

TRANSPARANTIEVERKLARING

Conform de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen en de invoering van een statutaire verklaringsdrempel van 3% in de statuten van Befimmo NV deelt Befimmo mee een transparantieverklaring te hebben ontvangen van Blackrock op 29 juli 2022. Met deze verklaring meldt Blackrock dat haar participatie in Befimmo op 27 juli 2022 de verklaringsdrempel van 3% heeft overschreden. De situatie vóór en na de transactie wordt als volgt samengevat:

1. Stemrechten

	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
		Aantal stemrechten		% van de stemrechten op basis van het totaal aantal stemrechten (28.445.971)	
Houders van stemrechten	Aantal stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock (Netherlands) B.V.	13 673	0		0,00%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	179 260	44 262		0,16%	
BlackRock Advisors, LLC	20 267	0		0,00%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	1 824	0		0,00%	
BlackRock Asset Management North Asia Limited	860	0		0,00%	
BlackRock Fund Advisors	290 039	0		0,00%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	322 773	0		0,00%	
BlackRock International Limited	9 952	0		0,00%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	5 888	0		0,00%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	2 531	49		0,00%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1 230	125		0,00%	
Subtotaal	848 297	44 436		0,16%	
	TOTAAL	44 436		0,16%	

Het totaal van het aantal stemrechten: 44.436 (0,16%).

2. Gelijgestelde financiële instrumenten

Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Aantal stemrechten die verworven kunnen worden indien het instrument wordt uitgeoefend	% van de stemrechten op basis van het totaal aantal stemrechten (28.445.971)
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent	11 913	0,04%
Totaal		11 913	0,04%

Het totaal van het aantal stemrechten die verworven kunnen worden door de uitoefening van financiële instrumenten: 11.913 (0,04%).

➔ Het totaal van het aantal stemrechten en het aantal stemrechten die verworven kunnen worden door de uitoefening van financiële instrumenten: 56.349 (0,20%).

3. Bijkomende informatie

De openbaarmakingsverplichting is ontstaan doordat de totale deelnemingen en stemrechten verbonden aan aandelen voor BlackRock, Inc. onder de 3% zijn gekomen.

Aandeelhouderschap van Befimmo NV

Ingevolge deze transactie is het aandeelhouderschap van Befimmo als volgt samengesteld:

	Aantal (aangegeven) aandelen op datum van de verklaring	Op basis van de transparantieverklaringen of op basis van de informatie verkregen van de aandeelhouder	(in %)
Aangevers			
Ageas en verbonden vennootschappen	1 016 315	27.07.2022	3,57%
UBS Group	1 722 972	01.07.2022	6,1%
Sand Grove Capital Management	1 212 205	01.03.2022	4,3%
Glazer Capital	891 334	09.03.2022	3,1%
Eigen aandelen			
Befimmo NV	1 442 476	25.02.2022	5,1%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	22 160 669	27.07.2022	77,9%
Totaal	28 445 971		100%

Over Befimmo:

Befimmo is een vastgoedinvesteerder, -operator en -ontwikkelaar en een Belgische Gereguleerde Vastgoedvennootschap (GVV). Onze kwalitatieve en performante portefeuille voor gemengd gebruik, die hoofdzakelijk bestaat uit kantoren, multifunctionele gebouwen en coworkingruimtes, is gelegen in BeLux-stadscentra in volle groei.

Befimmo wil levendige werk- en leefgemeenschappen creëren, ontwikkelen en beheren met het oog op een duurzame toekomst. Wij streven ernaar multifunctionele projecten van hoge kwaliteit te creëren en te beheren in groeiende economische, academische en onderzoekscentra in de BeLux. Onze in-house coworking partner Silversquare, en onze samenwerking met Sparks stellen ons in staat om op maat gemaakte coworking- en vergaderruimtes aan te bieden. Wij willen onze klanten begeleiden bij hun vastgoedtraject en hen een ultieme ervaring bieden, een one-stop-shop waar ze terecht kunnen voor al hun behoeften en verlangens op het vlak van werk- en leefruimte.

Befimmo's waardecreatiemodel draait om het aanbieden van geïntegreerde, hybride, en duurzame werk- en leefoplossingen die vandaag reeds een antwoord bieden op de grote trends die de wereld van morgen zullen bepalen. ESG-criteria zijn een natuurlijk verlengstuk van deze strategie en zetten ons aan tot innovatie.

Met een waarde van ongeveer 2.9 miljard €, omvat het portefeuille van Befimmo 60 kantoren en multifunctionele gebouwen en 9 coworkingruimtes (op 30 juni 2022).