



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information non-réglémentée
Bruxelles, le 15 mars 2017 à 10h30

Le Chambon nommé aux MIPIM AWARDS 2017 dans la catégorie « Best Refurbished Building »

Un lieu d'exception, réhabilité avec savoir-faire où passé et avenir cohabitent en parfaite harmonie.

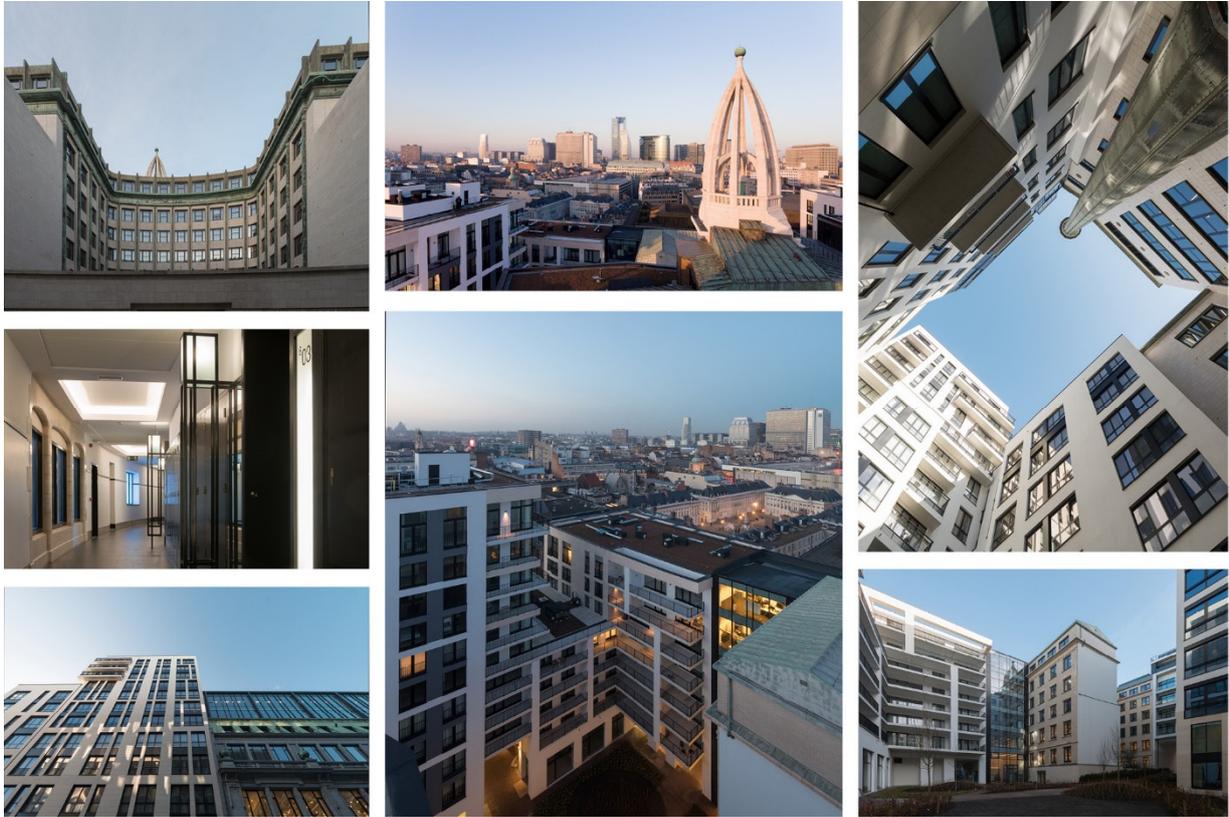
Le complexe historique du Chambon, ancien siège de la Caisse Générale d'Épargne et de Retraite (CGER) à Bruxelles, entame une seconde vie grâce à une nouvelle affectation qui répond à une demande croissante pour du logement de qualité en milieu urbain. Sa reconversion, dont le caractère durable a été soigné, apporte un confort intemporel inédit au centre de Bruxelles.

Le projet repose sur un regroupement de plusieurs bâtiments différents dont certaines parties sont de véritables perles architecturales et d'autres sont des constructions neuves. L'ensemble offre de multiples fonctionnalités menant à un excellent équilibre de vie citadine : appartements luxueux, biens d'investissement, logements pour étudiants, bureaux, commerces et un hôtel.

Le développeur IMMOBEL et les architectes A2RC et Jaspers-Eyers ont réussi à redonner à cet ensemble éclectique le lustre que les années avaient écorné et à recréer une cohérence qui en fait un site où il fait bon vivre et travailler. Un généreux espace vert a été aménagé au cœur du Chambon par l'architecte-paysagiste Wirtz, de quoi offrir un vrai jardin en cœur de ville à ses occupants, aux visiteurs de passage et aux habitants de ce quartier appelé à être totalement réhabilité.

Pour Marnix Galle, président d'IMMOBEL, « *le Chambon fait partie intégrante de l'histoire de Bruxelles. Nous l'avons transformé en une oasis de repos et de calme pour ses occupants et les habitants du quartier. Nous avons relevé un triple défi : apporter une bouffée d'oxygène au centre de la ville avec une rénovation durable dans le respect des époques architecturales qui font du Chambon un site unique* ».

Durant le MIPIM qui a lieu à Cannes du 14 au 17 mars, tous les participants auront l'occasion de voter pour ce projet emblématique en se rendant à l'Awards Gallery, Palais des Festivals -du mardi 14 mars au jeudi 16 mars (midi) et visionner la maquette sur le Stand de Jaspers & Eyers (-1/P-1 -D14 P-1 E15).



© Marc Dettffe

Pour plus d'informations :

Sandrine Jacobs*, Head of Marketing & Communication
+32 (0)2 422 53 11
sandrine.jacobs@immobel.be

*représentant permanent de la société Happybizz sprl

A propos du Groupe IMMOBEL

IMMOBEL est le plus grand développeur immobilier belge coté en bourse. Depuis sa fondation en 1863, le Groupe développe et commercialise des projets urbains novateurs, à l'écoute des besoins des villes et de leurs habitants. Grâce à sa stratégie dynamique et ses quelque 100 talents, IMMOBEL a su diversifier son expertise (dans les secteurs résidentiels, de bureaux et du lotissement) et se déployer à l'international (Grand-Duché de Luxembourg et Pologne). Son portefeuille compte aujourd'hui plus de 850.000 m² en développement et atteint une capitalisation boursière de plus de 500 MEUR, ce qui lui permet de s'imposer comme un des leaders sur le marché.

Pour plus d'information www.immobel.be