

VAA – VISTA ALEGRE ATLANTIS, SGPS, S.A.

Sociedade aberta
Sede: Lugar da Vista Alegre
Distrito: Aveiro, Concelho: Ílhavo
Freguesia: Ílhavo (São Salvador)
3830 292 ÍLHAVO
Matriculada na C.R.C. de Ílhavo
Capital social: 121.927.317,04 Euros
NIPC e N.º Matricula: 500.978.654

COMUNICADO

Informação Privilegiada

Aquisição da sociedade CERUTIL - Cerâmicas Utilitárias, S.A. e alienação da sociedade VA GRUPO - Vista Alegre Participações, S.A.

A VAA – Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A. (“Vista Alegre”) informa que, nesta data, o conselho de administração deliberou a aquisição à sociedade Grupo Visabeira, SGPS, S.A. a totalidade (100%) do capital social da sociedade CERUTIL – Cerâmicas Utilitárias, S.A. (“Cerutil”), sociedade esta que detém a totalidade (100%) do capital social da Bordalgest, S.A., a qual, por sua vez, detém 83,99% do capital social da sociedade Faianças Artísticas Bordalo Pinheiro, S.A. (“Bordalo Pinheiro”), pelo preço global de € 48.500.000 (quarenta e oito milhões e quinhentos mil euros).

A Cerutil é detentora de uma moderna unidade fabril especializada na produção de loiça de mesa e de forno, que dispõe de mais de 15.000 metros quadrados de área produtiva, tendo em 2017 comemorado 25 anos de existência, ano em que iniciou um novo ciclo de investimento, com um novo projeto de ampliação da sua capacidade produtiva e introdução de produtos inovadores, sendo a sua produção destinada ao mercado externo.

A Bordalo Pinheiro é dona da marca “Bordallo Pinheiro” e da Fábrica de Faianças Artísticas Bordallo Pinheiro, fundada em 1884, nas Caldas da Rainha. Ao longo dos seus 134 anos de existência, a empresa tem-se afirmado como marca responsável pela conceção e produção de uma galeria de peças cerâmicas utilitárias e decorativas que se constituíram como referência artística a nível mundial. Adotando uma postura moderna e empreendedora, a Bordallo Pinheiro desempenha um papel essencial na revitalização, nacional e internacional, da cerâmica portuguesa e do património artístico do fundador da

Fábrica de Faianças Artísticas, Raphael Bordallo Pinheiro. A Bordalo Pinheiro vai concluir até final do ano o investimento na ampliação e modernização da fábrica, para aumentar a capacidade de produção em cerca de 70%, dando assim resposta às solicitações do mercado.

Estas operações reforçam o posicionamento da Vista Alegre como líder no sector, conferindo ao Grupo Vista Alegre maior dimensão e diversificação, e detenção da marca centenária "Bordallo Pinheiro". Tanto a Cerutil como a Bordalo Pinheiro têm evidenciado nos últimos anos um forte crescimento e rentabilidade crescentes.

Mais se informa que, também na presente data, foi deliberado a alienação da totalidade (100%) do capital social da VA GRUPO - Vista Alegre Participações, S.A. à sociedade Visabeira Imobiliária, SGPS, S.A., pelo preço global de € 21.700.000 (vinte e um milhões e setecentos mil euros). A empresa é exclusivamente detentora de diversos imóveis extra-exploração, que se encontram valorizados ao justo valor nos capitais próprios.

Ílhavo, 31 de agosto de 2018

VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.