

CORPORATE EVENT NOTICE:

Inscription par cotation directe
AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU
 Paris
 PAR_20190718_08061_ACC
 18/07/2019
 EURONEXT ACCESS PARIS

PLACE:
AVIS N°:
DATE:
MARCHE:

A – ADMISSION D'ACTIONS PAR COTATION DIRECTE	
Conformément aux articles 2.1, 2.2, 2.6, 2.7 des Règles d'Euronext Access, Euronext Paris S.A. a décidé l'inscription de la société AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU sur le compartiment Access d'Euronext Access Paris:	
Type d'événement :	Admission technique
Nom de l'Emetteur	AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU
Objet social	Agartha Real Estate SOCIMI, S.A.U est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) spécialisée dans la détention et la gestion d'immeubles de bureaux situés en Espagne.
Nombre d'actions composant le capital social :	9.270.728
Prospectus	N/A

	(Un document d'information est disponible sur les sites internet de la société et d'Euronext)
Site Internet	www.agartharealestate.com/es www.euronext.com
Date d'admission technique dans les systèmes Euronext :	19/07/2019
B – DEBUT DES NEGOCIATIONS	
Date de premières négociations :	22/07/2019
Heure de pré-ouverture du marché	7:15 (heure de Paris)
Heure d'ouverture du marché	9:00 (heure de Paris)
Prix de référence :	1,56 EUR
Seuils de cotation :	Plus ou moins 20% du cours de référence
C – CARACTERISTIQUES DES ACTIONS A ADMETTRE A LA COTATION	

Principales caractéristiques des titres admis

Nombre de titres à admettre:	9.270.728
Valeur nominale:	1 EUR
Prix d'émission:	1,56 EUR
Forme des titres:	Nominatif (pur et administré)
Listing Sponsor:	Armanext Aesores S.L
Service financier:	BNP Paribas Securities Services (030)
Secteur ICB:	8671 - Industrial and Office REITs

Cotation

Groupe de cotation:	10	Cotation:	Double fixing
Quotité:	1	Devise:	EUR
Unit / %:	Unit	SRD:	Instrument not eligible for DSO or L and B

Garantie R/L:	Yes	Dépositaire local:	Euroclear France
---------------	-----	--------------------	------------------

Libellé:	AGARTHA REAL EST	Code CFI:	ESVUFX
ISIN:	ES0105422002	Code Euronext:	ES0105422002
Mnémonique:	MLAGA		

Les renseignements fournis dans le présent avis sont donnés uniquement à titre d'information afin d'assurer le bon fonctionnement du marché et ne constituent pas une recommandation d'investissement.

Le contenu du présent avis est fourni « en l'état » sur base d'éléments communiqués à l'opérateur de marché sans aucune garantie ou engagement de quelque nature que ce soit par Euronext. Euronext décline toute responsabilité quant à l'utilisation directe ou indirecte du contenu du présent avis, notamment pour toutes pertes ou dommages liés. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. La création de droits et d'obligations afférents à des instruments financiers qui sont négociés sur les marchés opérés par les filiales d'Euronext ne peut résulter que des seules règles de l'opérateur de marché concerné.

Les marchés d'Euronext comprennent notamment les marchés opérés par Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Dublin, Euronext Lisbon, Euronext Paris et Euronext UK Markets, définis respectivement comme les marchés d'Amsterdam, de Bruxelles, de Dublin, de Lisbonne, de Paris et de Londres, selon le contexte.

Euronext désigne Euronext N.V. et ses affiliés. Pour toute information concernant les marques et droits de propriété intellectuelle d'Euronext, merci de vous référer au site Internet suivant <https://www.euronext.com/terms-use>.

© 2017, Euronext N.V. – Tous droits réservés

CORPORATE EVENT NOTICE:

Direct quotation

AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU
LOCATION:

Paris

NOTICE:

PAR_20190718_08061_ACC

DATE:

18/07/2019

MARKET:

EURONEXT ACCESS PARIS

A - ADMISSION ON EURONEXT ACCESS	
Pursuant to Rule 2.1, 2.2, 2.6, 2.7 of the Euronext Access Markets Rule Book, Euronext Paris S.A. has decided the admission to trading of the company AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU on the compartment Access of Euronext Access Paris of the following:	
Type of event	Technical admission
Issuer name	AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU
Business description	Agartha Real Estate SOCIMI, S.A.U is a Real Estate Investment Trust (REIT) specialized in the ownership and management of office buildings located in Spain.
Number of shares to be listed:	9,270,728
Prospectus information	Not applicable (An Information Document is available on the website of AGARTHA REAL ESTATE SOCIMI SAU and on the website of Euronext)
Website	www.agartharealestate.com/es www.euronext.com

Technical creation date in the Euronext systems	19/07/2019
B – TRADING ASPECTS	
First day of trading	22/07/2019
Pre trading opening time	07:15 a.m. (Paris time)
Trading opening time	09:00 a.m. (Paris time)
Offer price	EUR 1.56
Initial reservation thresholds:	Reference price plus or minus 20%
C – CHARACTERISTICS OF SHARES TO BE ADMITTED TO LISTING AND TRADING	

Main characteristics of the securities to be listed

Number of securities to be listed:	9.270.728
Nominal value:	1 EUR
Issue price:	1,56 EUR
Form:	Registered (pure and administered)
Listing Sponsor:	Armanext Aesores S.L.
Paying agent:	BNP Paribas Securities Services (030)
ICB sector:	8671 - Industrial and Office REITs

Trading

Trading group:	10	Trading:	Double fixing
Lot size:	1	Ccy:	EUR
Unit / %:	Unit	DSO:	Instrument not eligible for DSO or L and B
Guarantee:	Yes	Local depositary:	Euroclear France

Product name:	AGARTHA REAL EST	CFI code:	ESVUFX
ISIN:	ES0105422002	Euronext code:	ES0105422002
Symbol:	MLAGA		

The present notice and the contents thereof are only provided for information purposes in order to facilitate the fair, orderly and efficient functioning of the market and is not a recommendation to engage in investment activities. The contents of this notice are provided “as is” based on information provided to the market operator without representation or warranty of any kind. Euronext will not be held liable for any loss or damages of any nature ensuing from using, trusting or acting on information provided. No information set out or referred to in this notice shall form the basis of any contract. The creation of rights and obligations in respect of financial products that are traded on the exchanges operated by Euronext’s subsidiaries shall depend solely on the applicable rules of the market operator.

The Euronext Markets comprise the markets operated by Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Dublin, Euronext Lisbon, Euronext Paris and Euronext UK Markets, referred to respectively as the Amsterdam, Brussels, Dublin, Lisbon, Paris and London markets, as relevant.

Euronext refers to Euronext N.V. and its affiliates. Information regarding trademarks and intellectual property rights of Euronext is located at <https://www.euronext.com/terms-use>.

© 2017 Euronext N.V. - All rights reserved