

VAA – VISTA ALEGRE ATLANTIS, SGPS, S.A.

Sociedade aberta
Sede: Lugar da Vista Alegre
Distrito: Aveiro, Concelho: Ílhavo
Freguesia: Ílhavo (São Salvador)
3830 292 ILHAVO
Matriculada na C.R.C. de Ílhavo
Capital social: 134.120.048 Euros
NIPC e N.º Matrícula: 500.978.654

COMUNICADO SOBRE PARTICIPAÇÃO QUALIFICADA

Nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 17.º do Código dos Valores Mobiliários e no Regulamento n.º 5/2008 da CMVM, a VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A. informa que recebeu hoje a seguinte comunicação da sociedade Visabeira Indústria SGPS, S.A., que transcreve na íntegra:

“*Exmos. Senhores,*

Nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 16.º, no corpo e nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 20.º e no artigo 21.º, todos do Código dos Valores Mobiliários, a Visabeira Indústria SGPS, S.A., com sede na Rua do Palácio do Gelo, n.º 1, Palácio do Gelo Shopping, Piso 3, freguesia de Ranhados, Viseu, com o número de pessoa coletiva e matrícula 505.234.793, com o capital social de €14.357.690,00 (“Visabeira Indústria”), informa o seguinte:

- 1. A Visabeira Indústria efetua a presente comunicação na sequência da realização do aumento de capital social da VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS., S.A. (“VAA”), por novas entradas em dinheiro, com supressão de direito de preferência dos acionistas, no montante de €12.192.731,20, através do lançamento de um processo de accelerated bookbuilding, do qual resultou uma alteração do capital da VAA de €121.927.316,80 para €134.120.048,00, por via da emissão de 15.240.914 novas ações, com o valor nominal de €0,80 cada, anunciado ao mercado pela VAA em 5 de dezembro de 2019 (“Aumento de Capital”).*
- 2. Para efeitos da liquidação física das novas ações a emitir pela VAA na sequência da subscrição integral em 5 de dezembro de 2019 do Aumento de Capital, a Visabeira Indústria entregou ao agente liquidador, no dia 9 de dezembro de 2019, 15.240.914 ações representativas do capital social e direitos de voto da VAA na sua titularidade, com vista à sua transmissão aos investidores que subscreveram ações da VAA no*

âmbito do Aumento de Capital (reduzindo, neste contexto, o número de ações na sua titularidade de 137.965.420 ações representativas de 90,52% para 122.724.506 ações representativas de 80,52% do capital social e direitos de voto da VAA, tendo por referência o capital social de €121.927.316,80 representado por 152.409.146 ações pré Aumento de Capital e desconsiderando quaisquer ações próprias que a VAA possa deter).

- 3. Verificada a liquidação física da referida oferta de subscrição, a Visabeira Indústria ficou sub-rogada no direito de receber as 15.240.914 novas ações representativas do capital social e direitos de voto da VAA por esta emitidas na sequência do Aumento de Capital entretanto objeto de registo comercial em 11 de dezembro de 2019, a serem entregues pela VAA à Visabeira Indústria em 13 de dezembro de 2019, uma vez emitidas e admitidas à negociação no mercado regulamentado Euronext Lisbon.*
- 4. Não obstante a Visabeira Indústria manter a titularidade de 137.965.420 ações representativas do capital social e direitos de voto da VAA na sequência do referido no ponto 3. supra, em resultado do Aumento de Capital (com o objetivo, entre outros, de diversificação da base acionista da VAA) e de a Visabeira Indústria não ter subscrito quaisquer novas ações nesse âmbito, a sua participação qualificada na VAA é reduzida para 82,29% do capital social e direitos de voto da VAA, tendo por referência o capital social de €134.120.048,00 representado por 167.650.060 ações pós Aumento de Capital (desconsiderando quaisquer ações próprias que a VAA possa deter).*
- 5. Mais se informa que o capital social da Visabeira Indústria é detido na totalidade (100%) pela Grupo Visabeira, S.A. (com sede na Rua do Palácio do Gelo, n.º 1, Palácio do Gelo Shopping, Piso 3, Viseu, com o capital social de €115.125.630,00, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Viseu sob o número único de matrícula e de identificação de pessoa coletiva 502.263.628), pelo que os direitos de voto da Visabeira Indústria referidos nos pontos 1. a 4. supra são também imputáveis à Grupo Visabeira, S.A., a qual, por sua vez, detém, também, diretamente 5.548.417 ações representativas de 3,64% do capital social e dos direitos de voto da VAA pré Aumento de Capital e representativas de 3,31% do capital social e dos direitos de voto da VAA pós Aumento de Capital (desconsiderando quaisquer ações próprias que a VAA possa deter).*
- 6. Por sua vez, 99,45% do capital social e dos direitos de voto da Grupo Visabeira, S.A. é detido diretamente pela sociedade NCFGEST, SGPS, S.A. (com sede na Rua do Palácio do Gelo, n.º 1, Palácio do Gelo Shopping, Piso 3, em Viseu, com o capital social de €138.051.852,60, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Viseu sob o número único de matrícula e de identificação de pessoa coletiva*

508.959.756), pelo que os direitos de voto representativos do capital social da VAA referidos nos pontos 1. a 5. supra são também imputáveis à NCFGEST, SGPS, S.A..

7. Por último, o capital social e os direitos de voto da sociedade NCFGEST, SGPS, S.A. são totalmente detidos por Fernando Campos Nunes (NIF: 175.776.083), pelo que os direitos de voto representativos do capital social da VAA referidos nos parágrafos 1. a 6. supra, correspondentes a 143.513.837 ações, que totalizavam 94,16% pré Aumento de Capital e passam a totalizar 85,60% do capital social e dos direitos de voto da VAA pós Aumento de Capital (desconsiderando quaisquer ações próprias que a VAA possa deter), são imputáveis ao mesmo.

Esta comunicação é, igualmente, enviada à CMVM.

Com os melhores cumprimentos,”

Ílhavo, 12 de dezembro de 2019

VAA - Vista Alegre Atlantis, SGPS, S.A.