética e de Conduta, que é também de aplicação transversal a todos os níveis da organização, incluindo aos membros dos órgãos sociais.

De acordo com o Código de Ética e de Conduta, um dos valores da RAMADA INVESTIMENTOS é a integridade. Ser íntegro implica correção total na relação com os outros e com a empresa, pressupondo lealdade e transparência nos comportamentos. A RAMADA INVESTIMENTOS confia na integridade de todos os seus Colaboradores e, por isso, exige a todos eles lealdade e transparência.

Deste modo, não permite que existam situações de conflito de interesses entre qualquer Colaborador ou Parceiro e a RAMADA INVESTIMENTOS.

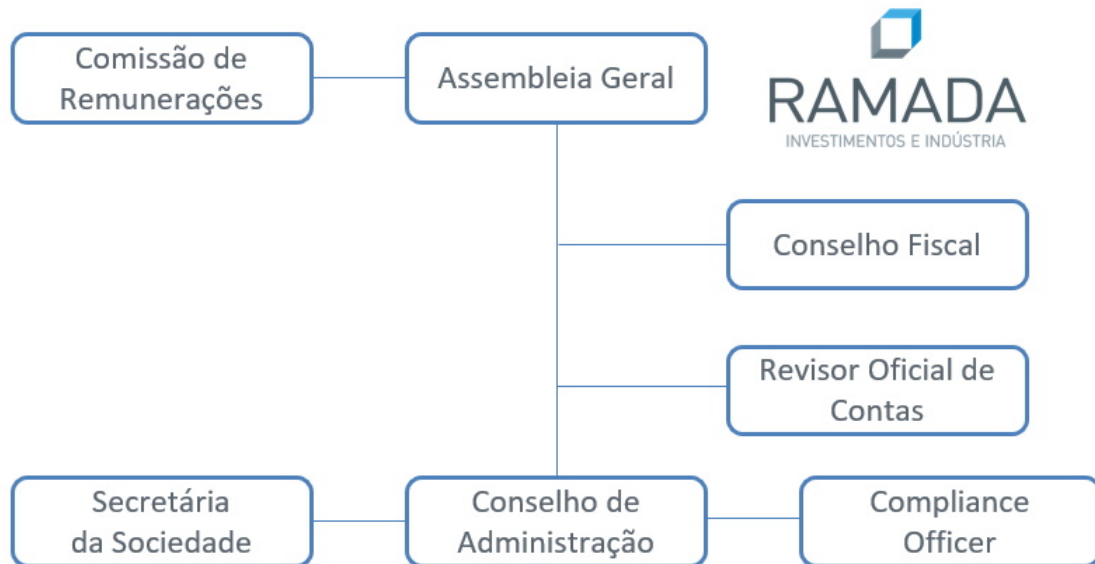
Existirá um conflito de interesses quando (i) o interesse particular do Colaborador ou do Parceiro interfere, ou parece que interfere, por qualquer forma, com os interesses da empresa como um todo e/ou (ii) um Colaborador ou um Parceiro, ou membros próximos da sua família ou amigos, recebem um benefício pessoal impróprio em resultado da posição que esse Colaborador ou Parceiro ocupa na empresa.

Quando confrontados com uma potencial situação de conflito de interesses, os Colaboradores ou os Parceiros deverão:

- a. informar os supervisores diretos, por escrito, sobre o conflito de interesses em que estão ou poderão estar envolvidos, antes de empreender qualquer operação ou concluir o negócio em causa;
- b. abster-se de (i) intervir ou influenciar, direta ou indiretamente, a tomada de decisões que poderão afetar as entidades com as quais possa haver conflito de interesses, e (ii) participar em reuniões em que tais decisões são discutidas ou se avaliem informações confidenciais que afetem tal conflito.

O Colaborador ou o Parceiro deve abster-se de agir, em todos os momentos, em função das suas próprias motivações, não dando prioridade aos seus próprios interesses ou de terceiros, sempre que tal possa pôr em causa interesses da RAMADA INVESTIMENTOS.

**21. Organogramas ou mapas funcionais relativos à repartição de competências entre os vários órgãos sociais, comissões e/ou departamentos da sociedade, incluindo informação sobre delegações de competências, em particular no que se refere à delegação da administração quotidiana da sociedade**



De acordo com a estrutura atual de Governo da RAMADA INVESTIMENTOS, o Conselho de Administração é o órgão responsável pela gestão dos negócios da Sociedade na prossecução do objeto social, determinando a sua orientação estratégica, atuando sempre da forma que considerar que melhor defende os interesses da Sociedade, na criação permanente de valor para os seus acionistas e demais stakeholders. O Conselho de Administração é constituído atualmente por seis membros, eleitos em Assembleia Geral, dos quais um presidente e cinco vogais, sendo dois deles não executivos e um independente.

O Conselho de Administração, no exercício das funções que lhe estão cometidas, estabelece uma interação permanente com o Conselho Fiscal e com o Revisor Oficial de Contas, colaborando com o órgão de fiscalização de forma transparente e rigorosa, em observância dos respetivos regulamentos de funcionamento e das melhores práticas de governo societário.

Não existe limitação ao número máximo de cargos acumuláveis pelos administradores em órgãos de administração de outras sociedades, pelo que os membros do Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS integram, na maioria dos casos, os órgãos de administração das subsidiárias mais relevantes do Grupo, assegurando um acompanhamento próximo e permanente das respetivas atividades.

O Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS incentiva todas as direções e áreas operacionais a criar equipas multidisciplinares, com vista ao desenvolvimento de projetos de relevo no Grupo, multidisciplinaridade essa que permite assegurar a identificação de questões e a análise das formas de resolução das mesmas sob as diferentes perspetivas, garantindo-se uma visão mais transversal sobre os temas em análise. A RAMADA INVESTIMENTOS acredita que o estabelecimento de canais de comunicação ágeis e eficazes entre as direções da Sociedade, entre estas e as áreas operacionais e de todas estas com os conselhos de administração de cada subsidiária e da própria Sociedade é a forma de melhor executar os projetos, identificar os riscos associados, desenvolver os mecanismos necessários à sua mitigação, numa perspetiva verdadeiramente abrangente e analisada sob diversos pontos de vista.

A RAMADA INVESTIMENTOS acredita que um fluxo de informação eficaz dentro da organização é a única forma que permite assegurar um igualmente adequado fluxo de informação das equipas multidisciplinares aos órgãos

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

sociais e, conseqüentemente, destes em relação aos acionistas, aos investidores, aos demais stakeholders, analistas financeiros e ao mercado em geral.

Em observância desta política do Grupo e da lei, que está perfeitamente alinhada com a recomendação I.1.1. do Código de Governo das Sociedades do IPCG, a RAMADA INVESTIMENTOS tem assegurado a divulgação, rigorosa e tempestiva de informação ao mercado, através do Sistema de Difusão de Informação da CMVM (SDI da CMVM), garantindo o acesso a essa informação, aos seus acionistas, demais stakeholders e ao mercado em geral, no mesmo momento temporal e com o mesmo nível de detalhe.

Em linha com o que se acaba de expor, a RAMADA INVESTIMENTOS apresenta de seguida as Comissões e/ou departamentos da Sociedade e respetivas competências e atribuições:

### **Comissão de Remunerações**

O Conselho de Administração considera que, face à sua estrutura organizativa e à dimensão e complexidade da Sociedade (conforme, em detalhe, se explicita no ponto 28 infra), a única comissão especializada que se revela necessária é a Comissão de Remunerações.

A Comissão de Remunerações é o órgão responsável pela avaliação de desempenho e aprovação das remunerações dos membros do Conselho de Administração e demais órgãos sociais. É a esta comissão que cabe, em observância do disposto nos artigos 26.º-A e seguintes do Código dos Valores Mobiliários e da recomendação V.2.2. do Código de Governo das Sociedades do IPCG, elaborar a Declaração sobre a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais bem como, através da elaboração de uma proposta de aprovação, submetê-la ao escrutínio do órgão deliberativo por excelência para esta matéria, que é a Assembleia Geral.

Merecendo a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais a aprovação dos Acionistas em Assembleia Geral, cabe a esta comissão pugnar pela aplicação da mesma, monitorizando a sua permanente adequação à realidade da Sociedade.

Em termos de gestão corporativa, a RAMADA INVESTIMENTOS destaca as seguintes áreas:

### **Área de Corporate Finance**

A área de Corporate Finance da RAMADA INVESTIMENTOS, dada a sua visão integrada e transversal a nível de todas as sociedades do Grupo, é responsável, por um lado, pela definição de estratégias e políticas de gestão financeira e, por outro, por assegurar o interface com os mercados de capitais, de dívida e bancários. Cabe-lhe ainda o desenvolvimento dos mecanismos necessários à implementação das estratégias e políticas de gestão financeira, delineadas.

### **Área de Planeamento e Controlo de Gestão**

A área de planeamento e controlo de gestão da RAMADA INVESTIMENTOS presta apoio na implementação das estratégias corporativas e/ou dos negócios seguidas pelo Grupo. Esta área prepara e analisa a informação de gestão a nível de todas as sociedades do Grupo, bem como ao nível consolidado, seja mensal, trimestral, semestral e anual, monitorizando desvios em relação ao orçamento e propondo as necessárias medidas corretivas. Assume ainda a responsabilidade pela construção de planos de negócio, integrando as equipas de trabalho multidisciplinares criadas para este efeito, atividades que vai desenvolvendo a par com a permanente realização de estudos técnicos e de benchmarking dos negócios existentes, de modo a monitorizar a performance da RAMADA INVESTIMENTOS tendo em conta a sua posição estratégica no mercado.

### **Área de Jurídico**

A área legal da RAMADA INVESTIMENTOS presta apoio jurídico em todas as áreas de atividade do grupo, monitorizando e garantindo, por um lado, a legalidade das atividades desenvolvidas, e assegurando, por outro, as relações com a *Euronext Lisbon*, com a CMVM e com os acionistas sempre que em causa estejam matérias legais. Esta área é igualmente responsável pelo acompanhamento da política de governo das sociedades com vista ao

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

cumprimento das melhores práticas neste domínio. Cabe-lhe ainda a responsabilidade da elaboração e/ou análise de contratos que permitam maximizar a segurança e reduzir riscos legais e custos potenciais, a gestão dos aspetos relativos à propriedade intelectual e industrial usados pelo grupo, tais como marcas e patentes, logótipos, domínios e direitos de autor, exercendo ainda as funções de secretariado societário numa permanente monitorização de conformidade jurídica, apoiando o Conselho de Administração na implementação das suas estratégias.

### Área de *Compliance*

A área de *Compliance* assume as responsabilidades previstas na legislação e na regulamentação em vigor, por forma a assegurar que os órgãos de gestão e de direção, bem como todos os trabalhadores, conhecem as regras legais e regulamentares aplicáveis, incluindo códigos, normativas e políticas, internas e externas, relevantes nas diversas áreas de atividade do grupo Ramada, tendo em vista a mitigação dos riscos financeiros, económicos, legais e reputacionais.

### Área de Relações com Investidores

A área de relações com investidores da RAMADA INVESTIMENTOS estabelece a relação entre o Grupo e a comunidade financeira, divulgando permanentemente informação relevante e atualizada sobre a atividade do mesmo. Cabe-lhe ainda prestar apoio ao Conselho de Administração no fornecimento de informação atualizada sobre o mercado de capitais bem como prestar apoio à gestão das relações institucionais da RAMADA INVESTIMENTOS, estabelecendo contacto permanente com investidores institucionais, acionistas e analistas e representando o Grupo em associações, fóruns ou eventos (nacionais ou internacionais).

A orgânica do Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS é a seguinte:

- João Manuel Matos Borges de Oliveira – Presidente
- Paulo Jorge dos Santos Fernandes – Vogal
- Domingos José Vieira de Matos – Vogal
- Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira – Vogal
- Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça – Vogal (não executiva)
- Laurentina da Silva Martins – Vogal (não executiva)

Os administradores da RAMADA INVESTIMENTOS centram a sua atividade, essencialmente, na gestão das participações do Grupo e na definição das suas linhas estratégicas. As decisões relativas a matérias estruturantes para a atividade do Grupo são tomadas pelo Conselho de Administração enquanto órgão colegial composto pela totalidade dos seus membros, executivos e não executivos, no normal desempenho das suas funções.

A gestão corrente das sociedades operacionais é desempenhada pela administração de cada uma das subsidiárias, as quais integram igualmente, por regra, alguns dos administradores da RAMADA INVESTIMENTOS, para além de outros administradores com competências e pelouros especificamente definidos.

Importa referir, que, o exercício de cargos de administração por parte dos administradores da Sociedade nas sociedades subsidiárias materializa-se num aprofundado conhecimento do negócio, perto das operações e das pessoas o que leva a que as decisões tomadas ao nível da holding do grupo, a RAMADA INVESTIMENTOS, sejam assim ainda mais conscientes e informadas.

A RAMADA INVESTIMENTOS acredita que quanto mais profundo é o conhecimento dos administradores da Sociedade, sobre as especificidades e subtilezas do negócio, mais acertadas são as decisões em relação às linhas estratégicas e, conseqüentemente, ao sucesso das decisões ao nível da administração de topo.

Deste modo, e tendo em consideração o desenvolvimento da atividade dos membros do Conselho de Administração quer na RAMADA INVESTIMENTOS quer nas respetivas subsidiárias, o organigrama funcional pode ser apresentado do seguinte modo:

<b>RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.</b> João Borges de Oliveira Paulo Fernandes Domingos Matos Pedro Borges de Oliveira Ana Mendonça Laurentina da Silva Martins			
<b>RAMADA AÇOS</b> João Borges de Oliveira Paulo Fernandes Domingos Matos Pedro Borges de Oliveira Ana Mendonça	<b>F. RAMADA II IMOBILIÁRIA</b> João Borges de Oliveira Paulo Fernandes Domingos Matos Pedro Borges de Oliveira Ana Mendonça	<b>UNIVERSAL AFIR</b> João Borges de Oliveira Domingos Matos Pedro Borges de Oliveira	<b>SOCITREL</b> Carlos Faria Joaquim Pereira Alfredo Luís Portocarrero

b) Funcionamento

**22. Existência e local onde podem ser consultados os regulamentos de funcionamento do Conselho de Administração**

O regulamento de funcionamento do Conselho de Administração encontra-se disponível para consulta na página na internet da Sociedade ([www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)) (separador “Investidores”, secção “Governo da Sociedade”).

**23. Número de reuniões realizadas e grau de assiduidade de cada membro do Conselho de Administração às reuniões realizadas**

Os Estatutos da Sociedade estabelecem, no seu artigo 17.º, que o Conselho de Administração reunirá sempre que for convocado pelo seu presidente, por iniciativa deste ou a pedido de quaisquer dois administradores e, pelo menos, uma vez por trimestre.

O quórum necessário à realização de qualquer reunião do Conselho de Administração considera-se constituído desde que a maioria dos seus membros esteja presente ou devidamente representada.

Durante o ano de 2022, o Conselho de Administração reuniu seis vezes, e a assiduidade correspondeu a 100%.

As reuniões do Conselho de Administração são agendadas e preparadas com antecedência, sendo disponibilizada documentação de suporte às propostas que integram a ordem de trabalhos, com a antecedência considerada necessária, assegurando a criação das condições ao pleno exercício das funções e à adoção de deliberações de forma amplamente informada.

De igual modo as respetivas convocatórias e posteriormente as atas das reuniões, são colocadas à disposição do presidente do Conselho Fiscal, num fluxo regular de informação, que potencia o exercício de uma fiscalização ativa e permanente

**24. Indicação dos órgãos da sociedade competentes para realizar a avaliação de desempenho dos administradores executivos**

Em linha com o que se refere no ponto 21 supra, a Comissão de Remunerações é o órgão responsável pela avaliação de desempenho e aprovação das remunerações dos membros do Conselho de Administração e demais órgãos sociais. É a esta comissão que cabe, em observância do disposto no artigo 26.º-A do Código dos Valores Mobiliários e da recomendação V.2.2. do Código de Governo das Sociedades do IPCG, elaborar a Declaração sobre a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais bem como, através da elaboração de uma proposta

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

de aprovação, a submetê-la ao escrutínio do órgão deliberativo por excelência para esta matéria, que é a Assembleia Geral.

Pelo menos um membro da Comissão de Remunerações deve estar presente nas Assembleias Gerais Anuais onde se delibera sobre a Declaração sobre Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais, de forma a assegurar o esclarecimento de quaisquer questões que, sobre a mesma, aí se possam levantar. Na Assembleia Geral Anual realizada em 2022, encontrava-se presente um membro daquela comissão, Pedro Pessanha.

Merecendo a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais a aprovação dos Acionistas em Assembleia Geral, cabe a esta comissão pugnar pela aplicação da mesma, monitorizando a sua permanente adequação à realidade da Sociedade.

### **25. Critérios pré-determinados para a avaliação de desempenho dos administradores executivos**

A avaliação de desempenho dos administradores executivos tem por base critérios pré-determinados, assentes em indicadores de desempenho objetivamente fixados para cada mandato, os quais se encontram alinhados com a estratégia de médio/longo prazo de desempenho da Sociedade e de crescimento do negócio.

A remuneração dos membros executivos do Conselho de Administração inclui uma componente variável de médio prazo e destina-se a alinhar de forma mais vinculada os interesses dos administradores executivos com os dos acionistas, visando aumentar a consciencialização sobre a importância do respetivo desempenho para o sucesso global da Sociedade e será calculado cobrindo o período correspondente a um mandato, tendo como base critérios objetivos e pré-determinados, a saber: (i) retorno total para o acionista (valorização de ação mais dividendo distribuído); (ii) somatórios dos resultados líquidos consolidados dos 3 anos (2020 a 2022); e; (iii) evolução dos negócios da Sociedade.

O valor total da componente de médio prazo não pode ser superior a 50% da remuneração fixa auferida durante o período dos 3 anos.

A componente variável (de curto prazo e de médio prazo) é apurada de acordo com o desempenho individual de cada administrador executivo, tendo em conta a respetiva avaliação individual anual, de acordo com os objetivos quantitativos (de natureza financeira e não financeira) e qualitativos previamente definidos. Os objetivos quantitativos e qualitativos são, por natureza, de longo prazo e, portanto, têm um calendário que se pode estender por um ou mais anos.

Os objetivos individuais quantitativos devem refletir o desempenho financeiro da Sociedade, nomeadamente o seu crescimento e o retorno gerado para os acionistas. Os indicadores financeiros deverão ter em linha de conta os objetivos estratégicos da Sociedade, em especial a evolução do volume de negócios e dos resultados da Sociedade e a solidez financeira e de capital da Sociedade. Os objetivos individuais qualitativos devem refletir o atingimento dos indicadores ambientais, sociais e de governo corporativo.

O processo de avaliação de desempenho individual de cada administrador executivo é anual, devendo ser suportado em evidências concretas, disponibilizadas à Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS.

### **26. Disponibilidade de cada um dos membros do Conselho de Administração com indicação dos cargos exercidos em simultâneo em outras empresas, dentro e fora do grupo, e outras atividades relevantes exercidas pelos membros daqueles órgãos no decurso do exercício**

O compromisso dos administradores da RAMADA INVESTIMENTOS com a natureza e exigência das funções que assumiram é total. Neste sentido, a gestão de topo do Grupo é uma gestão presente, próxima das pessoas e do negócio.

As suas atividades profissionais, a indicação de outras empresas onde desempenham funções de administração e a indicação de outras atividades relevantes exercidas pelos mesmos, é apresentada no anexo I do Relatório de Governo da Sociedade.



c) Comissões no seio do órgão de administração ou supervisão e administradores delegados

**27. Identificação das comissões criadas no seio do Conselho de Administração e local onde podem ser consultados os regulamentos de funcionamento**

O Conselho de Administração considera que, face à sua estrutura organizativa e à dimensão e complexidade da Sociedade (conforme, em detalhe, se explicita no ponto 28 infra), a única comissão especializada que se revela necessária é a Comissão de Remunerações.

A RAMADA INVESTIMENTOS tem assim formalmente constituída uma Comissão de Remunerações, eleita pela Assembleia Geral para o mandato correspondente ao triénio que se iniciou em 2020 e que termina em 2022, e cuja composição é a seguinte :

- João da Silva Natária – Presidente
- André Seabra Ferreira Pinto – Vogal
- Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha da Costa – Vogal

A Comissão de Remunerações dispõe de um regulamento de funcionamento válido para o mandato em curso, aprovado em sede de reunião dessa mesma comissão, e que se encontra disponível para consulta no website da sociedade ([www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)) (separador “Investidores”, secção “Governance”).

**28. Composição, se aplicável, da comissão executiva e/ou identificação de administrador(es) delegado(s)**

A RAMADA INVESTIMENTOS que, conforme já amplamente referido ao longo do presente Relatório, monitoriza em permanência a adequação do modelo vigente. Nesse sentido, e dessa monitorização permanente tem resultado a conclusão de que a sua estrutura organizativa, face à reduzida dimensão do Conselho de Administração que é composto por seis membros, se afigura desnecessária uma designação formal de uma Comissão Executiva no seio do Conselho de Administração.

No entanto, e tal como referido no ponto 18 do presente Relatório, dos seis membros que integram o Conselho de Administração, 4 desempenham funções que podemos considerar de cariz executivo - mais prático ou operacional – observando o seguinte:

- envio prévio e atempado, a todos os membros que integram o Conselho de Administração, das convocatórias das reuniões daquele órgão, incluindo ordem de trabalhos, mesmo que provisória, da reunião, acompanhadas da demais informação e documentação relevante;
- disponibilidade para o fornecimento, aos administradores ditos não executivos, de toda a informação adicional que entendam relevante ou necessária, bem como para proceder a estudos e análises mais aprofundados em relação a todas as matérias que sejam objeto de deliberação ou que, não o sendo, estejam em análise, de alguma forma, na Sociedade, e ainda,
- disponibilização dos livros de registo da Sociedade e subsidiárias, tais como livros de atas, livros de registo de ações, documentos de suporte às operações realizadas na Sociedade ou nas subsidiárias, para efeitos de controlo e verificação, bem como, disponibilização e promoção de um canal direto de obtenção de informação junto dos administradores e responsáveis operacionais e financeiros das subsidiárias do Grupo, sem que seja necessária qualquer intervenção dos administradores ditos executivos nesse processo.

Desta forma, considera a Sociedade, estarem garantidas as condições necessárias para que as decisões relativas a matérias estratégicas sejam, tal como são, tomadas pelo Conselho de Administração enquanto órgão colegial composto pela totalidade dos seus membros, executivos e não executivos, no normal desempenho das suas funções, de forma esclarecida e informada, totalmente focada na criação de valor para os acionistas.

Não obstante, e tal como se refere supra, o Conselho de Administração tem refletido regularmente sobre a adequação da sua estrutura organizativa, tendo vindo sempre a resultar dessas reflexões a conclusão da conformidade de tal estrutura com as melhores práticas de governo das sociedades, o que se tem vindo a materializar no desempenho positivo, que no Relatório & Contas resulta espelhado, da Sociedade.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **29. Indicação das competências de cada uma das comissões criadas e síntese das atividades desenvolvidas no exercício dessas competências**

Em linha com o que se refere nos pontos 21 e 24 supra, a Comissão de Remunerações é o órgão responsável pela avaliação de desempenho e aprovação das remunerações dos membros do Conselho de Administração e demais órgãos sociais. É a esta comissão que cabe, em observância do disposto no artigo 26.º-A do Código dos Valores Mobiliários e da recomendação V.2.2. do Código de Governo das Sociedades do IPCG, elaborar a Declaração sobre a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais bem como, através da elaboração de uma proposta de aprovação, a submetê-la ao escrutínio do órgão deliberativo por excelência para esta matéria, que é a Assembleia Geral.

Merecendo a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais a aprovação dos Acionistas em Assembleia Geral, cabe a esta comissão pugnar pela aplicação da mesma, monitorizando a sua permanente adequação à realidade da Sociedade.

Durante o ano de 2022, a Comissão de Remunerações reuniu uma vez com um grau de assiduidade correspondente a 100%. A ata da mencionada reunião encontra-se registada no livro de atas da Comissão de Remunerações, nos termos legais aplicáveis.

### **Secretário da Sociedade**

O Secretário da Sociedade exerce as competências que lhe estão atribuídas por lei, nomeadamente o disposto no artigo 446.º B do Código das Sociedades Comerciais, e que são, entre outras, as seguintes: a) Secretariar as reuniões dos órgãos sociais; b) Lavrar as atas e assiná-las conjuntamente com os membros dos órgãos sociais respetivos e o presidente da mesa da assembleia geral, quando desta se trate; c) Conservar, guardar e manter em ordem os livros e folhas de atas, as listas de presenças, o livro de registo de ações, bem como o expediente a eles relativo; d) Proceder à expedição das convocatórias legais para as reuniões de todos os órgãos sociais; e) Certificar as assinaturas dos membros dos órgãos sociais apostas nos documentos da sociedade; f) Certificar que todas as cópias ou transcrições extraídas dos livros da sociedade ou dos documentos arquivados são verdadeiras, completas e atuais; g) Satisfazer, no âmbito da sua competência, as solicitações formuladas pelos acionistas no exercício do direito à informação e prestar a informação solicitada aos membros dos órgãos sociais que exercem funções de fiscalização sobre deliberações do conselho de administração ou da comissão executiva; h) Certificar o conteúdo, total ou parcial, do contrato de sociedade em vigor, bem como a identidade dos membros dos diversos órgãos da sociedade e quais os poderes de que são titulares; i) Certificar as cópias atualizadas dos estatutos, das deliberações dos sócios e da administração e dos lançamentos em vigor constantes dos livros sociais, bem como assegurar que elas sejam entregues ou enviadas aos titulares de ações que as tenham requerido e que tenham pago o respetivo custo. Cabe-lhe ainda apoiar o fluxo de informação entre o Conselho de Administração e o Órgão de Fiscalização e assegurar o registo tempestivo das deliberações sociais junto da Conservatória do Registo Comercial.

As funções de secretariado da Sociedade foram exercidas em pleno e de forma regular durante o exercício de 2022.

## III. FISCALIZAÇÃO

### a) Composição

### **30. Identificação do órgão de fiscalização correspondente ao modelo adotado**

O Conselho Fiscal e o Revisor Oficial de Contas são, no modelo de governo adotado, os órgãos de fiscalização da Sociedade.



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **31. Composição do Conselho Fiscal, com indicação do número estatutário mínimo e máximo de membros, duração estatutária do mandato, número de membros efetivos, data da primeira designação, e data do termo de mandato de cada membro**

O Conselho Fiscal é designado pela Assembleia Geral, para mandatos com duração de três anos, podendo ser reeleitos uma ou mais vezes, e é composto por um número par ou ímpar de membros, com um mínimo de três e um máximo de cinco, em número a deliberar pela Assembleia Geral, devendo existir um ou dois suplentes consoante a sua composição for de, respetivamente, três ou mais membros, assumindo, em pleno, as funções que lhe estão atribuídas por lei, nas quais se inclui a proposta de designação do Revisor Oficial de Contas ou Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, em cumprimento do disposto na alínea b) do número 1 do artigo 413.º do CSC, cumprindo uma atribuição que legalmente lhe está atribuída nos termos da alínea b) do número 2 do artigo 420.º do CSC.

No triénio que se iniciou em 2020 e que termina em 2022, este órgão é composto pelos seguintes elementos:

- Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha da Costa – Presidente
- António Luís Isidro de Pinho – Vogal
- Ana Paula dos Santos Silva e Pinho – Vogal
- André Seabra Ferreira Pinto – Suplente

O Presidente do Conselho Fiscal foi eleito, pela primeira vez, em abril de 2014, para o mandato que se iniciou em 2014 e cessou em 2016, tendo sido reeleito em Abril de 2017 para o triénio que se iniciou em 2017 e que cessou em 2019, encontrando-se, por isso, no exercício de um terceiro mandato. Já os restantes membros foram eleitos, para os cargos descritos, pela primeira vez, em abril de 2017, para o triénio que se iniciou em 2017 e que cessou em 2019, encontrando-se no segundo mandato, com exceção do membro Ana Paula dos Santos Silva e Pinho, que foi eleita, pela primeira vez, em abril de 2020, para o triénio que se iniciou em 2020 e que cessa em 2022.

A Sociedade entende que o número de membros do Conselho Fiscal está totalmente alinhado com a natureza, dimensão, riscos e atividade da Sociedade e permite garantir que as suas funções (dos membros do Conselho Fiscal) são desempenhadas de acordo com os poderes e competências que estão atribuídos.

Esta análise teve em linha de conta, igualmente, a estrutura da RAMADA INVESTIMENTOS e a articulação que existe entre os membros deste órgão e os demais órgãos da sociedade, em especial o Revisor Oficial de Contas (identificado no ponto 39 *infra*) e o Auditor Externo (identificado no ponto 42 *infra*).

### **32. Identificação dos membros do Conselho Fiscal que se considerem independentes, nos termos do art.º 414.º, n.º 5 do CSC**

Como órgão colegial que é, a aferição da independência do Conselho Fiscal é feita a todos aqueles que o compõem, aferindo-se a independência de cada um dos seus membros de acordo com a definição que é dada nos termos do n.º 5 do artigo 414.º, sendo eventuais incompatibilidades aferidas de acordo com a definição do n.º 1 do artigo 414.º-A, ambos do CSC.

Todos os membros que compõem o Conselho Fiscal da Sociedade cumprem assim as regras de independência acima identificadas. Esta conformidade é declarada pelos respetivos membros em declaração que individualmente subscrevem e entregam na Sociedade.

### **33. Qualificações profissionais de cada um dos membros do Conselho Fiscal e outros elementos curriculares relevantes**

Todos os membros que integram o Conselho Fiscal da RAMADA INVESTIMENTOS dispõem da formação, competência e da experiência necessárias ao pleno exercício das funções, em linha com o disposto no número 4 do artigo 414.º do CSC e no número 2 do artigo 3.º da Lei 148/2015, de 9 de setembro. O Presidente deste órgão está adequadamente apoiado pelos restantes membros do Conselho Fiscal.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

No Anexo I do Relatório de Governo da Sociedade são apresentadas as qualificações profissionais e as demais atividades exercidas pelos membros do Conselho Fiscal.

b) Funcionamento

**34. Existência e local onde podem ser consultados os regulamentos de funcionamento do Conselho Fiscal**

O regulamento de funcionamento do Conselho Fiscal está disponível para consulta no *site* da Sociedade ([www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)), separador “Investidores”, secção “Governance”.

**35. Número de reuniões realizadas e grau de assiduidade às reuniões realizadas de cada membro do Conselho Fiscal**

Durante o ano de 2022, o Conselho Fiscal da Sociedade reuniu cinco vezes, tendo a assiduidade correspondido a 100%. As correspondentes atas encontram-se registadas no livro de atas do Conselho Fiscal.

**36. Disponibilidade de cada um dos membros do Conselho Fiscal com indicação dos cargos exercidos em simultâneo em outras empresas, dentro e fora do grupo, e outras atividades relevantes exercidas**

Os membros do Conselho Fiscal assumiram um compromisso com a Sociedade, que têm vindo a cumprir de forma escrupulosa e que se materializa num nível de disponibilidade totalmente consentâneo com os interesses da Sociedade. A informação relativa a outros cargos exercidos, qualificações e experiência profissional dos membros do Conselho Fiscal encontra-se detalhada no Anexo I do Relatório de Governo da Sociedade.

c) Competências e funções

**37. Descrição dos procedimentos e critérios aplicáveis à intervenção do órgão de fiscalização para efeitos de contratação de serviços adicionais ao auditor externo**

É da competência do Conselho Fiscal aprovar previamente a prestação de serviços distintos dos serviços de auditoria a contratar ao Auditor Externo.

Como ponto prévio, importa referir que o próprio Conselho de Administração, quando põe em causa a possibilidade de contratar serviços adicionais ao Auditor Externo ou ao Revisor Oficial de Contas, assegura, antes de comunicar a sua decisão ao Conselho Fiscal, que àqueles ou a entidades que integram a sua rede, não são contratados serviços que, nos termos da Recomendação da Comissão Europeia n.º C (2002) 1873, de 16 de maio, possam pôr em causa a sua independência.

Concluindo o Conselho de Administração que estão reunidas as condições para apresentar o tema ao Conselho Fiscal, este analisa, de forma prévia e aprofundada, o âmbito de tais serviços adicionais a prestar pelo Auditor Externo e pelo Revisor Oficial de Contas, tomando uma decisão favorável se, da análise levada a cabo resultar que: (i) a contratação dos serviços adicionais não coloca em causa a independência do Auditor Externo; (ii) está assegurado um equilíbrio saudável entre os normais serviços de auditoria e os serviços adicionais cuja prestação está a ser alvo de análise e que (iii) os serviços adicionais cuja prestação se propõe não configuram serviços cuja prestação estava vedada nos termos do número 8 do artigo 77.º da Lei número 140/2015. Nesta sua análise o Conselho Fiscal analisa ainda se (iv) os serviços adicionais serão prestados em cumprimento dos níveis de qualidade em vigor no Grupo e tendo sempre como pano de fundo o objetivo de que a prestação dos mesmos, caso venha a ocorrer, não ponha em causa a independência que se lhe exige no exercício das funções de auditoria.

Importa referir a este propósito que a Deloitte & Associados, SROC, S.A., antes de aceitar a adjudicação dos serviços, realiza, igualmente, um rigoroso *assessment* interno para aferir que os serviços que se propõe prestar não afetem, em nenhuma circunstância, os critérios de independência que se propôs cumprir aquando da aceitação da eleição para o exercício das funções.

A Sociedade considera assegurado, assim, um exigente grau de controlo, na verificação do não comprometimento dos critérios de independência, aquando da decisão de contratação de serviços adicionais ao Auditor Externo.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Importa acrescentar que o Conselho Fiscal recebe ainda, anualmente, a declaração de independência do Auditor Externo e do Revisor Oficial de Contas na qual são descritos os serviços prestados por este e por outras entidades da mesma rede, respetivos honorários pagos, eventuais ameaças à sua independência e as medidas de salvaguarda para fazer face às mesmas.

Todas as potenciais ameaças à independência do Auditor Externo, quando existam, assim como as respetivas medidas de salvaguarda são avaliadas e discutidas, de forma aberta e transparente, entre o Conselho Fiscal e o Auditor Externo.

### **38. Outras funções dos órgãos de fiscalização**

A fiscalização da Sociedade compete ao Conselho Fiscal que exerce na RAMADA INVESTIMENTOS as responsabilidades previstas no artigo 420.º do CSC e no seu Regulamento (referido no ponto 34 deste relatório e acessível no site da Sociedade em [http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/governance/governance\\_1.html](http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/governance/governance_1.html)), destacando-se as seguintes competências estatutárias e legalmente atribuídas:

- a) Fiscaliza a administração da sociedade;
- b) Fiscaliza o processo de preparação e de divulgação de informação financeira, emitindo pareceres sobre os documentos de prestação de contas e respetivos relatórios da Administração;
- c) Acompanha e fiscaliza a eficácia do sistema de gestão de riscos, controlo interno, efetuando recomendações, sempre que se justifiquem;
- d) Recebe comunicações de alegadas irregularidades;
- e) Informa a Administração das verificações, fiscalizações e diligências que tenha efetuado e do resultado mesmas.

O Conselho Fiscal representa ainda a Sociedade junto do Auditor Externo e Revisor Oficial de Contas, competindo-lhe, designadamente, propor o prestador destes serviços e a respetiva remuneração, zelando igualmente para que sejam asseguradas, dentro do Grupo, as condições adequadas à prestação daqueles serviços.

O Conselho Fiscal é o primeiro destinatário dos relatórios emitidos pelo Auditor Externo e Revisor Oficial de Contas, bem como, o interlocutor do Grupo no relacionamento com aquelas entidades, cabendo-lhe ainda pronunciar-se sobre projetos relevantes e planos de trabalhos e sobre a adequação dos recursos afetos à execução desses projetos

O Conselho Fiscal é, assim, responsável por elaborar anualmente relatório sobre a sua ação fiscalizadora e dar parecer sobre o relatório e contas e propostas apresentadas pela administração, bem como por fiscalizar a eficácia do sistema de gestão de risco e de controlo interno.

Este órgão, em articulação com o Conselho de Administração, analisa e supervisiona regularmente a elaboração e divulgação da informação financeira, prestando todo o apoio necessário à equipa de gestão da Sociedade e assumindo expressamente esse compromisso de que não haja acesso, por parte de terceiros, indevido e intempestivo, à informação relevante.

Adicionalmente, o órgão de fiscalização é chamado a intervir para emitir parecer sempre que em causa esteja a realização de transações entre administradores da RAMADA INVESTIMENTOS e a própria Sociedade ou entre a RAMADA INVESTIMENTOS e sociedades que consigo se encontrem numa relação de domínio ou de grupo, em que o interveniente é administrador, nos termos do artigo 397.º do CSC.

Esta intervenção do Conselho Fiscal será solicitada independentemente do nível de materialidade da operação em causa.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

O Auditor Externo, por sua vez, e enquanto parte do órgão de fiscalização da Sociedade, no âmbito do processo de auditoria anual, analisa (i) o funcionamento de mecanismos de controlo interno e reporta deficiências identificadas; (ii) verifica se os principais elementos dos sistemas de controlo interno e gestão de risco implementados na Empresa relativamente ao processo de divulgação de informação financeira são apresentados e divulgados na informação anual sobre o Governo das Sociedades e (iii) emite uma Certificação Legal das Contas e Relatório de Auditoria, na qual atesta se aquele relatório divulgado sobre a estrutura e as práticas de governo societário inclui os elementos referidos no artigo 66.º-B do CSC na sua atual redação ou, não incluindo, assegurando que essa informação consta de relatório separado igualmente disponibilizado aos acionistas, se cumpre as disposições do artigo 29.º-H do CVM, se obedece à estrutura do Regulamento da CMVM número 4/2013 e ainda se contempla na informação constante do mesmo, uma declaração sobre o cumprimento do Código de Governo das Sociedades do IPCG.

Durante o exercício de 2022, o Revisor Oficial de Contas acompanhou o desenvolvimento da atividade da Sociedade e procedeu aos exames e verificações por si considerados necessários à revisão e certificação legal das contas, em interação com o Conselho Fiscal, contando sempre com a colaboração plena, no sentido de célere e expedita, do Conselho de Administração no acesso às informações solicitadas.

Em linha com o que se acaba de referir, o Revisor Oficial de Contas pronunciou-se sobre a atividade por si desenvolvida no exercício de 2022, informação que fez constar do seu relatório anual de auditoria, o qual será sufragado pelos Acionistas em Assembleia Geral Anual.

O órgão de fiscalização monitoriza e assegura o cumprimento por parte da RAMADA INVESTIMENTOS e das suas subsidiárias, da legislação aplicável a cada momento de modo a poder avaliar os níveis de *compliance* do Grupo nesta matéria, que tem classificado como elevados e alinhados com os interesses da Sociedade e dos seus Acionistas.

### IV. REVISOR OFICIAL DE CONTAS

#### **39. Identificação do revisor oficial de contas e do sócio revisor oficial de contas que o representa**

O Revisor Oficial de Contas da Sociedade para o mandato correspondente ao ano de 2022 foi a Deloitte & Associados, SROC, S.A., representada por António Manuel Martins Amaral.

#### **40. Indicação do número de anos em que o revisor oficial de contas exerce funções consecutivamente junto da sociedade e/ou grupo**

A Deloitte & Associados, SROC, S.A. é responsável pela revisão oficial de contas da Sociedade e das sociedades do Grupo desde 2021, tendo sido eleita para o primeiro mandato anual, sob proposta do Conselho Fiscal, na Assembleia Geral de 30 de abril de 2021 e para o segundo mandato anual em 29 de abril de 2022.

#### **41. Descrição de outros serviços prestados pelo ROC à sociedade**

O Revisor Oficial de Contas é, simultaneamente, auditor externo da Sociedade conforme detalhados nos pontos abaixo.

### V. AUDITOR EXTERNO

#### **42. Identificação do auditor externo designado para os efeitos do art.º 8.º e do sócio revisor oficial de contas que o representa no cumprimento dessas funções, bem como o respetivo número de registo na CMVM**

O auditor externo da Sociedade, designado para os efeitos do art.º 8.º do CVM, é a Deloitte & Associados, SROC, S.A., registada sob o n.º 20161389 na CMVM, representada por António Manuel Martins Amaral.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

**43. Indicação do número de anos em que o auditor externo e o respetivo sócio revisor oficial de contas que o representa no cumprimento dessas funções exercem funções consecutivamente junto da sociedade e/ou do grupo**

O Auditor Externo foi eleito para um primeiro mandato anual em 2021 e cumpriu em 2022 o seu segundo mandato (de 1 ano), tal como o sócio que o representa.

**44. Política e periodicidade da rotação do auditor externo e do respetivo sócio revisor oficial de contas que o representa no cumprimento dessas funções**

No que respeita à rotação do Auditor Externo, a Sociedade não tinha estabelecida, até à data de entrada em vigor do novo Estatuto da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, aprovado pela Lei n.º 140/2015, de 7 de Setembro, uma política de rotação do Auditor Externo baseada num número pré-determinado de mandatos, tendo em conta, designadamente, o facto de tal política de rotação não constituir uma prática comum ou habitual e por a Sociedade, na monitorização permanente da adequação e justeza do modelo vigente, não ter nunca identificado situações de perda de independência ou qualquer outras situações que pudessem aconselhar a adoção de uma política formal que exigisse tal rotação.

A entrada em vigor do novo Estatuto da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, em 1 de Janeiro de 2016, veio consagrar um novo regime aplicável à rotação dos revisores oficiais de contas aplicável às sociedades cujas ações se encontram admitidas à negociação em mercado regulamentado, como é o caso da Sociedade, pelo que o Conselho Fiscal iniciou, durante o ano de 2016, um processo de seleção com vista à eleição de um novo ROC que, cumprindo todas as exigências legais ao nível de competências técnicas e de independência, pudesse a sua eleição ser proposta em Assembleia Geral Anual, o que veio a acontecer na Assembleia Geral Anual de 2017, onde veio a ser eleita a Ernst & Young Audit & Associados - SROC, S.A., para exercer um primeiro mandato trienal. A Ernst & Young Audit & Associados - SROC, S.A., veio ulteriormente a ser reeleita para um segundo mandato anual (2020), tendo a Assembleia Geral Anual de 2021 deliberado eleger a Deloitte & Associados, SROC, S.A., para um primeiro mandato correspondente ao ano de 2021 e para um segundo mandato correspondente ao ano de 2022.

Neste sentido, a Sociedade não dispõe de uma política formal, interna, que disponha sobre a rotatividade do Auditor Externo, considerando-a desnecessária, porquanto cumpre as imposições legais, nesta matéria, em toda a sua extensão.

**45. Indicação do órgão responsável pela avaliação do auditor externo e periodicidade com que essa avaliação é feita**

O Conselho Fiscal, no exercício das suas funções, acompanha, ao longo do exercício, o desempenho das funções do Auditor Externo, bem como efetua anualmente uma avaliação da independência do mesmo. Adicionalmente, o Conselho Fiscal promove, sempre que necessário ou adequado em função dos desenvolvimentos da atividade da Sociedade ou de exigências legais ou de mercado, uma reflexão sobre a adequação do Auditor Externo ao nível que exige para o exercício das suas funções.

**46. Identificação de trabalhos, distintos dos de auditoria, realizados pelo auditor externo, bem como indicação dos procedimentos internos para efeitos de aprovação da contratação de tais serviços e indicação das razões para a sua contratação**

Foram prestados, durante o exercício de 2022, pelo Auditor Externo, serviços distintos de auditoria, em concreto, foram prestados serviços de garantia de fiabilidade, nomeadamente, a emissão de relatórios que visam confirmar a i) capacidade de financiamento, ii) empresas em dificuldade, iii) efeito incentivo. Foram prestados serviços de apoio à identificação de incentivos financeiros e no levantamento dos investimentos efetuados pelo Grupo com projetos de investigação e desenvolvimento e inovação com reporte periódico atenta à preparação de inquéritos estatísticos de natureza obrigatória. Foram ainda prestados outros serviços, nomeadamente, a prestação de serviços de *due diligence* financeira e fiscal de uma subsidiária. Os referidos serviços foram aprovados pelo Conselho Fiscal, o qual avaliou e concluiu que o desempenho de tais serviços não afetava a independência do Auditor Externo, elemento esse primordial para a consideração da prestação desses serviços. Salvaguardado esse primeiro critério, o

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Conselho Fiscal entendeu autorizá-los em virtude de a sua prestação corresponder ao interesse da Sociedade, dada a experiência, especialização e qualidade do prestador nas matérias em apreço, a reconhecida qualidade dos serviços e o conhecimento das diversas áreas da Sociedade e do seu Grupo.

**47. Indicação do montante da remuneração anual paga ao auditor e a outras pessoas singulares ou coletivas pertencentes à mesma rede e discriminação da percentagem respeitante aos seguintes serviços:**

	31.12.2022		31.12.2021	
<u>Pela Sociedade</u>				
Valor dos serviços de revisão de contas anuais (€)	36 600	11,7%	30 000	22,9%
<u>Por entidades que integram o Grupo</u>				
Valor dos serviços de revisão de contas anuais (€)	100 500	32,0%	56 000	42,7%
Valor dos serviços de garantia de fiabilidade (€)	3 000	1,0%	—	—%
Valor dos serviços de outros serviços (€)	174 000	55,4%	45 000	34,4%
<u>Total</u>				
Valor dos serviços de revisão de contas (€)	137 100	43,6%	86 000	65,6%
Valor dos serviços de garantia de fiabilidade (€)	3 000	1,0%	—	—%
Valor dos serviços de outros serviços (€)	174 000	55,4%	45 000	34,4%
	<u>314 100</u>		<u>131 000</u>	

### C. ORGANIZAÇÃO INTERNA

#### I. Estatutos

**48. Regras aplicáveis à alteração dos Estatutos da sociedade**

As alterações estatutárias seguem os termos legais aplicáveis, nomeadamente no CSC, os quais exigem a maioria de dois terços dos votos emitidos para a aprovação dessa deliberação.

#### II. Comunicação de irregularidades

**49. Meios e política de comunicação de irregularidades ocorridas na sociedade**

O Conselho Fiscal é o órgão ao qual deverão ser dirigidas quaisquer comunicações de irregularidades, por parte de qualquer Colaborador, Parceiro, Fornecedor ou qualquer outro *Stakeholder* em observância do disposto na alínea j) do número 1 do artigo 420.º do CSC.

O Grupo RAMADA INVESTIMENTOS dispõe de um mecanismo específico para a comunicação de irregularidades que, de forma alinhada com os desígnios da Recomendação número 1.2.4. do Código de Governo das Sociedades do IPCG, consubstanciem violações de natureza ética ou legal com impacto significativo nos domínios da contabilidade, da luta contra a corrupção e do crime bancário e financeiro (Whistleblowing), que salvaguarda a confidencialidade das informações transmitidas e da identidade do transmitente, sempre que seja solicitada.

Se ao Conselho de Administração chegar algum pedido de esclarecimento ou manifestação de preocupação relacionado com o sistema de Whistleblowing, remetê-lo-á este órgão, de imediato, para o Conselho Fiscal.

O reporte ao Conselho Fiscal de qualquer irregularidade ou indício de irregularidade, deverá ser efetuado através de carta em envelope fechado com a menção da sua confidencialidade, para a seguinte morada: Rua Manuel Pinto de Azevedo, número 818, 4100-320 Porto. Só serão aceites e tratadas denúncias anónimas a título excecional.

Importa referir que, ao longo do exercício de 2022 não foram reportadas ao Conselho Fiscal da Sociedade quaisquer comunicações de irregularidades.



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Destaca-se neste contexto o facto de a Ramada ter passado a dispor também de um canal de denúncias on-line, no seu website, para efeitos do disposto no Decreto-Lei n.º 109-E/2021 de 9 de Dezembro, ao qual poderão ser dirigidas todas e quaisquer denúncias relacionadas com o âmbito de aplicação da referida lei, anónimas ou não. A Sociedade assegura e garante os necessários mecanismos de encaminhamento e tratamento das referidas denúncias, salvaguardando a estrita confidencialidade e a proteção do denunciante, nos termos legais aplicáveis.

Em 2022 não foram recebidas quaisquer denúncias para os efeitos da referida Lei.

**III. Controlo interno e gestão de riscos****50. Pessoas, órgãos ou comissões responsáveis pela auditoria interna e/ou pela implementação de sistemas de controlo interno**

A gestão de risco, enquanto pedra basilar dos princípios de bom governo da sociedade, é uma área considerada fundamental na RAMADA INVESTIMENTOS, que promove a consciencialização permanente de todos os seus colaboradores, nos diferentes níveis da organização, inculcando-lhes tal responsabilidade em todas os processos de tomada de decisão.

A gestão de risco é levada a cabo numa lógica de criação de valor, com uma identificação clara das situações que constituem uma ameaça suscetível de afetar os objetivos do negócio.

A gestão ambiental, assente em critérios de sustentabilidade, e a Responsabilidade Social assumem um papel cada vez mais determinante no seio da organização, sendo que a gestão do risco é monitorizada, também nestas áreas, com cada vez maior acuidade.

A gestão de risco, apesar de não se consubstanciar num departamento formalmente constituído, está assegurada no Grupo RAMADA INVESTIMENTOS, ao nível de cada uma das direções, que estão suficiente e aprofundadamente conscientes da necessidade de identificação e quantificação do risco associado a todas as decisões, com critérios bem definidos que lhes permitem ajuizar, de modo autónomo e em cada caso concreto, se o risco pode ser assumido pela direção ou se a decisão da sua assunção, desde logo por critérios de materialidade ou de exposição do Grupo, deve ser levada a Conselho de Administração da sociedade em causa, seja a RAMADA INVESTIMENTOS, seja qualquer uma das suas subsidiárias. Desta forma, as equipas operacionais do Grupo atuam tendo por base critérios claros de (i) níveis de assunção de risco e quem deverá tomar a decisão de os assumir ou não e (ii) da identificação de formas de mitigação dos mesmos.

A gestão de riscos é, assim, assegurada por todas as direções da RAMADA INVESTIMENTOS, com base na seguinte metodologia, que inclui várias etapas:

- Numa primeira fase são identificados e priorizados, os riscos internos e externos que podem afetar de forma materialmente relevante a prossecução dos objetivos estratégicos do Grupo;
- Os responsáveis operacionais das várias direções do Grupo identificam os fatores de risco e eventos que podem afetar as operações e atividades da RAMADA INVESTIMENTOS, assim como eventuais processos e mecanismos de controlo;
- Adicionalmente, o impacto e a probabilidade de ocorrência de cada fator de risco são ponderados e, consoante o nível de exposição, é avaliada a necessidade de resposta ao risco; e
- As ações de mitigação de risco são acompanhadas e o nível de exposição aos fatores críticos é constantemente monitorizado.

Cabe ao Conselho de Administração decidir, a cada momento, qual o nível de exposição assumido pelo Grupo nas suas diferentes atividades e, sem prejuízo da delegação de funções e responsabilidades, definir limites globais de risco e assegurar que as políticas e procedimentos de gestão de risco são seguidos.

Na monitorização do processo de gestão de risco o Conselho de Administração, enquanto órgão responsável pela estratégia da RAMADA INVESTIMENTOS, tem o seguinte quadro de objetivos e responsabilidades:

- Conhecer os riscos mais significativos que afetam o Grupo;

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- Assegurar a existência, no interior do Grupo, de níveis apropriados de conhecimento dos riscos que afetam as operações e forma de os gerir;  
Assegurar a divulgação da estratégia de gestão de risco a todos os níveis hierárquicos;  
Assegurar que o Grupo tem capacidade de minimizar a probabilidade de ocorrência e o impacto dos riscos no negócio; e
- Assegurar que o processo de gestão de risco é adequado e que se mantém uma monitorização rigorosa dos riscos com maior probabilidade de ocorrência e impacto nas operações do Grupo;
- Assegurar uma comunicação permanente com o Conselho Fiscal, dando-lhe a conhecer o nível de exposição do risco assumido e solicitando, sempre que necessário, os pareceres deste órgão que considerar necessários à tomada de decisões conscientes e informadas, assegurando que os riscos identificados e as políticas definidas, são analisados sob as perspetivas multidisciplinares que norteiam a atuação do grupo.

As subsidiárias gerem os riscos, dentro dos critérios e delegações estabelecidos.

O Conselho Fiscal acompanha, em permanência, o desempenho do grupo nesta matéria.

Com base nesta metodologia, a RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a concluir que tem conseguido garantir uma maior consciência na tomada das decisões em todos os níveis da organização, atendendo à responsabilidade inerente de cada player dentro interno, o que contribui para que as pessoas se sintam mandatadas, verdadeiramente envolvidas e com uma participação ativa no desempenho da Sociedade.

A RAMADA INVESTIMENTOS, como já por diversas vezes referiu ao longo deste relatório, monitoriza, em permanência, a adequação do seu modelo também nesta matéria de gestão de risco, tendo concluído, até à data, que o mesmo que se tem vindo a revelar totalmente adequado face à sua estrutura organizativa.

### **51. Explicitação das relações de dependência hierárquica e/ou funcional face a outros órgãos ou comissões da sociedade**

Cabe ao Conselho Fiscal avaliar o funcionamento dos mecanismos de gestão de risco, e é a este órgão que são reportados os procedimentos de controlo considerados adequados à respetiva mitigação. É, assim, responsabilidade deste órgão a supervisão das ações desencadeadas na Sociedade nestas matérias e a verificação periódica de que os riscos efetivamente incorridos pela Sociedade são consistentes com o definido pelo Conselho de Administração.

O Auditor Externo, no exercício das suas funções, verifica a adequação dos mecanismos e procedimentos em causa assegurando o reporte das suas conclusões ao Conselho Fiscal.

Ao Conselho de Administração cabe a responsabilidade de monitorizar tais mecanismos e procedimentos.

### **52. Existência de outras áreas funcionais com competências no controlo de riscos**

A gestão do risco é assegurada, na RAMADA INVESTIMENTOS, por todas as direções e unidades operacionais, nos termos amplamente descritos no ponto 51 supra. A Sociedade, como já por diversas vezes referiu ao longo deste relatório, monitoriza, em permanência, a adequação do seu modelo também nesta matéria de gestão de risco, tendo concluído, até à data, que o mesmo se tem vindo a revelar totalmente adequado face à estrutura organizativa da Sociedade.

### **53. Identificação e descrição dos principais tipos de riscos (económicos, financeiros e jurídicos) a que a sociedade se expõe no exercício da atividade**

O Conselho de Administração considera que o Grupo se encontra exposto aos riscos normais decorrentes da sua atividade, nomeadamente ao nível das unidades operacionais. Destacam-se os seguintes fatores de risco financeiro, que se encontram detalhados e analisados no Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas:

1. Risco de mercado:
  - 1.1 risco de taxa de juro;
  - 1.2 risco da variabilidade nos preços de *commodities*.
2. Risco de liquidez;
3. Risco de crédito;
4. Risco de taxa câmbio;
5. Risco de capital.

**54. Descrição do processo de identificação, avaliação, acompanhamento, controlo e gestão de riscos**

Tal como descrito no ponto 52, o Conselho de Administração é o órgão responsável pela definição das políticas estratégicas gerais do Grupo, incluindo a política de gestão de risco, encontrando-se devidamente suportado pelas equipas de gestão das subsidiárias, que asseguram não só a monitorização permanente, como o reporte, ao Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS, das situações detetadas, no sentido de assegurar um controlo permanente e efetivo de risco.

O processo de identificação e avaliação, acompanhamento, controlo e gestão de riscos na RAMADA INVESTIMENTOS funciona do seguinte modo:

São identificados os riscos que o Grupo enfrenta no normal desempenho da sua atividade. Em relação a todos os riscos identificados com materialidade relevante, é medido o impacto no desempenho financeiro e no valor do Grupo. Posteriormente é feito um estudo comparativo do valor em risco com os custos dos instrumentos de cobertura, se disponíveis e, em consequência, é monitorizada a evolução dos riscos identificados e dos instrumentos de cobertura, o que decorre, mais ou menos, no respeito pela seguinte metodologia:

Numa primeira fase são identificados e priorizados os riscos internos e externos que podem afetar de forma materialmente relevante a prossecução dos objetivos estratégicos do Grupo;

Os responsáveis operacionais das várias unidades operacionais do Grupo identificam os fatores de risco e eventos que podem afetar as operações e atividades da RAMADA INVESTIMENTOS, assim como eventuais processos e mecanismos de controlo;

Adicionalmente, o impacto e a probabilidade de ocorrência de cada fator de risco são ponderados e consoante o nível de exposição é avaliada a necessidade de resposta ao risco; e

As ações de mitigação de risco são acompanhadas e o nível de exposição aos fatores críticos é constantemente monitorizado.

A Sociedade tem vindo a implementar estratégias adicionais de gestão de risco que visam garantir, essencialmente, que os sistemas e procedimentos de controlo e as políticas instituídas permitem responder às expectativas dos órgãos de gestão, acionistas e demais stakeholders.

De entre essas estratégias destacam-se as seguintes:

- Os sistemas e procedimentos de controlo e as políticas instituídas estão de acordo com todas as leis e regulamentos aplicáveis e são efetivamente aplicadas;
- A informação financeira e operacional é completa, fiável, segura e reportada periódica e atempadamente;
- Os recursos da RAMADA INVESTIMENTOS são usados de forma eficiente e racional; e

O valor para o acionista é maximizado e a gestão operacional adota as medidas necessárias para corrigir aspetos reportados.

Decorrido que esteja todo este processo, a decisão, nesta matéria, cabe ao Conselho de Administração, na sua qualidade de órgão executivo, atuando nos termos que considerar que, em cada momento, melhor asseguram os interesses da Sociedade e dos seus Acionistas.

**55. Principais elementos dos sistemas de controlo interno e de gestão de risco implementados na sociedade relativamente ao processo de divulgação de informação financeira**

Quanto ao controlo de risco no processo de divulgação de informação financeira apenas um número muito restrito de colaboradores da RAMADA INVESTIMENTOS está envolvido no processo de divulgação de informação financeira.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Todos aqueles que estão envolvidos no processo de análise financeira da Sociedade são considerados como tendo acesso a informação privilegiada, estando formalmente informados sobre o conteúdo das suas obrigações bem como sobre as sanções decorrentes do uso indevido da referida informação.

As regras internas aplicáveis à divulgação da informação financeira visam garantir a sua tempestividade e impedir a assimetria do mercado no seu conhecimento.

O sistema de controlo interno nas áreas da contabilidade e preparação e divulgação de informação financeira assenta nos seguintes elementos chave:

- A utilização de princípios contabilísticos, detalhados ao longo das notas às demonstrações financeiras, constitui uma das bases do sistema de controlo;
- Os planos, procedimentos e registos da Sociedade e suas subsidiárias permitem uma garantia razoável de que apenas são registadas transações devidamente autorizadas e que essas transações são registadas em conformidade com os princípios contabilísticos geralmente aceites;
- A informação financeira é analisada, de forma sistemática e regular, pela gestão das unidades operacionais, garantindo uma monitorização permanente e o respetivo controlo orçamental;
- Durante o processo de preparação e revisão da informação financeira, é estabelecido previamente um calendário de encerramento de contas e partilhado com as diferentes áreas envolvidas, e todos os documentos são revistos em profundidade;
- Ao nível das demonstrações financeiras individuais das várias empresas do Grupo, os registos contabilísticos e a preparação das demonstrações financeiras são assegurados pelos serviços administrativos e contabilísticos. As demonstrações financeiras são elaboradas pelos técnicos oficiais de contas e revistas pela direção financeira de cada subsidiária. Depois da aprovação as demonstrações financeiras são enviadas para o Auditor Externo, que emite a sua Certificação Legal de Contas;
- As demonstrações financeiras consolidadas são preparadas com periodicidade trimestral pela equipa de consolidação. Este processo constitui um elemento adicional de controlo da fiabilidade da informação financeira, nomeadamente, garantindo a aplicação uniforme dos princípios contabilísticos e dos procedimentos de corte de operações assim como a verificação dos saldos e transações entre empresas do Grupo;
- As demonstrações financeiras consolidadas são preparadas sob a supervisão da direção financeira. Os documentos que constituem o relatório anual são enviados para revisão e aprovação do Conselho de Administração. Depois da aprovação, os documentos são enviados para o Auditor Externo, que emite a sua Certificação Legal de Contas e o Relatório de Auditoria; e
- O processo de preparação da informação financeira individual e consolidada e o Relatório de Gestão é coordenado pelo Conselho de Administração e supervisionado pelo Conselho Fiscal. Trimestralmente, estes órgãos analisam as demonstrações financeiras consolidadas da Sociedade.

No que se refere aos fatores de risco que podem afetar materialmente o reporte contabilístico e financeiro, salientamos a utilização de estimativas contabilísticas que têm por base a melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras bem como o conhecimento e experiência de eventos passados e/ou presentes. Salientamos igualmente os saldos e as transações com partes relacionadas: no Grupo RAMADA INVESTIMENTOS os saldos e transações com entidades relacionadas referem-se essencialmente às atividades operacionais correntes das empresas do Grupo, bem como à concessão e obtenção de empréstimos remunerados a taxas de mercado.

O Conselho de Administração analisa e supervisiona regularmente a elaboração e divulgação da informação financeira, em articulação com o Conselho Fiscal, no sentido de obviar o acesso, indevido e extemporâneo, de terceiros, à informação relevante.

**IV. Apoio ao Investidor**

**56. Serviço responsável pelo apoio ao investidor, composição, funções, informação disponibilizada por esses serviços e elementos para contacto**

Em observância das disposições legais aplicáveis, bem como dos regulamentos da CMVM nesta matéria, a RAMADA INVESTIMENTOS assegura, sempre em primeira mão, a divulgação os seus acionistas e ao mercado em geral, de todas as informações relativas ao negócio das empresas do grupo que se enquadram no conceito de informação privilegiada. Desta forma a RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a assegurar, de forma permanente e tempestiva, a divulgação de informação aos seus acionistas e ao mercado em geral, no preciso momento em que a mesma assume a natureza de informação privilegiada.

A Sociedade dispõe de um Gabinete de Apoio ao Investidor do qual fazem parte, o Representante para as Relações com o Mercado e o Investor Relations.

Os contactos com vista à obtenção de informações por parte de investidores poderão ser efetuados pelas seguintes vias:

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818

4100-320 Porto

Telefone: 22 83 47 100

E-mail: [mvalente@ramadainvestimentos.pt](mailto:mvalente@ramadainvestimentos.pt)

Através da sua página oficial na Internet ([www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)), a Ramada Investimentos disponibiliza informação financeira relativamente à sua atividade individual e consolidada, bem como das suas empresas participadas. Este *website* é igualmente utilizado pela empresa para divulgação de comunicados efetuados à imprensa com indicação sobre quaisquer factos relevantes para a vida societária, os quais são sempre objeto de divulgação prévia no Sistema de Divulgação de Informação da CMVM. Nesta página encontram-se igualmente disponíveis os documentos de prestação de contas do Grupo para os últimos exercícios. A generalidade da informação é disponibilizada no *website* da Sociedade em português e inglês.

**57. Representante para as relações com o mercado**

As funções de representante para as relações com o mercado são desempenhadas por Miguel Valente.

**58. Informação sobre a proporção e o prazo de resposta aos pedidos de informação entrados no ano ou pendentes de anos anteriores**

Sempre que necessário, o representante das relações com o mercado assegura a prestação de toda a informação relevante no tocante a acontecimentos marcantes, factos enquadráveis como factos relevantes, divulgação trimestral de resultados e resposta a eventuais pedidos de esclarecimento por parte dos investidores ou público em geral sobre informação financeira de carácter público. Todas as informações solicitadas por parte dos investidores são analisadas e respondidas num prazo máximo de cinco dias úteis.

**V. Sítio de Internet**

**59. Endereço(s)**

A Ramada Investimentos tem disponível uma página na Internet com a informação sobre a Sociedade e o grupo. O endereço é [www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt).

**60. Local onde se encontra informação sobre a firma, a qualidade de sociedade aberta, a sede e demais elementos mencionados no artigo 171.º do Código das Sociedades Comerciais**

[www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt) \ investidores \ identificação da sociedade

**61. Local onde se encontram os Estatutos e os regulamentos de funcionamento dos órgãos e/ou comissões**

[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ governance](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/governance)

**62. Local onde se disponibiliza informação sobre a identidade dos titulares dos órgãos sociais, do representante para as relações com o mercado, do Gabinete de Apoio ao Investidor ou estrutura equivalente, respetivas funções e meios de acesso**

[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ governance](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/governance)  
[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ apoio ao investidor](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/apoio_ao_investidor)

**63. Local onde se disponibilizam os documentos de prestação de contas, que devem estar acessíveis pelo menos durante cinco anos, bem como o calendário semestral de eventos societários, divulgado no início de cada semestre, incluindo, entre outros, reuniões da assembleia geral, divulgação de contas anuais, semestrais e, caso aplicável, trimestrais**

[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ relatórios](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/relatorios)  
[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ calendário financeiro](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/calendario_financeiro)

**64. Local onde são divulgados a convocatória para a reunião da assembleia geral e toda a informação preparatória e subsequente com ela relacionada**

[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ assembleias gerais](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/assembleias_gerais)

**65. Local onde se disponibiliza o acervo histórico com as deliberações tomadas nas reuniões das assembleias gerais da sociedade, o capital social representado e os resultados das votações, com referência aos 3 anos antecedentes**

[www.ramadainvestimentos.pt \ investidores \ assembleias gerais](http://www.ramadainvestimentos.pt/investidores/assembleias_gerais)

#### **D. RELATÓRIO DE REMUNERAÇÕES**

O Conselho de Administração apresenta, de seguida, um relatório claro e compreensível, que proporciona uma visão abrangente das remunerações, incluindo todos os benefícios, independentemente da sua forma, atribuídas ou devidas durante o último exercício a cada membro dos órgãos de administração e fiscalização, em conformidade com a política de remuneração referida no artigo 26.º-A do Código dos Valores Mobiliários.

A informação constante do presente relatório cumpre todas as exigências legais aplicáveis, nomeadamente, mas sem limitar, o artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários.

O tratamento, pela Sociedade, dos dados pessoais incluídos no presente relatório sobre as remunerações tem por objetivo aumentar o seu nível de transparência quanto à remuneração dos respetivos membros dos órgãos de administração e fiscalização, de forma a reforçar o nível de responsabilização destes últimos e a capacidade de fiscalização dos acionistas relativamente à remuneração dos membros dos órgãos de administração e fiscalização da Sociedade.

Este relatório de remunerações é submetido a apreciação na assembleia geral anual seguinte ao exercício a que diz respeito e explícita de que forma a apreciação da assembleia geral anterior foi tida em conta.

Após a assembleia geral, o relatório sobre as remunerações é publicado em [www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt), mantendo-se disponível durante, pelo menos, 10 anos.



**I. Competência para a determinação****66. Indicação quanto à competência para a determinação da remuneração dos órgãos sociais**

A Comissão de Remunerações é o órgão responsável pela aprovação das remunerações dos membros do Conselho de Administração e restantes órgãos sociais em representação dos acionistas, de acordo com a declaração sobre a política de remuneração aprovada pelos acionistas em Assembleia Geral.

**II. Comissão de remunerações****67. Composição da comissão de remunerações, incluindo identificação das pessoas singulares ou coletivas contratadas para lhe prestar apoio e declaração sobre a independência de cada um dos membros e assessores**

A Ramada Investimentos tem atualmente definida uma Comissão de Remunerações eleita em assembleia geral de acionistas para integrar um mandato de três anos, com início em 2020 e termo em 2022, e cuja composição é a seguinte:

- João da Silva Natária – Presidente
- André Seabra Ferreira Pinto – Vogal
- Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha da Costa – Vogal

Todos os membros da Comissão de Remunerações são independentes em relação aos membros do Conselho de Administração e a qualquer outro grupo de interesses.

Quanto à identificação das pessoas singulares ou coletivas contratadas para prestar apoio a esta Comissão, importa referir que cabe nas suas atribuições a autonomia de, a *expensas* da Sociedade e em observância de critérios de razoabilidade no que a esta matéria diz respeito, contratar prestadores de serviços externos que, com independência, possam levar a cabo avaliações, estudos e a elaboração de relatórios que possam coadjuvar aquela comissão no exercício pleno e cabal das suas funções, nos termos melhor explicitados no ponto 68 infra.

Esta comissão deve apoiar-se em estudos de *benchmarking* em matéria política retributiva, assegurando que a Declaração sobre a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais está alinhadas com as melhores práticas em uso em empresas de igual relevo e dimensão.

Em 2022 não considerou esta comissão necessária a contratação de quaisquer pessoas ou entidades para apoiar as suas tomadas de decisão.

**68. Conhecimentos e experiência dos membros da comissão de remunerações em matéria de política de remunerações**

A experiência e as qualificações profissionais dos membros da Comissão de Remunerações estão espelhados nos currículos disponíveis no website da Sociedade em [www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt), separador “Investidores”, Secção “Assembleias Gerais/2020/Anexos: Currículos”, os quais foram disponibilizados a propósito da respetiva eleição, na Assembleia Geral Anual de 2020 e que aí permanecem nos termos legais aplicáveis.

A RAMADA INVESTIMENTOS considera que a experiência e percurso profissionais dos membros que integram a Comissão de Remunerações são plenamente adequados ao exercício das funções que lhe estão cometidas, permitindo-lhes exercê-las com o rigor e com a eficácia que se exige. Sem prejuízo das qualificações dos demais membros, faz sentido destacar o Dr. João da Silva Natária, pela elevada experiência e conhecimentos específicos de que dispõe em matéria de avaliação e de política remuneratória.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Adicionalmente, e em complemento do que já se referiu no ponto 67 supra, sempre que tal se revela necessário, aquela comissão recorre a recursos especializados, internos ou externos, para suportar as suas deliberações.

Nessas situações, a Comissão de Remunerações decide livremente a contratação, pela RAMADA INVESTIMENTOS, dos serviços de consultadoria considerados necessários ou convenientes, tendo o cuidado de assegurar que os serviços são prestados com independência e que os respetivos prestadores não serão contratados para a prestação de quaisquer outros serviços à RAMADA INVESTIMENTOS ou às suas subsidiárias, sem autorização expressa da Comissão de Remunerações.

### III. Estrutura das remunerações

#### **69. Descrição da política de remuneração dos órgãos de administração e de fiscalização a que se refere o artigo 26.º-A do Código dos Valores Mobiliários**

Tal como estipulado no artigo 26.º-B do Código de Valores Mobiliários, é submetida anualmente à apreciação da Assembleia Geral uma declaração sobre a política de remunerações dos órgãos de administração e fiscalização.

De acordo com a Lei n.º 50/2020, de 25 de agosto e com as Recomendações do Código de Governo das Sociedades do Instituto Português de Corporate Governance 2018 (e revisto em 2020), a aprovação anual da Política de Remuneração dos órgãos de Administração e de Fiscalização deixou de ser obrigatória tendo lugar apenas no decurso do mandato se a Emitente assim o desejar ou se pretender propor à consideração dos acionistas eventuais alterações à política em vigor.

Não obstante, esta comissão procede a uma análise anual sobre a adequação da Política em vigor com o intuito de propor à Assembleia Geral eventuais ajustes ou alterações que se venham a considerar necessários.

Realizada a avaliação à política de remuneração e compensação dos órgãos sociais em vigor e aos princípios base dessa política, aprovados por esta comissão em abril de 2021 e, posteriormente, aprovados pela Assembleia Geral anual realizada também em 2021, mantendo-se os mesmos perfeitamente atuais e adequados e não havendo necessidade de propor quaisquer alterações, deliberou esta Comissão que a declaração sobre a política de remuneração e compensação dos órgãos sociais da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. continuaria a vigorar até ao termo do mandato em curso.

A política de remuneração e compensação dos órgãos sociais da RAMADA, aprovada na Assembleia Geral de 30 de abril de 2021, em vigor durante o ano de 2022, obedece aos seguintes princípios:

#### **PRINCÍPIOS DA POLÍTICA DE REMUNERAÇÃO DOS ÓRGÃOS SOCIAIS DA RAMADA INVESTIMENTOS**

A Política de Remuneração dos Órgãos Sociais da RAMADA INVESTIMENTOS assenta no pressuposto de que a competência, a dedicação, a disponibilidade e a performance são os elementos determinantes de um bom desempenho, e que só com um bom desempenho é possível assegurar o necessário alinhamento com os interesses da sociedade e dos seus acionistas.

Tendo em vista o interesse, a cultura e a estratégia de longo prazo da Sociedade, a Política de Remuneração dos Órgãos Sociais da RAMADA INVESTIMENTOS visa, tal como estabelecido no artigo 26.º-C, n.º 1, do CVM, “contribuir para a estratégia empresarial da sociedade, para os seus interesses de longo prazo e para a sua sustentabilidade”:

- Atrair e reter os melhores profissionais para as funções a desempenhar, proporcionando as necessárias condições de estabilidade no exercício das funções;
- Premiar o desempenho, mediante uma remuneração adequada aos mecanismos de defesa dos interesses dos Acionistas, desincentivando a assunção excessiva de riscos, ao prever mecanismos de diferimento da remuneração variável;

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- Premiar o foco na melhoria contínua, na produtividade e na criação de valor de longo prazo para os acionistas;
- Premiar a sustentabilidade ambiental e a eficiência energética de atividades relevantes da Sociedade.

A Política está assente em critérios que visam a sustentabilidade da Sociedade, está alinhada com o benchmarking comparável e, cumprindo os requisitos legais, assenta nos seguintes vetores:

### Responsabilidade inerente às funções desempenhadas

As funções desempenhadas e as responsabilidades assumidas por cada membro são, necessariamente, tidas em consideração na definição da remuneração. Não estão na mesma posição todos os membros entre si o que impõe uma definição cuidadosamente casuística. Na avaliação do nível de responsabilidade deve-se considerar o tempo de dedicação, a exigência imposta pelas áreas sob a sua supervisão e as funções desempenhadas nas subsidiárias.

### Situação económica da Sociedade

A definição das remunerações tem que ser compatível com a dimensão e capacidade económica da Sociedade, não deixando de se assegurar a adequada e justa remuneração.

### Critérios de mercado

A observância de regras de mercado, através de um exercício comparativo (“*benchmark*”), é essencial para retribuir adequadamente e de forma competitiva, tendo em consideração a prática do mercado de referência (a nível nacional e internacional), em condições de mercado, a atividade desenvolvida e os resultados obtidos.

### Alinhamento de interesses da gestão com os objetivos estratégicos da Sociedade

A definição das remunerações deve assentar em critérios de avaliação de desempenho e de objetivos, de natureza financeira e não financeira, alinhados com a estratégia empresarial da Sociedade e que assegurem a efetiva sustentabilidade da Sociedade no longo prazo.

### Compromisso ESG

Os objetivos associados à definição das remunerações devem estar associados ao desempenho da Sociedade em indicadores ambientais, sociais e de governo corporativo (ESG), traduzindo o compromisso de desenvolvimento sustentável, em especial no âmbito da sustentabilidade ambiental, da Sociedade, bem como o permanente cumprimento dos valores e princípios éticos da Sociedade e que constituem uma pedra angular na forma como esta se estrutura e relaciona com todos os stakeholders.

### Condições de emprego e de remuneração dos trabalhadores

As remunerações definidas devem ter em consideração as condições de emprego e de remuneração dos trabalhadores da Sociedade, o que é alcançado através de um exercício comparativo (“*benchmark*”) com o mercado de referência (a nível nacional e internacional), tendo por referência funções equivalentes, por forma a garantir a equidade interna e um elevado nível competitivo.

A Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS entende que estes princípios estão de acordo com o quadro legislativo e recomendatório em vigor, refletindo, de igual modo, aquela que é a visão da Sociedade sobre esta matéria.

## **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

A Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS, em linha com o modelo organizativo da Sociedade e os princípios acima descritos, teve em consideração as seguintes medidas:

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- i. reforço da necessidade de manutenção de um processo de definição de objetivos e avaliação de desempenho;
- ii. assegurar a coerência entre os objetivos quantitativos e qualitativos;
- iii. garantir que os objetivos quantitativos dos Administradores estão alinhados com os objetivos quantitativos dos quadros mais relevantes da Sociedade;
- iv. a remuneração global fixa do Conselho de Administração, nela se incluindo a remuneração que as sociedades participadas paguem aos membros que integrem o Conselho de Administração, não pode exceder os 750.000 Euros por ano.

### 1) Administradores Não Executivos

A remuneração dos membros não executivos do Conselho de Administração corresponde a uma retribuição mensal fixa, cujo montante é determinado pela Comissão de Remunerações, tendo carácter exclusivamente fixo.

A remuneração individual de qualquer administrador não executivo não pode ultrapassar os 70.000 euros/ano, tendo carácter exclusivamente fixo.

### 2) Administração executiva

A remuneração dos Administradores Executivos da RAMADA INVESTIMENTOS integra duas componentes:

- a) Componente fixa, valor pago mensalmente.
- b) Componente variável, que inclui um prémio variável de médio prazo.

A componente variável destina-se a alinhar de forma mais vinculada os interesses dos administradores executivos com os dos acionistas e será calculada cobrindo o período completo de um mandato, correspondente ao período compreendido entre 2020 e 2022, tendo como base:

- Retorno total para o acionista (valorização de ação mais dividendo distribuído)
- Somatório dos resultados líquidos dos 3 anos (2020 a 2022)
- Evolução dos negócios do Grupo

O valor total da componente de médio prazo não pode ser superior a 50% da remuneração fixa auferida durante o período dos 3 anos.

A componente variável (de curto prazo e de médio prazo) é apurada de acordo com o desempenho individual de cada administrador executivo, tendo em conta a respetiva avaliação individual anual, de acordo com os objetivos quantitativos (de natureza financeira e não financeira) e qualitativos previamente definidos.

Os objetivos quantitativos e qualitativos são, por natureza, de longo prazo e, portanto, têm um calendário que se pode estender por um ou mais anos.

Os objetivos individuais quantitativos devem refletir o desempenho financeiro da Sociedade, nomeadamente o seu crescimento e o retorno gerado para os acionistas. Os indicadores financeiros deverão ter em linha de conta os objetivos estratégicos da Sociedade, em especial a evolução do volume de negócios e dos resultados da Sociedade e a solidez financeira e de capital da Sociedade.

Os objetivos individuais qualitativos devem refletir o atingimento dos indicadores ambientais, sociais e de governo corporativo.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

O processo de avaliação de desempenho individual de cada administrador executivo é anual, devendo ser suportado em evidências concretas, disponibilizadas à Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS.

Em face das diferentes áreas de negócio abrangidas pela Sociedade, julga-se adequado que o pagamento da remuneração dos administradores executivos, na componente fixa e/ou na componente variável, possa ser repartido entre a Sociedade e sociedades subsidiárias cujos órgãos de administração sejam por eles integrados, de acordo com os termos que venham a ser definidos pela Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS.

Desta forma, e com base nas medidas acima elencadas, é entendimento da Comissão de Remunerações RAMADA INVESTIMENTOS que a remuneração dos administradores executivos (e, bem assim, dos administradores não executivos) é adequada e, tal como estabelecido no artigo 26.º-C, n.º 1, do CVM, *“contribuir para a estratégia empresarial da sociedade, para os seus interesses de longo prazo e para a sua sustentabilidade”*.

### **CONSELHO FISCAL**

A remuneração dos membros do Conselho Fiscal será baseada em valores anuais fixos, em níveis considerados adequados para funções similares.

### **ASSEMBLEIA GERAL**

A remuneração da mesa da Assembleia Geral será exclusivamente fixa e seguirá as práticas de mercado.

### **REVISOR OFICIAL DE CONTAS**

O Revisor Oficial de Contas terá uma remuneração fixa adequada ao exercício das suas funções e de acordo com a prática do mercado, sob a supervisão do Conselho Fiscal.

### **NÚMERO DE AÇÕES E OPÇÕES CONCEDIDAS**

Não se encontra em vigor nem está prevista qualquer forma de remuneração em que haja lugar à atribuição de ações ou opções, ou qualquer outro sistema de incentivos em ações ou opções.

### **COMPENSAÇÃO PELA CESSAÇÃO DE FUNÇÕES ANTES OU NO TERMO DOS RESPECTIVOS MANDATOS E RESTITUIÇÃO DE REMUNERAÇÃO VARIÁVEL**

Em caso de cessação antecipada do termo do mandato dos membros do Conselho de Administração, genericamente, não existem condições compensatórias adicionais às legalmente estabelecidas, exceto no caso de existência de contrato de administração que, sobre esta matéria, possa contemplar condições particulares.

Não existem na Sociedade mecanismos que prevejam a possibilidade de solicitar a restituição, a administradores, de remuneração variável, cumprindo-se assim o disposto na alínea f) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários.

Não foram pagas, em 2022, quaisquer indemnizações a ex-membros do Conselho de Administração, ou membros dos demais órgãos sociais, por cessação das suas funções.

**ABRANGÊNCIA DOS PRINCÍPIOS**

Os princípios a que obedecem as políticas de remuneração e compensação constantes da presente declaração abrangem não só o conjunto das remunerações pagas pela RAMADA INVESTIMENTOS mas também as remunerações que aos seus membros do Conselho de Administração sejam pagas por sociedades por ela direta ou indiretamente controladas.

Durante o exercício de 2022 nenhum administrador ou membro dos demais órgãos sociais auferiu remuneração proveniente das sociedades direta ou indiretamente controladas pela RAMADA INVESTIMENTOS.

***70. Informação sobre o modo como a remuneração é estruturada de forma a permitir o alinhamento dos interesses dos membros do órgão de administração com os interesses de longo prazo da sociedade, bem como sobre o modo como é baseada na avaliação do desempenho e desincentiva a assunção excessiva de riscos***

A política de remuneração dos administradores executivos visa assegurar uma contrapartida adequada e rigorosa do desempenho e contribuição de cada administrador para o sucesso da organização, alinhando os interesses dos administradores executivos com os dos acionistas e da Sociedade. Adicionalmente, a política de remuneração prevê uma componente variável de médio prazo, indexada ao desempenho da Sociedade, destinada a alinhar de forma mais vinculada os interesses dos administradores executivos com os dos Acionistas e com os interesses de longo prazo da Sociedade.

As propostas de remuneração dos administradores executivos são elaboradas tendo em conta: (i) as funções desempenhadas na RAMADA INVESTIMENTOS e nas diferentes subsidiárias; (ii) a responsabilidade e o valor acrescentado pelo desempenho individual; (iii) o conhecimento e a experiência acumulada no exercício da função; (iv) a situação económica da Empresa; (v) a remuneração auferida em empresas do mesmo sector e noutras sociedades cotadas na *Euronext Lisbon*.

Em relação a este último aspeto, a Comissão de Remunerações tem em consideração, nos limites da informação acessível, todas as sociedades nacionais de dimensão equivalente, designadamente cotadas na *Euronext Lisbon*, e também sociedades de outros mercados internacionais com características equivalentes às da RAMADA INVESTIMENTOS.

Em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários, a variação anual da remuneração dos administradores, do desempenho da Sociedade e da remuneração média de trabalhadores em termos equivalentes a tempo inteiro da Sociedade, excluindo os membros dos órgãos de administração e de fiscalização, durante os últimos cinco exercícios, apresenta-se do seguinte modo:



**Relatório e Contas 2022**  
Relatório do Governo da Sociedade

Variações Anuais	2018 vs. 2017	2019 vs. 2018	2020 vs. 2019	2021 vs. 2020	2022 vs. 2021
<b>Remunerações dos Administradores Executivos</b>					
João Manuel Matos Borges de Oliveira	— %	— %	— %	— %	— %
Paulo Jorge dos Santos Fernandes	— %	— %	— %	— %	— %
Domingos José Vieira de Matos	— %	— %	— %	— %	— %
Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira	— %	— %	— %	— %	— %
<b>Remunerações dos Administradores Não Executivos</b>					
Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça	— %	— %	— %	— %	— %
Laurentina da Silva Martins	N/A	N/A	N/A	N/A	— %
<b>Desempenho da Sociedade</b>					
EBITDA	8,65 %	(17,37 %)	(16,73 %)	70,91 %	31,73 %
Receitas <sup>(1)</sup>	63,14 %	(11,13 %)	(10,19 %)	40,28 %	35,06 %
Resultado Líquido	22,94 %	(88,34 %)	(14,04 %)	115,90 %	32,77 %
<b>Remuneração Média dos Trabalhadores em Termos Equivalentes a Tempo Inteiro</b>					
Trabalhadores do Grupo	0,14 %	1,59 %	1,19 %	5,15 %	4,45 %

<sup>(1)</sup> Receitas = Vendas e Prestações de serviços + Outros rendimentos

**71. Referência à existência de uma componente variável da remuneração e informação sobre eventual impacto da avaliação de desempenho nesta componente**

Na Assembleia Geral de 30 de abril de 2021 foi aprovada a política de remunerações conforme detalhado no ponto 69 supra, a qual prevê uma componente variável.

Não estão previstos mecanismos que impeçam os administradores executivos de celebrar contratos que coloquem em causa a razão de ser da remuneração variável. Contudo, a Comissão de Remunerações tem em conta estes fatores nos critérios de determinação da remuneração variável.

A Sociedade não celebrou quaisquer contratos com membros do Conselho de Administração que tenham por efeito mitigar o risco inerente à variabilidade da remuneração, nem tem conhecimento de que existam contratos idênticos celebrados com terceiros.

**72. Diferimento do pagamento da componente variável da remuneração, com menção do período de diferimento**

A informação sobre o diferimento do pagamento da componente variável da remuneração, com menção do período de diferimento encontra-se desenvolvida no ponto 69. do presente Relatório.

**73. Critérios em que se baseia a atribuição de remuneração variável em ações**

Não está prevista a atribuição de remuneração variável em que haja lugar à atribuição de ações ou outro sistema de incentivos em ações, cumprindo-se assim o disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários.

**74. Critérios em que se baseia a atribuição de remuneração variável em opções**

Não está prevista a atribuição de remuneração variável em que haja lugar à atribuição de opções ou outro sistema de incentivos em opções, cumprindo-se assim o disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários.

**75. Principais parâmetros e fundamentos de qualquer sistema de prémios anuais e de quaisquer outros benefícios não pecuniários**

A Ramada Investimentos não tem qualquer sistema de prémios anuais ou outros benefícios não pecuniários para além da remuneração variável, nos termos descritos *supra*.

**76. Principais características dos regimes complementares de pensões ou de reforma antecipada para os administradores e data em que foram aprovados em assembleia geral, em termos individuais**

A Ramada Investimentos não tem regimes complementares de pensões ou de reforma antecipada para os membros dos órgãos de administração, fiscalização e demais dirigentes.

**IV. Divulgação das remunerações**

**77. Indicação do montante anual da remuneração auferida, de forma agregada e individual, pelos membros dos órgãos de administração da sociedade, proveniente da sociedade, incluindo remuneração fixa e variável e, relativamente a esta, menção às diferentes componentes que lhe deram origem**

Em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários, explicita-se que as remunerações auferidas pelos membros do Conselho de Administração foram integralmente pagas por subsidiárias do Grupo onde exercem funções de administração, não existindo administradores remunerados diretamente pela Ramada Investimentos, com exceção da Dra. Laurentina Martins, que é remunerada diretamente pela Ramada Investimentos e que auferiu 28.000 Euros, que respeita apenas a remuneração fixa.

**78. Montantes a qualquer título pagos por outras sociedades em relação de domínio ou de grupo ou que se encontrem sujeitas a um domínio comum**

Em cumprimento do disposto na alínea d) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários, explicita-se que as remunerações auferidas pelos membros do Conselho de Administração da Ramada Investimentos durante o exercício de 2022, no exercício das suas funções, incluem apenas remunerações fixas, remuneradas exclusivamente pela subsidiária F. Ramada II, Imobiliária, S.A. e que ascenderam a 523.500 Euros repartidas como segue: João Borges de Oliveira – 123.000 Euros; Paulo Fernandes – 123.000 Euros; Domingos Matos – 109.000 Euros; Pedro Borges de Oliveira – 109.000 Euros; Ana Mendonça – 59.500 Euros.

**79. Remuneração paga sob a forma de participação nos lucros e/ou de pagamento de prémios e os motivos por que tais prémios e ou participação nos lucros foram concedidos**

Durante o exercício não foram pagas quaisquer remunerações a título de participação nos lucros ou sob a forma de prémios.

**80. Indemnizações pagas ou devidas a ex-administradores executivos relativamente à cessação das suas funções durante o exercício**

Durante o exercício não foram pagos nem são devidos quaisquer montantes relativos a indemnizações a administradores cujas funções tenham cessado.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### 81. Indicação do montante anual da remuneração auferida, de forma agregada e individual, pelos membros dos órgãos de fiscalização da sociedade

A remuneração dos membros do Conselho Fiscal é composta por um montante anual fixo baseado na situação da Ramada Investimentos e nas práticas correntes de mercado. No exercício findo em 31 de dezembro de 2022 a remuneração dos membros do Conselho Fiscal ascendeu a 28.620 Euros distribuída como segue: Pedro Pessanha – 12.000 Euros; António Pinho – 8.310 Euros; Ana Paula Pinho – 8.310 Euros.

A remuneração auferida pelo Revisor Oficial de Contas encontra-se descrita no ponto 47 atrás.

Em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código dos Valores Mobiliários, a variação anual da remuneração do Conselho Fiscal, do desempenho da Sociedade e da remuneração média de trabalhadores em termos equivalentes a tempo inteiro da Sociedade, excluindo os membros dos órgãos de administração e de fiscalização, durante os últimos cinco exercícios, apresenta-se do seguinte modo:

Variações Anuais	2018 vs. 2017	2019 vs. 2018	2020 vs. 2019	2021 vs. 2020	2022 vs. 2021
<b>Remuneração dos Membros do Conselho Fiscal</b>					
Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha da Costa	20 %	— %	— %	— %	— %
António Luís Isidro de Pinho	N/A	— %	— %	— %	— %
Ana Paula dos Santos Silva e Pinho	N/A	N/A	N/A	N/A	— %
Guilherme Paulo Aires da Mota Correia Monteiro	N/A	— %	N/A	N/A	N/A
André Seabra Ferreira Pinto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
José Guilherme Barros Silva	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
<b>Desempenho da Sociedade</b>					
EBITDA	8,65 %	(17,37 %)	(16,73 %)	70,91 %	31,73 %
Receitas <sup>(1)</sup>	63,14 %	(11,13 %)	(10,19 %)	40,28 %	35,06 %
Resultado Líquido	22,94 %	(88,34 %)	(14,04 %)	115,90 %	32,77 %
<b>Remuneração Média dos Trabalhadores em Termos Equivalentes a Tempo Inteiro</b>					
Trabalhadores do Grupo	0,14%	1,59%	1,19%	5,15%	4,45%

<sup>(1)</sup> Receitas = Vendas e Prestações de serviços + Outros rendimentos

### 82. Indicação da remuneração no ano de referência do presidente da mesa da assembleia geral

A remuneração do presidente da mesa da assembleia-geral relativa ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 ascendeu a 3.500,00 Euros e a remuneração da secretária da mesa ascendeu a 1.500,00 Euros.

**V. Acordos com implicações remuneratórias**

**83. Limitações contratuais previstas para a compensação a pagar por destituição sem justa causa de administrador e sua relação com a componente variável da remuneração**

A política de remunerações mantém o princípio de não contemplar a atribuição de compensações aos administradores, ou membros dos demais órgãos sociais, associadas à cessação de funções antecipada ou no termo do respetivo mandato, sem prejuízo do cumprimento pela Sociedade das disposições legais em vigor nesta matéria.

**84. Referência à existência e descrição, com indicação dos montantes envolvidos, de acordos entre a sociedade e os titulares do órgão de administração e dirigentes, na aceção do n.º 1 do artigo 29.º-R do Código dos Valores Mobiliários, que prevejam indemnizações em caso de demissão, despedimento sem justa causa ou cessação da relação de trabalho na sequência de uma mudança de controlo da sociedade**

Não existem acordos entre a Sociedade e os titulares do órgão de administração ou outros dirigentes da RAMADA INVESTIMENTOS, na aceção do n.º 1 do artigo 29.º-R do Código dos Valores Mobiliários, que prevejam indemnizações em caso de pedido de demissão, despedimento sem justa causa ou cessação da relação de trabalho na sequência de uma mudança de controlo da Sociedade. Não se encontram igualmente previstos acordos com os administradores no sentido de assegurar qualquer compensação em caso de não recondução no mandato.

**VI. Planos de atribuição de ações ou opções sobre ações ('stock options')**

**85. Identificação do plano e dos respetivos destinatários**

A RAMADA INVESTIMENTOS não possui qualquer plano de atribuição de ações ou de opções sobre ações aos membros dos órgãos sociais, nem aos seus trabalhadores, cumprindo-se assim o disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código de Valores Mobiliários.

**86. Caracterização do plano**

A RAMADA INVESTIMENTOS não possui qualquer plano de atribuição de ações ou de opções sobre ações de aquisição de ações.

**87. Direitos de opção atribuídos para a aquisição de ações ('stock options') de que sejam beneficiários os trabalhadores e colaboradores da empresa**

Não existem quaisquer direitos de opção atribuídos para a aquisição de ações de que sejam beneficiários os trabalhadores e colaboradores da Sociedade, cumprindo-se assim o disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 26.º-G do Código de Valores Mobiliários.

**88. Mecanismos de controlo previstos num eventual sistema de participação dos trabalhadores no capital na medida em que os direitos de voto não sejam exercidos diretamente por estes**

Não aplicável conforme exposto acima.

**E. TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS****I. Mecanismos e procedimentos de controlo****89. Mecanismos implementados pela sociedade para efeitos de controlo de transações com partes relacionadas**

As transações com partes relacionadas, quando existem, e quando assumem uma relevância material, cumprem todas as exigências legais, nomeadamente, a obtenção prévia de parecer favorável do órgão de fiscalização da Sociedade.

O órgão de fiscalização da Sociedade tem acesso aos termos da potencial operação a realizar, com um nível rigoroso de detalhe, podendo ainda solicitar todos os esclarecimentos e informações adicionais que considere adequados ou necessários.

O seu parecer é, naturalmente, vinculativo.

Por outro lado, a Sociedade pauta a sua atuação, em todos os domínios e em especial neste, por critérios de rigor e transparência.

A Sociedade aprovou, por deliberação do Conselho de Administração do dia de 24 novembro de 2022, após parecer prévio do Conselho Fiscal do dia 21 de novembro de 2022, o Regulamento sobre Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesse, e que se encontra disponível no sítio da Sociedade ([http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/governance/governance\\_1.html](http://www.ramadainvestimentos.pt/pt/investidores/governance/governance_1.html)).

Importa ainda referir que a Sociedade presta, pelo menos trimestralmente, ao Conselho Fiscal todas as informações que este solicite, nunca tendo estado em causa a realização de qualquer transação que pudesse pôr em causa o rigor e a transparência que pauta a atuação da Sociedade, sem que tivesse sido observado o procedimento de solicitação de parecer prévio ao Conselho Fiscal.

**90. Indicação das transações que foram sujeitas a controlo no ano de referência**

Não foram realizados quaisquer negócios ou operações significativas entre a Sociedade e os membros dos seus órgãos sociais (de administração e de fiscalização), titulares de participações qualificadas ou sociedades em relação de domínio ou grupo, exceto os que, fazendo parte da atividade corrente, foram realizados em condições normais de mercado para operações do mesmo género.

Não houve negócios ou transações com membros do Conselho Fiscal.

As transações com sociedades em relação de domínio ou de grupo não são materiais, foram efetuadas em condições normais de mercado e fazem parte da atividade corrente da Sociedade, pelo que não são alvo de divulgação separada.

**91. Descrição dos procedimentos e critérios aplicáveis à intervenção do órgão de fiscalização para efeitos da avaliação prévia dos negócios a realizar entre a sociedade e titulares de participação qualificada ou entidades que com eles estejam em qualquer relação**

As transações com administradores da RAMADA INVESTIMENTOS ou com sociedades que estejam em relação de grupo ou domínio com aquela em que o interveniente é administrador, independentemente do montante, estão sujeitas à autorização prévia do Conselho de Administração com parecer favorável do órgão de fiscalização, nos termos do artigo 397º do Código das Sociedades Comerciais.

As transações com partes relacionadas, quando existem, e quando assumem uma relevância material, cumprem todas as exigências legais, nomeadamente, a obtenção prévia de parecer favorável do órgão de fiscalização da Sociedade.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

Em 2022 não foi necessário o Conselho Fiscal emitir qualquer parecer dado que não ocorreram transações passíveis de serem sujeitas à apreciação daquele órgão.

### II. Elementos relativos aos negócios

#### **92. Indicação do local dos documentos de prestação de contas onde está disponível informação sobre os negócios com partes relacionadas**

A informação sobre os negócios com partes relacionadas pode ser consultada na Nota 35 do Anexo às Contas Consolidadas e na Nota 24 do Anexo às Contas Separadas da Sociedade.



## **PARTE II - AVALIAÇÃO DO GOVERNO SOCIETÁRIO**

### **1. Identificação do Código de governo das sociedades adotado**

O presente relatório de governo da sociedade apresenta a descrição da estrutura de governo societário vigente na RAMADA INVESTIMENTOS, apresentando ainda as políticas e as práticas cuja adoção, na vigência de tal modelo, se revelam necessárias e adequadas para garantir uma governação alinhada com as melhores práticas nesta matéria.

A avaliação apresentada cumpre as exigências legais do artigo 29.º-H do CVM bem como divulga, à luz do princípio *comply or explain*, o grau de observância das Recomendações do IPCG integradas no Código de Governo das Sociedades do IPCG, uma vez ser este o Código de Governo da Sociedade adotado pela Sociedade.

São igualmente cumpridos os deveres de informação exigidos pela Lei n.º 50/2020, de 25 de agosto, assim como pelo artigo 447.º do CSC e pelo Regulamento da CMVM n.º 5/2008, de 2 de outubro de 2008, e pelo Regulamento (UE) n.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 de Abril.

Todas as disposições legais mencionadas no presente Relatório e as Recomendações constantes do Código de Governo das Sociedades do IPCG, poderão ser consultadas em [www.cmvm.pt](http://www.cmvm.pt) e [https://cam.cgov.pt/images/ficheiros/2020/revisao\\_codigo\\_pt\\_2018\\_ebook-05.11.2020.pdf](https://cam.cgov.pt/images/ficheiros/2020/revisao_codigo_pt_2018_ebook-05.11.2020.pdf), respetivamente.

Este Relatório deve ser lido como parte integrante do Relatório Anual de Gestão e Demonstrações Financeiras Separadas e consolidadas relativas ao exercício social de 2022, bem como com o Relatório de Sustentabilidade que dá cumprimento ao disposto no artigo 66.º-B do CSC, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei 89/2017, de 28 de julho.

### **2. Análise de cumprimento do Código de Governo das Sociedades adotado**

A RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a incentivar e a promover todas as ações tendentes à adoção das melhores práticas de Corporate Governance, pautando a sua política por elevados padrões éticos de responsabilidade social, ambiental e com decisões cada vez mais assentes em critérios de sustentabilidade.

A gestão integrada e eficaz do Grupo é um desígnio do Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS que, estimulando a transparência no relacionamento com os investidores e com o mercado, tem pautado o seu desempenho pela busca permanente da criação de valor, na promoção dos legítimos interesses dos acionistas, dos colaboradores da Sociedade e demais Stakeholders.

Para efeitos de cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 29.º-H do CVM, elencam-se, de seguida as Recomendações constantes do Código de Governo das Sociedades do IPCG a cujo cumprimento a Sociedade se propôs.

Recomendações	Cumprimento	Observações
<b>Capítulo I — Parte Geral</b>		
<b>Princípio geral:</b> O governo societário deve promover e potenciar o desempenho das sociedades, bem como do mercado de capitais, e sedimentar a confiança dos investidores, dos trabalhadores e do público em geral na qualidade e transparência da administração e da fiscalização e no desenvolvimento sustentado das sociedades.		
I.1. Relação da sociedade com investidores e informação		
Princípio: As sociedades e, em particular, os seus administradores devem tratar de forma equitativa os acionistas e restantes investidores, assegurando designadamente mecanismos e procedimentos para o adequado tratamento e divulgação da informação		
<b>Recomendação</b>		
I.1.1. A sociedade deve instituir mecanismos que assegurem, de forma adequada e rigorosa, a atempada divulgação de informação aos seus órgãos sociais, aos acionistas, aos investidores e demais stakeholders, aos analistas financeiros e ao mercado em geral	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 21, 38, 50 a 65
I.2. Diversidade na composição e funcionamento dos órgãos da sociedade		
Princípios:		
I.2.A As sociedades asseguram a diversidade na composição dos respetivos órgãos de governo e a adoção de critérios de mérito individual nos respetivos processos de designação, os quais são da exclusiva competência dos acionistas		
I.2.B As sociedades devem ser dotadas de estruturas decisórias claras e transparentes e assegurar a máxima eficácia do funcionamento dos seus órgãos e comissões		
I.2.C As sociedades asseguram que o funcionamento dos seus órgãos e comissões é devidamente registado, designadamente em atas, que permitam conhecer não só o sentido das decisões tomadas, mas também os seus fundamentos e as opiniões expressas pelos seus membros		
<b>Recomendações</b>		
I.2.1. As sociedades devem estabelecer critérios e requisitos relativos ao perfil de novos membros dos órgãos societários adequados à função a desempenhar, sendo que, além de atributos individuais (como competência, independência, integridade, disponibilidade e experiência), esses perfis devem considerar requisitos de diversidade, dando particular atenção ao do género, que possam contribuir para a melhoria do desempenho do órgão e para o equilíbrio na respetiva composição	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 15, 16, 17, 19, 26, 31, 33 e 36
I.2.2. Os órgãos de administração e de fiscalização e as suas comissões internas devem dispor de regulamentos internos — nomeadamente sobre o exercício das respetivas atribuições, presidência, periodicidade de reuniões, funcionamento e quadro de deveres dos seus membros — divulgados na íntegra no sítio da Internet da sociedade, devendo ser elaboradas atas das respetivas reuniões	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 22, 27, 29, 34 e 61
I.2.3. A composição e o número de reuniões anuais dos órgãos de administração, de fiscalização e das suas comissões internas devem ser divulgados através do sítio Internet da sociedade	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 23, 29 e 35
I.2.4. Deve ser adotada uma política de comunicação de irregularidades (whistleblowing) que garanta os meios adequados para a comunicação e tratamento das mesmas com salvaguarda da confidencialidade das informações transmitidas e da identidade do transmissor, sempre que esta seja solicitada	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 38 e 49
I.3. Relação entre órgãos da sociedade		

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

<p><i>Princípio:</i> Os membros dos órgãos sociais, mormente os administradores, deverão criar as condições para que, na medida das responsabilidades de cada órgão, seja assegurada a tomada de medidas ponderadas e eficientes e, de igual modo, para que os vários órgãos da sociedade atuem de forma harmoniosa, articulada e com a informação adequada ao exercício das respetivas funções</p>		
<p><b>Recomendações</b></p>		
<p>I.3.1. Os estatutos ou outras vias equivalentes adotadas pela sociedade devem estabelecer mecanismos para garantir que, dentro dos limites da legislação aplicável, seja permanentemente assegurado aos membros dos órgãos de administração e de fiscalização o acesso a toda a informação e colaboradores da sociedade para a avaliação do desempenho, da situação e das perspetivas de desenvolvimento da sociedade, incluindo, designadamente, as atas, a documentação de suporte às decisões tomadas, as convocatórias e o arquivo das reuniões do órgão de administração executivo, sem prejuízo do acesso a quaisquer outros documentos ou pessoas a quem possam ser solicitados esclarecimentos</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 18, 28, 38 59 a 65</p>
<p>I.3.2. Cada órgão e comissão da sociedade deve assegurar, atempada e adequadamente, o fluxo de informação, desde logo das respetivas convocatórias e atas, necessário ao exercício das competências legais e estatutárias de cada um dos restantes órgãos e comissões</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, pontos 18, 23, 28 e 38</p>
<p>I.4. Conflitos de interesses</p>		
<p><i>Princípio:</i> Deve ser prevenida a existência de conflitos de interesses, atuais ou potenciais, entre os membros de órgãos ou comissões societárias e a sociedade. Deve garantir-se que o membro em conflito não interfere no processo de decisão</p>		
<p><b>Recomendações</b></p>		
<p>I.4.1. Por regulamento interno ou via equivalente, os membros dos órgãos de administração e de fiscalização e das comissões internas ficam vinculados a informar o respetivo órgão ou comissão sempre que existam factos que possam constituir ou dar causa a um conflito entre os seus interesses e o interesse social</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 20</p>
<p>I.4.2. Deverão ser adotados procedimentos que garantam que o membro em conflito não interfere no processo de decisão, sem prejuízo do dever de prestação de informações e esclarecimentos que o órgão, a comissão ou os respetivos membros lhe solicitarem</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 20</p>
<p>I.5. Transações com partes relacionadas</p>		
<p><i>Princípio:</i> Pelos potenciais riscos que comportam, as transações com partes relacionadas devem ser justificadas pelo interesse da sociedade e realizadas em condições de mercado, sujeitando-se a princípios de transparência e a adequada fiscalização</p>		
<p><b>Recomendações</b></p>		
<p>I.5.1. O órgão de administração deve divulgar, no relatório de governo ou por outra via publicamente disponível, o procedimento interno de verificação das transações com partes relacionadas</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 89</p>
<p>I.5.2. O órgão de administração deve comunicar ao órgão de fiscalização os resultados do procedimento interno de verificação das transações com partes relacionadas, incluindo as transações objeto de análise, com periodicidade pelo menos semestral</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 89</p>
<p><b>Capítulo II — Acionistas e Assembleia Geral</b></p>		
<p><i>Princípios:</i></p>		

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

<i>II.A O adequado envolvimento dos acionistas no governo societário constitui um fator positivo de governo societário, enquanto instrumento para o funcionamento eficiente da sociedade e para a realização do fim social</i>		
<i>II.B A sociedade deve promover a participação pessoal dos acionistas nas reuniões da Assembleia Geral, enquanto espaço de comunicação dos acionistas com os órgãos e comissões societários e de reflexão sobre a sociedade.</i>		
<i>II.C A sociedade deve implementar meios adequados para a participação e o voto à distância dos acionistas na assembleia</i>		
<b>Recomendações</b>		
II.1. A sociedade não deve fixar um número excessivamente elevado de ações necessárias para conferir direito a um voto, devendo explicitar no relatório de governo a sua opção sempre que a mesma implique desvio ao princípio de que a cada ação corresponde um voto	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 12
II.2. A sociedade não deve adotar mecanismos que dificultem a tomada de deliberações pelos seus acionistas, designadamente fixando um quórum deliberativo superior ao previsto por lei	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 14
II.3. A sociedade deve implementar meios adequados para a participação dos acionistas na Assembleia Geral à distância, em termos proporcionais à sua dimensão	<b>Parcialmente Adotada</b>	Parte 1, ponto 12 clarificação sobre recomendação parcialmente adotada infra
II.4. A sociedade deve ainda implementar meios adequados para o exercício do direito de voto à distância, incluindo por correspondência e por via eletrónica	<b>Parcialmente Adotada</b>	Parte 1, ponto 12 clarificação sobre recomendação parcialmente adotada infra
II.5. Os estatutos da sociedade que prevejam a limitação do número de votos que podem ser detidos ou exercidos por um único acionista, de forma individual ou em concertação com outros acionistas, devem prever igualmente que, pelo menos de cinco em cinco anos, seja sujeita a deliberação pela assembleia geral a alteração ou a manutenção dessa disposição estatutária — sem requisitos de quórum agravado relativamente ao legal — e que, nessa deliberação, se contam todos os votos emitidos sem que aquela limitação funcione	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
II.6. Não devem ser adotadas medidas que determinem pagamentos ou a assunção de encargos pela sociedade em caso de transição de controlo ou de mudança da composição do órgão de administração e que se afigurem suscetíveis de prejudicar o interesse económico na transmissão das ações e a livre apreciação pelos acionistas do desempenho dos administradores	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 4 e 84
<b>Capítulo III — Administração Não Executiva e Fiscalização</b>		
Princípios:		
<i>III.A Os membros de órgãos sociais com funções de administração não executiva e de fiscalização devem exercer, de modo efetivo e criterioso, uma função fiscalizadora e de desafio à gestão executiva para a plena realização do fim social, devendo tal atuação ser complementada por comissões em áreas centrais do governo da sociedade</i>		
<i>III.B A composição do órgão de fiscalização e o conjunto dos administradores não executivos devem proporcionar à sociedade uma equilibrada e adequada diversidade de competências, conhecimentos e experiências profissionais</i>		
<i>III.C. O órgão de fiscalização deve desenvolver uma fiscalização permanente da administração da sociedade, também numa perspetiva preventiva, acompanhando a atividade da sociedade e, em particular, as decisões de fundamental importância para a sociedade</i>		
<b>Recomendações</b>		

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

<p>III.1. Sem prejuízo das funções legais do presidente do conselho de administração, se este não for independente, os administradores independentes devem designar entre si um coordenador para, designadamente, (i) atuar, sempre que necessário, como interlocutor com o presidente do conselho de administração e com os demais administradores, (ii) zelar por que disponham do conjunto de condições e meios necessários ao desempenho das suas funções; e (iii) coordená-los na avaliação do desempenho pelo órgão de administração prevista na recomendação V.1.1.</p>	<p><b>Não adotada</b></p>	<p>Clarificação sobre recomendação não adotada infra</p>
<p>III.2. O número de membros não executivos do órgão de administração, bem como o número de membros do órgão de fiscalização e o número de membros da comissão para as matérias financeiras deve ser adequado à dimensão da sociedade e à complexidade dos riscos inerentes à sua atividade, mas suficiente para assegurar com eficiência as funções que lhes estão cometidas, devendo constar do relatório de governo a formulação deste juízo de adequação</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 18</p>
<p>III.3. Em todo o caso, o número de administradores não executivos deve ser superior ao de administradores executivos</p>	<p><b>Não adotada</b></p>	<p>Clarificação sobre recomendação não adotada infra</p>
<p>III.4. Cada sociedade deve incluir um número não inferior a um terço, mas sempre plural, de administradores não executivos que cumpram os requisitos de independência. Para efeitos desta recomendação, considera-se independente a pessoa que não esteja associada a qualquer grupo de interesses específicos na sociedade, nem se encontre em alguma circunstância suscetível de afetar a sua isenção de análise ou de decisão, nomeadamente em virtude de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ter exercido durante mais de doze anos, de forma contínua ou intercalada, funções em qualquer órgão da sociedade;</li> <li>Ter sido colaborador da sociedade ou de sociedade que com ela se encontre em relação de domínio ou de grupo nos últimos três anos;</li> <li>Ter, nos últimos três anos, prestado serviços ou estabelecido relação comercial significativa com a sociedade ou com sociedade que com esta se encontre em relação de domínio ou de grupo, seja de forma direta ou enquanto sócio, administrador, gerente ou dirigente de pessoa coletiva;</li> <li>Ser beneficiário de remuneração paga pela sociedade ou por sociedade que com ela se encontre em relação de domínio ou de grupo para além da remuneração decorrente do exercício das funções de administrador;</li> <li>Viver em união de facto ou ser cônjuge, parente ou afim na linha reta e até ao 3.º grau, inclusive, na linha colateral, de administradores da sociedade, de administradores de pessoa coletiva titular de participação qualificada na sociedade ou de pessoas singulares titulares direta ou indiretamente de participação qualificada;</li> <li>Ser titular de participação qualificada ou representante de um acionista titular de participações qualificadas</li> </ul>	<p><b>Não adotada</b></p>	<p>Clarificação sobre recomendação não adotada infra</p>
<p>III.5. O disposto no parágrafo (i) da recomendação III.4 não obsta à qualificação de um novo administrador como independente se, entre o termo das suas funções em qualquer órgão da sociedade e a sua nova designação, tiverem entretanto decorrido pelo menos três anos (cooling-off period).</p>	<p><b>Recomendação não aplicável</b></p>	<p>Clarificação sobre recomendação não aplicável infra</p>

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

<p>III.6. Com respeito pelas competências que lhe são conferidas por lei, o órgão de fiscalização avalia e pronuncia-se sobre as linhas estratégicas e a política de risco, previamente à sua aprovação final pelo órgão de administração</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, pontos 15 e 38</p>
<p>III.7. As sociedades devem dispor de comissões especializadas em matéria de governo societário, nomeações e avaliação de desempenho, separada ou cumulativamente. No caso de ter sido criada a comissão de remunerações prevista pelo artigo 399º do Código das Sociedades Comerciais, e de tal não ser proibido por lei, esta recomendação pode ser cumprida mediante a atribuição a esta comissão de competência nas referidas matérias</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, Pontos 27 e 29</p>
<p><b>Capítulo IV — Administração Executiva</b></p>		
<p>Princípios:</p>		
<p><i>IV.A Como forma de aumentar a eficiência e a qualidade do desempenho do órgão de administração e o adequado fluxo de informação para este órgão, a gestão corrente da sociedade deve pertencer a administradores executivos com as qualificações, competências e a experiência adequadas à função. À administração executiva compete gerir a sociedade, prosseguindo os objetivos da sociedade e visando contribuir para o seu desenvolvimento sustentável</i></p>		
<p><i>IV.B Na determinação do número de administradores executivos, devem ser ponderados, além dos custos e da desejável agilidade de funcionamento da administração executiva, a dimensão da empresa, a complexidade da sua atividade e a sua dispersão geográfica.</i></p>		
<p><b>Recomendações</b></p>		
<p>IV.1. O órgão de administração deve aprovar, através de regulamento interno ou mediante via equivalente, o regime de atuação dos administradores executivos aplicável ao exercício por estes de funções executivas em entidades fora do grupo</p>	<p><b>Recomendação não aplicável</b></p>	<p>Clarificação sobre recomendação não aplicável infra</p>
<p>IV.2. O órgão de administração deve assegurar que a sociedade atua de forma consentânea com os seus objetivos e não deve delegar poderes, designadamente, no que respeita a: i) definição da estratégia e das principais políticas da sociedade; ii) organização e coordenação da estrutura empresarial; iii) matérias que devam ser consideradas estratégicas em virtude do seu montante, risco ou características especiais</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, pontos 21 e 28</p>
<p>IV.3. No relatório anual, o órgão de administração explicita em que termos a estratégia e as principais políticas definidas procuram assegurar o êxito a longo prazo da sociedade e quais os principais contributos daí resultantes para a comunidade em geral</p>	<p><b>Adotada</b></p>	<p>Parte 1, ponto 21, 50 e 54</p>
<p><b>Capítulo V — Avaliação de Desempenho, Remunerações e Nomeações</b></p>		
<p>V.1 Avaliação anual de desempenho</p>		
<p>Princípio:</p>		
<p><i>A sociedade deve promover a avaliação do desempenho do órgão executivo e dos seus membros individualmente e ainda do desempenho global do órgão de administração e das comissões especializadas constituídas no seu seio</i></p>		
<p><b>Recomendações</b></p>		



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

V.1.1. O órgão de administração deve avaliar anualmente o seu desempenho, bem como o desempenho das suas comissões e dos administradores executivos, tendo em conta o cumprimento do plano estratégico da sociedade e do orçamento, a gestão de riscos, o seu funcionamento interno e o contributo de cada membro para o efeito, e o relacionamento entre órgãos e comissões da sociedade	<b>Adotada</b>	Clarificação sobre recomendação adotada infra
<b>V.2 Remunerações</b>		
<i>Princípio:</i>		
<i>V.2.A A política de remuneração dos membros dos órgãos de administração e de fiscalização deve permitir à sociedade atrair, a um custo economicamente justificável pela sua situação, profissionais qualificados, induzir o alinhamento de interesses com os dos acionistas — tomando em consideração a riqueza efetivamente criada pela sociedade, a situação económica e a do mercado — e constituir um fator de desenvolvimento de uma cultura de profissionalização, de sustentabilidade, de promoção do mérito e de transparência na sociedade</i>		
<i>V.2.B Os administradores devem receber uma remuneração: que retribua adequadamente a responsabilidade assumida, a disponibilidade e a competência colocadas ao serviço da sociedade; que garanta uma atuação alinhada com os interesses de longo prazo dos acionistas e promova a atuação sustentável da sociedade; e que premeie o desempenho.</i>		
<b>Recomendações</b>		
V.2.1. A sociedade deve constituir uma comissão de remunerações, cuja composição assegure a sua independência em face da administração, podendo tratar-se da comissão de remunerações designada nos termos do artigo 399.º do Código das Sociedades Comerciais	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 66, 67 e 68
V.2.2. A fixação das remunerações deve competir à comissão de remunerações ou à assembleia geral, sob proposta daquela comissão	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 66, 67 e 68
V.2.3. Para cada mandato, a comissão de remunerações ou a assembleia geral, sob proposta daquela comissão, deve igualmente aprovar o montante máximo de todas as compensações a pagar ao membro de qualquer órgão ou comissão da sociedade em virtude da respetiva cessação de funções, procedendo-se à divulgação da referida situação e montantes no relatório de governo ou no relatório de remunerações	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
V.2.4 A fim de prestar informações ou esclarecimentos aos acionistas, o presidente ou, no seu impedimento, outro membro da comissão de remunerações deve estar presente na assembleia geral anual e em quaisquer outras se a respetiva ordem de trabalhos incluir assunto conexo com a remuneração dos membros dos órgãos e comissões da sociedade ou se tal presença tiver sido requerida por acionistas	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 24
V.2.5. Dentro das limitações orçamentais da sociedade, a comissão de remunerações deve poder decidir livremente a contratação, pela sociedade, dos serviços de consultadoria necessários ou convenientes para o exercício das suas funções	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 67
V.2.6. A comissão de remunerações deve assegurar que aqueles serviços são prestados com independência e que os respetivos prestadores não serão contratados para a prestação de quaisquer outros serviços à própria sociedade ou a outras que com ela se encontrem em relação de domínio ou de grupo sem autorização expressa da comissão	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 67 e 68

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

V.2.7. Tendo em vista o alinhamento de interesses entre a sociedade e os administradores executivos, uma parte da remuneração destes deve ter natureza variável que reflita o desempenho sustentado da sociedade e não estimule a assunção de riscos excessivos	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 69 a 76
V.2.8. Uma parte significativa da componente variável deve ser parcialmente diferida no tempo, por um período não inferior a três anos, associando-a, necessariamente, à confirmação da sustentabilidade do desempenho, nos termos definidos em regulamento interno da sociedade	<b>Não adotada</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
V.2.9. Quando a remuneração variável compreender opções ou outros instrumentos direta ou indiretamente dependentes do valor das ações, o início do período de exercício deve ser diferido por um prazo não inferior a três anos	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
V.2.10. A remuneração dos administradores não executivos não deve incluir nenhuma componente cujo valor dependa do desempenho da sociedade ou do seu valor	<b>Adotada</b>	Clarificação sobre recomendação adotada infra
<b>V.3 Nomeações</b>		
<i>Princípio:</i>		
<i>Independentemente do modo de designação, o perfil, conhecimentos e currículo dos membros dos órgãos sociais e dos quadros dirigentes devem adequar-se à função a desempenhar</i>		
<b>Recomendações</b>		
V.3.1. A sociedade deve, nos termos que considere adequados, mas de forma suscetível de demonstração, promover que as propostas para eleição dos membros dos órgãos sociais sejam acompanhadas de fundamentação a respeito da adequação do perfil, conhecimentos e currículo à função a desempenhar por cada candidato	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 16, 19, 22, 29, 31 e 33
V.3.2. A não ser que a dimensão da sociedade o não justifique, a função de acompanhamento e apoio às designações de quadros dirigentes deve ser atribuída a uma comissão de nomeações	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
V.3.3. Esta comissão inclui uma maioria de membros não executivos independentes	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
V.3.4. A comissão de nomeações deve disponibilizar os seus termos de referência e deve induzir, na medida das suas competências, processos de seleção transparentes que incluam mecanismos efetivos de identificação de potenciais candidatos, e que sejam escolhidos para proposta os que apresentem maior mérito, melhor se adequem às exigências da função e promovam, dentro da organização, uma diversidade adequada incluindo de género	<b>Recomendação não aplicável</b>	Clarificação sobre recomendação não aplicável infra
<b>Capítulo VI — Controlo Interno</b>		
<i>Princípio:</i>		
<i>Tendo por base a estratégia de médio e longo prazo, a sociedade deverá instituir um sistema de gestão e controlo de risco e de auditoria interna que permita antecipar e minimizar os riscos inerentes à atividade desenvolvida</i>		
<b>Recomendações</b>		

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

VI.1. O órgão de administração deve debater e aprovar o plano estratégico e a política de risco da sociedade, que inclua a fixação de limites em matéria de assunção de riscos	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 21, 50 a 54
VI.2. O órgão de fiscalização deve organizar-se internamente, implementando mecanismos e procedimentos de controlo periódico com vista a garantir que os riscos efetivamente incorridos pela sociedade são consistentes com os objetivos fixados pelo órgão de administração	<b>Adotada</b>	Parte 1, ponto 51
VI.3. O sistema de controlo interno, compreendendo as funções de gestão de riscos, compliance e auditoria interna, deve ser estruturado em termos adequados à dimensão da sociedade e à complexidade dos riscos inerentes à sua atividade, devendo o órgão de fiscalização avaliá-lo e, no âmbito da sua competência de fiscalização da eficácia deste sistema, propor os ajustamentos que se mostrem necessários	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 27, 29, 38 e 50 a 55
VI.4. O órgão de fiscalização deve pronunciar-se sobre os planos de trabalho e os recursos afetos aos serviços do sistema de controlo interno, incluindo às funções de gestão de riscos, compliance e auditoria interna, podendo propor os ajustamentos que se mostrem necessários.	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 37, 38 e 50
VI.5. O órgão de fiscalização deve ser destinatário dos relatórios realizados pelos serviços de controlo interno, incluindo as funções de gestão de riscos, compliance e auditoria interna, pelo menos quando estejam em causa matérias relacionadas com a prestação de contas, a identificação ou a resolução de conflitos de interesses e a deteção de potenciais irregularidades	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 37, 38 e 50
VI.6. Tendo por base a sua política de risco, a sociedade deve instituir uma função de gestão de riscos, identificando (i) os principais riscos a que se encontra sujeita no desenvolvimento da sua atividade, (ii) a probabilidade de ocorrência dos mesmos e o respetivo impacto, (iii) os instrumentos e medidas a adotar tendo em vista a respetiva mitigação e (iv) os procedimentos de monitorização, visando o seu acompanhamento	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 50 a 55
VI.7. A sociedade deve estabelecer procedimentos de fiscalização, avaliação periódica e de ajustamento do sistema de controlo interno, incluindo uma avaliação anual do grau de cumprimento interno e do desempenho desse sistema, bem como da perspetiva de alteração do quadro de risco anteriormente definido	<b>Adotada</b>	Parte 1, pontos 38 e 50 a 55

### Capítulo VII — Informação Financeira

<b>VII.1 Informação Financeira</b>
<i>Princípios:</i>
<i>VII.A. O órgão de fiscalização deve, com independência e de forma diligente, assegurar-se de que o órgão de administração cumpre as suas responsabilidades na escolha de políticas e critérios contabilísticos apropriados e no estabelecimento de sistemas adequados para o reporte financeiro, para a gestão de riscos, para o controlo interno e para a auditoria interna</i>
<i>VII.B. O órgão de fiscalização deve promover uma adequada articulação entre os trabalhos da auditoria interna e da revisão legal de contas</i>
<b>Recomendações</b>
<b>VII.1.1. O regulamento interno do órgão de fiscalização deve impor que este fiscalize a adequação do processo de preparação e de divulgação de informação financeira pelo órgão de administração, incluindo a adequação das políticas contabilísticas, das estimativas, dos julgamentos, das divulgações relevantes e sua aplicação consistente entre exercícios, de forma devidamente documentada e comunicada</b>

<b>VII.2 Revisão Legal de Contas e Fiscalização</b>		
<b>Princípio:</b>		
<i>Cabe ao órgão de fiscalização estabelecer e monitorizar procedimentos formais, claros e transparentes sobre o relacionamento da sociedade com o revisor oficial de contas e a fiscalização do cumprimento por este das regras de independência que a lei e as normas profissionais lhe impõem</i>		
<b>Recomendações</b>		
VII.2.1. Através de regulamento interno, o órgão de fiscalização deve definir, nos termos do regime legal aplicável, os procedimentos de fiscalização destinados a assegurar a independência do revisor oficial de contas.	<b>Adotada</b>	parte 1, pontos 34, 37, 38 e 42 a 47
VII.2.2. O órgão de fiscalização deve ser o principal interlocutor do revisor oficial de contas na sociedade e o primeiro destinatário dos respetivos relatórios, competindo-lhe, designadamente, propor a respetiva remuneração e zelar para que sejam asseguradas, dentro da empresa, as condições adequadas à prestação dos serviços	<b>Adotada</b>	parte 1, pontos 37 e 38
VII.2.3. O órgão de fiscalização deve avaliar anualmente o trabalho realizado pelo revisor oficial de contas, a sua independência e adequação para o exercício das funções e propor ao órgão competente a sua destituição ou a resolução do contrato de prestação dos seus serviços sempre que se verifique justa causa para o efeito	<b>Adotada</b>	parte 1, pontos 37, 38 e 45

- **Recomendação II.3. A sociedade deve implementar meios adequados para o exercício do direito de voto por correspondência, incluindo por via eletrónica**

Como referido no ponto 12 da Parte 1 do presente Relatório, a Sociedade implementou os meios necessários para assegurar o direito de voto por correspondência.

No que se refere ao voto por via eletrónica, a Sociedade não desencadeou os mecanismos necessários à sua implementação (i) porque essa modalidade nunca lhe foi solicitada por qualquer acionista e (ii) por considerar que tal circunstância não consubstancia qualquer constrangimento ou restrição ao exercício do direito de voto por parte dos acionistas, exercício esse que a Sociedade promove e incentiva.

A RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a incentivar a participação física dos seus acionistas, por si diretamente ou através de representantes, nas suas Assembleias Gerais por considerar que as mesmas são o momento, por excelência, para o contacto entre os seus Acionistas com a equipa de gestão, aproveitando a presença dos membros que integram os demais órgãos sociais, nomeadamente o Conselho Fiscal e o Revisor Oficial de Contas, bem como os membros da Comissão de Remunerações. Esta iteração tem-se revelado profícua no seio da Sociedade.

- **Recomendação II.4. A sociedade deve ainda implementar meios adequados para o exercício do direito de voto à distância, incluindo por correspondência e por via eletrónica**

Como referido no ponto 12 da Parte 1 do presente Relatório, a Sociedade implementou os meios necessários para assegurar o direito de voto por correspondência.

No que se refere à possibilidade de realização da Assembleia Geral por meios telemáticos, a Sociedade não desencadeou os mecanismos necessários à sua implementação porque (i) essa modalidade nunca lhe foi solicitada por qualquer acionista, (ii) os custos de implementação dos meios telemáticos são elevados e (iii) tal circunstância não consubstancia qualquer constrangimento ou restrição ao exercício do direito de voto por parte dos acionistas, exercício esse que a Sociedade promove e incentiva.

Remetendo e reforçando para o que se acabou de referir no ponto anterior, a RAMADA INVESTIMENTOS tem vindo a incentivar a participação física dos seus acionistas, por si diretamente ou através de representantes, nas suas assembleias gerais por considerar que as mesmas são o momento, por excelência, para o contacto entre os

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

seus Acionistas com a equipa de gestão, aproveitando a presença dos membros que integram os demais órgãos sociais, nomeadamente o Conselho Fiscal e o Revisor Oficial de Contas, bem como os membros da Comissão de Remunerações. Esta iteração tem-se revelado profícua no seio da Sociedade.

Desta forma, entende-se que estão já assegurados todos os meios necessários e adequados a assegurar a participação na Assembleia Geral.

- **Recomendação II.5. Os estatutos da sociedade que prevejam a limitação do número de votos que podem ser detidos ou exercidos por um único acionista, de forma individual ou em concertação com outros acionistas, devem prever igualmente que, pelo menos de cinco em cinco anos, seja sujeita a deliberação pela assembleia geral a alteração ou a manutenção dessa disposição estatutária — sem requisitos de quórum agravado relativamente ao legal — e que, nessa deliberação, se contam todos os votos emitidos sem que aquela limitação funcione**

Os Estatutos da Sociedade não preveem qualquer limitação ao número de votos que podem ser detidos ou exercidos por um único acionista, de forma individual ou em concertação com outros acionistas

- **Recomendação III.1. Sem prejuízo das funções legais do presidente do conselho de administração, se este não for independente, os administradores independentes devem designar entre si um coordenador (lead independent director) para, designadamente, (i) atuar, sempre que necessário, como interlocutor com o presidente do conselho de administração e com os demais administradores, (ii) zelar por que disponham do conjunto de condições e meios necessários ao desempenho das suas funções; e (iii) coordená-los na avaliação do desempenho pelo órgão de administração prevista na recomendação V.1.1.**

Atendendo à dimensão e à estrutura da Sociedade, tendo sobretudo em conta a concentração da respetiva estrutura de capital e o número total de administradores que integram o Conselho, que é de apenas 6, e tendo ainda em conta a performance de atuação do atual presidente do Conselho que se tem revelado perfeitamente adequada e alinhada com os interesses da Sociedade e dos seus acionistas, a RAMADA INVESTIMENTOS considera que a designação de um *Lead Independent Director* apenas para efeitos de cumprimento de um critério meramente formal não acrescentaria valor relevante.

- **Recomendação III.3 Em todo o caso, o número de administradores não executivos deve ser superior ao de administradores executivos**

Tomando em consideração o perfil pessoal, o percurso e a experiência profissional dos membros que integram o Conselho de Administração da RAMADA INVESTIMENTOS, considera-se que o número de administradores não executivos, em relação ao número total de membros que integram o órgão, se revela adequado e equilibrado face à natureza e dimensão da Sociedade. Neste sentido, a RAMADA INVESTIMENTOS considera que dois administradores não executivos é adequado e suficiente para garantir um acompanhamento efetivo, bem como uma verdadeira supervisão e fiscalização, à atividade desenvolvida pelos executivos, sobretudo tendo em conta que a Sociedade desenvolveu mecanismos tendentes a permitir aos administradores não executivos, tomadas de decisão independentes e informadas conforme melhor detalhado no ponto 18 do presente Relatório.

- **Recomendação III.4. Cada sociedade deve incluir um número não inferior a um terço mas sempre plural, de administradores não executivos que cumpram os requisitos de independência. Para efeitos desta recomendação, considera-se independente a pessoa que não esteja associada a qualquer grupo de interesses específicos na sociedade, nem se encontre em alguma circunstância suscetível de afetar a sua isenção de análise ou de decisão, nomeadamente em virtude de:**
  - Ter exercido durante mais de doze anos, de forma contínua ou intercalada, funções em qualquer órgão da sociedade;**
  - Ter sido colaborador da sociedade ou de sociedade que com ela se encontre em relação de domínio ou de grupo nos últimos três anos;**
  - Ter, nos últimos três anos, prestado serviços ou estabelecido relação comercial significativa com a sociedade ou com sociedade que com esta se encontre em relação de**

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- domínio ou de grupo, seja de forma direta ou enquanto sócio, administrador, gerente ou dirigente de pessoa coletiva;
- (iv) **Ser beneficiário de remuneração paga pela sociedade ou por sociedade que com ela se encontre em relação de domínio ou de grupo para além da remuneração decorrente do exercício das funções de administrador;**
  - (v) **Viver em união de facto ou ser cônjuge, parente ou afim na linha reta e até ao 3.º grau, inclusive, na linha colateral, de administradores da sociedade, de administradores de pessoa coletiva titular de participação qualificada na sociedade ou de pessoas singulares titulares direta ou indiretamente de participação qualificada;**
  - (vi) **Ser titular de participação qualificada ou representante de um acionista titular de participações qualificadas**

A sociedade não dispõe de um terço de administradores independentes, mas considera que a sua estrutura de Gestão está alinhada com as melhores práticas na medida em que tem estabelecidos mecanismos tendentes a permitir aos administradores não executivos, tomadas de decisão independentes e informadas, tais como:

- Envio prévio e atempado, a todos os membros que integram o Conselho de Administração, das convocatórias das reuniões daquele órgão, incluindo ordem de trabalhos, mesmo que provisória, da reunião, acompanhadas da demais informação e documentação relevante;
- Disponibilidade dos administradores executivos para o fornecimento, aos administradores não executivos, de toda a informação adicional que entendam relevante ou necessária, bem como para proceder a estudos e análises mais aprofundados em relação a todas as matérias que sejam objeto de deliberação ou que, não o sendo, estejam em análise, de alguma forma, na Sociedade;
- Disponibilização dos livros de atas, registos, documentos e restantes antecedentes de operações realizadas na Sociedade ou nas subsidiárias, para examinação, bem como, disponibilização e promoção de um canal direto de obtenção de informação junto dos administradores e responsáveis operacionais e financeiros das várias empresas que integram o Grupo, sem que seja necessária qualquer intervenção dos administradores executivos nesse processo.

A Sociedade ponderou e refletiu sobre este circunstancialismo considerando, por um lado, o modelo societário adotado e, por outro, a composição e o modo de funcionamento dos seus órgãos sociais como um todo, (nomeadamente o Conselho de Administração enquanto órgão colegial, o Conselho Fiscal e o Revisor Oficial de Contas, com a independência que lhes é inerente) tendo concluído que a eventual designação, por razões meramente formais, de administradores independentes, não traria valias significativas para o desempenho da Sociedade, ou para um (eventual) melhor funcionamento do modelo adotado, considerando que quer aquele, quer este, que se têm vindo a revelar positivos, pertinentes, adequados e eficientes.

Acrescente-se que o relatório de gestão inclui, a “Atividade desenvolvida pelos membros não-executivos do Conselho de Administração”, uma descrição da atividade desenvolvida pelos administradores não executivos durante o exercício de 2022.

- **Recomendação III.5. O disposto no parágrafo (i) da recomendação III.4 não obsta à qualificação de um novo administrador como independente se, entre o termo das suas funções em qualquer órgão da sociedade e a sua nova designação, tiverem, entretanto, decorrido pelo menos três anos (cooling-off period)**

A Sociedade não tem nenhum administrador na circunstância descrita.



- **Recomendação IV.1. O órgão de administração deve aprovar, através de regulamento interno ou mediante via equivalente, o regime de atuação dos executivos e do exercício por estes de funções executivas em entidades fora do grupo**

A RAMADA INVESTIMENTOS, considerando a sua estrutura organizativa, e a reduzida dimensão do Conselho de Administração que é composto por seis membros, entende desnecessária uma designação formal de uma Comissão Executiva no seio do Conselho de Administração.

No entanto, e tal como referido no ponto 28 do presente Relatório, dos 6 membros que integram o Conselho de Administração, 4 desempenham funções de cariz executivo - mais prático ou operacional -, pelo que se considera que estão garantidas as condições necessárias para que as decisões relativas a matérias estratégicas sejam, tal como são, tomadas pelo Conselho de Administração enquanto órgão colegial composto pela totalidade dos seus membros, executivos e não executivos, no normal desempenho das suas funções, de forma esclarecida e informada, totalmente focada na criação de valor para os acionistas.

- **Recomendação V.1.1. O órgão de administração deve avaliar anualmente o seu desempenho, bem como o desempenho das suas comissões e dos administradores executivos, tendo em conta o cumprimento do plano estratégico da sociedade e do orçamento, a gestão de riscos, o seu funcionamento interno e o contributo de cada membro para o efeito, e o relacionamento entre órgãos e comissões da sociedade**

A avaliação do desempenho do Conselho de Administração, é submetida à apreciação da Assembleia Geral nos termos da lei, tendo por referência o cumprimento do plano estratégico e orçamento da Sociedade, a sua gestão de riscos, funcionamento interno e as suas relações com os demais órgãos da Sociedade. O Conselho de Administração não elege um momento para, formalmente, proceder de forma documentada a essa autoavaliação, mas essa autoavaliação é feita regularmente, num órgão que reúne, pelo menos 1 vez por trimestre, e que leva a cabo um acompanhamento tão próximo e regular da atividade da sociedade, que traduz a justeza e adequação da atuação do órgão.

Adicionalmente, e como previsto no CSC (artigo 376.º), a Assembleia Geral procede anualmente à apreciação geral da administração da Sociedade.

- **Recomendação V.2.3. Para cada mandato, a comissão de remunerações ou assembleia geral, sob proposta daquela comissão, deve igualmente aprovar o montante máximo de todas as compensações a pagar ao membro de qualquer órgão ou comissão da sociedade em virtude da respetiva cessação de funções, procedendo-se à divulgação da referida situação e montantes no relatório de governo ou no relatório de remunerações**

A política de remunerações aprovada não prevê um sistema de benefícios de pensões ou pagamento compensações.

- **Recomendação V.2.8. Uma parte significativa da componente variável deve ser parcialmente diferida no tempo, por um período não inferior a três anos, associando-a, necessariamente, à confirmação da sustentabilidade do desempenho, nos termos definidos em regulamento interno da sociedade**

A Comissão de Remunerações da Sociedade não definiu uma remuneração variável cujo pagamento tenha sido diferido.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- **Recomendação V.2.9. Quando a remuneração variável compreender opções ou outros instrumentos direta ou indiretamente dependentes do valor das ações, o início do período de exercício deve ser diferido por um prazo não inferior a três anos**

A componente variável da retribuição da Sociedade não contempla a atribuição de opções ou outros instrumentos direta ou indiretamente dependentes do valor das ações.

- **Recomendação V.2.10. A remuneração dos administradores não executivos não deve incluir nenhuma componente cujo valor dependa do desempenho da sociedade ou do seu valor**

A política de remuneração aprovada pela Assembleia Geral sob proposta da Comissão de Remunerações estabelece que a remuneração individual de qualquer administrador não executivo tem carácter exclusivamente fixo.

- **Recomendação V.3.2. A não ser que a dimensão da sociedade o não justifique, a função de acompanhamento e apoio às designações de quadros dirigentes deve ser atribuída a uma comissão de nomeações**

A Sociedade não dispõe de uma comissão de nomeações, pelas razões elencadas nos pontos 27, 29 e 67 da Parte I deste Relatório.

- **Recomendação V.3.3. Esta comissão inclui uma maioria de membros não executivos independentes**

A Sociedade não dispõe de uma comissão de nomeações, pelas razões elencadas nos pontos 27, 29 e 67 da Parte I deste Relatório.

- **Recomendação V.3.4. A comissão de nomeações deve disponibilizar os seus termos de referência e deve induzir, na medida das suas competências, processos de seleção transparentes que incluam mecanismos efetivos de identificação de potenciais candidatos, e que sejam escolhidos para proposta os que apresentem maior mérito, melhor se adequem às exigências da função e promovam, dentro da organização, uma diversidade adequada incluindo de género**

A Sociedade não dispõe de uma comissão de nomeações, pelas razões elencadas nos pontos 27, 29 e 67 da Parte I deste Relatório.

### 3. Outras informações

Em linha com o que vem sendo dito, a RAMADA INVESTIMENTOS gostaria de fazer notar que o número das recomendações adotadas e constantes do Código de Governo das Sociedades do IPCG é muito significativo, o que se materializa numa gestão diligente e cautelosa, absolutamente focada na criação de valor para a Sociedade e, conseqüentemente, para os acionistas.

## ANEXO I

### QUALIFICAÇÕES PROFISSIONAIS

#### 1. Conselho de Administração

Qualificações, experiência e cargos exercidos noutras sociedades pelos membros do Conselho de Administração:

##### **João Manuel Matos Borges de Oliveira**

É licenciado em Engenharia Química pela Universidade do Porto, tendo concluído o MBA do INSEAD.

É um dos fundadores da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, atual *holding* do grupo Ramada, grupo que foi adquirido na década de 90, do qual é acionista e administrador executivo (*Chairman* e CEO) desde então. A atividade da Ramada Investimentos inclui, dentro da área industrial, que é a sua área *core* de atividade, os aços, a maquinaria e fabricação de estruturas para moldes e a trefilaria. Desenvolve ainda uma forte atividade na área de imobiliário, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, em especial, florestais e na atividade de gestão de investimentos financeiros.

É também um dos fundadores da COFINA, grupo do qual é acionista e administrador, tendo estado diretamente envolvido, na construção e gestão do grupo desde a sua criação, que é uma referência no setor dos *media* em Portugal.

É igualmente um dos fundadores da ALTRI, que resultou de um processo de cisão da Cofina, sendo também acionista e administrador (co-Vice-Presidente), assumindo funções executivas na construção do grupo desde a sua fundação, grupo que registou um crescimento assinalável através da concretização de grandes e complexas operações de M&A. As suas unidades industriais são hoje *benchmark* mundial de tecnologia e inovação e operam no setor da produção de fibras celulósicas e no setor de energias renováveis de base florestal, nomeadamente a cogeração industrial através de licor negro e biomassa.

Mais recentemente, e também enquanto um dos fundadores, promoveu o *Initial Public Offering* (IPO) da subsidiária da ALTRI, GreenVolt, através de uma operação extraordinariamente bem-sucedida e com contornos singulares no mercado de capitais português. É também acionista e administrador. Este grupo dedica-se à produção de energias renováveis a partir de biomassa, sol, vento e descentralizado.

Para além das Empresas onde exerce atualmente funções de administração, a sua experiência profissional inclui:

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

1982/1983	Adjunto do Diretor de Produção da Cortal
1984/1985	Diretor de Produção da Cortal
1987/1989	Diretor de Marketing da Cortal
1989/1994	Diretor Geral da Cortal
1989/1995	Vice-presidente do Conselho de Administração da Cortal
1989/1994	Administrador da Seldex
1996/2000	Administrador não executivo da Atlantis, S.A.
1997/2000	Administrador não executivo da Vista Alegre, S.A.
1998/1999	Administrador da Efacec Capital, S.G.P.S., S.A.
2008/2015	Presidente do Conselho Fiscal da Porto Business School
2008/2011	Administrador não executivo da Zon Multimédia, S.G.P.S., S.A.
2011/2013	Membro do ISCTE-IUL CFO Advisory Forum
Desde 2019	Membro da Comissão de Remunerações da Fundação de Serralves

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Caderno Azul, S.A. (a)
- Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofina Media, S.A. (a)
- Cofihold, S.A. (a)
- Elege Valor, Lda. (a)
- F. Ramada II Imobiliária, S.A.
- Greenvolt - Energias Renováveis, S.A. (a)
- Indaz, S.A. (a)
- Préstimo – Prestígio Imobiliário, S.A. (a)
- Ramada Aços, S.A.
- Universal – Afir, S.A.

a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### Paulo Jorge dos Santos Fernandes

É licenciado em Engenharia Eletrónica pela Universidade do Porto, tendo posteriormente concluído um MBA na Universidade Nova de Lisboa.

É um dos fundadores da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, atual *holding* do grupo Ramada, grupo que foi adquirido na década de 90, do qual é acionista e administrador desde então. A atividade da Ramada Investimentos inclui, dentro da área industrial, que é a sua área *core* de atividade, os aços, a maquinaria e fabricação de estruturas para moldes e a trefilaria. Desenvolve ainda uma forte atividade na área de Imobiliário, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, em especial, florestais e na atividade de gestão de investimentos financeiros.

É também um dos fundadores da COFINA, grupo do qual é acionista e administrador, tendo estado diretamente envolvido, sempre com funções executivas (*Chairman* e CEO), na construção e gestão do grupo desde a sua criação, que é uma referência no setor dos *media* em Portugal.

É igualmente um dos fundadores da ALTRI, que resultou de um processo de cisão da Cofina, sendo também acionista e administrador (co-Vice-Presidente), assumindo funções executivas na construção do grupo desde a sua fundação, grupo que registou um crescimento assinalável através da concretização de grandes e complexas operações de M&A. As suas unidades industriais são hoje *benchmark* mundial de tecnologia e inovação e operam no setor da produção de fibras celulósicas e no setor de energias renováveis de base florestal, nomeadamente a cogeração industrial através de licor negro e biomassa.

Mais recentemente, e também enquanto um dos fundadores, promoveu o *Initial Public Offering* (IPO) da subsidiária da ALTRI, GreenVolt, através de uma operação extraordinariamente bem-sucedida e com contornos singulares no mercado de capitais portugueses. É também acionista e administrador. Este grupo dedica-se à produção de energias renováveis a partir de biomassa, sol, vento e descentralizado.

Para além das Empresas onde exerce atualmente funções de administração, a sua experiência profissional inclui:

1982/1994	Iniciou a sua atividade profissional na CORTAL, tendo chegado a Presidente em 1994
1995	Administrador da CRISAL - CRISTAIS DE ALCOBAÇA, S.A.
1997	Administrador do Grupo Vista Alegre, S.A.
1997	Presidente do Conselho de Administração da ATLANTIS - Cristais de Alcobça, S.A.
2000/2001	Administrador da SIC

Ao longo da sua carreira, desempenhou ainda funções em diversas associações:

1989/1994	Presidente da FEMB (Fédération Européene de Mobilier de Bureau) para Portugal
1989/1990	Presidente da Assembleia Geral Assoc. Industr. Águeda
1991/1993	Membro do Conselho Consultivo Assoc. Ind. Portuense
Desde 2005	Membro do Conselho Superior da Associação do Antigos Alunos de MBA
2013/2016	Presidente da Mesa do Conselho Fiscal do BCSD
Desde 2006	Membro do Conselho Consultivo em Engenharia e Gestão do IST
2016/2020	Membro do Concelho da CELPA – Associação da Indústria Papeleira

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Actium Capital, S.A. (a)
- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Articulado – Actividades Imobiliárias, S.A. (a)
- Cofihold, S.A. (a)

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

- Cofina, S.G.P.S, S.A. (a)
- Cofina Media, S.A. (a)
- Elege Valor, Lda. (a)
- F. Ramada II Imobiliária, S.A.
- Greenvolt - Energias Renováveis, S.A. (a)
- Préstimo – Prestígio Imobiliário, S.A. (a)
- Ramada Aços, S.A.
- Santos Fernandes & Vieira Matos, Lda. (a)

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de fiscalização são:

- Fisio Share - Gestão De Clínicas, S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### Domingos José Vieira de Matos

É licenciado em Economia pela Faculdade de Economia da Universidade do Porto, tendo iniciado atividades de gestão em 1978.

É um dos fundadores da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, atual *holding* do grupo Ramada, grupo que foi adquirido na década de 90, do qual é acionista e administrador desde então. A atividade da Ramada Investimentos e Indústria inclui, dentro da área industrial, que é a sua área *core* de atividade, os aços, a maquinariação e fabricação de estruturas para moldes e a trefilaria. Desenvolve ainda uma forte atividade na área de Imobiliário, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, em especial, florestais e na atividade de gestão de investimentos financeiros.

É também um dos fundadores da COFINA, grupo do qual é acionista e administrador, tendo estado diretamente envolvido na construção e gestão do grupo desde a sua fundação, que é uma referência no setor dos *media* em Portugal.

É igualmente um dos fundadores da ALTRI, que resultou de um processo de cisão da Cofina, sendo também acionista e administrador, e tendo participando na construção do grupo desde a sua fundação, grupo que registou um crescimento assinalável através da concretização de grandes e complexas operações de M&A. As suas unidades industriais são hoje *benchmark* mundial de tecnologia e inovação e operam no setor da produção de fibras celulósicas e no setor de energias renováveis de base florestal, nomeadamente a cogeração industrial através de licor negro e biomassa.

Mais recentemente, e também enquanto um dos fundadores, promoveu o *Initial Public Offering* (IPO) da subsidiária da ALTRI, GreenVolt, através de uma operação extraordinariamente bem-sucedida e com contornos singulares no mercado de capitais portugueses. É também acionista e administrador. Este grupo dedica-se à produção de energias renováveis a partir de biomassa, sol, vento e descentralizado.

Para além das Empresas onde exerce atualmente funções de administração, a sua experiência profissional inclui:

1978/1994	Administrador da Cortal, S.A.
1983	Sócio-Fundador da Promede – Produtos Médicos, S.A.
1998/2000	Administrador da Electro Cerâmica, S.A.

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofihold, S.A. (a)
- Elege Valor, Lda. (a)
- F. Ramada II Imobiliária, S.A.
- Greenvolt - Energias Renováveis, S.A. (a)
- Livrefluxo, S.A. (a)
- Préstimo – Prestígio Imobiliário, S.A. (a)
- Ramada Aços, S.A.
- Santos Fernandes & Vieira Matos, Lda. (a)
- Sociedade Imobiliária Porto Seguro – Investimentos Imobiliários, S.A. (a)
- Universal - Afir, S.A.

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

**Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça**

É licenciada em Economia pela Universidade Católica Portuguesa em Lisboa.

É acionista e administradora da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, atual *holding* do grupo Ramada, grupo que foi adquirido na década de 90. A atividade da Ramada Investimentos e Indústria inclui, dentro da área industrial, que é a sua área *core* de atividade, os aços, a maquinariação e fabricação de estruturas para moldes e a trefilaria. Desenvolve ainda uma forte atividade na área de Imobiliário, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, em especial, florestais e na atividade de gestão de investimentos financeiros.

É também acionista e administradora da COFINA, grupo que é uma referência no setor dos *media* em Portugal.

É igualmente acionista e administradora da ALTRI, que resultou de um processo de cisão da Cofina, grupo que registou um crescimento assinalável através da concretização de grandes e complexas operações de M&A. As suas unidades industriais são hoje *benchmark* mundial de tecnologia e inovação e operam no setor da produção de fibras celulósicas e no setor de energias renováveis de base florestal, nomeadamente a cogeração industrial através de licor negro e biomassa.

Mais recentemente, e enquanto uma das fundadoras, promoveu o *Initial Public Offering* (IPO) da subsidiária da ALTRI, GreenVolt, através de uma operação extraordinariamente bem-sucedida e com contornos singulares no mercado de capitais portugueses. É também acionista e administradora. Este grupo dedica-se à produção de energias renováveis a partir de biomassa, sol, vento e descentralizado.

Para além das empresas onde exerce atualmente funções de administração, a sua experiência profissional inclui:

1995	Jornalista na área de economia do jornal Semanário Económico
1996	Departamento Comercial do Citibank
1996	Administradora da Promendo, S.A.
2009	Administradora da Promendo, S.G.P.S., S.A.

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofihold, S.A. (a)
- Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)
- F. Ramada II Imobiliária, S.A.
- Greenvolt - Energias Renováveis, S.A. (a)
- Promendo Investimentos, S.A. (a)
- Préstimo – Prestígio Imobiliário, S.A. (a)
- Ramada Aços, S.A.

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

É licenciado em Gestão Financeira pelo Instituto Superior de Administração e Gestão do Porto. Em 2000 concluiu o Executive MBA no Instituto Empresarial Portuense em parceria com a ESADE-Business School de Barcelona, atualmente Católica Porto Business School. Em 2009 fez o Curso de Avaliação de Empresas na EGE- Escola de Gestão Empresarial.

É acionista e administrador da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, atual *holding* do grupo Ramada, grupo que foi adquirido na década de 90. A atividade da Ramada Investimentos e Indústria inclui, dentro da área industrial, que é a sua área *core* de atividade, os aços, a maquinariação e fabricação de estruturas para moldes e a trefilaria. Desenvolve ainda uma forte atividade na área de Imobiliário, vocacionada para a gestão de ativos imobiliários, em especial, florestais e na atividade de gestão de investimentos financeiros.

É também acionista e administrador da COFINA, grupo que é uma referência no setor dos *media* em Portugal.

É igualmente acionista e administrador da ALTRI, que resultou de um processo de cisão da Cofina, grupo que registou um crescimento assinalável através da concretização de grandes e complexas operações de M&A. As suas unidades industriais são hoje *benchmark* mundial de tecnologia e inovação e operam no setor da produção de fibras celulósicas e no setor de energias renováveis de base florestal, nomeadamente a cogeração industrial através de licor negro e biomassa.

Mais recentemente, e enquanto um dos fundadores, promoveu o *Initial Public Offering* (IPO) da subsidiária da ALTRI, GreenVolt, através de uma operação extraordinariamente bem-sucedida e com contornos singulares no mercado de capitais português. É também acionista e administrador. Este grupo dedica-se à produção de energias renováveis a partir de biomassa, sol, vento e descentralizado.

Para além das empresas onde exerce atualmente funções de administração, a sua experiência profissional inclui:

1986/2000	Assessor de gerência de FERÁGUEDA, Lda.
1992	Gerente da Bemel, Lda.
1997/1999	Assistente de Direção da GALAN, Lda.
1999/2000	Adjunto de Direção do Departamento de Serras e Ferramentas da F. Ramada, Aços e Indústrias, S.A.
2000	Diretor do Departamento de Serras e Ferramentas de F. Ramada, Aços e Indústrias, S.A.
2006	Administrador da Universal Afir, Aços Especiais e Ferramentas, S.A.
2009	Administrador da COFINA, S.G.P.S., S.A.
2014	Administrador da Altri, S.G.P.S., S.A.

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofihold, S.A. (a)
- Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)
- F. Ramada II Imobiliária, S.A.
- Greenvolt - Energias Renováveis, S.A. (a)
- Préstimo – Prestígio Imobiliário, S.A. (a)
- Ramada Aços, S.A.
- Universal - Afir, S.A.
- Valor Autêntico, S.A. (a)
- Título Singular, S.A. (a)
- 1 Thing, Investments, S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### **Laurentina da Silva Martins**

Com formação em Finanças e Administração no Instituto Superior do Porto. Foi nomeada administradora da Sociedade em abril de 2020.

A sua experiência profissional inclui:

1965/1990	Adjunta da Direção Financeira da Companhia de Celulose do Caima, S.A.
1990/2011	Diretora Financeira da Companhia de Celulose do Caima, S.A.
2001/2012	Administradora da Cofina Media, S.G.P.S., S.A.
2001/2011	Administradora da Caima Energia – Empresa de Gestão e Exploração de Energia, S.A.
2004/2012	Administradora da Grafedisport – Impressão e Artes Gráficas, S.A.
2005/2011	Administradora da Silvicaima – Sociedade Silvícola do Caima, S.A. (atual Altri Florestal, S.A.)
2006/2020	Administradora da EDP – Produção Bioeléctrica, S.A./ Biolétrica da Foz

Em 31 de dezembro de 2022, as outras empresas onde desempenha funções de administração são:

- Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## 2. Conselho Fiscal

### Qualificações, experiência e cargos exercidos noutras sociedades pelos membros do Conselho Fiscal:

#### **Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha Da Costa**

Habilitações: Licenciado em Direito pela Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra em 1981  
Formação complementar em gestão e análise económico financeira de empresas na Universidade Católica Portuguesa - Escola de Direito do Porto em 1982 e 1983

Experiência profissional: Inscrito na Ordem dos Advogados desde 1983  
Presidente do conselho geral e de supervisão de sociedade aberta desde 1996 até 2010  
Presidente do Conselho Fiscal do Banco Português de Investimento S.A. desde 2016 e da BPI Private Equity – Sociedade de Capital de Risco, S.A. desde 2018 até agosto de 2019, data em que ambas as sociedades se extinguíram por fusão no Banco BPI, S.A.  
Presidente da mesa da assembleia-geral de diversas sociedades cotadas e não cotadas em bolsa  
Exercício contínuo da advocacia desde 1983, com especial dedicação ao direito comercial e das sociedades, fusões e aquisições, investimento estrangeiro e contratos internacionais  
Co-autor do capítulo sobre Portugal no "Handbuch der Europäischen Aktien-Gesellschaft" – Societas Europaea – de Jannot / Frodermann, publicado por C.F. Müller Verlag

#### Outros cargos em exercício

Presidente do Conselho Fiscal da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal do Conselho Fiscal da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal da Comissão de Remunerações da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal da Comissão de Remunerações da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE, S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE Vinhos, S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE Distribuição S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Sandeman & CA, S.A. (a)  
Presidente da Comissão de Remunerações da SOGRAPE S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Adriano Ramos Pinto, S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Aquitex – Acabamentos Químicos Têxteis, S.A. (a)

Cônsul honorário da Bélgica no Porto (a)  
Sócio da Abreu Advogados – Sociedade de Advogados, SP, RL. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

**António Luís Isidro de Pinho**

**Habilitações:** Licenciado em Economia, pelo Instituto Superior de Ciências do Trabalho e da Empresa (I.S.C.T.E.), (1973 – 1978)  
Licenciado em Organização e Administração de Empresas, pelo Instituto Superior de Ciências do Trabalho e da Empresa (I.S.C.T.E.), (1986 – 1989)  
Revisor Oficial de Contas, desde 1987  
Membro da Ordem dos Economistas, da Ordem dos Técnicos Oficiais de Contas e da Associação Portuguesa de Consultores Fiscais.

**Experiência profissional:** Vasta experiência profissional essencialmente em auditoria externa, mas também na direção financeira de diversas Empresas e em consultadoria de gestão.  
Início da atividade profissional em 1976 na Lacticoop, como estagiário. Ingresso na Gremetal, em janeiro de 1979, como quadro do departamento financeiro da empresa, que participou na construção da refinaria de Sines.  
Auditor na Arthur Andersen & Co de janeiro de 1982 até Dezembro de 1986, desempenhando na fase final as funções de *Manager* de Auditoria.  
De 1987 a 1991, integração nos quadros do grupo SOPORCEL, com funções de Auditor Interno, de Diretor Financeiro da Emporsil (empresa do grupo) e de responsável pelo seu Departamento de Aquisição de Terras.  
De 1991 a 1996 membro da Direção Executiva da SOCTIP, gráfica líder no seu segmento de mercado com cerca 200 trabalhadores, tendo a seu cargo o pelouro da área administrativa e financeira e da empresa.  
De 1996 até à data exerce funções de Revisor Oficial de Contas em *full-time*, tendo inicialmente, entre outubro de 1997 e novembro de 2008, integrado os quadros da Moore Stephens, como sócio da A. Gonçalves Monteiro & Associados, SROC, sociedade que foi posteriormente transformada na Kreston & Associados - SROC, Lda.  
Exerce atualmente funções de Fiscal Único, membro do Conselho Fiscal ou de Auditor Externo, em várias empresas de dimensão significativa e de diferentes sectores de atividade, sendo, como Sócio-gerente da Kreston & Associados - SROC, Lda, responsável pela revisão legal das contas de diversas empresas industriais, comerciais e de serviços  
Além das funções técnicas de Auditor, exerce também o cargo de responsável pelo Controlo de Qualidade da firma e de controlador-relator da Comissão de Controlo de Qualidade da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

**Outros cargos em exercício:**

Presidente do Conselho Fiscal da Cofina, SGPS, S.A. (a)  
Vogal do Conselho Fiscal da Altri, SGPS, S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### Ana Paula dos Santos Silva e Pinho

Habilitações: Licenciatura em Economia pela Faculdade de Economia da Universidade do Porto  
Revisor Oficial de Contas (ROC n.º 1.374)  
Pós-graduação em Finanças e Fiscalidade – Porto Business School  
Pós-graduação em Direito Fiscal – Faculdade de Direito da Universidade do Porto

#### Experiência profissional:

Entre setembro de 2001 e Auditora na Deloitte & Associados, SROC, S.A. (inicialmente como membro do  
setembro de 2010 staff e posteriormente, como Manager)

Entre outubro de 2010 e outubro Manager no Corporate Centre do Grupo Altri com responsabilidades ao nível do  
de 2019 reporte de informação financeira, consolidação de contas e fiscalidade

Entre novembro de 2019 e Head of accounting do centro de serviços partilhados da MC Sonae  
fevereiro de 2023

Desde fevereiro de 2023 Senior Head of financial accounting & controllership na Farfetch

#### Outros cargos em exercício:

Vogal do Conselho Fiscal da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)

Vogal do Conselho Fiscal da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.



## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### André Seabra Ferreira Pinto

- Habilitações: Licenciatura em Economia na Universidade Portucalense  
Revisor Oficial de Contas (ROC n.º 1.243)  
MBA Executivo - Escola de Gestão do Porto – University of Porto Business School
- Experiência profissional: Entre setembro de 1999 e maio de 2008, colaborador do departamento de Auditoria da Deloitte & Associados, SROC, S.A. (inicialmente como membro do *staff* e desde setembro de 2004 como *Manager*)
- Entre junho de 2008 e dezembro de 2010, *Senior Manager* do departamento de *Corporate Finance - Transaction Services* da Deloitte Consultores
- Entre janeiro de 2011 e março de 2013, diretor financeiro das empresas do Grupo WireCoWorldGroup em Portugal (a)
- Entre Abril de 2013 e Fevereiro de 2022, administrador (CFO) do Grupo Mecwide
- Desde Março de 2022, passou a assumir a função de CEO do Grupo Mecwide (a)
- Administrador da MWIDE, SGPS, S.A., bem como das restantes empresas integrantes do Grupo Mecwide (a)

### Outros cargos em exercício:

- Vogal da Comissão de Remunerações da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Vogal da Comissão de Remunerações da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)
- Suplente do Conselho Fiscal da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)
- Suplente do Conselho Fiscal da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, SA.

**3. Comissão de Remuneração**

**Qualificações, experiência e cargos exercidos noutras sociedades pelos membros da Comissão de Remunerações:**

**João da Silva Natária**

Habilitações: Licenciatura em Direito pela Universidade de Lisboa

Experiência profissional:

1979	Diretor-Geral da Filial de Luanda/Viana da F. Ramada, por nomeação conjunta da Administração e do Ministério da Indústria de Angola
1983	Diretor do Departamento de Poliéster e Botões da F. Ramada, Aços e Indústrias, S.A.
1984/2000	Diretor de Recursos Humanos da F. Ramada, Aços e Indústrias, S.A.
1993/1995	Administrador da Universal – Aços, Máquinas e Ferramentas, S.A.
2000/2018	Advogado em nome individual especializado em Direito do Trabalho e Direito da Família Reformado

Outros cargos em exercício:

Presidente do Conselho Fiscal da Celbi, S.A. (a)

Presidente da Comissão de Remunerações da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)

Presidente da Comissão de Remunerações da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

## Relatório e Contas 2022

Relatório do Governo da Sociedade

### Pedro Nuno Fernandes de Sá Pessanha Da Costa

**Habilitações:** Licenciado em Direito pela Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra em 1981  
Formação complementar em gestão e análise económico financeira de empresas na Universidade Católica Portuguesa - Escola de Direito do Porto em 1982 e 1983

**Experiência profissional:** Inscrito na Ordem dos Advogados desde 1983  
Presidente do conselho geral e de supervisão de sociedade aberta desde 1996 até 2010  
Presidente do Conselho Fiscal do Banco Português de Investimento S.A. desde 2016 e da BPI Private Equity – Sociedade de Capital de Risco, S.A. desde 2018 até agosto de 2019, data em que ambas as sociedades se extinguíram por fusão no Banco BPI, S.A.  
Presidente da mesa da assembleia-geral de diversas sociedades cotadas e não cotadas em bolsa  
Exercício contínuo da advocacia desde 1983, com especial dedicação ao direito comercial e das sociedades, fusões e aquisições, investimento estrangeiro e contratos internacionais  
Co-autor do capítulo sobre Portugal no "Handbuch der Europäischen Aktien-Gesellschaft" – Societas Europaea – de Jannot / Frodermann, publicado por C.F. Müller Verlag

### Outros cargos em exercício:

Presidente do Conselho Fiscal da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal do Conselho Fiscal da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal da Comissão de Remunerações da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal da Comissão de Remunerações da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE, S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE Vinhos, S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da SOGRAPE Distribuição S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Sandeman & CA, S.A. (a)  
Presidente da Comissão de Remunerações da SOGRAPE S.G.P.S., S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Adriano Ramos Pinto, S.A. (a)  
Presidente da Mesa da AG da Aquitex – Acabamentos Químicos Têxteis, S.A. (a)

Cônsul honorário da Bélgica no Porto (a)  
Sócio da Abreu Advogados – Sociedade de Advogados, SP, RL. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.

**André Seabra Ferreira Pinto**

Habilitações: Licenciatura em Economia na Universidade Portucalense  
Revisor Oficial de Contas (ROC n.º 1.243)  
MBA Executivo - Escola de Gestão do Porto – University of Porto Business School

Experiência profissional: Entre setembro de 1999 e maio de 2008, colaborador do departamento de Auditoria da Deloitte & Associados, SROC, S.A. (inicialmente como membro do *staff* e desde setembro de 2004 como *Manager*)  
Entre junho de 2008 e dezembro de 2010, *Senior Manager* do departamento de *Corporate Finance - Transaction Services* da Deloitte Consultores  
Entre janeiro de 2011 e março de 2013, diretor financeiro das empresas do Grupo WireCoWorldGroup em Portugal (a)  
Entre Abril de 2013 e Fevereiro de 2022, administrador (CFO) do Grupo Mecwide  
Desde Março de 2022, passou a assumir a função de CEO do Grupo Mecwide (a)  
Administrador da MWIDE, SGPS, S.A., bem como das restantes empresas integrantes do Grupo Mecwide (a)

Outros cargos em exercício:

Vogal da Comissão de Remunerações da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Vogal da Comissão de Remunerações da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)  
Suplente do Conselho Fiscal da Altri, S.G.P.S., S.A. (a)  
Suplente do Conselho Fiscal da Cofina, S.G.P.S., S.A. (a)

(a) – sociedades que, em 31 de dezembro de 2022, não podem ser consideradas como fazendo parte do Grupo Ramada Investimentos e Indústria, S.A.



## RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE 2022

## ÍNDICE

O Grupo Ramada em 2022 .....	
Mensagem do Presidente do Conselho de Administração .....	
Sobre o Grupo Ramada .....	
História .....	
Áreas de negócio .....	
Missão, Visão e Valores .....	
Criar Valor com Responsabilidade .....	
Desempenho Económico .....	
Taxonomia Europeia .....	
Governança e Ética .....	
Gestão do Risco .....	
Investigação, Desenvolvimento e Inovação .....	
Responsabilidade do Produto .....	
Os Nossos <i>Stakeholders</i> : Modelo de Envolvimento .....	
Materialidade .....	
Fornecedores .....	
Clientes .....	
Compromissos e Iniciativas .....	
Capital Ambiental .....	
Emissões GEE .....	
Eficiência do Consumo .....	
Gestão de Resíduos .....	
Capital Humano .....	
As Nossas Pessoas .....	
Igualdade de Oportunidades e Diversidade .....	
Formação e Desenvolvimento .....	
Bem-estar, Saúde e Segurança .....	
Benefícios, Compensações e Iniciativas .....	
Valorizar a Comunidade .....	
Desenvolvimento e Apoio às Comunidades .....	
Sobre o Relatório .....	
Informação Complementar .....	
Tabela GRI .....	
Tabela DL 89/2017 .....	

## O GRUPO RAMADA EM 2022



### INDICADORES ECONÓMICOS

**194.479.939 €**

Receitas totais

**29.178.055 €**

EBITDA

**20.033.547 €**

Resultado líquido



### INDICADORES AMBIENTAIS

**85.296 ton**

Aço Consumido

**94%**

Resíduos enviados para valorização/  
reciclagem



### INDICADORES SOCIAIS

**485**

Colaboradores

**+ 15% Mulheres em  
2022**



## Mensagem do Presidente do Conselho de Administração

*A situação de emergência climática em que vivemos - que é uma realidade que se está a manifestar violentamente nas mais diversas formas e geografias - foi declarada em Portugal na Lei de Base do Clima aprovada pela Lei 98/2021 de 31 de dezembro.*

*A Ramada Investimentos é uma empresa socialmente responsável, preocupada com a sustentabilidade do planeta e seriamente comprometida com a adoção de comportamentos que reduzam ou mitiguem os impactos da sua ação de modo a contribuir, ativa e positivamente, para a sustentabilidade global.*

*Em 2022 o Conselho de Administração desenvolveu e aprovou importantes políticas que visam promover a chamada justiça climática, contribuindo para a proteção das comunidades mais vulneráveis à crise do clima, com a adoção da Política de Participação nas Comunidades, o respeito pelos direitos humanos, com a adoção da Política de Direitos Humanos bem como a igualdade e os direitos coletivos sobre os bens comuns com a adoção da Política de Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais.*

*A Ramada Investimentos tem dado, assim, passos decisivos no aprofundamento de uma cultura empresarial de transparência e responsabilidade em matéria de sustentabilidade, que pretende melhorar de forma contínua e permanente - sendo responsável ela própria e apoiando a comunidade - na construção de um mundo mais renovável.*

João Borges de Oliveira

## SOBRE O GRUPO RAMADA

### História

A Ramada Investimentos e Indústria, S.A. ("Grupo Ramada", "Grupo", "Ramada"), constituída em 2008 no âmbito de um projeto de reorganização societária, assume a posição de *holding* de um grupo empresarial que iniciou a sua atividade no setor das serras e das ferramentas há mais de 85 anos.

Atualmente, o Grupo Ramada possui uma posição de relevo no comércio a retalho de aço, comercializando milhares de toneladas de aço por ano para 24 países, focando-se na diversificação do seu portefólio de negócios e no desenvolvimento de soluções inovadoras.

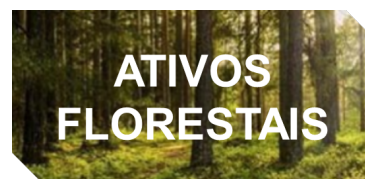
### Áreas de Negócio

Do aço à gestão de ativos florestais, passando pela trefilaria, o Grupo Ramada foi ganhando dimensão e, atualmente, distinguem-se dois segmentos de negócio:

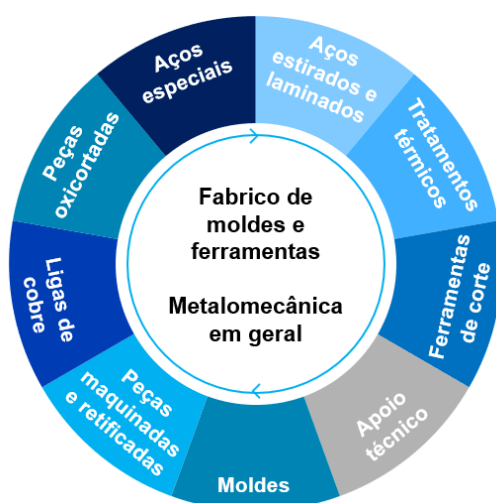
#### SEGMENTO INDÚSTRIA



#### SEGMENTO IMOBILIÁRIO



O **segmento Indústria**, que constitui o *core* do Grupo Ramada, inclui a atividade dos aços e da trefilaria e, também, a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário. É constituído pelas empresas Ramada Aços, Universal Afir, Planfuro Global, Socitrel e Ramada Investimentos e Indústria.



### AÇOS

A atividade desenvolve-se, principalmente, ao nível do sub-segmento de aços para moldes (bem como no setor de construção de máquinas e seus componentes e produção de ferramentas), com uma sólida posição de destaque no mercado nacional.



**Ramada Aços, S.A.** Uma sociedade com mais de oito décadas de história que começou por produzir e distribuir ferramentas para madeira, mas que, em pouco tempo, iniciou a distribuição de aços especiais e a produção de aços estirados e laminados, disponibilizando, desde então, uma vasta panóplia de produtos, serviços e aplicações. A Ramada Aços é líder de mercado e reconhecida pelo seu elevado *know-how*, prestígio e credibilidade nas suas áreas de atividade.

Ovar | Braga | Águeda | Marinha Grande | Lisboa

**Universal Afir, S.A.** Desenvolve a sua atividade há mais de quarenta anos, fornecendo aços rápidos, aços para ferramentas, aços para moldes e materiais especiais, assim como uma série de serviços conexos. Possui um forte prestígio no mercado em que atua, sendo também uma inegável referência de *know-how* e qualidade

Porto e Marinha Grande

**Planfuro Global, S.A.** Adquirida em 2016 e especializada na prestação de serviços à indústria de moldes, concentra a sua atividade na maquinação e no fabrico de estruturas para moldes. Desenvolve atividade a partir da unidade de Vieira de Leiria, destacando-se como empresa líder no setor.

Vieira de Leiria



## TREFILARIA

A atividade da Trefilaria assenta no fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas de atividade, designadamente indústria, agricultura e construção civil.



**Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.** Adquirida em 2017, dedica-se ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação na indústria, agricultura e construção civil, sendo a única empresa a produzir arame zincado em Portugal e uma das mais modernas da Europa. É uma sociedade de cariz eminentemente exportador, que desenvolve atividade a partir da sua fábrica em São Romão do Coronado, na Trofa, há mais de cinquenta anos.

S. Romão do Coronado

## Relatório e Contas 2022

Relatório de Sustentabilidade

O **segmento Imobiliário** é vocacionado para a gestão de ativos imobiliários, com destaque para ativos florestais arrendados à indústria de produção de pasta de papel, e é desenvolvido pela empresa F. Ramada II - Imobiliária, S.A..



### ATIVOS FLORESTAIS

Área que concentra a atividade imobiliária do Grupo, maioritariamente através da aquisição e arrendamento de ativos florestais.

**F. RAMADA**

F. RAMADA, II IMOBILIÁRIA, S.A.

---

**F. Ramada II – Imobiliária, S.A.** Constituída em 2004 para concentrar a atividade imobiliária do Grupo, maioritariamente através da aquisição e arrendamento de ativos florestais, é proprietária de terrenos florestais atualmente arrendados à indústria de produção de pasta de papel.

---

Ovar

O Grupo Ramada está presente de norte a sul de Portugal:

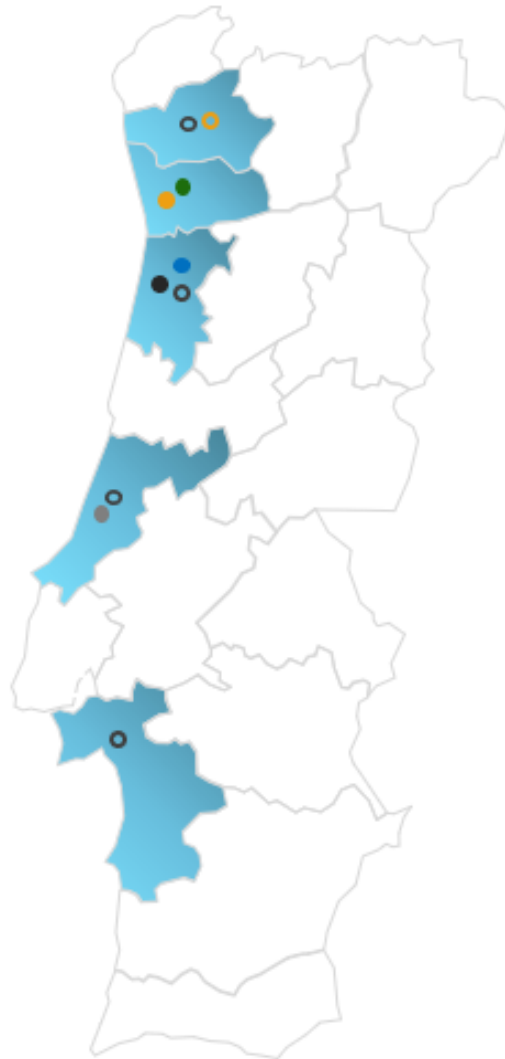
  
● **Sede:** Porto  
○ **Filial:** Marinha Grande

  
● **Sede:** Vieira de Leiria

  
● **Sede:** Ovar

  
● **Sede:** Ovar  
○ **Filiais:** Braga, Águeda, Marinha Grande e Palmela

  
● **Sede:** São Romão do Coronado



### Objetivos Estratégicos

Empenhado na manutenção de uma sustentabilidade de longo prazo, o Grupo Ramada definiu Objetivos Estratégicos que consubstanciam o seu compromisso com a melhoria contínua, ao nível do negócio, mas também das suas práticas ambientais, sociais e de *governance*, para uma abordagem holística de impacto positivo global.

<b>1</b>	Manter a liderança de mercado com crescimento de quota.
<b>2</b>	Melhorar o serviço ao cliente, reduzindo o prazo de entrega.
<b>3</b>	Aumentar o volume de negócios de exportação.
<b>4</b>	Manter o investimento na modernização e digitalização da organização.
<b>5</b>	Continuar a desenvolver a diversificação do negócio dos aços.
<b>6</b>	Continuar a desenvolver uma cultura <i>Lean</i> , apoiada no Sistema de Gestão da Qualidade, do Ambiente e da Segurança e na filosofia <i>Kaizen</i> .
<b>7</b>	Apostar na formação e no bem-estar dos nossos colaboradores, promovendo o aumento do desempenho e dos níveis de retenção.
<b>8</b>	Reduzir o consumo energético.
<b>9</b>	Diminuir a sinistralidade laboral.

**Missão, Visão e Valores**



**MISSÃO**

Ser líder de mercado nos produtos e serviços que disponibilizamos. Exceder as expectativas dos nossos clientes, sendo a referência de mercado em qualidade e competitividade das nossas soluções. Fortalecer o negócio dos clientes, maximizando os nossos resultados e estabelecendo relações duradouras e responsáveis com os nossos parceiros.



**VISÃO**

Manter a liderança no mercado, apoiada nos nossos valores e alcançando, cada vez mais, uma posição consolidada, com serviços melhorados e mais diversificados disponibilizados ao mercado.





## CRIAR VALOR COM RESPONSABILIDADE

### Desempenho Económico

Desde sempre, que o Grupo Ramada apostou continuamente na inovação, alargou a gama de produtos e serviços, expandiu as unidades industriais e conquistou quota de mercado, diversificando o seu portefólio de negócios e assumindo uma posição de liderança.

Com um crescimento sólido e sustentado, o Grupo Ramada encontra no seu modelo de gestão e no forte relacionamento com clientes, fornecedores e demais parceiros importantes fatores-chave para o seu continuado sucesso.

Valor económico direto gerado e distribuído	2022	2021
<b>Valor económico direto gerado (€)</b>	<b>194.479.939</b>	<b>144.909.738</b>
Receitas (1)	194.479.939	144.909.738
<b>Valor económico distribuído (€)</b>	<b>181.281.502</b>	<b>138.723.939</b>
Custos operacionais (2)	147.810.163	107.399.767
Salários e Benefícios dos Colaboradores (3)	15.018.304	13.834.119
Pagamentos a Investidores (4)	15.384.875	15.384.875
Pagamentos/(Recebimentos) ao Estado (5)	3.041.372	2.084.740
Donativos e outros investimentos na comunidade (6)	26.788	20.438
<b>Valor económico acumulado (€)</b>	<b>13.198.437</b>	<b>6.185.799</b>

(1) Vendas + Prestações de serviços + Outros rendimentos (excluindo transações intra-grupo) (2) Custo das vendas + Fornecimento de serviços externos + Outros gastos (excluindo transações intra-grupo) (3) Custos com o pessoal (excluindo transações intra-grupo) (4) Dividendos distribuídos pela Ramada Investimentos (5) Pagamentos/(Recebimentos) de Imposto sobre o Rendimento Coletivo (6) Donativos

### Taxonomia Europeia

#### 1. Enquadramento à Taxonomia Ambiental Europeia

A Taxonomia Ambiental da União Europeia foi implementada em 2020 como parte do plano da UE para alcançar a neutralidade carbónica até 2050 e cumprir com o Pacto Ecológico Europeu. O Regulamento (UE) 2020/852 do Parlamento Europeu e do Conselho de 18 de junho de 2020 relativo ao estabelecimento de um regime para a promoção do investimento sustentável e que altera o Regulamento (UE) 2019/2088 estabelece os critérios para determinar se uma atividade económica é qualificada como sustentável do ponto de vista ambiental, com vista a estabelecer em que grau um investimento é sustentável do ponto de vista ambiental. O regulamento aplica-se ao Grupo Ramada, enquanto empresa sujeita à obrigação de publicar uma demonstração não financeira nos termos da Diretiva 2013/34/UE do Parlamento Europeu e do Conselho e do Decreto-Lei n.º 89/2017.

Para uma atividade estar alinhada com a Taxonomia e, assim, ser considerada ambientalmente sustentável, deve cumprir com os seguintes critérios:

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

1. Ser elegível, ou seja, deve constar na lista de atividades presente no Ato Delegado Clima (Regulamento Delegado (UE) 2021/2139) ou no Ato Delegado Complementar (Regulamento delegado (UE) 2022/1214) relativo a certas atividades no setor energético;
2. Contribuir para pelo menos um dos seis objetivos ambientais, nomeadamente, mitigação das alterações climáticas, adaptação às alterações climáticas, proteção da água e dos recursos hídricos, transição para uma economia circular; prevenção e o controlo da poluição, proteção e restauro da biodiversidade e dos ecossistemas (atualmente estão regulados apenas os objetivos climáticos);
3. Não pode prejudicar significativamente nenhum dos objetivos para os quais não contribui; e
4. Cumprir com as salvaguardas mínimas sociais indicadas no regulamento da taxonomia.

Neste secção descrevemos a aplicação do regulamento da taxonomia no Grupo Ramada de acordo com o Ato Delegado Artigo 8 (Regulamento delegado (UE) 2021/2178) que complementa o regulamento da taxonomia.

Neste relato de taxonomia 2022 o Grupo Ramada teve oportunidade de desenvolver com maior profundidade a sua análise de elegibilidade e, desta forma, foram identificadas atividades económicas elegíveis no Ato Delegado Clima que não foram reportadas no relato de 2021. Nas secções abaixo elaboramos sobre a análise de elegibilidade efetuada assim como a análise de alinhamento (esta última como requisito adicional no relato de taxonomia 2022).

## 2. Análise de elegibilidade

A atividade principal do Grupo Ramada, aços especiais e trefilaria, não está incluída na lista de atividades da taxonomia. Por este motivo, apenas aparecem discriminadas como elegíveis (tabela abaixo) as atividades de apoio às operações e não necessariamente as atividades principais por exercidas pelo Grupo Ramada.

Atividade	Descrição
6.5 - Transportes em motociclos, veículos ligeiros de passageiros e veículos comerciais ligeiros	Em 2022 o Grupo Ramada realizou investimentos na frota móvel (nomeadamente em veículos elétricos e híbridos) por aquisição e por contratos de locação.
7.1 - Construção de edifícios novos	Em 2022 o Grupo Ramada realizou investimentos para a construção de uma nave industrial, classificado com ativo tangível em curso no final do período.
7.4 - Instalação, manutenção e reparação de postos de carregamento de veículos elétricos montados em edifícios	Em 2022 o Grupo Ramada investiu na instalação e aluguer de postos de carregamento de veículos elétricos.
7.6 - Instalação, manutenção e reparação de tecnologias de energia de fontes renováveis	Em 2022 o Grupo Ramada realizou um investimento para a produção de energia renovável fotovoltaica (instalação de uma Unidade de Produção para Autoconsumo (UPAC)).
7.7 - Aquisição e propriedade de edifícios	Em 2022 o Grupo Ramada concretizou a aquisição de um edifício fabril.

O Grupo Ramada considera que as atividades acima descritas são aplicáveis ao Ato Delegado Clima (Anexo I – Mitigação). Foi analisado o Ato Delegado Complementar (relativo a certas atividades de gás fóssil e energia nuclear) e considera-se que não tem aplicação nas atividades do Grupo Ramada.

### 3. Análise de Alinhamento

#### a. Contribuição Substancial e Não prejudicar significativamente

A aplicação do Ato Delegado Clima implica a verificação de critérios técnicos que permitem avaliar se a atividade elegível contribui substancialmente para um objetivo ambiental e não prejudica significativamente nenhum dos restantes objetivos ambientais. O Grupo Ramada analisou os critérios técnicos referentes a todas as atividades identificadas como elegíveis e concluiu que, nesta fase, ainda não reúne as condições e dados necessários para demonstrar conformidade com a totalidade dos critérios técnicos. Desta forma classifica as suas atividades como não alinhadas. Em 2023 e nos próximos anos, o Grupo Ramada irá trabalhar no sentido de melhorar o relato de taxonomia e o alinhamento das suas atividades para com o regulamento.

#### b. Salvaguardas Mínimas

O Artigo 18º da Taxonomia estabelece que as empresas devem cumprir com as Diretrizes da OCDE para as Empresas Multinacionais e os Princípios Orientadores das Nações Unidas sobre Empresas e Direitos Humanos para cumprirem com as Salvaguardas Mínimas. Enquanto não forem comunicados requisitos oficiais pela Comissão Europeia, o cumprimento é feito com base no entendimento do Artigo 18º da Taxonomia e no *Final Report on Minimum Safeguards*, publicado pela Plataforma de Finanças Sustentáveis. Neste relatório são identificados quatro tópicos de maior relevância para o cumprimento de salvaguardas mínimas: Direitos Humanos, Corrupção, Tributação e Concorrência Justa.

#### Direitos Humanos

A Política de Direitos Humanos (DH) do Grupo Ramada incorpora os princípios de direitos humanos e laborais estabelecidos no [Código de Ética e de Conduta](#) e no [Plano para a Igualdade de Género](#). A Política transpõe as regras de direitos humanos e laborais divulgadas por entidades comunitárias e internacionais, nomeadamente o United Nations Global Compact, os Princípios Orientadores da Organização das Nações Unidas sobre Empresas e Direitos Humanos, o Guia da Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Económico (OCDE) sobre o Dever de Diligência para uma Conduta Responsável das Empresas, e a Diretiva do Parlamento Europeu e do Conselho relativa ao Dever de Diligência das Empresas e à Responsabilidade Empresarial. Esta Política aplica-se a todos os colaboradores, órgãos sociais e trabalhadores do Grupo Ramada. Destina-se ainda a todas as empresas que se relacionem económica, institucional ou socialmente com o Grupo Ramada, a quem é requerida a adesão a esta Política, na medida em que seja aplicável.

#### Corrupção, Tributação e Concorrência Justa

O Código de Conduta de Prevenção de Corrupção e Infrações Conexas e o [Código de Ética e de Conduta](#) estipulam os princípios, valores e regras de atuação dos Colaboradores e de todos os que representem ou se relacionem com a empresa. O Código de Conduta de Prevenção de Corrupção e Infrações Conexas engloba as regras nacionais e internacionais aplicáveis em matéria de concorrência, garantindo que é sã e leal. Por seu lado, a Política de Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais estabelece as regras para prevenir e mitigar o branqueamento de capitais e financiamento do terrorismo, aplicando-se aos órgãos de gestão, colaboradores e prestadores de serviços do Grupo Ramada. No que respeita à tributação, o Conselho Fiscal é responsável por garantir o cumprimento de todos os requisitos legais e regulamentares em vigor.

No decorrer de 2022, não se registaram condenações materiais nos temas acima mencionados. O Grupo Ramada tem disponível, no seu website, um Canal de Reporte de Denúncias disponível a todas as pessoas, singulares ou coletivas que desejem reclamar, denunciar, esclarecer ou expor qualquer situação. Por sua vez, as áreas de sustentabilidade e de recursos humanos implementam e monitorizam periodicamente a Política de DH e temas

relacionados com esta. O Grupo Ramada compromete-se, assim, ao cumprimento dos Direitos Humanos e de toda a legislação aplicável neste tema.

#### 4. Divulgação de KPIs

O Ato Delegado do Artigo 8º define três KPIs que as empresas devem apresentar: o Volume de Negócios, as despesas de Capital (Capex) e as Despesas Operacionais (Opex). O Grupo Ramada faz a divulgação destes indicadores através das três tabelas abaixo.

##### a. Tabela de Turnover

Atividades Económicas	Código	Volume de negócios absolutos	Proporção do volume de negócios	Critérios de contributo substancial*		Critérios de "Não Prejudicar Significativamente"						Salvaguardas Mínimas	Proporção do volume de negócios alinhada pela taxonomia, ano N	Categoria (atividade e capacidade)	Categoria (atividade e de transição)
				Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Recursos hídricos e marinhos	Economia circular	Prevenção e controlo da poluição	Biodiversidade e ecossistemas				
		(euros)	(%)	(%)	(%)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(%)	(C)	(T)
<b>A. Atividades elegíveis para a taxonomia</b>															
<b>A.1. Atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia)</b>															
Volume de negócios das atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia) (A.1)		- €	0%												
<b>A.2. Atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A2)</b>															
Volume de negócios das atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A.2)		- €	0%												
<b>Total (A.1 + A.2)</b>		- €	0%										0%		
<b>B. Atividades não elegíveis para a taxonomia</b>															
Volume de negócios das atividades não elegíveis para a taxonomia (B)		193.690.105 €	100%												
<b>Total (A+B)</b>		193.690.105 €	100%												

A proporção do volume de negócios é calculada como a parte do volume de negócios líquido anual resultante de produtos ou serviços, incluindo intangíveis, associada a atividades económicas alinhadas com a taxonomia (numerador) dividida pelo volume de negócios líquido (denominador), na aceção do artigo 2.º, ponto 5, da Diretiva 2013/34/UE. O volume de negócios líquido inclui os rendimentos reconhecidos nos termos da Norma Internacional de Contabilidade (IAS) 1, parágrafo 82, alínea a), tal como adotada pelo Regulamento (CE) n.º 1126/2008 da Comissão. Em 2022, o denominador da proporção do volume de negócios corresponde ao total das vendas e prestações de serviços conforme a rubrica apresentada nas

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

demonstrações consolidadas dos resultados por naturezas. Informação sobre as vendas e prestações de serviços é incluída na Nota 37 anexa às demonstrações financeiras consolidadas, sendo a respetiva política contabilística detalhada na Nota 2.17. O numerador corresponde ao montante do denominador resultante de atividades económicas alinhadas com a taxonomia. Como referido na secção 2 acima, a atividade principal do Grupo Ramada não se encontra na atual lista de atividades elegíveis para a taxonomia e desta forma não foi considerado qualquer volume de negócios na elegibilidade do Grupo Ramada em 2022.

#### b. Tabela de CapEx

Atividades Económicas	Código	Capex absoluto	Proporção do Capex	Critérios de contributo substancial*		Critérios de "Não Prejudicar Significativamente"										
				Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Recursos hídricos e marinhos	Economia circular	Prevenção e controlo da poluição	Biodiversidade e ecossistemas	Salvaguardas Mínimas	Proporção do Capex alinhada pela taxonomia, ano N	Categoria (atividade de capacitante)	Categoria (atividade de transição)	
		(euros)	(%)	(%)	(%)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(%)	©	(T)
<b>A. Atividades elegíveis para a taxonomia</b>																
<b>A.1. Atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia)</b>																
Capex das atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia) (A.1)		- €	0%													
<b>A.2. Atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A2)</b>																
6-5 - Transportes em motociclos, veículos ligeiros de passageiros e veículos comerciais ligeiros		418.550 €	6%													
7-1 - Construção de edifícios novos		985.000 €	14%													
7-4 - Instalação, manutenção e reparação de postos de carregamento de veículos elétricos montados em edifícios (e lugares de estacionamento associados a edifícios)		26.960 €	0%													
7-6 - Instalação, manutenção e reparação de tecnologias de energia de fontes renováveis		540.000 €	8%													
7-7 - Aquisição e propriedade de edifícios		1.597.500 €	23%													
Capex das atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A.2)		3.568.010 €	51%													
<b>Total (A.1 + A.2)</b>		<b>3.568.010 €</b>	<b>51%</b>											0%		
<b>B. Atividades não elegíveis para a taxonomia</b>																

Capex das atividades não elegíveis para a taxonomia (B)	3.365.565 €	49%
Total (A + B)	6.933.575 €	100%

A proporção de despesas de capital é definida como o Capex alinhado com a taxonomia (numerador) dividido pelo Capex total (denominador). Nos termos do Ato Delegado do Artigo 8.º da Taxonomia, o Capex total consiste no valor das adições aos ativos tangíveis e intangíveis durante o ano, incluindo de concentrações de atividades empresariais, antes de considerar a depreciação, amortização e quaisquer remensurações, nomeadamente as resultantes de reavaliações e imparidades, e excluindo variações do justo valor. São incluídas as adições de ativos fixos tangíveis (IAS 16), ativos fixos intangíveis (IAS 38), ativos sob direito de uso (IFRS 16), propriedades de investimento (IAS 40) e ativos biológicos (IAS 41). Não são incluídas adições de *goodwill*.

O numerador corresponde à parte das despesas de capital incluída no denominador que:

- esteja relacionada com ativos ou processos associados a atividades económicas alinhadas pela taxonomia;
- seja parte de um plano para expandir as atividades económicas alinhadas pela taxonomia ou para permitir que as atividades económicas elegíveis para a taxonomia se tornem alinhadas pela taxonomia; ou
- esteja relacionada com a aquisição da produção de atividades económicas alinhadas pela taxonomia e com medidas individuais que capacitem a transformação das atividades em causa em atividades hipocarbónicas ou que permitam reduções das emissões de gases com efeito de estufa, desde que essas medidas sejam aplicadas e estejam operacionais no prazo de 18 meses.

Em 2022, o denominador do KPI de Capex consiste no total anual de aumentos aos ativos fixos tangíveis, ativos intangíveis, ativos sob direito de uso e propriedades de investimento. O denominador pode ser reconciliado com o total dos aumentos apresentado nas Notas 11, 13 e 12, respetivamente, anexas do Anexo às demonstrações financeiras consolidadas e com o total de aquisições na Nota 10, sendo as respetivas políticas contabilísticas detalhadas nas Notas 2.5, 2.4, 2.6 e 2.19, respetivamente. Em 2022, o numerador corresponde à parte do denominador associado às atividades económicas alinhadas com a taxonomia, incluindo as atividades destinadas ao consumo interno do Grupo Ramada, e ainda à aquisição da produção de atividades económicas alinhadas pela taxonomia.

### c. Tabela de OpEx

Atividades Económicas	Código	Opex absoluto	Proporção do Opex	Critérios de contributo substancial*		Critérios de “Não Prejudicar Significativamente”								Proporção do Opex alinhada pela taxonomia, ano N	Categoria (atividade de capacidade)	Categoria (atividade de transição)
				Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Mitigação das alterações climáticas	Adaptação às alterações climáticas	Recursos hídricos e marinhos	Economia circular	Prevenção e controlo da poluição	Biodiversidade e ecossistemas	Salvaguardas Mínimas				
		(euros)	(%)	(%)	(%)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(S/N)	(%)	(C)	(T)
<b>A. Atividades elegíveis para a taxonomia</b>																
<b>A.1. Atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia)</b>																
Opex das atividades sustentáveis do ponto de vista ambiental (alinhadas pela taxonomia) (A.1)		- €	0%													
<b>A.2. Atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A2)</b>																

Opex das atividades elegíveis para a taxonomia, mas não sustentáveis do ponto de vista ambiental (atividades não alinhadas pela taxonomia) (A.2)		- €	0%			
<b>Total (A.1 + A.2)</b>		- €	0%		0%	
<b>B. Atividades não elegíveis para a taxonomia</b>						
Opex das atividades não elegíveis para a taxonomia (B)		3.964.544	100%			
<b>Total (A + B)</b>		3.964.544	100%			

A proporção de despesas operacionais é definida como o Opex alinhado com a taxonomia (numerador) dividido pelo Opex total (denominador). Nos termos do Ato Delegado do Artigo 8.º da Taxonomia, o Opex total consiste nos custos diretos não capitalizados durante o ano relacionados com a investigação e desenvolvimento, as medidas de renovação de edifícios, as locações de curto prazo, a manutenção e a reparação, e outras despesas diretas relacionadas com a manutenção diária dos ativos fixos tangíveis necessárias para assegurar o seu funcionamento.

O numerador corresponde à parte das despesas operacionais incluída no denominador que:

- esteja relacionada com ativos ou processos associados a atividades económicas alinhadas pela taxonomia, incluindo necessidades de formação e outras necessidades de adaptação dos recursos humanos;
- seja parte de um plano para expandir as atividades económicas alinhadas pela taxonomia ou para permitir que as atividades económicas elegíveis para a taxonomia se tornem alinhadas pela taxonomia; ou
- esteja relacionada com a aquisição da produção de atividades económicas alinhadas pela taxonomia e com medidas individuais que capacitem a transformação das atividades em causa em atividades hipocarbónicas ou que permitam reduções das emissões de gases com efeito de estufa, desde que essas medidas sejam aplicadas e estejam operacionais no prazo de 18 meses.

Em 2022, o denominador do KPI de Opex inclui 3.506.292 Euros de gastos de conservação e reparação e 458.252 Euros de gastos com rendas e alugueres, reconhecidos conforme as políticas contabilísticas detalhadas nas Nota 2.5 e 2.6, anexas às demonstrações financeiras consolidadas. Os montantes acima estão incluídos nas demonstrações consolidadas dos resultados por naturezas na rubrica “Fornecimentos e serviços externos” (Nota 30 anexa às demonstrações financeiras consolidadas). Não são incluídos montantes da rubrica “Gastos com o pessoal”, uma vez que não incorporam gastos de naturezas que cumpram a definição de Opex total da taxonomia.

O total de Opex, conforme apresentado na tabela acima, não é considerado material ao modelo de negócio do Grupo Ramada uma vez que representa apenas 2,4% do total dos seus gastos operacionais em 2022, decorrente de o facto de o Grupo não incorrer em gastos significativos de pesquisa e desenvolvimento no âmbito da IAS 38, nem serem materiais os gastos de manutenção e reparação de ativos e de locações de curto prazo. Nesse sentido, o Grupo Ramada optou por aplicar a isenção disponível no Ato Delegado do Artigo 8.º da Taxonomia, e não calcular o numerador para o KPI de Opex.



### 5. Próximos passos na aplicação da Taxonomia

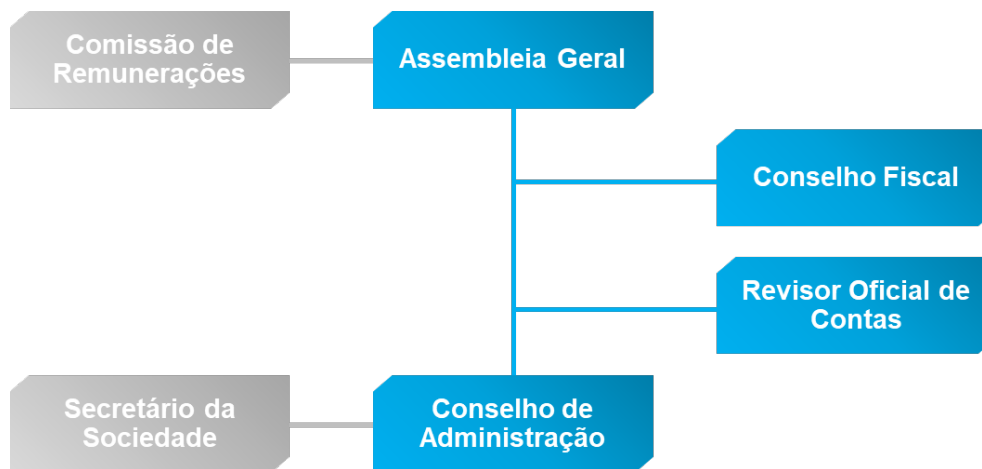
Durante 2023, o Grupo Ramada continuará a desenvolver ações para responder adequadamente aos requisitos do regulamento da taxonomia e aplicação dos critérios de alinhamento do Ato Delegado Clima. O Grupo Ramada irá igualmente acompanhar as atualizações relativas aos restantes quatro objetivos ambientais, possíveis extensões a outras atividades económicas e implementação de orientações da Comissão Europeia que possam ter um impacto significativo na classificação de elegibilidade e alinhamento do Grupo Ramada.

## Governança e Ética

A *holding* do Grupo Ramada - Ramada Investimentos e Indústria, S.A. - aplica um modelo de *governance* alinhado com a dimensão e as exigências da Sociedade, promovendo a comunicação entre os órgãos sociais e uma gestão integrada assente na ética e na transparência, que reúne equipas multidisciplinares no seio das várias direções e áreas operacionais.

Desta forma, o Grupo Ramada potencia uma comunicação transversal e eficiente, geradora de projetos inovadores e que facilita a identificação de riscos e a conceção de estratégias, sempre com o foco na criação de valor para os seus *stakeholders*.

A estrutura de *governance* do Grupo é composta por quatro órgãos sociais, contando, também, com uma Comissão de Remunerações.



O **Conselho de Administração (CA)** é presidido pelo Presidente, que exerce também as funções de CEO, sendo o órgão responsável pela definição do modelo de gestão e pela tomada das decisões estratégicas e operacionais do Grupo, com vista à execução desse modelo. Através deste órgão, e em constante articulação com as restantes equipas de gestão, são definidos os mecanismos de controlo e identificados os riscos e as medidas de mitigação num processo de gestão de impactos, garantindo o compromisso para com o bem-estar dos colaboradores.

Cabe ainda ao Conselho de Administração a definição e implementação de códigos e políticas que não só deem cumprimento às exigências legais que vão adensando permanentemente, como permitam ao Grupo dar um salto qualitativo em matéria de *compliance*.

O Grupo Ramada adota hoje, voluntariamente, um Código de Ética e de Conduta, aplicável transversalmente a todos os níveis da organização, bem como algumas políticas em matérias que considera essenciais, como Política de Direitos Humanos, Política de Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e Financiamento do Terrorismo e ainda Política de Participação nas Comunidades.

## Relatório e Contas 2022

## Relatório de Sustentabilidade

O Grupo Ramada tem ainda, em vigor, um Plano para a Igualdade de Género, um Código de Conduta de Prevenção da Corrupção e Infrações Conexas, bem como um Regulamento de Transações com Partes Relacionadas e Conflitos de Interesses, tudo em observância das melhores práticas de *governance*. Os documentos aqui elencados estão disponíveis e podem ser consultados no *website* da Ramada Investimentos.

O Grupo Ramada está empenhado em monitorizar o impacto das suas atividades, adotando uma conduta sustentável ao nível ambiental, social e económico/de *governance*, cabendo, também, ao Conselho de Administração a responsabilidade de assegurar o cumprimento contínuo dos seus objetivos ESG e do relato anual de sustentabilidade.

O Conselho de Administração que, como se referiu, é presidido pelo Presidente do Conselho de Administração que exerce também as funções de CEO, integra 6 membros, 4 executivos e 2 não executivos, eleitos pelos acionistas em Assembleia Geral, existindo um membro independente. O mandato dos membros do CA tem a duração de três anos, sendo renovável por uma ou mais vezes. Todos os membros deste órgão social são administradores com um elevado nível de senioridade e experiência, contribuindo para a estabilidade do Grupo, para o bem-estar dos colaboradores e para o sucesso do negócio.

A definição das remunerações assenta em critérios de avaliação de desempenho e de objetivos, de natureza financeira e não financeira, alinhados com a estratégia empresarial do Grupo Ramada, de modo a assegurar a sua efetiva sustentabilidade no longo prazo. Os objetivos associados à definição das remunerações estão relacionados com o desempenho do Grupo em indicadores ambientais, sociais e de governo corporativo (ESG), traduzindo o compromisso de desenvolvimento sustentável, bem como o cumprimento dos valores e princípios éticos do Grupo.

A política de remuneração dos membros executivos do Conselho de Administração integra uma componente variável para o alinhamento, de forma mais vincada, dos interesses dos administradores executivos com os dos acionistas, baseando-se em critérios objetivos e pré-determinados, com o objetivo de aumentar a consciencialização sobre a importância do seu desempenho para o sucesso do Grupo.

A avaliação de desempenho dos administradores executivos considera critérios pré-determinados, assentes em indicadores de desempenho objetivamente fixados para cada mandato, alinhados com a estratégia de desempenho do Grupo e de crescimento do negócio.

A **Comissão de Remunerações** é eleita pelos acionistas em Assembleia Geral e é responsável pela avaliação de desempenho e conceção das políticas de remuneração dos órgãos sociais, em conformidade com os requisitos legais impostos pelo Código dos Valores Mobiliários e alinhada com as políticas dos *peers* do Grupo e as melhores práticas de mercado. É, ainda, da responsabilidade da Comissão pugnar pela aplicação das políticas de remuneração, monitorizando a sua contínua adequação à realidade da Sociedade. A elaboração da Declaração sobre a Política de Remuneração e Compensação dos Órgãos Sociais é submetida a aprovação por parte da Assembleia Geral, sendo que, na Assembleia Geral Anual, está sempre presente um dos membros da Comissão de Remunerações quando a Política integra a Ordem de Trabalhos.

### **Cultura Ética, Proteção dos Direitos Humanos e Combate à Corrupção e ao Suborno**

O Grupo Ramada reconhece a ética como um pilar que sustenta todas as suas relações, internas e externas. Por esse motivo, o Conselho de Administração implementou o **Código de Ética e de Conduta**, em conformidade com a Declaração Universal dos Direitos Humanos das Nações Unidas, onde estabelece os princípios e as regras comuns a todos os seus colaboradores e representantes do Grupo, assim como para a relação com os seus *stakeholders*. Os valores que integram o Código englobam a integridade, a ética, a transparência e a honestidade na tomada de decisão, a cooperação e o profissionalismo nas relações, o estrito cumprimento da lei e dos regulamentos externos e internos, a lealdade, o rigor e a boa-fé na condução do negócio, a confidencialidade no tratamento da informação e o

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

tratamento diligente e parcimonioso de todos os instrumentos de trabalho e bens do Grupo. O Conselho Fiscal assume a responsabilidade de rececionar qualquer pedido de esclarecimento ou comunicação de irregularidades, existindo, ainda, um sistema de *whistleblowing* que salvaguarda os meios para a comunicação e o tratamento de violações éticas ou legais nos âmbitos da contabilidade, corrupção e crime bancário e financeiro.

0

Denúncias relativas a irregularidades relacionadas com o estabelecido no Código de Ética e de Conduta

O Código de Ética e de Conduta regula, assim, o relacionamento do Grupo com os seus *stakeholders*.

Relações com Colaboradores	Relações com Autoridades, Instituições e Comunidades Locais	Relações com Acionistas	Relações com Parceiros
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Direitos Humanos:</b> O Grupo Ramada rejeita a discriminação e quaisquer tratamentos diferenciados em função de raça, género, origem étnica ou social, orientação sexual, política, associação sindical ou convicção religiosa;</li> <li>• <b>Presentes, Suborno e Corrupção:</b> O Grupo Ramada exige uma atuação aberta e transparente, livre de corrupção e suborno, por parte de colaboradores e parceiros;</li> <li>• <b>Conflitos de Interesses:</b> O Grupo Ramada impossibilita a intervenção em processos de tomada de decisão nas quais exista um interesse económico ou pessoal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Promoção da concorrência leal, enquanto impulsionadora de desenvolvimento e inovação;</li> <li>• Promoção do desenvolvimento socioeconómico das comunidades em que opera;</li> <li>• Cooperação com as Autoridades Públicas, Instituições e Comunidades Locais.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Criar valor, promovendo a excelência no desempenho profissional, a boa gestão de recursos, a responsabilidade social e o desenvolvimento sustentável.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumprir as obrigações contratuais assumidas, através de boas práticas comerciais e deontológicas.</li> </ul>

100 % Colaboradores recebem o Código de Ética e de Conduta no momento da contratação

0

Denúncias relativas a assédio no trabalho

Na esfera do combate à corrupção e ao suborno, o Grupo Ramada zela pela atuação ética dos seus colaboradores e fornecedores, através da implementação do **Código de Conduta de Prevenção de Corrupção e Infrações Conexas**, onde estabelece um conjunto de princípios e regras de atuação para todos os seus colaboradores, independentemente do cargo, e todos os que representem ou se relacionem com a organização, tendo sempre em consideração as normas penais referentes à corrupção e infrações conexas e os riscos de exposição do Grupo a estes crimes. Em conformidade com o RGPC – Regime Geral de Prevenção da Corrupção, a organização implementa o **Programa de Cumprimento Normativo** que visa prevenir, detetar e sancionar atos de corrupção e infrações conexas, sendo submetido a avaliações para analisar a sua eficácia e garantir melhorias. Este programa inclui:

**Código de Ética e de Conduta**

Deve ser lido em conjunto com o Código de Conduta de Prevenção de Corrupção e Infrações Conexas.

**Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas (PPR)**

Abrange toda a organização e atividades, incluindo áreas de administração, direção, operacionais ou de suporte. Integra:

- a. A identificação, análise e classificação dos riscos e das situações que possam expor o Grupo a atos de corrupção e infrações conexas, tendo em conta a realidade do setor e as áreas geográficas em que a organização atua;
- b. Medidas preventivas e corretivas para reduzir a probabilidade de ocorrência e o impacto dos riscos e das situações identificadas.

**Programa de Formação**

Programas de formação interna para todos os colaboradores, de modo a que conheçam e compreendam as políticas e os procedimentos de prevenção da corrupção e infrações conexas implementados.

**Canal de Denúncias Interno**

Assegura a receção, processamento e tratamento de queixas, em articulação com o órgão de fiscalização, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor e com os princípios e regras presentes no Código de Ética.

O Conselho de Administração da Ramada Investimentos nomeou um Responsável pelo Cumprimento Normativo (RCN), em conformidade com o RGPC, que tem como objetivo assegurar e controlar a execução do Programa de Cumprimento Normativo, exercendo as suas funções de forma independente, permanente e autónoma. De acordo com o Código de Ética e de Conduta, todos os colaboradores do Grupo devem adotar um comportamento íntegro, honesto e transparente e cumprir as normas aplicáveis, nacionais e internacionais para o combate à corrupção. O incumprimento das regras previstas no Código de Conduta de Prevenção de Corrupção e Infrações Conexas pode originar consequências graves para o Grupo e pode constituir um ilícito disciplinar e/ou uma violação contratual, atos em relação aos quais as empresas do Grupo Ramada retirarão todas as consequências legais. Conforme as regras aplicáveis, as consequências decorrentes podem englobar alterações de procedimentos, necessidades de formação, resoluções de contratos e sanções disciplinares, sendo sempre adequadas e proporcionais à gravidade da infração cometida e à culpabilidade do infrator, ou responsabilidade civil e/ou criminal de cada colaborador, perante as empresas do Grupo Ramada ou terceiros. Por cada infração é elaborado um relatório que integra as

## Relatório e Contas 2022


### Relatório de Sustentabilidade





regras violadas, a sanção aplicada e as medidas adotadas ou a adotar. O Código de Conduta é revisto a cada três anos ou sempre que sejam necessárias alterações nas atribuições ou na estrutura orgânica ou societária do Grupo, que justifiquem a sua revisão. Até ao momento não são conhecidas situações de corrupção e suborno nas empresas do Grupo.

Os Direitos Humanos são garantias jurídicas para o verdadeiro respeito da dignidade humana e são inerentes a todos, sem qualquer exceção. Como tal, o Grupo Ramada implementa a **Política Interna de Direitos Humanos (DH)**, através da qual assegura o respeito pelos direitos humanos e laborais, nomeadamente a não discriminação, a dignidade humana, a igualdade de direitos, a segurança e o bem-estar, a educação, o desenvolvimento pessoal e profissional e a liberdade de consciência, organização, associação, opinião, expressão e religiosa. A Política de DH está em conformidade com o Código de Ética e de Conduta, e o Plano para a Igualdade de Género definidos pelo Grupo, disponíveis no *website da holding*, e transpõe as regras divulgadas pelas entidades comunitárias e internacionais, nomeadamente o *United Nations Global Compact*, os Princípios Orientadores da Organização das Nações Unidas sobre Empresas e Direitos Humanos, o Guia da Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Económico (OCDE) sobre o Dever de Diligência para uma Conduta Responsável das Empresas e a Diretiva do Parlamento Europeu e do Conselho relativa ao Dever de Diligência das Empresas e à Responsabilidade Empresarial. A Política de DH é revista periodicamente, com base na informação divulgada nos relatórios anuais, sendo as alterações comunicadas devidamente, e aplica-se a todos os colaboradores e às restantes entidades com as quais se relacionem económica, institucional ou socialmente. Neste âmbito, o Grupo Ramada possui um Canal de Reporte de Denúncias, acessível a todos publicamente, facilitando a exposição ou reclamação de situações em que tenham sido negativamente afetados pelo Grupo. A Política de DH está disponível no *website* da organização e é, ainda, comunicada diretamente aos colaboradores via *email*. As equipas das áreas de sustentabilidade e recursos humanos são responsáveis pela implementação e monitorização da Política e pela promoção dos direitos humanos e laborais.

O Grupo Ramada conta com um **Plano para a Igualdade de Género**, revisto anualmente, que visa contribuir para o alcance da igualdade no tratamento e nas oportunidades entre mulheres e homens, promovendo a eliminação da discriminação em função do sexo e fomentando a conciliação entre a vida pessoal, familiar e profissional.

O Plano atua em 5 dimensões:

 <p>Igualdade no acesso ao emprego</p>	<b>Objetivo</b>	Garantir a observância dos princípios da igualdade e não discriminação nos processos e procedimentos de seleção e recrutamento.
	<b>Medidas</b>	Continuar a assegurar que os processos de recrutamento apresentam sempre listas de potenciais colaboradores, suficientemente representativas de ambos os sexos. Fomentar e promover o equilíbrio entre equipas, em especial em áreas onde tradicionalmente predomina um dos sexos. Reforçar os princípios da igualdade e não discriminação no âmbito do plano de formação.

 Igualdade nas condições de trabalho	<b>Objetivo</b>	Garantir que todos os colaboradores desempenham a sua atividade em iguais condições e que a avaliação e progressão respeitam integralmente os princípios da igualdade e não discriminação.
	<b>Medidas</b>	Continuar a assegurar que as políticas de progressão na carreira e avaliação de desempenho são definidas tendo por base preocupações de promoção da diversidade para as mesmas funções. Continuar a assegurar que a progressão não depende de critérios relacionados com a disponibilidade dos colaboradores ou com as suas responsabilidades familiares. Reforçar a igualdade de género no âmbito dos planos de desenvolvimento de competências de gestão e liderança.
 Igualdade remuneratória	<b>Objetivo</b>	Garantir uma política de gestão de remunerações baseada no mérito e nos princípios da igualdade e não discriminação.
	<b>Medidas</b>	Continuar a assegurar que as regras em matéria de igualdade e não discriminação são observadas na definição dos conteúdos funcionais. Continuar a assegurar a igualdade e não discriminação na atribuição de benefícios, os quais devem estar associados a critérios objetivos.
 Proteção da parentalidade	<b>Objetivo</b>	Garantir a proteção da parentalidade e o respeito integral pelos princípios da igualdade e não discriminação em sede de parentalidade.
	<b>Medidas</b>	Promover o gozo dos direitos relacionados com a parentalidade nas diferentes dimensões. Continuar a assegurar a igualdade e não discriminação na atribuição de benefícios relacionados com a parentalidade, os quais devem estar associados a critérios objetivos. Continuar a assegurar a divulgação de informação sobre legislação relativa à proteção da parentalidade.
 Conciliação entre a atividade profissional e a vida familiar e pessoal	<b>Objetivo</b>	Garantir a promoção de formas de conciliação da atividade profissional com a vida familiar e pessoal.
	<b>Medidas</b>	Incentivar a participação nas iniciativas escolares dos filhos dos colaboradores. Possibilitar, sempre que necessário e se revelar possível e compatível com a atividade desempenhada, o trabalho a partir de casa. Utilizar linguagem e imagem não discriminatórias e inclusivas em função do sexo na promoção e divulgação das políticas e práticas em matéria de conciliação entre a vida profissional, familiar e pessoal.

Para o Grupo Ramada, a responsabilidade social é a forma de, em simultâneo, impactar positivamente as comunidades locais e contribuir para o crescimento sustentável do seu negócio. Como tal, desenvolveu a **Política de Participação nas Comunidades**, que promove o desenvolvimento de serviços de saúde e bem-estar, o empreendedorismo e outras iniciativas culturais, educacionais e sociais, alinhando a tomada de decisão e as suas atividades com os princípios de sustentabilidade definidos internacionalmente, nomeadamente os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) das Nações Unidas. O Grupo Ramada possui ferramentas que possibilitam o reconhecimento e a gestão das necessidades e interesses das comunidades locais e, ainda, a identificação de oportunidades de investimento a longo prazo, contribuindo, assim, para o desenvolvimento sustentável, socialmente inclusivo e ambientalmente



## Relatório e Contas 2022

## Relatório de Sustentabilidade

responsável. A política, disponível ao público, é aplicável a todos os colaboradores do Grupo, sendo-lhes comunicada diretamente via *email* e, ainda, às restantes entidades que com as quais se relaciona a nível económico, institucional e social.

O **Regulamento sobre Transações com Partes Interessadas e Conflitos de Interesses**, em vigor, estabelece as regras relativas a transações com partes interessadas em que seja parte a Ramada Investimentos e Indústria, S.A., ou outra sociedade por si controlada, sendo aplicável, sem prejuízo das obrigações legais e regulamentares da Ramada Investimentos e seus dirigentes, nomeadamente no que diz respeito à divulgação de informação privilegiada. Cabe aos dirigentes do Grupo assegurar que as transações são previamente submetidas às deliberações previstas no Regulamento e comunicar à sociedade a existência de conflitos de interesse que possam afetar a sua independência na tomada da decisão. A cada seis meses, o Conselho Fiscal é informado sobre as deliberações referentes a transações com partes relacionadas em que não tenha participado. Até à presente data, não há registo de situações de conflitos de interesses.

A cultura da Ramada assenta, também, nos princípios de transparência, responsabilidade e integridade assegurados pela **Política de Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e Financiamento do Terrorismo**. Neste domínio, o Grupo define as diretrizes quanto ao conhecimento da identidade dos seus clientes, fornecedores e parceiros, por parte dos seus colaboradores e órgãos sociais. A Política inclui normas e valores éticos comuns a todos os membros dos órgãos de gestão e supervisão, colaboradores e prestadores de serviços, sendo, por isso, fundamental para a preservação da sustentabilidade, solidez, integridade, reputação e confiança do Grupo Ramada. De notar que o cumprimento da política não prejudica a sujeição das sociedades participadas pela Ramada à legislação local aplicável, pelo que devem ser adotados os modelos de risco adequados às realidades legais, comerciais e operacionais. O Grupo dispõe, internamente, de canais de denúncia para a receção, tratamento e registo das comunicações de irregularidades associadas com a Política e implementa um Modelo de Gestão de Risco que rastreia, contra as listas externas de sanções, os dados de identificação de potenciais clientes, fornecedores, parceiros e, quando aplicável, dos seus acionistas, representantes legais e beneficiários efetivos, com o intuito de identificar possíveis situações de risco. Antes de iniciar a relação de negócios, o Modelo aplica uma abordagem preventiva baseada em três procedimentos - *Know Your Client* (KYC), *Know Your Provider* (KYP) e *Know Your Business Partner* (KYBP) – monitorizando, posteriormente, eventuais riscos futuros. Paralelamente, as sociedades do Grupo devem adotar uma postura colaborativa e transparente na partilha de informação, possibilitando o controlo eficiente do branqueamento de capitais e financiamento do terrorismo. Com base nos resultados dos procedimentos de gestão, o Grupo avalia a possibilidade de manutenção ou cessação das relações de negócio em causa.

No âmbito da implementação de todas estas políticas do Grupo Ramada, os colaboradores têm ao seu dispor um canal aberto de comunicação com a área de Recursos Humanos para esclarecimento de dúvidas, aconselhamento e auxílio na aplicação das políticas em vigor.

O Grupo Ramada promove, ainda, um acompanhamento permanente do Conselho de Administração à gestão de topo, de forma a garantir o registo contínuo de situações que exijam respostas imediatas, designadamente preocupações críticas, sendo que, em 2022, não se verificou nada de relevante neste âmbito.

## Gestão de Risco

Gerir o risco, de forma eficaz, é essencial para qualquer organização, uma vez que permite identificar situações que impedem o cumprimento dos seus objetivos estratégicos. Por isso, o Grupo Ramada delineou uma metodologia bem definida, composta por 4 fases:





O Conselho de Administração, responsável pela estratégia do Grupo Ramada, determina o grau de exposição ao risco para cada atividade, cumprindo com as políticas e os procedimentos próprios da gestão do risco. Sobre o CA recaem as seguintes obrigações:

- Conhecer os riscos** mais significativos para o Grupo.
- Assegurar a existência interna de níveis apropriados de **conhecimento dos riscos e da forma de os gerir**.
- Assegurar a **divulgação da estratégia de gestão de risco** a todos os níveis hierárquicos.
- Assegurar que o Grupo é capaz de **minimizar a probabilidade de ocorrência e o impacto** dos riscos no seu negócio.
- Assegurar que o **processo de gestão de risco é adequado** e que existe uma **monitorização rigorosa** dos riscos com maior probabilidade de ocorrência e impacto nas operações.
- Assegurar uma **comunicação permanente com o Conselho Fiscal**, dando-lhe a conhecer o nível de exposição do risco assumido e solicitando, sempre que necessário, os pareceres necessários para a tomada de decisão consciente e informada, garantindo que os riscos identificados e as políticas definidas são analisados sob perspetivas multidisciplinares que orientem a atuação do Grupo.

Neste domínio, são avaliados os riscos de crédito, liquidez e capital, os riscos ambientais e sociais e os riscos de mercado, nomeadamente os relacionados com a taxa de juro e a variabilidade nos preços das *commodities*.

Os colaboradores são membros ativos na gestão do risco em todos os processos de tomada de decisão, algo que é promovido continuamente pelo Grupo Ramada.

Neste sentido, a **Segurança da Informação** é uma peça fundamental, sendo que o Grupo Ramada conta com quatro políticas que visam fortalecer os mecanismos internos nesta matéria:

- **Política de *backups***

A política formal de *backup* e restauro de dados com procedimentos de suporte ajuda a garantir a segurança e a proteção dos sistemas de TI e todos os ativos de suporte.

- **Política de Continuidade de Negócio e Gestão de Incidentes**

Descreve os processos de gestão e ciclo de vida dos incidentes de segurança, bem como os responsáveis e *stakeholders* do ciclo de vida. A política descreve, ainda, o tipo de tratamento do incidente, de acordo com a sua categorização e determina os princípios e procedimentos da Gestão de Incidentes, Gestão de Incidentes de Segurança e Planos de Recuperação e *Disaster Recovery*.

- **Políticas de Controlo de Acessos**

O controlo de acessos visa respeitar os seguintes princípios da segurança de informação:

1. O acesso a informações será controlado e orientado pelos requisitos de negócios. O acesso será concedido ou alterado para os utilizadores de acordo com sua função, apenas até um nível que lhes permita cumprir suas funções;
2. Um procedimento formal de registo e cancelamento será mantido para acesso a todos os sistemas e serviços de informação. Tal inclui métodos de autenticação obrigatórios com base na confidencialidade das informações acedidas, o que incluirá a consideração de vários fatores, conforme apropriado;
3. Controlos específicos serão implementados para utilizadores com acessos privilegiados, para reduzir o risco de uso negligente ou deliberado dos sistemas. A segregação de funções será implementada, sempre que possível.

- **Política de Gestão de *Passwords***

A política aborda: criação de novos utilizadores, complexidade das *passwords* dos utilizadores, alteração de palavras-passe, tentativas de *login* falhadas, revisão de direitos de acesso de utilizadores em intervalos regulares e exceções.

## Investigação, Desenvolvimento e Inovação

Num mercado cada vez mais competitivo e dependente das exigências dos consumidores, torna-se vital antecipar necessidades e acelerar processos, sem comprometer a qualidade. O investimento na inovação e no desenvolvimento tecnológico vem apresentar soluções que permitem às empresas dar resposta aos desafios de um mercado global. O Grupo Ramada aposta fortemente nesta área, motivo pelo qual assume, atualmente, uma posição de referência no seu setor de atividade.

Partindo da conceção de soluções técnicas e processuais mais eficientes, do desenvolvimento de uma cultura *Lean* apoiada no Sistema de Gestão Integrado da Qualidade, do Ambiente e da Segurança e da aplicação da filosofia *Kaizen*, foi possível dar continuidade aos objetivos estratégicos do Grupo Ramada em matéria de I&D em 2022, com vista à inovação e à digitalização.

INOVAÇÃO NAS OPERAÇÕES



Peças | Corte 1D

Um projeto que visa a seleção da melhor peça para a encomenda segundo critérios de eficiência de processo. A operação manual é reduzida e promove a correta inventariação do *stock*.

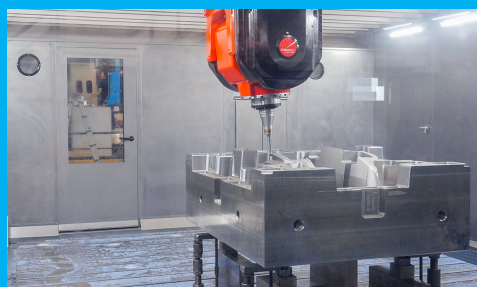
Através do processo de armazenamento e movimentação automático, as encomendas de cliente são processadas com um *leadtime* mais curto. A gestão de processos e integração logística com os transportadores torna-se mais eficiente. A segurança dos colaboradores é aumentada de forma muito significativa.

Na automatização do armazém nas peças 3D foram definidos os fluxos de trabalho, um novo *layout* de máquinas e a customização de *software* para o negócio com desenvolvimento de interação com o SAP.

Foi possível um aumento de produtividade em cerca de 100%, com 60% de espaço libertado e maior segurança na operação.



Armazém Automático Peças 3D



Modernização de equipamentos de maquinagem

Foram instalados novos equipamentos na Planfuro Global, S.A., permitindo-lhe exceder as dimensões da capacidade instalada através da solução Trimill com dimensões úteis de acabamento 2500x4500x1500mm e até 50 toneladas.

A Ramada Aços investiu num novo equipamento de maquinaria convencional, que também permitiu aumentar a produtividade da maquinaria.

Para a automatização do processo de corte foi necessária a aquisição de uma nova tecnologia para planos até 100-120 mm de espessura, aliada a *Setups* Automáticos, para redução dos tempos de corte com o desenvolvimento de ferramentas SAP de registo de troca de ferramentas e gestão da ferramenta.



Automatização do processo de corte



**Dream Station de Corte**

A *Dream Station* é composta por máquinas dedicadas a peças pequenas, com o objetivo de as executar em menos de 24 horas.

A monitorização e o controlo de *stock* é fundamental para garantir o processo. Para agilizar os movimentos de peças foi implementado um Fluxo *Lean*, de regulação da alimentação (quantidade vs capacidade) e fixação de localizações.

Este projeto abrange, também, melhorias na ergonomia e segurança laboral. Possibilita a otimização de fluxos de trabalho, a definição de critérios de peças a reter em *stock* para otimizar a matéria-prima para corte.

A promoção da recolha automática de dados de equipamentos produtivos colocou a Socitrel no patamar da indústria 4.0. Tal foi possível com a implementação de diversos projetos-piloto, principalmente ao nível dos equipamentos de trefilagem.



**Socitrel: Indústria 4.0**

**INOVAÇÃO NOS PROCESSOS**

**Otimizador de compras**

Atendendo às constantes alterações na cadeia de abastecimento, foi necessário definir uma alternativa de gestão de *stock* dos materiais 3D. Otimizou-se o aproveitamento de cada um dos lotes comprados com a criação de ferramentas de apoio à decisão de novas medidas de compra, reduzindo o desperdício e melhorando a produtividade, passando a gestão para a ótica da peça vendida e não da peça comprada.

**Projetos comerciais**

**Análise estatística entre o pedido do cliente e a oferta**

Desta forma, é possível perceber as necessidades dos clientes/mercado e proceder a um reajuste mais rápido da oferta, aumentando a competitividade dos clientes e, consequentemente, do mercado português.

**Comunicação automática com cliente**

*Software* de gestão da carteira de encomendas para comunicar potenciais desvios ao planeado, de forma automática, permitindo ao cliente antecipar desvios otimizando os seus recursos.

**Validação automática das encomendas**

Permite uma redução dos erros de inserção, com consequente redução da carga de produção e melhoria no *leadtime*.

**Conversão do Portal Cliente em APP**

Conversão do Portal Cliente em APP para dispositivos móveis disponibilizando a informação ao cliente em qualquer momento e em qualquer local.

**Integração da central telefónica com o Portal Cliente**

Melhora a experiência do cliente e reduz o tempo despendido na resolução de problemas ou solicitação de respostas.

**Integração Logística**

Integração com o sequenciamento da ordem de entregas em tempo real, com previsão do horário de entrega.






**KAIZEN**

A adoção da filosofia *Kaizen* no seio do Grupo Ramada surgiu como resultado da procura de uma metodologia de trabalho eficiente e de melhoria contínua, conjugada com o Sistema de Gestão QASST.



**KAI = Mudar**  
**ZEN = Para Melhor**

**Vantagens da adoção da metodologia Kaizen**

	<b>Planeamento de capacidade</b>	Sequenciador RAMProd para gestão da carga-capacidade e a sequência de produção de acordo com as prioridades.
	<b>Melhorias no Departamento Comercial</b>	Diminuição do tempo de execução e do número de erros no processo de orçamento e encomendas, para melhoria dos KPIs comerciais e acompanhamento do cliente.
	<b>Redução de tempos de carga e receção</b>	Redução de tempos de valor não acrescentado, através da melhoria da organização do espaço e da redução dos tempos de procura de peça. Otimização dos fluxos de informação.
	<b>Implementar cultura de melhoria nas equipas</b>	Introdução de dinâmicas de controlo e melhoria diária nas equipas.
	<b>Otimização de processos de compras</b>	Desenvolvimento de <i>cockpit</i> para seguimento de encomendas. Parametização do sistema para otimização dos processos de compras.

A metodologia *Kaizen*, implementada em três ciclos, permite identificar o que correu bem, os vários constrangimentos, pontos a melhorar e próximos passos a seguir. Através da sua utilização, o Grupo Ramada pretende reduzir erros e o ciclo de aprovisionamento, aumentar a produtividade das equipas, diminuir a burocratização dos processos, controlar o *stock* de ferramentas, calcular o custo energético, fazer uma análise preditiva dos consumos, entre outros. O projeto *Kaizen* permite, assim, melhorar o serviço ao cliente e elevar o *standard* de mercado, impactando vendas e resultados.

## ESTUDOS

O Grupo Ramada continua a promover o desenvolvimento de estudos com vista a aferir a viabilidade e eficácia de processos industriais, de modo a potenciar a oferta de novos serviços e produtos aos clientes.

### Inovação Tratamentos Térmicos

O estudo visou determinar a viabilidade para prática industrial, na Ramada Aços, de um tratamento térmico alternativo para o endurecimento de aços ferramenta, permitindo a redução do *leadtime* em cerca de 70% e com redução do risco de fissuração em moldes de geometrias complexas.

### Simulação do Processo de Têmpera em Vácuo

O principal objetivo deste estudo foi a simulação de arrefecimento de peças em diferentes equipamentos e parâmetros, de forma a otimizar parâmetros de processo com vista ao aumento da eficiência e à escolha dos equipamentos mais adequados ao tratamento térmico de cada molde.

## PARCERIAS

O Grupo Ramada participa em vários estudos, realizados no âmbito de relatórios de estágio de licenciatura e mestrado, da Universidade do Porto, contribuindo para a inovação e o desenvolvimento do setor e oferecendo aos alunos uma experiência de nível profissional e industrial:

### Dissertação de Mestrado

#### Têmpera de um Aço Inoxidável Martensítico para Moldes

Este trabalho teve como objetivo estudar o efeito de alteração de parâmetros de processo na microestrutura e propriedades mecânicas do aço Tyrax ESR.

### Relatório de estágio

#### Nitruração de aços pré-tratados

O estudo descreve a influência da alteração de parâmetros de processo de nitruração em aços pré-tratados, como dureza superficial, camada branca, camada de difusão, brilho e resistência à corrosão.



A Ramada Aços, em parceria com a Uddeholm, retomou em 2022 o programa de formação de Tratamentos Térmicos após uma pausa devido à pandemia. Esta edição da Uddeholm Academy decorreu entre 24 e 27 de maio no polo industrial em Ovar e é fruto de uma parceria comercial de largos anos e do reconhecimento do trabalho da Ramada Aços nesta área.

Durante os três dias combinaram-se sessões teóricas e práticas nas quais também participaram elementos da Uddeholm de outros países, proporcionando uma oportunidade de partilha de experiências. Além das sessões de trabalho, o programa incluiu atividades de lazer para dar a conhecer aos visitantes a cultura portuguesa.

## DIGITALIZAÇÃO



Em 2022, manteve-se a aposta no desenvolvimento do Portal do Cliente e do Portal Interno, bem como na produção *online* e na digitalização da logística.

### Portal do Cliente | Ramada Aços

Permite ao cliente seguir a encomenda *online* e em tempo real, solicitar informação adicional, fazer *download* de todos os documentos associados (faturas, guias de remessa ou certificados de qualidade), consultar a conta corrente e verificar todas as faturas e pagamentos. Possui, ainda, um repositório de documentos, de modo que o cliente possa partilhar as suas condições de compra ou informação sobre horários de atendimento. Em 2022 verificou-se um incremento no Portal do Cliente ao nível da *performance*, tendo sido criado o módulo de Qualidade / Reclamações.

### Portal Interno | Somos Ramada

Concebido para assegurar uma informação uniforme e transversal a toda a organização, o portal interno permite consultar o planeamento e estado de produção, o envio ao cliente e toda a documentação conexa, funcionando como uma ferramenta de comunicação, requisição e *workflow* das tarefas mais comuns entre os diferentes departamentos e respetivos colaboradores. O Portal Interno teve, também, melhorias ao nível da *performance*, contando agora com um módulo de Qualidade / Reclamações.

### Produção *Online*

Concebido para a abertura e fecho de operações, melhoria da informação disponível e da capacidade de gestão da produção sem recurso a papel.

### Logística Interna Digital

Permite o aumento da visibilidade das movimentações, apostando em zero erros nas entregas, no aumento da produtividade e na disponibilização de informação no Portal Interno.

### Microsoft Teams

*Software* para promoção de uma comunicação mais eficiente, facilitando a colaboração entre as equipas num ambiente digital e disponibilizando funcionalidades e ferramentas de apoio à



produtividade. Permitiu a integração com inúmeras aplicações e ferramentas para um trabalho mais ágil e colaborativo.

## Responsabilidade do Produto

Para coadjuvar uma gestão centrada na excelência e na diferenciação de produtos e serviços, o Grupo Ramada tem trabalhado continuamente para a obtenção de certificações que demonstram o seu empenho e *know how* nas áreas de produto, qualidade, ambiente, segurança e saúde ocupacional.



### RAMADA AÇOS

#### **ISO 9001:2015 - Certificação de Qualidade**

- 1.ª certificação em 1998

#### **ISO 14001:2015 - Certificação de Ambiente**

- 1.ª certificação em 2020

#### **ISO 45001:2018 - Certificação em Segurança e Saúde no Trabalho**

- 1.ª certificação em 2022



### UNIVERSAL AFIR

#### **ISO 9001:2015 - Certificação de Qualidade**

- 1.ª certificação em 2016

#### **EM DESENVOLVIMENTO:**

#### **ISO 14001:2015 - Certificação de Ambiente**

- *Certificação prevista para o início de 2023*

#### **ISO 45001:2018 - Certificação em Segurança e Saúde no Trabalho**

- *Certificação prevista para início de 2024*



### PLANFURO

**ISO 9001:2015 - Certificação de Qualidade**

- 1.ª certificação em 2022

**EM DESENVOLVIMENTO:**

**ISO 14001:2015 - Certificação de Ambiente**

- Certificação prevista para o início de 2023

**ISO 45001:2018 - Certificação em Segurança e Saúde no Trabalho**

- Certificação prevista para início de 2024



**SOCITREL**

**NP EN ISO 9001:2015**

1.ª certificação em 1995

**NP EN ISO 14001:2015**

1.ª certificação em 2010

**ISO 45001:2018**

1.ª certificação em 2012

**BS EN ISO 9001: 2015**

1.ª certificação em 2012

**Fio de Aço para Pré-Esforço**

CERTIF – 1.ª certificação em 1990

AENOR – 1.ª certificação em 2013

CARES – 1.ª certificação em 2012

ASQPE – 1.ª certificação em 2012

**Cordão de Aço para Pré-Esforço**

CERTIF – 1.ª certificação em 2009

AENOR – 1.ª certificação em 2011

CARES – 1.ª certificação em 2012

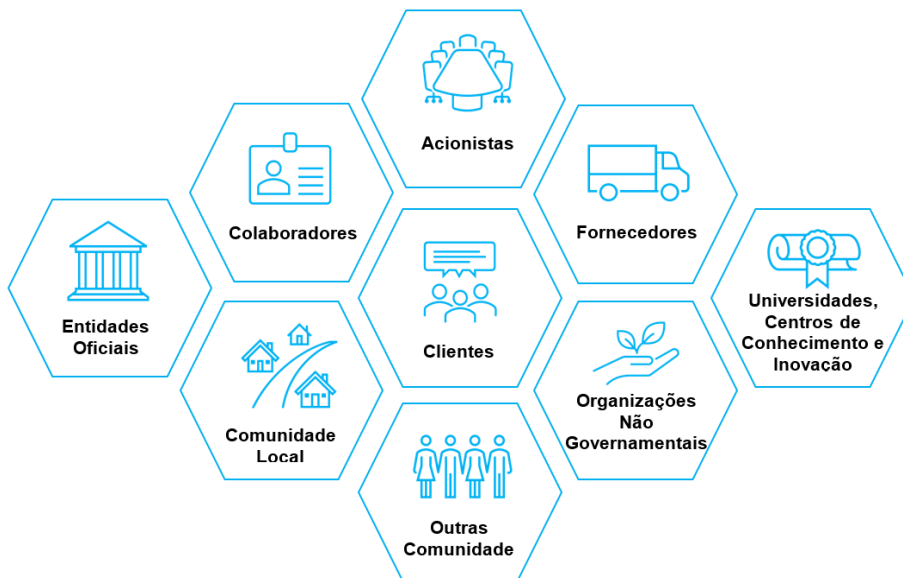
ASQPE – 1.ª certificação em 2012

NORDCERT – 1.ª certificação em 2012

**Os Nossos Stakeholders: Modelo de Envolvimento**

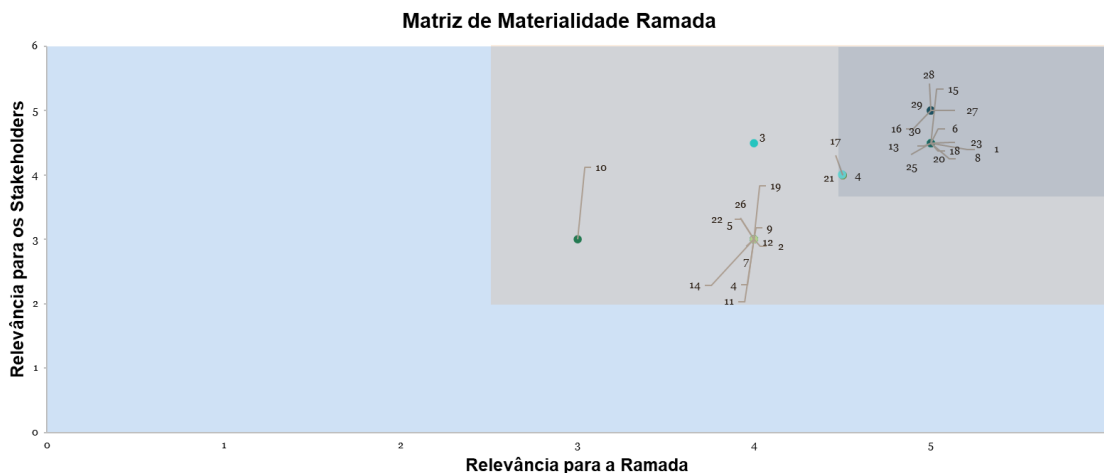
Consciente de que o envolvimento com os *stakeholders* é fundamental para o sucesso das organizações, o Grupo Ramada identificou os seus *stakeholders* internos e externos mais relevantes, mapeando as diferentes ações de envolvimento de modo não exaustivo: *websites*, redes sociais, *email*, *newsletter*, *intranet*, portais para clientes e fornecedores, inquéritos, formações, comunicados, reuniões e gabinete de apoio ao investidor.

## Principais grupos de stakeholders



### Materialidade

A Matriz de Materialidade, apresentada abaixo, resulta do cruzamento dos temas previamente identificados com base em análise de *benchmarking* a vários *peers*, assim como em documentação de referência para o setor e a importância dada aos temas pelo Grupo Ramada.



- 1- Gestão Ética
- 2- Pandemia da Covid-19
- 3- Governança Corporativa
- 4- Auditoria Interna
- 5- Prevenção da Corrupção / Evasão Fiscal
- 6- Formação / Desenvolvimento Contínuo
- 7- Estratégia de Responsabilidade Corporativa
- 8- Compliance e Gestão do Risco
- 9- Condições de Trabalho Dignas
- 10- Finanças Sustentáveis / Green Finance
- 11- Reporting & Ratings
- 12- Financiamento Público
- 13- Sociedade
- 14- Gestão de Stakeholders
- 15- Ação Climática / Emissões
- 16- Energia
- 17- Proteção Ambiental
- 18- Gestão de Resíduos
- 19- Avaliação do Ciclo de Vida
- 20- Água
- 21- Matérias-Primas
- 22- Produtos e Serviços Sustentáveis
- 23- Investigação, Tecnologia e Inovação
- 24- Processos e Produtos
- 25- Cadeia de Abastecimento
- 26- Compras
- 27- Recursos Humanos
- 28- Saúde e Segurança
- 29- Direitos Humanos
- 30- Igualdade e Diversidade

Neste contexto, foram identificados 15 temas materiais: Ética; Gestão do Risco; *Compliance*; Cadeia de Abastecimento Responsável; Redução de Emissões; Energia, Consumo e Soluções Renováveis; Resíduos; Água; Trabalhadores; Bem-Estar, Saúde e Segurança; Igualdade de Oportunidades e Diversidade; Formação; Direitos Humanos; Sociedade; e Inovação Tecnológica.

**Objetivos de Desenvolvimento Sustentável**

O Grupo Ramada está empenhado em contribuir para o cumprimento da Agenda 2030 da ONU, que, através de 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável e 169 metas, visa abordar as várias dimensões do desenvolvimento sustentável (social, ambiental e económica), promovendo a paz, a justiça e as instituições eficazes.

Para o efeito, o Grupo Ramada identifica 7 ODS prioritários, procurando contribuir para cada um deles.



TEMAS MATERIAIS	ODS PRIORITÁRIOS
<p>Ética</p> <p>Trabalhadores</p> <p>Igualdade de Oportunidades e Diversidade</p> <p>Direitos Humanos</p>	<p>O Grupo Ramada assume esforços para garantir a igualdade de género e de oportunidades, a não discriminação e a participação igualitária nos processos de tomada de decisão.</p> <p>Do mesmo modo, garante o cumprimento dos direitos humanos e promove o emprego digno, seguro, produtivo e assente nos princípios da igualdade.</p>

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

#### Compliance

#### Bem-Estar, Saúde e Segurança



O Grupo Ramada promove a segurança, a saúde e o bem-estar dos seus colaboradores, ao mesmo tempo que se foca no desenvolvimento e no crescimento económico, na melhoria da eficiência e numa maior produtividade, sempre em conformidade com as certificações obtidas e a legislação em vigor.

#### Gestão do Risco



A sustentabilidade económica, o aumento da eficiência e da produtividade, a garantia de segurança no trabalho e a identificação e mitigação dos impactos negativos, nomeadamente ambientais, estão dependentes de uma correta gestão do risco, tema ao qual o Grupo Ramada atribui uma elevada importância, desenvolvendo esforços e metodologias para auxiliar o processo.

#### Cadeia de Abastecimento Responsável



O Grupo está empenhado na melhoria dos seus processos de produção e aquisição, nomeadamente ao nível de avaliação de fornecedores, aquisição de aço certificado e consumo crescente de aço proveniente de reciclagem de sucata de aço.

#### Redução de Emissões

#### Energia, Consumo e Soluções Renováveis



O Grupo Ramada está focado na produção e no aumento do consumo de energia renovável, na melhoria da sua eficiência energética e da utilização sustentável de recursos, de modo a melhorar o seu desempenho ambiental.

#### Resíduos



A gestão de resíduos é entendida pelo Grupo Ramada como essencial à redução dos impactos ambientais decorrentes da sua atividade, apostando na reciclagem e na valorização dos resíduos.

#### Água



A preocupação do Grupo Ramada com a melhoria da eficiência na utilização da água e na gestão dos efluentes traduz-se num esforço crescente de monitorização interna.

#### Formação



O Grupo Ramada tem desenvolvido mecanismos e metodologias para incrementar a formação e potenciar o desenvolvimento dos seus colaboradores, a par de uma crescente sensibilização para as questões relacionadas com o ambiente, a saúde e a segurança no trabalho.

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

#### Inovação Tecnológica



O Grupo Ramada tem apostado continuamente na investigação e no desenvolvimento, através de vários projetos e iniciativas, contribuindo para a sua atual posição de destaque no setor industrial.

#### Sociedade

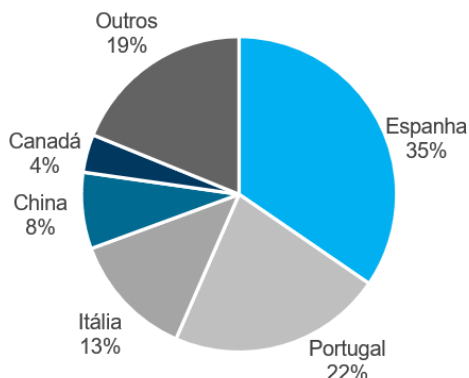
O Grupo Ramada está empenhado em contribuir para uma sociedade mais forte e resiliente, potenciando o seu envolvimento com as comunidades locais e melhorando continuamente a sua *performance* ao nível social e ambiental, em alinhamento com os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável.

### Fornecedores

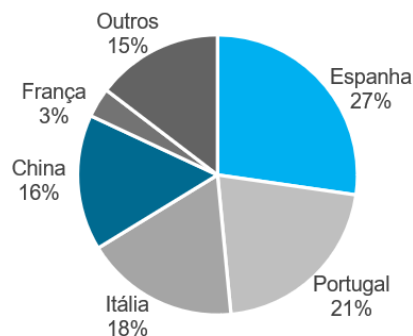
O ano de 2022 ficou marcado pelo cenário de guerra na Ucrânia, que originou escassez de matéria-prima e dificuldades acrescidas nas cadeias de fornecimento. A impossibilidade de entrega de materiais provenientes da Ucrânia, que é um produtor relevante de diversos minerais, incluindo ferro, aço e metais não ferrosos., as sanções impostas à Rússia e o consequente aumento nos custos de produção e transporte provocaram uma subida significativa nos preços, num aumento da procura de matéria-prima e em atrasos na produção, com inevitáveis consequências para as empresas e para o mercado. Por este motivo, em 2022 o Grupo Ramada concedeu uma especial atenção ao processo de acompanhamento do negócio, quer ao nível da gestão de preços, quer da gestão de *stocks*., tendo sido necessário compreender as movimentações do mercado e proceder às devidas adaptações, sem comprometer a capacidade de resposta do Grupo ao longo de todo o ano.

De forma a responder aos desafios impostos, o Grupo Ramada suportou a sua ação numa ampla panóplia de fornecedores, oriundos de vários países. Uma diversidade de mercados que exige uma gestão, ainda mais, focada na excelência dos produtos adquiridos e nos serviços prestados com o intuito de criar cada vez mais valor para o cliente.

Quantidade adquirida por origem do fornecedor em 2021



Quantidade adquirida por origem do fornecedor em 2022



Em 2022, 79% das compras do Grupo Ramada ocorreram no Mercado Externo, sendo que 72% dessas compras ocorreram na Europa.

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

As compras do Grupo Ramada em Portugal significam uma menor distância percorrida pelos materiais com vantagens ambientais significativas, dada a menor emissão de gases com efeito de estufa e outros poluentes. Uma opção também relevante do ponto de vista social, dado que as compras nacionais são uma importante forma de apoiar a economia e as comunidades locais, promovendo o desenvolvimento das mesmas.

O Grupo Ramada, na relação com os seus parceiros comerciais, advoga um modelo de gestão assente na transparência e na igualdade de oportunidades, resultando em parcerias de longa data. Um fator potenciador de estabilidade no âmbito do processo comercial.

A metodologia do Grupo para avaliar e gerir os riscos na cadeia de fornecimento engloba as seguintes fases: Pré-Qualificação, Qualificação e Avaliação. O processo de aquisição de produtos inclui a avaliação de padrões de qualidade, prazos de entrega e índices de responsabilidade social e ambiental. Os fornecedores de produtos adquiridos para transformação e/ou comercialização são avaliados anualmente, de acordo com a análise da conjugação de quatro indicadores. Esta conjugação resulta na classificação traduzida pelo Índice do Fornecedor (IF):

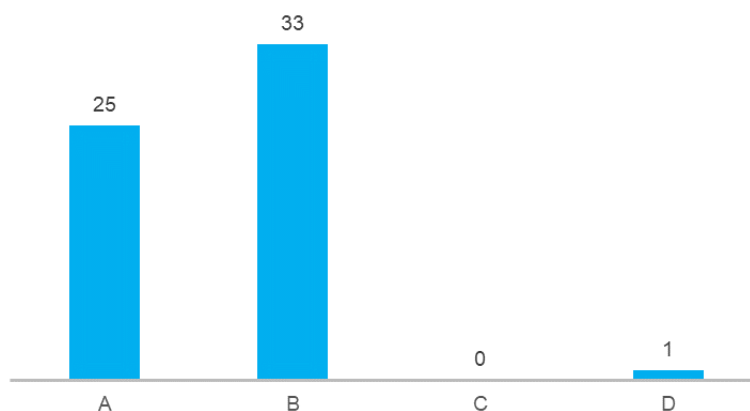
- IQ – Índice de Qualidade dos Fornecimentos;
- IPA – Índice de Prazo de Fornecimentos;
- IX – Índice de Flexibilidade do Fornecedor;
- IQAS – Índice do Sistema de Gestão da Qualidade, do Ambiente, da Segurança e da Saúde no Trabalho (QAS).

A execução do Sistema de Gestão Integrado de Qualidade e Ambiente permite conhecer o desempenho dos fornecedores ao nível da qualidade, do ambiente - focando produtos químicos, água e efluentes, energia, resíduos, emissões e ruído - e da saúde e segurança no trabalho, aferindo os serviços, a sinistralidade e o controlo operacional.

Ciente da importância de integrar práticas de responsabilidade social e ambiental na cadeia de valor é objetivo do Grupo incluir mais requisitos de sustentabilidade no processo de gestão de fornecedores, assim como mecanismos de medição de impactes sociais, energéticos e de transporte no processo de avaliação de desempenho desses fornecedores.

Em 2022, 25 fornecedores obtiveram classificação A, 33 fornecedores obtiveram classificação B e 1 fornecedor obteve classificação D.

#### Avaliação fornecedores



A – Apto - Sem Limitações, B – Apto – Aceitável com acompanhamento interno, C – Insuficiente – Aceite sob reserva, D – Excluído – Procura Fornecedor Alternativo



## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

Relativamente à cadeia de fornecimento do aço, este é totalmente certificado e provém maioritariamente do espaço europeu, onde, à partida, não se anteveem falhas grosseiras relativas à salvaguarda dos direitos fundamentais. A certificação do aço pode ser solicitada quando surgem dúvidas relativamente à salvaguarda de adequadas condições de respeito pelos direitos humanos ou laborais e, também, para questões do foro ambiental, como por exemplo níveis de radiação. Adicionalmente, o facto de o aço consumido resultar principalmente da reciclagem de sucata de aço, alivia algumas preocupações relacionadas com a cadeia de fornecimento. Desta forma, não existem tantos riscos sociais e ambientais ligados à compra desta matéria-prima.

### Clientes

Com clientes em 24 países, o Grupo Ramada concentrou as vendas de 2022 maioritariamente no mercado interno (68,2%), valor superior ao de 2021 (67,5%).

#### América do Norte

Estados Unidos da América

#### América do Sul

Brasil  
Chile  
Uruguai  
Equador



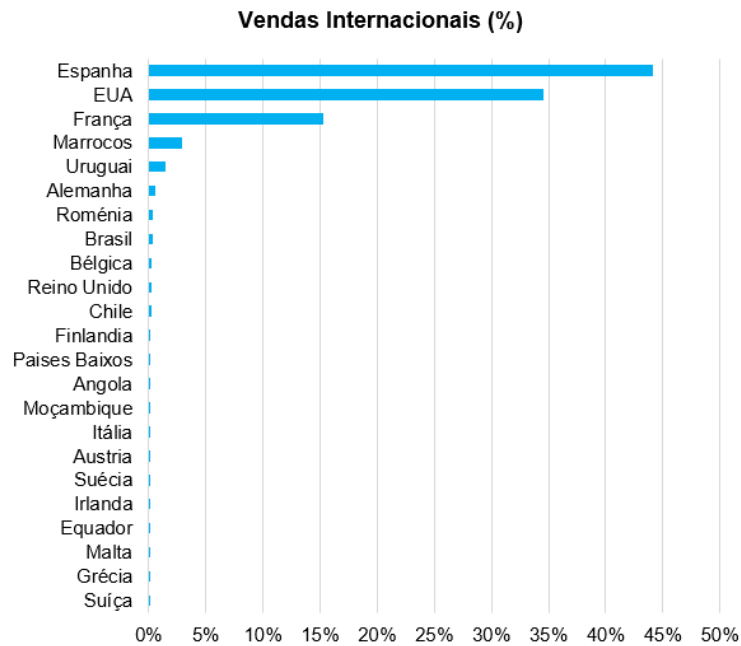
#### Europa

Áustria  
Suécia  
Suíça  
Alemanha  
Bélgica  
Espanha  
França  
Grécia  
Irlanda  
Itália  
Malta  
Finlândia  
Portugal  
Reino Unido  
Países Baixos  
Roménia

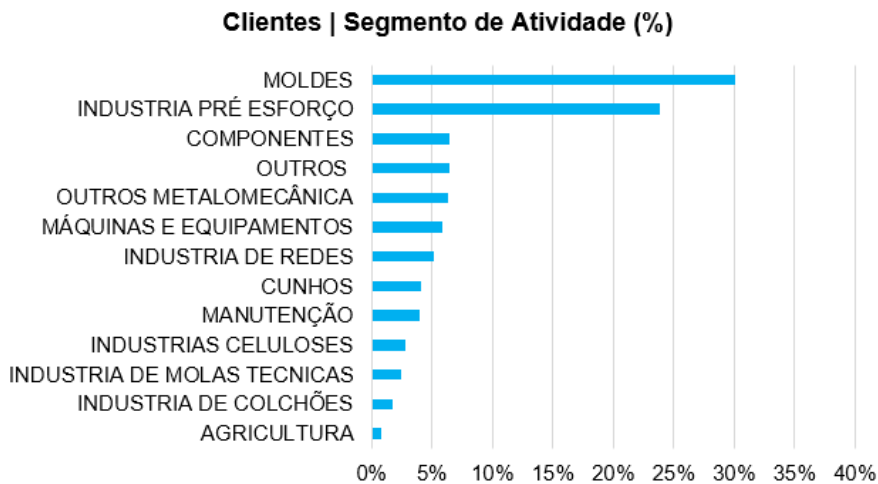
#### África

Angola  
Moçambique  
Marrocos

Ao nível do mercado externo, Espanha e EUA ocupam uma posição de destaque, seguindo-se França, Marrocos e Uruguai.



Os Moldes mantêm, à semelhança de 2021, o protagonismo no segmento de atividade dos clientes (30,1%).



**Academia Ramada**

Perante um mercado cada vez mais global e competitivo, o Grupo Ramada continua a centrar atenções no cliente, aliando a qualidade do produto à excelência do serviço, cada vez mais próximo e personalizado. Nesse sentido, em 2022, os gestores de produto realizaram dez formações gratuitas junto dos clientes, assentes em temas técnicos, essenciais ao cumprimento da sua atividade.



### Formação a clientes do Grupo Ramada

- Seleção de Aços e Aplicabilidade
- Mecanismos de Falha
- Apresentação e Aplicabilidade de Gammas Premium de Aços
- Tratamentos Térmicos

### Representação Internacional

A presença e participação em feiras e certames é, para o Grupo Ramada, uma oportunidade de *networking* e acompanhamento das tendências e dos desafios, atuais e futuros, do negócio.



Em 2022, participou na **Stainless Steel World Conference Exhibition**, uma conferência dedicada ao aço inoxidável com uma ampla diversidade de produtos, materiais e tecnologias, possibilitando uma importante troca de conhecimentos e experiência.

### Compromissos e Iniciativas

Com foco na continuidade do desenvolvimento técnico e empresarial, o Grupo Ramada integra diversas entidades e associações.

#### Ramada Aços

- AIDA CCI - Câmara de Comércio e Indústria do Distrito de Aveiro
- Associação Pool-Net- Portuguese Tooling & Plastics Network
- SPM - Sociedade Portuguesa de Materiais
- Cefamol - Associação Nacional da Indústria de Moldes
- GS1 Portugal | CODIPOR - Associação Portuguesa de Identificação e Codificação de Produtos
- AIMMAP - Associação dos Industriais Metalúrgicos Metalomecânicos e Afins de Portugal

#### Socitrel

- ATP - Associação dos Trefiladores de Portugal
- AEP - Associação Empresarial de Portugal
- APGEI - Associação Portuguesa de Gestão e Engenharia Industrial
- APQ - Associação Portuguesa para a Qualidade
- AIMMAP - Associação dos Industriais Metalúrgicos Metalomecânicos e Afins de Portugal
- ESIS/ATA – European Stress Information/ Asociación de Trefiladores del Acero

## Ramada Investimentos e Indústria

- APGEI - Associação Portuguesa de Gestão e Engenharia Industrial

## CAPITAL AMBIENTAL

O Grupo Ramada desenvolve a sua atividade procurando reduzir os impactos das operações através da incorporação de práticas de melhoria do desempenho ambiental nas suas diversas atividades. O Grupo tem estabelecidos, ao nível ambiental, os seguintes princípios comuns:

- Proteger o meio ambiente com a prevenção ou mitigação dos impactos ambientais negativos;
- Mitigar os potenciais efeitos adversos das condições ambientais;
- Melhorar o desempenho ambiental;
- Potenciar projetos com benefícios financeiros e operacionais que resultem na implementação de alternativas e melhorias ambientais;
- Controlar ou influenciar o modo como os produtos e serviços do Grupo são projetados, fabricados, distribuídos, consumidos e descartados, utilizando uma perspetiva de ciclo de vida.

No sentido de garantir que estão implementados os processos necessários para a correta gestão dos impactos ambientais, a Ramada Aços e a Socitrel estão certificadas pela ISO 14001. Em 2022 verificou-se, de resto, um aumento do número de verificações de Ambiente em todos os setores e instalações.

No âmbito desta certificação foram, também, desenvolvidas ações de sensibilização para os colaboradores sobre a Política de Qualidade, Ambiente e Saúde e Segurança no Trabalho, assim como outros aspetos significativos da atividade das empresas e respetivos impactos, algo que se revela fundamental para melhor gerir o tema do ambiente internamente.

### Riscos e Oportunidades

Nos últimos anos, tem surgido um forte aumento dos esforços mundiais no combate às alterações climáticas e na minimização e mitigação dos respetivos potenciais impactos. Espera-se que o setor industrial venha a desempenhar um papel crucial na descarbonização da sociedade e no limite do aumento da temperatura global a 1,5°C face aos níveis pré-industriais, uma vez que este setor é responsável por uma grande parte das emissões de gases com efeito de estufa (GEE). De notar que já existem, e vão surgindo, no mercado mecanismos chave para reduzir as emissões de GEE no setor industrial, como a adoção de fontes de energia renovável, a melhoria da eficiência energética das instalações industriais, o uso de matérias-primas sustentáveis, a implementação de sistemas de gestão ambiental que permitem identificar áreas de melhoria e definir planos de transição para reduzir emissões.

Dada a urgência da temática das alterações climáticas e dos potenciais impactos que estas podem vir a ter no negócio, o processo de gestão de risco tem vindo a ganhar uma maior importância, correspondendo a um processo multidisciplinar que integra o dia-a-dia das organizações, através da identificação, avaliação e monitorização de riscos.



## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

É, pois, neste contexto que o Grupo Ramada procura ter uma visão abrangente sobre os principais riscos ambientais, identificando-os na Matriz de Identificação de Aspectos Ambientais, nas Avaliações de Impactes Ambientais e de acordo com uma análise SWOT global da área.

Deste modo, o Grupo Ramada procura ter uma visão abrangente sobre os principais riscos e oportunidades, relacionados com o ambiente, tanto ao nível estratégico, financeiro e operacional.

Na tabela abaixo encontram-se identificados os principais riscos e oportunidades relacionados com o ambiente.

 <b>Riscos</b>	Situações legais em regularização.
	Mudança de pessoas.
	Ausência de dados que permitam uma distribuição com rigor dos consumos de água pelos utilizadores no complexo industrial em Ovar.
	Acompanhamento distante das filiais, Universal Afir e Planfuro Global.
 <b>Oportunidades</b>	Oferta de soluções de valorização do mercado para os resíduos gerados no Grupo.
	Desmaterialização dos procedimentos de desclassificação de resíduos e redução da taxa associada.
	Comunidade variada de fornecedores.
	Investimento em tecnologia (parque solar, fornos de cementação), contribuindo para a redução da pegada carbónica.
	Certificação Ambiental na Universal Afir e Planfuro Global, em desenvolvimento.

## Emissões GEE

Dado o contexto atual, com a urgência em termos de ação climática face ao cumprimento do compromisso global estabelecido pelo Acordo de Paris e reforçado pelo Pacto de Glasgow, de limitar o aumento da temperatura média global a 1,5°C, o Grupo Ramada reconhece o importante papel do setor industrial na obtenção de uma economia de baixo carbono. O Grupo Ramada tem vindo, por isso, a apostar nas energias renováveis, no aumento da eficiência de processos, na implementação e promoção de práticas mais sustentáveis ao longo da cadeia de fornecimento e na introdução no mercado de aços com produção totalmente verde.

O Grupo encontra-se a realizar o inventário das suas emissões de gases com efeito estufa (GEE) para o ano de referência 2021, Âmbito 1 (emissões resultantes de fontes detidas ou controladas pela organização) e Âmbito 2 (emissões provenientes da produção de eletricidade, vapor ou calor/frio comprados pela organização). No Grupo Ramada, no âmbito das emissões de GEE, as mais relevantes decorrem dos consumos energéticos relativos aos fornos de tratamento térmicos, à produção de estirados e de ferramentas industriais.

Em 2020 realizou-se a monitorização das chaminés na Ramada Aços, que decorre a cada cinco anos, não tendo existido quaisquer registos de terem sido ultrapassados os valores limite de emissão. O Grupo Ramada procura minimizar as emissões de GEE e reduzir os seus impactos através de medidas de controlo, de que são exemplo a monitorização periódica de todas as fontes fixas de emissão, os sistemas de filtragem das chaminés, a manutenção preventiva em todos os equipamentos associados às fontes fixas, a manutenção preventiva anual e a realização de verificações aos gases fluorados com efeito de estufa (GFEE) e ozono

## Relatório e Contas 2022

## Relatório de Sustentabilidade

*depleting substances* (ODS) em todos os equipamentos fixos de refrigeração, ar condicionado e bombas de calor.

O Grupo Ramada está empenhado em aumentar o consumo de energia renovável através do investimento direto em projetos fotovoltaicos. Com um investimento total em 2022 de 540.000 Euros, o Grupo decidiu investir numa Central Fotovoltaica de Autoconsumo (Ramada Solar), que permitirá instalar até 2,5 Megawatt até final de 2023. Está prevista a instalação de mais dois parques solares por parte da Ramada Aços e da Planfuro, que deverão alcançar cerca de 600 Kilowatt de potência instalada.

O Grupo pretende acompanhar a evolução da tecnologia solar e investigar a possibilidade de instalação de uma maior capacidade de produção para acumulação em baterias do excedente para o consumo noturno e carregamento de viaturas elétricas ou híbridas dos colaboradores.

Paralelamente, o Grupo Ramada aposta na sensibilização dos colaboradores para este temas e na substituição progressiva da frota automóvel por veículos híbridos *plug-in* com a instalação de postos de carregamento.

O caminho para uma produção livre de combustíveis fósseis e neutralidade carbónica é um objetivo a alcançar até 2030 pela **Uddeholm, a marca representada em exclusivo pela Ramada Aços em Portugal**. Atualmente, 100% da eletricidade na Uddeholm é verde, 75% dos transportes internos da Uddeholm circulam com zero emissões de CO<sub>2</sub> e 100% das águas de arrefecimento são devolvidas à natureza.

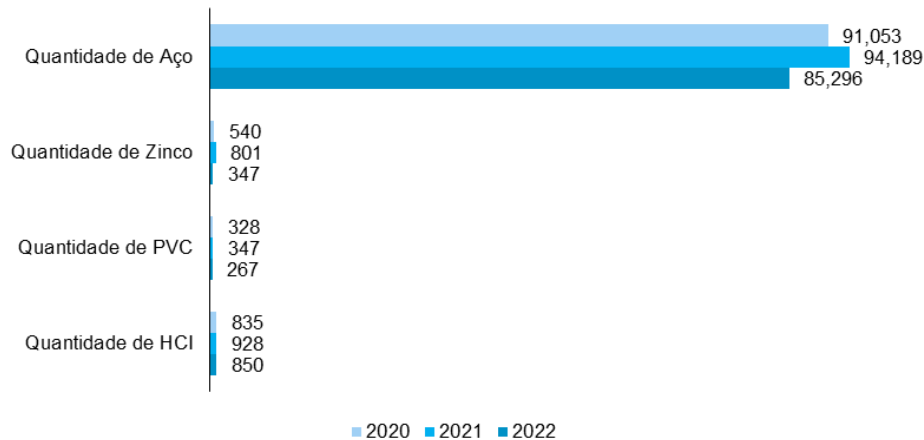
## Eficiência do Consumo

### Matérias-primas

No âmbito das atividades do Grupo Ramada, o aço representa cerca de 98% das matérias-primas processadas. Ao nível dos processos de produção dos fornecedores do Grupo, constata-se que, cada vez mais, a dependência da produção por minério de ferro (alto forno) está a diminuir, sendo substituída por produção a partir da sucata (forno elétrico), que beneficia de um processo de fabrico mais limpo e económico. Em termos ambientais, este processo permite a reciclagem da sucata existente no mercado e a racionalização da energia. Em 2022, a reciclagem de sucata representou, aliás, mais de metade do aço consumido (58%) pelo Grupo.

Em consequência da guerra na Ucrânia, que originou a escassez de matéria-prima no fornecimento de alguns materiais específicos, o Grupo Ramada foi forçado a recorrer a alternativas não habituais para garantir a continuidade da atividade produtiva. Registou-se, assim, uma redução de 10% no total de materiais consumidos, tendo sido consumidas 86.760 toneladas em 2022 e 96.265 em 2021. Esta redução no consumo registou-se em todas as categorias de materiais, com maior expressão percentual no consumo de zinco.

**Matérias-primas consumidas**



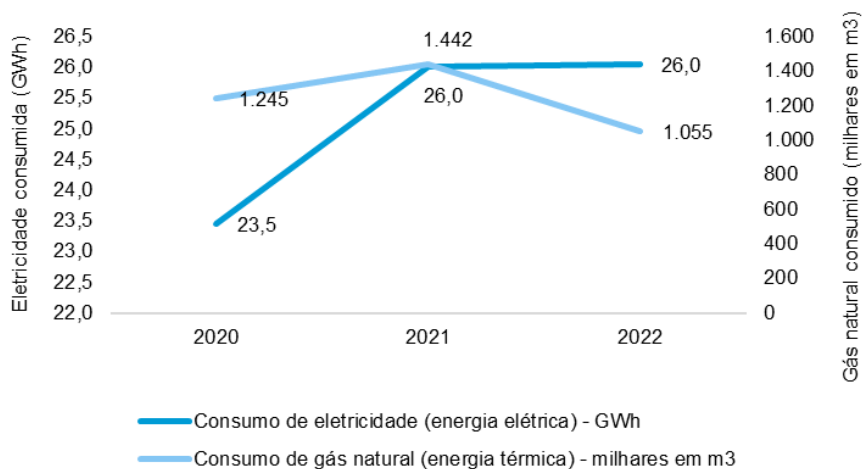
**Energia**

As atividades de produção representam o impacto mais significativo no total do consumo energético do Grupo, pelo que tem sido feita uma aposta na melhoria da eficiência a este nível.

O Grupo Ramada realizou, em 2022, uma Auditoria Energética Externa na instalação de Ovar, possibilitando o entendimento do consumo energético, bem como a identificação de oportunidades de economia nos respetivos consumos, tendo sido fornecidas orientações relativamente a melhorias a implementar na eficiência produtiva.

Em 2022 registou-se um aumento no consumo de energia elétrica de 0,14% em comparação com 2021, tendo sido registado um consumo de 26 GWh, e um decréscimo no consumo de energia térmica de 27%, com um consumo de 1.054.551 m<sup>3</sup>. O aumento no consumo da energia elétrica é explicado essencialmente pelo incremento da atividade na filial da Marinha Grande da Ramada Aços com o funcionamento em pleno do Centro de Serviços de Maquinagem.

**Consumo de Energia**





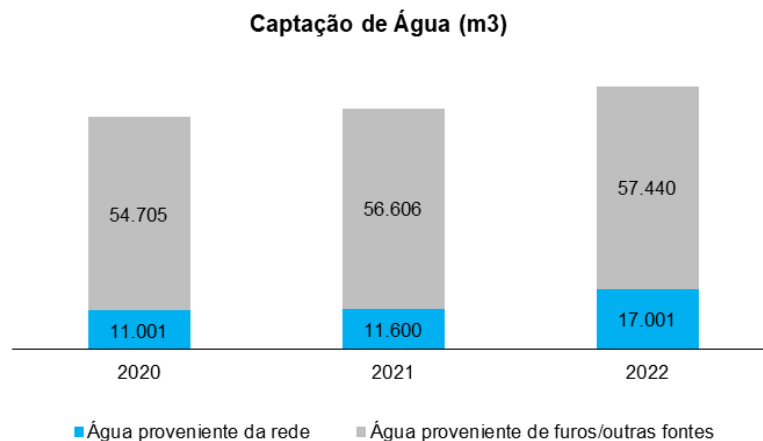
## Água

O Grupo Ramada promove uma utilização eficiente e responsável da água ao longo das suas operações, através da monitorização dos respetivos consumos e salvaguardando a qualidade e a disponibilidade nos ecossistemas.

No Grupo Ramada, 23% do total de água captada é proveniente da rede e os restantes 77% são provenientes de furos ou outras fontes, o que exige uma maior responsabilidade na gestão deste recurso e a necessidade de dar cumprimento às condições gerais e específicas previstas na Autorização de Utilização dos Recursos Hídricos, na Licença Ambiental e na Licença de Exploração emitidas pelas entidades competentes. No âmbito da gestão eficiente e responsável, o Grupo apresenta, como principais mecanismos de controlo, Planos de Monitorização e a Matriz de Identificação de Aspetos Ambientais e Avaliação de Impactes Ambientais.

No Grupo Ramada existem sete captações subterrâneas, a partir das quais é feita a extração da água para o processo industrial. Relativamente aos efluentes industriais, 50% dos efluentes da Socitrel foram tratados em ETARI própria, revelando uma gestão adequada deste recurso. Os efluentes, após tratamento, são monitorizados através da realização de um controlo sistemático e periódico dos pontos de rejeição de águas residuais.

Em 2022 registou-se um aumento de 9% no total de água captada face a 2021, tendo sido captado um total de 74.441 m<sup>3</sup>. O aumento face a 2021 resultou de, por um lado, o período de seca que se fez sentir em 2022 e que impossibilitou a utilização em pleno das captações subterrâneas, aumentando a necessidade de captação de água via rede pública; e, por outro, o incremento de atividade e de colaboradores na filial da Marinha Grande, a par da reabertura dos balneários em Ovar após a conclusão da remodelação.



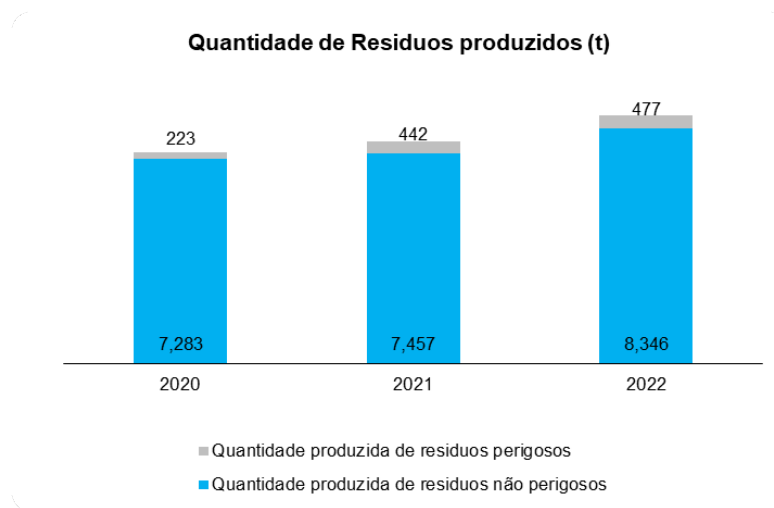
O Grupo Ramada está empenhado em gerar o menor impacto negativo possível, mitigando os impactos produzidos sobre o meio ambiente e promovendo a melhoria contínua dos processos e práticas. Nesse sentido, têm sido implementadas diversas medidas, tais como otimização de sistemas de refrigeração, substituição de torres de refrigeração, reutilização de água da ETARI para banhos de lavagem da decapagem química e ações de sensibilização para os desperdícios de água em zonas sociais.

## Gestão de Resíduos

No Grupo Ramada, os volumes de resíduos produzidos são monitorizados anualmente e encaminhados para um operador licenciado. O Grupo privilegia e aposta na reutilização e reciclagem em detrimento do envio para aterro ou destino final.

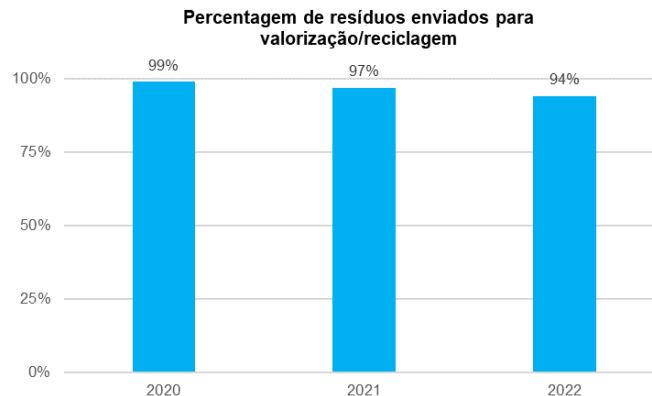
Uma oportunidade identificada, inerente ao negócio do Grupo, é o desenvolvimento de soluções de valorização do mercado para os resíduos gerados, permitindo que esses materiais possam ser aproveitados na forma de subprodutos e matéria-prima de outra indústria.

Uma gestão eficiente dos resíduos começa na sensibilização dos colaboradores, na implementação de melhorias na separação de resíduos e na correta utilização do absorvente de derrames, disponível em todos os setores e instalações do Grupo. Neste âmbito, foram implementadas as seguintes iniciativas: formação interna referente a Separação de Resíduos e ao Modo de Atuação em caso de incidente ambiental, Formação Inicial de Ambiente, Simulacros Ambientais e Auditorias Operacionais mensais.



**61% dos resíduos produzidos são aparas e limalhas de aço.**

Em 2022 foram produzidas 8.823 toneladas de resíduos, um aumento de 12% face a 2021, sendo que 95% corresponde a Resíduos Não Perigosos e, aproximadamente, 5% corresponde a Resíduos Perigosos.



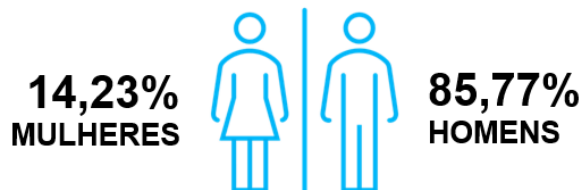
Em 2022, a percentagem de valorização de resíduos foi de 94%. Verificou-se uma ligeira diminuição na percentagem de valorização face ao ano anterior que se deve essencialmente à falta de soluções de valorização das lamas de tratamento físico-químico na Socitrel. A Socitrel continua empenhada em encontrar soluções de valorização para os resíduos produzidos e mantém, no seu sistema de gestão integrado, como indicador o índice verde cuja meta para 2023 é 90% de valorização dos resíduos produzidos.

## CAPITAL HUMANO

### As Nossas Pessoas

Para o Grupo Ramada, os colaboradores são o seu principal ativo e um fator essencial para continuidade do seu sucesso no mercado em que opera.

Como tal, procura proporcionar aos seus 485 colaboradores um ambiente de trabalho inclusivo, seguro, promotor da capacitação e do desenvolvimento pessoal, envolto numa cultura de proximidade e valorização.



No final de 2022, as mulheres constituíam 14% dos colaboradores do Grupo Ramada, mais 15% do que em 2021, sendo que, entre a totalidade dos colaboradores, 60% tem menos de 44 anos e 17% possui uma formação académica superior.

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

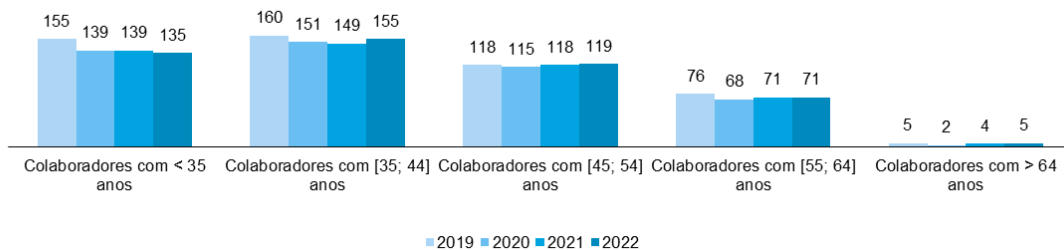


Dado o nível de escolaridade predominante, o Grupo Ramada incentiva à educação atribuindo, anualmente, diversos subsídios de estudo e bolsas de mérito e excelência a colaboradores e familiares, promovendo o seu desenvolvimento contínuo.

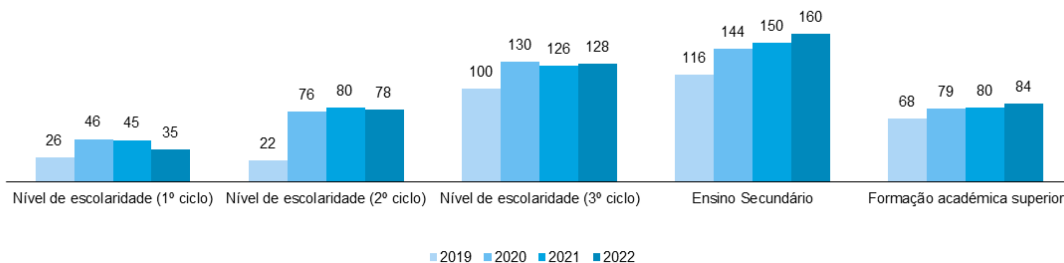
O Conselho de Administração da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. é composto por 6 elementos, todos de idade superior a 50 anos.



**Colaboradores por faixa etária**



**Colaboradores por nível de escolaridade**





## Igualdade de Oportunidades e Diversidade

O respeito pela dignidade humana é um valor inquestionável e intransmissível para o Grupo Ramada, patente, também, na identificação da Igualdade de Oportunidades e Diversidade como tema material. Nesse sentido, a organização preocupa-se em promover a igualdade de oportunidades e a adoção de práticas, processos e procedimentos que repudiam a discriminação e quaisquer tratamentos diferenciados em função de ascendência, idade, sexo, orientação sexual, identidade de género, estado civil, situação familiar, situação económica, instrução, origem ou condição social, património genético, capacidade de trabalho reduzida, deficiência, doença crónica, nacionalidade, origem étnica ou raça, território de origem, língua, religião, convicções políticas ou ideológicas e filiação sindical.

A gestão do talento no Grupo Ramada foca-se nas competências e aptidões de todos os seus colaboradores, sem discriminação, pois reconhece-os como um elemento-chave para o seu sucesso. Deste modo, para além de potenciar a atração e retenção de talento, promove, também, uma conduta de excelência através da capacitação e desenvolvimento dos seus colaboradores para que consigam dar resposta aos desafios atuais e futuros. A área de recursos humanos é, por isso, fundamental neste processo, garantindo o cumprimento dos direitos humanos e restantes requisitos legais, a par das Convenções da Organização Internacional do Trabalho.

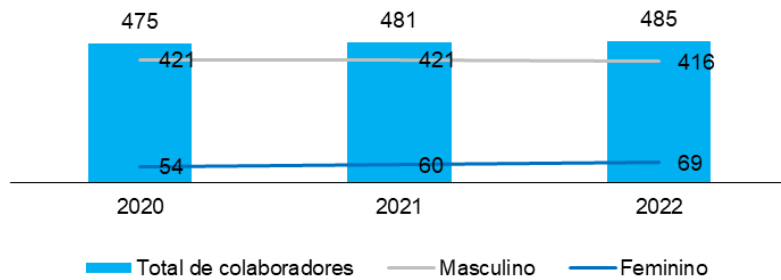
No domínio da diversidade, o Conselho de Administração do Grupo Ramada atua em dois eixos de relevo:

 <b>Recursos Humanos</b>	 <b>Áreas Operacionais</b>
<p>Para que:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>As políticas de progressão na carreira, avaliação de desempenho e revisões salariais sejam definidas com base nas preocupações de promoção da diversidade;</li> <li>Nos processos de recrutamento, procurem promover essa diversidade, apresentando sempre listas de potenciais trabalhadores a recrutar suficientemente representativas de ambos os géneros.</li> </ol>	<p>Para que:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>As equipas multidisciplinares formadas no âmbito dos mais variados projetos sejam constituídas sempre com base na preocupação de uma representatividade equilibrada.</li> </ol>

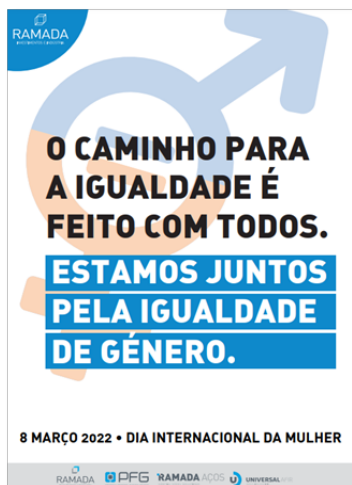
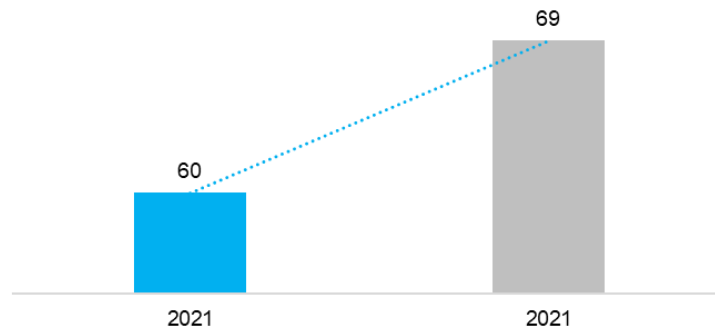
Espelhando a importância que o Grupo Ramada atribui ao princípio da Igualdade, todos os anos é preparado e apresentado o Plano para a Igualdade de Género, com vista a contribuir para a promoção de equipas mais dinâmicas, produtivas e equilibradas. Não obstante, o Grupo continua a trabalhar com o objetivo de reduzir o *gap* de género.

Em 2022, observou-se um aumento de 15% de mulheres no Grupo Ramada, face a 2021.

### Colaboradores do Grupo Ramada



### Evolução do Número de Mulheres



Em 2022, o Grupo Ramada celebrou o Dia do Orgulho LGBT e o Dia Internacional da Mulher.

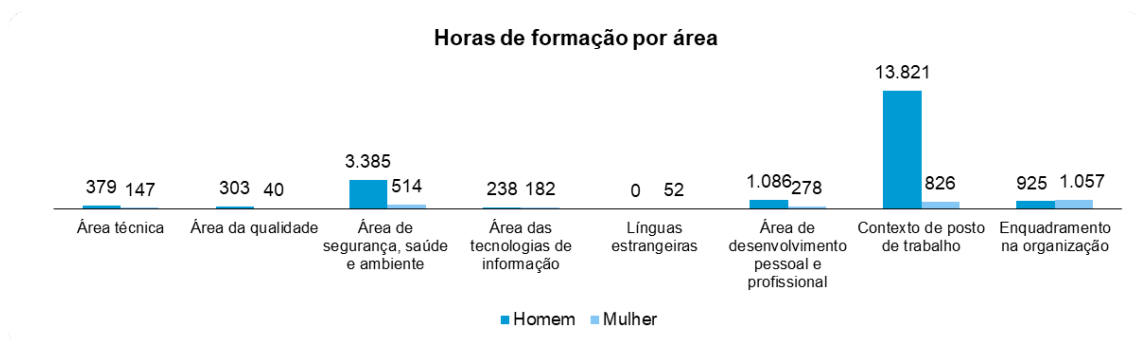
Sob o mote “O caminho é feito com todos”, no Dia da Mulher o Grupo lançou a comunicação “O caminho para a igualdade é feito com todos. Estamos juntos pela igualdade de género”, de modo a sensibilizar para o tema através de várias mensagens sobre a realidade vivida em Portugal.

## Formação e Desenvolvimento

O Grupo Ramada opera num setor em que a experiência e o conhecimento técnico são fundamentais. Como tal, investe na formação contínua, tema material para o Grupo, e na avaliação de desempenho dos seus colaboradores, para que sejam o motor de crescimento do negócio. Em 2022, resultado desse investimento, foram asseguradas mais de 23.000 horas de formação em diversas áreas, destacando a ação em Contexto de Posto de Trabalho que representou 63%.

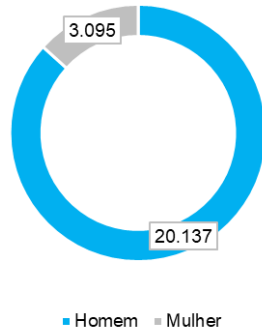


O Grupo Ramada implementa mecanismos específicos para garantir que são desenvolvidas formações ao longo do ano, nomeadamente através do Plano de Formação Anual, que integra objetivos para a eficácia das formações e o cumprimento do plano, desenhado com base no levantamento das necessidades formativas para as diferentes áreas e apoiado por um *software* de gestão de formação.

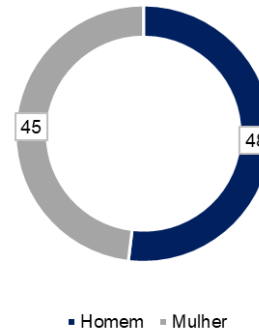







Total de horas de formação por género



Média de horas de formação por género



Em 2022, o Grupo Ramada desenvolveu três grandes iniciativas no âmbito da formação dos colaboradores:

 <b>Formação em Cultura de Segurança</b>	 <b>Formação contínua em metodologias Kaizen</b>	 <b>Implementação do software de gestão da formação</b>
<p>Programa implementado em todo o Grupo, ao longo do ano, que visa alertar para a segurança como responsabilidade de todos.</p> <p>A eficácia do programa será medida pelo número de ações corretivas apresentadas pelas equipas, pela redução do número de incidentes e acidentes, pela diminuição do índice de gravidade, entre outros.</p>	<p>A metodologia <i>Kaizen</i>, implementada na organização desde 2021, pretende criar uma cultura de melhoria contínua, análise e resolução de problemas e desenvolvimento de processos e metodologias de organização e produção.</p> <p>O Grupo Ramada já finalizou vários projetos, tendo outros em curso, sobretudo nas áreas Industrial, Tratamentos Térmicos e Ferramentas Industriais.</p>	<p>O <i>software cloud-based Bizneo</i> foi implementado em novembro de 2022 e tem como objetivo criar um espaço de permanente comunicação entre a organização das ações formativas e as equipas, tornando o processo de avaliação mais claro e simplificado com potencial para criar um esquema de avaliação para cada colaborador.</p> <p>O <i>software</i> permite: criar catálogos de formação, aos quais os colaboradores podem aceder e solicitar inscrição; validação por parte das chefias; avaliação da formação e da sua eficácia (através de um questionário ao formador, formando e chefia); obter uma visão global sobre o percurso formativo dos colaboradores.</p>

No domínio da avaliação de desempenho, a organização adota uma perspetiva direcionada para o futuro, em que os colaboradores são avaliados anualmente, em dois momentos distintos (autoavaliação e avaliação pela chefia), tendo em consideração as suas funções, metas e resultados a alcançar e o potencial de desenvolvimento. O Grupo Ramada implementa, ainda, um Plano de Desenvolvimento Pessoal (PDI) para os colaboradores cujo desempenho se verificou abaixo do esperado, visando a melhoria da sua produtividade e qualidade de trabalho. Desta forma, a organização procura fomentar o crescimento e o desenvolvimento dos seus colaboradores, salientando a sua importância dentro do Grupo Ramada e no mercado de




trabalho através de: maior polivalência, confiança e conhecimento; evolução positiva na qualidade e quantidade do trabalho; e melhoria da organização, planeamento diário e trabalho em equipa. O PDI é, ainda, facultativo para todos os colaboradores que se proponham, ou sejam propostos pelos seus *line managers*, a melhorar áreas específicas de conhecimento ou para avançar na sua escolaridade ou educação superior.

**99 %** dos colaboradores abrangidos pela avaliação de desempenho em 2022

A **Socitrel** implementa um Plano de Formação Anual, a par da Avaliação Comportamental e de Desempenho, de carácter trimestral para a generalidade dos colaboradores de chão de fábrica (até ao nível *team leaders*) e anual para os restantes colaboradores efetivos. Em 2022, o plano de formação teve uma execução de cerca de 80% das ações previstas.

## Bem-estar, saúde e segurança

O setor de atividade em que atua o Grupo Ramada exige um cuidado acrescido com o bem-estar, a saúde e a segurança dos seus colaboradores, motivo pelo qual este tema é considerado material para a organização. Atendendo a esta preocupação, e com vista a manter um ambiente seguro e saudável para todos e a aumentar a consciencialização face à saúde e à segurança no trabalho, o Grupo desenvolve diversos mecanismos e iniciativas.

 <p><b>Sistema de Gestão da Segurança e Saúde Ocupacional</b> (certificação pela ISO 45001)</p>	 <p><b>Comissão de Acompanhamento e Receção do Acidentado</b></p>	 <p><b>Serviços de medicina, enfermagem e fisioterapia</b></p>
<p>A certificação da Ramada Aços e da Socitrel pela ISO 45001 visa otimizar a gestão de perigos, riscos e oportunidades associadas com a saúde e segurança dos colaboradores e a definição de controlos de redução dos riscos e acidentes no trabalho. O sistema considera as expectativas dos colaboradores e os principais aspetos que podem afetar, de forma positiva ou negativa, a sua saúde ou segurança.</p> <p>A certificação das restantes empresas do Grupo, processo atualmente em desenvolvimento, será fundamental para, no futuro, consolidar o desempenho do Grupo nesta matéria.</p>	<p>Promove reuniões para discutir e reavaliar os riscos nos postos de trabalho sempre que uma ocorrência é registada, sendo definidas e implementadas medidas corretivas e de melhoria. Todos os colaboradores podem comunicar situações perigosas e sugerir melhorias, sem receio de eventuais represálias, de modo a potenciar a implementação de medidas preventivas e ações corretivas.</p>	<p>Os colaboradores têm ao dispor vários serviços gratuitos, assegurados por profissionais qualificados, promovendo a sua saúde e bem-estar.</p>

 Auditorias operacionais

O Grupo Ramada realiza auditorias operacionais mensais, através da aplicação "Ramada Aços", e trimestrais nos diversos setores com emissão de relatórios.

Em 2022 observou-se um aumento do número de verificações em matéria de Saúde e Segurança no Trabalho, efetuadas pela Gestão de Topo da Ramada Aços e pelo Departamento de Qualidade, Ambiente e Segurança.

 Cartão *Kamishibai*

No âmbito da metodologia *Lean*, o cartão *Kamishibai* é uma ferramenta de gestão de controlo visual para auxiliar a realização de auditorias operacionais.

A Ramada Aços implementou o cartão *Kamishibai* em todos os seus setores e instalações.

 Matriz de Identificação de Perigos e Avaliação de Riscos

O Grupo desenvolveu uma matriz que permite identificar perigos e avaliar riscos, ajustada aos objetivos gerais, contexto, necessidades e expectativas das partes interessadas.

 Projetos "Comportamentos Seguros"

A Ramada Aços lançou o projeto "Comportamentos Seguros" com o objetivo de promover a segurança no local de trabalho e incentivar a adoção de comportamentos seguros para todas as pessoas da empresa. As *Safety Walks* e *Safety Talks* são exemplos de ações implementadas neste âmbito.

O projeto, com a duração de 18 meses, comporta 3 etapas: diagnóstico, formação e implementação de medidas. Numa fase inicial, pretende-se consciencializar os colaboradores para a mudança e dar a conhecer técnicas que cada pessoa pode adotar individualmente para eliminar ou reduzir a probabilidade de ocorrência de acidente.

Decorreram, em 2022, as primeiras sessões de formação que irão abranger a totalidade da empresa, de modo a potenciar, de forma transversal, a mudança de comportamentos.

Um projeto que visa contribuir para a diminuição do número de acidentes de trabalho no Grupo Ramada.



O Grupo Ramada implementou a iniciativa **“Maio, mês da saúde”**, de forma a promover a saúde dos colaboradores no local de trabalho, através de ações e campanhas de sensibilização e partilha de informação sobre comportamentos de risco, incentivando à adoção de um estilo de vida saudável:

- **Partida, largada, fugida!**

Nesta corrida, cada colaborador registou as suas passadas através de uma aplicação e, no final, o Grupo Ramada fez uma doação à Cruz Vermelha Portuguesa equivalente a 20% dos quilómetros realizados, tendo contado com 45 participantes.

- **O conhecimento como base**

Foram organizadas sessões abertas e em direto com especialistas sobre nutrição, cessação tabágica, prevenção de alcoolismo, alimentação, exercícios laborais e estilos de vida saudáveis.

- **Traz a saúde e o bem-estar para dentro de portas**

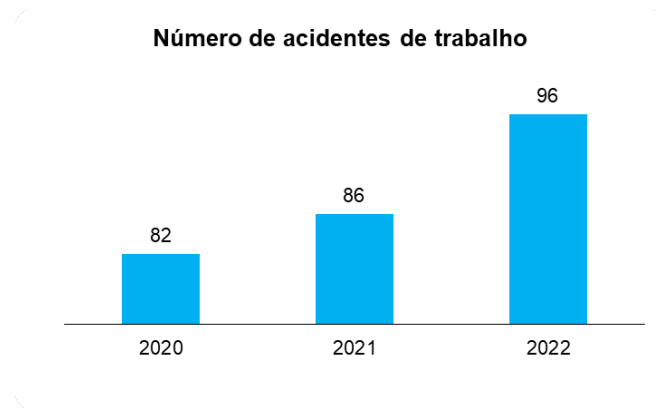
O Grupo Ramada disponibilizou uma banca de frutas e legumes no polo industrial de Ovar todas as sextas-feiras do mês de maio. Nas restantes localizações do Grupo, devido a questões logísticas, a organização optou por enviar um cesto de oferta de fruta para os colaboradores e promover o bem-estar através de mensagens rápidas de 15 minutos.

Em 2022, o Grupo realizou o evento **“Desafio de Segurança”** para celebrar a Semana Europeia de Saúde e Segurança no Trabalho. Foram apresentados desafios relacionados com o tema e premiados os participantes e os vencedores da melhor ideia de melhoria.



Na **Socitrel**, para além das formações em Segurança no Trabalho e dos serviços de medicina disponibilizados, são efetuadas avaliações nas áreas de ergonomia, contaminantes químicos, ruído e luminância.

Em 2022 foi, mais uma vez, atingido o objetivo de zero fatalidades como consequência de acidentes de trabalho. Contudo, o número de acidentes aumentou 12% face a 2021, tendo, ainda, decorrido um acidente de consequência grave.



	2021	2022
<b>Taxa de frequência de acidentes</b>	80,89	45,27
<b>Taxa de gravidade dos acidentes</b>	1,9	1,33
<b>Índice de acidentes de trabalho</b>	99,38	117,46

## **Benefícios, Compensações e Iniciativas**

Proporcionar um ambiente de trabalho saudável, seguro e motivador assume-se como uma das grandes prioridades do Grupo Ramada, consciente de que o seu capital humano tem sido fundamental para a concretização de uma estratégia de sucesso sustentado. Como tal, ao longo do ano, são disponibilizados benefícios e compensações e realizadas iniciativas que promovem o bem-estar, a saúde e a segurança de todos os colaboradores.

**Protocolos**

O Grupo Ramada tem estabelecido protocolos com entidades na área do desporto e do bem-estar, permitindo aos seus colaboradores o respetivo acesso com condições especiais. Uma medida que promove um estilo de vida saudável, assente na prática desportiva e em atividades de bem-estar com benefícios para o desenvolvimento pessoal e profissional.

**Seguro de saúde**

Os colaboradores do Grupo Ramada, com antiguidade superior a seis meses, possuem um seguro de saúde, extensível aos restantes membros do agregado familiar.

**Cartão presente**

Atribuição de um cartão, associado a uma rede de hipermercados, a cada colaborador com um montante base, ao qual acresce outro montante por cada dependente.

**“O meu dia Ramada”**

“O meu dia Ramada” é uma iniciativa que pretende promover a cultura do Grupo, interna e externamente, através da criação de vídeos que dão a conhecer o dia-a-dia dos seus colaboradores. Estes vídeos também são disponibilizados a empresas de recrutamento para que os potenciais candidatos possam conhecer, com maior detalhe, as funções a que se candidatam e tomar uma decisão mais informada.

**Newsletter + Ramada**

O Grupo Ramada conta com *newsletters* trimestrais que promovem uma partilha regular e consistente de projetos, iniciativas, estratégias e boas práticas.

**TimeWeb**

O Grupo Ramada continua a investir na melhoria das condições de trabalho e na simplificação de processos. Por isso, os seus colaboradores utilizam a nova versão do sistema de marcação de ponto *TimeWeb*, que disponibiliza um conjunto de funcionalidades como a Marcação de Férias e a justificação de Ausências por Gozo de "Descanso Compensatório".

### Concursos de fotografia de Natal e o Dia do Magusto

Estas iniciativas foram realizadas com o objetivo de tornar os dias dos colaboradores mais alegres, incentivando, ao mesmo tempo, a criatividade, partilha e companheirismo. A participação nestas iniciativas tem vindo a aumentar todos os anos.

Em 2022, no concurso de Natal, os colaboradores foram desafiados a puxar pela imaginação e a tirar uma fotografia do momento da entrega das prendas com um produto ou serviço da empresa.

No Magusto foram distribuídas castanhas aos colaboradores do polo industrial de Ovar, criando uma oportunidade de celebração e convívio, sendo que nas restantes filiais foram enviados cestos de castanhas.

### Fórum Ramada

No dia 23 de março decorreu a 1.ª edição do Fórum Ramada, que reuniu representantes da Ramada Aços, Ramada Investimentos e Indústria e Universal Afir. Com o objetivo de promover um ambiente de trabalho transparente e aberto ao diálogo e à colaboração, o Fórum Ramada é um encontro periódico que serve para identificar oportunidades de melhoria e debater temas relevantes para a organização.

Através de 22 representantes, os colaboradores tiveram a oportunidade de partilhar as suas ideias e sugestões no âmbito de uma iniciativa em que a crítica construtiva é utilizada como ferramenta para a melhoria contínua do Grupo.

Ao nível de benefícios, compensações e iniciativas, a **Socitrel** destaca a atribuição de Prémio de Assiduidade e Desempenho trimestral, Gratificações de Balanço, Fundo de Pensões e Seguro de Vida.



## VALORIZAR A COMUNIDADE

### Desenvolvimento e Apoio às Comunidades

O Grupo Ramada continua a prestar o seu apoio à comunidade, através da atribuição de donativos, monetários e em género, a várias entidades e iniciativas de cariz social.

No decorrer do ano 2022, o Grupo Ramada fez donativos a 33 instituições que prestam serviços à sociedade nas áreas da saúde, arte, desporto, acolhimento de crianças, apoio a idosos, imigrantes e pessoas com deficiência.



Face ao escalar da guerra na Ucrânia, o Grupo Ramada, em estreita articulação com o Município de Leiria, a Cruz Vermelha, a Cáritas e a Proteção Civil, realizou uma doação para a compra de medicamento e material médico.

A Planfuro Global reuniu bens direcionados para a ajuda humanitária com o contributo dos seus colaboradores: bens alimentares e de higiene, materiais para bebés e crianças e rações para animais.

## **SOBRE O RELATÓRIO**

### **Âmbito, Período e Estrutura de Reporte**

A Ramada Investimentos e Indústria, S.A. publica o seu segundo Relatório de Sustentabilidade, relativo ao desempenho no período compreendido entre 1 de janeiro de 2022 e 31 de dezembro de 2022, contando com periodicidade anual.

O Relatório apresenta informação consolidada da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. (Ramada Aços, S.A. | Universal Afir, S.A. | Planfuro Global, S.A. | F. Ramada II – Imobiliária, S.A. | Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.). O reporte de informação financeira do Grupo Ramada inclui, para além das empresas supracitadas, Socitrel Espana, S.A., Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda., Socitrel Solar, Unipessoal, Lda., Ramada Solar, Unipessoal, Lda. e FisioShare - Gestão de Clínicas, S.A..

### **Global Reporting Initiative (GRI)**

A Ramada Investimentos e Indústria, S.A. relatou em conformidade com os GRI Standards (vide Tabela GRI).

Sempre que possível e relevante foi apresentada informação relativa aos anos anteriores, no sentido de fornecer uma visão da evolução do seu desempenho em matéria de sustentabilidade.

### **Informação não financeira**

Conforme estipulado pela Diretiva 2014/95/UE do Parlamento Europeu e do Conselho, transposta para o ordenamento jurídico interno pelo Decreto-Lei n.º 89/2017 de 28 de julho, o Grupo deve prestar informação sobre matérias não financeiras. Tal informação deverá ser suficiente para uma compreensão da evolução, do desempenho, da posição e do impacto das suas atividades, referentes, no mínimo, às questões ambientais, sociais e relativas aos colaboradores, à igualdade entre mulheres e homens, à não discriminação, ao respeito dos direitos humanos, ao combate à corrupção e às tentativas de suborno.

A informação não financeira prevista no Decreto-Lei n.º 89/2017 referente ao período de 2022 está incluída no presente relatório, sendo que se encontra incluída no anexo Tabela de Correspondência com os requisitos definidos neste diploma.

### **Regulamento de Taxonomia da UE**

Este relatório é, ainda, preparado de acordo com os requisitos legais vertidos no Regulamento de Taxonomia da UE, nomeadamente a divulgação dos Indicadores Chave de Desempenho específicos sobre a elegibilidade e alinhamento das atividades ambientais.

### **Verificação Externa**

O presente Relatório não é sujeito a verificação por parte de entidade externa.

### **Contactos**

Para qualquer esclarecimento relacionado com o presente Relatório ou com a atuação da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. em matéria de sustentabilidade poderá contactar através do e-mail [sustentabilidade@ramadainvestimentos.pt](mailto:sustentabilidade@ramadainvestimentos.pt).

## INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

### GRI 2-7 Informação dos colaboradores

Informação dos Colaboradores			
	2022		
	Homens	Mulheres	Total
Colaboradores com contrato por tempo indeterminado	381	57	438
Colaboradores com contrato a termo	35	12	47
Estágios decorridos	2	0	2
Subcontratados	43	1	44
Período Integral (full-time)	415	67	482
Período Parcial (part-time)	1	2	3

### GRI 2-16 Comunicação de preocupações críticas ao mais alto órgão de *governance*

Comunicação de preocupações críticas ao mais alto órgão de <i>governance</i>	
	2022
Número de preocupações críticas registadas	0

### GRI 2-21 Rácio de Remuneração Total Anual<sup>1</sup>

Rácio da remuneração total anual		
	2021	2022
<b>Rácio de remuneração total anual do indivíduo mais bem pago da organização e remuneração total anual média dos colaboradores (excluindo o mais bem pago)</b>		
Grupo Ramada	8,2	8,9
<b>Rácio entre o aumento percentual na remuneração total anual do indivíduo mais bem pago da organização e o aumento percentual médio na remuneração total anual de todos os colaboradores (excluindo o mais bem pago)</b>		
Grupo Ramada		3,3

### GRI 2-27 Conformidade com leis e regulamentos

Conformidade com leis e regulamentos	
	2022
Número total de casos significativos de não conformidade com leis e regulamentos	0
Valor total de multas para casos de não conformidade significativos	0

<sup>1</sup> As empresas incluídas no cálculo do Rácio de Remuneração Total Anual são: Ramada Investimentos e Indústria, S.A.; Ramada Aços, S.A.; Planfuro Global, S.A.; Universal Afir, S.A.; F. Ramada II – Imobiliária, S.A.; Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A..

**GRI 2-30 Negociação coletiva**

Negociação Coletiva						
	2021			2022		
	Homens	Mulheres	Total	Homens	Mulheres	Total
Porcentagem de colaboradores sindicalizados	12,6 %	3,3 %	<b>7,9 %</b>	11,1 %	2,9 %	<b>9,9 %</b>

Todos os colaboradores estão abrangidos por acordos de negociação coletiva.

**GRI 401-1 Novas contratações e rotatividade**

Novas Contratações e Rotatividade						
	2021			2022		
	Homens	Mulheres	Total	Homens	Mulheres	Total
<b>N.º de admissões e saídas</b>						
<b>Colaboradores admitidos</b>	<b>62</b>	<b>9</b>	<b>71</b>	<b>44</b>	<b>12</b>	<b>56</b>
até 30 anos	34	1	<b>35</b>	21	7	<b>28</b>
30-50 anos	17	7	<b>24</b>	18	5	<b>23</b>
mais de 50 anos	11	1	<b>12</b>	5	1	<b>6</b>
<b>Colaboradores que saíram</b>	<b>62</b>	<b>4</b>	<b>66</b>	<b>45</b>	<b>3</b>	<b>48</b>
até 30 anos	19	0	<b>19</b>	21	1	<b>22</b>
30-50 anos	31	4	<b>35</b>	16	1	<b>17</b>
mais de 50 anos	12	0	<b>12</b>	8	1	<b>9</b>
<b>% de admissões e saídas</b>						
<b>Colaboradores admitidos</b>	<b>15 %</b>	<b>15 %</b>	<b>15 %</b>	<b>11 %</b>	<b>17 %</b>	<b>12 %</b>
até 30 anos	8 %	2 %	<b>7 %</b>	5 %	10 %	<b>6 %</b>
30-50 anos	4 %	12 %	<b>5 %</b>	4 %	7 %	<b>5 %</b>
mais de 50 anos	3 %	2 %	<b>2 %</b>	1 %	1 %	<b>1 %</b>
<b>Colaboradores que saíram</b>	<b>15 %</b>	<b>7 %</b>	<b>14 %</b>	<b>11 %</b>	<b>4 %</b>	<b>10 %</b>
até 30 anos	5 %	0 %	<b>4 %</b>	5 %	1 %	<b>5 %</b>
30-50 anos	7 %	7 %	<b>7 %</b>	4 %	1 %	<b>4 %</b>
mais de 50 anos	3 %	0 %	<b>2 %</b>	2 %	1 %	<b>2 %</b>

**GRI 403-9 Acidentes de trabalho**

Saúde e Segurança no Trabalho		
	2021	2022
Óbitos	0	0
Número de acidentes de trabalho	86	96
Número de acidentes de trabalho de consequência grave exceto óbitos	0	1
Índice de óbitos resultantes de acidente de trabalho	0	0
Índice de acidentes de trabalho	99,4	117,5
Índice de acidentes de trabalho com consequência grave (exceto óbitos)	0	1,2
Número de horas trabalhadas	865.335	817.294

**GRI 404-1 Número Médio de horas de formação por colaborador**

Número Médio de Horas de Formação por Colaborador						
	2021			2022		
	Homens	Mulheres	Total	Homens	Mulheres	Total
Média de horas de formação durante o período de reporte	51,8	51,0	<b>51,7</b>	48,4	44,9	<b>47,9</b>

Número Médio de Horas de Formação por Colaborador por Área de Formação			
	2022		
	Homens	Mulheres	Total
Média de horas de formação na área técnica	0,9	2,1	<b>1,1</b>
Média de horas de formação na área da qualidade	0,7	0,6	<b>0,7</b>
Média de horas de formação na área de segurança, saúde e ambiente	8,1	7,4	<b>8,0</b>
Média de horas de formação na área das tecnologias de informação	0,6	2,6	<b>0,9</b>
Média de horas de formação em línguas estrangeiras	0,0	0,8	<b>0,1</b>
Média de horas de formação na área de desenvolvimento pessoal e profissional	2,6	4,0	<b>2,8</b>
Média de horas de formação em contexto de posto de trabalho	33,2	12,0	<b>30,2</b>
Média de horas de formação em enquadramento na organização	2,2	15,3	<b>4,1</b>

**GRI 405-1 Diversidade nos Órgãos Sociais e dos colaboradores**

Diversidade nos Órgãos de Sociais e dos colaboradores			
	Homens	Mulheres	Total
<b>Administração Grupo Ramada (Holding Ramada Investimentos e Indústria, S.A.)</b>			
até 30 anos	0,0%	0,0%	<b>0,0%</b>
30-50 anos	0,0%	0,0%	<b>0,0%</b>
mais de 50 anos	66,7 %	33,3 %	<b>100,0 %</b>
<b>Colaboradores</b>			
até 30 anos	13,0 %	3,7 %	<b>16,7 %</b>
30-50 anos	48,2 %	8,7 %	<b>56,9 %</b>
mais de 50 anos	24,5 %	1,9 %	<b>26,4 %</b>

TABELA GRI

Declaração de utilização	Ramada Investimentos e Indústria, S.A. relatou em conformidade com os GRI <i>Standards</i> para o período entre 1 de janeiro de 2022 e 31 de dezembro de 2022.
GRI 1 utilizado	GRI 1: Foundation 2021
Norma setorial aplicável	N.A.

GRI 2 - Conteúdos Gerais

GRI	Divulgações	Localização	Omissão		
			Requisitos omitidos	Motivo	Explicação
GRI 2: Conteúdos Gerais	<b>PERFIL ORGANIZACIONAL</b>				
	2-1 Detalhes da Organização	Ramada Investimentos e Indústria, S.A. Rua Manuel Pinto de Azevedo, n.º 818, 4100-320 Porto	-	-	-
	2-2 Entidades incluídas no relatório de sustentabilidade da organização	Sobre o relatório	-	-	-
	2-3 Período de relato, frequência e contactos	Sobre o relatório	-	-	-
	2-4 Reformulação das informações	NA	-	-	-
	2-5 Verificação externa	Sobre o relatório	-	-	-
	<b>ATIVIDADES E TRABALHADORES</b>				
	2-6 Atividades, cadeia de valor e outras relações de negócios	Sobre a Ramada > História; Áreas de negócio	-	-	-
	2-7 Colaboradores	Capital Humano > As nossas pessoas Informação Complementar	-	-	-
	2-8 Trabalhadores que não são colaboradores	Informação Complementar	-	-	-
	<b>GOVERNAÇÃO</b>				
	2-9 Estrutura de <i>governance</i> e sua composição	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética Capital Humano > As nossas pessoas	-	-	-
	2-10 Nomeação e seleção para o mais alto órgão de <i>governance</i>	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-
	2-11 Presidente do mais alto órgão de <i>governance</i>	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-
	2-12 Papel desempenhado pelo mais alto órgão de <i>governance</i> na supervisão da gestão dos impactos	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-
	2-13 Delegação de responsabilidade pela gestão de impactos	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-

GRI 2: Conteúdos Gerais	2-14 Papel desempenhado pelo mais alto órgão de <i>governance</i> no relato de sustentabilidade	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-15 Conflitos de interesse	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-16 Comunicação de preocupações críticas	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-17 Conhecimento coletivo do mais alto órgão de <i>governance</i>	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-18 Avaliação de desempenho do mais alto órgão de <i>governance</i>	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-19 Políticas de remuneração	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-20 Processo para determinação da remuneração	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-21 Rácio da remuneração total anual	Informação Complementar	-	-	-	
	<b>ESTRATÉGIA, POLÍTICAS E PRÁTICAS</b>					
	2-22 Declaração sobre estratégia de desenvolvimento sustentável	Mensagem do Presidente do Conselho de Administração	-	-	-	
	2-23 Políticas	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-24 Incorporação de Políticas	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-25 Processos para remediar impactos negativos	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-26 Mecanismos para aconselhamento e apresentação de preocupações	Criar valor com responsabilidade > Governança e Ética	-	-	-	
	2-27 Conformidade com leis e regulamentos	Informação Complementar	-	-	-	
	<b>ABORDAGEM AO ENVOLVIMENTO DE STAKEHOLDERS</b>					
	2-28 Participação em associações	Criar valor com responsabilidade > Compromissos e iniciativas	-	-	-	
	2-29 Abordagem de envolvimento de <i>partes interessadas</i>	Criar valor com responsabilidade > Os nossos <i>stakeholders</i> : modelo de envolvimento	-	-	-	
	2-30 Acordos de negociação coletiva	Informação Complementar	-	-	-	



GRI 3 - Temas Materiais

GRI	Divulgações	Localização	Omissão			
			Requisitos omitidos	Motivo	Explicação	
GRI 3: Temas Materiais	3-1 Processo de definição de temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Materialidade	-	-	-	
	3-2 Lista de temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Materialidade	-	-	-	
	<b>ÉTICA</b>					
	3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-	
	Denúncias relativas a irregularidades, face ao estabelecido no Código de Ética e de Conduta	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-	
	<b>GESTÃO DO RISCO</b>					
	3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Gestão do Risco	-	-	-	
	<b>COMPLIANCE</b>					
	3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-	
	<b>CADEIA DE ABASTECIMENTO RESPONSÁVEL</b>					
	3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-	
	204-1 Proporção de gastos com fornecedores locais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-	
	308-1 Novos fornecedores selecionados com base em critérios ambientais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-	
	414-1 Novos Fornecedores selecionados com base em critérios sociais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-	
	<b>REDUÇÃO DE EMISSÕES</b>					
	3-3 Gestão dos temas materiais	Capital Ambiental > Emissões GEE	-	-	-	
	<b>ENERGIA, CONSUMO E SOLUÇÕES RENOVÁVEIS</b>					
	302-1 Consumo de energia dentro da organização	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-	
	302-3 Intensidade energética	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-	
	<b>RESÍDUOS</b>					
306-1 Geração de resíduos e impactos significativos relacionados com resíduos	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-		
306-2 Gestão de impactos significativos relacionados com resíduos	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-		
306-3 Resíduos gerados	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-		

<b>GRI 3: Temas Materiais</b>	<b>ÁGUA</b>				
	303-1 Interações com a água como recurso partilhado	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	303-2 Gestão de impactos relacionados com os efluentes	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	303-3 Captação da água	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	<b>TRABALHADORES</b>				
	3-3 Gestão dos temas materiais	Capital humano	-	-	-
	401-1 Novas contratações e rotatividade de trabalhadores	Informação Complementar			
	<b>BEM-ESTAR, SAÚDE E SEGURANÇA</b>				
	403-1 Sistema de gestão de saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-2 Identificação de perigosidade, avaliação de riscos e investigação de incidentes	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-3 Serviços de saúde do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-4 Participação dos trabalhadores, consulta e comunicação aos trabalhadores referentes a saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-5 Capacitação de trabalhadores em saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-6 Promoção da saúde do trabalhador	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-7 Prevenção e mitigação de impactos de saúde e segurança do trabalho diretamente vinculados com relações de negócios	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-9 Acidentes de trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança Informação Complementar	-	-	-
	<b>IGUALDADE DE OPORTUNIDADES E DIVERSIDADE</b>				
	3-3 Gestão dos temas materiais	Capital humano > Igualdade de oportunidades e diversidade	-	-	-
	405-1 Diversidade em órgãos de <i>governance</i> e colaboradores	Capital humano > As nossas pessoas	-	-	-
	<b>FORMAÇÃO</b>				
	404-1 Média de horas de capacitação por ano, por empregado	Capital humano > Formação e desenvolvimento Informação Complementar	-	-	-

GRI 3: Temas Materiais	404-3 Percentagem de colaboradores que recebem avaliações regulares de desempenho e de desenvolvimento de carreira	Capital humano > Formação e desenvolvimento	-	-	-
	<b>DIREITOS HUMANO</b>				
	3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética	-	-	-
	405-1 Diversidade em órgãos de <i>governance</i> e colaboradores	Capital humano > As nossas pessoas Informação Complementar	-	-	-
	<b>SOCIEDADE</b>				
	3-3 Gestão dos temas materiais	Valorizar a Comunidade > Desenvolvimento e apoio às comunidades	-	-	-
	<b>INOVAÇÃO TECNOLÓGICA</b>				
3-3 Gestão dos temas materiais	Criar valor com responsabilidade > Investigação, desenvolvimento e inovação	-	-	-	

GRI 200 - Divulgações Económicas

GRI	Divulgações	Localização	Omissão		
			Requisitos omitidos	Motivo	Explicação
GRI 200: Indicadores Económicos	<b>DESEMPENHO ECONÓMICO</b>				
	201-1 Valor económico direto gerado e distribuído	Criar valor com responsabilidade > Desempenho económico	-	-	-
	<b>PRÁTICAS DE COMPRA</b>				
	204-1 Proporção de gastos com fornecedores locais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-

**GRI 300 - Divulgações Ambientais**

GRI	Divulgações	Localização	Omissão		
			Requisitos omitidos	Motivo	Explicação
<b>GRI 300: Indicadores Ambientais</b>	<b>MATERIAIS</b>				
	301-2 Matérias-primas ou materiais reciclados utilizados	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	<b>ENERGIA</b>				
	302-1 Consumo de energia dentro da organização	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	302-3 Intensidade energética	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	<b>ÁGUA E EFLUENTES</b>				
	303-1 Interações com a água como recurso partilhado	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	303-2 Gestão de impactos relacionados com os efluentes	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	303-3 Captação da água	Capital ambiental > Eficiência do consumo	-	-	-
	<b>RESÍDUOS</b>				
	306-1 Geração de resíduos e impactos significativos relacionados com resíduos	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-
	306-2 Gestão de impactos significativos relacionados com resíduos	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-
	306-3 Resíduos gerados	Capital ambiental > Resíduos	-	-	-
	<b>AVALIAÇÃO AMBIENTAL DE FORNECEDORES</b>				
	308-1 Novos fornecedores selecionados com base em critérios ambientais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-

GRI 400 - Divulgações Sociais

GRI	Divulgações	Localização	Omissão		
			Requisitos omitidos	Motivo	Explicação
GRI 400: Indicadores Sociais	<b>EMPREGO</b>				
	401-1 Novas contratações e rotatividade de trabalhadores	Informação Complementar	-	-	-
	<b>SAÚDE E SEGURANÇA OCUPACIONAL</b>				
	403-1 Sistema de gestão de saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-2 Identificação de perigosidade, avaliação de riscos e investigação de incidentes	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-3 Serviços de saúde do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-4 Participação dos trabalhadores, consulta e comunicação aos trabalhadores referentes a saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-5 Capacitação de trabalhadores em saúde e segurança do trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-6 Promoção da saúde do trabalhador	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-7 Prevenção e mitigação de impactos de saúde e segurança do trabalho diretamente vinculados com relações de negócios	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança	-	-	-
	403-9 Acidentes de trabalho	Capital humano > Bem-estar, saúde e segurança Informação Complementar	-	-	-
	<b>FORMAÇÃO E EDUCAÇÃO</b>				
	404-1 Média de horas de capacitação por ano, por empregado	Capital humano > Formação e desenvolvimento Informação Complementar	-	-	-
	404-3 Percentagem de colaboradores que recebem avaliações regulares de desempenho e de desenvolvimento de carreira	Capital humano > Formação e desenvolvimento	-	-	-
	<b>DIVERSIDADE E IGUALDADE DE OPORTUNIDADES</b>				
	405-1 Diversidade em órgãos de <i>governance</i> e colaboradores	Capital humano > As nossas pessoas Informação Complementar	-	-	-
	<b>AVALIAÇÃO SOCIAL DE FORNECEDORES</b>				
	414-1 Novos Fornecedores selecionados com base em critérios sociais	Criar valor com responsabilidade > Fornecedores	-	-	-

**TABELA DL 89/2017**

Requisito	Resposta
<b>MODELO EMPRESARIAL</b>	
DL 89/2017 - Artº3º (Remetido para o Nº2 do Artº508º- G do CSC) - Diretiva 2014/95/UE- Art. 19a (1)(a)	
Modelo empresarial da empresa	Sobre o Grupo Ramada > História > Áreas de Negócio
<b>DIVERSIDADE NOS ORGÃOS DO GOVERNO</b>	
DL 89/2017 - Artº4º (Remetido para o Artº 245.º- N.º 1 r) e N.º2 do CVM) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 20 (1)(g)	
Política de diversidade aplicada pela sociedade relativamente aos seus órgãos de administração e de fiscalização	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética Capital humano > As nossas pessoas
<b>QUESTÕES AMBIENTAIS</b>	
DL 89/2017 - Nº2 do Artº3º (Remetido para o Nº2 do Artº508º do CSC) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 19a (1) (a-e)	
Políticas específicas relacionadas com questões ambientais	Capital ambiental Criar valor com responsabilidade > Responsabilidade do produto
Resultados da aplicação das políticas	Capital ambiental
Principais riscos associados e a forma como esses riscos são geridos	Capital ambiental
Indicadores-chave de desempenho	A Ramada em 2022 Capital ambiental
<b>QUESTÕES SOCIAIS E RELATIVAS AOS TRABALHADORES</b>	
DL 89/2017 - Nº2 do Artº3º (Remetido para o Nº2 do Artº508º do CSC) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 19a (1) (a-e)	
Políticas específicas relacionadas com questões sociais e relativas aos trabalhadores	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética Capital humano
Resultados da aplicação das políticas	Capital humano
Principais riscos associados e a forma como esses riscos são geridos	Capital humano
Indicadores-chave de desempenho	A Ramada em 2022 Capital humano Informação Complementar
<b>IGUALDADE ENTRE MULHERES E HOMENS E NÃO DISCRIMINAÇÃO</b>	
Nº2 do Artº3º do DL 89/2017 (Remetido para o Nº2 do Artº508º do CSC) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 19a (1)(a-e)	
Políticas específicas relacionadas com questões de igualdade entre mulheres e homens e não discriminação	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética
Resultados da aplicação das políticas	Capital humano > As nossas pessoas > Igualdade de Oportunidades e Diversidade
Principais riscos associados e a forma como esses riscos são geridos	Capital humano > As nossas pessoas; Igualdade de Oportunidades e Diversidade
Indicadores-chave de desempenho	A Ramada em 2022 Capital humano > As nossas pessoas; Igualdade de Oportunidades e Diversidade Informação Complementar
<b>RESPEITO DOS DIREITOS HUMANOS</b>	
Nº2 do Artº3º do DL 89/2017 (Remetido para o Nº2 do Artº508º do CSC) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 19a (1)(a-e)	
Políticas específicas relacionadas com o respeito dos Direitos Humanos	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética
Resultados da aplicação das políticas	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética Capital humano
Principais riscos associados e a forma como esses riscos são geridos	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética Capital humano
<b>COMBATE À CORRUPÇÃO E TENTATIVAS DE SUBORNO</b>	
Nº2 do Artº3º do DL 89/2017 (Remetido para o n.º2 do Artº508º do CSC) - Diretiva 2014/95/UE - Art. 19a (1)(a-e)	

## Relatório e Contas 2022

### Relatório de Sustentabilidade

Políticas específicas relacionadas com o combate à corrupção e tentativas de suborno	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética
Resultados da aplicação das políticas	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética
Principais riscos associados e a forma como esses riscos são geridos	Criar valor com responsabilidade > Governação e Ética



DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS  
E NOTAS ANEXAS

# Shaping industry

Mais do que  
um compromisso  
é um orgulho.



**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**  
**DEMONSTRAÇÕES DA POSIÇÃO FINANCEIRA CONSOLIDADAS**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021**  
(Montantes expressos em Euros)

ATIVO	Notas	31 12 2022	31 12 2021
<b>ATIVOS NÃO CORRENTES:</b>			
Propriedades de investimento	10	88 818 380	88 687 130
Ativos fixos tangíveis	11	23 725 084	20 523 929
Ativos intangíveis	13	11 333	—
Ativos sob direito de uso	12	669 613	489 321
Goodwill	8	—	—
Investimentos em associadas	6	5 231 294	4 839 788
Outros investimentos	7	—	—
Outros ativos financeiros		29 410	23 221
Outras dívidas de terceiros	19	—	—
Outros ativos não correntes	14	1 250 324	1 399 771
Ativos por impostos diferidos	15	2 090 652	3 740 880
<b>Total de ativos não correntes</b>		<b>121 826 090</b>	<b>119 704 040</b>
<b>ATIVOS CORRENTES:</b>			
Inventários	16	35 186 240	29 302 877
Clientes	17	49 385 336	47 657 107
Outras dívidas de terceiros	19	4 238 452	3 718 961
Imposto sobre o rendimento	18	—	—
Outros ativos correntes		39 308	106 087
Caixa e equivalentes de caixa	20	28 545 215	54 558 017
<b>Total de ativos correntes</b>		<b>117 394 551</b>	<b>135 343 049</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>239 220 641</b>	<b>255 047 089</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
	Notas	31 12 2022	31 12 2021
<b>CAPITAL PRÓPRIO:</b>			
Capital social		25 641 459	25 641 459
Reserva legal		7 193 058	7 193 058
Outras reservas		81 252 383	81 604 458
Resultado líquido consolidado do período		20 033 547	15 088 651
Total do capital próprio atribuível aos acionistas da Empresa-Mãe	21	134 120 447	129 527 626
Interesses que não controlam	22	—	—
<b>Total do capital próprio</b>		<b>134 120 447</b>	<b>129 527 626</b>
<b>PASSIVO:</b>			
<b>PASSIVO NÃO CORRENTE:</b>			
Empréstimos bancários	23	25 487 401	31 487 401
Outros empréstimos	23	612 651	868 079
Passivo da Locação	12	414 409	286 125
Provisões	27	2 160 000	2 160 000
Passivos por impostos diferidos	15	914 355	915 794
<b>Total de passivos não correntes</b>		<b>29 588 816</b>	<b>35 717 399</b>
<b>PASSIVO CORRENTE:</b>			
Empréstimos bancários	23	6 000 000	6 000 000
Outros empréstimos	23	21 997 988	27 309 887
Passivo da Locação	12	255 205	203 196
Fornecedores	24	34 292 135	43 474 569
Outras dívidas a terceiros	25	5 530 780	4 823 147
Imposto sobre o rendimento	18	2 358 292	2 547 460
Outros passivos correntes	26	5 076 978	5 443 805
<b>Total de passivos correntes</b>		<b>75 511 378</b>	<b>89 802 064</b>
<b>Total de passivos</b>		<b>105 100 194</b>	<b>125 519 463</b>
<b>Total do passivo e capital próprio</b>		<b>239 220 641</b>	<b>255 047 089</b>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas.

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS RESULTADOS POR NATUREZAS  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.12.2022	31.12.2021
Vendas e prestações de serviços	36	193 690 105	142 781 540
Outros rendimentos	28	789 834	2 128 198
Custo das vendas e variação da produção	16	(117 091 789)	(86 964 528)
Fornecimentos e serviços externos	29	(27 581 185)	(19 702 638)
Gastos com pessoal	30	(15 018 304)	(13 834 119)
Amortizações e depreciações	31	(3 337 335)	(3 221 049)
Provisões e perdas por imparidade	27	(2 473 417)	(1 543 798)
Outros gastos	32	(3 137 189)	(713 939)
Resultados relativos a investimentos	6	391 505	285 053
Gastos financeiros	33	(1 708 878)	(965 218)
Rendimentos financeiros	33	498 276	83 539
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>25 021 623</b>	<b>18 333 041</b>
Impostos sobre o rendimento	15	(4 988 076)	(3 244 390)
<b>Resultado líquido consolidado do período</b>		<b>20 033 547</b>	<b>15 088 651</b>
<b>Atribuível a:</b>			
Detentores de capital próprio da empresa-mãe		20 033 547	15 088 651
Interesses que não controlam		—	—
<b>Resultados por ação:</b>			
Básico	35	0,78	0,59
Diluído	35	0,78	0,59

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DO RENDIMENTO INTEGRAL  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**  
(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.12.2022	31.12.2021
<b>Resultado líquido consolidado do período</b>		<b>20 033 547</b>	<b>15 088 651</b>
Outro rendimento integral:			
Itens que não serão reclassificados para o resultado líquido:			
Variações nos fundos de pensões - valor bruto	14	(55 851)	74 177
Variações nos fundos de pensões - imposto diferido		—	—
Itens que futuramente podem ser reclassificados para a demonstração de resultados:			
Outros		—	—
<b>Outro rendimento integral do período</b>		<b>(55 851)</b>	<b>74 177</b>
<b>Total do rendimento integral consolidado do período</b>		<b>19 977 696</b>	<b>15 162 828</b>
<b>Atribuível a:</b>			
Detentores de capital próprio da empresa-mãe		19 977 696	15 162 828
Interesses que não controlam		—	—

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas.

O Conselho de Administração

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**  
**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO**  
**PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 e 2021**  
(Montantes expressos em Euros)

Notas	Atribuível aos Acionistas da Empresa-Mãe				Total	Interesses que não controlam	Total do Capital Próprio
	Capital social	Reserva legal	Outras reservas	Resultado líquido do exercício			
Saldo em 1 de janeiro de 2021	25 641 459	7 193 058	89 926 559	6 988 597	129 749 673	—	129 749 673
Total do rendimento integral consolidado do exercício	—	—	74 177	15 088 651	15 162 828	—	15 162 828
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2020:							
Transferência para reserva legal e outras reservas	—	—	6 988 597	(6 988 597)	—	—	—
Dividendos distribuídos	—	—	(15 384 875)	—	(15 384 875)	—	(15 384 875)
Outros	—	—	—	—	—	—	—
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>21</b>	<b>25 641 459</b>	<b>7 193 058</b>	<b>81 604 458</b>	<b>15 088 651</b>	<b>—</b>	<b>129 527 626</b>
Saldo em 1 de janeiro de 2022		25 641 459	7 193 058	81 604 458	15 088 651	—	129 527 626
Total do rendimento integral consolidado do exercício		—	—	(55 851)	20 033 547	—	19 977 696
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2021:							
Transferência para reserva legal e outras reservas		—	—	15 088 651	(15 088 651)	—	—
Dividendos distribuídos		—	—	(15 384 875)	—	(15 384 875)	(15 384 875)
Outros		—	—	—	—	—	—
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>21</b>	<b>25 641 459</b>	<b>7 193 058</b>	<b>81 252 383</b>	<b>20 033 547</b>	<b>—</b>	<b>134 120 447</b>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas.

O Contabilista certificado

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS FLUXOS DE CAIXA  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021  
(Montantes expressos em Euros)**

	Notas	31.12.2022	31.12.2021
<b>Atividades operacionais:</b>			
Recebimentos de clientes		215 687 565	155 179 953
Pagamentos a fornecedores		(178 835 951)	(110 693 581)
Pagamentos ao pessoal		(8 309 130)	(7 253 649)
Recebimento / Pagamento de imposto sobre o rendimento		(1 128 863)	(2 084 740)
Outros recebimentos / pagamentos		(27 236 300)	(13 485 583)
<i>Fluxos gerados pelas atividades operacionais (1)</i>		<u>177 321</u>	<u>21 662 400</u>
<b>Atividades de investimento:</b>			
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		85 381	335 591
Propriedades de investimento	10	10 500	—
Investimentos financeiros	6	—	—
Subsídios ao investimento		—	—
Juros e proveitos similares		7 513	6 118
		<u>103 394</u>	<u>341 709</u>
Pagamentos relativos a:			
Investimentos financeiros	7 e 7.1	(781 812)	—
Ativos intangíveis		—	(1 497)
Ativos fixos tangíveis		(4 347 366)	(5 405 330)
Propriedades de investimento	10	(141 750)	—
Empréstimos Concedidos		—	(5 270 928)
<i>Fluxos gerados pelas atividades de investimento (2)</i>		<u>(5 167 534)</u>	<u>(5 065 118)</u>
<b>Atividades de financiamento:</b>			
Recebimentos provenientes de:			
Outras operações de financiamento		—	—
Empréstimos obtidos		179 589 085	134 616 713
		<u>179 589 085</u>	<u>134 616 713</u>
Pagamentos respeitantes a:			
Juros e custos similares		(724 856)	(888 573)
Dividendos	21	(15 384 875)	(15 384 875)
Passivo da Locação		(309 993)	(261 134)
Empréstimos obtidos		(187 934 512)	(133 097 024)
<i>Fluxos gerados pelas atividades de financiamento (3)</i>		<u>(24 765 151)</u>	<u>(15 014 893)</u>
<b>Caixa e seus equivalentes no início do exercício</b>	20	<b>54 558 017</b>	<b>52 975 628</b>
Variação de caixa e seus equivalentes: (1)+(2)+(3)		<u>(29 755 364)</u>	<u>1 582 389</u>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do exercício</b>	20	<b><u>24 802 653</u></b>	<b><u>54 558 017</u></b>

O Anexo faz parte integrante das demonstrações financeiras consolidadas.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

## 1. NOTA INTRODUTÓRIA

A RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. ("Ramada Investimentos", "Grupo Ramada" ou "Grupo", sem alterações face ao período de reporte anterior) é uma sociedade anónima constituída em 1 de junho de 2008, em Portugal, com sede na Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818, no Porto, em Portugal e tem como atividade principal a gestão de participações sociais, sendo as suas ações cotadas na *Euronext Lisbon*, desde 2008.

Como consequência da Assembleia Geral, datada de 4 de Maio de 2018, a até então denominada F. Ramada Investimentos SGPS, S.A., alterou a sua designação, para RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A, bem como o seu objeto social de sociedade gestora de participações sociais para a prestação de serviços de consultoria de gestão, incluindo financeira e administrativa, realização e gestão de investimentos imobiliários, mobiliários, e financeiros, aquisição e alienação de valores mobiliários, locação, construção, reabilitação, gestão, administração e conservação de imóveis.

O Grupo Ramada foi constituído no âmbito do projeto de reestruturação da Altri, SGPS, S.A. através da cisão da área de negócio de gestão do setor dos aços e soluções de armazenagem, nomeadamente a participação social detida na Ramada Aços S.A., representativa da totalidade dos direitos de voto dessa empresa participada, na modalidade de cisão-simples prevista na alínea a) do n.º 1 do art.º 118º do Código das Sociedades Comerciais.

Com este processo foi destacada para a Ramada Investimentos, a parcela do património da Altri, SGPS, S.A. correspondente à unidade de negócio de gestão de participações no setor dos aços e soluções de armazenagem, incluindo todos os demais recursos (designadamente pessoas, ativos e passivos) afetos ao respetivo negócio.

Atualmente, a Ramada Investimentos é a empresa-mãe do grupo de empresas indicado na Nota 6 (Grupo Ramada) que no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) Segmento Indústria, que inclui a atividade dos aços especiais e trefilaria, assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário; e ii) Segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de ativos imobiliários.

As demonstrações financeiras consolidadas do Grupo Ramada são apresentadas em Euros, em valores arredondados à unidade, sendo esta a divisa utilizada pelo Grupo nas suas operações e, como tal, considerada a moeda funcional.

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão no dia 6 de abril de 2023. A sua aprovação final está ainda sujeita a concordância da Assembleia Geral de Acionistas, sendo expectativa do Grupo e do Conselho de Administração que as mesmas serão aprovadas sem alterações significativas.

## 2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As principais políticas contabilísticas adotadas na preparação das demonstrações financeiras consolidadas anexas encontram-se descritas abaixo. Estas políticas foram aplicadas de forma consistente nos períodos comparativos.

Adicionalmente, não ocorreram alterações significativas nas principais estimativas utilizadas pelo Grupo na preparação das demonstrações financeiras consolidadas.

### 2.1. Bases de apresentação

As demonstrações financeiras consolidadas anexas foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro, tal como adotadas pela União Europeia ("IFRS-UE") em vigor para o exercício económico iniciado a 1 de janeiro de 2022. Estas correspondem às Normas Internacionais de Relato Financeiro, emitidas pelo



*International Accounting Standards Board* ("IASB") e interpretações emitidas pelo *IFRS Interpretations Committee* ("IFRS - IC") ou pelo anterior *Standing Interpretations Committee* ("SIC"), que tenham sido adotadas pela União Europeia à data de publicação de contas.

O Conselho de Administração procedeu à avaliação da capacidade da Empresa, suas subsidiárias e associadas operarem em continuidade, tendo por base toda a informação relevante, factos e circunstâncias, de natureza financeira, comercial ou outra, incluindo acontecimentos subsequentes à data de referência das demonstrações financeiras, disponível sobre o futuro. Em resultado da avaliação efetuada, o Conselho de Administração concluiu que dispõe de recursos adequados para manter as atividades, não havendo intenção de cessar as atividades no curto prazo, pelo que considerou adequado o uso do pressuposto da continuidade das operações na preparação das demonstrações financeiras.

As demonstrações financeiras consolidadas anexas foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, suas subsidiárias e associadas, ajustados no processo de consolidação, no pressuposto da continuidade das operações. Na preparação das demonstrações financeiras consolidadas o Grupo tomou por base o custo histórico.

A preparação das demonstrações financeiras consolidadas em conformidade com as IFRS-UE requer o uso de estimativas, pressupostos e julgamentos críticos no processo da determinação das políticas contabilísticas a adotar pelo Grupo, com impacto significativo no valor contabilístico dos ativos e passivos, assim como nos rendimentos e gastos do período. Apesar de estas estimativas serem baseadas na melhor experiência do Conselho de Administração e nas suas melhores expectativas em relação aos eventos e ações correntes e futuras, os resultados atuais e futuros podem diferir destas estimativas. As áreas que envolvem um maior grau de julgamento ou complexidade, ou áreas em que os pressupostos e as estimativas sejam significativos são apresentadas na Nota 3.

Adicionalmente, para efeitos de relato financeiro, a mensuração a justo valor é hierarquizada em três níveis (Nível 1, 2 e 3), os quais têm em consideração, nomeadamente, se os dados utilizados são observáveis em mercado ativo e a significância dos mesmos ao nível da valorização dos ativos / passivos ou na divulgação destes.

O justo valor é a quantia pela qual um ativo pode ser trocado ou um passivo liquidado, entre partes conhecedoras e dispostas a isso, numa transação em que não exista relacionamento entre elas, independentemente de esse preço poder ser diretamente observável ou estimado utilizando outras técnicas de valorização. Ao estimar o justo valor de um ativo ou passivo, o Grupo considera as características que os participantes do mercado também teriam em consideração quando valorizassem o ativo ou passivo na data de mensuração.

Os ativos que são mensurados a justo valor, após o reconhecimento inicial, são agrupados em três níveis de acordo com a possibilidade de observar no mercado o seu justo valor:

Nível 1: o justo valor é determinado com base em preços de mercado ativo para idênticos ativos / passivos;

Nível 2: o justo valor é determinado com base em técnicas de avaliação. Os principais inputs dos modelos de avaliação são observáveis no mercado; e

Nível 3: o justo valor é determinado com base em modelos de avaliação, cujos principais inputs não são observáveis no mercado.

(i) **Adoção de normas e interpretações novas, emendadas ou revistas**

Até à data de aprovação destas demonstrações financeiras, foram aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia as seguintes normas contabilísticas, interpretações, emendas e revisões, com aplicação obrigatória ao exercício iniciado em 1 de janeiro de 2022:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após	
Alterações à IFRS 3 – Referências à Estrutura Conceptual para o Relato Financeiro	1-jan-22	Esta alteração atualiza as referências à Estrutura Conceptual no texto da IFRS 3, não tendo sido introduzidas alterações aos requisitos contabilísticos para as concentrações de atividades empresariais. É também clarificado o tratamento contabilístico a adotar relativamente aos passivos e passivos contingentes no âmbito da IAS 37 e IFRIC 21, incorridos separadamente versus os que foram incluídos numa concentração de atividades empresariais. A alteração é de aplicação prospetiva.
Alterações à IAS 16 – Rendimentos obtidos antes da entrada em funcionamento	1-jan-22	Clarifica o tratamento contabilístico dado à contraprestação obtida com a venda de produtos que resultam da produção em fase de teste dos ativos fixos tangíveis, proibindo a sua dedução ao custo de aquisição dos ativos. A entidade reconhece os rendimentos obtidos da venda de tais produtos e os custos da sua produção nos resultados.
Alterações à IAS 37 – Contratos onerosos – custos de cumprir com um contrato	1-jan-22	Esta alteração especifica que na avaliação sobre se um contrato é ou não oneroso, apenas podem ser considerados os gastos diretamente relacionados com o cumprimento do contrato, como os custos incrementais relacionados com mão-de-obra direta e materiais e a alocação de outros gastos diretamente relacionados como a alocação dos gastos de depreciação dos ativos tangíveis utilizados para realizar o contrato. Os custos gerais e administrativos não se relacionam diretamente com um contrato e são excluídos exceto se forem explicitamente debitados à contraparte de acordo com o contrato. Esta alteração deverá ser aplicada aos contratos que, no início do primeiro período anual de relato ao qual a alteração é aplicada, ainda incluam obrigações contratuais por satisfazer, sem haver lugar à reexpressão do comparativo.

<p>Alterações à IFRS 1 – Subsidiária enquanto adotante das IFRS pela primeira vez (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração clarifica que, quando uma subsidiária optar pela mensuração dos seus ativos e passivos pelos montantes incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas da empresa-mãe (assumindo que não ocorreu nenhum ajuste no processo de consolidação), a mensuração das diferenças de transposição acumuladas pode ser efetuada pelos montantes que seriam registados nas demonstrações financeiras consolidadas, baseado na data de transição da empresa-mãe para as IFRS.</p>
<p>Alterações à IFRS 9 – Desreconhecimento de passivos financeiros – Comissões a incluir no teste dos ‘10 por cento’ de variação (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração vem clarificar quais as comissões que uma entidade deve incluir ao avaliar se os termos de um passivo financeiro são substancialmente diferentes dos termos do passivo financeiro original. Assim, no âmbito dos testes de desreconhecimento efetuados aos passivos renegociados, deverão apenas ser incluídas as comissões pagas ou recebidas entre o devedor e o credor, incluindo as comissões pagas ou recebidas pelo devedor ou pelo credor em nome do outro.</p>
<p>Alterações à IAS 41 – Tributação e mensuração do justo valor (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração elimina o requisito previsto no parágrafo 22 da IAS 41, de exclusão dos fluxos de caixa relacionados com imposto sobre o rendimento na mensuração de justo valor dos ativos biológicos, assegurando a consistência com os princípios da IFRS 13.</p>

Não foram produzidos efeitos significativos nas demonstrações financeiras consolidadas do Grupo no exercício findo em 31 de dezembro de 2022, decorrente da adoção das normas, interpretações, emendas e revisões acima referidas.

**(ii) Normas, interpretações, emendas e revisões que irão entrar em vigor em exercícios futuros**

As seguintes normas contabilísticas e interpretações, com aplicação obrigatória em exercícios económicos futuros, foram, até à data de aprovação destas demonstrações financeiras consolidadas, aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após
-----------------------	---

IFRS 17 – Contratos de Seguro; inclui emendas à IFRS 17	1-jan-23	A IFRS 17 aplica-se a todos os contratos de seguro (i.e., vida, não vida, seguros diretos e resseguros), independentemente do tipo de entidades que os emite, bem como a algumas garantias e a alguns instrumentos financeiros com características de participação discricionária. Em termos gerais, IFRS 17 fornece um modelo contabilístico para os contratos de seguro de maior utilidade e mais consistente para os emitentes. Contrastando com os requisitos da IFRS 4, que são baseadas em políticas contabilísticas locais adotadas anteriormente, a IFRS 17 fornece um modelo integral para contratos de seguro, cobrindo todos os aspetos contabilísticos relevantes.
Alterações à IFRS 17 – Contratos de seguro – Aplicação inicial da IFRS 17 e IFRS 9 – Informação comparativa	1-jan-23	Esta alteração à IFRS 17 refere-se à apresentação de informação comparativa de ativos financeiros na aplicação inicial da IFRS 17. A emenda adiciona uma opção de transição que permite que uma entidade aplique um 'overlay' na classificação de um ativo financeiro no(s) período(s) comparativo(s) apresentado(s) na aplicação inicial da IFRS 17. O 'overlay' permite que todos os ativos financeiros, incluindo aqueles mantidos em relação a atividades não relacionadas a contratos dentro do âmbito da IFRS 17 ser classificado, instrumento a instrumento, no(s) período(s) comparativo(s) de forma alinhada com a forma como a entidade espera que esses ativos sejam classificados na aplicação inicial da IFRS 9.
Alterações à IAS 1 – Divulgação de políticas contabilísticas	1-jan-23	Estas alterações pretendem auxiliar a entidade na divulgação das políticas contabilísticas 'materiais', anteriormente designadas por políticas 'significativas'. No entanto devido à inexistência deste conceito nas normas IFRS, foi decidido substituir pelo conceito "materialidade", um conceito já conhecido pelos utilizadores das demonstrações financeiras. Ao avaliar a materialidade das políticas contabilísticas, a entidade tem de considerar não só a dimensão das transações como também outros eventos ou condições e a natureza dos mesmos.
Alterações à IAS 8 – Definição de estimativas contabilísticas	1-jan-23	A alteração vem esclarecer qual a distinção entre alteração de estimativa contabilística, alteração de política contabilística e a correção de erros. Adicionalmente, esclarece de que forma uma entidade usa as técnicas de mensuração e inputs para desenvolver estimativas contabilísticas.

<p>Alterações à IAS 12 – Imposto diferido relacionados com ativos e passivos decorrentes a uma transação única</p>	<p>1-jan-23</p>	<p>A alteração esclarece que os pagamentos que liquidem um passivo são fiscalmente dedutíveis, contudo trata-se de uma questão de julgamento profissional se tais deduções são atribuíveis ao passivo que está reconhecido nas demonstrações financeiras ou ao ativo relacionado. Isto é importante para determinar se existem diferenças temporárias no reconhecimento inicial do ativo ou do passivo.</p> <p>Assim, a exceção de reconhecimento inicial não é aplicável às transações que originaram diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis iguais. Apenas é aplicável se o reconhecimento de um leasing ativo e um leasing passivo derem origem a diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis que não sejam iguais.</p>
--	-----------------	---

Estas emendas apesar de aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia, não foram adotadas pelo Grupo em 2022, em virtude de a sua aplicação não ser ainda obrigatória. Não se estima que da futura adoção das referidas emendas decorram impactos significativos para as demonstrações financeiras consolidadas.

**(iii) Normas e interpretações novas, emendadas ou revistas não adotadas pela União Europeia**

As seguintes normas contabilísticas e interpretações foram emitidas pelo IASB e não se encontravam ainda aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após	
<p>Alterações à IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras – Classificação de passivos correntes e não correntes</p>	<p>1-jan-24</p>	<p>Esta alteração pretende clarificar a classificação dos passivos como saldos correntes ou não correntes em função dos direitos que uma entidade tem de diferir o seu pagamento, no final de cada período de relato.</p> <p>A classificação dos passivos não é afetada pelas expectativas da entidade (a avaliação deverá determinar se um direito existe, mas não deverá considerar se a entidade irá ou não exercer tal direito), ou por eventos ocorridos após a data de relato, como seja o incumprimento de um “<i>covenant</i>”.</p> <p>No entanto, se o direito de adiar a liquidação por pelo menos doze meses estiver sujeito ao cumprimento de determinadas condições após a data de balanço, esses critérios não afetam o direito de diferir a liquidação cuja finalidade seja de classificar um passivo como corrente ou não corrente.</p> <p>Esta alteração inclui ainda uma nova definição de “liquidação” de um passivo e é de aplicação retrospectiva.</p>

<p>Alterações à IFRS 16 - Passivos de locação em transações de venda e relocação</p>	<p>1-jan-24</p>	<p>Esta alteração especifica os requisitos relativos à mensuração subsequente de passivos de locação, relacionados com transações de venda e relocação (“<i>sale &amp; leaseback</i>”) que qualificam como “venda” de acordo com os princípios da IFRS 15, com enfoque nos pagamentos de locação de locação variáveis que não dependem de um índice ou de uma taxa.</p> <p>Na mensuração subsequente, os vendedores-locatários deverão determinar os “pagamentos de locação” e “pagamentos de locação revistos”</p> <p>Ao mensurar subsequentemente os passivos de locação, os vendedores-locatários deverão determinar os “pagamentos de locação” e “pagamentos de locação revistos” de forma que não reconheça qualquer ganho ou perda relacionado com o direito de uso retido. A aplicação desses requisitos não impede que o vendedor-locatário reconheça, na demonstração dos resultados, qualquer ganho ou perda relacionado à “venda” parcial ou total, conforme exigido pelo parágrafo 46(a) da IFRS 16.</p> <p>Esta alteração é de aplicação retrospectiva.</p>
--	-----------------	--

Estas normas não foram ainda adotadas (“endorsed”) pela União Europeia e, como tal, não foram aplicadas pelo Grupo no exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

Relativamente a estas normas e interpretações, emitidas pelo IASB, mas ainda não aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia, não se estima que da futura adoção das mesmas decorram impactos significativos para as demonstrações financeiras anexas.

## 2.2. Bases de Consolidação

Os princípios de consolidação adotados pelo Grupo Ramada na preparação das suas demonstrações financeiras consolidadas são os seguintes:

### a) Investimentos financeiros em subsidiárias

As participações financeiras em empresas nas quais o Grupo Ramada detenha, direta ou indiretamente controlo, são incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas pelo método de consolidação integral. O Grupo detém controlo das participadas nas situações em que cumulativamente preenche as seguintes condições: i) tem poder sobre a participada; ii) está exposta a, ou tem direito sobre resultados variáveis por via do seu relacionamento com a participada; e iii) tem capacidade de utilizar o seu poder sobre a participada para afetar o montante dos seus resultados.

Geralmente, presume-se que existe controlo quando o Grupo detém a maioria dos direitos de voto. Para suportar esta presunção e nos casos em que o Grupo não detém a maioria dos direitos de voto da investida, todos os factos e circunstâncias relevantes são tidos em conta nas avaliações sobre a existência de poder e controlo, tais como: (a) Acordos contratuais com outros detentores de direitos de voto; (b) Direitos provenientes de outros acordos contratuais; e(c) Os direitos de voto existentes e potenciais.

O controlo é reavaliado pelo Grupo sempre que se verificarem factos e circunstâncias que indiquem a ocorrência de alterações em uma ou mais das condições de controlo referidas acima.

Sempre que necessário, são efetuados ajustamentos às demonstrações financeiras das subsidiárias para adequar as suas políticas contabilísticas às usadas pelo Grupo. Os saldos e transações e fluxos de caixa entre entidades do Grupo, bem como os ganhos não realizados em transações entre empresas do Grupo são eliminados. Perdas não realizadas são também eliminadas exceto se a transação revelar evidência de imparidade de um bem transferido.

O capital próprio e o resultado líquido destas empresas correspondente à participação de terceiros nas mesmas são apresentados separadamente na demonstração da posição financeira consolidada e na demonstração dos resultados consolidada nas rubricas “Interesses que não controlam”.

O rendimento integral total é atribuído aos proprietários da empresa-mãe e dos interesses que não controlam, mesmo que isso resulte num saldo deficitário ao nível dos interesses que não controlam.

Os resultados das subsidiárias adquiridas ou vendidas durante o exercício estão incluídos nas demonstrações dos resultados desde a data de tomada de controlo ou até à data da cedência de controlo.

**b) Investimentos financeiros em empresas associadas**

Os investimentos financeiros em empresas associadas (entendendo o Grupo como tal, as empresas onde exerce uma influência significativa, mas em que não detém o controlo ou o controlo conjunto das mesmas através da participação nas decisões financeiras e operacionais da Empresa – geralmente investimentos representando entre 20% a 50% do capital de uma empresa) são registados pelo método da equivalência patrimonial.

De acordo com o método da equivalência patrimonial, os investimentos financeiros em empresas associadas são inicialmente contabilizados pelo custo de aquisição. As participações financeiras são posteriormente ajustadas anualmente pelo valor correspondente à participação nos resultados líquidos das associadas por contrapartida de ganhos ou perdas do exercício. Adicionalmente, os dividendos destas empresas são registados como uma diminuição do valor do investimento, e a parte proporcional nas variações dos capitais próprios é registada como uma variação do capital próprio do Grupo.

Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, o Grupo avalia a existência de indícios de imparidade. Caso existam, o Grupo calcula o valor recuperável do investimento e reconhece uma perda por imparidade se este for inferior ao valor contabilístico do investimento, na linha “Resultados relativos a investimentos” da demonstração de resultados. Quando as perdas por imparidade reconhecidas em exercícios anteriores deixam de existir são objeto de reversão.

Quando a proporção do Grupo nos prejuízos acumulados da associada excede o valor pelo qual o investimento se encontra registado, o investimento é reportado por valor nulo, exceto quando o Grupo tenha assumido compromissos para com a associada, registando nesses casos uma provisão para fazer face a essas obrigações.

Os ganhos não realizados em transações com empresas associadas são eliminados proporcionalmente ao interesse do Grupo na associada por contrapartida do investimento nessa mesma associada. As perdas não realizadas são similarmente eliminadas, mas somente até ao ponto em que a perda não evidencie que o ativo transferido esteja em situação de imparidade.

As políticas contabilísticas de associadas são alteradas sempre que necessário, de forma a garantir consistência com as políticas adotadas pelo Grupo.

**2.3. Concentrações de atividades empresariais e Goodwill**

As diferenças entre o preço de aquisição dos investimentos financeiros em empresas subsidiárias, acrescido do valor dos interesses que não controlam, e o montante atribuído ao justo valor dos ativos e passivos identificáveis dessas empresas à data da sua aquisição, quando positivas são registadas na rubrica “Goodwill” e quando negativas, após uma reavaliação do seu apuramento, são registadas diretamente na demonstração dos resultados.

As diferenças entre o preço de aquisição dos investimentos financeiros em empresas associadas e o montante atribuído ao justo valor dos ativos e passivos identificáveis dessas empresas à data da sua aquisição, quando



positivas, são mantidas na rubrica "Investimentos em empresas associadas" e, quando negativas, após uma reavaliação do seu apuramento, são registadas diretamente na demonstração dos resultados, na rubrica "Resultados relativos a investimentos".

As diferenças entre o custo de aquisição dos investimentos em subsidiárias sediadas no estrangeiro e o justo valor dos ativos e passivos identificáveis dessas subsidiárias à data da sua aquisição, são registadas na moeda de reporte dessas subsidiárias, sendo convertidas para a moeda de reporte do Grupo (Euro) à taxa de câmbio em vigor na data da demonstração da posição financeira. As diferenças cambiais geradas nessa conversão são registadas na rubrica "Reserva de conversão cambial" incluída na rubrica "Outras reservas".

O Grupo Ramada, numa base de transação a transação (para cada concentração de atividades empresariais), opta por mensurar qualquer interesse sem controlo na empresa adquirida ou pelo justo valor ou pela parte proporcional dos interesses sem controlo nos ativos líquidos identificáveis da adquirida. Até 1 de janeiro de 2010, os "interesses que não controlam" eram valorizados exclusivamente de acordo com a proporção do justo valor dos ativos e passivos adquiridos.

O valor dos pagamentos contingentes futuros é reconhecido como passivo no momento da concentração empresarial de acordo com o seu justo valor, sendo que qualquer alteração ao valor reconhecido inicialmente é registada em contrapartida do valor de "Goodwill", mas apenas se ocorrer dentro do período de mensuração (12 meses após a data de aquisição) e se estiver relacionada com factos e circunstâncias que existiam à data de aquisição, caso contrário deverá ser registada por contrapartida da demonstração dos resultados, a menos que esse pagamento contingente esteja classificado como capital próprio, sendo que neste caso não deve ser remensurado e, apenas aquando da sua liquidação, será reconhecido o impacto em capital próprio.

Transações de compra ou venda de interesses em entidades já controladas, sem que tal resulte em perda de controlo são tratadas como transações entre detentores de capital afetando apenas as rubricas de capital próprio sem que exista impacto na rubrica "Goodwill" ou na demonstração dos resultados.

Quando a combinação de negócios é efetuada em fases, o justo valor na data de aquisição anterior dos interesses detidos é remensurado para o justo valor na data em que o controlo é obtido, por contrapartida de resultados do período em que o controlo é atingido, afetando a determinação do Goodwill ou de alocação do preço de compra.

No momento em que uma transação de venda gerar uma perda de controlo, deverão ser desconhecidos os ativos e passivos dessa entidade, e qualquer interesse retido na entidade alienada deverá ser remensurado ao justo valor, e a eventual perda ou ganho apurada com a alienação é registada na demonstração dos resultados.

O Grupo testa anualmente a existência de imparidade do Goodwill. Os valores recuperáveis das unidades geradoras de fluxos de caixa são determinados com base no cálculo dos valores de uso. Estes cálculos exigem o uso de pressupostos que são efetuados com base em estimativas de circunstâncias futuras cuja ocorrência poderá vir a ser diferente da estimada. As perdas por imparidade do Goodwill não podem ser revertidas.

## 2.4. Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas. Os ativos intangíveis só são reconhecidos se for provável que deles advenham benefícios económicos futuros para o Grupo, sejam controláveis pelo Grupo e se possa medir razoavelmente o seu valor.

As despesas de desenvolvimento para as quais o Grupo demonstre capacidade para completar o seu desenvolvimento e iniciar a sua comercialização e/ou uso e relativamente às quais seja provável que o ativo criado venha a gerar benefícios económicos futuros, são capitalizadas. As despesas de desenvolvimento que não cumpram estes critérios são registadas como custo no período em que são incorridas.

Os custos internos associados à manutenção e ao desenvolvimento de *software* são registados como custos na demonstração dos resultados quando incorridos, exceto na situação em que estes custos estejam diretamente associados a projetos para os quais seja provável a geração de benefícios económicos futuros para o Grupo. Nestas situações estes custos são capitalizados como ativos intangíveis.

As amortizações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada bem (genericamente 3 a 5 anos).

## 2.5. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis adquiridos até 1 de Janeiro de 2004 (data de transição para as Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotada pela União Europeia) e transferidos como consequência da cisão (Nota Introdutória) encontram-se registados ao seu “deemed cost”, o qual corresponde ao custo de aquisição, ou ao custo de aquisição reavaliado de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal até àquela data, deduzido das depreciações acumuladas e das perdas por imparidade acumuladas.

Os ativos fixos tangíveis adquiridos após aquela data encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das correspondentes depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após a data em que os bens estejam disponíveis para serem utilizados, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Tipo	Anos
Edifícios e outras construções	10 a 50
Equipamento básico	2 a 15
Equipamento de transporte	2 a 10
Ferramentas e utensílios	4 a 14
Equipamento administrativo	2 a 10
Outros ativos fixos	3 a 10

As despesas de conservação e reparação que não aumentem a vida útil dos ativos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos ativos fixos tangíveis são registadas como custo do exercício em que são incorridas.

Os ativos tangíveis em curso representam imobilizado ainda em fase de construção, encontrando-se registados ao custo de aquisição deduzido de eventuais perdas por imparidade. Estes ativos são depreciados a partir do momento em que os ativos subjacentes estejam concluídos ou prontos para utilização.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas como a diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação ou abate, sendo registadas na demonstração dos resultados.

## 2.6. Locações

O Grupo avalia, no início de cada acordo, se o acordo é, ou contém, uma locação. Isto é, se transmite o direito de uso de um ativo ou ativos específicos por um determinado período de tempo em troca de uma contrapartida.

### Grupo como locatário

O Grupo aplica o mesmo método de reconhecimento e mensuração a todas as locações, exceto para as locações de curto prazo e locações associadas a ativos de baixo valor. O Grupo reconhece um passivo relativo aos pagamentos da locação e um ativo identificado como direito de uso do ativo subjacente.

#### (i) Ativos sob direito de uso

À data de início da locação (isto é, data a partir da qual o ativo está disponível para uso), o Grupo reconhece um ativo relativo ao direito de uso. Os “Ativos sob direito de uso” são mensurados ao custo, deduzido das depreciações

e perdas por imparidade acumuladas, ajustado pela remensuração do passivo da locação. O custo compreende o valor inicial da responsabilidade de locação ajustado por quaisquer pagamentos de locação feitos em ou antes da data de início, além de quaisquer custos diretos iniciais incorridos, assim como uma estimativa dos custos de desmantelamento e remoção do ativo subjacente (caso aplicável), deduzido de qualquer incentivo concedido (caso aplicável).

O ativo sob direito de uso é depreciado utilizando o método de depreciação linear, com base no prazo da locação.

Se a propriedade do ativo se transmitir para o Grupo no final do prazo da locação, ou o custo incluir uma opção de compra, as depreciações são calculadas tendo em conta a vida útil estimada do ativo.

Os Ativos sob direito de uso são ainda sujeitos a perdas por imparidade.

#### (ii) Passivos da locação

À data de início da locação, o Grupo reconhece um passivo mensurado ao valor presente dos pagamentos de rendas a efetuar ao longo do acordo. Os pagamentos de locação incluídos na mensuração do passivo de locação incluem os pagamentos fixos, deduzidos de quaisquer incentivos já recebidos (caso aplicável) e pagamentos variáveis associados a um índice ou taxa. Os pagamentos incluem ainda, caso aplicável, o preço de exercício de uma opção de compra, que será exercida pelo Grupo com uma certeza razoável, e pagamentos de penalizações por terminar o contrato, se os termos da locação refletirem a opção de exercício do Grupo.

O passivo da locação é mensurado pelo custo amortizado, utilizando o método do juro efetivo, sendo remensurado quando se verificam alterações nos pagamentos futuros derivados de uma alteração da taxa ou índice, bem como das possíveis modificações dos contratos de locação.

Pagamentos variáveis que não estejam associados a quaisquer índices ou taxas são reconhecidos como gasto do exercício, no exercício em que ocorre o evento ou condição que leva ao pagamento.

Para o cálculo do valor presente dos pagamentos futuros da locação, o Grupo usa a sua taxa de juro incremental à data de início da locação, uma vez que a taxa de juro implícita ao contrato não é prontamente determinável. Após essa data, o montante do passivo da locação é aumentado por acréscimo de juros e reduzido por pagamentos de rendas efetuados. Adicionalmente, o valor é remensurado se ocorrer alguma alteração nos termos do acordo, no valor das rendas (e.g., alterações dos pagamentos futuros causadas por uma alteração de um índice ou taxa utilizados para determinar esses pagamentos) ou uma alteração da avaliação de uma opção de compra associada ao ativo subjacente.

#### (iii) Locações de curto prazo e locações de baixo valor

O Grupo aplica a isenção de reconhecimento às suas locações de curto prazo de ativos (i.e., locações com prazos de 12 meses ou inferiores e não contêm uma opção de compra). O Grupo aplica igualmente a isenção de reconhecimento a locações de ativos considerados de baixo valor. Os pagamentos de rendas de locações de curto prazo e de baixo valor são reconhecidos como gasto do exercício, ao longo do período da locação.

#### Grupo como locador

Em contraste com a contabilização de locações para locatários, a IFRS 16 mantém substancialmente os princípios de registo de locações para locadores anteriormente previstos na IAS 17. Pelo que os locadores continuarão a classificar as locações entre operacionais ou financeiras, sendo que a IFRS 16 não implica alterações substanciais para tais entidades face ao definido na IAS 17.

## 2.7. Subsídios governamentais ou de outras entidades públicas

Os subsídios atribuídos no âmbito de programas de formação profissional ou subsídios à exploração, são registados na rubrica "Outros rendimentos" da demonstração consolidada dos resultados do exercício em que estes programas

são realizados, independentemente da data do seu recebimento, quando estão cumpridas todas as condições necessárias para o seu recebimento.

Os subsídios atribuídos a fundo perdido para financiamento de ativos fixos tangíveis são registados na demonstração da posição financeira como “Outros passivos correntes” e “Outros passivos não correntes” relativamente às parcelas de curto prazo e de médio e longo prazo respetivamente, e reconhecidos na demonstração dos resultados proporcionalmente às amortizações dos ativos fixos tangíveis subsidiados.

## 2.8. Imparidade dos ativos não correntes, exceto Goodwill

É efetuada uma análise de imparidade dos ativos do Grupo sempre que seja identificado um evento ou alteração nas circunstâncias que indiquem que o montante pelo qual o ativo se encontra registado possa não ser recuperável.

Sempre que o montante pelo qual o ativo se encontra registado é superior à sua quantia recuperável, é reconhecida uma perda por imparidade, registada na demonstração dos resultados na rubrica “Provisões e perdas por imparidade”.

A quantia recuperável é a mais alta entre o preço de venda líquido e o valor de uso. O preço de venda líquido é o montante que se obteria com a alienação do ativo, numa transação entre entidades independentes e conhecedoras, deduzido dos custos diretamente atribuíveis à alienação. O valor de uso é o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados que são esperados que surjam do uso continuado do ativo e da sua alienação no final da sua vida útil. A quantia recuperável é estimada para cada ativo, individualmente ou, no caso de não ser possível, para a unidade geradora de fluxos de caixa à qual o ativo pertence.

A reversão de perdas por imparidade reconhecidas em exercícios anteriores é registada quando se conclui que as perdas por imparidade reconhecidas anteriormente já não existem ou diminuíram. Esta análise é efetuada sempre que existam indícios que a perda por imparidade anteriormente reconhecida tenha revertido. A reversão das perdas por imparidade é reconhecida na demonstração dos resultados na rubrica “Provisões e perdas por imparidade”. Esta reversão da perda por imparidade é efetuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (líquida de amortização ou depreciação) caso a perda por imparidade não se tivesse registado em exercícios anteriores.

## 2.9. Encargos financeiros com empréstimos obtidos

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são usualmente reconhecidos como custo na demonstração dos resultados do exercício de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

Nos casos em que são contratados empréstimos com o fim específico de financiar ativos, os juros correspondentes são capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. A capitalização destes encargos inicia-se após o início da preparação das atividades de construção, e cessa quando o ativo se encontra pronto para utilização ou caso o projeto seja suspenso.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não existiram encargos financeiros com empréstimos obtidos capitalizados.

## 2.10. Inventários

As mercadorias e as matérias-primas, subsidiárias e de consumo são valorizadas ao custo médio ponderado, deduzido do valor dos descontos de quantidade concedidos pelos fornecedores, o qual é inferior ao respetivo valor de mercado.

Os produtos acabados e semiacabados, os subprodutos e os produtos e trabalhos em curso são valorizados ao custo de produção, que inclui o custo das matérias-primas incorporadas, mão-de-obra e gastos gerais de fabrico, e que é inferior ao valor de mercado.

As empresas do Grupo procederam ao registo das correspondentes perdas por imparidade para reduzir, quando aplicável, os inventários ao seu valor realizável líquido ou ao preço de mercado.

## 2.11. Provisões

As provisões são reconhecidas quando, e somente quando, o Grupo (i) tenha uma obrigação presente (legal ou construtiva) resultante de um evento passado, (ii) seja provável que para a resolução dessa obrigação ocorra uma saída de recursos e (iii) o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado. As provisões são revistas na data de cada demonstração da posição financeira e ajustadas de modo a refletir a melhor estimativa a essa data.

As provisões para custos de reestruturação são reconhecidas pelo Grupo sempre que exista um plano formal e detalhado de reestruturação e que o mesmo tenha sido comunicado às partes envolvidas.

## 2.12. Ativos e passivos financeiros

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos na demonstração consolidada da posição financeira do Grupo quando este se torna parte das disposições contratuais do instrumento.

Os ativos e passivos financeiros são inicialmente mensurados pelo seu justo valor. Os custos de transação diretamente atribuíveis à aquisição ou à emissão dos ativos e passivos financeiros (que não sejam ativos ou passivos financeiros mensurados pelo justo valor através da demonstração dos resultados) são adicionados ou deduzidos ao justo valor do ativo ou passivo financeiro, conforme o caso, no reconhecimento inicial.

Os custos de transação diretamente atribuíveis à aquisição de ativos ou passivos financeiros reconhecidos pelo justo valor através da demonstração dos resultados são reconhecidos imediatamente na demonstração consolidada dos resultados.

### a. Ativos financeiros

#### Ativos financeiros

Todas as compras e vendas de ativos financeiros são reconhecidas à data da assinatura dos respetivos contratos de compra e venda, independentemente da data da sua liquidação financeira. Todos os ativos financeiros reconhecidos são mensurados subsequentemente ao custo amortizado ou, ao seu justo valor, dependendo do modelo de negócio adotado pelo Grupo e das características dos seus fluxos de caixa contratuais.

No momento inicial, os ativos são classificados e subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao justo valor através do outro rendimento integral e ao justo valor através dos resultados.

A classificação inicial dos ativos financeiros depende das características contratuais dos fluxos de caixa e do modelo de negócio que o Grupo adota para os gerir. Com exceção das contas a receber de clientes que não contêm uma componente financeira significativa e para as quais o Grupo adota o expediente prático, o Grupo mensura no momento inicial um ativo financeiro ao seu justo valor adicionado, no caso de um ativo não classificado como de justo valor através dos resultados, dos custos de transação.

As contas a receber de clientes que não contêm uma componente financeira significativa e para as quais o Grupo adota o expediente prático são mensuradas ao preço da transação determinado de acordo com a IFRS 15.

De forma a ser possível que um ativo financeiro seja classificado e mensurado ao custo amortizado ou ao justo valor através do outro rendimento integral, ele deve proporcionar fluxos de caixa que representem apenas reembolsos de capital e pagamentos de juros (“*solely payments of principal and interest* (SPPI)”) sobre o capital em dívida. Esta avaliação, conhecida como o teste dos “fluxos de caixa apenas de reembolsos de capital e pagamentos de juros”, é realizada para cada instrumento financeiro.

O modelo de negócio estabelecido para a gestão dos ativos financeiros diz respeito ao modo como o Grupo gere os ativos financeiros com vista a obter os fluxos de caixa. O modelo de negócio pode ser concebido para obter os fluxos de caixa contratuais, para alienar os ativos financeiros ou ambos.

#### Classificação de ativos financeiros

- (i) Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida e contas a receber)

Os instrumentos de dívida de rendimento fixo e as contas a receber que cumpram as seguintes condições são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado:

- o ativo financeiro é detido tendo em conta um modelo de negócio cujo objetivo é mantê-lo de forma a receber os seus fluxos de caixa contratuais; e
- os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas específicas, a fluxos de caixa que são apenas pagamentos de capital e juros sobre o valor do capital em dívida.

O método da taxa de juro efetiva é um método de calcular o custo amortizado de um instrumento financeiro e de alocar o respetivo juro durante o período da sua vigência.

Para os ativos financeiros que não sejam adquiridos ou originados com imparidade (ou seja, ativos com imparidade no reconhecimento inicial), a taxa de juro efetiva é a taxa que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados (incluindo *fees* e comissões pagas ou recebidas que fazem parte integrante da taxa de juro efetiva, custos de transação e outros prémios ou descontos) durante a vida esperada do instrumento na sua quantia escriturada bruta na data do seu reconhecimento inicial.

O custo amortizado de um ativo financeiro é o montante pelo qual o mesmo é mensurado no reconhecimento inicial deduzido dos reembolsos de capital, mais a amortização acumulada, utilizando o método da taxa de juro efetiva, de qualquer diferença entre esse montante inicial e o montante do seu reembolso, ajustado por eventuais perdas por imparidade.

A receita associada aos juros é reconhecida na demonstração consolidada dos resultados na rubrica "Rendimentos financeiros", através do método da taxa de juro efetiva, para os ativos financeiros registados subsequentemente pelo custo amortizado ou ao justo valor através da demonstração dos resultados. A receita de juros é calculada aplicando-se a taxa de juro efetiva à quantia escriturada bruta do ativo financeiro.

Os ativos financeiros ao custo amortizado são mensurados subsequentemente através do método do juro efetivo e são sujeitos a imparidade. Os ganhos e perdas são registados nos resultados quando o ativo é desreconhecido, modificado ou esteja em imparidade.

(ii) Ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral (instrumentos de dívida)

Os instrumentos de dívida e as contas a receber que cumpram as seguintes condições são mensurados subsequentemente a justo valor através de outro rendimento integral:

- o ativo financeiro é detido tendo em conta um modelo de negócio cujo objetivo prevê quer o recebimento dos seus fluxos de caixa contratuais, quer a sua alienação; e
- os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas específicas, a fluxos de caixa que são apenas pagamentos de capital e juros sobre o valor do capital em dívida.

No caso dos instrumentos de dívida mensurados ao justo valor através do outro rendimento integral, os juros obtidos, as diferenças de câmbio e as perdas e reversões de imparidade são registadas nos resultados e calculadas do mesmo modo dos ativos financeiros mensurados ao custo amortizado. As alterações de justo valor remanescentes são registadas no outro rendimento integral.

No momento do desreconhecimento, as alterações no justo valor acumuladas no outro rendimento integral são transferidas (recicladas) para os resultados.

(iii) Ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral (instrumentos de capital)

No reconhecimento inicial, o Grupo pode efetuar uma escolha irrevogável (instrumento financeiro a instrumento financeiro) de designar determinados investimentos em instrumentos de capital próprio (ações) a justo valor através do outro rendimento integral quando eles satisfazem a definição de capital prevista na IAS 32 Instrumentos financeiros: Apresentação e não são detidos para negociação. A classificação é determinada instrumento a instrumento.



A designação a justo valor através de outro rendimento integral não é permitida se o investimento for mantido para efeitos de negociação ou se resultar de uma contraprestação contingente reconhecida no âmbito de uma concentração de atividades empresariais.

Um instrumento de capital é mantido para negociação se:

- ele for adquirido principalmente com o propósito de alienação no curto prazo;
- no reconhecimento inicial, fizer parte de uma carteira de instrumentos financeiros identificados que o Grupo administra em conjunto e em que existe evidência de um padrão real recente de obtenção de lucros a curto prazo; ou
- se for um instrumento financeiro derivado (exceto se se encontrar afeto a uma operação de cobertura).

Os investimentos em instrumentos de capital próprio reconhecidos ao justo valor através de outro rendimento integral são mensurados inicialmente pelo seu justo valor acrescido dos custos de transação. Posteriormente, são mensurados ao seu justo valor com os ganhos e perdas decorrentes da sua variação reconhecidos no outro rendimento integral. No momento da sua alienação, o ganho ou a perda acumulado gerado com estes instrumentos financeiros não é reclassificado para a demonstração consolidada dos resultados, mas sim transferido somente para a rubrica de "Resultados transitados".

Os dividendos associados a investimentos em instrumentos de capital próprio reconhecidos ao justo valor através de outro rendimento integral são reconhecidos na demonstração consolidada dos resultados no momento em que são atribuídos / deliberados, a menos que os mesmos representem claramente uma recuperação de parte do custo do investimento. Os dividendos são registados na demonstração consolidada dos resultados na rubrica "Rendimentos financeiros".

Na primeira aplicação da IFRS 9, o Grupo designou os investimentos em instrumentos de capital próprio que não eram mantidos para negociação como valorizados ao justo valor através de resultados (ver parágrafo seguinte).

#### (iv) Ativos financeiros ao justo valor através dos resultados

Os ativos financeiros que não cumpram os critérios para serem mensurados pelo custo amortizado ou ao justo valor através de outro rendimento integral são mensurados ao justo valor através da demonstração dos resultados. Estes ativos incluem ativos financeiros detidos para negociação, ativos financeiros designados no momento de reconhecimento inicial como mensurados ao justo valor através dos resultados, ou os ativos financeiros que obrigatoriamente têm de ser mensuradas ao justo valor.

Os ativos financeiros registados ao justo valor através da demonstração dos resultados são mensurados pelo justo valor apurado no final de cada período de relato, sendo os respetivos ganhos ou perdas reconhecidos na demonstração consolidada dos resultados, exceto se fizerem parte de uma relação de cobertura.

#### Desreconhecimento de ativos financeiros

Um ativo financeiro (ou, quando aplicável, uma parte do ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros ativos) é desreconhecido (ou seja, removido da Demonstração da Posição Financeira) quando:

- Os direitos contratuais a receber fluxos de caixa resultantes do ativo financeiro expiram; ou
- O Grupo transferiu os seus direitos contratuais a receber fluxos de caixa resultantes do ativo financeiro ou assumiu uma obrigação de pagar os fluxos de caixa recebidos na sua totalidade num curto prazo no âmbito de um acordo no qual o Grupo i) não tem qualquer obrigação de pagar quantias aos destinatários finais a menos que receba quantias equivalentes resultantes do ativo original; ii) está proibido pelos termos do contrato de transferência de vender ou penhorar o ativo original que não seja como garantia aos destinatários finais pela obrigação de lhes pagar fluxos de caixa; e iii) o Grupo tem uma obrigação de remeter qualquer fluxo de caixa que receba em nome dos destinatários finais sem atrasos significativos; e



- O Grupo transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou o Grupo não transferiu nem reteve substancialmente todos os ativos e benefícios do ativo, mas transferiu o controlo sobre o ativo.

Quando o Grupo transfere os seus direitos de receber fluxos de caixa de um ativo ou é parte de um acordo que pode possibilitar o desreconhecimento, avalia se, e em que extensão, foram retidos os riscos e benefícios associados à titularidade do ativo.

Quando não foram transferidos nem retidos substancialmente todos os riscos e benefícios decorrentes da propriedade de um ativo, nem transferido o controlo do ativo, o Grupo continua a reconhecer o ativo transferido na medida do seu envolvimento continuado. Nesse caso, o Grupo também reconhece o passivo correspondente. O ativo transferido e o passivo correspondente são mensurados numa base que reflete os direitos e obrigações que o Grupo reteve.

Se o envolvimento continuado do Grupo assumir a forma de garantia prestada sobre o ativo transferido, a medida do envolvimento continuado é a menor entre o valor contabilístico original do ativo e a quantia máxima da retribuição recebida que o Grupo pode vir a pagar.

Consequentemente, os saldos de clientes titulados por letras descontadas e não vencidas e as contas a receber cedidas em factoring à data de cada demonstração da posição financeira, com exceção das operações de “factoring sem recurso” (e para as quais seja inequívoco que são transferidos os riscos e benefícios inerentes a estas contas a receber) são reconhecidas nas demonstrações financeiras do Grupo até ao momento do seu recebimento.

#### **Imparidade de ativos financeiros**

A partir de janeiro de 2018, o Grupo passou a avaliar de forma prospetiva as perdas de imparidade esperadas, de acordo com a IFRS 9. O Grupo reconhece perdas de imparidade esperadas para instrumentos de dívida mensurados ao custo amortizado ou ao justo valor através de outro rendimento integral, bem como para contas a receber de clientes e de outras dívidas de terceiros. A quantia de perdas esperadas de imparidade para os ativos financeiros acima referidos é atualizada a cada data de relato de forma a refletir as alterações no risco de crédito ocorridas desde o reconhecimento inicial dos respetivos ativos financeiros.

De acordo com a abordagem simplificada prevista, o Grupo reconhece as perdas por imparidade esperadas para a vida económica das contas a receber de clientes e outras dívidas de terceiros (“lifetime”). As perdas esperadas sobre estes ativos financeiros são estimadas utilizando uma matriz de imparidade baseada na experiência histórica de perdas por imparidade do Grupo, afetada por fatores prospetivos específicos relacionados com o risco de crédito esperado dos devedores, pela evolução das condições económicas gerais e por uma avaliação das circunstâncias atuais e prospetivas à data de reporte financeiro. O Grupo considera 180 dias após a data de vencimento como “default”.

O modelo utilizado para apuramento das imparidades de contas a receber consiste em:

- Estratificação dos clientes por tipo de rédito associado Nacional (Moldes/Outros) e Estrangeiro;
- Estruturação por antiguidade, ou seja, número de dias corridos desde a data de vencimento da faturação à estratificação acima, considerando os seguintes intervalos: < 0 dias, 0 a 30 dias, 30 a 90 dias, 90 a 180 dias, Não Cobrado até 180 dias;
- Análise do histórico de incobráveis e “default” para as subpopulações identificadas;
- Segregação dos saldos em aberto tendo em consideração a existência de seguro de crédito;
- Para os saldos não cobertos por seguro de crédito apuramento da taxa histórica de incobráveis considerando a faturação dos últimos três anos;
- Ajustar as taxas obtidas acima com uma componente *forward looking* com base em projeções futuras que refletem a expectativa do Grupo para a evolução do mercado em que os clientes do Grupo se inserem, nomeadamente no setor automóvel ou com este relacionado ou localizado na cadeia de valor a montante deste;
- Aplicar as taxas apuradas ao saldo de clientes em aberto na data de relato.

É entendimento do Grupo Ramada que a segregação entre terceiros atendendo à sua nacionalidade e tipologia de atividade comercial é a que melhor permite segmentar os terceiros de acordo com o seu risco de crédito, e definir um portfólio homogêneo de contas a receber para a determinação da imparidade por perdas de crédito. Adicionalmente é entendimento do Grupo, de que a utilização da faturação dos últimos três anos é a que melhor reflete a experiência no que se refere a perdas de crédito históricas.

Além disso, o Grupo mantém e reconhece imparidades em base casuística, com base em saldos específicos e eventos passados específicos, tendo em conta a informação histórica das contrapartes, o seu perfil de risco e outros dados observáveis de forma a aferir se existe indicadores objetivos de imparidade para esses ativos financeiros.

Em certos casos, o Grupo pode também considerar que um ativo financeiro está em incumprimento quando exista informação interna e externa que indique que é improvável que o Grupo venha a receber a totalidade do crédito sem que tenha de acionar as garantias que possua.

Para todas as outras situações e naturezas de saldos a receber, o Grupo aplica a abordagem geral do modelo de imparidade, avaliando a cada data de relato se existiu um aumento significativo do risco de crédito desde a data do reconhecimento inicial do ativo. Se não tiver existido um aumento do risco de crédito, o Grupo calcula uma imparidade correspondente à quantia equivalente às perdas esperadas num prazo de 12 meses. Se tiver existido um aumento do risco de crédito, o Grupo calcula uma imparidade correspondente à quantia equivalente às perdas esperadas para todos os fluxos de caixa contratuais até à maturidade do ativo. A avaliação do risco de crédito é efetuada de acordo com os critérios divulgados nas políticas de gestão de risco crédito.

#### **b. Passivos financeiros e instrumentos de capital próprio**

##### Classificação como passivo financeiro ou como instrumento de capital próprio

Os passivos financeiros e os instrumentos de capital próprio são classificados como passivo ou como capital próprio de acordo com a substância contratual da transação.

##### Capital próprio

São considerados pelo Grupo instrumentos de capital próprio aqueles em que o suporte contratual da transação evidencie que o Grupo detém um interesse residual num conjunto de ativos após dedução de um conjunto de passivos.

Os instrumentos de capital próprio emitidos pelo Grupo são reconhecidos pelo montante recebido, líquido dos custos diretamente atribuíveis à sua emissão.

A recompra de instrumentos de capital próprio emitidos pelo Grupo (ações próprias) é contabilizada pelo seu custo de aquisição como uma dedução ao capital próprio. Os ganhos ou perdas inerentes à alienação de ações próprias são registados na rubrica “Outras reservas”.

##### Passivos financeiros

Após o reconhecimento inicial, todos os passivos financeiros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado ou ao justo valor através da demonstração dos resultados.

Os passivos financeiros são registados ao justo valor através da demonstração dos resultados quando:

- o passivo financeiro resultar de uma contraprestação contingente decorrente de uma concentração de atividades empresariais;
- quando o passivo for devido para negociação; ou
- quando o passivo for designado para ser registado a justo valor através da demonstração dos resultados.

Um passivo financeiro é classificado como devido para negociação se:

- for adquirido principalmente com o propósito de alienação no curto prazo; ou

- no reconhecimento inicial, fizer parte de uma carteira de instrumentos financeiros identificados que o Grupo administra em conjunto e em que existe evidência de um padrão real recente de obtenção de lucros a curto prazo; ou
- se for um instrumento financeiro derivado (exceto se se encontrar afeto a uma operação de cobertura).

Os passivos financeiros registados ao justo valor através da demonstração consolidada dos resultados são mensurados pelo seu justo valor com os respetivos ganhos ou perdas decorrentes da sua variação reconhecidos na demonstração consolidada dos resultados, exceto se estiverem afetos a operações de cobertura.

#### Passivos financeiros mensurados subsequentemente ao custo amortizado

Os passivos financeiros que não são designados para registo ao justo valor através da demonstração dos resultados são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado utilizando-se o método da taxa de juro efetiva.

O método da taxa de juro efetiva é um método de calcular o custo amortizado de um passivo financeiro e de alocar o respetivo juro durante o período da sua vigência.

A taxa de juro efetiva é a taxa que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados (incluindo *fees* e comissões pagas ou recebidas que fazem parte integrante da taxa de juro efetiva, custos de transação e outros prémios ou descontos) durante a vida esperada do passivo financeiro na sua quantia escriturada na data do seu reconhecimento inicial.

#### Tipologias de passivos financeiros

Os empréstimos sob a forma de emissões de papel comercial são classificados como passivos não correntes quando têm garantia de colocação por um período superior a um ano e é intenção do Conselho de Administração do Grupo utilizar essa fonte de financiamento igualmente por um período superior a um ano.

Após o reconhecimento inicial, os empréstimos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado através da utilização do método do juro efetivo. Ganhos e perdas são registados na demonstração dos resultados quando os passivos são desreconhecidos e através da amortização decorrente do método do juro efetivo. O custo amortizado é calculado tendo em conta qualquer desconto ou prémio na aquisição e os honorários e outros custos que sejam parte integral da taxa de juro efetiva. O efeito do juro efetivo é registado nos gastos financeiros na demonstração dos resultados.

Os outros passivos financeiros referem-se, essencialmente, a passivos da locação, as quais são inicialmente registadas pelo seu justo valor. Estes passivos financeiros são, subsequentemente ao seu reconhecimento inicial, mensurados pelo custo amortizado, através do método da taxa de juro efetiva.

#### Desreconhecimento de passivos financeiros

O Grupo desreconhece passivos financeiros quando, e somente quando, as obrigações do Grupo são liquidadas, canceladas ou expiraram.

A diferença entre a quantia escriturada do passivo financeiro desreconhecido e a contraprestação paga ou a pagar é reconhecida na demonstração consolidada dos resultados.

Quando o Grupo troca com um determinado credor um instrumento de dívida por outro com termos substancialmente diferentes, essa troca é contabilizada como uma extinção do passivo financeiro original e o reconhecimento de um novo passivo financeiro.

De igual forma, o Grupo contabiliza as modificações substanciais nos termos de uma responsabilidade existente, ou em parte dela, como uma extinção do passivo financeiro original e o reconhecimento de um novo passivo financeiro.

Caso a modificação não seja substancial, a diferença entre: (i) a quantia escriturada do passivo antes da modificação; e (ii) o valor presente dos fluxos de caixa futuros após a modificação é reconhecida na demonstração consolidada dos resultados como um ganho ou perda da modificação.

**c. Instrumentos financeiros derivados e contabilidade de cobertura.**

Quando entende relevante, o Grupo utiliza instrumentos financeiros derivados, tais como contratos *forward* de taxas de câmbio e *swaps* de taxas de juros para cobrir os seus riscos de câmbio e de juro, respetivamente.

Tais instrumentos financeiros derivados são inicialmente registados ao justo valor na data em que o derivado é contratado e são subsequentemente mensurados ao justo valor. As alterações de justo valor destes instrumentos são reconhecidas em capitais próprios na rubrica “Reservas de cobertura”, sendo transferidas para resultados no mesmo período em que o instrumento objeto de cobertura afeta resultados.

Os derivados são apresentados no ativo quando o seu justo valor é positivo e no passivo quando o seu justo valor é negativo.

Em termos de contabilidade de cobertura, as coberturas são classificadas como:

- Cobertura de justo valor quando a finalidade é cobrir a exposição a alterações de justo valor de um ativo ou passivo registado ou de um compromisso do Grupo não registado.
- Cobertura de fluxos de caixa quando a finalidade é cobrir a exposição à variabilidade dos fluxos de caixa decorrente de um risco específico associado à totalidade ou a uma componente de um ativo ou passivo registado ou a uma transação prevista de ocorrência altamente provável ou o risco de câmbio associado a um compromisso do Grupo não registado.

No início da relação de cobertura, o Grupo formalmente designa e documenta a relação de cobertura para a qual pretende aplicar a contabilidade de cobertura bem como a finalidade de gestão e estratégia dessa cobertura.

A documentação inclui a identificação do instrumento de cobertura, o item ou transação coberto, a natureza do risco a ser coberto e o modo como o Grupo avalia se a relação de cobertura cumpre com os requisitos de contabilidade de cobertura (incluindo a sua análise das fontes de ineficácia da cobertura e a forma como determina a taxa de cobertura). O relacionamento de cobertura é qualificável para contabilidade de cobertura se satisfaz todos os seguintes requisitos de eficácia da cobertura:

- (i) Existe uma relação económica entre o item coberto e o instrumento de cobertura;
- (ii) O efeito do risco de crédito não domina as alterações de valor que resultam dessa relação económica; e
- (iii) O rácio de cobertura do relacionamento de cobertura é o mesmo que o que resulta da quantidade do item coberto que uma entidade cobre efetivamente e da quantidade do instrumento de cobertura que a entidade utiliza efetivamente para cobrir essa quantidade do item coberto.

Os relacionamentos de cobertura que satisfaçam os critérios de elegibilidade acima, são contabilizados, como segue:

Cobertura de justo valor

A alteração no justo valor do instrumento de cobertura é registada na demonstração dos resultados. A alteração no justo valor do item coberto atribuível ao risco coberto é registada como parte do valor contabilístico do item coberto e também é registada na demonstração dos resultados.

Para cobertura de justo valor de itens mensurados ao custo amortizado, qualquer ajustamento ao valor contabilístico é amortizado na demonstração dos resultados pelo período remanescente da cobertura usando o método do juro efetivo. A amortização através do método do juro efetivo inicia-se quando existe o ajustamento e nunca mais tarde do momento no qual o item coberto deixa de ser ajustado pelas alterações no justo valor atribuíveis ao risco que está sendo coberto.

Se o item coberto é desconhecido, o justo valor por amortizar é registado imediatamente na demonstração dos resultados.

Quando um compromisso não registado é designado como item coberto, as alterações acumuladas subsequentes no justo valor do compromisso do Grupo atribuíveis ao risco coberto são reconhecidas como um ativo ou passivo e o correspondente ganho ou perda registado na demonstração dos resultados.

#### Cobertura de fluxos de caixa

A parcela eficaz do ganho ou perda no instrumento de cobertura é reconhecida no Outro rendimento integral na reserva de cobertura de fluxos de caixa, enquanto que a parcela ineficaz é reconhecida imediatamente na demonstração dos resultados. A reserva de cobertura de fluxos de caixa é ajustada para o menor dos valores entre o ganho ou perda acumulada no instrumento de cobertura e a alteração acumulada no justo valor do item coberto.

O Grupo usa contratos de *forward* de taxas de câmbio para cobrir a exposição ao risco cambial em transações esperadas e compromissos assumidos. A parcela ineficaz relacionada com os contratos de taxas de câmbio é reconhecida na demonstração de resultados.

O Grupo designa apenas o elemento à vista dos contratos *forward* como instrumento de cobertura. O elemento *forward* é reconhecido no Outro rendimento integral e acumulado numa componente separada de capital próprio.

As quantias acumuladas no Outro rendimento integral são contabilizadas em função da natureza da relação de cobertura respetiva. Se a relação de cobertura subsequentemente se traduz no registo de um item não financeiro, a quantia acumulada é removida da componente separada de capital próprio e incluída no custo inicial ou valor contabilístico do ativo ou passivo coberto. Tal não é um ajustamento de reclassificação e não deve ser registado no Outro rendimento integral do período. Isto também é aplicável quando uma transação esperada coberta de um ativo não financeiro ou de um passivo não financeiro se converte num compromisso do Grupo sujeito a contabilidade de cobertura.

Para quaisquer outras coberturas de fluxos de Caixa, a quantia acumulada no Outro rendimento integral é reclassificada para a demonstração dos resultados como um ajustamento de reclassificação no mesmo período ou períodos durante os quais os fluxos de caixa cobertos afetam a demonstração dos resultados

Se a contabilidade de cobertura de fluxos de caixa for interrompida, a quantia acumulada no Outro rendimento integral deve permanecer se se esperar que os fluxos de Caixa futuros cobertos ainda ocorram. Caso contrário, a quantia acumulada é reclassificada imediatamente para a demonstração dos resultados como um ajustamento de reclassificação. Após a interrupção, assim que os fluxos de caixa coberto ocorram, qualquer quantia acumulada remanescente no Outro rendimento integral deve ser contabilizada de acordo com a natureza da transação subjacente como descrito acima.

O Grupo está exposto ao risco de taxa de câmbio nas transações relativas à compra de matérias-primas e à venda de produtos acabados em mercados internacionais em moeda diferente do Euro.

Sempre que o Conselho de Administração considere necessário, para reduzir a volatilidade dos seus resultados à variabilidade das taxas de câmbio, a exposição é controlada através de um programa de compra de divisas a prazo (*forwards*) ou de outros instrumentos derivados de taxa de câmbio. O Conselho de Administração entende que eventuais alterações da taxa de câmbio não teriam tido um efeito significativo sobre as demonstrações financeiras com referência a 31 de dezembro de 2022.

Durante o exercício de 2022 e 2021 não foram contratados instrumentos financeiros derivados de cobertura de risco de taxa de juro, nem de taxa de câmbio.

#### Compensação de instrumentos financeiros

Ativos financeiros e passivos financeiros são compensados e o respetivo valor líquido é apresentado na demonstração da posição financeira consolidada se existir um direito presente de cumprimento obrigatório para compensar as quantias reconhecidas e existe a intenção de ou liquidar numa base líquida, ou realizar o ativo e liquidar simultaneamente o passivo.

As dívidas a fornecedores ou a outros terceiros são registadas pelo seu valor nominal e não ao custo amortizado dado que o efeito do desconto é considerado imaterial.

O Grupo contrata operações de *confirming* com instituições financeiras, as quais são enquadráveis como *reverse factoring agreements*. O Grupo não utiliza estes contratos como forma de gerir as suas necessidades de liquidez já

que o pagamento das faturas se mantém na data do vencimento das mesmas; nesta data, o Grupo paga às instituições financeiras os valores adiantados.

Consequentemente, e tendo em consideração que estes contratos não originam gasto financeiro líquido para o Grupo, os montantes das faturas adiantadas aos fornecedores que aderem a estes contratos são mantidos no passivo na rubrica “Fornecedores”. O passivo apenas é desreconhecido quando as obrigações subjacentes se extinguem pelo pagamento, são canceladas ou expiram.

### 2.13. Caixa e equivalentes de caixa

Os montantes incluídos na rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários, depósitos a prazo e outras aplicações de tesouraria, vencíveis a menos de três meses, e que possam ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de alteração de valor.

Ao nível da demonstração dos fluxos de caixa, a rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” compreende também os descobertos bancários incluídos na rubrica do passivo corrente “Outros empréstimos”.

### 2.14. Demonstração dos fluxos de caixa

A demonstração dos fluxos de caixa é preparada de acordo com a IAS 7, através do método direto.

A demonstração dos fluxos de caixa encontra-se classificada em atividades operacionais (que englobam os recebimentos de clientes, pagamentos a fornecedores, pagamentos a pessoal e outros relacionados com a atividade operacional), de financiamento (que incluem, designadamente, os pagamentos e recebimentos referentes a empréstimos obtidos, passivos da locação e pagamento de dividendos) e de investimento (que incluem, nomeadamente, aquisições e alienações de investimentos em empresas participadas e recebimentos e pagamentos decorrentes da compra e da venda de ativos fixos tangíveis).

### 2.15. Ativos e passivos contingentes

Os ativos contingentes são possíveis ativos que surgem de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais eventos futuros incertos não totalmente sob o controlo do Grupo.

Os ativos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras do Grupo mas unicamente objeto de divulgação quando é provável a existência de um benefício económico futuro.

Os passivos contingentes são definidos pelo Grupo como (i) obrigações possíveis que surjam de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais acontecimentos futuros incertos não totalmente sob o controlo do Grupo ou (ii) obrigações presentes que surjam de acontecimentos passados mas que não são reconhecidas porque não é provável que um exfluxo de recursos que incorpore benefícios económicos seja necessário para liquidar a obrigação ou a quantia da obrigação não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade.

Os passivos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras do Grupo, sendo os mesmos objeto de divulgação, a menos que a possibilidade de uma saída de fundos afetando benefícios económicos futuros seja remota, caso este em que não são sequer objeto de divulgação.

### 2.16. Imposto sobre o rendimento

O imposto sobre o rendimento do exercício é calculado com base nos resultados tributáveis das empresas incluídas na consolidação e considera a tributação diferida.

O imposto corrente sobre o rendimento é calculado com base nos resultados tributáveis das empresas incluídas na consolidação de acordo com as regras fiscais em vigor.



A generalidade das subsidiárias incluídas no perímetro de consolidação do Grupo Ramada pelo método integral sedeadas em Portugal são tributadas segundo o regime especial de tributação de grupos de sociedades, de acordo com o art.º 69º do Código do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas.

O montante de impostos sobre o rendimento apurado (corrente e diferido) reconhecido nas demonstrações financeiras consolidadas reflete o entendimento do Grupo sobre o tratamento fiscal apropriado às transações em concreto, sendo reconhecidos passivos relativos a impostos sobre rendimentos ou outro tipo de impostos, refletindo deste modo a interpretação do Grupo do regime tributário aplicável. Nas situações em que tais interpretações venham a ser questionadas pelas Autoridades Fiscais, no âmbito das suas competências, pelo facto da sua interpretação ser distinta da do Grupo, tal situação é objeto de reanálise.

Sempre que a perda de um eventual litígio (ou litígio efetivo) não seja provável, o Grupo trata a situação como um passivo contingente, não reconhecendo qualquer valor de imposto. Nas situações, em que a perda é provável é reconhecida uma provisão, ou caso tenha sido efetuado o pagamento, é reconhecido o gasto associado.

Nas situações em que tenham sido efetuados pagamentos relativos a imposto sobre o rendimento ao abrigo de regimes especiais de regularização de dívidas fiscais, e em que se mantenha em aberto a defesa do Grupo e que a perda não seja considerada provável, tais pagamentos são reconhecidos como um ativo, por corresponderem a montantes que serão expectavelmente reembolsados ao Grupo ou que poderão ser utilizados para efetuar o pagamento do imposto que venha a ser determinado devido.

O Conselho de Administração do Grupo entende que eventuais correções resultantes de revisões/inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras consolidadas em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

Os impostos diferidos são calculados com base no método da responsabilidade da demonstração da posição financeira e refletem as diferenças temporárias entre o montante dos ativos e passivos para efeitos de reporte contabilístico e os respetivos montantes para efeitos de tributação. Os impostos diferidos ativos e passivos são calculados e anualmente avaliados utilizando as taxas de tributação em vigor ou substancialmente em vigor à data expectável da reversão das diferenças temporárias.

A mensuração dos ativos e passivos por impostos diferidos:

- É efetuada de acordo com as taxas que se espera que sejam de aplicar no período em que o ativo for realizado ou o passivo liquidado, com base nas taxas fiscais aprovadas à data da demonstração da posição financeira; e
- Reflete as consequências fiscais decorrentes da forma como o Grupo espera, à data da demonstração da posição financeira, recuperar ou liquidar a quantia escriturada dos seus ativos e passivos.

Os ativos por impostos diferidos são reconhecidos unicamente quando existem expectativas razoáveis de lucros fiscais futuros suficientes para a sua utilização, ou nas situações em que existam diferenças temporárias tributáveis que compensem as diferenças temporárias dedutíveis no período da sua reversão. No final de cada período é efetuada uma revisão desses impostos diferidos, sendo os mesmos reduzidos sempre que deixe de ser provável a sua utilização futura.

Não são reconhecidos impostos diferidos relativos às diferenças temporárias associadas aos investimentos em associadas por se considerar que se encontram satisfeitas, simultaneamente, as seguintes condições:

- O Grupo é capaz de controlar a tempestividade da reversão da diferença temporária; e
- É provável que a diferença temporária não se reverterá no futuro previsível.

Os impostos diferidos são registados como custo ou proveito do exercício, exceto se resultarem de valores registados diretamente em capital próprio, situação em que o imposto diferido é também registado na mesma rubrica.



## 2.17. Rédito de contratos com clientes

O rédito é mensurado de acordo com a retribuição especificada nos contratos estabelecidos com os clientes. A IFRS 15 estabelece que uma entidade reconheça o rédito para refletir a transferência de bens e serviços contratados pelos clientes, no montante que corresponda à retribuição que a entidade espera ter direito a receber como contrapartida da entrega desses bens ou serviços.

No âmbito da tipificação dos canais de rédito do Grupo e consequente identificação de obrigações de desempenho, foi identificada a venda de aço e similares, em que a obrigação de desempenho identificada se traduz em fornecer os bens encomendados pelo cliente. Deste modo, o Grupo reconhece o rédito de contratos com clientes quando transfere o controlo sobre um determinado bem ou serviço para o cliente. A transferência de controlo ocorre na mesma medida de que os riscos associados são transferidos, de acordo com as condições contratuais estabelecidas. A transferência de controlo dos bens ocorre quando os bens são entregues nas instalações do cliente.

Para a obrigação de desempenho identificada o Grupo na medida em que tem a capacidade de dirigir o uso do ativo e obter substancialmente todos os benefícios económicos associados ao mesmo, que controla efetivamente o ativo/serviço até à data da transferência, motivo pelo qual atua como principal.

### Venda de produtos de aço e similares

O Grupo reconhece o rédito de acordo com a IFRS 15, com base no modelo de 5 passos abaixo:

1. identificação do contrato com um cliente;
2. identificação das obrigações de desempenho;
3. determinação do preço da transação;
4. alocação do preço da transação a obrigações de desempenho; e
5. reconhecimento do rédito quando ou à medida que a entidade satisfaz uma obrigação de performance.

### Descontos de quantidade

O Grupo proporciona pontualmente descontos retrospectivos de volumes a alguns clientes quando uma determinada quantidade de compras em determinado período excede um determinado limite previsto no contrato. Os descontos são registados a crédito da respetiva conta a receber do cliente. Para estimar a retribuição variável associada ao valor esperado de descontos de quantidade a concede, o Grupo baseia-se em dados históricos relativos a cada cliente.

### (ii) Componente financeira significativa

Fazendo uso do expediente prático previsto na IFRS 15, o Grupo não ajusta o valor da retribuição pelo efeito financeiro quando tem a expectativa, no momento inicial, que o período entre a transferência do bem ou serviço para o cliente e o momento em que o cliente paga o bem ou o serviço é menor do que um ano. O mesmo acontece quando o Grupo recebe adiantamentos de curto-prazo dos seus clientes – neste caso, também o valor da retribuição não é ajustado pelo efeito financeiro. No caso em que o Grupo recebe adiantamento de longo prazo dos seus clientes, o preço da transação desses contratos é descontado usando uma taxa que reflita o que aconteceria na transação autónoma de financiamento entre o Grupo e os seus clientes no momento inicial do contrato, de modo a levar em consideração a componente financeira significativa.

### Contas a receber de clientes

Uma conta a receber representa o direito incondicional (ou seja, apenas depende da passagem de tempo até que a retribuição seja devida) do Grupo em receber a retribuição.

#### Ativos de contratos com clientes

Um ativo de contrato com clientes é um direito a receber uma retribuição em troca de bens ou serviços transferidos para o cliente. Se o Grupo entrega os bens ou presta os serviços a um cliente antes do cliente pagar a retribuição ou antes da retribuição ser devida, o ativo contratual corresponde ao valor da retribuição que é condicional.

#### Passivos de contratos com clientes

Um passivo de contratos com clientes é a obrigação de transferir bens ou serviços para os quais o Grupo recebeu (ou tem direito a receber) uma retribuição de um cliente. Se o cliente paga a retribuição antes que o Grupo transfira os bens ou serviços, um passivo contratual é registado quando o pagamento é efetuado ou quando é devido (dependendo do que aconteça primeiro). Os passivos contratuais são reconhecidos como rédito quando o Grupo executa as suas obrigações de desempenho contratuais.

No âmbito da IFRS 15 estão incluídos como rubricas da demonstração consolidada da posição financeira a rubrica de clientes, não existindo para além desta rubrica ativos nem passivos relacionados com contratos com clientes.

### 2.18. Especialização dos exercícios

As restantes receitas e despesas são registadas de acordo com o princípio da especialização de exercícios pelo qual estas são reconhecidas à medida que são geradas independentemente do momento em que são recebidas ou pagas. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas geradas são registadas nas rubricas de acréscimos e diferimentos incluídas nas rubricas “Outros ativos correntes”, “Outros passivos correntes”, “Outros ativos não correntes” e “Outros passivos não correntes”.

### 2.19. Propriedades de investimento

As propriedades de investimento, correspondentes a ativos detidos com a finalidade de obtenção de rendas ou apreciação de capital, são mensuradas ao seu valor de custo, incluindo custos de transação.

As propriedades de investimento detidas pelo Grupo são detidas com o objetivo da obtenção de rendas, não sendo detidos para fins administrativos ou para venda no decurso da atividade corrente do Grupo.

As propriedades arrendadas localizam-se em terrenos rústicos na sua maioria deslocados de aglomerados populacionais destinados à plantação de eucalipto (exploração florestal).

Sempre que o Grupo detém propriedades em que uma parte são detidas para obter rendas e outra parte detidas para uso na produção de bens ou serviços, as mesmas são contabilizadas de forma separada, caso possam ser vendidas separadamente. Caso não possam ser vendidas separadamente a propriedade só será considerada como propriedade de investimento apenas se uma parte insignificante for detida para utilização de produção de bens ou serviços.

### 2.20. Ativos detidos para venda e operações em descontinuação

Incluem-se nesta categoria os ativos ou grupo de ativos cujo respetivo valor seja realizável através de uma transação de venda ou, conjuntamente, como um grupo numa transação única, e os passivos diretamente associados a estes ativos que sejam transferidos na mesma transação. Os ativos e passivos nesta situação são mensurados ao mais baixo valor entre o respetivo valor contabilístico e o justo valor deduzido dos custos de vender.

Para que esta situação se verifique é necessário que a venda seja muito provável (sendo expectável que se concretize num prazo inferior a 12 meses), e que o ativo esteja disponível para venda imediata nas atuais condições, para além de que o Grupo se tenha comprometido com a sua venda.

A amortização dos ativos nestas condições cessa a partir do momento em que são classificados como detidos para venda e são apresentados como correntes em linhas próprias do ativo, passivo e capital próprio. Uma unidade operacional descontinuada é um componente (unidades operacionais e fluxos de caixa que podem ser claramente

distinguidos, operacionalmente e para finalidades de relato financeiro, do resto da entidade) de uma entidade que ou foi alienada ou está classificada como detida para venda, e:

- (i) representa uma importante linha de negócios ou área geográfica de operações separada;
- (ii) é parte integrante de um único plano coordenado para alienar uma importante linha de negócios ou área geográfica de operações separada; ou
- (iii) é uma subsidiária adquirida exclusivamente com vista à revenda.

Os resultados das unidades operacionais descontinuadas são apresentados como uma quantia única na demonstração dos resultados, compreendendo os lucros ou prejuízos após os impostos das unidades operacionais descontinuadas, adicionados dos ganhos ou perdas após os impostos reconhecidos na mensuração pelo justo valor menos os custos de vender ou na alienação de ativos ou de grupo(s) para alienação que constituam a unidade operacional descontinuada.

Os saldos e transações entre operações continuadas e operações descontinuadas são eliminados na extensão que representem as operações que deixarão de ser levadas a cabo pelo Grupo.

Não existem ativos nestas condições em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

### 2.21. Saldos e transações expressos em moeda estrangeira

Todos os ativos e passivos expressos em moeda estrangeira foram convertidos para Euros, utilizando as taxas de câmbio oficiais vigentes à data da demonstração da posição financeira.

As diferenças de câmbio, favoráveis e desfavoráveis, originadas pelas diferenças entre as taxas de câmbio em vigor na data das transações e as vigentes na data das cobranças, dos pagamentos ou à data da demonstração da posição financeira são registadas como proveitos e custos na demonstração consolidada dos resultados do exercício, exceto as relativas a valores não monetários cuja variação de justo valor seja registada diretamente em capital próprio.

### 2.22. Eventos subsequentes

Os eventos ocorridos após a data da demonstração da posição financeira que proporcionem provas ou informações adicionais sobre condições que existiam à data da demonstração da posição financeira (*“adjusting events”*) são refletidos nas demonstrações financeiras do Grupo. Os eventos após a data da demonstração da posição financeira que sejam indicativos de condições que surgiram após a data da demonstração da posição financeira (*“non adjusting events”*), quando materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

### 2.23. Informação por segmentos

Em cada exercício, são identificados os segmentos relatáveis aplicáveis ao Grupo mais adequados tendo em consideração as atividades desenvolvidas. Segmento operacional é um grupo de ativos e operações do Grupo cuja informação financeira é utilizada no processo de decisão desenvolvido pela gestão do Grupo.

Os segmentos operacionais são apresentados nestas demonstrações financeiras consolidadas da mesma forma que são apresentados internamente na análise da evolução da atividade do Grupo.

As políticas contabilísticas do relato por segmentos são as utilizadas consistentemente no Grupo. Todas as vendas e prestações de serviços intersegmentais são apresentados a preços de mercado e todas as vendas e prestações de serviços intersegmentais são eliminadas na consolidação.

A informação relativa aos segmentos identificados é apresentada na Nota 36.

## 2.24. Benefícios a Empregados

### Plano para pensão de reforma

A subsidiária Socitrel assumiu compromissos de conceder aos seus empregados prestações pecuniárias a título de complementos de pensões de reforma por velhice ou invalidez. Para cobrir essas responsabilidades existem os correspondentes fundos de pensões autônomos, cujos encargos anuais, determinados de acordo com cálculos atuariais são registados como custos ou proveitos do exercício, em conformidade com a IAS 19 – “Benefícios dos empregados”.

### Planos de benefícios definidos

O passivo reconhecido na demonstração consolidada da posição financeira relativamente a plano de benefícios definidos é o valor presente da obrigação do benefício definido à data de balanço. A obrigação do plano de benefícios definidos é calculada anualmente por atuários independentes, utilizando o método do crédito a unidade projetada. O valor presente da obrigação do benefício definido é determinado pelo desconto das saídas de caixa futuras, utilizando a taxa de juro de obrigações de elevada qualidade denominadas na mesma moeda em que os benefícios serão pagos e com termos de maturidade que se aproximam dos da responsabilidade assumida.

No entanto historicamente no caso da subsidiária Socitrel, a situação patrimonial dos fundos de pensões autônomos é superior às responsabilidades por serviços passados. Desta forma, o Grupo Ramada regista um ativo nas suas demonstrações financeiras consolidadas na medida em que o diferencial corresponda a menores necessidades de dotações para os fundos de pensões no futuro.

Todos os ganhos e perdas atuariais resultantes de ajustamentos em função da experiência e alterações nas premissas atuariais são reconhecidos diretamente no capital próprio e apresentados em outro rendimento integral no exercício em que ocorrem, não sendo reclassificados nos resultados subsequentemente.

Os custos financeiros líquidos e os rendimentos decorrentes dos ativos do plano são reconhecidos nos resultados.

Os custos financeiros são calculados aplicando a taxa de desconto ao passivo de benefício definido ou ativo. O Grupo reconhece os custos de serviços correntes, passados, os ganhos e perdas nos corte e ou liquidações, bem como os custos financeiros líquidos na rubrica de “Gastos com Pessoal”.

Os custos de serviços passados são imediatamente reconhecidos em resultados, exceto se as alterações no plano de pensões são condicionadas pela permanência dos empregados em serviço por um determinado período de tempo (o período que qualifica para o benefício). Neste caso, os custos de serviços passados são amortizados numa base de linha reta ao longo do período em causa.

Os ganhos e perdas gerados por um corte ou uma liquidação de um plano de pensões de benefícios definidos são reconhecidos nos resultados do exercício em que o corte ou a liquidação ocorre. Um corte ocorre quando se verifica uma redução material no número de empregados ou o plano é alterado para que os benefícios definidos sejam reduzidos, com efeito material, originando assim uma redução nas responsabilidades com o plano.

### Planos de contribuição definida

Os planos de contribuição definida são planos de pensões para os quais se efetua contribuições definidas a entidades independentes (fundos) e relativamente aos quais não tem obrigação legal ou construtiva de pagar qualquer contribuição adicional no momento em que os empregados usufruam dos referidos benefícios.

As contribuições consistem numa percentagem da remuneração auferida pelos colaboradores incluídos no plano, a qual se encontra definida no Regulamento do mesmo e que varia apenas em função da antiguidade e função dos seus beneficiários. As contribuições para planos de contribuição definida são contabilizadas como custo no período em que são devidas.

### 3. JULGAMENTOS E ESTIMATIVAS

Na preparação das demonstrações financeiras consolidadas, em conformidade com o normativo contabilístico em vigor (Nota 2.1), o Conselho de Administração do Grupo adotou certos pressupostos e estimativas que afetam os ativos e passivos, bem como os rendimentos e gastos incorridos relativos aos períodos reportados. Todas as estimativas e assunções efetuadas pelo Conselho de Administração foram efetuadas com base no seu melhor conhecimento existente, à data de aprovação das demonstrações financeiras, dos eventos e transações em curso.

Os principais juízos de valor e estimativas mais significativas efetuadas utilizadas na preparação nas demonstrações financeiras consolidadas incluem:

a) Determinação de perdas de imparidade em contas a receber

As perdas de imparidade em contas a receber são apuradas conforme indicado na Nota 2.12. Deste modo, a determinação da imparidade através da análise individual corresponde ao julgamento do Grupo quanto à situação económica e financeira dos seus clientes e à sua estimativa sobre o valor atribuído a eventuais garantias existentes, com o consequente impacto nos fluxos de caixa futuros esperados. Por outro lado, as perdas de imparidade esperadas no crédito concedido são apuradas tendo em conta um conjunto de informação histórica e de pressupostos, os quais poderão vir a não ser representativos da incobrável futura dos devedores do Grupo.

b) Valorização das propriedades de investimento

Embora a política contabilística seguida pelo Grupo na valorização das propriedades de investimento seja o seu custo, para efeitos de divulgação do valor de mercado destes ativos e aferição de eventuais perdas por imparidade, o cálculo do seu valor de mercado inclui julgamentos e estimativas relevantes, nomeadamente previsão de rendas futuras e taxas de desconto (yields).

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras consolidadas e com base no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram consideradas nessas estimativas. As alterações a essas estimativas, que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras consolidadas, serão corrigidas na demonstração dos resultados de forma prospetiva, conforme disposto pelo IAS 8 – Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros.

### 4. GESTÃO DE RISCO FINANCEIRO

O Grupo Ramada encontra-se exposto essencialmente ao: (i) risco de mercado; (ii) risco de liquidez; (iii) risco de crédito; e (iv) risco de capital. O principal objetivo do Conselho de Administração ao nível da gestão de risco é o de reduzir estes riscos a um nível considerado aceitável para o desenvolvimento das atividades do Grupo. As linhas orientadoras da política de gestão de risco são definidas pelo Conselho de Administração da Ramada, o qual determina quais os limites de risco aceitáveis. A concretização operacional da política de gestão de risco é levada a cabo pela Administração e pela Direção de cada uma das empresas participadas.

i. Risco de mercado

Revestem-se de particular importância no âmbito da gestão de risco de mercado o risco de taxa de juro e o risco da variabilidade nos preços de *commodities*.

O Grupo, quando entende necessário, utiliza instrumentos derivados na gestão dos seus riscos de mercado a que está exposto como forma de garantir a sua cobertura, não sendo utilizados instrumentos derivados com o objetivo de negociação ou especulação.

a) **Risco de taxa de juro**

O risco de taxa de juro é essencialmente resultante do endividamento do Grupo indexado a taxas variáveis (na sua maioria indexada à Euribor), que pode expor o custo da dívida a um risco de volatilidade.

O Conselho de Administração do Grupo Ramada aprova os termos e condições dos financiamentos considerados materiais para o Grupo, analisando para tal a estrutura da dívida, os riscos inerentes e as diferentes opções existentes no mercado, nomeadamente quanto ao tipo de taxa de juro (fixo/variável).

A análise de sensibilidade abaixo foi calculada com base na exposição à taxa de juro existente à data das demonstrações financeiras consolidadas. Para esta análise foi tido como pressuposto base que a estrutura de financiamento (ativos e passivos remunerados) se mantém estável ao longo do ano e semelhante à apresentada em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

Deste modo, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a sensibilidade do Grupo a alterações no indexante da taxa de juro de um incremento / redução em 100 pontos base, medida como a variação nos resultados financeiros, pode ser analisada com segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Juros suportados (Nota 33)	1 164 455	826 205
Variação positiva de 100 pontos base na taxa de juro aplicada à totalidade do endividamento	254 000	105 000
Variação negativa de 100 pontos base na taxa de juro aplicada à totalidade do endividamento	254 000	105 000

b) **Risco de variabilidade nos preços de *commodities***

Desenvolvendo a sua atividade num setor que transaciona *commodities* (aço), o Grupo encontra-se particularmente exposto a variações de preço, com os correspondentes impactos nos seus resultados. Deste modo, sempre que considerado necessário para atenuar a volatilidade dos seus resultados, o Grupo poderá procurar efetuar uma cobertura da sua exposição à variabilidade dos preços através da contratação de instrumentos financeiros derivados.

Por outro lado, embora o Grupo se encontre efetivamente exposto a este risco no âmbito da aquisição de matérias-primas, tal impacto é refletido no preço final praticado junto dos clientes, motivo pelo qual uma análise de sensibilidade não se apresentaria como relevante.

ii. **Risco de crédito**

A exposição do Grupo ao risco de crédito está maioritariamente associada às contas a receber decorrentes da sua atividade comercial. O risco de crédito refere-se ao risco da contraparte incumprir com as suas obrigações contratuais, tal resultando numa perda para o Grupo.

A avaliação do risco de crédito é efetuada numa base regular, tendo em consideração as condições correntes de conjuntura económica e a situação específica do crédito de cada um dos clientes, sendo adotados procedimentos corretivos sempre que tal se julgue conveniente.

O Grupo não possui risco de crédito significativo concentrado em nenhum cliente ou grupo de clientes em particular ou com características semelhantes, na medida em que as contas a receber estão repartidas por um elevado número de clientes, diferentes áreas de negócio e áreas geográficas.

Dado o montante de crédito concedido a clientes, o Grupo Ramada procura efetuar uma gestão eficiente do seu volume, estabelecendo um conjunto de regras que permita, por um lado, minimizar o risco de imparidade e, por outro, manter ativa e saudável uma base de clientes que garanta o fluxo de vendas, presente e futuro.



O risco de crédito é limitado pela gestão da concentração de riscos e uma rigorosa seleção de contrapartes bem como pela contratação de seguros de crédito junto de instituições especializadas e que cobrem uma parte do crédito concedido em resultado da atividade desenvolvida pelo Grupo. A definição e aprovação dos valores de “plafond” por cliente, tem em consideração os seguros de créditos existentes.

Quando o seguro de crédito é insuficiente para as necessidades de crédito a conceder ao cliente, é analisado o seu historial de pagamentos (caso de clientes existentes) bem como os indicadores financeiros (clientes novos e existentes). No decorrer da relação comercial com o cliente são aperfeiçoados os valores de plafond bem como a atribuição de uma notação interna.

### iii. Risco de liquidez

O principal objetivo da política de gestão de risco de liquidez é garantir que o Grupo tem disponível, a todo o momento, os recursos financeiros necessários para fazer face às suas responsabilidades e prosseguir as estratégias delineadas honrando todos os compromissos assumidos com terceiros, quando se tornam devidos, através de uma adequada gestão da maturidade dos financiamentos.

O Grupo define como política ativa de gestão do risco de liquidez: (i) a manutenção de um nível suficiente de recursos livres e imediatamente disponíveis para fazer face aos pagamentos correntes e no seu vencimento, (ii) limitar a probabilidade de incumprimento no reembolso de toda as suas aplicações e empréstimos, negociando a amplitude das cláusulas contratuais e (iii) minimizar o custo de oportunidade de detenção de liquidez excedentária no curto prazo. O Grupo procura ainda compatibilizar os prazos de vencimento de ativos e passivos, através de uma gestão agilizada das suas maturidades. Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os ativos financeiros detidos pelo Grupo referem-se, essencialmente, a contas a receber de clientes e a caixa e depósitos bancários, nomeadamente, depósitos à ordem imediatamente mobilizáveis. Adicionalmente, o Grupo dispõe de linhas de crédito não utilizadas de acordo com o descrito na Nota 23.

É mantida pelo Grupo uma reserva de liquidez sob a forma de linhas de crédito com os seus bancos de relacionamento, de forma a assegurar a capacidade para cumprir com os seus compromissos, sem ter que se refinar em condições desfavoráveis. A 31 de dezembro de 2022, o montante de empréstimos consolidados com vencimento em 2023 é de 28 milhões de Euros e em 31 de dezembro de 2021 o Grupo tinha linhas de crédito consolidadas contratadas e não utilizadas no valor de, aproximadamente, 43 milhões de Euros.

Face ao anteriormente exposto, o Grupo espera satisfazer todas as suas necessidades de tesouraria com o recurso aos fluxos da atividade operacional e das aplicações financeiras, bem como, se necessário, recorrendo a linhas de crédito disponíveis existentes.

### iv. Risco de capital

A estrutura de capital do Grupo Ramada, determinada pela proporção entre o capital próprio e a dívida líquida, é gerida de forma a assegurar a continuidade e o desenvolvimento das suas atividades operacionais, maximizar o retorno dos acionistas e otimizar os custos de financiamento.

O Grupo monitoriza periodicamente a sua estrutura de capital, identificando riscos, oportunidades e as necessárias medidas de ajustamento com vista à concretização dos objetivos acima referidos.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o Grupo Ramada apresenta um rácio de total do capital próprio / dívida líquida, bastante conservador.

(sendo que a dívida líquida corresponde à soma algébrica das seguintes rubricas da demonstração consolidada da posição financeira: outros empréstimos; empréstimos bancários; passivo da locação e (-) Caixa e equivalentes de caixa).



## 5. ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS E CORREÇÃO DE ERROS

A respeito das novas normas, interpretações, emendas e revisões às IFRS ver Nota 2.1.

Não ocorreram durante o exercício alterações voluntárias de políticas contabilísticas, não tendo igualmente sido reconhecidos erros materiais relativos a exercícios anteriores.

## 6. EMPRESAS SUBSIDIÁRIAS INCLUÍDAS NA CONSOLIDAÇÃO, INVESTIMENTOS EM ASSOCIADAS E OUTROS INVESTIMENTOS

### 6.1. Empresas subsidiárias incluídas na consolidação

As empresas incluídas na consolidação pelo método integral, respetivas sedes, proporção do capital detido e atividade desenvolvida em 31 de dezembro de 2022 e 2021 são as seguintes:

Denominação social	Sede	Percentagem efetiva de participação		Atividade
		31.12.2022	31.12.2021	
<b><u>Empresa mãe:</u></b>				
Ramada Investimentos e Indústria S.A.	Porto			Prestação de serviços de consultoria de gestão e gestão de participações financeiras
<b><u>Grupo Ramada</u></b>				
Ramada Aços, S.A.	Ovar	100%	100%	Comercialização de aço
Planfuro Global, S.A.	Leiria	100%	100%	Fabrico de molde metálicos
Universal Afir, S.A.	Ovar	100%	100%	Comercialização de aço
F. Ramada II, Imobiliária, S.A.	Ovar	100%	100%	Imobiliária
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.	Trofa	100%	100%	Fabrico e comercialização de arames de aço
Socitrel Espana, S.A.	Espanha	100%	100%	Fabrico e comercialização de arames de aço
Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda.	Trofa	100%	100%	Sociedade gestora de participações sociais
Socitrel Solar, Unipessoal, Lda.	Trofa	100%	100%	Gestão de instalações de produção e venda de energia elétrica
Ramada Solar, Unipessoal, Lda.	Ovar	100%	100%	Gestão de instalações de produção e venda de energia elétrica

Estas subsidiárias foram incluídas na consolidação do Grupo Ramada pelo método de consolidação integral, conforme indicado na Nota 2.2.

## 6.2. Investimentos em associadas

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe e movimento dos “Investimentos em associadas” é como segue:

31 de dezembro de 2022						
Empresa	% Detenção	Saldo inicial	Transferências	Aumentos	Diminuições	Saldo final
Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A	39,71%	4 839 788		391 505		5 231 294
		4 839 788	—	391 505	—	5 231 294

31 de dezembro de 2021						
Empresa	% Detenção	Saldo inicial	Transferências	Aumentos	Diminuições	Saldo final
Fisio Share – Gestão de Clínicas, S.A	39,71%	4 554 735	—	285 053	—	4 839 788
		4 554 735	—	285 053	—	4 839 788

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o aumento respeita à aplicação do método de equivalência patrimonial da participação do Grupo na sociedade Fisio Share Gestão de Clínicas, S.A.. Esta participada tem como atividade a prestação de serviços técnicos e de consultoria nas áreas da gestão e administração da saúde, tendo sido constituída no último trimestre de 2019.

A informação financeira das contas consolidadas da empresa associada em 31 de dezembro de 2022, de acordo com as suas demonstrações financeiras disponíveis à mencionada data, pode ser resumida da seguinte forma:

Empresas associada	31 de dezembro de 2022			31 de dezembro de 2021		
	Total do Ativo	Total do Capital Próprio	Resultado Líquido do Exercício	Total do Ativo	Total do Capital Próprio	Resultado Líquido do Exercício
Fisio Share - Gestão de Clínicas, S.A.	15 174 338	13 112 121	985 910	16 529 195	11 253 043	689 111

(valores provisórios e não auditados)

## 7. Outros investimentos

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o valor dos “Outros investimentos” e correspondentes perdas por imparidade podem ser detalhados como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Valor bruto		
Saldo inicial	4 967 633	4 967 633
Aumentos	781 812	—
Saldo Final	5 749 445	4 967 633
Perdas por imparidade acumuladas (Nota 27)		
Saldo inicial	(4 967 633)	(4 967 633)
Aumentos	(781 812)	—
Saldo Final	(5 749 445)	(4 967 633)
Valor líquido	—	—

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o Grupo tinha um investimento na sociedade CEV, S.A. de 22,52%. Esta participada tem como atividade o desenvolvimento e respetiva proteção intelectual, produção e comercialização de

funcionadas orgânicas para a agricultura. Esta participada não é cotada e o Grupo não detém influência significativa, sobre a referida participação atendendo, nomeadamente, a que:

- Não tem representação na Comissão Executiva da Participada;
- Não tem poder para participar na definição de políticas operacionais e financeiras;
- Não apresenta transações materiais com a Participada;
- Não contribui para a Participada com informação técnica.

Face ao acima, é entendimento do Grupo que, não tendo deste modo influência nos órgãos de governo daquela sociedade, entendeu relevar a referida participação como outro investimento e não como associada.

A aferição da existência ou não de indícios de imparidade nos investimentos em outros investimentos tem em consideração entre outros, os indicadores financeiros das Empresas, os seus resultados operacionais e a sua rentabilidade para o acionista, nomeadamente tendo em conta a capacidade de distribuição de dividendos.

### 7.1. Pagamentos e recebimentos relativos a investimentos financeiros

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os pagamentos referentes a investimentos financeiros detalham-se como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Outros investimentos - CEV	781 812	—
	781 812	—

## 8. Goodwill

No exercício de 2020, por forma a aferir da existência, ou não, de imparidade para o *Goodwill*, que resultou da aquisição da Planfuro Global, S.A. no exercício de 2016, no montante de 1.245.520 Euros, o Grupo procedeu à avaliação desta subsidiária. A avaliação foi efetuada com base no desempenho histórico da subsidiária e numa estimativa dos fluxos de caixa descontados tendo por base um plano de negócios a cinco anos (através do método “discounted cash-flow”).

O Grupo procedeu a uma comparação da valorização resultante de tal análise com o respetivo contributo para as demonstrações financeiras consolidadas (incluindo *Goodwill*), tendo concluído pela existência de imparidade ao nível do *Goodwill*.

Desta forma, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2020 foi registada uma perda por imparidade relativa à totalidade do valor do *Goodwill* (Nota 27).

## 9. CLASSES DE INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os instrumentos financeiros, classificados de acordo com as políticas descritas na Nota 2.12, foram classificados como segue:

**9.1. Ativos financeiros**

<b>31 de Dezembro de 2022</b>	<b>Ativos financeiros registados ao custo amortizado</b>	<b>Total</b>
Ativos não correntes		
Outras dívidas de terceiros (Nota 19)	—	—
	—	—
Ativos correntes		
Cientes	49 385 336	49 385 336
Outras dívidas de terceiros (Nota 19)	1 084 027	1 084 027
Outros ativos correntes	39 308	39 308
Caixa e equivalentes de caixa	24 802 654	24 802 654
	<u>75 311 325</u>	<u>75 311 325</u>
	<u>75 311 325</u>	<u>75 311 325</u>
<b>31 de Dezembro de 2021</b>	<b>Ativos financeiros registados ao custo amortizado</b>	<b>Total</b>
Ativos não correntes		
Outras dívidas de terceiros (Nota 19)	—	—
	—	—
Ativos correntes		
Cientes	47 657 107	47 657 107
Outras dívidas de terceiros (Nota 19)	295 458	295 458
Outros ativos correntes	106 087	106 087
Caixa e equivalentes de caixa	54 558 017	54 558 017
	<u>102 616 669</u>	<u>102 616 669</u>
	<u>102 616 669</u>	<u>102 616 669</u>

**9.2. Passivos financeiros**

31 de Dezembro de 2022	Passivos financeiros registados ao custo amortizado	Total
Passivos não correntes		
Empréstimos bancários	25 487 401	25 487 401
Outros empréstimos	612 651	612 651
Passivo da Locação	414 409	414 409
	26 514 461	26 514 461
Passivos correntes		
Empréstimos bancários	6 000 000	6 000 000
Outros empréstimos	21 997 988	21 997 988
Passivo da Locação	255 205	255 205
Fornecedores	34 292 135	34 292 135
Outras dívidas a terceiros (Nota 25)	3 082 208	3 082 208
Outros passivos correntes (Nota 26)	4 929 789	4 929 789
	70 557 325	70 557 325
	97 071 786	97 071 786

31 de Dezembro de 2021	Passivos financeiros registados ao custo amortizado	Total
Passivos não correntes		
Empréstimos bancários	31 487 401	31 487 401
Outros empréstimos	868 079	868 079
Passivo da Locação	286 125	286 125
	32 641 605	32 641 605
Passivos correntes		
Empréstimos bancários	6 000 000	6 000 000
Outros empréstimos	27 309 887	27 309 887
Passivo da Locação	203 196	203 196
Fornecedores	43 474 569	43 474 569
Outras dívidas a terceiros (Nota 25)	758 058	758 058
Outros passivos correntes (Nota 26)	4 849 782	4 849 782
	82 595 492	82 595 492
	115 237 097	115 237 097

Os passivos financeiros registados ao custo amortizado, apresentam um valor próximo do seu justo valor.

## 10. PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

O movimento ocorrido nesta rubrica nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Saldo inicial bruto	89 787 130	89 787 130
Aquisições	141 750	—
Alienações	(10 500)	—
Saldo final bruto	<u>89 918 380</u>	<u>89 787 130</u>
Perdas por Imparidade (Nota 27)	(1 100 000)	(1 100 000)
Saldo final	<u>88 818 380</u>	<u>88 687 130</u>

Os terrenos encontram-se arrendados, tendo, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, gerado receitas, a título de rendas, no montante de, aproximadamente, 6.800.000 Euros (aproximadamente, 6.800.000 Euros em 2021).

As propriedades de investimento detidas pelo Grupo Ramada correspondem essencialmente a terrenos arrendados a uma parte relacionada (Nota 34) em regime de locação, através de contratos celebrados em 2007 e 2008 com uma duração média de vinte anos (com a possibilidade de se estenderem por um período adicional de quatro a seis anos, consoante os contratos, no caso de necessidade por parte da arrendatária deste período para realizar o número de cortes definidos em condições usuais), encontrando-se a ser utilizado o método do custo como método de valorização.

Os recebimentos mínimos futuros relativos a locações de terrenos florestais ascendem a, aproximadamente, 7,2 milhões de Euros em cada um dos próximos cinco anos. Após esse período e até ao final dos contratos os recebimentos mínimos futuros totalizam, aproximadamente 48 milhões de Euros. As rendas previstas em cada contrato de arrendamento são atualizadas no final de cada período de dois anos, contados a partir do início do ano civil imediatamente subsequente ao da assinatura do presente contrato, tendo por base o índice de preços no consumidor.

Parte destes terrenos no montante de, aproximadamente, 74 milhões de Euros, estão dados como garantia real dos empréstimos bancários do Grupo (Nota 23).

Em 31 de dezembro de 2022, o Grupo recorreu à consulta de perito avaliador externo independente no sentido de suportar o Conselho de Administração na determinação do justo valor dos terrenos registados como propriedades de investimento para efeitos de divulgação sobre esta matéria e, ainda, para aferir quanto à existência de eventuais indícios de imparidade.

Os estudos de valor preparados pelo perito avaliador, tiveram como objetivo a identificação de referenciais de mercado para o valor de renda anual por hectare e *yields* (taxas de desconto) de mercado. Desta forma, o perito avaliador, atendendo à dispersão geográfica e características específicas dos terrenos bem como os referenciais de informação disponíveis no mercado, assumiu como pressuposto para a determinação do valor da renda anual por hectare utilizando três métodos distintos:

- Análise de Mercado – com base nos preços de terrenos semelhantes transacionados ou anunciados;
- Análise de Rendimento Fundiário – com base na estimativa de produtividade por região do país para a plantação de eucaliptos;
- Análise de Contratos de Arrendamento – com base nos valores renda anual por hectare registados nas suas bases de dados de contratos.

Com base na informação obtida junto do perito avaliador o Grupo determinou o justo valor das propriedades de investimento com base numa perpetuidade do valor de renda dos contratos de arrendamento atualmente em vigor descontados com uma *yield* de 5,25% (*yield* de mercado para terrenos com ativos biológicos), atendendo a que as rendas atualmente em vigor não divergem significativamente das rendas de mercado e é expectável a contínua renovação destes contratos por parte do atual locatário ou outros operadores do setor de atividade do mesmo, uma vez que se tratam de ativos imobiliários com uma oferta limitada atendendo à legislação em vigor sobre a cultura do eucalipto.

De acordo com a análise preparada pelo Grupo, tendo por base a informação obtida do perito externo e as perspetivas de uso dos terrenos por parte do Conselho de Administração foi determinado um "justo valor" global das propriedades de investimento florestais de, aproximadamente, 135 milhões de Euros.

Atendendo ao método de valorização adotado pelo Grupo para as Propriedades de investimento (método do custo), foi ainda efetuada uma comparação do justo valor com o valor líquido contabilístico por terreno, não tendo sido identificados indícios de imparidade para além do terreno para o qual se encontra registada uma imparidade de, aproximadamente, 1,1 milhões de Euros.

## 11. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o movimento ocorrido no valor dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respetivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

		2022							
		Ativo Bruto							
	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Ferramentas e utensílios	Equipamento administrativo	Outros ativos tangíveis	Ativos tangíveis em curso	Totais
Saldo inicial	5 845 631	21 067 841	49 580 828	3 997 871	1 649 148	5 188 663	265 449	696 583	88 292 014
Aumentos	319 500	1 278 000	33 146	156 231	—	68 990	—	4 448 591	6 304 458
Alienações	—	—	(836 391)	(565 835)	—	(678 432)	—	—	(2 080 658)
Transferências e Abates	—	—	2 729 859	48 636	9 680	—	540 000	(3 328 175)	—
Saldo final	<u>6 165 131</u>	<u>22 345 841</u>	<u>51 507 442</u>	<u>3 636 903</u>	<u>1 658 828</u>	<u>4 579 221</u>	<u>805 449</u>	<u>1 816 999</u>	<u>92 515 814</u>
		Depreciações e perdas por imparidade acumuladas							
	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Ferramentas e utensílios	Equipamento administrativo	Outros ativos tangíveis	Ativos tangíveis em curso	Totais
Saldo inicial	—	16 461 250	41 074 001	3 428 659	1 502 287	5 033 187	110 604	158 097	67 768 085
Aumentos	—	370 852	2 332 629	194 960	32 002	58 540	98 090	—	3 087 073
Alienações	—	—	(831 667)	(554 329)	—	(678 432)	—	—	(2 064 428)
Transferências e Abates	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saldo final	<u>—</u>	<u>16 832 102</u>	<u>42 574 963</u>	<u>3 069 290</u>	<u>1 534 289</u>	<u>4 413 295</u>	<u>208 694</u>	<u>158 097</u>	<u>68 790 730</u>
	<u>6 165 131</u>	<u>5 513 739</u>	<u>8 932 479</u>	<u>567 613</u>	<u>124 539</u>	<u>165 926</u>	<u>596 755</u>	<u>1 658 902</u>	<u>23 725 084</u>



2021									
Ativo Bruto									
	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Ferramentas e utensílios	Equipamento administrativo	Outros ativos tangíveis	Ativos tangíveis em curso	Totais
Saldo inicial	5 845 631	20 534 649	45 691 143	4 008 971	1 572 231	5 097 248	265 449	613 442	83 628 764
Aumentos	—	533 192	1 752 897	127 255	74 440	91 415	—	2 569 257	5 148 456
Alienações	—	—	(90 480)	(165 200)	—	—	—	(229 526)	(485 206)
Transferências e Abates	—	—	2 227 268	26 845	2 477	—	—	(2 256 590)	—
Saldo final	<u>5 845 631</u>	<u>21 067 841</u>	<u>49 580 828</u>	<u>3 997 871</u>	<u>1 649 148</u>	<u>5 188 663</u>	<u>265 449</u>	<u>696 583</u>	<u>88 292 014</u>

Depreciações e perdas por imparidade acumuladas									
	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Ferramentas e utensílios	Equipamento administrativo	Outros ativos tangíveis	Ativos tangíveis em curso	Totais
Saldo inicial	—	16 124 295	39 049 046	3 383 428	1 461 082	4 959 689	57 514	—	65 035 054
Aumentos	—	339 581	2 223 449	232 865	41 205	73 498	53 090	—	2 963 688
Alienações	—	—	(84 114)	(165 200)	—	—	—	—	(249 314)
Transferências e Abates	—	(2 626)	(114 380)	(22 434)	—	—	—	158 097	18 657
Saldo final	<u>—</u>	<u>16 461 250</u>	<u>41 074 001</u>	<u>3 428 659</u>	<u>1 502 287</u>	<u>5 033 187</u>	<u>110 604</u>	<u>158 097</u>	<u>67 768 085</u>
	<u>5 845 631</u>	<u>4 606 591</u>	<u>8 506 827</u>	<u>569 212</u>	<u>146 861</u>	<u>155 476</u>	<u>154 845</u>	<u>538 486</u>	<u>20 523 929</u>

Os aumentos do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 referem-se essencialmente à aquisição de equipamentos fabris que visam a expansão e aumento de capacidade transformadora e produtiva do Grupo, nomeadamente ao nível do tratamento de aço, bem como à aquisição de equipamento para produção de energia destinada a autoconsumo e à aquisição das instalações em Vieira de Leiria onde a subsidiária do grupo Ramada, Planfuro Global, S.A., desenvolve a sua atividade.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não existiam ativos fixos tangíveis dados como garantia de empréstimos contraídos, nem se encontravam capitalizados encargos financeiros.

## 12. ATIVOS SOB DIREITO DE USO

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o movimento ocorrido no valor dos ativos sob direito de uso, bem como nas respetivas amortizações, foi o seguinte:

	2022	
	Ativo Bruto	
	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	1 726 013	1 726 013
Aumentos	470 368	470 368
Reclassificações	—	—
Reduções	(45 479)	(45 479)
Saldo final	<u>2 150 902</u>	<u>2 150 902</u>
	Amortizações acumuladas	
	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	1 236 692	1 236 692
Aumentos	244 597	244 597
Reclassificações	—	—
Reduções	—	—
Saldo final	<u>1 481 289</u>	<u>1 481 289</u>
	<u>669 613</u>	<u>669 613</u>
	2021	
	Ativo Bruto	
	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	1 529 220	1 529 220
Aumentos	196 793	196 793
Reclassificações	—	—
Reduções	—	—
Saldo final	<u>1 726 013</u>	<u>1 726 013</u>
	Amortizações acumuladas	
	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	990 463	990 463
Aumentos	246 229	246 229
Reclassificações	—	—
Reduções	—	—
Saldo final	<u>1 236 692</u>	<u>1 236 692</u>
	<u>489 321</u>	<u>489 321</u>

A rubrica “Equipamentos de transporte” respeita a contratos de locação de viaturas por prazos entre 4 a 5 anos.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o movimento ocorrido no valor dos passivos da locação, foi o seguinte:

	31.12.2022	31.12.2021
Saldo inicial a 1 de janeiro	489 321	538 756
Aumentos	470 368	196 793
Acréscimos de juros	19 917	14 906
Pagamentos	<u>(309 993)</u>	<u>(261 134)</u>
Saldo final a 31 de dezembro	<u>669 613</u>	<u>489 321</u>
Corrente	255 205	203 196
Não corrente	414 409	286 125

Adicionalmente, foram reconhecidos em 2022 e 2021 os seguintes montantes de gastos relativos a ativos por direito de uso:

	31.12.2022	31.12.2021
Depreciação de ativos sob direito de uso	244 597	246 229
Gastos com juros relacionados com passivos de locação	19 917	14 906
<b>Total do montante reconhecido em resultados</b>	<b><u>264 514</u></b>	<b><u>261 135</u></b>

O prazo de reembolso dos passivos da locação em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é como segue:

	31.12.2022					Total
	2023	2024	2025	2026	>2026	
Passivo da Locação	255 205	188 860	132 397	81 673	11 479	669 614
	<u>255 205</u>	<u>188 860</u>	<u>132 397</u>	<u>81 673</u>	<u>11 479</u>	<u>669 614</u>
	31.12.2021					Total
	2022	2023	2024	2025	>2025	
Passivo da Locação	203 196	151 674	93 980	35 541	4 930	489 321
	<u>203 196</u>	<u>151 674</u>	<u>93 980</u>	<u>35 541</u>	<u>4 930</u>	<u>489 321</u>

**13. ATIVOS INTANGÍVEIS**

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o movimento ocorrido no valor dos ativos intangíveis, bem como nas respectivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

	2022		
	<b>Ativo Bruto</b>		
	Software	Projetos em desenvolvimento	Total
Saldo inicial	512 559	—	512 559
Aumentos	16 999	—	16 999
Alienações e Abates	—	—	—
Saldo final	<u>529 558</u>	<u>—</u>	<u>529 558</u>
	<b>Amortizações e perdas por imparidade acumuladas</b>		
	Software	Projetos em desenvolvimento	Total
Saldo inicial	512 559	—	512 559
Aumentos	5 666	—	5 666
Alienações e Abates	—	—	—
Saldo final	<u>518 225</u>	<u>—</u>	<u>518 225</u>
	<u>11 333</u>	<u>—</u>	<u>11 333</u>
	2021		
	<b>Ativo Bruto</b>		
	Software	Projetos em desenvolvimento	Total
Saldo inicial	512 559	—	512 559
Aumentos	—	—	—
Alienações e Abates	—	—	—
Saldo final	<u>512 559</u>	<u>—</u>	<u>512 559</u>
	<b>Amortizações e perdas por imparidade acumuladas</b>		
	Software	Projetos em desenvolvimento	Total
Saldo inicial	501 426	—	501 426
Aumentos	11 133	—	11 133
Alienações e Abates	—	—	—
Saldo final	<u>512 559</u>	<u>—</u>	<u>512 559</u>
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

## 14. OUTROS ATIVOS NÃO CORRENTES

A rubrica “Outros ativos não correntes”, corresponde ao regime de complementos de pensões - Planos de Pensões na subsidiária Socitrel com as seguintes características:

- (i) São elegíveis todos os trabalhadores do quadro efetivo da Socitrel que, à data da reforma, tenham pelo menos 10 e 5 anos de serviço contínuo para o benefício de reforma por velhice (na idade estabelecida no Regime Geral da Segurança Social) e invalidez, respetivamente;
- (ii) O tempo de serviço pensionável é o número de anos completos de serviço na Empresa à data da reforma, com o máximo de 20 anos e o salário pensionável é o salário base ilíquido mensal;
- (iii) A pensão é calculada com base na seguinte fórmula:  $P=1\% \times N \times SP$  (P=pensão mensal de reforma, N=tempo de serviço pensionável, SP=salário pensionável mensal para a Empresa), sendo que P será no máximo a diferença entre o salário base líquido mensal e a pensão mensal da Segurança Social. Esta pensão é paga 14 vezes no ano.

Para fazer face às responsabilidades originadas por este regime de benefícios definidos, a Empresa Socitrel constituiu em anos anteriores o denominado “Fundo de Pensões Socitrel”.

A partir de 1 de janeiro de 2018, com a aprovação da ASF – Autoridade de Supervisão de Seguros e Fundos de Pensões, a Socitrel alterou o seu sistema de pensões passado de sistema de benefícios definidos para um plano de contribuição definida. Deste modo o Plano de Pensões Socitrel tem duas componentes:

- (i) Componente de Benefício Definido – Aplicável aos beneficiários reformados e pensionistas em 31 de dezembro de 2017 e que tem as mesmas condições do Plano de Pensões que existia até essa data. A 31 de dezembro de 2022, o número de participantes é de 22 (22 participantes em 31 de dezembro de 2021);
- (ii) Componente de Contribuição Definida –Aplicável a todos os colaboradores efetivos da Socitrel, incluindo órgãos de gestão e outros cargos dirigentes, em 31 de dezembro de 2017 e os admitidos posteriormente e cujas principais características são:
  - a. Contribuição inicial da Socitrel que corresponde ao montante das responsabilidades por serviços passados calculada com efeitos a 31 de dezembro de 2017 (519.984 Euros) afeto a cada colaborador de acordo com o cálculo atuarial da Sociedade Gestora do Fundo de Pensões, ao qual a SOCITREL é alheia;
  - b. Contribuição anual da Socitrel a qual será efetuada tendo em conta o salário base de cada colaborador efetivo ao serviço da Socitrel e em função da performance da Socitrel;
  - c. Contribuição individual de cada colaborador que corresponde ao montante que cada colaborador pode contribuir para o plano de pensões se assim o entender fazer.  
A 31 de dezembro de 2022, o número de participantes é de 155 (158 participantes em 31 de dezembro de 2021).

O nível de financiamento apurado pela entidade gestora do “Fundo de Pensões Socitrel” à data de 31 de dezembro de 2022 e 2021, fica a seguir demonstrado:

	2022	2021
<b>1 - Total de responsabilidades por serviços passados:</b>		
Ativos		
Reformados e pensionistas	245 469	334 628
	<u>245 469</u>	<u>334 628</u>
<b>2 - Valor do Fundo</b>	1 495 793	1 734 399

Dado que o valor do Fundo de Pensões é superior ao valor atual das responsabilidades por serviços passados, foi registado um ativo não corrente no montante dessa diferença.

O movimento registado durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 da diferença entre o valor do Fundo de Pensões e o valor atual das Responsabilidades por Serviços Passados foi como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Excesso de cobertura - Saldo inicial	1 399 771	1 323 213
Valores reconhecidos na demonstração de resultados:		
Rendimento dos juros	8 772	2 995
Ganho de rendimento/Custo dos juros	(1 633)	(614)
	<u>7 139</u>	<u>2 381</u>
Valores reconhecidos diretamente em rendimento integral:		
Variações atuariais	(55 851)	74 177
Contribuição atribuída durante o exercício	(100 735)	—
Excesso de cobertura - Saldo final	<u>1 250 324</u>	<u>1 399 771</u>

No que respeita ao Fundo de Pensões, os riscos podem ser divididos em riscos financeiros e riscos atuariais, nomeadamente:

(i) Riscos Financeiros - Os riscos financeiros são geridos e monitorizados continuamente pela Sociedade Gestora do Fundo de Pensões da Socitrel. De acordo com a composição da carteira do Fundo de Pensões Socitrel, os riscos materiais associados eram:

- Risco de Mercado – Ações
- Risco de Mercado – Taxa de Juro
- Risco de Crédito
- Risco Imobiliário (Indireto)
- Risco de Investimentos Alternativos

A gestão dos riscos materiais que afetam o fundo de pensões é efetuada através do recurso a produtos derivados sempre que a Sociedade Gestora entenda relevante. Refira-se, que o risco de mercado é a incerteza quanto a rentabilidade futura de instrumentos financeiros ou possibilidade de ocorrência de perdas decorrentes de alterações dos preços de mercado dos ativos, em detalhe:

- Ações – Perdas decorrentes de alterações de preços de ações
- Taxa de Juro – Perdas decorrentes de alterações de taxas de juro
- Câmbio – Perdas decorrentes de alterações de taxas de câmbio

- Risco de Crédito – Ocorrência de perdas resultante da possibilidade de a contraparte num determinado contrato entrar em incumprimento.
- (ii) Riscos Atuariais - Os riscos atuariais são constituídos por responsabilidades de pagamento de pensões, apresentando vários riscos que podem ter impacto negativo no valor das responsabilidades do Fundo: taxa de crescimento das pensões, aumento da esperança média de vida e taxa de desconto.

As responsabilidades relativas ao plano de Pensões Socitrel, foram determinadas com base nos seguintes pressupostos a 31 de dezembro de 2022:

- (i) Método de cálculo “Projected Unit Credit”;
- (ii) Tábuas de Mortalidade TV 88/90;
- (iii) Taxa de desconto 3,11%;
- (iv) Taxa de crescimento das pensões 1,5%.

As responsabilidades relativas ao plano de Pensões Socitrel, foram determinadas com base nos seguintes pressupostos a 31 de dezembro de 2021:

- (i) Método de cálculo “Projected Unit Credit”;
- (ii) Tábuas de Mortalidade TV 88/90;
- (iii) Taxa de desconto 0,51%;
- (iv) Taxa de crescimento das pensões 1,5%.

De acordo com a sociedade gestora do Fundo de Pensões da Socitrel, para o cálculo das responsabilidades com complementos de pensão e benefícios e do valor do respetivo património afeto, para determinação da taxa de desconto correspondente à duration das responsabilidades, foi utilizada a metodologia, com base nos índices *Market IBoxx Benchmark* para obrigações *corporate AA* e na extrapolação das taxas de desconto através do método *Smith-Wilson* (método recomendado pela *EIOPA - European Insurance and Occupational Pensions Authority*).

O Grupo Ramada considerou como pressuposto relevante a taxa de desconto, tendo procedido à seguinte análise de sensibilidade:

O aumento da taxa de desconto utilizada no cálculo do valor atual das responsabilidades por serviços passados em 0,5 pontos percentuais, geraria uma diminuição na estimativa do valor atual das responsabilidades por serviços passados com referência a 31 de dezembro de 2022 de aproximadamente 10.000 Euros (18.200 Euros a 31 de dezembro de 2021).

O Fundo de Pensões Socitrel tem a seguinte composição em 31 de dezembro de 2022:

- (i) 26,8 % ações;
- (ii) 48,2 % obrigações a taxa fixa;
- (iii) 17,4 % obrigações a taxa variável; e
- (iv) 7,6 % Liquidez e outros ativos.

O Fundo de Pensões Socitrel tem a seguinte composição em 31 de dezembro de 2021:

- (i) 34,1 % ações;
- (ii) 48,7 % obrigações a taxa fixa;
- (iii) 12,8 % obrigações a taxa variável; e
- (iv) 4,4 % Liquidez e outros ativos.

## **15. IMPOSTOS CORRENTES E DIFERIDOS**

De acordo com a legislação em vigor em Portugal, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenham ocorrido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são



alargados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da generalidade das empresas do Grupo Ramada dos anos de 2018 a 2022 poderão vir ainda a ser sujeitas a revisão.

A Ramada encabeça o grupo de empresas sediadas em Portugal (Grupo Ramada), que são tributadas de acordo com o Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades (“RETGS”).

### 15.1. Impostos diferidos

O movimento ocorrido nos ativos e passivos por impostos diferidos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foi como segue:

	2022		2021	
	Ativos por impostos diferidos	Passivos por impostos diferidos	Ativos por impostos diferidos	Passivos por impostos diferidos
Saldo em 1 de Janeiro	3 740 880	915 794	3 702 248	917 311
Efeito na demonstração dos resultados	(1 650 228)	(1 439)	(101 646)	(1 517)
Efeito na demonstração dos resultados - benefícios fiscais	—	—	140 278	—
Saldo em 31 de Dezembro	<u>2 090 652</u>	<u>914 355</u>	<u>3 740 880</u>	<u>915 794</u>

O detalhe dos impostos diferidos de acordo com as diferenças temporárias que os geraram, é como segue:

	2022		2021	
	Ativos por impostos diferidos	Passivos por impostos diferidos	Ativos por impostos diferidos	Passivos por impostos diferidos
Provisões e perdas por imparidade de ativos não aceites fiscalmente	1 613 807	—	1 647 870	—
Prejuízos Fiscais Reportáveis	—	—	689 045	—
Regime Fiscal Apoio Investimento	—	—	788 232	—
Reavaliação Extraordinária de Ativos Fixos	299 034	—	400 122	—
Amortizações não aceites como custo fiscal	—	6 071	—	7 510
Benefícios fiscais	29 400	—	67 200	—
Ajustamentos de justo valor em concentrações atividades empresariais	148 411	908 284	148 411	908 284
	<u>2 090 652</u>	<u>914 355</u>	<u>3 740 880</u>	<u>915 794</u>

A rubrica de “Reavaliação Extraordinária de Ativos Fixos” corresponde ao impacto contabilístico associado ao reconhecimento do ativo por imposto diferido decorrente da adoção do regime de reavaliação de ativos fixos publicado pelo Decreto-Lei nº 66/2017, de 3 de novembro.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2021, encontravam-se registados ativos por impostos diferidos nos montantes de, aproximadamente, 1.477.277 Euros (valor totalmente utilizado a 31 de dezembro de 2022), respetivamente, relativos a prejuízos fiscais reportáveis e regime fiscal de apoio ao investimento.

Em 31 de dezembro de 2022, a Socitrel tinha prejuízos fiscais reportáveis no montante de, aproximadamente, 19,4 milhões de Euros, os quais foram gerados em 2015, com um período de reporte de 14 anos, ou seja, até 2029. Em resultado de inspeções levadas a cabo pela Autoridade Tributária aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2015, a Autoridade Tributária não considerou como custo fiscalmente dedutível pelo facto de entender não ser um custo indispensável para a obtenção de rendimentos sujeitos a IRC o montante de, aproximadamente, 19.410.000 Euros relativo a encargos suportados no exercício findo em 31 de dezembro de 2015 com a desconsideração da dívida do anterior acionista da Socitrel no âmbito dos acordos incluídos no Processo Especial de Revitalização da Socitrel. Por discordar da decisão da Autoridade Tributária, a Socitrel deduziu Impugnação Judicial, estando o processo a decorrer os seus trâmites legais.

É de referir que os prejuízos fiscais acima mencionados não foram até à presente data utilizados, nem deram origem ao reconhecimento de ativos por impostos diferidos, pelo que não existirá qualquer impacto em resultado de uma eventual decisão desfavorável. No caso de uma decisão favorável seriam reconhecidos ativos por impostos diferidos relativos aos prejuízos fiscais, na medida em que os mesmos forem recuperáveis com base no plano de negócios da Empresa.

## 15.2. Impostos correntes

Os impostos sobre o rendimento reconhecidos na demonstração dos resultados durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 são detalhados como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Imposto sobre o rendimento do exercício:		
Estimativa de imposto do exercício	3 339 286	3 403 511
Excesso estimativa imposto	—	(58 992)
	3 339 286	3 344 519
Imposto diferido	1 648 789	(100 129)
	4 988 076	3 244 390

A reconciliação do resultado antes de imposto para o imposto do exercício, é como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Resultado antes de impostos	25 021 623	18 333 041
Taxa de imposto	21%	21%
	5 254 541	3 849 939
Derrama municipal	350 694	101 060
Derrama estadual	501 703	357 581
Tributação autónoma	131 827	105 304
Excesso estimativa imposto	—	(58 991)
Benefícios Fiscais	(1 410 065)	(289 053)
Utilização Prejuízos Fiscais	—	(699 622)
Outros	159 376	(121 828)
Imposto sobre o rendimento	4 988 076	3 244 390

## 16. INVENTÁRIOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o montante registado na rubrica “Inventários” pode ser detalhado como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Mercadorias	339 940	334 010
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	33 808 522	27 438 184
Produtos acabados e intermédios	3 910 649	3 610 923
Produtos e trabalhos em curso	983 357	980 502
	39 042 468	32 363 619
Perdas por imparidade acumuladas (Nota 27)	(3 856 228)	(3 060 742)
	35 186 240	29 302 877

Os montantes registados em inventários relativos a perdas por imparidade acumuladas em 31 de dezembro de 2022 e 2021 correspondem à melhor estimativa do Conselho de Administração para reduzir o valor destes ao seu valor realizável líquido ou ao preço de mercado.

O custo das vendas e variação da produção dos exercícios findos em 31 de dezembro 2022 e 2021 foi apurado como segue:

31 de Dezembro de 2022	Matérias primas, subsidiárias, mercadorias e outros inventários	Produtos acabados e intermédios e trabalhos em curso	Total
Saldo inicial	27 772 194	4 591 425	32 363 619
Compras e regularizações	123 738 297	32 341	123 770 638
Existências finais	(34 148 462)	(4 894 006)	(39 042 468)
Custo das vendas e variação da produção	117 362 029	(270 240)	117 091 789

31 de Dezembro de 2021	Matérias primas, subsidiárias, mercadorias e outros inventários	Produtos acabados e intermédios e trabalhos em curso	Total
Saldo inicial	19 113 279	1 992 245	21 105 524
Compras e regularizações	98 220 633	1 990	98 222 623
Existências finais	(27 772 194)	(4 591 425)	(32 363 619)
Custo das vendas e variação da produção	89 561 718	(2 597 190)	86 964 528

## 17. CLIENTES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Cientes - Valor Bruto	57 365 685	54 741 432
Perdas por Imparidade (Nota 27)	(7 980 349)	(7 084 325)
Saldo final	49 385 336	47 657 107

A antiguidade dos saldos a receber de clientes, pode ser analisada como segue:

31 de dezembro de 2022						
	Valor Bruto			Valor Líquido		
	Indústria	Imobiliária	Total	Indústria	Imobiliária	Total
Não vencido	33 733 376	6 891 562	40 624 938	32 554 442	6 891 562	39 446 004
Vencido						
0 - 180 dias	12 110 050	—	12 110 050	9 920 626	—	9 920 626
+ 180 dias	4 630 699	—	4 630 699	18 705	—	18 705
	<u>50 474 125</u>	<u>6 891 562</u>	<u>57 365 687</u>	<u>42 493 773</u>	<u>6 891 562</u>	<u>49 385 336</u>
31 de dezembro de 2021						
	Valor Bruto			Valor Líquido		
	Indústria	Imobiliária	Total	Indústria	Imobiliária	Total
Não vencido	32 997 036	6 773 364	39 770 400	32 994 319	6 773 364	39 767 683
Vencido						
0 - 180 dias	10 742 837	—	10 742 837	7 877 540	—	7 877 540
+ 180 dias	4 228 195	—	4 228 195	11 884	—	11 884
	<u>47 968 068</u>	<u>6 773 364</u>	<u>54 741 432</u>	<u>40 883 743</u>	<u>6 773 364</u>	<u>47 657 107</u>

A exposição do Grupo ao risco de crédito é atribuível essencialmente às contas a receber da sua atividade operacional. Os montantes apresentados na demonstração da posição financeira consolidada encontram-se líquidos das perdas por imparidade acumuladas que foram estimadas pelo Grupo, de acordo com a IFRS 9.

Da totalidade dos saldos brutos de clientes referentes a 31 de dezembro de 2022, expurgando os saldos com entidades relacionadas, o valor que não está abrangido por um seguro de crédito, garantias bancárias ou créditos documentários é de, aproximadamente, 50%.

O Grupo não cobra quaisquer encargos de juros enquanto os prazos de pagamento definidos (em média 90 dias) estejam a ser respeitados. Findos esses prazos, são cobrados os juros que estiverem definidos contratualmente, e de acordo com a lei em vigor aplicável a cada situação, o que tenderá a ocorrer só em situações extremas. Por questões de prudência, os juros debitados são diferidos, apenas sendo reconhecidos na demonstração dos resultados na data em que os mesmos são cobrados.

## 18. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, estas rubricas do ativo e do passivo tinham a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
<u>Saldos devedores</u>		
Imposto sobre o Valor Acrescentado	53 269	2 699 315
Total outros impostos (Nota 19)	53 269	2 699 315
<u>Saldos credores</u>		
Imposto sobre o rendimento	2 358 292	2 547 460
Total imposto sobre o rendimento	2 358 292	2 547 460
<u>Saldos credores</u>		
Imposto sobre o Valor Acrescentado	1 926 117	3 481 356
Contribuições para a Segurança Social	287 397	259 632
Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares	381 946	323 448
Outros Impostos	304	653
Total outros impostos (Nota 25)	2 595 764	4 065 089

## 19. OUTRAS DÍVIDAS DE TERCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe da rubrica “Outras dívidas de terceiros” incluída na demonstração da posição financeira consolidada era como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Outros devedores não correntes	—	—
Adiantamentos a fornecedores	3 101 157	724 168
Contas a receber de Estado e outros entes públicos (Nota 18)	53 269	2 699 315
Outros devedores correntes	1 084 026	295 458
	4 238 452	3 718 941
Perdas por Imparidade	—	—
	4 238 452	3 718 941

Em 31 de dezembro de 2022 a variação da rubrica “Outros devedores correntes” deve-se essencialmente aos acréscimos de rendimentos associados a IVA liquidado relativo a mercadoria que se encontrava na alfândega no final do ano que será integralmente deduzido nas declarações periódicas subsequentes, fruto do aumento de stock e encomendas do Grupo face ao período comparativo.

Adicionalmente, temos que a variação sentida na rubrica “Adiantamentos a fornecedores” deve-se ao mais recente enquadramento macroeconómico do último semestre do período findo a 31 de dezembro de 2022, como efeito da procura, foram efetuados variados adiantamentos a fornecedores por forma a garantir o pleno abastecimento/ fornecimento de stock às componentes operacionais do Grupo.

## 20. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe da rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” incluída na demonstração da posição financeira consolidada era como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Caixa	39 604	15 864
Depósitos bancários	28 505 611	54 542 153
	28 545 215	54 558 017
Descobertos bancários (Nota 23)	(3 742 561)	—
Caixa e equivalentes	24 802 654	54 558 017

## 21. CAPITAL SOCIAL E RESERVAS

### 21.1. Capital social

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o capital da Ramada, totalmente subscrito e realizado, estava representado por 25.641.459 ações nominativas de valor nominal unitário de 1 Euro.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não existiam pessoas coletivas com uma participação no capital subscrito de, pelo menos, 25%.

### 21.2. Reservas

#### (I) Reserva legal

A legislação comercial Portuguesa estabelece que pelo menos 5% do resultado líquido anual tem que ser destinado ao reforço da “Reserva legal” até que esta represente pelo menos 20% do capital social.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, as demonstrações financeiras do Grupo apresentavam o montante de 7.193.058 Euros relativo a reserva legal, a qual não pode ser objeto de distribuição aos acionistas a não ser em caso de liquidação do Grupo, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos depois de esgotadas as outras reservas, ou incorporada em capital.

#### (II) Outras reservas

A 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica de outras reservas e resultados transitados detalha-se como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Reservas variações atuariais	(257 458)	(201 607)
Reserva DL 66/2016	1 047 315	1 047 315
Resultados transitados	80 462 526	80 758 750
	81 252 383	81 604 458

Nos termos da legislação portuguesa, o montante de reservas distribuíveis é determinado com base nas Demonstrações Financeiras Separadas da Ramada Investimentos e Indústria, S.A., apresentadas de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro, tal como adotadas pela União Europeia, sendo que, em 31 de dezembro de 2022, o montante de reservas distribuíveis ascende a, aproximadamente, 80 milhões de Euros.

## 22. INTERESSES QUE NÃO CONTROLAM

A 31 de dezembro de 2022 e 2021, não existem saldos nem movimentos associados à rubrica "Interesses que não controlam".

## 23. EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS E OUTROS EMPRÉSTIMOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe das rubricas "Empréstimos bancários" e "Outros empréstimos" é como segue:

	31.12.2022		31.12.2021	
	Corrente	Não corrente	Corrente	Não corrente
Empréstimos bancários	6 000 000	25 487 401	6 000 000	31 487 401
Empréstimos bancários	6 000 000	25 487 401	6 000 000	31 487 401
Papel comercial	13 000 000	—	20 500 000	—
Contas caucionadas	5 000 000	—	5 000 000	—
Descobertos bancários (Nota 20)	3 742 561	—	—	—
<i>Factoring</i>	—	—	1 554 460	—
Subsídios investimento (Nota 28)	255 427	612 651	255 427	868 079
Outros empréstimos	21 997 988	612 651	27 309 887	868 079
	<u>27 997 988</u>	<u>26 100 052</u>	<u>33 309 887</u>	<u>32 355 480</u>

Na sequência do Encerramento Financeiro do projeto de investimento efetuado no âmbito do Portugal 2020, foi atribuída a isenção máxima prevista no Termo de Aceitação, ou seja, 50% do incentivo reembolsável atribuído, no montante de, aproximadamente 1.535.000 Euros (Nota 28).

Adicionalmente, no decorrer do exercício a rubrica de "Empréstimos bancários e outros empréstimos" registou diversos movimentos sem fluxo de caixa, associados à liquidação de factoring, efetuada diretamente por parte dos clientes à entidade financeira em questão, e que ascende a 6.964.460 Euros.

É do entendimento do Conselho de Administração que o valor contabilístico dos empréstimos não difere significativamente do seu justo valor.



O valor nominal dos empréstimos bancários registados no passivo tem o seguinte plano de reembolso:

31.12.2022			31.12.2021		
Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados <sup>1</sup>	Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados <sup>1</sup>
<b>Corrente</b>			<b>Corrente</b>		
2023	27 997 988	979 930	2022	33 309 887	582 923
<b>Não Corrente</b>			<b>Não Corrente</b>		
2024	6 242 830	863 750	2023	6 255 428	375 574
2025	5 857 222	638 750	2024	6 242 831	290 500
2026	5 500 000	413 750	2025	5 857 222	212 250
2027	3 500 000	215 000	2026	5 500 000	134 000
2028	5 000 000	100 000	2027	3 500 000	67 000
2029	—	—	2028	5 000 000	10 000
2030	—	—	2029	—	—
	<u>26 100 052</u>	<u>2 231 250</u>		<u>32 355 480</u>	<u>1 089 324</u>
	<u>54 098 040</u>	<u>3 211 180</u>		<u>65 665 367</u>	<u>1 672 247</u>

<sup>1</sup> Juros estimados de acordo com as condições contratuais definidas, assumindo as condições de mercado verificadas no exercício de 2022 e 2021, respetivamente.

As linhas de financiamento utilizadas pelo Grupo e os correspondentes montantes máximos autorizados, eram como segue:

Maturidade	31 de Dezembro 2022		31 de Dezembro 2021	
	Montante contratado	Montante Utilizado	Montante contratado	Montante Utilizado
Contas correntes caucionadas	<u>18 000 000</u>	<u>5 000 000</u>	<u>18 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Descobertos bancários autorizados	<u>16 000 000</u>	<u>3 742 561</u>	<u>16 000 000</u>	<u>—</u>
<i>Factoring</i>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>3 500 000</u>	<u>1 554 460</u>
Programas de papel comercial				
06/2022	—	—	4 000 000	4 000 000
07/2022	—	—	4 000 000	4 000 000
12/2022	—	—	7 500 000	6 000 000
12/2022	—	—	5 000 000	—
12/2022	—	—	10 000 000	6 500 000
06/2023	4 000 000	4 000 000	—	—
07/2023	4 000 000	2 000 000	—	—
12/2023	7 500 000	7 000 000	—	—
12/2023	5 000 000	—	—	—
12/2023	10 000 000	—	—	—
	<u>30 500 000</u>	<u>13 000 000</u>	<u>30 500 000</u>	<u>20 500 000</u>

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021, estes empréstimos venceram juros a taxas normais de mercado em função da natureza e prazo do crédito obtido.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o Grupo não entrou em incumprimento em qualquer empréstimo obtido. Adicionalmente, em 31 de dezembro de 2022 não existem “covenants” associados aos empréstimos contratados.

Factoring

O Grupo Ramada teve em vigor até ao exercício de 2022 um contrato de *factoring* com uma instituição de crédito, segundo o qual poderia ceder contas a receber até ao limite de 3.500.000 Euros.

Sobre os valores descontados, o Grupo pagaria uma taxa de juro de Euribor a 3 meses acrescida de *spread*, sendo que, em 31 de dezembro de 2022, o montante utilizado era nulo (1.554.460 Euros em 31 de dezembro de 2021), dado ter sido efetuado o cancelamento do contrato em vigor.

O Grupo Ramada considera que os riscos e benefícios associados às contas a receber não foram transmitidos para a entidade com quem realizou este contrato de *factoring*, facto pelo qual apenas desreconhece as contas a receber cedidas em *factoring* no momento em que forem liquidadas pelo devedor original, de acordo com a política contabilística descrita na Nota 2.12.

## 24. FORNECEDORES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica podia ser apresentada, tendo em consideração a sua maturidade, como segue:

	31.12.2022			31.12.2021		
	Indústria	Imobiliária	Total	Indústria	Imobiliária	Total
0 a 90 dias	30 316 955	3 975 180	34 292 135	43 420 493	54 076	43 474 569
	30 316 955	3 975 180	34 292 135	43 420 493	54 076	43 474 569

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica inclui saldos a pagar a fornecedores decorrentes da atividade operacional do Grupo Ramada. O Conselho de Administração entende que o justo valor destes saldos não difere significativamente do valor contabilístico e que o efeito da atualização destes montantes não é material.

Em 31 de dezembro de 2022, a rubrica “Fornecedores” inclui igualmente o montante de 20.396.429 Euros relativo ao saldo de fornecedores cedido em operações de *confirming*.

## 25. OUTRAS DÍVIDAS A TERCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Outras dívidas a terceiros” podia ser detalhada como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Passivo corrente		
Fornecedores de imobilizado	2 766 300	536 192
Contas a pagar por investimentos financeiros	17 500	17 500
Contas a pagar ao Estado e outros entes públicos (Nota 18)	2 595 764	4 065 089
Outros credores	151 216	204 366
	5 530 780	4 823 147

Em 31 de dezembro de 2022 a variação da rubrica “Fornecedores de imobilizado” deve-se essencialmente à conta a pagar ao anterior inquilino das instalações onde opera a componente do Grupo Planfuro Global, S.A. pela aquisição das mesmas no último trimestre de 2022 e que ascende a, aproximadamente, 1.100.000 Euros.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os passivos incluídos na rubrica “Fornecedores de imobilizado” são exigíveis em menos de 3 meses.

## 26. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Outros passivos correntes” podia ser detalhada como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Acréscimos de custos:		
Remunerações a liquidar, prémios e outros encargos para com colaboradores	3 008 676	2 877 972
Outros acréscimos de custos	1 851 631	1 971 810
Proveitos diferidos	216 671	594 023
	<u>5 076 978</u>	<u>5 443 805</u>

## 27. MOVIMENTO DAS PROVISÕES E PERDAS POR IMPARIDADE

Os movimentos verificados nas provisões e perdas por imparidade pode ser detalhado como segue:

	2022						Total
	Provisões	Perdas por imparidade em contas a receber (Nota 17)	Perdas por imparidade em inventários (Nota 16)	Perdas por imparidade em investimentos (Nota 7)	Perdas por imparidade em investimentos - Goodwill (Nota 8)	Perdas por imparidade em propriedades de investimentos (Nota 10)	
Saldo inicial	2 160 000	7 084 325	3 060 742	4 967 633	1 245 520	1 100 000	19 618 220
Constituições	—	896 118	795 486	781 812	—	—	2 473 416
Reversões	—	—	—	—	—	—	—
Utilizações	—	(92)	—	—	—	—	(92)
Saldo final	<u>2 160 000</u>	<u>7 980 350</u>	<u>3 856 229</u>	<u>5 749 445</u>	<u>1 245 520</u>	<u>1 100 000</u>	<u>22 091 544</u>

	2021						Total
	Provisões	Perdas por imparidade em contas a receber (Nota 17)	Perdas por imparidade em inventários (Nota 16)	Perdas por imparidade em investimentos (Nota 7)	Perdas por imparidade em investimentos - Goodwill (Nota 8)	Perdas por imparidade em propriedades de investimentos (Nota 10)	
Saldo inicial	660 000	7 790 528	2 310 741	4 967 633	1 245 520	1 100 000	18 074 422
Constituições	1 500 000	292 493	750 000	—	—	—	2 542 493
Reversões	—	(998 695)	—	—	—	—	(998 695)
Utilizações	—	—	—	—	—	—	—
Saldo final	<u>2 160 000</u>	<u>7 084 325</u>	<u>3 060 742</u>	<u>4 967 633</u>	<u>1 245 520</u>	<u>1 100 000</u>	<u>19 618 220</u>

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a reconciliação entre os valores reconhecidos nas rubricas da demonstração consolidada da posição financeira e demonstração consolidada dos resultados relativamente a provisões e perdas por imparidade pode ser desagregada como segue:

	2022			Total
	Perdas por imparidade em contas a receber	Perdas por imparidade em inventários	Perdas por imparidade em investimentos	
Provisões e perdas por imparidade	896 118	795 486	781 812	2 473 416
Resultado do exercício	896 118	795 486	781 812	2 473 416

	2021			Total
	Perdas por imparidade em contas a receber	Perdas por imparidade em inventários	Provisões	
Provisões e perdas por imparidade	(706 202)	750 000	1 500 000	1 543 798
Resultado do exercício	(706 202)	750 000	1 500 000	1 543 798

A rubrica “Provisões”, em 31 de dezembro de 2022 e 2021, inclui a melhor estimativa do Conselho de Administração para fazer face a potenciais perdas a incorrer com contingências associadas a processos de importação efetuadas em exercícios anteriores (660.000 Euros) e para fazer a outros riscos e contingências que o Conselho de Administração entende como serem prováveis (1.500.000 Euros).

É entendimento do Conselho de Administração, baseado nos seus assessores legais e fiscais, que a 31 de dezembro de 2022 não existem ativos ou passivos materiais associados a contingências fiscais prováveis ou possíveis que devessem ser alvo de reconhecimento ou divulgação nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022, para além dos que suportam os montantes registados.

## 28. OUTROS RENDIMENTOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Outros rendimentos” podia ser detalhada como segue

	31.12.2022	31.12.2021
Proveitos Suplementares	282 711	123 628
Recuperação de encargos debitados a clientes	145 704	16 781
Ganhos com a alienação de investimentos não financeiros	137 794	314 080
Subsídios à exploração	10 963	7 401
Descontos de pronto pagamento obtidos	9 969	8 133
Outros rendimentos (Nota 23)	202 693	1 658 175
	<u>789 834</u>	<u>2 128 198</u>

Na sequência do Encerramento Financeiro do projeto de investimento efetuado no âmbito do Portugal 2020, foi atribuída a isenção máxima prevista no Termo de Aceitação, ou seja, 50% do incentivo reembolsável atribuído (Nota 23), no montante de, aproximadamente 1.535.000 Euros. Deste montante, foi reconhecido como proveito do exercício, na rubrica “Outros rendimentos”, o percentual equivalente à parte do investimento que se encontra amortizada a 31.12.2021 e 31.12.2022, o que ascendeu a, aproximadamente, 1.380.000 Euros e 56.000 Euros, respetivamente.

## 29. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A repartição dos fornecimentos e serviços externos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é a seguinte:

	31.12.2022	31.12.2021
Subcontratos e trabalhos especializados	3 894 386	2 865 013
Conservação e reparação	3 506 292	2 578 135
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	989 327	902 912
Eletricidade	5 596 737	4 232 531
Combustíveis e outros fluidos	1 892 317	1 092 978
Deslocações e estadas	558 307	343 552
Transportes de mercadorias	6 845 303	4 555 019
Rendas e alugueres	458 252	480 987
Seguros	835 115	728 323
Outros serviços diversos	3 005 149	1 923 188
	27 581 185	19 702 638

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, os encargos registados na rubrica “Subcontratos e trabalhos especializados” dizem essencialmente respeito à contratação de serviços de tratamentos térmicos e maquinação.

## 30. GASTOS COM PESSOAL

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Gastos com pessoal” podia ser detalhada como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Remunerações	10 040 800	9 698 968
Indemnizações	—	30 000
Encargos sobre remunerações	2 350 564	2 010 792
Encargos suportados com seguros	215 521	210 381
Custo de ação social	256 018	158 411
Outros gastos com pessoal	2 155 401	1 725 567
	15 018 304	13 834 119

### NÚMERO MÉDIO DE PESSOAL

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o número de pessoal ao serviço do Grupo Ramada foi de 492 e 487, respetivamente.

### 31. AMORTIZAÇÕES E DEPRECIACÕES

A rubrica da demonstração dos resultados “Amortizações e depreciações” relativa a exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é composta como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Ativos fixos tangíveis (Nota 11)	3 087 072	2 963 688
Ativo sob direito de uso (Nota 12)	244 597	246 229
Ativos intangíveis (Nota 13)	5 666	11 133
	<u>3 337 335</u>	<u>3 221 049</u>

### 32. OUTROS GASTOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Outros gastos” podia ser detalhada como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Impostos e taxas	272 055	221 292
Outras despesas e comissões bancárias	138 229	197 046
Donativos e quotizações	31 424	31 973
Descontos de pronto pagamento concedidos	28 120	16 243
Outros gastos	2 667 361	247 385
	<u>3 137 189</u>	<u>713 939</u>

Em 31 de dezembro de 2022, os encargos registados na rubrica “Outros gastos” incluem o reconhecimento de uma indemnização pelo término antecipado de um contrato de arrendamento de terrenos florestais, no montante de, aproximadamente, 2,6 milhões de Euros (Nota 34).

### 33. RESULTADOS FINANCEIROS

Os resultados financeiros dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 podem ser detalhados como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Gastos Financeiros:</b>		
Juros suportados	1 164 455	826 205
Outros gastos e perdas financeiros	544 423	139 013
	<u>1 708 878</u>	<u>965 218</u>
<b>Rendimentos Financeiros:</b>		
Juros obtidos	866	5 846
Outros rendimentos e ganhos financeiros	497 410	77 693
	<u>498 276</u>	<u>83 539</u>

Os juros suportados registados nas demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 resultam na sua totalidade de empréstimos obtidos.

Os juros obtidos registados nas demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 resultam essencialmente de juros de aplicações financeiras efetuadas durante o exercício.

### 34. PARTES RELACIONADAS

#### 34.1. Saldos e transações com partes relacionadas

As participadas do Grupo têm relações entre si que se qualificam como transações com partes relacionadas. Todas estas transações são efetuadas a preços de mercado.

Nos procedimentos de consolidação as transações entre empresas incluídas na consolidação pelo método integral (Nota 6) são eliminadas, uma vez que as demonstrações financeiras consolidadas apresentam informação da detentora e das suas subsidiárias como se de uma única empresa se tratasse.

Os saldos com entidades relacionadas em 31 de dezembro de 2022 e 2021 podem ser detalhados como segue:

Entidades relacionadas	31 de dezembro de 2022		31 de dezembro de 2021	
	Clientes e Outras dívidas de terceiros	Fornecedores e Outras dívidas a terceiros	Clientes e Outras dívidas de terceiros	Fornecedores e Outras dívidas a terceiros
Outras partes relacionadas	6 949 651	4 113 623	6 808 945	129 514

As transações ocorridas nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 podem ser apresentadas como segue:

Entidades relacionadas	31 de dezembro de 2022			31 de dezembro de 2021	
	Vendas e prestações de serviços	Outros gastos	Fornecimento e serviços externos	Vendas e prestações de serviços	Fornecimento e serviços externos
Outras partes relacionadas	7 121 108	2 688 129	130 294	6 870 493	284 514

Nas "Outras partes relacionadas" estão incluídas as subsidiárias das sociedades do Grupo Altri, Grupo Cofina, acionistas e outras entidades relacionadas.

Relativamente à atividade Imobiliária, a faturação dos contratos de arrendamento de terrenos florestais ocorre anualmente, sendo a cobrança realizada no início do ano subsequente. É entendimento do Grupo que a presente tipologia de faturação e cobrança é comum nos arrendamentos de terrenos florestais em arrendamentos efetuados a terceiros, em que os montantes das rendas são definidos por talhão e apresentam por isso montantes individuais reduzidos, sendo a faturação dos mesmos realizados com periodicidade anual.

Os montantes relativos a Clientes e dívidas de terceiros e fornecedores e dívidas a terceiros registados nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, assim como as Vendas e Prestações de serviços referem-se essencialmente às rendas pelo arrendamento dos terrenos que se encontram classificados na rubrica "Propriedades de investimento" (Nota 10).

#### 34.2. Remunerações do Conselho de Administração

As compensações atribuídas aos gestores chave, que, dado o modelo de governação do Grupo, correspondem aos membros do Conselho de Administração da Ramada, durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 ascenderam a 551.500 Euros, e referem-se unicamente a remunerações fixas. As remunerações do exercício de 2022 e 2021 foram integralmente pagas pela Sociedade.



Nos termos do artigo 3º da Lei nº 28/2009 de 19 de junho informa-se que as remunerações auferidas pelos membros do Conselho de Administração podem ser repartidas como segue: João Borges de Oliveira – 123.000 Euros; Paulo Fernandes – 123.000 Euros; Domingos Matos – 109.000 Euros; Pedro Borges de Oliveira – 109.000 Euros; Ana Mendonça – 59.500 Euros; Laurentina Martins - 28.000 Euros.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, não existem: (i) planos ou sistemas de incentivos relacionados com a atribuição de ações aos membros do Conselho de Administração; (ii) regimes complementares de pensões ou de reforma antecipada para os administradores; (iii) indemnizações pagas ou devidas a ex-administradores relativamente à cessão de funções durante o exercício; ou (iv) benefícios não pecuniários considerados como remuneração.

Não existem a 31 de dezembro de 2022 e 2021 saldos pendentes ou compromissos, sendo que a caução exigível aos administradores por força do artigo 396.º do Código das Sociedades Comerciais é da responsabilidade de cada administrador não sendo um encargo do Grupo.

A Ramada Investimentos e Indústria, S.A. não possui qualquer plano de atribuição de ações ou de opções de aquisição de ações aos membros dos órgãos sociais, nem aos seus trabalhadores.

### 35. RESULTADOS POR AÇÃO

Os resultados por ação do exercício foram calculados em função dos seguintes montantes:

	31.12.2022	31.12.2021
Resultado para efeito do cálculo do resultado líquido por ação básico e diluído	20 033 547	15 088 651
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação	25 641 459	25 641 459
Resultado por ação		
Básico	0,78	0,59
Diluído	0,78	0,59

Não se verifica no Grupo qualquer situação que possa representar uma redução dos resultados por ação com origem em opções, *warrants*, obrigações convertíveis ou outros direitos associados a ações ordinárias.

### 36. INFORMAÇÃO POR SEGMENTOS

De acordo com a origem e natureza dos rendimentos gerados pelo Grupo, foram definidos como segmentos principais os seguintes:

- Indústria – agrega as atividades de comercialização de aços e a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário;
- Imobiliária – inclui os ativos e a atividade relacionados com a atividade imobiliária do Grupo.

Estes segmentos foram identificados tendo em consideração as unidades que desenvolvem atividade onde se podem identificar separadamente as receitas e as despesas em relação às quais é produzida informação financeira separadamente, os seus resultados operacionais são revistos pela gestão e sendo sobre estes que esta toma decisões.

	31 de Dezembro de 2022			
	Indústria	Imobiliária	Anulações intragrupo	Total
Total do ativo	144 143 221	105 550 569	(10 473 149)	239 220 641
Total do passivo	57 791 451	57 781 894	(10 473 149)	105 100 196
Investimentos realizados no período (a)	4 723 957	1 739 250	—	6 463 207
Vendas e prestações de serviços e outros rendimentos de operações com clientes externos	186 653 725	7 826 214	—	194 479 939
Vendas e prestações de serviços e outros rendimentos de operações com outros segmentos	470 000	1 234 809	(1 704 809)	—
EBITDA (b)	25 539 411	3 638 644	—	29 178 055
Amortizações e depreciações	(2 989 086)	(348 249)	—	(3 337 335)
EBIT (c)	22 550 325	3 290 395	—	25 840 720
Rendimentos financeiros	645 348	644	(147 716)	498 276
Gastos financeiros	(1 407 979)	(448 615)	147 716	(1 708 878)
Resultados relativos a investimentos	391 505	—	—	391 505
Resultado antes de impostos	22 179 199	2 842 424	—	25 021 623
Impostos sobre o rendimento	(4 305 031)	(683 045)	—	(4 988 076)
Resultado líquido consolidado do período	17 874 168	2 159 379	—	20 033 547

	31 de Dezembro de 2021			
	Indústria	Imobiliária	Anulações intragrupo	Total
Total do ativo	156 656 412	110 492 391	(12 101 714)	255 047 089
Total do passivo	76 332 945	61 288 232	(12 101 714)	125 519 463
Investimentos realizados no período (a)	5 148 456	—	—	5 148 456
Vendas e prestações de serviços e outros rendimentos de operações com clientes externos	137 289 983	7 619 755	—	144 909 738
Vendas e prestações de serviços e outros rendimentos de operações com outros segmentos	440 000	813 331	(1 253 331)	—
EBITDA (b)	16 118 524	6 032 192	—	22 150 716
Amortizações e depreciações	(3 044 518)	(176 531)	—	(3 221 049)
EBIT (c)	13 074 006	5 855 661	—	18 929 667
Rendimentos financeiros	196 058	20	(112 539)	83 539
Gastos financeiros	(585 599)	(492 158)	112 539	(965 218)
Resultados relativos a investimentos	285 053	—	—	285 053
Resultado antes de impostos	12 969 518	5 363 523	—	18 333 041
Impostos sobre o rendimento	(1 967 582)	(1 276 808)	—	(3 244 390)
Resultado líquido consolidado do período	11 001 936	4 086 715	—	15 088 651

(a) Aquisições no exercício de ativos fixos tangíveis, ativos intangíveis e propriedade de investimento.

(b) EBITDA = Resultado antes de impostos das operações continuadas + Gastos financeiros – Rendimentos financeiros + Amortizações e depreciações

(c) EBIT = EBITDA + Amortizações e depreciações

O passivo atribuído ao segmento Imobiliária prende-se com a dívida que foi contraída especificamente no âmbito da aquisição das propriedades de investimento, as quais foram inclusive dadas como garantia, encontrando-se o referido financiamento a ser liquidado progressivamente de acordo com os planos de liquidação estabelecidos.

Relativamente ao segmento geográfico, a repartição das vendas e prestações de serviços do Grupo, por mercado, é como segue:

	31 de dezembro de 2022			31 de dezembro de 2021		
	Mercado Interno	Mercado Externo	Total	Mercado Interno	Mercado Externo	Total
Vendas e Prestações de Serviços	123 873 216	62 026 673	185 899 889	89 202 771	46 119 014	135 321 785
Rendas	7 790 216	—	7 790 216	7 459 755	—	7 459 755
	131 663 432	62 026 673	193 690 105	96 662 526	46 119 014	142 781 540

As Vendas e Prestações de Serviços que estão no âmbito da IFRS 15, dizem respeito a:

- Comercialização de peças de aço e/ou ligas, de ferramentas de corte e de ferramentas industriais;
- Prestação de serviços em peças de aço e/ou ligas, de ferramentas de corte e de ferramentas industriais;
- Fabrico e comercialização de arames de aço.

### 37. PASSIVOS CONTINGENTES E GARANTIAS PRESTADAS

As empresas do Grupo Ramada tinham assumido responsabilidades por garantias bancárias prestadas no montante de 92.401 Euros em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

Adicionalmente, nas garantias reais há que destacar 74 milhões de Euros respeitantes aos terrenos florestais.

#### Processos judiciais

Tendo conhecimento do desfecho do processo iniciado em 2002 que envolveu empresas europeias do sector do aço sobre eventuais práticas concertadas nesse mercado, algumas empresas alemãs iniciaram um processo em que também é demandada a subsidiária Socitrel e contra as outras empresas condenadas no processo de 2002 por alegadamente terem incorrido em danos e prejuízos pelas eventuais práticas concertadas no mercado do aço. O processo está, desde 2017, suspenso e, caso tal se revele necessário, a Socitrel apresentará a sua defesa. É convicção do Conselho de Administração que, pelo facto de nunca ter fornecido quaisquer materiais estas empresas alemãs, do desfecho deste processo, caso prossiga, não resultarão responsabilidades materialmente relevantes para o Grupo.

Adicionalmente, no âmbito dos acordos celebrados com o antigo acionista da Socitrel incluídos do Processo Especial de Revitalização da Empresa, qualquer decisão transitada em julgado relativa a processos sobre factos anteriores à data de alteração acionista, cujos valores objeto de condenação não estejam provisionados nas contas da Socitrel serão imputáveis ao seu anterior acionista.

### 38. APLICAÇÃO DO RESULTADO LÍQUIDO

No que diz respeito ao exercício de 2021, o Conselho de Administração propôs, no seu relatório anual, que o resultado líquido individual da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. no montante de 10.167.760 Euros fosse integralmente distribuído como dividendos. Adicionalmente, foi proposto distribuir como dividendos um montante de

adicional de reservas, no montante de 5.217.115 Euros (correspondendo a um dividendo bruto total de 0,60 Euros por ação).

No que diz respeito ao exercício de 2022, o Conselho de Administração propôs, no seu relatório anual, que o resultado líquido individual da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. no montante de 24.329.205 Euros tivesse a seguinte aplicação:

Distribuição de Dividendos	21 025 996
Reservas livres	3 303 209

A distribuição de lucros do exercício ora proposta implicará o pagamento de um dividendo bruto de 0,82 Euros por ação.

### **39. HONORÁRIOS DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS**

O total de honorários suportados pelo Grupo Ramada relativamente a serviços prestados pelas empresas do universo Deloitte & Associados, SROC, S.A. em 2022 e 2021 ascenderam a 314.100 Euros e 131.000 Euros, respetivamente, e referem-se a serviços de auditoria e revisão legal das contas, que incluem, em 2022 e 2021, o montante de 177.000 Euros e 45.000 Euros, respetivamente, relativos a serviços de garantia de fiabilidade e outros serviços.

### **40. EVENTOS SUBSEQUENTES**

Em praticamente todos os setores de atividade do Grupo Ramada, viveu-se, nos últimos meses de 2022, uma situação de arrefecimento do mercado.

A inflação, a guerra e a crise de construção na China começaram a ter efeito na libertação de novos projetos. A discussão final da posição da União Europeia sobre a nova norma Euro 7 e o quadro regulador das emissões para a indústria automóvel, é um assunto em reflexão pelos construtores que aguardam estes indicadores para perceber como agir e como o mercado irá evoluir.

O Grupo irá continuar a monitorizar os desenvolvimentos e os impactos na sua cadeia de valor, atento ao seu caminho e objetivos de aumento de produtividade e ganhos de eficiência.

De 31 de dezembro de 2022 até à data de emissão este relatório, não ocorreram outros factos relevantes que possam vir a afetar materialmente a posição financeira e os resultados futuros do Grupo Ramada e do conjunto das empresas subsidiárias e associadas incluídas na consolidação.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

João Manuel Matos Borges de Oliveira – Presidente

Paulo Jorge dos Santos Fernandes

Domingos José Vieira de Matos

Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça

Laurentina da Silva Martins

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E  
NOTAS ANEXAS

# Shaping industry

Mais do que  
um compromisso  
é um orgulho.



**80 ANOS**  
A investir na indústria

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES DA POSIÇÃO FINANCEIRA**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**

(Montantes expressos em Euros)

ATIVO	Notas	31.12.2022	31.12.2021
<b>ATIVOS NÃO CORRENTES:</b>			
Ativos fixos tangíveis		36 974	57 067
Ativos sob direito de uso	7	110 454	181 602
Investimentos em subsidiárias e associadas	8	109 790 553	70 086 971
Outros investimentos	9	—	—
<b>Total de ativos não correntes</b>		<b>109 937 981</b>	<b>70 325 640</b>
<b>ATIVOS CORRENTES:</b>			
Clientes	10	438 401	508 252
Outras dívidas de terceiros	12	13 205 301	3 718 248
Outros ativos correntes		43 651	3 160
Caixa e equivalentes de caixa	13	11 300 154	36 218 530
<b>Total de ativos correntes</b>		<b>24 987 507</b>	<b>40 448 190</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>134 925 488</b>	<b>110 773 830</b>

CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	Notas	31.12.2022	31.12.2021
<b>CAPITAL PRÓPRIO:</b>			
Capital social		25 641 459	25 641 459
Reserva legal		5 128 292	5 128 292
Outras reservas		44 026 511	49 243 627
Resultado líquido do exercício		24 329 205	10 167 760
<b>Total do capital próprio</b>	14	<b>99 125 467</b>	<b>90 181 138</b>
<b>PASSIVO:</b>			
<b>PASSIVO NÃO CORRENTE:</b>			
Empréstimos bancários	15	6 000 000	8 000 000
Passivo da locação	7	6 522	134 659
		<b>6 006 522</b>	<b>8 134 659</b>
<b>PASSIVO CORRENTE:</b>			
Empréstimos bancários	15	2 000 000	2 000 000
Passivo da locação	7	103 932	48 591
Fornecedores	16	141 705	73 596
Outras dívidas a terceiros	17	25 066 935	7 597 014
Imposto sobre o rendimento	11	2 358 292	2 547 460
Outros passivos correntes	18	122 635	191 372
<b>Total de passivos correntes</b>		<b>29 793 499</b>	<b>12 458 033</b>
<b>Total de passivos</b>		<b>35 800 021</b>	<b>20 592 692</b>
<b>Total do passivo e capital próprio</b>		<b>134 925 488</b>	<b>110 773 830</b>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras individuais.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração



**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS POR NATUREZAS**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	31.12.2022	31.12.2021
Prestações de serviços	19	2 404 114	2 204 675
Resultados relativos a investimentos	20	27 050 000	10 000 000
Outros rendimentos		58 751	2 782
Fornecimentos e serviços externos	21	(973 228)	(790 587)
Gastos com pessoal	22	(1 056 541)	(888 050)
Amortizações e depreciações		(110 460)	(95 945)
Provisões e perdas por imparidade	23	(2 781 812)	—
Outros gastos		(81 311)	(56 752)
Gastos financeiros		(175 146)	(171 461)
Rendimentos financeiros		49 555	5 643
		<u>24 383 922</u>	<u>10 210 305</u>
Impostos sobre o rendimento	25	(54 717)	(42 545)
		<u>24 329 205</u>	<u>10 167 760</u>
Resultados por ação:			
Básico	26	0,95	0,40
Diluído	26	0,95	0,40

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras individuais.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES DO RENDIMENTO INTEGRAL**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**

(Montantes expressos em Euros)

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Resultado líquido do exercício	24 329 205	10 167 760
Outro rendimento integral:		
Itens que não serão reclassificados para o resultado líquido	—	—
Itens que futuramente podem ser reclassificados para o resultado líquido	—	—
Total do rendimento integral do exercício	<u>24 329 205</u>	<u>10 167 760</u>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras individuais.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A**

**DEMONSTRAÇÕES DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**  
(Montantes expressos em Euros)

Notas	Capital social	Ações próprias	Reserva legal	Outras reservas e resultados transitados	Dividendos antecipados	Resultado líquido do exercício	Total do Capital Próprio
Saldo em 1 de janeiro de 2021	25 641 459	—	5 128 292	54 967 277	—	9 661 225	95 398 253
Total do rendimento integral do exercício	—	—	—	—	—	10 167 760	10 167 760
Aplicação do resultado líquido de 2020:							
Transferência para reserva legal e outras reservas	14	—	—	9 661 225	—	(9 661 225)	—
Dividendos distribuídos	14	—	—	(15 384 875)	—	—	(15 384 875)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	<u>25 641 459</u>	<u>—</u>	<u>5 128 292</u>	<u>49 243 627</u>	<u>—</u>	<u>10 167 760</u>	<u>90 181 138</u>
Saldo em 1 de janeiro de 2022	25 641 459	—	5 128 292	49 243 627	—	10 167 760	90 181 138
Total do rendimento integral do exercício	—	—	—	—	—	24 329 205	24 329 205
Aplicação do resultado líquido de 2021:							
Transferência para reserva legal e outras reservas	14	—	—	10 167 760	—	(10 167 760)	—
Dividendos distribuídos	14	—	—	(15 384 875)	—	—	(15 384 875)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>25 641 459</u>	<u>—</u>	<u>5 128 292</u>	<u>44 026 511</u>	<u>—</u>	<u>24 329 205</u>	<u>99 125 467</u>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras individuais.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021  
(Montantes expressos em Euros)**

	Notas	31.12.2022		31.12.2021	
<b>Atividades operacionais:</b>					
Recebimentos de clientes		3 110 165		2 529 457	
Pagamentos a fornecedores		(1 399 560)		(994 918)	
Pagamentos ao pessoal		(516 034)	1 194 571	(432 025)	1 102 514
Recebimento / Pagamento de imposto sobre o rendimento		(194 680)		218 424	
Outros recebimentos / pagamentos		(1 386 058)	(1 580 738)	(493 960)	(275 536)
<i>Fluxos gerados pelas atividades operacionais (1)</i>			<u>(386 167)</u>		<u>826 978</u>
<b>Atividades de investimento:</b>					
Recebimentos provenientes de:					
Ativos fixos tangíveis		65 559		—	
Investimentos financeiros	8	6 296 418		—	
Juros e proveitos similares		7 513		5 580	
Dividendos	20	27 050 000	33 419 490	10 000 000	10 005 580
Pagamentos relativos a:					
Investimentos financeiros	8 e 9	(31 280 035)		—	
Outros ativos correntes		(9 000 000)		—	
Ativos fixos tangíveis		(60 637)		(30 600)	
Ativos intangíveis		—	(40 340 672)	—	(30 600)
<i>Fluxos gerados pelas atividades de investimento (2)</i>			<u>(6 921 182)</u>		<u>9 974 980</u>
<b>Atividades de financiamento:</b>					
Pagamentos respeitantes a:					
Juros e custos similares		(172 411)		(171 063)	
Dividendos	14	(15 384 875)		(15 384 875)	
Passivo da Locação		(53 741)		(53 760)	
Financiamentos obtidos		(2 000 000)	(17 611 027)	(2 000 000)	(17 609 698)
Recebimentos provenientes de:					
Financiamentos obtidos	15	—		—	
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		—	—	12 000 000	12 000 000
<i>Fluxos gerados pelas atividades de financiamento (3)</i>			<u>(17 611 027)</u>		<u>(5 609 698)</u>
Caixa e seus equivalentes no início do exercício	13		36 218 530		31 026 270
Variação de caixa e seus equivalentes: (1)+(2)+(3)			<u>(24 918 376)</u>		<u>5 192 260</u>
Caixa e seus equivalentes no fim do exercício	13		<u>11 300 154</u>		<u>36 218 530</u>

As notas anexas fazem parte integrante das demonstrações financeiras individuais.

## 1. NOTA INTRODUTÓRIA

A RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. (“Ramada Investimentos” ou “Empresa”) é uma sociedade anónima constituída em 1 de junho de 2008, com sede na Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818, no Porto e tem como atividade principal a gestão de participações sociais, sendo as suas ações cotadas na Euronext Lisbon.

Como consequência da Assembleia Geral datada de 4 de Maio de 2018 a até então denominada F. Ramada Investimentos SGPS, S.A., alterou a sua designação, para RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A, bem como o seu objeto social de sociedade gestora de participações sociais para a prestação de serviços de consultoria de gestão, incluindo financeira e administrativa, realização e gestão de investimentos imobiliários, mobiliários, e financeiros, aquisição e alienação de valores mobiliários, locação, construção, reabilitação, gestão, administração e conservação de imóveis.

A Ramada Investimentos foi constituída no âmbito do projeto de reestruturação da Altri, SGPS, S.A. através da cisão da área de negócio de gestão do setor dos aços e soluções de armazenagem, nomeadamente a participação social detida na Ramada Aços S.A., representativa da totalidade dos direitos de voto dessa empresa participada, na modalidade de cisão-simples prevista na alínea a) do n.º 1 do art.º 118º do Código das Sociedades Comerciais.

Com este processo foi destacada para a Ramada Investimentos, a parcela do património da Altri, SGPS, S.A. correspondente à unidade de negócio de gestão de participações no setor dos aços e soluções de armazenagem, incluindo todos os demais recursos (designadamente pessoas, ativos e passivos) afetos ao respetivo negócio.

Atualmente, a Ramada Investimentos é a empresa-mãe do Grupo de empresas indicado na Nota 8 que no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) Segmento Indústria, que inclui a atividade dos aços especiais e trefilaria, assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que a Empresa é minoritário; e ii) Segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de ativos imobiliários.

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão no dia 6 de abril de 2023. A sua aprovação final está ainda sujeita a concordância da Assembleia Geral de Acionistas, sendo expectativa da Empresa e do Conselho de Administração que as mesmas serão aprovadas sem alterações significativas.

## 2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As principais políticas contabilísticas adotadas na preparação das demonstrações financeiras anexas encontram-se descritas abaixo. Estas políticas foram aplicadas de forma consistente nos períodos comparativos.

Adicionalmente, não ocorreram alterações significativas nas principais estimativas utilizadas pela Empresa na preparação das demonstrações financeiras.

### 2.1. Bases de apresentação

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro, tal como adotadas pela União Europeia (“IFRS-UE”) em vigor para o exercício económico iniciado a 1 de janeiro de 2022. Estas correspondem às Normas Internacionais de Relato Financeiro, emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (“IASB”) e interpretações emitidas pelo *IFRS Interpretations Committee* (“IFRS - IC”) ou pelo anterior *Standing Interpretations Committee* (“SIC”), que tenham sido adotadas pela União Europeia à data de publicação de contas.

O Conselho de Administração procedeu à avaliação da capacidade da Empresa operar em continuidade, tendo por base toda a informação relevante, factos e circunstâncias, de natureza financeira, comercial ou outra, incluindo acontecimentos subsequentes à data de referência das demonstrações financeiras, disponível sobre o futuro. Em resultado da avaliação efetuada, o Conselho de Administração concluiu que dispõe de recursos adequados para manter as atividades, não havendo intenção de cessar as atividades no curto prazo, pelo que considerou adequado o uso do pressuposto da continuidade das operações na preparação das demonstrações financeiras.

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos da Empresa no pressuposto da continuidade das operações. As demonstrações financeiras anexas foram preparadas com base no custo histórico.

A preparação das demonstrações financeiras em conformidade com as IFRS-UE requer o uso de estimativas, pressupostos e julgamentos críticos no processo da determinação das políticas contabilísticas a adotar pela Empresa, com impacto significativo no valor contabilístico dos ativos e passivos, assim como nos rendimentos e gastos do período. Apesar de estas estimativas serem baseadas na melhor experiência do Conselho de Administração e nas suas melhores expectativas em relação aos eventos e ações correntes e futuras, os resultados atuais e futuros podem diferir destas estimativas. As áreas que envolvem um maior grau de julgamento ou complexidade, ou áreas em que os pressupostos e as estimativas sejam significativos são apresentadas na Nota 3.

Adicionalmente, para efeitos de relato financeiro, a mensuração a justo valor é hierarquizada em três níveis (Nível 1, 2 e 3), os quais têm em consideração, nomeadamente, se os dados utilizados são observáveis em mercado ativo e a significância dos mesmos ao nível da valorização dos ativos / passivos ou na divulgação destes.

O justo valor é a quantia pela qual um ativo pode ser trocado ou um passivo liquidado, entre partes conhecedoras e dispostas a isso, numa transação em que não exista relacionamento entre elas, independentemente de esse preço poder ser diretamente observável ou estimado utilizando outras técnicas de valorização. Ao estimar o justo valor de um ativo ou passivo, a Empresa considera as características que os participantes do mercado também teriam em consideração quando valorizassem o ativo ou passivo na data de mensuração.

Os ativos que são mensurados a justo valor, após o reconhecimento inicial, são agrupados em três níveis de acordo com a possibilidade de observar no mercado o seu justo valor:

Nível 1: o justo valor é determinado com base em preços de mercado ativo para idênticos ativos / passivos;

Nível 2: o justo valor é determinado com base em técnicas de avaliação. Os principais inputs dos modelos de avaliação são observáveis no mercado; e

Nível 3: o justo valor é determinado com base em modelos de avaliação, cujos principais inputs não são observáveis no mercado.

**(i) Adoção de normas e interpretações novas, emendadas ou revistas**

Até à data de aprovação destas demonstrações financeiras, foram aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia as seguintes normas contabilísticas, interpretações, emendas e revisões, com aplicação obrigatória ao exercício iniciado em 1 de janeiro de 2022:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após	
Alterações à IFRS 3 – Referências à Estrutura Conceptual para o Relato Financeiro	1-jan-22	<p>Esta alteração atualiza as referências à Estrutura Conceptual no texto da IFRS 3, não tendo sido introduzidas alterações aos requisitos contabilísticos para as concentrações de atividades empresariais.</p> <p>É também clarificado o tratamento contabilístico a adotar relativamente aos passivos e passivos contingentes no âmbito da IAS 37 e IFRIC 21, incorridos separadamente versus os que foram incluídos numa concentração de atividades empresariais.</p> <p>A alteração é de aplicação prospetiva.</p>
Alterações à IAS 16 – Rendimentos obtidos antes da entrada em funcionamento	1-jan-22	<p>Clarifica o tratamento contabilístico dado à contraprestação obtida com a venda de produtos que resultam da produção em fase de teste dos ativos fixos tangíveis, proibindo a sua dedução ao custo de aquisição dos ativos. A entidade reconhece os rendimentos obtidos da venda de tais produtos e os custos da sua produção nos resultados.</p>
Alterações à IAS 37 – Contratos onerosos – custos de cumprir com um contrato	1-jan-22	<p>Esta alteração especifica que na avaliação sobre se um contrato é ou não oneroso, apenas podem ser considerados os gastos diretamente relacionados com o cumprimento do contrato, como os custos incrementais relacionados com mão-de-obra direta e materiais e a alocação de outros gastos diretamente relacionados como a alocação dos gastos de depreciação dos ativos tangíveis utilizados para realizar o contrato.</p> <p>Os custos gerais e administrativos não se relacionam diretamente com um contrato e são excluídos exceto se forem explicitamente debitados à contraparte de acordo com o contrato.</p> <p>Esta alteração deverá ser aplicada aos contratos que, no início do primeiro período anual de relato ao qual a alteração é aplicada, ainda incluam obrigações contratuais por satisfazer, sem haver lugar à reexpressão do comparativo.</p>



<p>Alterações à IFRS 1 – Subsidiária enquanto adotante das IFRS pela primeira vez (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração clarifica que, quando uma subsidiária optar pela mensuração dos seus ativos e passivos pelos montantes incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas da empresa-mãe (assumindo que não ocorreu nenhum ajuste no processo de consolidação), a mensuração das diferenças de transposição acumuladas pode ser efetuada pelos montantes que seriam registados nas demonstrações financeiras consolidadas, baseado na data de transição da empresa-mãe para as IFRS.</p>
<p>Alterações à IFRS 9 – Desreconhecimento de passivos financeiros – Comissões a incluir no teste dos ‘10 por cento’ de variação (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração vem clarificar quais as comissões que uma entidade deve incluir ao avaliar se os termos de um passivo financeiro são substancialmente diferentes dos termos do passivo financeiro original. Assim, no âmbito dos testes de desreconhecimento efetuados aos passivos renegociados, deverão apenas ser incluídas as comissões pagas ou recebidas entre o devedor e o credor, incluindo as comissões pagas ou recebidas pelo devedor ou pelo credor em nome do outro.</p>
<p>Alterações à IAS 41 – Tributação e mensuração do justo valor (incluída nas melhorias anuais relativas ao ciclo 2018-2020)</p>	<p>1-jan-22</p>	<p>Esta alteração elimina o requisito previsto no parágrafo 22 da IAS 41, de exclusão dos fluxos de caixa relacionados com imposto sobre o rendimento na mensuração de justo valor dos ativos biológicos, assegurando a consistência com os princípios da IFRS 13.</p>

---

Não foram produzidos efeitos significativos nas demonstrações financeiras da Empresa no exercício findo em 31 de dezembro de 2022, decorrente da adoção das normas, interpretações, emendas e revisões acima referidas.

(ii) Normas, interpretações, emendas e revisões que irão entrar em vigor em exercícios futuros

As seguintes normas contabilísticas e interpretações, com aplicação obrigatória em exercícios económicos futuros, foram, até à data de aprovação destas demonstrações financeiras, aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após	
IFRS 17 – Contratos de Seguro; inclui emendas à IFRS 17	1-jan-23	A IFRS 17 aplica-se a todos os contratos de seguro (i.e., vida, não vida, seguros diretos e resseguros), independentemente do tipo de entidades que os emite, bem como a algumas garantias e a alguns instrumentos financeiros com características de participação discricionária. Em termos gerais, IFRS 17 fornece um modelo contabilístico para os contratos de seguro de maior utilidade e mais consistente para os emitentes. Contrastando com os requisitos da IFRS 4, que são baseadas em políticas contabilísticas locais adotadas anteriormente, a IFRS 17 fornece um modelo integral para contratos de seguro, cobrindo todos os aspetos contabilísticos relevantes.
Alterações à IFRS 17 – Contratos de seguro – Aplicação inicial da IFRS 17 e IFRS 9 – Informação comparativa	1-jan-23	Esta alteração à IFRS 17 refere-se à apresentação de informação comparativa de ativos financeiros na aplicação inicial da IFRS 17. A emenda adiciona uma opção de transição que permite que uma entidade aplique um ‘overlay’ na classificação de um ativo financeiro no(s) período(s) comparativo(s) apresentado(s) na aplicação inicial da IFRS 17. O ‘overlay’ permite que todos os ativos financeiros, incluindo aqueles mantidos em relação a atividades não relacionadas a contratos dentro do âmbito da IFRS 17 ser classificado, instrumento a instrumento, no(s) período(s) comparativo(s) de forma alinhada com a forma como a entidade espera que esses ativos sejam classificados na aplicação inicial da IFRS 9.
Alterações à IAS 1 – Divulgação de políticas contabilísticas	1-jan-23	Estas alterações pretendem auxiliar a entidade na divulgação das políticas contabilísticas ‘materiais’, anteriormente designadas por políticas ‘significativas’. No entanto devido à inexistência deste conceito nas normas IFRS, foi decidido substituir pelo conceito “materialidade”, um conceito já conhecido pelos utilizadores das demonstrações financeiras. Ao avaliar a materialidade das políticas contabilísticas, a entidade tem de considerar não só a dimensão das transações como também outros eventos ou condições e a natureza dos mesmos.

Alterações à IAS 8 – Definição de estimativas contabilísticas	1-jan-23	A alteração vem esclarecer qual a distinção entre alteração de estimativa contabilística, alteração de política contabilística e a correção de erros. Adicionalmente, esclarece de que forma uma entidade usa as técnicas de mensuração e inputs para desenvolver estimativas contabilísticas.
Alterações à IAS 12 – Imposto diferido relacionados com ativos e passivos decorrentes a uma transação única	1-jan-23	A alteração esclarece que os pagamentos que liquidem um passivo são fiscalmente dedutíveis, contudo trata-se de uma questão de julgamento profissional se tais deduções são atribuíveis ao passivo que está reconhecido nas demonstrações financeiras ou ao ativo relacionado. Isto é importante para determinar se existem diferenças temporárias no reconhecimento inicial do ativo ou do passivo. Assim, a exceção de reconhecimento inicial não é aplicável às transações que originaram diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis iguais. Apenas é aplicável se o reconhecimento de um leasing ativo e um leasing passivo derem origem a diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis que não sejam iguais.

Estas emendas apesar de aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia, não foram adotadas pela Empresa em 2022, em virtude de a sua aplicação não ser ainda obrigatória. Não se estima que da futura adoção das referidas emendas decorram impactos significativos para as demonstrações financeiras.

**(iii) Normas e interpretações novas, emendadas ou revistas não adotadas pela União Europeia**

As seguintes normas contabilísticas e interpretações foram emitidas pelo IASB e não se encontravam ainda aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia:

Norma / Interpretação	Aplicável na União Europeia nos exercícios iniciados em ou após	
Alterações à IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras – Classificação de passivos correntes e não correntes	1-jan-24	<p>Esta alteração pretende clarificar a classificação dos passivos como saldos correntes ou não correntes em função dos direitos que uma entidade tem de diferir o seu pagamento, no final de cada período de relato.</p> <p>A classificação dos passivos não é afetada pelas expectativas da entidade (a avaliação deverá determinar se um direito existe, mas não deverá considerar se a entidade irá ou não exercer tal direito), ou por eventos ocorridos após a data de relato, como seja o incumprimento de um “<i>covenant</i>”.</p> <p>No entanto, se o direito de adiar a liquidação por pelo menos doze meses estiver sujeito ao cumprimento de determinadas condições após a data de balanço, esses critérios não afetam o direito de diferir a liquidação cuja finalidade seja de classificar um passivo como corrente ou não corrente.</p> <p>Esta alteração inclui ainda uma nova definição de “liquidação” de um passivo e é de aplicação retrospectiva.</p>
Alterações à IFRS 16 - Passivos de locação em transações de venda e relocação	1-jan-24	<p>Esta alteração especifica os requisitos relativos à mensuração subsequente de passivos de locação, relacionados com transações de venda e relocação (“<i>sale &amp; leaseback</i>”) que qualificam como “venda” de acordo com os princípios da IFRS 15, com enfoque nos pagamentos de locação de locação variáveis que não dependem de um índice ou de uma taxa.</p> <p>Na mensuração subsequente, os vendedores-locatários deverão determinar os “pagamentos de locação” e “pagamentos de locação revistos”</p> <p>Ao mensurar subsequentemente os passivos de locação, os vendedores-locatários deverão determinar os “pagamentos de locação” e “pagamentos de locação revistos” de forma que não reconheça qualquer ganho ou perda relacionado com o direito de uso retido. A aplicação desses requisitos não impede que o vendedor-locatário reconheça, na demonstração dos resultados, qualquer ganho ou perda relacionado à “venda” parcial ou total, conforme exigido pelo parágrafo 46(a) da IFRS 16.</p> <p>Esta alteração é de aplicação retrospectiva.</p>

Estas normas não foram ainda adotadas (“endorsed”) pela União Europeia e, como tal, não foram aplicadas pela Empresa no exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

Relativamente a estas normas e interpretações, emitidas pelo IASB, mas ainda não aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia, não se estima que da futura adoção das mesmas decorram impactos significativos para as demonstrações financeiras anexas.

## 2.2. Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas. Os ativos intangíveis só são reconhecidos se for provável que deles advenham benefícios económicos futuros para a Empresa, sejam controláveis pela Empresa e se possa medir razoavelmente o seu valor.

As despesas de desenvolvimento para as quais a Empresa demonstre capacidade para completar o seu desenvolvimento e iniciar a sua comercialização e/ou uso e relativamente às quais seja provável que o ativo criado venha a gerar benefícios económicos futuros, são capitalizadas. As despesas de desenvolvimento que não cumpram estes critérios são registadas como custo no período em que são incorridas.

Os custos internos associados à manutenção e ao desenvolvimento de *software* são registados como custos na demonstração dos resultados quando incorridos, exceto na situação em que estes custos estejam diretamente associados a projetos para os quais seja provável a geração de benefícios económicos futuros para a Empresa. Nestas situações estes custos são capitalizados como ativos intangíveis.

As amortizações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada bem (genericamente 3 a 5 anos).

## 2.3. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao seu custo de aquisição, deduzido das amortizações acumuladas e das perdas por imparidade acumuladas.

As amortizações são calculadas, após os bens estarem em condições de serem utilizados, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de amortização utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Tipo	Anos
Equipamento de transporte	2 a 10
Equipamento administrativo	2 a 10

As despesas de conservação e reparação que não aumentem a vida útil dos ativos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos ativos fixos tangíveis são registadas como custo do exercício em que são incorridas.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate dos ativos fixos tangíveis são determinadas como a diferença entre preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação ou abate, sendo registadas na demonstração dos resultados nas rubricas “Outros proveitos” ou “Outros custos”.

## 2.4. Locações

A Empresa avalia, no início de cada acordo, se o acordo é, ou contém, uma locação. Isto é, se transmite o direito de uso de um ativo ou ativos específicos por um determinado período de tempo em troca de uma contrapartida.

### Empresa como locatário

A Empresa aplica o mesmo método de reconhecimento e mensuração a todas as locações, exceto para as locações de curto prazo e locações associadas a ativos de baixo valor. A Empresa reconhece um passivo relativo aos pagamentos da locação e um ativo identificado como direito de uso do ativo subjacente.

(i) Ativos sob direito de uso

À data de início da locação (isto é, data a partir da qual o ativo está disponível para uso), a Empresa reconhece um ativo relativo ao direito de uso. Os “Ativos sob direito de uso” são mensurados ao custo, deduzido das depreciações e perdas por imparidade acumuladas, ajustado pela remensuração do passivo da locação. O custo compreende o valor inicial da responsabilidade de locação ajustado por quaisquer pagamentos de locação feitos em ou antes da data de início, além de quaisquer custos diretos iniciais incorridos, assim como uma estimativa dos custos de desmantelamento e remoção do ativo subjacente (caso aplicável), deduzido de qualquer incentivo concedido (caso aplicável).

O ativo sob direito de uso é depreciado utilizando o método de depreciação linear, com base no prazo da locação.

Se a propriedade do ativo se transmitir para a Empresa no final do prazo da locação, ou o custo incluir uma opção de compra, as depreciações são calculadas tendo em conta a vida útil estimada do ativo.

(ii) Passivos da locação

À data de início da locação, a Empresa reconhece um passivo mensurado ao valor presente dos pagamentos de rendas a efetuar ao longo do acordo. Os pagamentos de locação incluídos na mensuração do passivo de locação incluem os pagamentos fixos, deduzidos de quaisquer incentivos já recebidos (caso aplicável) e pagamentos variáveis associados a um índice ou taxa. Os pagamentos incluem ainda, caso aplicável, o preço de exercício de uma opção de compra, que será exercida pela Empresa com uma certeza razoável, e pagamentos de penalizações por terminar o contrato, se os termos da locação refletirem a opção de exercício da Empresa.

O passivo da locação é mensurado pelo custo amortizado, utilizando o método do juro efetivo, sendo remensurado quando se verificam alterações nos pagamentos futuros derivados de uma alteração da taxa ou índice, bem como das possíveis modificações dos contratos de locação.

Pagamentos variáveis que não estejam associados a quaisquer índices ou taxas são reconhecidos como gasto do exercício, no exercício em que ocorre o evento ou condição que leva ao pagamento.

Para o cálculo do valor presente dos pagamentos futuros da locação, a Empresa usa a sua taxa de juro incremental à data de início da locação, uma vez que a taxa de juro implícita ao contrato não é prontamente determinável. Após essa data, o montante do passivo da locação é aumentado por acréscimo de juros e reduzido por pagamentos de rendas efetuados. Adicionalmente, o valor é remensurado se ocorrer alguma alteração nos termos do acordo, no valor das rendas (e.g., alterações dos pagamentos futuros causadas por uma alteração de um índice ou taxa utilizados para determinar esses pagamentos) ou uma alteração da avaliação de uma opção de compra associada ao ativo subjacente.

(iii) Locações de curto prazo e locações de baixo valor

A Empresa aplica a isenção de reconhecimento às suas locações de curto prazo de ativos (i.e., locações com prazos de 12 meses ou inferiores e não contêm uma opção de compra). A Empresa aplica igualmente a isenção de reconhecimento a locações de ativos considerados de baixo valor. Os pagamentos de rendas de locações de curto prazo e de baixo valor são reconhecidos como gasto do exercício, ao longo do período da locação.

## 2.5. Encargos financeiros com empréstimos obtidos

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são usualmente reconhecidos como custo na demonstração dos resultados do exercício de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

Nos casos em que são contratados empréstimos com o fim específico de financiar ativos, os juros correspondentes são capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. A capitalização destes encargos inicia-se após o início da preparação das atividades de construção, e cessa quando o ativo se encontra pronto para utilização ou caso o projeto seja suspenso.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não existiram encargos financeiros com empréstimos obtidos capitalizados.

## 2.6. Provisões

As provisões são reconhecidas quando, e somente quando, a Empresa (i) tenha uma obrigação presente (legal ou construtiva) resultante de um evento passado, (ii) seja provável que para a resolução dessa obrigação ocorra uma saída de recursos e (iii) o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado. As provisões são revistas na data de cada demonstração da posição financeira e ajustadas de modo a refletir a melhor estimativa a essa data.

Quando uma provisão é apurada tendo em consideração os fluxos de caixa necessários para liquidar tal obrigação, a mesma é registada pelo valor atual dos mesmos.

## 2.7. Investimentos em subsidiárias e associadas

Os investimentos em partes de capital de empresas subsidiárias e associadas são mensurados de acordo com o estabelecido na "IAS 27 – Demonstrações Financeiras Separadas", ao custo de aquisição deduzido de eventuais perdas por imparidade.

A Ramada realiza testes de imparidade aos investimentos financeiros em subsidiárias e associadas quando existem indícios de que o ativo possa estar em imparidade, sendo registado como custo na demonstração dos resultados as perdas de imparidade que se demonstrem existir.

A análise de imparidade é efetuada com base na avaliação das participações financeiras, por recurso ao método "discounted cash-flow", tendo como base as projeções financeiras de cash-flow a cinco anos de cada, incluindo o ano de perpetuidade a partir do quinto ano, deduzido do justo valor dos passivos das entidades.

É entendimento do Conselho de Administração, que a metodologia acima descrita conduz a resultados fiáveis sobre a existência de eventual imparidade dos investimentos em análise, uma vez que consideram a melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras.

Os dividendos recebidos destes investimentos são registados como ganhos relativos a investimentos, quando atribuídos. Os dividendos são registados na demonstração dos resultados na rubrica "Resultados relativos a investimentos".

## 2.8. Ativos e passivos financeiros

### a. Ativos financeiros

#### Reconhecimento inicial e mensuração

No momento inicial, os ativos são classificados e subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao justo valor através do outro rendimento integral e ao justo valor através dos resultados.

A classificação inicial dos ativos financeiros depende das características contratuais dos fluxos de caixa e do modelo de negócio que a Empresa adota para os gerir. Com exceção das contas a receber de clientes que não contêm uma componente financeira significativa e para as quais a Empresa adota o expediente prático, a Empresa mensura no momento inicial um ativo financeiro ao seu justo valor adicionado, no caso de um ativo não classificado como de justo valor através dos resultados, dos custos de transação.

As contas a receber de clientes que não contêm uma componente financeira significativa e para as quais a Empresa adota o expediente prático são mensuradas ao preço da transação determinado de acordo com a IFRS 15.

De forma a ser possível que um ativo financeiro seja classificado e mensurado ao custo amortizado ou ao justo valor através do outro rendimento integral, ele deve proporcionar fluxos de caixa que representem apenas reembolsos de capital e pagamentos de juros ("solely payments of principal and interest (SPPI)" sobre o capital em dívida. Esta



avaliação, conhecida como o teste dos “fluxos de caixa apenas de reembolsos de capital e pagamentos de juros”, é realizada para cada instrumento financeiro.

O modelo de negócio estabelecido para a gestão dos ativos financeiros diz respeito ao modo como a Empresa gere os ativos financeiros com vista a obter os fluxos de caixa. O modelo de negócio pode ser concebido para obter os fluxos de caixa contratuais, para alienar os ativos financeiros ou ambos.

#### **Mensuração subsequente**

Para a sua mensuração subsequente, os ativos financeiros são classificados em quatro categorias: i) ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida); ii) ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral, com reciclagem dos ganhos e perdas acumulados (instrumentos de dívida); iii) ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral, sem reciclagem dos ganhos e perdas acumulados no momento do seu desreconhecimento (instrumentos de capital); e iv) ativos financeiros ao justo valor através dos resultados.

##### **i) Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida)**

A Empresa mensura os ativos financeiros ao custo amortizado se ambas as seguintes condições se encontrarem satisfeitas:

- O ativo financeiro é detido no âmbito de um modelo de negócio cujo objetivo consiste em deter o ativo financeiro para obter os fluxos de caixa previstos contratualmente; e
- Os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas definidas, a fluxos de caixa que correspondem apenas a reembolsos de capital e pagamentos de juros sobre o capital em dívida.

Os ativos financeiros ao custo amortizado são mensurados subsequentemente através do método do juro efetivo e são sujeitos a imparidade. Os ganhos e perdas são registados nos resultados quando o ativo é desreconhecido, modificado ou esteja em imparidade. Os ativos financeiros que a Empresa mensura ao custo amortizado incluem as contas a receber de clientes e de outros devedores e empréstimos a partes relacionadas (Nota 6.1)

##### **ii) Ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral (instrumentos de dívida)**

A Empresa mensura os instrumentos de dívida ao justo valor através do outro rendimento integral se ambas as seguintes condições se encontrarem satisfeitas:

- O ativo financeiro é detido no âmbito de um modelo de negócio cujo objetivo consiste em deter o ativo financeiro para obter os fluxos de caixa previstos contratualmente e os fluxos de caixa decorrentes da sua venda; e
- Os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas definidas, a fluxos de caixa que correspondem apenas a reembolsos de capital e pagamentos de juros sobre o capital em dívida.

No caso dos instrumentos de dívida mensurados ao justo valor através do outro rendimento integral, os juros obtidos, as diferenças de câmbio e as perdas e reversões de imparidade são registadas nos resultados e calculadas do mesmo modo dos ativos financeiros mensurados ao custo amortizado. As alterações de justo valor remanescentes são registadas no outro rendimento integral. No momento do desreconhecimento, as alterações no justo valor acumuladas no outro rendimento integral são transferidas (recicladas) para os resultados.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a Empresa não detinha ativos financeiros classificados nesta rubrica.

##### **iii) Ativos financeiros ao justo valor através do outro rendimento integral (instrumentos de capital)**

Aquando do reconhecimento inicial, a Empresa pode optar por classificar de forma irrevogável os instrumentos de capital detidos como instrumentos de capital designados ao justo valor através do outro rendimento integral quando eles satisfazem a definição de capital prevista na IAS 32 Instrumentos financeiros: Apresentação e não são detidos para negociação. A classificação é determinada, instrumento a instrumento.

Ganhos e perdas nestes ativos financeiros nunca são recicladas para os resultados. Os dividendos são registados como ganho financeiro nos resultados quando o direito a receber o pagamento do dividendo estiver estabelecido,

exceto quando a Empresa beneficia desses dividendos como recuperação de parte do custo do ativo financeiro e, nesse caso, os dividendos são registados no outro rendimento integral. Os instrumentos de capital detidos como instrumentos de capital designados ao justo valor através do outro rendimento integral não são sujeitos a avaliação de imparidade.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a Empresa não detinha ativos financeiros classificados nesta rubrica.

**iv) Ativos financeiros ao justo valor através da demonstração dos resultados.**

Os ativos financeiros ao justo valor através dos resultados incluem ativos financeiros detidos para negociação, ativos financeiros designados no momento de reconhecimento inicial como mensurados ao justo valor através dos resultados, ou os ativos financeiros que obrigatoriamente têm de ser mensurados ao justo valor. Os ativos financeiros são classificados como detidos para negociação se foram adquiridos com a finalidade de ser vendido ou recomprado num prazo muito curto. Derivados, incluindo derivativos embutidos separados, são também classificados como detidos para negociação exceto se foram designados como instrumentos de cobertura eficazes.

Os ativos financeiros com fluxos de caixa que não correspondem apenas a reembolsos de capital e pagamentos de juros sobre o capital em dívida são mensurados ao justo valor independentemente do modelo de negócio subjacente. Não obstante o critério para a classificação dos instrumentos de dívida ao custo amortizado ou ao justo valor através do outro rendimento integral descrito acima, os instrumentos de dívida podem ser designados ao justo valor através dos resultados no momento do reconhecimento inicial se isso eliminar, ou reduzir significativamente uma incoerência na mensuração ou no reconhecimento. Ativos financeiros ao justo valor através da demonstração dos resultados são apresentados na Demonstração da Posição Financeira ao justo valor com as alterações líquidas no justo valor apresentadas nos resultados.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a Empresa não detinha ativos financeiros classificados nesta rubrica.

**Desreconhecimento**

Um ativo financeiro (ou, quando aplicável, uma parte do ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros ativos) é desreconhecido (ou seja, removido da Demonstração da Posição Financeira) quando:

- Os direitos contratuais a receber fluxos de caixa resultantes do ativo financeiro expiram; ou
- A Empresa transferiu os seus direitos contratuais a receber fluxos de caixa resultantes do ativo financeiro ou assumiu uma obrigação de pagar os fluxos de caixa recebidos na sua totalidade num curto prazo no âmbito de um acordo no qual a Empresa i) não tem qualquer obrigação de pagar quantias aos destinatários finais a menos que receba quantias equivalentes resultantes do ativo original; ii) está proibido pelos termos do contrato de transferência de vender ou penhorar o ativo original que não seja como garantia aos destinatários finais pela obrigação de lhes pagar fluxos de caixa; e iii) a Empresa tem uma obrigação de remeter qualquer fluxo de caixa que receba em nome dos destinatários finais sem atrasos significativos; e
- A Empresa transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou a Empresa não transferiu nem reteve substancialmente todos os ativos e benefícios do ativo mas transferiu o controlo sobre o ativo.

Quando a Empresa transfere os seus direitos de receber fluxos de caixa de um ativo ou é parte de um acordo que pode possibilitar o desreconhecimento, avalia se, e em que extensão, foram retidos os riscos e benefícios associados à titularidade do ativo. Quando não foram transferidos nem retidos substancialmente todos os riscos e benefícios decorrentes da propriedade de um ativo, nem transferido o controlo do ativo, a Empresa continua a reconhecer o ativo transferido na medida do seu envolvimento continuado. Nesse caso, a Empresa também reconhece o passivo correspondente. O ativo transferido e o passivo correspondente são mensurados numa base que reflete os direitos e obrigações que a Empresa reteve.

Se o envolvimento continuado da Empresa assumir a forma de garantia prestada sobre o ativo transferido, a medida do envolvimento continuado é a menor entre o valor contabilístico original do ativo e a quantia máxima da retribuição recebida que a Empresa pode vir a pagar.

### Imparidade de ativos financeiros

A partir de 1 de janeiro de 2018, a Empresa avalia, numa base prospetiva, as perdas de crédito esperadas associadas aos seus ativos financeiros mensurados ao custo amortizados e ao justo valor por outro rendimento integral, de acordo com a IFRS 9. A metodologia de imparidade aplicada tem em consideração o perfil de risco de crédito dos devedores, sendo aplicadas diferentes abordagens consoante a natureza dos mesmos.

No que respeita aos saldos a receber nas rubricas “Clientes” e “Outras dívidas de terceiros”, a Empresa aplica a abordagem simplificada permitida pela IFRS 9, de acordo com a qual as perdas de crédito estimadas são reconhecidas desde o reconhecimento inicial dos saldos a receber e por todo o período até à sua maturidade, considerando uma matriz de taxas de incumprimentos históricas para a maturidade dos saldos a receber, ajustada por estimativas prospetivas. Assim, a Empresa não monitoriza alterações no risco de crédito, mas ao invés reconhece uma perda por imparidade baseada na perda de crédito esperada ao longo da duração do ativo, a cada data de relato. A Empresa estabeleceu uma matriz de imparidade baseada nos créditos que foram perdidos no passado, ajustada por fatores prospetivos específicos dos devedores e do ambiente económico.

A Empresa considera que um ativo financeiro está em incumprimento quando está vencido a mais de 90 dias. Porém, em certos casos, a Empresa pode também considerar que um ativo financeiro está em incumprimento quando exista informação interna e externa que indique que é improvável que a Empresa venha a receber a totalidade do crédito sem que tenha de acionar as garantias que possua.

A 31 de dezembro de 2022 e 2021, as rubricas acima mencionadas tratavam-se essencialmente de contas a receber de entidades do Grupo Ramada (Nota 24).

### b. Passivos financeiros

#### Reconhecimento inicial e mensuração

Os passivos financeiros são classificados, no momento de reconhecimento inicial, como passivos financeiros ao justo valor através dos resultados, empréstimos, contas a pagar, ou derivados designados como instrumento de cobertura numa relação de cobertura eficaz.

Todos os passivos financeiros são reconhecidos inicialmente ao justo valor e, no caso dos empréstimos e das contas a pagar, líquido dos custos de transação diretamente atribuíveis.

Os passivos financeiros da Empresa, incluem contas a pagar a fornecedores, outras dívidas a terceiros e empréstimos incluindo descobertos bancários.

#### Mensuração subsequente

##### Passivos financeiros ao custo amortizado

Após o reconhecimento inicial, os empréstimos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado através da utilização do método do juro efetivo. Ganhos e perdas são registados na demonstração dos resultados quando os passivos são desreconhecidos e através da amortização decorrente do método do juro efetivo.

O custo amortizado é calculado tendo em conta qualquer desconto ou prémio na aquisição e os honorários e outros custos que sejam parte integral da taxa de juro efetiva. O efeito do juro efetivo é registado nos gastos financeiros na demonstração dos resultados. Esta categoria geralmente é aplicável às contas a pagar a fornecedores, outras dívidas a terceiros, e aos empréstimos incluindo empréstimos bancários e descobertos bancários.

Os empréstimos sob a forma de papel comercial são classificados como passivos não correntes quando têm garantia de colocação por um prazo superior a um ano e é intenção do Conselho de Administração de utilizar este instrumento de financiamento por um prazo superior a um ano. A Empresa em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não apresentava valores de empréstimos sob a forma de papel comercial.

#### Desreconhecimento

Um passivo financeiro é desreconhecido quando a obrigação subjacente é satisfeita ou cancelada, ou expira.

Quando um passivo financeiro existente é substituído por outro da mesma contraparte e com termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo financeiro são substancialmente modificados, a troca ou modificação são tratadas como um desreconhecimento do passivo financeiro original e o reconhecimento de um novo passivo. A diferença entre os respetivos valores contabilísticos é reconhecida na demonstração dos resultados.

#### c. Compensação de instrumentos financeiros

Ativos financeiros e passivos financeiros são compensados e o respetivo valor líquido é apresentado na demonstração da posição financeira se existir um direito presente de cumprimento obrigatório para compensar as quantias reconhecidas e existe a intenção de ou liquidar numa base líquida, ou realizar o ativo e liquidar simultaneamente o passivo.

#### d. Instrumentos financeiros derivados

Quando entende relevante a Empresa utiliza instrumentos financeiros derivados, tais como contratos *forward* de taxas de câmbio, *swaps* de taxas de juros e contratos *forward* sobre matérias-primas, para cobrir os seus riscos de câmbio, de juro, e de preços de matérias-primas, respetivamente. Tais instrumentos financeiros derivados são inicialmente registados ao justo valor na data em que o derivado é contratado e são subsequentemente mensurados ao justo valor. Os derivados são apresentados no ativo quando o seu justo valor é positivo e no passivo quando o seu justo valor é negativo.

Em termos de contabilidade de cobertura, as coberturas são classificadas como:

- Cobertura de justo valor quando a finalidade é cobrir a exposição a alterações de justo valor de um ativo ou passivo registado ou de um compromisso da Empresa não registado.
- Cobertura de fluxos de caixa quando a finalidade é cobrir a exposição à variabilidade dos fluxos de caixa decorrente de um risco específico associado à totalidade ou a uma componente de um ativo ou passivo registado ou a uma transação prevista de ocorrência altamente provável ou o risco de câmbio associado a um compromisso da Empresa não registado
- Cobertura de um investimento líquido numa unidade operacional estrangeira (risco de taxa de câmbio).

No início da relação de cobertura, a Empresa formalmente designa e documenta a relação de cobertura para a qual pretende aplicar a contabilidade de cobertura bem como a finalidade de gestão e estratégia dessa cobertura.

A documentação inclui a identificação do instrumento de cobertura, o item ou transação coberta, a natureza do risco a ser coberto e o modo como a Empresa avalia se a relação de cobertura cumpre com os requisitos de contabilidade de cobertura (incluindo a sua análise das fontes de ineficácia da cobertura e a forma como determina a taxa de cobertura). O relacionamento de cobertura é qualificável para contabilidade de cobertura se satisfaz todos os seguintes requisitos de eficácia da cobertura:

- i) Existe uma relação económica entre o item coberto e o instrumento de cobertura;
- ii) O efeito do risco de crédito não domina as alterações de valor que resultam dessa relação económica; e
- iii) O rácio de cobertura do relacionamento de cobertura é o mesmo que o que resulta da quantidade do item coberto que uma entidade cobre efetivamente e da quantidade do instrumento de cobertura que a entidade utiliza efetivamente para cobrir essa quantidade do item coberto.

Durante o exercício de 2022 e 2021 não foram contratados instrumentos financeiros derivados de cobertura de risco de taxa de juro, nem de taxa de câmbio.

#### (l) Passivos financeiros e instrumentos de capital próprio

Os passivos financeiros e os instrumentos de capital próprio são classificados de acordo com a substância contratual da transação. São considerados instrumentos de capital próprio os que evidenciam um interesse residual nos ativos da Empresa após dedução dos passivos, sendo registados pelo valor recebido, líquido dos custos suportados com a sua emissão.

**(II) Caixa e equivalentes de caixa**

Os montantes incluídos na rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários, depósitos a prazo e outras aplicações de tesouraria, vencíveis a menos de três meses, e que possam ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de alteração de valor.

Ao nível da demonstração dos fluxos de caixa, a rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” compreende também os descobertos bancários incluídos na rubrica do passivo corrente “Empréstimos bancários”.

**2.9. Ativos e passivos contingentes**

Os ativos contingentes são possíveis ativos que surgem de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais eventos futuros incertos não totalmente sob o controlo da Empresa.

Os ativos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras da Empresa mas unicamente objeto de divulgação quando é provável a existência de um benefício económico futuro.

Os passivos contingentes são definidos pela Empresa como (i) obrigações possíveis que surjam de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais acontecimentos futuros incertos não totalmente sob o controlo da Empresa ou (ii) obrigações presentes que surjam de acontecimentos passados mas que não são reconhecidas porque não é provável que um exfluxo de recursos que incorpore benefícios económicos seja necessário para liquidar a obrigação ou a quantia da obrigação não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade.

Os passivos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras da Empresa, sendo os mesmos objeto de divulgação, a menos que a possibilidade de uma saída de fundos afetando benefícios económicos futuros seja remota, caso este em que não são sequer objeto de divulgação.

**2.10. Imposto sobre o rendimento**

A Ramada Investimentos encontra-se abrangida pelo Regime Especial de Tributação de Grupos de Sociedades – “RETGS” (sociedade dominante), sendo que cada uma das sociedades abrangidas por este regime regista o imposto sobre o rendimento nas suas contas individuais por contrapartida da rubrica de empresas da Empresa. Nos casos em que as subsidiárias contribuem com prejuízos, é registado nas contas individuais o montante de imposto correspondente aos prejuízos que vierem a ser compensados pelos lucros das demais sociedades abrangidas por este regime.

Os impostos diferidos são calculados com base no método da responsabilidade do balanço e refletem as diferenças temporárias entre o montante dos ativos e passivos para efeitos de reporte contabilístico e os respetivos montantes para efeitos de tributação. Os impostos diferidos ativos e passivos são calculados e anualmente avaliados utilizando as taxas de tributação em vigor ou anunciadas para estarem em vigor à data expectável da reversão das diferenças temporárias.

Os ativos por impostos diferidos são reconhecidos unicamente quando existem expectativas razoáveis de lucros fiscais futuros suficientes para a sua utilização, ou nas situações em que existam diferenças temporárias tributáveis que compensem as diferenças temporárias dedutíveis no período da sua reversão. No final de cada período é efetuada uma revisão desses impostos diferidos, sendo os mesmos reduzidos sempre que deixe de ser provável a sua utilização futura.

Os impostos diferidos são registados como custo ou proveito do exercício, exceto se resultarem de valores registados diretamente em capital próprio, situação em que o imposto diferido é também registado na mesma rubrica.

### 2.11. Rédito de contratos com clientes

A Ramada reconhece o rédito de acordo com a IFRS 15, que estabelece que uma entidade reconheça o rédito para refletir a transferência de bens e serviços contratados pelos clientes, no montante que corresponda à consideração que a entidade espera ter direito a receber como contrapartida da entrega desses bens ou serviços, com base no modelo de 5 passos abaixo:

- 1) identificação do contrato com um cliente;
- 2) identificação das obrigações;
- 3) determinação do preço da transação;
- 4) alocação do preço da transação a obrigações de performance; e
- 5) reconhecimento do rédito quando ou à medida que a entidade satisfaz uma obrigação de performance.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o rédito da Ramada refere-se a serviços corporativos prestados às restantes empresas do Grupo Ramada.

O rédito é reconhecido líquido de bonificações, descontos e impostos (exemplo: descontos comerciais), e refere-se à consideração recebida ou a receber dos serviços vendidos em linha com a tipologia de negócio identificada. O rédito é reconhecido pelo montante da obrigação de performance satisfeita. Relativamente, ao preço da transação este é uma componente fixa.

A Empresa considera os factos e circunstâncias quando analisa os termos de cada contrato com clientes, aplicando os requisitos que determinam o reconhecimento e mensuração do rédito de forma harmonizada, quando se tratem de contratos com características e em circunstâncias semelhantes

### 2.12. Especialização dos exercícios

As restantes receitas e despesas são registadas de acordo com o princípio da especialização de exercícios pelo qual estas são reconhecidas na medida em que são geradas, independentemente do momento em que são recebidas ou pagas. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas geradas são registadas nas rubricas de acréscimos e diferimentos incluídas nas rubricas “Outros ativos correntes” e “Outros passivos correntes”.

### 2.13. Eventos subsequentes

Os eventos ocorridos após a data da demonstração da posição financeira que proporcionem provas ou informações adicionais sobre condições que existiam à data da demonstração da posição financeira (“adjusting events”) são refletidos nas demonstrações financeiras da Empresa. Os eventos após a data da demonstração da posição financeira que sejam indicativos de condições que surgiram após a data da demonstração da posição financeira (“non adjusting events”), quando materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

### 2.14. Demonstração dos fluxos de caixa

A demonstração dos fluxos de caixa é preparada de acordo com a IAS 7, através do método direto.

A demonstração dos fluxos de caixa encontra-se classificada em atividades operacionais (que englobam os recebimentos de clientes, pagamentos a fornecedores, pagamentos a pessoal e outros relacionados com a atividade operacional), de financiamento (que incluem, designadamente, os pagamentos e recebimentos referentes a empréstimos obtidos, contratos de locação financeira e pagamento de dividendos) e de investimento (que incluem, nomeadamente, aquisições e alienações de investimentos em empresas participadas e recebimentos e pagamentos decorrentes da compra e da venda de ativos fixos tangíveis).



### **3. JULGAMENTOS E ESTIMATIVAS**

Na preparação das demonstrações financeiras, em conformidade com o normativo contabilístico em vigor (Nota 2.1), o Conselho de Administração da Empresa adotou certos pressupostos e estimativas que afetam os ativos e passivos, bem como os rendimentos e gastos incorridos relativos aos períodos reportados. Todas as estimativas e assunções efetuadas pelo Conselho de Administração foram efetuadas com base no seu melhor conhecimento existente, à data de aprovação das demonstrações financeiras, dos eventos e transações em curso.

Os principais juízos de valor e estimativas mais significativas efetuadas na preparação nas demonstrações financeiras corresponde ao registo de provisões e perdas por imparidade.

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras consolidadas e com base no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram consideradas nessas estimativas. As alterações a essas estimativas, que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras consolidadas, serão corrigidas na demonstração dos resultados de forma prospetiva, conforme disposto pelo IAS 8 – Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros.

### **4. GESTÃO DE RISCO FINANCEIRO**

A Ramada Investimentos encontra-se exposta essencialmente ao (i) risco de mercado, (ii) risco de crédito e (iii) risco de liquidez. O principal objetivo da gestão de risco do Conselho de Administração é o de reduzir estes riscos até um nível considerado aceitável para o desenvolvimento das atividades da Empresa.

As linhas orientadoras da política de gestão de risco são definidas pelo Conselho de Administração da Ramada Investimentos, o qual determina quais os limites de risco aceitáveis. Os principais riscos aos quais a Empresa Ramada Investimentos se encontra exposta são os seguintes:

#### **i) Risco de mercado**

Reveste-se de particular importância no âmbito da gestão de risco de mercado o risco de taxa de juro.

#### **a) Risco de taxa de juro**

O risco de taxa de juro é essencialmente resultante do endividamento da Empresa indexado a taxas variáveis (na sua maioria indexada à Euribor), que pode expor o custo da dívida a um risco de volatilidade.

O Conselho de Administração da Empresa aprova os termos e condições dos financiamentos considerados materiais para a Empresa, analisando para tal a estrutura da dívida, os riscos inerentes e as diferentes opções existentes no mercado, nomeadamente quanto ao tipo de taxa de juro (fixo/variável).

#### **Análise de sensibilidade a variações de taxa de juro**

Tendo em consideração o nível de financiamento e gastos financeiros da Empresa em 31 de dezembro de 2022 durante o exercício findo naquela data, a exposição à taxa de juro existente à data da demonstração da posição financeira é pouco significativa.

#### **b) Risco de crédito**

O risco de crédito é definido como a probabilidade de ocorrer um prejuízo financeiro resultante do incumprimento de obrigações contratuais de pagamento das contrapartes.

A Empresa é uma sociedade gestora de participações sociais, não tendo qualquer atividade comercial para além das atividades normais de um gestor de portfólio de participações e de prestação de serviços às suas subsidiárias e



associadas. Como tal numa base regular, a Empresa só está exposta ao risco de crédito decorrente de instrumentos financeiros (aplicações e depósitos em bancos e outras instituições financeiras ou resultantes da contratação de instrumentos financeiros derivados celebrados no decurso normal das suas operações de cobertura), ou de empréstimos concedidos a subsidiárias.

Considera-se que os saldos de empréstimos concedidos têm risco de crédito baixo, pelo que, conseqüentemente, as imparidades para perdas de crédito reconhecidas durante o período ficaram limitadas às perdas de crédito estimadas a 12 meses. Estes ativos financeiros são considerados como tendo “risco de crédito baixo” quando têm risco de incobrabilidade reduzido e o devedor tem uma elevada capacidade para cumprir com as suas responsabilidades contratuais de fluxos de caixa no curto prazo.

Para reduzir a probabilidade de incumprimento das obrigações contratuais de pagamento de uma contraparte, a Empresa cumpre os seguintes princípios:

- Só executa operações (investimentos de curto prazo e derivados) com contrapartes que tenham sido selecionadas de acordo com o prestígio e reconhecimento nacional e internacional, as respetivas notações de rating e tenham em consideração a natureza, maturidade e dimensão das operações;
- Não devem ser contratados instrumentos financeiros que não tenham sido previamente autorizados. A definição de instrumentos elegíveis quer para a aplicação de excesso de disponibilidades quer para derivados foi efetuada com base numa abordagem conservadora;
- Adicionalmente, em relação aos excedentes de tesouraria: i) esses são preferencialmente utilizados, sempre que possível onde for mais eficiente, seja no reembolso da dívida existente, ou então investidos de preferência em bancos de relacionamento reduzindo assim a exposição em termos líquidos a essas Instituições e ii) só podem ser aplicados em instrumentos previamente autorizados.

Tendo em conta as políticas acima, o Conselho de Administração da Empresa não antevê a possibilidade de ocorrência de qualquer incumprimento material de obrigações contratuais de pagamento das suas contrapartes externas.

No caso dos empréstimos a subsidiárias, não existe nenhuma política de gestão risco de crédito específica, uma vez que a concessão de empréstimos a subsidiárias faz parte da atividade normal da Empresa.

#### c) Risco de liquidez

O objetivo da política de gestão de risco de liquidez é garantir que a Empresa tem capacidade para liquidar ou cumprir as suas responsabilidades e prosseguir as estratégias delineadas, cumprindo todos os compromissos assumidos com terceiros no prazo estipulado.

A Empresa define como política ativa (i) manter um nível suficiente de recursos livres e imediatamente disponíveis para fazer face aos pagamentos correntes e no seu vencimento, (ii) limitar a probabilidade de incumprimento no reembolso de todas as suas aplicações e empréstimos negociando a amplitude das cláusulas contratuais e (iii) minimizar o custo de oportunidade de detenção de liquidez excedentária no curto prazo.

A Empresa procura ainda compatibilizar os prazos de vencimento de ativos e passivos, através de uma gestão agilizada das suas maturidades.

## 5. ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS E CORREÇÃO DE ERROS

A respeito das novas normas, interpretações, emendas e revisões às IFRS ver Nota 2.1.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, não ocorreram alterações voluntárias de políticas contabilísticas não tendo igualmente sido corrigidos erros materiais relativos a exercícios anteriores.

## 6. CLASSES DE INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os instrumentos financeiros, classificados de acordo com as políticas descritas na Nota 2.7 foram classificados como segue:

### 6.1. Ativos financeiros

31 de dezembro de 2022	Nota	Ativos financeiros registados ao custo amortizado	Total
<b>Ativos correntes</b>			
Cientes	10	438 401	438 401
Outras dívidas de terceiros	12	13 205 301	13 205 301
Caixa e equivalentes de caixa	13	11 300 154	11 300 154
		<u>24 943 856</u>	<u>24 943 856</u>

31 de dezembro de 2021	Nota	Ativos financeiros registados ao custo amortizado	Total
<b>Ativos correntes</b>			
Cientes	10	508 252	508 252
Outras dívidas de terceiros	12	3 718 248	3 718 248
Caixa e equivalentes de caixa	13	36 218 530	36 218 530
		<u>40 445 030</u>	<u>40 445 030</u>

**6.2. Passivos financeiros**

31 de dezembro de 2022	Nota	Passivos financeiros registados ao custo amortizado	Total
<b>Passivos não correntes</b>			
Empréstimos bancários	15	6 000 000	6 000 000
Passivo da locação	7	6 522	6 522
		6 006 522	6 006 522
<b>Passivos correntes</b>			
Empréstimos bancários	15	2 000 000	2 000 000
Passivo da locação	7	103 932	103 932
Fornecedores	16	141 705	141 705
Outras dívidas a terceiros	17	25 066 935	25 066 935
Outros passivos correntes	18	122 635	122 635
		27 435 207	27 435 207
		33 441 729	33 441 729
<b>31 de dezembro de 2021</b>			
<b>Passivos não correntes</b>			
Empréstimos bancários	15	8 000 000	8 000 000
Passivo da locação	7	134 659	134 659
		8 134 659	8 134 659
<b>Passivos correntes</b>			
Empréstimos bancários	15	2 000 000	2 000 000
Passivo da locação	7	48 591	48 591
Fornecedores	16	73 596	73 596
Outras dívidas a terceiros	17	7 597 014	7 597 014
Outros passivos correntes	18	191 373	191 373
		9 910 574	9 910 574
		18 045 233	18 045 233

## 7. ATIVOS SOB DIREITO DE USO

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o movimento ocorrido no valor dos ativos sob direito de uso, bem como nas respetivas amortizações, foi o seguinte:

	2022		
	Ativo bruto		
	Edifícios e outras construções	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	81 859	242 913	324 772
Aumentos	—	28 145	28 145
Reduções	(45 479)	—	(45 479)
Saldo final	<u>36 380</u>	<u>271 058</u>	<u>307 438</u>
	Amortizações acumuladas		
	Edifícios e outras construções	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	27 285	115 885	143 170
Aumentos	9 095	44 719	53 814
Reduções	—	—	—
Saldo final	<u>36 380</u>	<u>160 604</u>	<u>196 984</u>
	<u>—</u>	<u>110 454</u>	<u>110 454</u>
	2021		
	Ativo bruto		
	Edifícios e outras construções	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	81 859	203 519	285 378
Aumentos	—	39 394	39 394
Reduções	—	—	—
Saldo final	<u>81 859</u>	<u>242 913</u>	<u>324 772</u>
	Amortizações acumuladas		
	Edifícios e outras construções	Equipamento de transporte	Total
Saldo inicial a 1 de janeiro	18 190	73 356	91 546
Aumentos	9 095	42 529	51 624
Reduções	—	—	—
Saldo final	<u>27 285</u>	<u>115 885</u>	<u>143 170</u>
	<u>54 574</u>	<u>127 028</u>	<u>181 602</u>

A rubrica “Edifícios e outras construções” respeita essencialmente a contratos de locação de ativos relacionados com um dos imóveis onde a Empresa desenvolve a sua atividade. Adicionalmente, no decorrer do presente

exercício, com referência a 31 de dezembro de 2022 o contrato de arrendamento do imóvel foi transferido para a subsidiária, Ramada Aços, S.A..

A rubrica “Equipamentos de transporte” respeita a contratos de locação de viaturas por prazos entre 4 a 5 anos.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o movimento ocorrido no valor dos passivos da locação, foi o seguinte:

	31.12.2022	31.12.2021
Saldo inicial a 1 de janeiro	183 250	195 107
Aumentos	28 145	39 394
Acréscimos de juros	3 668	2 509
Pagamentos/Liquidações	(104 609)	(53 760)
Saldo final a 31 de dezembro	<u>110 454</u>	<u>183 250</u>
Corrente	103 932	48 591
Não corrente	6 522	134 659

Adicionalmente, foram reconhecidos em 2022 e 2021 os seguintes montantes de gastos relativos a ativos por direito de uso:

	31.12.2022	31.12.2021
Depreciação de ativos sob direito de uso	53 814	51 624
Gastos com juros relacionados com passivos de locação	3 668	2 509
<b>Total do montante reconhecido na demonstração de resultados</b>	<b>57 482</b>	<b>54 133</b>

O prazo de reembolso dos Passivos da Locação nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é como segue:

	31/12/2022					Total
	2023	2024	2025	2026	>2026	
Passivo da Locação	103 932	4 642	1 880	—	—	110 454
	103 932	4 642	1 880	—	—	110 454

	31/12/2021					Total
	2022	2023	2024	2025	>2025	
Passivo da Locação	48 591	48 862	37 779	23 587	24 431	183 250
	48 591	48 862	37 779	23 587	24 431	183 250

## 8. INVESTIMENTOS EM SUBSIDIÁRIAS E ASSOCIADAS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe e movimento dos “Investimentos em subsidiárias e associadas” é como segue:

31 de dezembro de 2022						
Empresa	% Detenção	Saldo inicial	Perdas por imparidade (Nota 23)	Aumentos	Diminuições	Saldo final
Ramada Aços, S.A.	100 %	38 000 750	—	—	—	38 000 750
Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda.	100 %	2 302 998	(2 000 000)	—	—	302 998
F. Ramada II, Imobiliária, S.A.	100 %	—	—	48 000 000	—	48 000 000
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.	100 %	25 283 223	—	—	(6 296 418)	18 986 805
Fisio Share - Gestão de Clínicas, S.A	39,71 %	4 500 000	—	—	—	4 500 000
		<u>70 086 971</u>	<u>(2 000 000)</u>	<u>48 000 000</u>	<u>(6 296 418)</u>	<u>109 790 553</u>

31 de dezembro de 2021						
Empresa	% Detenção	Saldo inicial	Perdas por imparidade (Nota 23)	Aumentos	Diminuições	Saldo final
Ramada Aços, S.A.	100 %	38 000 750	—	—	—	38 000 750
Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda.	100 %	2 302 998	—	—	—	2 302 998
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.	100 %	30 000 000	—	7 283 223	(12 000 000)	25 283 223
Fisio Share - Gestão de Clínicas, S.A	39,71 %	4 500 000	—	—	—	4 500 000
		<u>74 803 748</u>	<u>—</u>	<u>7 283 223</u>	<u>(12 000 000)</u>	<u>70 086 971</u>

Em 31 de dezembro de 2022, no âmbito de uma reorganização da estrutura de participações, a Empresa adquiriu 100% da participação na F. Ramada II, Imobiliária, S.A. à Ramada Aços, S.A. e Universal Afir, S.A., pelo montante de total de 48.000.000 Euros.

Adicionalmente, em 31 de dezembro de 2022 a diminuição respeita ao reembolso de prestações acessórias por parte da Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A., no montante de 6.296.418 Euros e ao reconhecimento de uma perda por imparidade, no montante de 2.000.000 Euros, relativamente ao investimento detido na Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda., após a distribuição de dividendos efetuada por esta empresa (Nota 23).

Em 31 de dezembro de 2021 o aumento está relacionado com a aquisição da parte da participação da Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A. que ainda não pertencia à Empresa (Nota 17) e a diminuição respeita à restituição de prestações acessórias por parte dessa sociedade.

A informação financeira das empresas subsidiárias em 31 de dezembro de 2022, de acordo com as suas demonstrações financeiras à mencionada data, pode ser resumida da seguinte forma:

31 de dezembro de 2022

Empresas subsidiárias	Total do Ativo	Total do Capital Próprio	Resultado Líquido do Exercício
Ramada Aços, S.A.	99 907 609	67 777 448	44 995 079
Planfuro Global, S.A.	3 990 290	3 244 224	589 798
Universal Afir, S.A.	19 635 048	16 728 681	9 715 677
F. Ramada II, Imobiliária, S.A.	105 550 569	47 768 675	2 628 182
Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.	32 053 887	10 210 940	4 885 492
Socitrel España, S.A.	26 703	26 703	(1 210)
Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda.	1 753 780	253 779	65 721
Socitrel Solar, Unipessoal, Lda.	1 692 827	1 567 618	65 054
Ramada Solar, Unipessoal, Lda.	4 836	4 836	(164)

Nesta data a Empresa apresenta demonstrações financeiras consolidadas, sendo que as empresas incluídas na consolidação pelo método integral, respetivas sedes, proporção do capital detido e atividade desenvolvida estão definidas na nota “6.1. Empresas filiais incluídas na consolidação” do anexo às demonstrações financeiras consolidadas.

Como referido na nota 2.7., sempre que eventos ou alterações nas condições envolventes indicem que o valor pelo qual os investimentos financeiros se encontram registados nas demonstrações financeiras não seja recuperável, a Empresa realiza testes de imparidade. Para esta análise são preparadas projeções financeiras das subsidiárias são preparadas com base em pressupostos de evolução da atividade da subsidiária (e respetivas unidades geradoras de caixa), que o Conselho de Administração entende serem coerentes com o histórico e com a tendência dos mercados, sendo razoáveis e prudentes e que refletem a sua visão.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, em resultado das análises de imparidade efetuadas, com base nas metodologias e pressupostos acima referidos, o Grupo Ramada reconheceu perda por imparidade, no montante de 2.000.000 Euros, relativamente ao investimento detido na Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda. (Nota 23).

No exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foram adicionalmente identificados indícios de imparidade relacionados com o investimento financeiro na Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A., tendo sido efetuado o respetivo teste de imparidade. A análise, que foi efetuada por recurso ao método “discounted cash-flow” e tendo como base as projeções financeiras de cash-flow e pressupostos de mercado, levou a concluir pela inexistência de imparidade a registar.



No exercício de 2022, o método e os pressupostos utilizados na análise de imparidade acima referida, os quais no entendimento do Conselho de Administração são os que mais se adequam à conjuntura atual são os seguintes:

	31.12.2022
Método utilizado	Cash flows descontados
Base utilizada	Business Plan
Período de projeção explícito	5 anos
Custo médio ponderado do capital	7,63 %
Crescimento na perpetuidade	1,00 %

Em 31 de dezembro de 2022, em resultado das análises de imparidade efetuadas, com base nas metodologias e pressupostos acima referidos, não foram reconhecidas perdas por imparidade, para além da Expeliarmus – Consultoria, Unipessoal, Lda.. É convicção do Conselho de Administração que o efeito de eventuais desvios que possam ocorrer nos principais pressupostos em que assenta o valor recuperável da participação financeira, não implicará, em todos os aspetos materialmente relevantes, reconhecimento de imparidades adicionais de participações financeiras.

Adicionalmente, e adotando pressupostos mais conservadores, uma variação de 1% na WACC em uso, bem como, assumindo uma taxa de crescimento nula na perpetuidade não daria origem a uma insuficiência de imparidade sobre as referidas participações financeiras.

É convicção do Conselho de Administração que o efeito de eventuais desvios que possam ocorrer nos principais pressupostos em que assenta o valor recuperável das participações financeiras, não implicará, em todos os aspetos materialmente relevantes, reconhecimento de imparidades adicionais de participações financeiras.

### 8.1. Pagamentos de investimentos em subsidiárias e associadas

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a Empresa efetuou pagamentos relativos a investimentos em subsidiárias e associadas que se detalham como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Pagamento aquisição F. Ramada Imobiliária	23 215 000	—
Pagamento aquisição Socitrel	7 283 223	—
	30 498 223	—

## 9. Outros investimentos

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o valor de “Outros Investimentos” e correspondentes perdas por imparidade podem ser detalhados como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Valor bruto		
Saldo inicial	4 967 633	4 967 633
Aumentos	781 812	—
Saldo Final	5 749 445	4 967 633
Perdas por imparidade acumuladas		
Saldo inicial	(4 967 633)	(4 967 633)
Aumentos (Nota 23)	(781 812)	—
Saldo Final	(5 749 445)	(4 967 633)
Valor líquido	—	—

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a Empresa tinha um investimento na sociedade CEV, S.A. de 22,52%. Esta participada tem como atividade o desenvolvimento e respetiva proteção intelectual, produção e comercialização de fungicidas orgânicos para a agricultura. Esta participada não é cotada e a Empresa não detém influência significativa, sobre a referida participação atendendo, nomeadamente, a que:

- Não tem representação na Comissão Executiva da Participada;
- Não tem poder para participar na definição de políticas operacionais e financeiras;
- Não apresenta transações materiais com a Participada;
- Não contribui para a Participada com informação técnica.

Face ao acima, é entendimento da Empresa que, não tendo deste modo influência nos órgãos de governo da sociedade, entendeu relevar a referida participação como outro investimento e não como associada.

A aferição da existência ou não de indícios de imparidade nos investimentos em outros investimentos tem em consideração entre outros, os indicadores financeiros das Empresas, os seus resultados operacionais e a sua rentabilidade para o acionista, nomeadamente tendo em conta a capacidade de distribuição de dividendos.

### 9.1. Pagamentos de outros investimentos

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a Empresa efetuou pagamentos relativos a outros investimentos que se detalham como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Suprimentos concedidos CEV	781 812	—
	781 812	—

## 10. CLIENTES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o montante registado na rubrica de clientes corresponde essencialmente a montantes faturados relativos a *fees* de gestão (Nota 24).

À data da demonstração da posição financeira, não existem contas a receber vencidas e não foram registadas quaisquer perdas por imparidade, dado não existirem indicações que os clientes não cumpram as suas obrigações.

## 11. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Saldos credores:</b>		
Imposto sobre o rendimento	2 358 292	2 547 460
Total imposto sobre o rendimento	2 358 292	2 547 460
Imposto sobre o Valor Acrescentado	118 031	132 748
Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares	51 170	29 372
Contribuições para a Segurança Social	48 999	27 267
Total outros impostos (Nota 17)	218 200	189 387

## 12. OUTRAS DÍVIDAS DE TERCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ativos correntes</b>		
Contas a receber de empresas do Grupo (Nota 24)	13 197 996	3 524 740
Contas a receber da alienação de investimentos financeiros	—	187 832
Outros	7 305	5 676
	13 205 301	3 718 248

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Contas a receber de empresas do Grupo” inclui montantes a receber de subsidiárias relativos a imposto do exercício apurado individualmente pelas empresas tributadas de acordo com o “RETGS” – Regime Especial de Tributação de Grupos de Sociedades, bem como um empréstimo de carência de tesouraria concedido pela Empresa à F. Ramada II, Imobiliária, S.A., no montante de 9.000.000 Euros.

Em 31 de dezembro de 2021 o valor de “Contas a receber da alienação de investimentos financeiros” resulta da alienação das sociedades Base M – Investimentos e Serviços S.A. e Base Holding SGPS, S.A., cujo valor foi integralmente liquidado no decorrer do presente exercício.

## 13. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe da rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” incluída na demonstração da posição financeira era como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	11 300 154	36 218 530
	11 300 154	36 218 530

## 14. CAPITAL SOCIAL E RESERVAS

### 14.1. Capital social

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o capital da Empresa encontra-se totalmente subscrito e realizado e era representado por 25.641.459 ações nominativas de valor nominal unitário de 1 Euro.

### 14.2. Reservas

#### Reserva legal

A legislação comercial Portuguesa estabelece que pelo menos 5% do resultado líquido anual tem que ser destinado ao reforço da “reserva legal” até que esta represente pelo menos 20% do capital social. Esta reserva não é distribuível, a não ser em caso de liquidação da Empresa, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos, depois de esgotadas todas as outras reservas, e para incorporação no capital.

Em 2022 e 2021 a Empresa não transferiu nenhum montante para esta rubrica uma vez que esta já representava 20% do capital social.

#### Outras reservas

Em Assembleia Geral realizada a 29 de abril de 2022 foi deliberada por unanimidade a distribuição de dividendos ilíquidos de 0,60 Euros por ação, totalizando o montante de 15.384.875 Euros.

Em Assembleia Geral realizada a 30 de abril de 2021 foi deliberada por unanimidade a distribuição de dividendos ilíquidos de 0,60 Euros por ação, totalizando o montante de 15.384.875 Euros.

## 15. EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, o detalhe das rubricas “Empréstimos bancários” é como segue:

	31.12.2022		31.12.2021	
	Corrente	Não corrente	Corrente	Não corrente
Empréstimos bancários	2 000 000	6 000 000	2 000 000	8 000 000
Empréstimos bancários	2 000 000	6 000 000	2 000 000	8 000 000

É do entendimento do Conselho de Administração que o valor contabilístico dos empréstimos não difere significativamente do seu justo valor, determinado com base na metodologia dos fluxos de caixa descontados.

O valor nominal dos empréstimos bancários registados no passivo tem o seguinte plano de reembolso:

2022			2021		
Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados <sup>1</sup>	Ano de Reembolso	Montante	Juros Estimados <sup>1</sup>
<b>Corrente</b>			<b>Corrente</b>		
2023	2 000 000	253 750	2022	2 000 000	138 750
<b>Não Corrente</b>			<b>Não Corrente</b>		
2023	—	—	2023	2 000 000	108 750
2024	2 000 000	183 750	2024	2 000 000	78 750
2025	2 000 000	113 750	2025	2 000 000	48 750
2026	2 000 000	43 750	2026	2 000 000	18 750
2027	—	—	2027	—	—
	<u>6 000 000</u>	<u>341 250</u>		<u>8 000 000</u>	<u>255 000</u>
	<u>8 000 000</u>	<u>595 000</u>		<u>10 000 000</u>	<u>393 750</u>

<sup>1</sup> Juros estimados de acordo com as condições contratuais definidas, assumindo as condições de mercado verificadas no exercício de 2022 e 2021.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021 este empréstimo venceu juros a taxas normais de mercado em função da natureza e prazo do crédito obtido.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o Grupo não entrou em incumprimento em qualquer empréstimo obtido.

## 16. FORNECEDORES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Fornecedores” tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Fornecedores – conta corrente	136 386	61 793
Fornecedores – empresas subsidiárias (Nota 24)	5 139	11 073
Fornecedores – faturas receção e conferência	180	730
	<u>141 705</u>	<u>73 596</u>

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a rubrica de fornecedores apresenta valores a liquidar num prazo não superior a 90 dias, resultantes de aquisições decorrentes da atividade normal da Empresa.

## 17. OUTRAS DÍVIDAS A TERCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica "Outros credores" tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Contas a pagar empresas do Grupo (Nota 24)	24 822 783	30 355
Contas a pagar por investimentos financeiros	17 500	17 500
Contas a pagar ao Estado e outros entes públicos (Nota 11)	218 200	189 387
Outras dívidas	8 452	7 359 772
	25 066 935	7 597 014

Em 31 de dezembro de 2022 a rubrica "Contas a pagar empresas do Grupo" inclui conta a pagar referente à dívida ainda não liquidada relacionada com a aquisição à Ramada Aços, S.A. e Universal Afir, S.A. da participação da F. Ramada II, Imobiliária, S.A. ocorrida no exercício de 2022 (Nota 8 e 24).

Em 31 de dezembro de 2021 a rubrica "Outras Dívidas" inclui conta a pagar relacionada com a aquisição da participação da Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A ocorrida no exercício de 2021 (Nota 8).

## 18. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica "Outros passivos correntes" tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Remunerações a liquidar e prémios	117 572	91 372
Outros	5 063	100 000
	122 635	191 372

## 19. PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

O montante relativo a prestações de serviços corresponde, essencialmente, a valores faturados por serviços administrativo-financeiros prestados a empresas em Portugal (Nota 24).

## 20. RESULTADOS RELATIVOS A INVESTIMENTOS

Em 31 de dezembro de 2022, a rubrica "Resultados relativos a investimentos" inclui os dividendos atribuídos pelas participadas Ramada Aços, S.A., Socitrel - Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A. e Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda., no montante de 16.350.000 Euros, 5.000.000 Euros e 5.700.000 Euros, respetivamente (Nota 24).

## 21. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Fornecimentos e serviços externos” tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Trabalhos especializados	659 806	559 219
Combustíveis	56 007	27 448
Deslocações e estadas	55 154	34 148
Limpeza, Higiene e Conforto	36 650	31 346
Seguros	34 352	26 088
Conservação e reparação	31 863	21 078
Honorários	18 537	17 717
Rendas e alugueres	4 891	8 987
Outros serviços diversos	75 968	64 556
	973 228	790 587

## 22. GASTOS COM PESSOAL

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica “Custos com pessoal” tinha a seguinte composição:

	31.12.2022	31.12.2021
Remunerações	767 265	620 326
Encargos sobre remunerações	176 228	142 990
Encargos suportados com seguros	4 994	4 456
Outros gastos com pessoal	108 054	120 278
	1 056 541	888 050

À data de 31 de dezembro de 2022 o número de colaboradores ao serviço da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. era 23 (20 em 31 de dezembro de 2021).



## 23. PROVISÕES E PERDAS POR IMPARIDADE ACUMULADAS

O movimento verificado nas provisões e perdas por imparidade nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 pode ser detalhado como segue:

		2022	
	Provisões	Perdas por imparidade em investimentos	Total
		(Notas 8 e 9)	
Saldo inicial	—	4 967 633	4 967 633
Constituições	—	2 781 812	2 781 812
Reversões	—	—	—
Saldo final	—	7 749 445	7 749 445

		2021	
	Provisões	Perdas por imparidade em investimentos	Total
		(Notas 8 e 9)	
Saldo inicial	—	4 967 633	4 967 633
Constituições	—	—	—
Reversões	—	—	—
Saldo final	—	4 967 633	4 967 633

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, em resultado das análises de imparidade efetuadas o Grupo Ramada reconheceu perda por imparidade, no montante de 2.000.000 Euros, relativamente ao investimento detido na Expeliarmus - Consultoria, Unipessoal, Lda. (Nota 8).

É entendimento do Conselho de Administração, baseado nos seus assessores legais e fiscais, que a 31 de dezembro de 2022 não existem ativos ou passivos materiais associados a contingências fiscais prováveis ou possíveis que não estejam a ser alvo de reconhecimento ou divulgação nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022.

## 24. ENTIDADES RELACIONADAS

Os saldos com entidades relacionadas podem ser detalhados como segue:

31 de dezembro de 2022					
Empresa do Grupo	Contas a receber			Contas a pagar	
	Clientes (Nota 10)	Outros ativos correntes	Outras dívidas de terceiros (Nota 12)	Fornecedores (Nota 16)	Outras dívidas a terceiros (Nota 17)
Empresas subsidiárias	438 401	39 973	13 197 976	5 139	24 822 783

31 de dezembro de 2021					
Empresa do Grupo	Contas a receber			Contas a pagar	
	Clientes (Nota 10)	Outros ativos correntes	Outras dívidas de terceiros (Nota 12)	Fornecedores (Nota 16)	Outras dívidas a terceiros (Nota 17)
Empresas subsidiárias	507 291	—	3 524 740	11 073	7 313 578

As transações ocorridas nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 podem ser apresentadas como segue:

Empresa do Grupo	2022				2021		
	Prestações de serviços (Nota 19)	Fornecimentos e Serviços Externos	Rendimentos financeiros	Resultados relativos a investimentos (Nota 8, 20)	Prestações de serviços (Nota 19)	Fornecimentos e Serviços Externos	Resultados relativos a investimentos (Nota 20)
Empresas subsidiárias							
Ramada Aços, S.A.	1 410 000	68 986	—	16 350 000	1 320 000	24 462	10 000 000
Universal Afir, S.A.	470 000	16 610	—	—	440 000	—	—
F.Ramada II Imobiliária, S.A.	470 000	9 688	39 973	—	440 000	20 031	—
Socitrel - Soc. Ind.Tref., S.A.	48 000	—	—	5 000 000	—	—	—
Expeliarmus Cons., Unip. Lda.	—	—	—	5 700 000	—	—	—
	<u>2 398 000</u>	<u>95 284</u>	<u>39 973</u>	<u>27 050 000</u>	<u>2 200 000</u>	<u>44 493</u>	<u>10 000 000</u>

Para além das entidades acima referidas, consideram-se “Empresas associadas” e “Outras partes relacionadas” todas as partes relacionadas identificadas como tal pelos Grupos Ramada Investimentos, Altri e Cofina, conforme descrito e detalhado na informação pública consolidada disponível destas entidades.

### Remuneração do Conselho de Administração

As compensações atribuídas aos gestores chave, que, dado o modelo de governação do Grupo, correspondem aos membros do Conselho de Administração, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 ascenderam a 551.000 Euros e referem-se unicamente a remunerações fixas.

## 25. IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTO

De acordo com a legislação em vigor em Portugal, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenham ocorrido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são

alargados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da Empresa dos anos de 2018 a 2022 poderão vir ainda a ser sujeitas a revisão.

O Conselho de Administração da Empresa entende que eventuais correções resultantes de revisões/inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

A Ramada Investimentos encabeça um grupo de empresas (Grupo Ramada Investimentos) que são tributadas de acordo com o Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades ("RETGS").

A reconciliação do resultado antes de imposto para o imposto do exercício, é como segue:

	31.12.2022	31.12.2021
Resultado antes de impostos	24 383 922	10 210 305
Taxa de imposto	21%	21%
	<u>5 120 624</u>	<u>2 144 164</u>
Derrama	1 788	311
Tributação autónoma	27 902	17 621
Provisões não tributadas	164 181	—
Eliminação da dupla tributação económica dos dividendos recebidos	(5 260 500)	(2 100 000)
Outros efeitos	722	(19 551)
Imposto sobre o rendimento	<u>54 717</u>	<u>42 544</u>

## 26. RESULTADOS POR AÇÃO

Os resultados por ação foram calculados em função dos seguintes montantes:

	31.12.2022	31.12.2021
Resultado para efeito do cálculo do resultado líquido por ação básico e diluído	24 329 205	10 167 760
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação	25 641 459	25 641 459
Resultado por ação		
Básico	<u>0,95</u>	<u>0,38</u>
Diluído	<u>0,95</u>	<u>0,38</u>

## 27. EVENTOS SUBSEQUENTES

Importa referir que a inflação, a guerra e a crise de construção na China começaram a ter efeito na libertação de novos projetos. A discussão final da posição da União Europeia sobre a nova norma Euro 7 e o quadro regulador das emissões para a indústria automóvel, é um assunto em reflexão pelos construtores que aguardam estes indicadores para perceber como agir e como o mercado irá evoluir.

A Empresa irá continuar a monitorizar os desenvolvimentos e os impactos na sua cadeia de valor, atento ao seu caminho e objetivos de aumento de produtividade e ganhos de eficiência.

De 31 de dezembro de 2022 até à data de emissão deste relatório, não ocorreram outros factos relevantes que possam vir a afetar materialmente a posição financeira e os resultados futuros da Empresa.

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração

João Manuel Matos Borges de Oliveira – Presidente

Paulo Jorge dos Santos Fernandes

Domingos José Vieira de Matos

Pedro Miguel Matos Borges de Oliveira

Ana Rebelo de Carvalho Menéres de Mendonça

Laurentina da Silva Martins

## CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS E RELATÓRIO DE AUDITORIA

### RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

#### Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras consolidadas anexas da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. (a Entidade) e suas subsidiárias (o Grupo), que compreendem a demonstração consolidada da posição financeira em 31 de dezembro de 2022 (que evidencia um total de 239.220.641 euros e um total de capital próprio de 134.120.447 euros, incluindo um resultado líquido atribuível aos acionistas da Empresa-mãe de 20.033.547 euros), a demonstração consolidada dos resultados, a demonstração consolidada de outro rendimento integral, a demonstração consolidada das alterações no capital próprio e a demonstração consolidada dos fluxos de caixa relativas ao ano findo naquela data, e as notas anexas às demonstrações financeiras consolidadas que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras consolidadas anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira consolidada da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. em 31 de dezembro de 2022 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa consolidados relativos ao ano findo naquela data de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) tal como adotadas na União Europeia.

#### Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras consolidadas” abaixo. Somos independentes das entidades que compõem o Grupo nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

#### Matérias relevantes de auditoria

As matérias relevantes de auditoria são as que, no nosso julgamento profissional, tiveram maior importância na auditoria das demonstrações financeiras consolidadas do ano corrente. Essas matérias foram consideradas no contexto da auditoria das demonstrações financeiras consolidadas como um todo, e na formação da opinião, e não emitimos uma opinião separada sobre essas matérias.



“Deloitte”, “nós” e “nossos” refere-se a uma ou mais firmas-membro e entidades relacionadas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”). A DTTL (também referida como “Deloitte Global”) e cada uma das firmas-membro e entidades relacionadas são entidades legais separadas e independentes entre si e, consequentemente, para todos e quaisquer efeitos, não obrigam ou vinculam as demais. A DTTL e cada firma-membro da DTTL e respetivas entidades relacionadas são exclusivamente responsáveis pelos seus próprios atos e omissões não podendo ser responsabilizadas pelos atos e omissões das outras. A DTTL não presta serviços a clientes. Para mais informação, acesse a [www.deloitte.com/pt/about](http://www.deloitte.com/pt/about).

Tipo: Sociedade Anónima | NIPC e Matrícula: 501776311 | Capital social: € 500.000 | Sede: Av. Eng. Duarte Pacheco, 7, 1070-100 Lisboa | Escritório no Porto: Bom Sucesso Trade Center, Praça do Bom Sucesso, 61 - 13º, 4150-146 Porto

© 2023. Para informações, contacte Deloitte & Associados, SROC S.A.

Descrição dos riscos de distorção material mais significativos identificados	Síntese da resposta dada aos riscos de distorção material analisados
<p><b>Imparidade de contas a receber</b> <u>(Notas 2.12 a. "Imparidade de ativos financeiros" e 17 das notas anexas às demonstrações financeiras consolidadas)</u></p> <p>Em 31 de dezembro de 2022, a demonstração consolidada da posição financeira inclui contas a receber de clientes, líquidos de perdas por imparidade acumuladas, no montante de 49.385.336 euros (47.657.107 euros em 31 de dezembro de 2021 - Nota 17).</p> <p>Conforme referido na Nota 2.12 a. do anexo às demonstrações financeiras consolidadas, em cada data de relato o Grupo reconhece as perdas por imparidade esperadas para as contas a receber de clientes. O Grupo estima as perdas de imparidade esperadas em créditos a receber utilizando uma matriz de incobrável baseada no histórico creditício dos créditos a receber de clientes do Grupo dos últimos 3 anos, ajustada por fatores de <i>forward looking</i> associados às perspectivas sobre as condições macroeconómicas e, concretamente, sobre os setores onde os clientes operam. Para o efeito, os saldos de clientes são agrupados tendo em conta perfis de risco de crédito semelhantes (estratificação entre mercado externo e interno e tipo indústria), estruturados por antiguidade e segregados conforme a cobertura por seguros de crédito. Adicionalmente o Grupo reconhece, também, imparidades numa base casuística, identificando saldos específicos, eventos passados específicos ou quando existe informação interna ou externa que indique que é improvável que o Grupo venha a receber a totalidade do crédito.</p> <p>Dado o grau de julgamento efetuado pelo órgão de gestão na determinação do valor recuperável dos créditos a receber com indícios de imparidade, bem como tendo em consideração os pressupostos significativos inerentes à matriz de perdas de crédito esperadas e análise casuística efetuada, consideramos que esta é uma matéria relevante de auditoria.</p>	<p>Os nossos procedimentos de auditoria nesta área incluíram, entre outros aspetos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Análise da política contabilística de reconhecimento e mensuração de perdas por imparidade para ativos financeiros adotada pelo Grupo por referência às normas contabilísticas aplicáveis;</li> <li>- Avaliação do desenho e implementação dos controlos relevantes relacionados com o processo de reconhecimento e mensuração de perdas por imparidade para créditos a receber de clientes;</li> <li>- Obtenção e análise dos modelos de cálculo das perdas por imparidade acumuladas e reconhecidas no exercício e reconciliação daquelas informações com os valores constantes nas demonstrações consolidadas da posição financeira e dos resultados do Grupo;</li> <li>- Avaliação da exatidão das estimativas e pressupostos utilizados pelo órgão de gestão para a determinação da matriz de perdas de crédito esperadas ao abrigo do IFRS 9 - Instrumentos Financeiros, nomeadamente no que diz respeito à razoabilidade das taxas históricas de incobrável e aos fatores macroeconómicos considerados, bem como das estimativas para análises casuísticas;</li> <li>- Realização de inquéritos ao órgão de gestão sobre os pressupostos assumidos na matriz de perdas esperadas e nas análises casuísticas;</li> <li>- Análise das respostas aos pedidos de informação efetuados aos assessores legais do Grupo relativamente a situações de contencioso relacionadas com créditos a receber de clientes;</li> <li>- Análise de recebimentos de clientes após a data de relato.</li> </ul> <p>Para além dos procedimentos acima descritos, solicitámos a confirmação de saldos para uma amostra de clientes do Grupo. Analisamos, quando aplicável, a reconciliação entre a informação constante nas respostas obtidas e os registos contabilísticos do Grupo.</p> <p>Avaliamos ainda a adequidade das divulgações efetuadas sobre esta matéria.</p>



Descrição dos riscos de distorção material mais significativos identificados	Síntese da resposta dada aos riscos de distorção material analisados
<p><b>Imparidade de Propriedades de investimento</b></p> <p><u>(Notas 2.19 e 10 do anexo às demonstrações financeiras consolidadas)</u></p>	
<p>Em 31 de dezembro de 2022, o valor contabilístico das Propriedades de investimento ascende a 88.818.380 euros (88.687.130 euros em 31 de dezembro de 2021) o qual inclui perdas por imparidade acumuladas no valor de 1.100.000 Euros.</p> <p>As referidas Propriedades de investimento dizem essencialmente respeito a terrenos locados a terceiros para exploração florestal, destinados à exploração de eucaliptos, estando as mesmas arrendadas a uma entidade relacionada através de contratos celebrados por um período de 20 anos (com um período adicional opcional de 4 a 6 anos). A locação das referidas Propriedades de investimento representou um volume de proveitos reconhecido na demonstração consolidada dos resultados do exercício findo naquela data de, aproximadamente, 6,8 milhões de Euros.</p> <p>As propriedades de investimento são reconhecidas pelo método do custo deduzido de perdas por imparidade acumuladas, tendo o Grupo em 2022 contratado peritos avaliadores independentes para suportar a determinação do justo valor das mesmas pelo Conselho de Administração, visando aferir a eventual existência de perdas de imparidade e proceder à divulgação do respetivo justo valor.</p> <p>Tendo em consideração o acima exposto, nomeadamente, a materialidade daquela rubrica da demonstração da posição financeira, o facto de aqueles ativos estarem arrendados a uma entidade relacionada, o julgamento associado aos pressupostos assumidos nas avaliações e a possível existência de perdas por imparidade, entendemos esta área como uma matéria relevante de auditoria.</p>	<p>Os nossos procedimentos de auditoria nesta área incluíram a avaliação do desenho e implementação dos controlos relevantes relacionados com a identificação de indícios de imparidade ao nível das Propriedades de investimento do Grupo, e a análise dos principais pressupostos e metodologia utilizados nas avaliações efetuadas para a determinação do justo valor dos referidos ativos.</p> <p>No que diz respeito à determinação do justo valor das Propriedades de investimento utilizada pelo Grupo, a nossa análise incluiu, entre outros:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Avaliação da competência e independência dos peritos avaliadores externos;</li> <li>- Análise dos contratos de arrendamento de propriedades de investimento atualmente em vigor e celebrados com uma entidade relacionada, nomeadamente quanto a prazos, rendas e atualizações de rendas, e demais condições;</li> <li>- Análise das avaliações externas utilizadas pelo Grupo, nomeadamente desafiando a metodologia utilizada, os pressupostos considerados, a metodologia associada à determinação das yields e rendas de mercado e comparação com os referenciais de mercado disponíveis nas bases de dados do setor. Os nossos procedimentos incluíram ainda a realização de testes de sensibilidade sobre os pressupostos utilizados;</li> <li>- Discussão com o órgão de gestão do Grupo e com os peritos avaliadores sobre a avaliação efetuada relativamente à inexistência de indícios de imparidade relativamente às propriedades de investimento.</li> </ul> <p>Avaliamos ainda a adequidade das divulgações efetuadas sobre esta matéria.</p>

## Responsabilidades do órgão de gestão e do órgão de fiscalização pelas demonstrações financeiras consolidadas

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras consolidadas que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira consolidada, o desempenho financeiro consolidado e os fluxos de caixa consolidados do Grupo de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) tal como adotadas na União Europeia;
- elaboração do relatório de gestão, relatório de governo societário, demonstração não financeira consolidada e relatório sobre remunerações nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras consolidadas isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade do Grupo de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

O órgão de fiscalização é responsável pela supervisão do processo de preparação e divulgação da informação financeira do Grupo.

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras consolidadas

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras consolidadas como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras consolidadas, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno do Grupo;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;

- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade do Grupo para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que o Grupo descontinue as suas atividades;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras consolidadas, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- obtemos prova de auditoria suficiente e apropriada relativa à informação financeira das entidades ou atividades dentro do Grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela orientação, supervisão e desempenho da auditoria do Grupo e somos os responsáveis finais pela nossa opinião de auditoria;
- comunicamos com os encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificada durante a auditoria;
- das matérias que comunicamos aos encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, determinamos as que foram as mais importantes na auditoria das demonstrações financeiras consolidadas do ano corrente e que são as matérias relevantes de auditoria. Descrevemos essas matérias no nosso relatório, exceto quando a lei ou regulamento proibir a sua divulgação pública; e
- declaramos ao órgão de fiscalização que cumprimos os requisitos éticos relevantes relativos à independência e comunicamos-lhe todos os relacionamentos e outras matérias que possam ser percecionadas como ameaças à nossa independência e, quando aplicável, quais as medidas tomadas para eliminar as ameaças ou quais as salvaguardas aplicadas.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras consolidadas e as verificações previstas nos números 4 e 5 do artigo 451º do Código das Sociedades Comerciais em matéria de governo das sociedades, bem como a verificação de que a demonstração não financeira consolidada e relatório de remunerações foram apresentados.

## RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

### Formato eletrónico único europeu (ESEF)

As demonstrações financeiras consolidadas de Ramada Investimentos e Indústria, S.A. referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 têm de cumprir os requisitos aplicáveis estabelecidos no Regulamento Delegado (UE) 2019/815 da Comissão, de 17 de dezembro de 2018 ("Regulamento ESEF").

O órgão de gestão é responsável pela elaboração e divulgação do relatório anual em conformidade com o Regulamento ESEF.

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras consolidadas, incluídas no relatório anual, estão apresentadas em conformidade com os requisitos estabelecidos no Regulamento ESEF.

Os nossos procedimentos tomaram em consideração a Guia de Aplicação Técnica da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas (OROC) sobre o relato em ESEF e incluíram, entre outros:

- a obtenção da compreensão do processo de relato financeiro, incluindo a apresentação do relatório anual no formato XHTML válido; e
- a identificação e avaliação dos riscos de distorção material associados à marcação das informações das demonstrações financeiras consolidadas, em formato XBRL, utilizando a tecnologia iXBRL. Esta avaliação baseou-se na compreensão do processo implementado pelo Grupo para marcar a informação.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras consolidadas, incluídas no relatório anual, estão apresentadas, em todos os aspetos materiais, em conformidade com os requisitos estabelecidos no Regulamento ESEF.

#### **Sobre o relatório de gestão**

Dando cumprimento ao artigo 451º, n.º 3, al. e) do Código das Sociedades Comerciais, somos de parecer que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, e a informação nele constante é concordante com as demonstrações financeiras consolidadas auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre o Grupo, não identificámos incorreções materiais.

#### **Sobre o relatório de governo societário**

Dando cumprimento ao artigo 451º, n.º 4, do Código das Sociedades Comerciais, somos de parecer que o relatório de governo societário inclui os elementos exigíveis ao Grupo nos termos do artigo 29º H do Código dos Valores Mobiliários, não tendo sido identificadas incorreções materiais na informação divulgada no mesmo, cumprindo o disposto nas alíneas c), d), f), h), i) e l) do n.º 1 do referido artigo.

#### **Sobre a demonstração não financeira consolidada**

Dando cumprimento ao artigo 451º, n.º 6, do Código das Sociedades Comerciais, informamos que o Grupo preparou um relatório separado do relatório de gestão, denominado Relatório de Sustentabilidade, que inclui a demonstração não financeira consolidada, conforme previsto no artigo 508.º-G do Código das Sociedades Comerciais, tendo o mesmo sido divulgado juntamente com o relatório de gestão.

#### **Sobre o relatório de remunerações**

Dando cumprimento ao artigo 26º-G, n.º 6, do Código dos Valores Mobiliários, informamos que o Grupo incluiu em capítulo autónomo, no seu relatório sobre o governo das sociedades, as informações previstas no n.º 2 do referido artigo.

#### **Sobre os elementos adicionais previstos no artigo 10º do Regulamento (UE) n.º 537/2014**

Dando cumprimento ao artigo 10º do Regulamento (UE) n.º 537/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 de abril de 2014, e para além das matérias relevantes de auditoria acima indicadas, relatamos ainda o seguinte:

- Fomos nomeados auditores do Grupo pela primeira vez na assembleia geral de acionistas realizada em 30 de abril de 2021 para o mandato de 2021. Fomos nomeados auditores de Ramada Investimentos e Indústria, S.A. na assembleia geral de acionistas realizada em 29 de abril de 2022 para um segundo mandato de 2022;

- O órgão de gestão confirmou-nos que não tem conhecimento da ocorrência de qualquer fraude ou suspeita de fraude com efeito material nas demonstrações financeiras. No planeamento e execução da nossa auditoria de acordo com as ISA mantivemos o ceticismo profissional e concebemos procedimentos de auditoria para responder à possibilidade de distorção material das demonstrações financeiras consolidadas devido a fraude. Em resultado do nosso trabalho não identificámos qualquer distorção material nas demonstrações financeiras consolidadas devido a fraude;
- Confirmamos que a opinião de auditoria que emitimos é consistente com o relatório adicional que preparámos e entregámos ao órgão de fiscalização do Grupo nesta mesma data; e
- Declaramos que não prestámos quaisquer serviços proibidos nos termos do artigo 77º, número 8, do Estatuto da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, entretanto revogado, e do artigo 5º, número 1, do Regulamento (EU) nº537/2014, e que mantivemos a nossa independência face ao Grupo durante a realização da auditoria.

Porto, 6 de abril de 2023

---

Deloitte & Associados, SROC S.A.  
Representada por António Manuel Martins Amaral, ROC  
Registo na OROC nº 1130  
Registo na CMVM nº 20160742



## CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS E RELATÓRIO DE AUDITORIA

### RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS

#### Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras individuais anexas da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. (a Entidade), que compreendem a demonstração da posição financeira em 31 de dezembro de 2022 (que evidencia um total de 134.925.488 euros e um total de capital próprio de 99.125.467 euros, incluindo um resultado líquido de 24.329.205 euros), a demonstração individual de resultados por naturezas, a demonstração individual do rendimento integral, a demonstração individual das alterações no capital próprio e a demonstração individual dos fluxos de caixa relativas ao ano findo naquela data, e as notas anexas às demonstrações financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira da Ramada Investimentos e Indústria, S.A. em 31 de dezembro de 2022 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) tal como adotadas na União Europeia.

#### Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

#### Matérias relevantes de auditoria

As matérias relevantes de auditoria são as que, no nosso julgamento profissional, tiveram maior importância na auditoria das demonstrações financeiras do ano corrente. Essas matérias foram consideradas no contexto da auditoria das demonstrações financeiras como um todo, e na formação da opinião, e não emitimos uma opinião separada sobre essas matérias.



“Deloitte”, “nós” e “nossos” refere-se a uma ou mais firmas-membro e entidades relacionadas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”). A DTTL (também referida como “Deloitte Global”) e cada uma das firmas-membro e entidades relacionadas são entidades legais separadas e independentes entre si e, conseqüentemente, para todos e quaisquer efeitos, não obrigam ou vinculam as demais. A DTTL e cada firma-membro da DTTL e respetivas entidades relacionadas são exclusivamente responsáveis pelos seus próprios atos e omissões não podendo ser responsabilizadas pelos atos e omissões das outras. A DTTL não presta serviços a clientes. Para mais informação, acesse a [www.deloitte.com/pt/about](http://www.deloitte.com/pt/about).

Tipo: Sociedade Anónima | NIPC e Matrícula: 501776311 | Capital social: € 500.000 | Sede: Av. Eng. Duarte Pacheco, 7, 1070-100 Lisboa | Escritório no Porto: Bom Sucesso Trade Center, Praça do Bom Sucesso, 61 – 13º, 4150-146 Porto

© 2023. Para informações, contacte Deloitte & Associados, SROC S.A.

Descrição dos riscos de distorção material mais significativos identificados	Síntese da resposta dada aos riscos de distorção material analisados
<p><b>Imparidade do investimento na Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A.</b> (Notas 2.7 e 8 do anexo às demonstrações financeiras)</p> <p>Em 31 de dezembro de 2022, o valor contabilístico de Investimentos em subsidiárias e associadas inclui um saldo de 18.986.805 euros (25.283.223 euros em 31 de dezembro de 2021) relativo a uma participação financeira na participada Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A., detida a 100% pela Entidade.</p> <p>Conforme referido na Nota 2.7 do anexo às demonstrações financeiras, aquele investimento financeiro é mensurado ao custo de aquisição, deduzido de perdas de imparidade. A Entidade efetua uma avaliação dos investimentos em subsidiárias quando existem indícios de que o ativo possa estar em imparidade, sendo registadas como custo as perdas de imparidade que se demonstre existirem.</p> <p>As análises de imparidade são efetuadas utilizando o método dos fluxos de caixa descontados, tendo por base projeções futuras dos negócios a cinco anos, considerando uma perpetuidade a partir do quinto ano, as quais incorporam julgamentos complexos, que têm por base diversos pressupostos, associados a taxas de desconto, margens perspetivadas, taxas de crescimento, planos de investimento, entre outros.</p> <p>Tendo em consideração a relevância do ativo em análise para as demonstrações financeiras da Entidade, a complexidade inerente à realização e análise dos modelos de avaliação usados, sustentados em estimativas e pressupostos baseados em previsões económicas e de mercado e bem assim o nível de estimativas envolvidas relativamente à determinação de imparidade consideramos esta área como uma matéria relevante de auditoria.</p>	<p>Os nossos procedimentos de auditoria nesta área incluíram, entre outros aspetos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Obtenção do modelo de avaliação utilizado pelo órgão de gestão para determinar a quantia recuperável daquele investimento financeiro e teste à correção aritmética desse modelo;</li> <li>- Avaliação da metodologia usada pela Entidade no processo de determinação do valor de uso, nomeadamente face aos requisitos do normativo contabilístico aplicável;</li> <li>- Avaliação dos pressupostos subjacentes ao modelo, para avaliar de forma crítica os modelos utilizados, as taxas de desconto e as taxas de crescimento utilizadas;</li> <li>- Realização de testes de sensibilidade aos pressupostos utilizados pelo órgão de gestão e de análises alternativas de valorização utilizando outros indicadores bem como informação adicional disponível;</li> <li>- Realização de discussões com os órgãos de gestão da Entidade e da participada Socitrel – Sociedade Industrial de Trefilaria, S.A. sobre a razoabilidade dos principais pressupostos utilizados;</li> <li>- Avaliação da adequacidade das divulgações efetuadas sobre esta matéria no anexo às demonstrações financeiras.</li> </ul>

#### Outras matérias

As demonstrações financeiras individuais anexas referem-se à atividade da Entidade a nível individual e foram preparadas para aprovação e publicação nos termos da legislação em vigor. Conforme indicado na Nota 2.7 do anexo às demonstrações financeiras, as participações financeiras em subsidiárias e associadas são registadas pelo custo de aquisição deduzido de perdas por imparidade. As demonstrações financeiras anexas não incluem o efeito da consolidação integral, o que será efetuado em demonstrações financeiras consolidadas a aprovar em separado. Na Nota 8 do anexo às demonstrações financeiras é dada informação adicional sobre as entidades subsidiárias e associadas.



## Responsabilidades do órgão de gestão e do órgão de fiscalização pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) tal como adotadas na União Europeia;
- elaboração do relatório de gestão, relatório de governo societário, demonstração não financeira e relatório sobre remunerações nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

O órgão de fiscalização é responsável pela supervisão do processo de preparação e divulgação da informação financeira da Entidade.

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;

- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluímos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades; avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as transações e os acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- comunicamos com os encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificada durante a auditoria;
- das matérias que comunicamos aos encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, determinamos as que foram as mais importantes na auditoria das demonstrações financeiras do ano corrente e que são as matérias relevantes de auditoria. Descrevemos essas matérias no nosso relatório, exceto quando a lei ou regulamento proibir a sua divulgação pública; e
- declaramos ao órgão de fiscalização que cumprimos os requisitos éticos relevantes relativos à independência e comunicamos-lhe todos os relacionamentos e outras matérias que possam ser percecionadas como ameaças à nossa independência e, quando aplicável, quais as medidas tomadas para eliminar as ameaças ou quais as salvaguardas aplicadas.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras, e as verificações previstas nos números 4 e 5 do artigo 451º do Código das Sociedades Comerciais na matéria de governo societário, bem como a verificação de que a demonstração não financeira e o relatório de remunerações foram apresentados.

## RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

### Formato eletrónico único europeu (ESEF)

As demonstrações financeiras da Entidade referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 têm de cumprir os requisitos aplicáveis estabelecidos no Regulamento Delegado (UE) 2019/815 da Comissão, de 17 de dezembro de 2018 ("Regulamento ESEF").

O órgão de gestão é responsável pela elaboração e divulgação do relatório anual em conformidade com o Regulamento ESEF.

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras, incluídas no relatório anual, estão apresentadas em conformidade com os requisitos estabelecidos no Regulamento ESEF.

Os nossos procedimentos tomaram em consideração o Guia de Aplicação Técnica da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas (OROC) sobre o relato em ESEF e incluíram, entre outros, a obtenção da compreensão do processo de relato financeiro, incluindo a apresentação do relatório anual no formato XHTML válido.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras, incluídas no relatório anual, estão apresentadas, em todos os aspetos materiais, em conformidade com os requisitos estabelecidos no Regulamento ESEF.

#### **Sobre o relatório de gestão**

Dando cumprimento ao artigo 451º, nº 3, al. e) do Código das Sociedades Comerciais, somos de parecer que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, e a informação nele constante é concordante com as demonstrações financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre a Entidade, não identificámos incorreções materiais.

#### **Sobre o relatório de governo societário**

Dando cumprimento ao artigo 451º, nº 4, do Código das Sociedades Comerciais, somos de parecer que o relatório de governo societário inclui os elementos exigíveis à Entidade nos termos do artigo 29º-H do Código dos Valores Mobiliários, não tendo sido identificadas incorreções materiais na informação divulgada no mesmo, cumprindo o disposto nas alíneas c), d), f), h), i) e l) do nº 1 do referido artigo.

#### **Sobre a demonstração não financeira**

Dando cumprimento ao artigo 451º, nº 6, do Código das Sociedades Comerciais, informamos que a Entidade preparou um relatório separado do relatório de gestão, denominado Relatório de Sustentabilidade, que inclui a demonstração não financeira consolidada, conforme previsto no artigo 508º-G do Código das Sociedades Comerciais, tendo o mesmo sido divulgado juntamente com o relatório de gestão.

#### **Sobre o relatório de remunerações**

Dando cumprimento ao artigo 26º-G, nº 6, do Código dos Valores Mobiliários, informamos que a Entidade incluiu em capítulo autónomo, no seu relatório sobre o governo das sociedades, as informações previstas no nº 2 do referido artigo.

#### **Sobre os elementos adicionais previstos no artigo 10º do Regulamento (UE) nº 537/2014**

Dando cumprimento ao artigo 10º do Regulamento (UE) nº 537/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 de abril de 2014, e para além das matérias relevantes de auditoria acima indicadas, relatamos ainda o seguinte:

- Fomos nomeados auditores da Entidade pela primeira vez na assembleia geral de acionistas realizada em 30 de abril de 2021 para o mandato de 2021. Fomos nomeados auditores de Ramada Investimentos e Indústria, S.A. na assembleia geral de acionistas realizada em 29 de abril de 2022 para um segundo mandato de 2022;
- O órgão de gestão confirmou-nos que não tem conhecimento da ocorrência de qualquer fraude ou suspeita de fraude com efeito material nas demonstrações financeiras. No planeamento e execução da nossa auditoria de acordo com as ISA mantivemos o ceticismo profissional e concebemos procedimentos de auditoria para responder à possibilidade de distorção material das demonstrações financeiras devido a fraude. Em resultado do nosso trabalho não identificámos qualquer distorção material nas demonstrações financeiras devido a fraude;

- Confirmamos que a opinião de auditoria que emitimos é consistente com o relatório adicional que preparámos e entregámos ao órgão de fiscalização da Entidade nesta mesma data;
- Declaramos que não prestámos quaisquer serviços proibidos nos termos do anterior artigo 77º, número 8, do Estatuto da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, entretanto revogado e do artigo 5º, do número 1 do Regulamento (EU) nº537/2014 e que mantivemos a nossa independência face à Entidade durante a realização da auditoria.

Porto, 6 de abril de 2023

---

Deloitte & Associados, SROC S.A.  
Representada por António Manuel Martins Amara, ROC  
Registo na OROC nº 1130  
Registo na CMVM nº 20160742

## RELATÓRIO E PARECER DO CONSELHO FISCAL

**Aos Acionistas da**  
RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.

Em conformidade com a legislação em vigor e com o mandato que nos foi confiado, submetemos à vossa apreciação o Relatório e Parecer do Conselho Fiscal sobre o Relatório de Gestão e restantes documentos de prestação de contas separadas e consolidadas da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. (“Sociedade”), relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, os quais são da responsabilidade do Conselho de Administração.

### **1. Relatório sobre a atividade desenvolvida**

Ao longo do exercício em apreço, nos termos da sua competência legal e de acordo com o estabelecido no Regulamento do Conselho Fiscal, o Conselho Fiscal acompanhou regularmente a evolução da atividade da Sociedade e das suas participadas, analisou com a extensão aconselhável a atividade do Conselho de Administração, nomeadamente a evolução dos negócios, a qualidade do processo de preparação e divulgação da informação financeira, das políticas contabilísticas e dos critérios de mensuração, e acompanhou a regularidade dos registos contabilísticos, o cumprimento do normativo legal e estatutário em vigor e a eficácia e integridade dos sistemas de gestão de riscos e de controlo interno, efetuou reuniões, presenciais ou por via telemática, com a periodicidade e extensão que considerou adequadas, tendo reunido no ano de 2022 cinco vezes, em que contou com a presença de membros do Conselho de Administração da Sociedade, e obtido da Administração e dos Serviços da Sociedade e das suas participadas as informações e esclarecimentos solicitados.

O Conselho Fiscal desenvolveu as suas competências e inter-relações com os demais órgãos sociais e serviços da Sociedade de acordo com os princípios e as condutas recomendadas nos dispositivos legais e recomendatórios, não tendo recebido do revisor oficial de contas qualquer reporte relativo a irregularidades ou dificuldades no exercício das respetivas funções. Em particular, no âmbito das suas competências, o Conselho Fiscal obteve do Conselho de Administração as informações necessárias ao exercício da respetiva atividade de fiscalização e procedeu às interações necessárias ao cumprimento das competências elencadas na lei e no Regulamento do Conselho Fiscal.

Em cumprimento do art.º 29.º- S, n.º 1, do Código dos Valores Mobiliários, na versão introduzida pela Lei n.º 99-A/2021, de 31 de dezembro, aprovado inicialmente na reunião de 18 de novembro de 2020 e revisto no dia 21 de novembro de 2022, o Conselho Fiscal emitiu parecer prévio vinculativo relativamente à revisão da política interna em matéria de transações com partes relacionadas, política essa que foi aprovada pelo Conselho de Administração inicialmente em 24 de Novembro de 2020 e revista no dia 24 de Novembro de 2022. No decurso do exercício, as transações com partes relacionadas ou acionistas qualificados enquadraram-se na atividade corrente da Sociedade, foram realizadas em condições de mercado, cumprindo os requisitos legais e regulamentares aplicáveis, não tendo sido identificada a presença de conflitos de interesses.

No exercício das suas competências, o Conselho Fiscal reuniu regularmente com os representantes da Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, no sentido de acompanhar os trabalhos de auditoria efetuados e tomar conhecimento das respetivas conclusões, para além de avaliar a sua independência. Nesta sede o Conselho Fiscal analisou ainda as propostas que lhe foram presentes para prestação de serviços distintos de auditoria por aquela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas (“SROC”) tendo-as aprovado, desde logo por respeitarem a serviços permitidos, não afetarem a independência da respetiva SROC e cumprirem os demais requisitos legais.

No âmbito das suas atribuições, o Conselho Fiscal examinou o Relatório de Gestão, o Relatório de Sustentabilidade (que integra o Relatório de Informação Não Financeira), o Relatório de Governo da Sociedade (que integra o Relatório de Remunerações) e os demais documentos de prestação de contas separadas e consolidadas, designadamente as Demonstrações Separadas e Consolidadas da Posição Financeira, dos Resultados, do Rendimento Integral, das Alterações no Capital Próprio e dos Fluxos de Caixa para o exercício findo em 31 de

dezembro de 2022 e os correspondentes anexos, preparados pelo Conselho de Administração, considerando que a informação divulgada satisfaz as normas legais em vigor, é apropriada para a compreensão da posição financeira e dos resultados da sociedade e do universo da consolidação e procedeu ainda à apreciação da respetiva Certificação Legal das Contas e do Relatório de Auditoria, emitidos pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, documentos esses que foram emitidos com uma opinião não modificada e que merecem o seu acordo.

O Conselho Fiscal mais apreciou o Relatório do Governo da Sociedade e o Relatório de Informação Não Financeira (integrado no Relatório de Sustentabilidade), nos termos e para os efeitos do n.º 5 do art.º 420º do Código das Sociedades Comerciais, tendo confirmado que os mesmos contêm os elementos referidos no art.º 29º-H do Código dos Valores Mobiliários.

Em reunião de 6 de abril de 2023 o Conselho de Administração da Sociedade aprovou o relatório e as contas do exercício. O Conselho Fiscal teve ao longo do exercício disponibilidade de acesso a toda a informação documental ou pessoal que se afigurou adequada ao exercício da sua ação fiscalizadora.

O Conselho Fiscal analisou ainda o Relatório Adicional ao Órgão de Fiscalização e demais documentação emitido pelo representante da Deloitte & Associados, SROC S.A., Revisor Oficial de Contas e Auditor Externo da Sociedade.

## **2. Declaração de responsabilidade**

De acordo com o disposto na alínea c) do número do artigo 29º- G do Código dos Valores Mobiliários os membros do Conselho Fiscal, declaram que, tanto quanto é do nosso conhecimento e convicção, os documentos de prestação de contas separadas e consolidadas atrás referidos foram preparados em conformidade com as normas contabilísticas aplicáveis, dando uma imagem verdadeira e apropriada do ativo e do passivo, da situação financeira e dos resultados da RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A. e do Grupo por ela liderado, e que o Relatório de Gestão expõe fielmente a evolução dos negócios, do desempenho e da posição do Grupo, contendo uma adequada descrição dos principais riscos e incertezas com que se defronta.

## **3. Parecer**

Em face do exposto, o Conselho Fiscal é de opinião que estão reunidas as condições para que a Assembleia Geral aprove:

- a) O Relatório de Gestão;
- b) O Relatório de Sustentabilidade;
- c) O Relatório de Governo da Sociedade;
- d) As Demonstrações Financeiras Separadas e Consolidadas e os correspondentes anexos, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022;
- e) A proposta de aplicação dos resultados apresentada pelo Conselho de Administração.

Desejamos manifestar ao Conselho de Administração e aos diversos Serviços da Sociedade e das empresas participadas o nosso apreço pela colaboração que nos prestaram.

Porto, 6 de abril de 2023

O Conselho Fiscal

---

Pedro Pessanha  
Presidente do Conselho Fiscal

---

António Pinho  
Vogal do Conselho Fiscal

---

Ana Paula dos Santos Silva e Pinho  
Vogal do Conselho Fiscal





Shaping industry

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto PORTUGAL

[www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)