



## Qurius N.V.

(Opgericht naar Nederlands recht en statutair gevestigd te Zaltbommel, Nederland)

# UITGIFTE VAN NIEUWE AANDELEN A QURIUS N.V. VOOR EEN BEDRAG TOT EUR 20.000.000 MET EEN OPTIE OM DE UITGIFTE TE VERHOGEN TOT EUR 30.000.000

<b>Omvang van de uitgifte</b>	Onder verwijzing naar het prospectus d.d.8 juni 2007 (het 'Prospectus') worden nieuwe aandelen A van Qurius N.V. ('Qurius') met een nominale waarde van EUR 0,12 per aandeel (de 'Aandelen') aangeboden voor een bedrag tot EUR 20.000.000 met een optie om de uitgifte te verhogen tot EUR 30.000.000 door en voor rekening van Qurius, exclusief de hieronder genoemde overtoewijzingsoptie (het 'Aanbod').
<b>Definitieve aantal Aandelen en uitgifteprijs</b>	De uitgifteprijs per Aandeel (de 'Uitgifteprijs') en het definitieve aantal Aandelen dat wordt aangeboden, zullen worden bepaald op basis van de voorwaarden, factoren en omstandigheden die in hoofdstuk 14 "The Offer" van het Prospectus zijn beschreven. De mededeling inzake de Uitgifteprijs en het definitieve aantal uit te geven Aandelen zal tevens in de vorm van een pricing statement worden gedeponereerd bij de Autoriteit Financiële Markten en worden bekendgemaakt via een persbericht. Het pricing statement zal beschikbaar worden gesteld door middel van een advertentie op of rond 22 juni 2007 in de Officiële Prijscourant en in één of meer landelijke dagbladen in Nederland.
<b>Inschrijving</b>	<p>Onder voorbehoud van eerdere sluiting of verlenging, staat de inschrijving open van 11 juni 2007, vanaf 09.00 uur Amsterdamse tijd, tot 21 juni 2007, 13.00 uur Amsterdamse tijd (de 'Inschrijvingsperiode'). Fortis behoudt zich het recht voor om de Inschrijvingsperiode eerder te sluiten of te verlengen. Eerdere sluiting of verlenging van de Inschrijvingsperiode of eventuele andere wijzigingen met betrekking tot de inschrijving zullen tenminste drie uur van tevoren bekend worden gemaakt door middel van een persbericht en door middel van een advertentie in de Officiële Prijscourant en in één of meer landelijke dagbladen in Nederland. Een verlenging van de Inschrijvingsperiode draagt minimaal één werkdag.</p> <p>Institutionele beleggers kunnen inschrijven op basis van het boekbuilding systeem waarbij aangegeven kan worden hoeveel Aandelen zij willen kopen en de prijs waartegen zij deze Aandelen willen kopen. Particuliere beleggers woonachtig in Nederland kunnen uitsluitend "bestens" inschrijven via elke zogenaamde "Toegelaten Instelling" van Euronext Amsterdam die lid is van de zogenaamde "Selling Group". Toegelaten Instellingen kunnen uitsluitend inschrijven bij Fortis Bank (Nederland) N.V., te Amsterdam.</p> <p>Het recht wordt voorbehouden om inschrijvingen zonder opgave van redenen geheel of gedeeltelijk niet in aanmerking te laten komen.</p>
<b>Toewijzing</b>	De toewijzing op basis van de inschrijving zal naar verwachting op 22 juni 2007 voor beurs plaatsvinden. In geval van over-intekening op de Aandelen zal de toewijzing systematisch geschieden, hetgeen betekent dat reductie kan worden toegepast.
<b>Overtoewijzings-optie</b>	Qurius heeft aan Fortis een overtoewijzingsoptie verleend, die uitoefenbaar is vanaf de bekendmaking van de Uitgifteprijs tot 30 kalenderdagen na de datum van de bekendmaking van de toewijzing, om van Qurius te vorderen om een aantal additionele Aandelen uit te geven, welk aantal maximaal 15% zal bedragen van het uit te geven aantal Aandelen, tegen betaling van de Uitgifteprijs, om eventuele overtoewijzingen te dekken.
<b>Betaling en levering</b>	Betaling voor en levering van de toegewezen Aandelen dient naar verwachting op 27 juni 2007 plaats te vinden (de 'Settlement Datum'). De Aandelen zullen na betaling en levering dooreenleverbaar zijn met de reeds uitstaande aandelen A Qurius.
<b>Verkoopprovisie</b>	De toegelaten instellingen van Euronext Amsterdam N.V. ontvangen een verkoopprovisie van 0,25% van de Uitgifteprijs per toegewezen Aandeel. Deze verkoopprovisie mag niet aan beleggers worden doorgegeven.
<b>Notering en A.I.W. handel</b>	Een aanvraag is ingediend om de Aandelen toe te laten tot de notering op Eurolist van Euronext Amsterdam N.V. onder het bestaande symbool QRIUS, fondscode 36814 en ISIN code NL0000368140. Onvoorziene omstandigheden voorbehouden en behoudens eerdere sluiting of verlenging van de Inschrijvingsperiode zullen de Aandelen naar verwachting met ingang van 22 juni 2007 op Euronext Amsterdam N.V. worden genoteerd en verhandeld op een as-if-and-when-issued basis ('A.I.W.'). Dit zal geschieden onder de tijdelijke ISIN code NL0000853026 en tijdelijke fondscode 85302. Met ingang van de Settlement Datum zullen de reeds op A.I.W. basis verhandelde Aandelen dooreenleverbaar worden met de aandelen A Qurius die reeds voor deze uitgifte genoteerd waren onder de ISIN code NL0000368140 en fondscode 36814. De hierboven vermelde tijdelijke ISIN- en fondscode ten behoeve van de A.I.W. handel zullen met ingang van de Settlement Datum komen te vervallen.
<b>Koersstabilisatie</b>	Met betrekking tot het Aanbod, mag uitsluitend Fortis met ingang van het bekendmaken van de Uitgifteprijs tot 30 kalenderdagen na de datum van de bekendmaking van de toewijzing transacties verrichten op Euronext Amsterdam, via de over-the-counter markt of anderszins om de koers van de aandelen A Qurius te stabiliseren of te houden op een peil dat kan afwijken van hetgeen anders in de open markt tot stand zou komen. Fortis is hiertoe echter niet verplicht. Dergelijke stabilisatiemaatregelen, indien aangevraagd, mogen op elk moment worden beëindigd en zullen in ieder geval 30 kalenderdagen na de datum van de bekendmaking van de toewijzing worden beëindigd.
<b>Voorbehoud</b>	<p>Fortis behoudt zich het recht voor het Aanbod op elk moment tot de Settlement Datum terug te trekken. Een voorgenomen besluit tot terugtrekking zal zo spoedig mogelijk worden bekendgemaakt door middel van een persbericht. Eerdere toewijzingen zullen alsdan worden geacht niet te zijn gedaan. Eventuele betalingen voor toewijzingen worden alsdan terugbetaald zonder rente of andere vergoeding.</p> <p>Euronext Amsterdam N.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor enige door enige persoon opgelopen schade als gevolg van de notering en verhandeling op A.I.W. basis zoals tevens beschreven op de voorpagina van het Prospectus.</p>
<b>Restricties</b>	Het aanbieden, verkopen en leveren van de Aandelen, alsmede de verspreiding van het Prospectus kan in bepaalde rechtsgebieden onderworpen zijn aan bepaalde wettelijke en juridische beperkingen. Mogelijke kopers van Aandelen wordt verzocht zich op de hoogte te stellen van die beperkingen en zich te houden aan die beperkingen. Fortis aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schending van dergelijke beperkingen.
<b>Informatie</b>	Exemplaren van het Prospectus in de Engelse taal, alsmede de statuten en jaarverslagen van 2006, 2005 en 2004 van Qurius en het jaarverslag van 2006 van Watermark Beheer B.V. zijn kosteloos verkrijgbaar bij Qurius (Hogeweg 129, 5301 LL, Zaltbommel, tel: +31 418 6835 35, email: info@qurius.com) en bij Fortis (Rokin 55, 1012 KK Amsterdam, tel: +31 20 527 2467). De elektronische versie van het Prospectus is beschikbaar via <a href="http://www.euronext.com">www.euronext.com</a> .

Sole Lead Manager and Bookrunner

**Fortis**

Amsterdam, 11 juni 2007