

**VAA – VISTA ALEGRE ATLANTIS, SGPS, S.A.**

Sociedade aberta  
Sede: Lugar da Vista Alegre  
Distrito: Aveiro, Concelho: Ílhavo  
Freguesia: Ílhavo (São Salvador)  
3830 292 ILHAVO  
Matriculada na C.R.C. de Ílhavo  
Capital social: 121.927.316,80 Euros  
NIPC e N.º Matrícula: 500.978.654

---

**COMUNICADO**

**VAA – VISTA ALEGRE ATLANTIS, SGPS, S.A INFORMA SOBRE  
EMISSÃO DE OBRIGAÇÕES**

Nos termos e para os efeitos do artigo 17.º do Regulamento (UE) n.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho e do artigo 248.º-A do Código dos Valores Mobiliários, a VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A. ("VAA" ou "Sociedade") vem prestar a seguinte informação ao mercado e ao público em geral:

A VAA informa que o seu Conselho de Administração decidiu hoje emitir i) obrigações garantidas no valor de €45.000.000, com uma taxa anual fixa de 4,5% e vencimento em outubro de 2024 e ii) obrigações garantidas no valor de €5.000.000 com uma taxa anual fixa de 3,5% e vencimento final em outubro de 2024, todas para colocação apenas junto de investidores institucionais.

As intenções de investimento recolhidas até ao momento pelo CaixaBank, que está a assessorar a Sociedade na colocação das obrigações, excedem em 195% o valor alvo mínimo estabelecido pela VAA (€40.000.000).

As obrigações obtiveram uma notação de rating BBB- atribuída pela agência de notação de risco Axesor.

Espera-se que a transação seja concluída próximos nos próximos dias e que as obrigações no montante de €45.000.000 sejam admitidos à negociação no Mercado Alternativo de Renda Fixa Espanhol (Mercado Alternativo de Renta Fija) ("MARF").

A emissão destas obrigações virá diversificar as fontes de financiamento da VAA e alongar a maturidade média da dívida contribuindo nessa medida para o crescimento sustentado dos seus negócios nos diferentes segmentos e mercados em que opera.

Ílhavo, 14 de outubro de 2019

VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.