



Euronext Notice

CORPORATE EVENT NOTICE >> Avis

BANIMMO

Place	Brussels	Date	22/06/2007
N° Avis	BRX_20070622_5830_EUR	Marché	Eurolist by Euronext

Cet avis annule et remplace l'avis précédent n° BRX 20070615_5802_EUR daté du 15/06/2007. Clôture anticipée de l'offre et cotation des actions en date du 26/06/2007.

Euronext Brussels fait connaître qu'à partir du 26/06/2007, les actions ordinaires de catégorie A et Strips VVPR ci-dessous émises par Banimmo seront admises aux négociations sur Eurolist by Euronext:

- Un maximum de 55 millions EUR d'actions nouvelles de catégorie A avec strips VVPR, jouissance 01.01.2007, qui seront offertes en souscription publique du 14-06-2007 au 22-06-2007 16h inclus. Ces titres figureront à la cote sous la dénomination Banimmo avec la mention WI jusqu'au 29-06-2007 inclus (When Issued : voir ci-après).
- Un maximum de 15% d'actions nouvelles de catégorie A dans le cadre d'une option de sur-allocation, jouissance 01.01.2007.
- 7.614.728 actions existantes de catégorie A de la société Banimmo, jouissance 01.01.2007.

Forme des titres: il n'y aura pas de titres au porteur livrables physiquement. La liquidation des opérations s'effectuera uniquement sous la forme scripturale Euroclear Belgium (par transfert de compte à compte).

Cours de référence: sera le prix de l'offre qui sera publié dans la presse financière en principe le 26/06/2007. La fourchette de prix a été fixée entre EUR 20 à EUR 23 par action.

Seuils de cotation: Conformément à L'ETA N°2002-433 du 20.09.2002, les seuils de cotation statiques pour l'ouverture seront fixés à +/- 20% du prix de référence. Si le prix excède les seuils de cotation à l'ouverture, la valeur sera réservée pendant 15 minutes. Le nouveau prix de référence utilisé sera le seuil précédemment atteint (seuil haut ou seuil bas). Les seuils de cotation statiques seront alors fixés à +/- 10% du nouveau prix de référence. Cette procédure sera répétée jusqu'à ce qu'un cours d'ouverture puisse s'établir. A l'ouverture de la valeur, le cours d'ouverture sera le nouveau prix de référence auquel s'appliqueront des seuils de cotation statiques de +/-10% et dynamiques de +/- 5%. Les règles habituelles de négociation en terme de seuils de cotation et de durée de réservations s'appliqueront.

When Issued: Conformément aux modalités de l'offre décrites dans le prospectus, l'attention des

investisseurs est attirée sur le fait que les actions offertes doivent être livrées le 29-06-2007. Euronext Brussels annulera toutes les transactions effectuées sur le marché réglementé Eurolist by Euronext Brussels s'il s'avérait que les actions offertes n'étaient pas livrées au 29-06-2007. L'attention du public est dès lors attirée sur le fait qu'ils doivent, à partir de la première cotation des actions au marché réglementé Eurolist by Euronext Brussels et jusqu'au 29-06-2007, tenir compte de l'éventualité précitée pour toute opération en bourse ou hors bourse qu'ils entendraient réaliser au cours de cette période.

Etablissements-guichet: Banque Degroof et ING Belgique.

Prospectus: Le Prospectus est mis gratuitement à la disposition des investisseurs, en langue française et en langue néerlandaise, au siège d'exploitation de Banimmo Hippokrateslaan, 16 à 1932 Zaventem, tél.: 02/710.53.11, fax: 02/710.53.13, e-mail: info@banimmo.be). Il peut également être obtenu gratuitement sur simple demande auprès de la Banque Degroof (au numéro de téléphone suivant: 02/287.95.52 ou par email à christine.david@degroof.be) et ING Belgique (aux numéros de téléphone de l'ING Contact Center: 02/464.60.02 pour la version française et 02/464.60.01 pour la version néerlandaise). Le Prospectus est aussi disponible sur le site Internet de Banimmo (www.banimmo.be), de la Banque Degroof (www.degroof.be), d'ING Belgique (www.ing.be) et d'Euronext Brussels (www.euronext.com).

Admission aux négociations des actions émises par BANIMMO

Euronext Brussels fait connaître qu'à partir du 26/06/2007, les actions ordinaires de catégorie A ci-dessous émises par BANIMMO seront admises aux négociations sur Eurolist by Euronext.

Principales caractéristiques des titres admis:

Nb Titres à admettre:	10006000
Prix d'émission:	sera publié dans la presse financière en principe le 26/06/2007.
Jouissance:	01/01/2007
Forme des titres:	Registered
Banque introductrice:	Bank Degroof and ING Belgium
Service financier:	Banque Degroof et ING Belgique
Secteur ICB:	8733 Real Estate Holding & Development
Compartiment:	Compartiment B

Cotation:

Grpe Cotation:	A1	Cotation:	Continuous
Quotité:	1	Devise:	EUR
Unit / %:	Unit		
Garantie R/L:	Yes	Dépositaire local:	Euroclear Belgium
Libellé:	BANIMMO "A" (WI)		
ISIN:	BE0003870871	Code Euronext:	BE0003870871
Mnémonique:	BANI	Code National:	3870.87

Admission aux négociations des Strips VVPR émises par BANIMMO

Euronext Brussels fait connaître qu'à partir du 26/06/2007, les Strips VVPR ci-dessous émises par BANIMMO seront admises aux négociations sur Eurolist by Euronext.

Principales caractéristiques des titres admis:

Nb Titres à admettre: 2391300
Prix d'émission: 0.01 EUR

Cotation:

Grpe Cotation:	B9	Cotation:	Fixing
Quotité:	1	Devise:	EUR
Unit / %:	Unit		
Garantie R/L:	Yes	Dépositaire local:	Euroclear Belgium
Libellé:	BANIMMO STR (WI)		
ISIN:	BE0005614855	Code Euronext:	BE0005614855
Mnémonique:	BANIS	Code National:	5614.85

CORPORATE EVENT NOTICE >> Bericht

BANIMMO

Locatie	Brussels	Datum	22/06/2007
Bericht Nr	BRX_20070622_5830_EUR	Markt	Eurolist by Euronext

Dit bericht annuleert en vervangt het vorige bericht nr BRX 200700615_5802_EUR van 15/06/2007. Vervroegde afsluiting van het bod en notering van de aandelen op 26/06/2007.

Euronext Brussels laat hierbij weten dat vanaf 26/06/2007, de gewone aandelen van klasse A met VVPR Strip hieronder beschreven en uitgegeven door Banimmo, zullen toegelaten worden tot de notering op Eurolist by Euronext:

- Maximaal 55 miljoen EUR nieuwe gewone aandelen van klasse A met VVPR Strip, dividendgerechtigd 01.01.2007, die aangeboden worden middels een openbaar bod tot inschrijving van 14-06-2007 tot en met 22-06-2007 16u. Deze effecten zullen in de koerslijst vermeld staan onder de benaming Banimmo met de melding WI tot en met 29-06-2007 (When Issued: zie hierna).
- Maximaal 15% nieuwe aandelen van klasse A in het kader van een overtoewijzingsoptie, dividendgerechtigd 01.01.2007.
- 7.614.728 bestaande aandelen van klasse A van de vennootschap Banimmo, dividendgerechtigd 01.01.2007.

Vorm van de aandelen: de aandelen zullen niet materieel leverbaar zijn. De vereffeningen gebeuren uitsluitend giraal door Euroclear Belgium (via overdracht tussen de rekeningen).

De Initiële referentieprijs: is de inschrijvingsprijs die zal gepubliceerd worden in de financiële pers in principe op 26-06-2007. De Prijsvork werd vastgelegd tussen EUR 20 en EUR 23 per aandeel.

Noteringsdrempels: zoals voorzien in ETA Nr 2002-433 van 20/09/2002, worden de statische noteringsdrempels "thresholds" voor de opening met +/- 20% van de referentiekurs vastgesteld. Indien de prijs buiten de noteringsdrempels "thresholds" valt, zal de waarde 15 minuten later openen. De nieuwe referentieprijs is dan de overschreden drempel. De statische "thresholds" worden vervolgens met +/- 10% rondom de nieuwe referentieprijs vastgesteld. Deze procedure zal worden herhaald tot een openingsprijs tot stand is gekomen. Na de opening van het aandeel zal de openingskurs dienen als referentiekurs voor de statische thresholds t.w. +/-10% en dynamische +/-5%. De gebruikelijke regels omtrent thresholds en reserveringen worden na opening gewoon toegepast.

When Issued: Overeenkomstig de modaliteiten van het bod beschreven in het prospectus is de aandacht van de beleggers gevestigd op het feit dat de levering van de aandelen hierbij aangeboden moet plaats vinden op 29/06/2007. Euronext Brussels heeft te kennen gegeven dat het alle transacties op de aandelen uitgevoerd op de gereguleerde markt Eurolist by Euronext Brussels zal herroepen indien de aandelen hierbij aangeboden niet geleverd zijn op 29/06/2007. De aandacht van het publiek wordt dan ook gevestigd op het feit dat zij, vanaf de eerste notering van de aandelen op de gereguleerde markt Eurolist by Euronext Brussels en tot 29/06/2007, dienen rekening te houden met de hierboven beschreven mogelijkheid en dit voor elke operatie die zij tijdens deze periode op de beurs of buiten beurs zouden willen realiseren.

Financiële Dienst: Bank Degroof en ING België.

Prospectus: Het Prospectus, in het Frans en het Nederlands, is op de bedrijfszetel van Banimmo (Hippocrateslaan, 16 te 1932 Zaventem, tel.: 02 710 53 11, fax: 02 710 53 13, e-mail: info@banimmo.be) gratis voor de beleggers beschikbaar. Het Prospectus is eveneens verkrijgbaar op eenvoudig verzoek bij Bank Degroof (op het volgend nummer: 02 287 95 52 of via e-mail aan christine.david@degroof.be) en bij ING België (op de volgende telefoonnummers van het ING Contact Center: 02 464 60 02 voor de Franse versie en 02 464 60 01 voor de Nederlandse versie). Het Prospectus is eveneens online beschikbaar op de website van Banimmo (www.banimmo.be), van Bank Degroof (www.degroof.be), van ING België (www.ing.be) en van Euronext Brussels (www.euronext.com).

Toelating tot de notering van de aandelen uitgegeven door BANIMMO

Euronext Brussels laat hierbij weten dat vanaf 26/06/2007 het gewone aandelen van klasse A hieronder beschreven en uitgegeven door BANIMMO, zal toegelaten worden tot de notering op Eurolist by Euronext.

Vornaamste kenmerken van de toegelaten aandelen:

Aantal opgenomen aandelen:	10006000
Uitgifte prijs:	zal gepubliceerd worden in de financiële pers in principe op 26-06-2007
Dividendgerechtigd:	01/01/2007
Vorm van de aandelen:	Registered
Begeleidende Bank:	Bank Degroof and ING Belgium
Financiële dienst:	Bank Degroof en ING België.
ICB sector:	8733 Real Estate Holding & Development
Compartment:	Compartment B

Notering:

Noteringsgroep:	A1	Noteringswijze:	Continuous
Hoeveelheid:	1	Munt:	EUR
Eenheid / %:	Unit		
Garantie L/B:	Yes	Loc.Depositaris:	Euroclear Belgium

Productnaam:	BANIMMO "A" (WI)		
ISIN code:	BE0003870871	Euronext code:	BE0003870871
Symbol:	BANI	Nationale code:	3870.87

Toelating tot de notering van de VVPR Strips uitgegeven door BANIMMO

Euronext Brussels laat hierbij weten dat vanaf 26/06/2007 de VVPR strips hieronder beschreven en uitgegeven door BANIMMO, zullen toegelaten worden tot de notering op Eurolist by Euronext.

Voornaamste kenmerken van de toegelaten strips:

Aantal opgenomen aandelen:	2391300
Uitgifte prijs:	0.01 EUR

Notering:

Noteringsgroep:	B9	Noteringswijze:	Fixing
Hoeveelheid:	1	Munt:	EUR
Eenheid / %:	Unit		
Garantie L/B:	Yes	Loc.Depositaris:	Euroclear Belgium

Productnaam:	BANIMMO STR (WI)		
ISIN code:	BE0005614855	Euronext code:	BE0005614855
Symbol:	BANIS	Nationale code:	5614.85

CORPORATE EVENT NOTICE >> Announcement

BANIMMO

Location	Brussels	Date	22/06/2007
Notice	BRX_20070622_5830_EUR	Market	Eurolist by Euronext

This notice cancels and replaces the previous one nr BRX 20070615_5802_EUR of 15/06/2007. The offer has been closed in advance and listing will take place on 26/06/2007.

Euronext Brussels announces that, as from 26/06/2007, the ordinary shares of class A and VVPR Strips described below issued by Banimmo will be listed on Eurolist by Euronext:

- a maximum of 55 million EUR new ordinary shares of class A with VVPR Strip, qualifying for dividend as from 01.01.2007, that are offered in public subscription as from 14-06-2007 up to and including 22-06-2007 4pm. These shares will be mentioned in the official price list under the name Banimmo with the mention WI until 29/06/2007 included (When Issued: cf infra).
- a maximum of 15% new ordinary shares of class A following the over-allotment option, qualifying for dividend as from 01.01.2007.
- 7,614,728 existing ordinary shares of class A of the company Banimmo, qualifying for dividend as from 01.01.2007.

Form of the securities: there will be no physical delivery of the shares. The settlement of the operations will only take place in a book-entry form through Euroclear Belgium (Transfer between accounts).

Initial reference price: will be the subscription price that will be published in the financial press on 22-06-2007. The price range has been fixed between 20 EUR and 23 EUR per share.

Thresholds of listing: As provided in the ETA Nr 2004-433 dated 20/09/2002, the static price range will be set at +/-20% around the reference price. If the price is outside the static price range the stock will be reserved during 15 minutes. The new reference price used will be the treshold (up or down) reached previously. The

static price range will be set at +/- 10% of this new reference price. This procedure will be repeated until an opening price will be established. At the opening of the security, the opening price will be the new reference price with a static price range of +/-10% and a dynamic price range of +/-5%. Usual trading rules in term of

thresholds and of reservation period will be applied.

When Issued: according to the terms of the offering described in the prospectus, investors have to be aware that the offered shares must be delivered on 29/06/2007. Euronext Brussels has indicated that it will cancel all transactions realized on the regulated market Eurolist by Euronext Brussels if the offered shares are not delivered on 29/06/2007. The attention of the public is drawn upon the fact that, from the first listing of the shares on the regulated market Eurolist by Euronext Brussels and until 29/06/2007, it has to take into account the eventuality as described above for every operation that it intends to realise through Euronext or over the counter.

Financial agents: Bank Degroof and ING Belgium.

Prospectus: The prospectus is available in Dutch and in French to investors at no cost at the registered office of the company Banimmo, Hippocrateslaan, 16 at 1932 Zaventem, tel.: 02/710.53.11, fax: 02/710.53.13, e-mail: info@banimmo.be). It will also be made available on simple request at Banque Degroof (tel.: 02/287.95.52 or by e-mail at christine.david@degroof.be) and at ING Belgium (ING Contact Center: 02/464.60.02 for the French version or at 02/464.60.01 for the Dutch version. The prospectus is also available on the Internet site of Banimmo (www.banimmo.be), Bank Degroof (www.degroof.be), ING Belgium (www.ing.be) and Euronext Brussels (www.euronext.com).

Listing of the shares issued by BANIMMO

Euronext Brussels announces that, from 26/06/2007, the ordinary shares of class A described below issued by BANIMMO will be listed on Eurolist by Euronext.

Main characteristics of the securities to be listed:

Nb of securities to be listed: 10006000

Issue price: will be published in the financial press on 22-06-2007
Dividend due date: 01/01/2007
Form: Registered
Listing agent: Bank Degroof and ING Belgium
Financial service: Bank Degroof and ING Belgium
ICB sector: 8733 Real Estate Holding & Development
Compartment: Compartment B

Quotation:

Trading group:	A1	Trading:	Continuous
Lot size:	1	Ccy:	EUR
Unit / %:	Unit		
Guarantee:	Yes	Local depository:	Euroclear Belgium
Product name:	BANIMMO "A" (WI)		
ISIN:	BE0003870871	Euronext code:	BE0003870871
Symbol:	BANI	National code:	3870.87

Listing of the VVPR Strips issued by BANIMMO

Euronext Brussels announces that, from 26/06/2007, the VVPR strips described below issued by BANIMMO will be listed on Eurolist by Euronext.

Main characteristics of the securities to be listed:

Nb of securities to be listed: 2391300
Issue price: 0.01 EUR

Quotation:

Trading group:	B9	Trading:	Fixing
Lot size:	1	Ccy:	EUR
Unit / %:	Unit		
Guarantee:	Yes	Local depository:	Euroclear Belgium
Product name:	BANIMMO STR (WI)		
ISIN:	BE0005614855	Euronext code:	BE0005614855
Symbol:	BANIS	National code:	5614.85
