



Euronext Notice

CORPORATE EVENT NOTICE >> Résultat de l'Offre

FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE)

Place Paris Date 05/03/2007
N° Avis PAR_20070305_6635_EUR Marché Eurolist by Euronext

Le nombre de titres diffusés dans le cadre de l'Offre (Placement Global + OPO) s'élève à 598.000 actions.

Résultat de l'Offre à Prix Ouvert

Après centralisation des états récapitulatifs des ordres d'achat reçus des intermédiaires, Euronext Paris SA fait connaître qu'au total elle a enregistré 9.598 ordres de souscription portant au total sur 1.888.321 actions. L'état global des ordres reçus se décompose ainsi :

Ordres	Nombre d'ordres	Nombre d'actions demandées
Fractions d'ordre A1 (entre 1 et 200 titres inclus)	9.598	1.522.192
Fractions d'ordre A2 (au-delà de 200 titres)	1.408	366.129
Total	9.598	1.888.321

Conformément aux indications données dans l'avis PAR_20070226_6538_EUR, Euronext Paris SA a coté un cours de 18,50 EUR et a procédé à la répartition de 179.400 actions dans l'OPO correspondant à 30% du total des actions offertes en incluant l'exercice de la clause d'extension.

Ordres	Tx de service	Nb actions allouées
Fractions d'ordre A1 (entre 1 et 200 titres inclus)	11,78611%	179.400
Fractions d'ordre A2 (au-delà de 200 titres)	0,00%	0

Résultat du Placement Global

Dans le cadre du Placement Global, la demande totale des investisseurs institutionnels est de 26 ordres pour 28,5 MEUR. Le nombre d'actions allouées au Placement est de 418.600 actions soit 364.000 actions initialement offertes auxquelles s'ajoutent 54.600 actions en provenance de l'exercice de la clause d'extension.

Règlement-livraison des titres acquis à l'OPO: les opérations de règlement-livraison des négociations du 05/03/2007 seront effectuées au moyen du service de livraison par accord bilatéral RELIT+, entre d'une part PAREL (Code Affilié 528) et les adhérents acheteurs, d'autre part entre les adhérents et les intermédiaires collecteurs d'ordres, le 08/03/2007. L'ensemble des instructions SLAB RELIT+ devra être introduit dans le système au plus tard le 07/03/2007 à 12h00. L'instruction aura comme date de négociation le 05/03/2007.

Il est précisé qu'en cas d'annulation de l'opération, les opérations de R/L des négociations du 05/03/2007 seront annulées.

Admission aux négociations des actions émises par FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE)

Euronext Paris fait connaître qu'à partir du 05/03/2007, les actions ci-dessous émises par FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE) seront admises sur Eurolist by Euronext. Les négociations sur le système NSC débuteront le 09/03/2007.

Principales caractéristiques des titres admis:

Nb Titres à admettre:	2898000
Valeur nominale:	2.174 EUR
Prix d'émission:	18.50 EUR
Jouissance:	01/01/2006
Forme des titres:	nominative ou au porteur
Banque introductrice:	Invest Securities
Service financier:	Natexis Banque Populaire 061
Secteur ICB:	8737 Real Estate Investment Trusts
Compartment:	Compartment C

Cotation:

Grpe Cotation:	13	Cotation:	Fixing
		SRD:	No
Garantie R/L:	Yes	Dépositaire local:	Euroclear
Libellé:	FIDEIMUR	Mnémonique:	FID
ISIN:	FR0010148510	Code Euronext:	FR0010148510

Conditions d'ouverture des négociations sur NSC le 09/03/2007

Pré ouverture du marché :	7h15
Ouverture :	10h30
Cours de référence :	prix de l'OPO soit 18,50 EUR
Seuil de cotation :	en principe fixé à +/-20% du cours de référence

Si le prix excède les seuils statistiques à l'ouverture, le marché est réservé pendant 15 minutes. Le nouveau prix de référence utilisé est le seuil précédemment atteint (seuil haut ou seuil bas). Les intervalles statiques de prix sont alors fixés à +/-10% du nouveau prix de référence. Si nécessaire, Euronext procède à une nouvelle tentative de 10% supplémentaires après 15 minutes. Si le prix excède les seuils statiques, Euronext fait alors connaître aux intervenants les modalités de poursuite des négociations. Après cotation du premier cours sur la valeur, la cotation s'effectuera selon les règles habituelles du fixing en matière de seuils.

CORPORATE EVENT NOTICE >> IPO result

FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE)

Location Paris Date 05/03/2007
Notice PAR_20070305_6635_EUR Market Eurolist by Euronext

The number of shares allotted in the Operation (Global Placement + OPO) amounted to 598,000 shares.

Result of the Open-Price Offering

Following centralisation of the subscription orders placed with intermediaries, Euronext Paris SA announces that it registered 9,598 purchase orders for 1,888,321 shares.

Subscriptions can be broken down as follows:

Orders	Number of orders	Number of shares
Order portion A1 (From 1 to 200 shares)	9,598	1,522,192
Order portion A2 (more than 200 shares)	1,408	366,129
Total	9,598	1,888,321

In accordance with the information contained in notice PAR_20070226_6538_EUR, Euronext Paris SA quoted a share price of 18.50 EUR and proceeded with the allotment of 179,400 shares included in the Open-Price Offering.

Orders	Service Rate	Number of shares allotted
Order portion A1 (From 1 to 200 shares)	11.78611%	179,400
Order portion A2 (more than 200 shares)	0.00%	0

Result of the Global Placement

In the framework of the Global Placement, the total demand from the investors was 26 orders for 28.5 MEUR. The number of shares allotted in the Placement is 418,600 shares.

Settlement/delivery of shares acquired under the OPO: settlement/delivery of 05/03/2007 trades will be through the delivery service of bilateral agreement RELIT+, between PAREL (code 528) and purchasing members, and between members and intermediaries accepting orders, on 08/03/2007. All SLAB RELIT+ instructions should be entered in the system by 12:00 am (Paris time) on 07/03/2007. The trading day shown on instructions will be 05/03/2007.

It is specified that in case of cancellation of the operation, the Settlement/Delivery operations of trading of 05/03/2007 will be cancelled.

Listing of the shares issued by FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE)

Euronext Paris announces that, from 05/03/2007, the shares described below issued by FIDEIMUR(COMPAGNIE FONCIERE) will be listed on Eurolist by Euronext. The trading on the system NSC will occur on 09/03/2007.

Main characteristics of the securities to be listed:

Nb of securities to be listed:	2898000
Nominal value:	2.174 EUR
Issue price:	18.50 EUR
Dividend due date:	01/01/2006
Form:	Bearer or registered
Listing agent:	Invest Securities
Financial service:	Natexis Banque Populaire 061
ICB sector:	8737 Real Estate Investment Trusts
Compartment:	Compartment C

Quotation:

Trading group:	13	Trading:	Fixing
		DSO:	No
Guarantee:	Yes	Local depositary:	Euroclear
Product name:	FIDEIMUR	Symbol:	FID
ISIN:	FR0010148510	Euronext code:	FR0010148510

Conditions of trading opening on NSC on 09/03/2007

Pre trading:	7:15 am (CET)
Trading opens :	10:30 am (CET)
Reference price:	OPO Price, i.e.18.50 EUR
Trading threshold:	+/-20% of reference price

If the price is outside the static price range, the market will be reserved during 15 minutes. The new reference price used will be threshold (up or down) reached previously. The static price range will be set at +/-10% of this new reference price. If necessary, Euronext will repeat this mechanism one more time. Once an initial share price has been quoted, trading shall comply with standard rules on thresholds.
