

**CARE PROPERTY INVEST**

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge  
ayant son siège social à Horstebaan 3, 2900 Schoten (Belgique),  
n° d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)  
(la "Société")

---

**PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE**

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

---

*Schoten, Belgique – vendredi 17 mars 2023*

Le 15 mars 2023, Care Property Invest a reçu une notification de transparence datée du 10 mars 2023.

Suite à l'acquisition ou cession de titres ou de droits de vote, le pourcentage global de droits de vote exerçables par Ameriprise Financial, Inc. a dépassé le seuil de 3% le 10 mars 2023.

Conformément à l'article 18 §1 j° article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 10 mars 2023 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification** : Acquisition ou cession de titres ou de droits de vote.
- **Notification par** : Une société mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personne(s) tenue(s) à notification** :

**Nom (et forme juridique pour les personnes morales)**

**Adresse (pour les personnes morales)**

---

Ameriprise Financial, Inc.

1099 Ameriprise Financial Center, Minneapolis, MN 55474,  
USA

---

- **Date de franchissement du seuil**: 10 mars 2023
- **Seuil franchi** : 3 %.

*L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.*

- **Dénominateur** : 36 988 833.

- ### A. Droits de vote

## B. Instruments financiers assimilés

Total	# droits de vote	% de droits de vote
(A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés		
	1 152 249	3.12%

- Thames River Capital LLP est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (UK) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (Holdings) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (Group) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle AM (Holdings) Plc, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle (Europe) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Investments UK International Limited, qui est détenue à 100 % par Ameriprise

Financial, Inc.

- **Information supplémentaire :** Ameriprise Financial, Inc. cessera de détenir 112 391 droits de vote à partir du 5 avril 2023.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest :  
[www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiques-de-presse](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiques-de-presse).

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat).

Pour toute information complémentaire



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO – Directeur exécutif  
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**  
CEO – Directeur exécutif  
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### About Care Property Invest

Care Property Invest SA est une société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Elle est cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans et investit dans l'immobilier de santé de qualité pour seniors et personnes handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove de l'immobilier de santé de qualité (EHPAD, ensembles d'appartements de résidence services, ensembles résidentiels pour personnes en situation de handicap, etc.) puis le met à la disposition d'entrepreneurs de santé solides sur la base d'un contrat à long terme, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finaux. La Société a développé un portefeuille international de 145 projets de santé, répartis en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 16/03/2023 était d'environ 480 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

<b>Ticker:</b>	CPINV
<b>Code ISIN:</b>	BE0974273055
<b>Inclusions indices:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>• Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts)</li></ul>
<b>EPRA</b>	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2022, elle a reçu son sixième prix EPRA BPR Gold Award.
<b>Site web</b>	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .