

CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten
Ondernemingsnr. 0456.378.070 – RPR Antwerpen
(de “Vennootschap”)

OPLEVERING GROEP VAN ASSISTENTIEWONINGEN TE MOERBEKE

Schoten, België - 24 februari 2017-

Care Property Invest meldt de oplevering van de groep van assistentiewoningen “Herfstvrede” te Moerbeke.

Op 30 april 2015 ontving Care Property Invest van de OCMW-Raad de definitieve gunning van deze overheidsopdracht voor werken m.b.t. het ontwerp, de bouw en financiering – via een DBF overeenkomst (Design, Build and Finance) – van een voorziening voor ouderen bestaande uit 22 assistentiewoningen, zoals uitgeschreven door het OCMW Moerbeke.

Care Property Invest heeft hierop ingeschreven, samen met Evolta Engineers nv en Ibens nv en nam in dat kader het financieringsgedeelte voor zich, voor een geraamde investering van circa € 3,60 miljoen.

De Vennootschap trad tevens op als bouwheer en verkreeg in dat kader een recht van opstal op de grond voor een duurtijd die verstrijkt 32 jaar na de voorlopige oplevering. De werken voor dit project zijn op 4 april 2016 gestart. De voorlopige oplevering van het project vond plaats op 23 februari 2017 en het project genereert aldus vanaf 1 april 2017 bijkomende inkomsten voor de Vennootschap.



Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Care Property Invest. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Care Property Invest grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Care Property Invest geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid voor deze vooruitzichten.



Voor meer informatie, contacteer:

Valérie Jonkers

COO - Lid van het directiecomité

valerie.jonkers@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 -

F +32 3 222 94 95 -

M +32 499 28 01 43

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest NV is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Care Property Invest helpt zorgondernemers hun projecten te realiseren door kwalitatief en maatschappelijk verantwoord vastgoed op maat van de eindgebruikers aan te bieden, en dit vanuit een solide organisatie. Voor haar aandeelhouders streeft zij steeds een stabiel langetermijnrendement na.

Het aandeel Care Property Invest vierde dit jaar zijn 20e verjaardag op Euronext Brussels. Het aandeel staat genoteerd onder de naam **CPINV** en draagt de volgende **ISIN-Code: BE0974273055**. Sinds december 2016, werd het aandeel ook opgenomen in de **BEL Mid-index**.