

**Communiqué de presse**

**IWG (EX REGUS), PREMIÈRE LOCATION DANS L'IMMEUBLE DE BUREAUX  
(SERVICES INTÉGRÉS AUX ENTREPRISES) DE CITY DOX**

*La Hulpe, le 3 octobre 2018*

ATENOR a la plaisir d'annoncer, ce jour, la signature d'accords relatifs à la location d'une surface de 2.003 m<sup>2</sup> à IWG (REGUS) et ce, avant même que les travaux ne soient achevés.

Dans le cadre de sa stratégie de croissance, la société multinationale spécialisée dans l'aménagement des espaces de travail flexibles, modulables et connectés a choisi CITY DOX afin d'étendre ses activités à Bruxelles.

Dès le 1<sup>er</sup> mars 2019, IWG (REGUS) y ouvrira un centre basé sur son style d'aménagement « Bauhaus », spécialement adapté aux nouveaux modes de travail d'aujourd'hui.



Idéalement situé en entrée de ville et le long du Canal, CITY DOX est un nouveau quartier où les conditions du vivre-ensemble sont favorisées grâce à une combinaison optimale des fonctions et un équilibre entre les espaces privés, collectifs et publics.

Cette évolution s'inscrit pleinement dans la volonté de la Région de faire de la zone du canal un lieu de vie et de travail convivial et durable.

Résolument tourné vers l'avenir, CITY DOX est un quartier ouvert et paisible où l'architecture fait la part belle à la lumière et à l'espace. Les différentes fonctions, logements, maison de repos, résidence services, école, commerces et entreprises s'articulent le long des berges du canal et autour d'un grand parc public au cœur de l'îlot.

En connexion directe avec le centre de Bruxelles, CITY DOX se situe à proximité immédiate du Ring et d'importants axes de pénétration. Le quartier est particulièrement bien desservi par les transports en commun et la gare du Midi (première station TGV belge) est à quelques minutes.

L'installation de IWG (REGUS) dans CITY DOX assoit désormais l'attrait de ce nouveau quartier pour les entreprises à la recherche d'espaces et d'ambiances typés répondant aux aspirations de leurs collaborateurs.

Confiant dans le potentiel de ce quartier, ATENOR entend faire de CITY DOX un quartier précurseur où tout a été pensé pour faciliter les échanges, la convivialité et la qualité de vie : mobilité douce, voitures partagées, gestion intelligente des déchets, plaine de jeux, potager urbain, jardins collectifs et parc public.

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, CEO ou  
William Lerinckx pour Probatimmo bvba, Executive Officer  
☎ +32-2-387.22.99 - e-mail : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)