



IMMOBEL  
since 1863

## PERSBERICHT

Niet-gereguleerde informatie  
Brussel, 5 november 2020 om 11u

# Immobel verkoopt assistentiewoningen aan Swiss Life Asset Managers

Eind oktober verkocht Immobel<sup>1</sup> een complex met 111 assistentiewoningen aan Leuven NV, een vennootschap beheerd door Swiss Life Asset Managers, een van de belangrijkste dienstverleners op het vlak van levensverzekeringen en pensioenen in Europa. Voor de uitbating sloot Leuven NV een 25-jarige huurovereenkomst met Domitys Flandre SRL, dochter van Domitys, marktleider op het vlak van assistentiewoningen in Frankrijk.

Immobel en Domitys werkten nauw samen voor de realisatie van de veelzijdige inrichting van de assistentiewoningen met +/- 1000 m<sup>2</sup> hoogkwalitatieve voorzieningen, zoals een restaurant en wellnessruimtes. Het complex dat Vaart der Brouwers werd genoemd, is uniek gelegen aan de Leuvense Vaart.

### Factsheet

Programma: totaal van 13500 m<sup>2</sup>.

Complex met 111 assistentiewoningen, +/- 1000m<sup>2</sup> gemeenschappelijke ruimtes met bar, restaurant, multimedia zaal, kapsalon, wellnessruimte, fitnessruimte, zwembad. 41 parkeerplaatsen.

Duurzaamheid: opvang van regenwater

Architecten: Jaspers-Eyers

Locatie: Vaartkom 45, Leuven

---

<sup>1</sup> Via Vaartkom SA



---

## Meer informatie:

Lian Verhoeven \*, Head of Marketing & Communication

+32 2 422 53 38

[Lian.verhoeven@immobelgroup.com](mailto:Lian.verhoeven@immobelgroup.com)

\* als vertegenwoordiger van LV Communications BVBA

## Over Immobel

Immobel is de grootste beursgenoteerde vastgoedontwikkelaar in België. De Groep, die teruggaat tot 1863, creëert kwaliteitsvolle, toekomstgerichte stadsomgevingen met een positieve impact op de manier waarop mensen leven, werken en hun vrije tijd besteden. Het bedrijf ontwikkelt gemengd vastgoed met een variatie aan functies. Met een beurswaarde van meer dan EUR 600 miljoen en een portefeuille van meer dan 1.200.000 m<sup>2</sup> aan projectontwikkeling in 6 landen (België, Groothertogdom Luxemburg, Polen, Frankrijk, Spanje, Duitsland), bekleedt Immobel een toonaangevende positie in het Europees vastgoedlandschap. De groep streeft naar duurzaamheid op het vlak van stadsontwikkeling. Verder staat de onderneming een deel van haar winst af voor de ondersteuning van goede doelen op het vlak van gezondheid, cultuur en sociale integratie. Ongeveer 200 mensen werken bij Immobel. Voor meer informatie: [www.immobelgroup.com](http://www.immobelgroup.com)

## Over Domitys

DOMITYS, een dochteronderneming van de AEGIDE-groep, opgericht in 1998, waarvan de meerderheidsaandeelhouder NEXITY is, is de Franse leider in seniorenwoningen. Met 3.200 medewerkers en 120 residenties waar 12.000 senioren wonen, is DOMITYS aanwezig in heel Frankrijk en internationaal met residenties in België, Italië en Mauritius. Sinds de oprichting heeft DOMITYS gewerkt aan het verbeteren van de levenskwaliteit van ouderen, in het bijzonder door de krachten te bundelen met partners die erkend worden voor hun inzet voor de seniorenpopulatie (SYNERPA, Franse Federatie van Cardiologie, Cercle Vulnerabilities & Société, enz.). DOMITYS maakt ook deel uit van de eerste 'Grey Matters'-denktank, die zich inzet voor de vergrijzing van de bevolking. <http://www.domitys.fr>